

Město Jáchymov - zápis

z II. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 15.12.2010 od 17.00 hod. do 19.30 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Ing. Petr Bohdálék, František Fedorčák, Hana Fedorčáková, Mgr. Petr Fiala, Ing. Bronislav Grulich, František Holý, MUDr. Hana Hornátová, RNDr. Olga Jozová, Jiří Kaucký, Zdeňka Klejchová, Karla Korčoková, Michael Kuneš, Bc. Petr Šikýř, Ingeborg Štiková

Omluveni: Michal Krul

Program jednání:

1. Zahájení
 2. Zpráva o činnosti rady města
 3. Hospodaření města za 3. čtvrtletí 2010; Návrh rozpočtu na rok 2011; Rozpočtová změna č. XII; Zplnomocnění rady
 4. Plán práce RM a ZM
 5. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města
 6. Umístění čistírny na Mariánské
 7. Změna č. 2 územního plánu
 - 7a) Změna č. 2 regulačního plánu
 - 7b) Určení zastupitele ke změně č. 2 ÚP
 8. Prodej domu čp. 90, čp. 1033 (kotelna); Výběrové řízení na byty čp. 1048/404 a 405; Revokace usnesení
 9. Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva
 10. Výjimka z počtu žáků ZŠ na školní rok 2010/2011
 11. Zrušení zástavního práva – FRB
 12. Odpis pohledávky – p. Gojda
 13. Projekt „Zařízení a infrastruktura CR v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“
 14. Různé - Jmenování členů finančního a kontrolního výboru
 15. Diskuse
-

Ad. 1. Zahájení

Jednání II. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání II. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 13 členů. Dále uvedl, že pan Antonín Pobeha ze strany ČSSD rezignoval na člena zastupitelstva města a dalším nastupujícím je pan Michael Kuneš, kterého požádal o složení slibu. Pan Michael Kuneš složil slib před všemi přítomnými zastupiteli města.

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: p. Mgr. Petr Fiala, p. Jiří Kaucký, pí Hana Fedorčáková. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Mgr. Petr Fiala, p. Jiří Kaucký, pí Hana Fedorčáková. (Počty hlasů: 13/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tito členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová, p. Ing. Petr Bohdálék.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová, p. Ing. Petr Bohdálek. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta předložil program jednání a požádal o zařazení k bodu č. 8 – Výběrové řízení na prodej bytu č. 304 v čp. 1049, a to z důvodu, že dnešního dne byla doručena na zdejší MěÚ Jáchymov 1 nabídka. O takto upraveném programu jednání požádal starosta o jeho schválení.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání zastupitelstva města. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Paní RNDr. Jozová se dostavila na jednání ZM v 17.¹⁰ hod.

Ad. 2 Zpráva o činnosti rady města

Starosta předložil zprávu o činnosti rady města za období od 23.9. – 15.12.2010 a otevřel diskusi.

K radě ze dne 27.9.2010:

- p. Kuneš vznesl dotaz k bodu č. 10 (schválení pronájmu pozemků a.s. Klínovec), kde není stanovena cena za pronájem. Starosta: pronájem částí pozemků a.s. Klínovec je za 14,-/m²/rok.
- p. Ing. Bohdálek požádal o vysvětlení k bodu č. 7 (revokace usnesení ve věci smlouvy o autorském dozoru na stavbu – prevence sesuvů svahů v Jáchymově). Starosta požádala p. Hadravu, vedoucího OHS o podání informace. P. Hadrava: jedná se o stavbu – zabezpečení zdí v Prokopově ul. a Na Svornosti, která se uskuteční v příštím roce a revokace byla schválena z důvodu, že byla dohodnuta nižší cena než, která byla stanovena původně.

K radě ze dne 11.10.2010:

- p. Ing. Bohdálek vznesl k bodu č. 3 (schválení Smlouvy na zpracování díla – Výlety po okolí), zda někdo kontroloval obsah v publikaci. Paní Plačková z Informačního centra k tomu uvedla, že byly provedena kontrola se zástupcem spol. Fornica Graphic a byly provedeny malé korektury.

K radě ze dne 15.11.2010:

- p. Ing. Bohdálek požádal o informaci k bodu č. 14 (souhlas s užitím znaku na reklamní předměty „Buton“), zda byly stanoveny podmínky k použití znaku. Starosta: podmínky nebyly stanoveny a je to určeno pro reklamní předměty – magnety a připínáčky.

