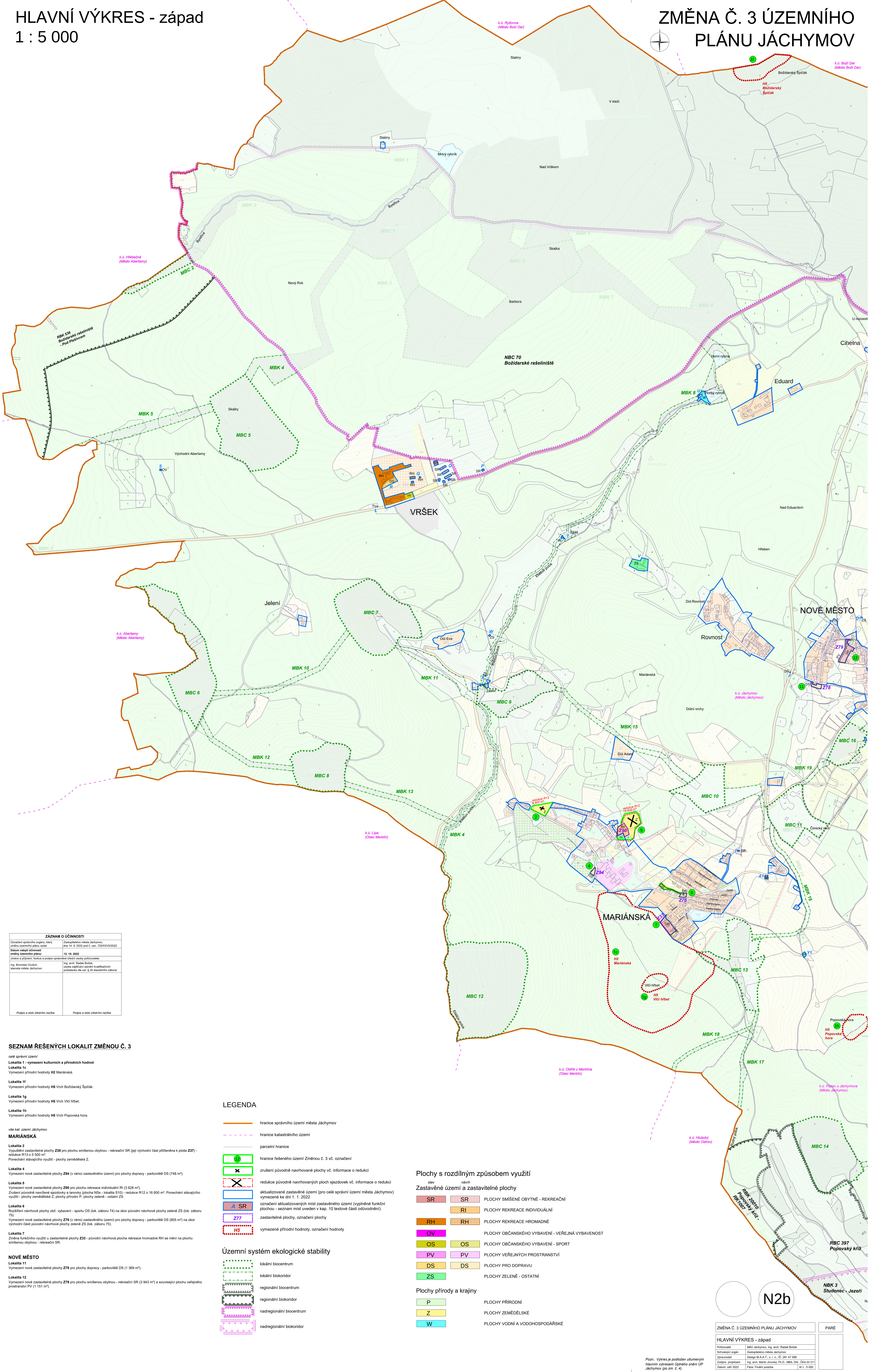


HLAVNÍ VÝKRES - západ
1 : 5 000

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO
PLÁNU JÁCHYMOV



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal	Zastupitelstvo města Jáchymov, dne 14. 9. 2022 pod č. usn. 72000XIV/2022
Datum nabyl účinnosti změny územního plánu	12. 10. 2022
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:	Ing. Bronislav Gránský, Ing. arch. Radek Bodek, zastupitel zastupitelstva města Jáchymov
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:

SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 3

- celé správní území
- Lokalita 1 - vymezení kulturních a přírodních hodnot:**
- Lokalita 1c**
Vymezení přírodní hodnoty H2 Mariánská.
- Lokalita 1f**
Vymezení přírodní hodnoty H5 Vrch Božidarský Špičák.
- Lokalita 1g**
Vymezení přírodní hodnoty H5 Vrch Vlčí hřbet.
- Lokalita 1h**
Vymezení přírodní hodnoty H5 Vrch Popovská hora.
- vše ostat. území Jáchymov
- MARIÁNSKÁ**
- Lokalita 2**
Vypuštění zastavěné plochy Z38 pro plochu smíšenou obytnou - rekreační SR (její východní část přičleněna k ploše Z37) - redukce R13 o 5 500 m².
Ponechání stávajícího využití - plochy zemědělské Z.
- Lokalita 4**
Změna nové zastavěné plochy Z94 (v rámci zastavěného území) pro plochy dopravy - parkoviště DS (748 m²).
- Lokalita 5**
Rozšíření návrhové plochy Z96 pro plochu rekreace individuální RI (3 628 m²).
Zrušení původně navrhované sjezdovky a lanovky (plocha NSa - lokalita S10) - redukce R12 o 16 600 m². Ponechání stávajícího využití - plochy přírodní P, plochy zelené - ostatní ZS.
- Lokalita 6**
Rozšíření návrhové plochy obč. vybavení - sportu OS (lok. zboru 74) na úkor původní návrhové plochy zelené ZS (lok. zboru 75).
Vymezení nové zastavěné plochy Z76 (v rámci zastavěného území) pro plochy dopravy - parkoviště DS (805 m²) na úkor východní části původní návrhové plochy zelené ZS (lok. zboru 75).
- Lokalita 7**
Změna funkčního využití u zastavěné plochy Z33 - původní návrhová plocha rekreace hromadné RH se mění na plochu smíšenou obytnou - rekreační SR.

- NOVÉ MĚSTO**
- Lokalita 11**
Vymezení nové zastavěné plochy Z78 pro plochy dopravy - parkoviště DS (1 369 m²).
- Lokalita 12**
Vymezení nové zastavěné plochy Z79 pro plochu smíšenou obytnou - rekreační SR (3 943 m²) a související plochu veřejného prostranství PV (1 151 m²).

LEGENDA

- hranice správního území města Jáchymov
- hranice katastrálního území
- parcelní hranice
- hranice řešeného území Změnou č. 3 vč. označení
- zrušení původně navrhované plochy vč. informace o redukcí
- redukce původně navrhovaných ploch sjezdovek vč. informace o redukcí
- aktualizované zastavěné území (pro celé správní území města Jáchymov) vymezené ke dni 1. 1. 2022
- označení aktualizovaných míst zastavěného území (vyplněné funkční plochou - seznam míst uveden v kap. 10 textové části odůvodnění)
- zastavěné plochy, označení plochy
- vymezené přírodní hodnoty, označení hodnoty

Územní systém ekologické stability

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor

Plochy s rozdílným způsobem využití

- stav návrh
- Zastavěné území a zastavitelné plochy**
- SR PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ
 - RI PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
 - RH PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
 - OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
 - OS PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT
 - PV PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 - DS PLOCHY PRO DOPRAVU
 - ZS PLOCHY ZELENÉ - OSTATNÍ

Plochy přírody a krajiny

- P PLOCHY PŘÍRODNÍ
- Z PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

N2b

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU JÁCHYMOV		PARE
HLAVNÍ VÝKRES - západ		
Pořizovatel	Město Jáchymov, Ing. arch. Radek Bodek	
Schvalující orgán	Zastupitelstvo města Jáchymov	
Zpracovatel	Design M.A.A.T. s.r.o., IČ: 201 47 588	
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jiroušek, Ph.D., MBA, DIS, ČKA 03 311	
Datum: září 2022	Flavie: Finální podoba	M 1 : 5 000

Pozn.: Výkres je podroben utvářením
naposledy vyjádřením územního záměru ÚP
Jáchymov (po zm. č. 4).