

Městský úřad Jáchymov

sídlo: Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Jáchymově dne

Soňa Hynková

9.4.2024

Věc: Poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/199 Sb. - žádost o poskytnutí informací

Tazatel žádal o poskytnutí informací:

- Žádost přiložena.

Na tuto informaci bylo odpovězeno:

- Odpověď přiložena.

Soňa Hynková
sekretariát

Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na MěÚ Jáchymov.

tel. 353 808 111
fax 353 808 112
email: podatelna@mestojachymov.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČSOB pobočka Ostrov
č.ú. 234086011/0300

IČO
00254 622

PB SCOM s.r.o.
Radniční 28, 753 01 Hranice
Tel: 775 711 941
e-mail: malkova@pbscom.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JÁCHYMOVĚ		Ukládací znak 5
Došlo:	- 8 -04- 2024	Zpracovatel:
č.j.:	1604	<i>[Signature]</i>

Městský úřad Jáchymov
Odbor stavební úřad
Nám. Republiky 1
362 51 Jáchymov
3m5b7tw

V Hranicích dne 19. 3. 2024

Žadatel: **PB SCOM s. r. o.**, se sídlem Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO: 25397087, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 18505, zastoupena Jiřím Pavlišťkem, jednatelem společnosti

Žádost o poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb.

Vážený,

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*informační zákon*“), si Vás dovoluujeme požádat o poskytnutí níže specifikovaných informací, které má Vaše obec k dispozici.

Žádáme o následující informace (dokumenty):

- 1) **Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby?**
- 2) **V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí - povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1. 3. 2023 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.**
- 3) **Sdělení níže uvedených informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.**
 - a. **Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.**
 - b. **Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.**
- 4) **Sdělení níže uvedených informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.**
 - a. **Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.**
 - b. **Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.**

Naše společnost si je vědoma omezení daných informačním zákonem, tedy skutečnosti, že některé informace povinný subjekt není oprávněn poskytnout. V této souvislosti jsme přesvědčeni, že ust. § 7 až 11 informačního zákona definující údaje, které nelze poskytovat (citlivé údaje, ochrana obchodního tajemství a podobně) nejsou v rozporu s naší žádostí.

Ve světle výše uvedeného máme za to, že v tomto případě lze požadované informace (dokumenty) bez dalšího poskytnout, neboť zde nejsou naplněny zákonné předpoklady pro nevyhovění této žádosti.

Samozřejmě je nám známa povinnost nést náklady spojené s pořízením kopií, opatřením technických nosičů dat a s odesláním informací žadateli ve smyslu ust. § 17 odst. 1 informačního zákona.

S poděkováním a pozdravem

PB SCOM s.r.o.
Radniční 28
Hranice I - Město
753 01 Hranice
IČO: 25397087 DIČ: CZ25397087
PB SCOM s. r. o.,
zastoupena Jiřím Pavlišťkem
jednatelem společnosti

M ě s t s k ý ú ř a d J á c h y m o v

PSČ 362 51, náměstí Republiky 1 - Odbor stavební úřad

Váš dopis značky:

ze dne:

Sp. zn.: 1604/24/Pu

Naše č.j.: výst./1604/155/24/Pu

Vyřizuje: Punčochářová / tel.: 353 808 116

E-mail: puncocharova@mestojachymov.cz

Oprávněná úřední osoba: Anna Punčochářová

PB SCOM s.r.o.

Radniční 28

753 01 Hranice

ID DS: yb4h36q

V Jáchymově dne 9.4.2024

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, platném znění (dále je „stavební zákon“), obdržel dne 5.4.2024 žádost o poskytnutí informace, kterou podala právnická osoba **PB SCOM s.r.o., se sídlem Radniční 28, 753 01 Hranice, IČ 25397087**, na základě zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, a to poskytnutí informace k těmto bodům:

- 1) Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby?
- 2) V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí – povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1. 3. 2023 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.
- 3) Sdělení níže uvedených informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.
 - a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
 - b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
- 4) Sdělení níže uvedených informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.
 - a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
 - b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Tímto Vám sdělujeme následující:

- 1) Ano, náš stavební úřad vydává rozhodnutí a souhlasy o odstranění stavby a nařízení odstranění stavby právnickým osobám.
- 2) Souhlas s ohlášeným odstraněním stavby právnické osobě byl vydán dne 20.3.2004 pod č.j.: výst./6089/682/23/Bo (Viz příloha).
- 3) Od 1.3.2023 doposud není podána žádná žádost o vydání rozhodnutí o odstranění stavby a nevede se ani žádné nové řízení.