K radě ze dne 22.11.2010:

- pí MUDr. Hornátová požádala o vysvětlení k bodu č. 14 (krádež elektrické energie v DPS). Starosta: jedná se o nájemnici v DPS, která odebírala elektrickou energii z chodby. Tato nájemnice obdržela výpověď z nájmu).

- pí Fedorčáková požádala o informaci k bodu č. 8 (souhlas se stavbou Jáchymov – vVN). Starosta: jedná se o přeložku vysokého napětí v prostoru parkoviště pod sedačkovou lanovkou.
- p. Ing. Bohdálék vznesl dotaz, jaké firmy byly osloveny ke zpracování prováděcího projektu inženýringu a položkového rozpočtu k akci Stříbrná stezka. Dotaz se týká bodu č. 16. Starosta: chtěli jsme původně oslovit firmu BPO Ostrov, Jurica a.s. Ostrov a p. Kohout Ostrov, ale nakonec došlo k revokaci tohoto usnesení, protože se změnily podmínky vzhledem k možnosti uzavření smlouvy a získání dotace z programu Stříbrná stezka, investiční část na akci: revitalizace Hornického náměstí. Smlouva je připravena k podpisu a leader projektu je Boží Dar. Pan Ing. Horník by měl do konce roku tuto smlouvu podepsat. Německá strana požaduje urychleně tuto smlouvu podepsat. My jsme se dostali do časové tísně, původní projekt počítal s určitým spojením projektu p. Ing. arch. Košťála s částí, kterou měl zpracovat arch. Pinc. Dle smlouvy měl p. arch. Pinc. předložit projekt do konce srpna 2010, do dnešního dne nebyl předložen, i když mu byl termín prodloužen. Před podpisem smlouvy budeme vyzváni, abychom do konce měsíce předložili stavební povolení, takže z toho vyplývá, že jsme dále již nemohli čekat a byly jsme nuceni přistoupit k projektu p. Ing. arch. Košťála, protože na ten je již vydáno stavební povolení. Pan Ing. Bohdálék k tomu uvedl, že bude tedy realizován projekt p. Ing. arch. Košťála, který je nevyhovující a peníze budou zmařeny, a proto se dělal alternativní projekt, který zpracovával p. arch. Pinc. Starosta na toto reagoval slovy, že nemáme stavební povolení a to je podmínka smlouvy. Pan Ing. Bohdálék oponoval tím, že máme vydané územní rozhodnutí a vznesl dotaz, proč se nepokračuje ve změně projektu, který zpracoval p. arch. Pinc. Starosta: celý problém spočívá v tom, že není dodán projekt. Na toto téma byla vedená rozsáhlá diskuse, do které se zapojili p. Holý, pí MUDr. Hornátová.

K radě ze dne 29.11.2010:

- p. Bc. Šikýř vznesl dotaz k bodu č. 19 (odpis nevymahatelných pohledávek BH ve výši 2.061.041,90 Kč), zda má někdo zodpovědnost za tento stav. Starosta: rada města tento bod odložila, jelikož se v materiálu objevily chyby a doporučila RK Ikon k přepracování.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 23.9. – 15.12.2010. (Počty hlasů: 13/1 proti - p. Ing. Bohdálék/0).

Ad. 3 Hospodaření města za 3. čtvrtletí 2010; Návrh rozpočtu na rok 2011; Rozpočtová změna č. XII; Zplnomocnění rady

Starosta předložil zprávu o hospodaření města za období od 1.1. – 30.9.2010, návrh rozpočtu na r. 2011, rozpočtové změny a návrh na zplnomocnění rady. K návrhu rozpočtu upozornil zastupitele, aby si opravili částku v plánovaných příjmech a v plánovaných výdajích na 49.453 tis. Kč, oproti 49.716 tis. Kč. Jedná se o ponížení cca o 250 tis. Kč, z důvodu dotace na projekt: Žážitková trasa“. Diskutovali: p. Ing. Bohdálék vznesl dotaz, zda rozpočet na rok 2011 zohledňuje již zmiňovaný projekt: Stříbrná stezka - investice. Starosta: došlo k posunutí termínu, byly plánované prostředky na letošní rok a čerpání bylo rozděleno do jednotlivých čtvrtletí. Pan Hadrava k tomu uvedl, že s částkou na investiční část není počítáno v rozpočtu na r. 2011, muselo by dojít k rozpočtové změně a po jednání s pí Ing. Přivřelovou jsme došli k závěru, že vzhledem k nevyjasnění financí, město pravděpodobně požádá o přesunutí investiční části do roku 2012. Nejsme ani dohodnuti s bankou, protože tento projekt se musí předfinancovat.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í Zprávu o hospodaření města za období od 1.1.2010 do 30.9.2010 (viz příloha č. 1). (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh rozpočtu města na rok 2011 (viz příloha č. 2): plánované příjmy 49. 453 tis Kč a plánované výdaje 49. 453 tis Kč. (Počty hlasů: 12/1 proti-p. Kuneš, /1 se zdržel – p. Ing. Bohdálek).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh rozpočtových změn č. XII (č. 60-71) v r. 2010 (viz příloha č. 3) ve výdajích 757.347,56 Kč a v příjmech 757.347,56 Kč. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdrželi – p.Kuneš, pí RNDr. Jozová).

Zastupitelstvo města z p l n o m o c n i l o radu města k provedení nezbytných rozpočtových opatření, která provede v období od posledního ZM do konce roku 2010 s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou předložena ZM při prvním zasedání roku 2011. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

Ad. 4 Plán činnosti RM a ZM na rok 2011

Starosta předložil výše uvedený plán a otevřel diskusi. Pan Mgr. Fiala požádal o informaci, jak dlouho dopředu je svoláváno mimořádné jednání ZM. Starosta: 10 dní dopředu.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o plán činnosti rady města a zastupitelstva města na rok 2011. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 5 Prodej pozemků a nemovitostí z majetku města

1/ Elena Ustimenko - schválení prodeje části p.p.č. 1094/5 z výměry 70 m² na výměru 87 m² v k.ú Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku parcelní číslo 1094/5 o výměře 87 m² (dle polního náčrtu) v k.ú. Jáchymov, dle schválených pravidel o prodeji, žadatelce paní Eleně Ustimenko, částečnou změnou svého usnesení ze dne 22.09.2010 ve výměře pozemkové parcely číslo 1094/5 z původních 70 m² na 87 m². (Počty hlasů: 10/0/4 se zdrželi – p. Mgr. Fiala, pí RNDr. Jozová, p. Kuneš, pí Fedorčáková).

2/ STARMATIC s.r.o. Raymond Čamov - neschválení změny kupní ceny ze 400,- Kč/m² na 100,- Kč/m² při prodeji celé pozemkové stavební parcely č. st.211 v Mincovní ul. o výměře 140 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o změnu kupní ceny na prodej celého stavebního pozemku parcelní číslo st. 211 o výměře 140 m² v Mincovní ulici v k.ú. Jáchymov, dle schválených pravidel o prodeji, z odsouhlasené kupní ceny 400,- Kč/m² na novou kupní cenu 100,- Kč/m² panu Raymondovi Čamovi, zastoupenému Starmatic s.r.o.. Usnesení ZM ze dne 22.09.2010 je platné v plném rozsahu. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

3/ Matej a Marie Rezákovi - revokace usnesení ZM ze dne 21.04.2010: schválení revokace usnesení ZM a zastavení a ukončení prodeje části pozemku p.č. 1113/15 o výměře 30 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá za kupní cenu 500,- Kč/m².

Zastupitelstvo města revokuje své usnesení ze dne 21.04.2010 ve věci schválení prodeje části pozemku p.č. 1113/15 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, o výměře 30 m², dle schválených pravidel města o prodeji, manželům Matejovi a Marii Rezákových za cenu 500,- Kč/m² a tím celý prodej zastavit a ukončit. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

4/ Klínovec a.s. Chomutov - schválení pronájmu částí pozemků: p.p.č. 1538/14 - 3440 m²; p.p.č. 1538/17 - 1230 m²; p.p.č. 1539 - 1470 m²; p.p.č. 5002/2 - 60 m² = celkem 6200 m², vše v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města schválilo pronájem, dle schválených pravidel o pronájmu, u předložené žádosti na pronájem částí pozemků: p.p.č. 1538/14 - 3440 m²; p.p.č. 1538/17 - 1230 m²; p.p.č. 1539 - 1470 m²; p.p.č. 5002/2 - 60 m² = celkem 6200 m², vše v k.ú. Jáchymov, žadateli Klínovec a.s. Chomutov. (Počty hlasů: 11/1 proti – p. Kuneš/2 se zdrželi – p. Bc. Šikýř, pí RNDr. Jozová).