- 4) Od 1.3.2023 doposud není podána žádná žádost o vydání souhlasu s ohlášeným odstraněním stavby a nevede se ani projednávání dané žádosti.

MĚSTSKÝ ÚŘAD JÁCHYMOV
okres Karlovy Vary
STAVEBNÍ ÚŘAD



Anna Punčochářová
Vedoucí odboru stavební úřad

spis
chrono

Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Odbor stavební úřad

Sp. zn.: 6089/23/Bo

V Jáchymově dne 20. 3. 2024

Č.j.: výst./ 6089/682/23/Bo

Oprávněná úřední osoba: Bc. Oldřich Boček

Vyřizuje: Boček/ tel.: 353 808 132

E-mail: bocek@mestojachymov.cz

SOUHLAS S OHLÁŠENÝM ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad, v návaznosti na ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr ohlášení odstranění stavby „**Jáchymov – demolice objektu, K Lanovce č.p. 395**“ umístěné na st.p.č. 684/1 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj, který podala dne 20. 12. 2023 právnická osoba **Rezidence Immo VII. s.r.o., se sídlem Jeseniova 1549/124, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 117 17 602**, zastoupena na základě písemné plné moci ze dne 4. 12. 2023 právnickou osobou **E.W.B. Servis s.r.o., se sídlem Dukelských hrdinů 596, 783 61 Hlubočky, IČ: 277 96 728** (dále jen zástupce žadatele“), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 128 odst. 2 stavebního zákona

s o u h l a s

s ohlášeným odstraněním stavby „**Jáchymov – demolice objektu, K Lanovce č.p. 395**“, umístěné na st.p.č. 684/1 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj.

Popis provádění bouracích prací:

Dokumentace řeší odstranění stavby objektu K Lanovce č.p. 395, umístěné na st.p.č. 684/1 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj.

V nulté (přípravné) etapě je nutné zamezit dalším škodám na konstrukci, které by mohly způsobit vnější vlivy (oprava střechy, zabezdění oken atd.) V rámci přípravy je nutné důkladně prohlédnout nosnou konstrukci střechy a zkontrolovat všechny její nosné prvky, tak aby nemohlo dojít ani k lokálním deformacím jejího pláště. Samotný plášť musí nadále plnit svou funkci.

V první etapě bouracích a zajišťovacích prací proběhne kompletní demontáž pohledových konstrukcí stropních podhledů, nenosných příček a sendvičových stěn, tak aby byla odkryta samotná nosná konstrukce. Tyto demontáže budou probíhat z nejvyšších pater směrem ke spodním patřům. Veškerá stavební suť vzniklá touto demontáží bude neprodleně odstraněna ze stavebního objektu, skladování materiálu a tím vzniklé přetížení vodorovných konstrukcí v prostorech stavby je nepřijatelné. Pokud při demontáži a odkrývání nosné konstrukce bude zjištěno její poškození, které by mohlo vézt k jejímu zřícení či ztrátě stability a ohrožení tuhosti celé stavby je nutné navrhnout přesná statická a zajišťovací opatření pro obnovu její funkce. Tyto případné rozbory a řešení budou provedeny neprodleně po zjištění možné příčiny autorizovanou osobou v oboru statika a dynamika staveb (IS00). Do napravení celistvosti nosné konstrukce je nutné veškeré další demontážní a bourací práce zastavit. Závěrem této etapy budou odstraněny skladby podlahy až po nosné prkna, které jsou vynášeny trámovým stropem. V rámci první etapy pak budou z objektu odstraněny veškeré PSV prvky stavby, a to jak demontovatelné části (dveře, okna, zařizovací předměty, nábytek