5/ Žaneta Herynková - neschválení žádosti o prominutí poplatku z prodlení ve výši 84.881,- Kč.

Starosta k tomuto bodu uvedl, že přeplatek ve výši 7.958,- Kč je součástí dědictví po p. Herynkovi a z tohoto důvodu nemůže být zakomponován do poplatku z prodlení. Usnesení bude znít následovně.

Zastupitelstvo města neschválilo odsouhlasení prominutí poplatku z prodlení dlužného nájemného ve výši 84.881,- Kč, vzniklého na bytové jednotce č.p. 1048/207 v ulici K Lanovce v Jáchymově – nájemce paní Žaneta Herynková. (Počty hlasů: 14/0/0).

6/ Zacharda s.r.o., Nábřeží Jana Palacha 32, 360 01 Karlovy Vary (Horský statek Abertamy) - Schválení odpisu soudně nevymahatelného dluhu 54.635,- Kč.

Paní Fedročáková požádala o vysvětlení, proč u pí Herynkové se dluh nepromíjí a u následující žádosti (Zacharda) je návrh ke schválení odpisu dluhu. Starosta: u žádosti pí Herynkové se jedná o vymáhání soudem a u žádosti Zacharda došlo k promlčení, tzn. odpis soudně nevymahatelného dluhu.

Zastupitelstvo města schválilo odpis dluhu ve výši 54.635,- Kč, který vznikl v době trvání nájemní smlouvy č. 4/97 s nájemcem Zacharda s.r.o., Nábřeží Jana Palacha 32, 360 01 Karlovy Vary – pověřený zástupce Ing. Zacharda (Horský statek Abertamy). Tento dluh nelze vymáhat soudní cestou, jelikož je již promlčen. (Počty hlasů: 10/0/4 se zdrželi – p. Bc. Šikýř, pí Fedročáková, p. Kuneš, p. Mgr. Fiala).

Ad. 6 Umístění čistírny odpadních vod Mariánská

Starosta předložil návrh na pořízení nové ČOV na Mariánské, neboť současná je nevyhovující. Investor, VaK K. Vary chce nákladem 12461 tis. Kč vybudovat čistírnu novou pro 950 EO. Na akci je vystaveno územní rozhodnutí o umístění stavby. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s o u h l a s í s umístěním ČOV Mariánská dle návrhu projektanta. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 7 Záměr pořízení změny č. 2 Územního plánu města Jáchymov

Starosta předložil návrh na pořízení změny č. 2 ÚP Jáchymov a rovněž tak změnu č. 2 Regulačního plánu Mariánská, týkající se změny funkčního využití ploch v místní části Mariánská na agroturistiku. Změna se týká pozemku p.p.č. 4111/2 ve vlastnictví navrhovatelky pí Slivoňové. Navrhovatelka rovněž souhlasí s pořízením změny na její náklady. Se změnou využití ploch souhlasí i pořizovatel, MěÚ Ostrov. Diskutovali: pí Fedorčáková požádala o vysvětlení celé této kauzy. Pan Kaucký, předseda komise majetku města k tomu uvedl: paní Slivoňová postavila na Mariánské stavbu bez stavebního povolení, což evidentně pochybila. Ale protože by ráda celou věc zlegalizovala a ÚP v této lokalitě počítal se zástavbou – smíšené plochy obytné - rekreace, požádala o změnu ÚP. Dále diskutovali: p. Ing. Grulich, p. Ing. Bohdál, p. Vacata.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o záměr pořídit Změnu č.2 Územního plánu Jáchymov, týkající se změny funkčního využití ploch v místní části Mariánská na agroturistiku. Změna se týká pozemku p.p.č. 4111/2 ve vlastnictví navrhovatelky pí Slivoňové. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdrželi – p. Kuneš, pí Fedorčáková).

Zastupitelstvo města p o ž a d u j e plnou úhradu nákladů spojených s pořízením změny ÚP Jáchymov po navrhovateli. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdrželi – p. Kuneš, pí Fedorčáková).

Ad. 7a) Schválení záměru pořídit změnu č. 2 Regulačního plánu části města Jáchymov - Mariánská

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o záměr pořídit Změnu č.2 Regulačního plánu Jáchymov, týkající se změny funkčního využití ploch v místní části Mariánská na agroturistiku. Změna se týká pozemku p.p.č. 4111/2 ve vlastnictví navrhovatelky pí Slivoňové. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdrželi – p. Kuneš, pí Fedorčáková).

Zastupitelstvo města p o ž a d u j e plnou úhradu nákladů spojených s pořízením změny RP Mariánská navrhovateli. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdrželi – p. Kuneš, pí Fedorčáková).

Ad. 7b) Určení zastupitele pro pořízení Změny č. 2 ÚP Jáchymov

Starosta k tomu bodu uvedl, že na základě zákona č. 183/2006 Sb. „Zákon o územním plánování a stavebním řádu“ § 47 odst. 1 je nutné určit zastupitele města pro pořizování územně plánovací dokumentace a jeho změn. Pověření zastupitele určuje Zastupitelstvo na svém zasedání. Tuto změnu je nutné oznámit pořizovateli.

Zastupitelstvo města u r č i l o zastupitele města p. Jiřího Kauckého pro spolupráci s pořizovatelem při pořízení Změny č. 2 ÚP Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel - p. Kuneš).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Ad. 8 Prodej domu čp. 90, čp. 1033 (kotelna); Výběrové řízení na byty čp. 1048/404 a 405; Revokace usnesení; Schválení VŘ na byt čp. 658/12

Starosta města předložil návrhy k výše uvedenému a konstatoval, nemateriál k VŘ na byt čp. 658/12 obdrželi zastupitelé dodatečně. Diskutovali: paní Fedorčáková vznesla dotaz, jak man. Beránkovi určili cenu 100 tis. za uvedený objekt, zda jim cena byla nabídnuta. Pan Kaucký: cenu navrhli sami a o prodeji se dozvěděli z úřední desky. Žadatelé jsou sami dlužníci a navíc splátky pop 5 tis. Kč nejsou výhodné. Paní RNDr. Jozová se domnívá, že když někdo chce jakýkoliv objekt v Jáchymově koupit, tak je to ku prospěchu města, protože ve městě je velmi mnoho objektů ve velmi špatném technickém stavu. Pan Kaucký reagoval na to slovy, že tyto devastující objekty jsou ve vlastnictví soukromníků a po r. 1990 se objekty prodávaly bez jakýchkoliv podmínek, zavazujících ke zlepšení vzhledu domů. Dále diskutovali: p. Ing. Grulich, p. Ing. Bohdál, pí MUDr. Hornátová.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prodej domu čp. 90 manželům Beránkovým. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdrželi – pí Fedorčáková, p. Fedorčák).

K prodeji nemovitosti čp. 1033 vznesl dotaz p. Kuneš, zda je město vypořádáno s finančním úřadem, konkrétně, zda jsou odvedeny daně, protože v tomto objektu by měla být technologie plynové kotelny, kterou kupovalo CZT od firmy KA Contracting. Starosta: prodáváme pouze objekt. Pan Hadrava k tomu dodal, že technologie v uvedeném objektu není.

Zastupitelstvo města s o u h l a s í s vyhlášením výběrového řízení na prodej č.p.1033 se stavební parcelou č. 2150/1. Nejnižší nabídková cena je 660 tis. Kč. (Počty hlasů: 13/1 proti – p. Kuneš/0).

Pan Kuneš opustil jednací sál.

V 18.³⁰ hod. pí MUDr. Hornátová s pí Klejchovou odešly ze zasedání ZM z rodinných důvodů.

Zastupitelstvo města n e s o u h l a s í s prodejem nemovitosti čp. 1033 v k.ú. Jáchymov manželům Kotrbovým. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyhlášení výběrového řízení na prodej bytových jednotek 1048/404 a 1048/405. (Počty hlasů: 11/0/0).

Pan Kuneš se vrátil do jednacího sálu.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o revokaci usnesení č. 19, 20, 21 z XXXV. zasedání ZM ze dne 22.9.2010. (Počty hlasů: 12/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyhlášení výběrového řízení na byt čp. 658/12 s tím, že nejnižší možná nabídková cena je 95 tis. Kč. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta požádal p. Hadravu o otevření obálky na koupi bytu č. 304 v čp. 1049, která byla doručena na zdejší MěÚ Jáchymov. Zájemce o byt je p. Aleksandr Lakotkin, Rusko a nabídková cena činí 635 tis. Kč.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytové jednotky č. 304 v čp. 1049 v ul. K Lanovce v Jáchymově, panu Aleksandru Lakotkinovi, bytem Rusko, Sankt Petěrburg za

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

cenu 635 tis. Kč. (Počty hlasů: 9/1 proti – p. Mgr. Fiala/2 se zdrželi – p. Kuneš, pí RNDr. Jozová).

Ad. 9 Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva

Starosta předložil výše uvedený návrh. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o odměny neuvolněným funkcionářům takto: člen rady města 1100,- Kč; předseda komise nebo výboru 1000,- Kč; člen komise nebo výboru 0,- Kč; člen zastupitelstva 300,- Kč. Odměny budou vypláceny členům rady a zastupitelstva s účinností od 13.11.2010 a předsedům a členům výborů a komisí ode dne jejich jmenování. V případě souběhu několika funkcí bude poskytnuta odměna ve výši součtu odměn za jednotlivé funkce. (Počty hlasů: 10/0/2 se zdrželi – p. Kuneš, p. Ing. Bohdálék).

Ad. 10 Výjimka z počtu žáků ZŠ na školní rok 2010/2011

Starosta předložil návrh ke schválení výjimky z počtu žáků ZŠ na školní rok 2010/2011 a požádal ředitele školy p. Mgr. Musila o podání krátké informace. Diskutovali: pan Bc. Šikýř požádal p. Mgr. Musila o informaci, zda škola vyvíjí nějakou iniciativu k tomu, aby děti neodcházely do jiných škol, protože školy v Ostrově jsou velmi přeplněné a je smutné, že naše děti nechodí do naší školy, ale dojíždí jinam. Pan Mgr. Musil k tomu dodal, že si je toho plně vědom, problém je především v tom, že do školy se mnoho let neinvestovalo, ale tato situace se již změnila, protože proběhlo již několik rekonstrukcí. Dalším problémem bylo, že škola nemohla nabídnout pro děti žádné sportovní vyžití, ale to se také změnilo, jelikož letos bylo dokončeno vybudování sportovního hřiště u ZŠ. Škola ve spolupráci s městem požádala o dotaci na vybudování nízkoprahového centra a pokud obdržíme dotaci ve výši cca 18 mil. Kč, tak jsou zde další možnosti pro celkové zlepšení situace. Pan Mgr. Fiala vznesl dotaz, zda škola má kvalifikované učitele. Pan Mgr. Musil uvedl, že teprve nyní má škola kvalifikovaný personál, ale nebylo tomu vždy tak, protože je těžké plně ohodnotit učitele, když nepracují na plný úvazek. Na plný úvazek nepracují, protože je málo žáků (jednotřídky). Jsou případy, kdy učitel působí na naší škole 2 dny a v Ostrově 3 dny. Pan Ing. Bohdálék požádal p. Mgr. Musila, zda se domnívá, že projekt – nízkoprahové centrum bude mít vliv na zlepšení situace odchodu dětí např. do Ostrova, kdy p. Mgr. Musil odpověděl kladně. Dále diskutovali: pí RNDr. Jozová, pí Mgr. Kulhavá – učitelka ZŠ Jáchymov.

Paní RNDr. Jozová opustila jednací sál.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o povolení výjimky z počtu žáků v Základní škole M.C.Sklodowské, Jáchymov, okres Karlovy Vary podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona a podle § 4 vyhlášky č. 47/2005 Sb., o základním vzdělávání pro školní rok 2010/2011. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

Pan Bc. Šikýř opustil jednací sál.

Ad. 11 Zrušení zástavního práva

Starosta předložil návrh na výmaz zástavního práva k domu čp. 742 v Jáchymově. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o výmaz zástavního práva k domu čp. 742 na st.p.č. 1011 a ke st.p.č. 1011 ve vlastnictví pí Soni Habáňové, bytem Jáchymov, Havlíčkova 742, jelikož důvody k trvání zástavního práva pominuly, tj. že účelově vázaná finanční půjčka ve výši 50.000,- Kč dle smlouvy č. 200338 ze dne 30.9.2003 byla splacena v plné výši. (Počty hlasů: 10/0/0).

Ad. 12 Odpis pohledávky

Starosta předložil návrh na odpis pohledávky ve výši 329.996,- Kč za Romanem Gojdou. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o odpis pohledávky ve výši 329.996,- Kč za Romanem Gojdou, bytem Ostrov, Lidická 241, a to na základě rozsudku Okresního soudu v Karlových Varech č.j.: 10 C 426/2008-104 ze dne 9.9.2010. (Počty hlasů: 9/0/1 se zdržela – pí Fedorčáková).

Pan Bc. Šikýř a pí RNDr. Jozová se vrátili do jednacího sálu.

Ad. 13 Projekt s názvem „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří - 2. etapa

Starosta předložil návrhy usnesení, které je třeba schválit k projektu s názvem „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří - 2. etapa“. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o předložení změny žádosti o poskytnutí dotace z "Programu Cíl 3 / Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007 – 2013 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko" na projekt „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří - 2. etapa“ o celkových finančních nákladech 361 057,- EUR, tj. 7 943 254 Kč (z toho podíl města Jáchymov 36105,7 EUR, tj. 794 326 Kč). (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

Zastupitelstvo města p o v ě ř i l o starostu města podpisem všech souvisejících dokumentů potřebných ke zdárné realizaci projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří - 2. etapa“. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení realizace projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří - 2. etapa“ do rozpočtu města Jáchymov na roky 2012 až 2013. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o do rozpočtu města pro rok 2013 na období I. čtvrtletí a II. čtvrtletí náklady na realizaci projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří - 2. etapa“ ve výši 215 663 EUR, tj. 4 474 586 Kč. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zajištění a garanci zachování účelu (udržitelnosti) projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří - 2. etapa“ v období 5-ti let po jeho ukončení s tím, že pro tento konkrétní projekt bude jeho zachování účelu (udržitelnosti) garantováno městem Jáchymov minimálně do konce roku 2019. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Kuneš).

Ad. 14 Různé – Jmenování předsedy finančního a kontrolního výboru

Starosta předložil návrh na jmenování předsedy finančního výboru, a to p. Bc. Petra Šikýře a dále navrhl jako předsedu kontrolního výboru p. Jiřího Kauckého. Oba jmenování s návrhem souhlasili.

Zastupitelstvo města j m e n o v a l o předsedu finančního výboru p. Bc. Petra Šikýře.
(Počty hlasů: 10/0/2 se zdrželi – p. Kuneš, pí RNDr. Jozová).

Zastupitelstvo města j m e n o v a l o předsedu kontrolního výboru p. Jiřího Kauckého.
(Počty hlasů: 10/0/2 se zdrželi – p. Kuneš, pí RNDr. Jozová).

Ad. 15 Diskuse

- p. Ing. Bohdálék – jakým způsobem se bude řešit zpoždění stavby – oprava chodníku před radnicí. Starosta: smlouva s p. Kadeřábkem obsahovala 3 etapy (oprava radnice, repase oken a oprava chodníku). Byla uložena pokuta ve výši 15 tis. Kč za nedodržení termínu a dále bylo pozastaveno 10 % z celkové částky na vady a nedodělky.
- p. Ing. Bohdálék vznesl dotaz na všechny zastupitele a občany, zda jsou spokojeni se vzhledem nových oken na budově radnice. Odpověď neočekával, ale spíše upozornil špatnou práci vedoucího OHS.
- p. Bc. Šikýř upozornil na velmi špatný stav odklizení sněhu na zastávkách, zejména v ranních hodinách, kdy do autobusů nastupují především děti. Jsou zde velké bariéry sněhu.
- pí Mgr. Kulhavá požádala starostu, aby město jmenovalo členy do školské rady. Starosta: příští týden se koná zasedání rady města, kde budou jmenováni.
- pí RNDr. Jozová vznesla dotaz ohledně zřízení školky v čp. 1031, proč se do dnešního dne přestavba nerealizovala. Starosta: žádali jsme o dotaci celkem 3x a ani jednou nám nebylo vyhověno.

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast na II. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil jednání.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ingeborg Štiková
Místostarostka města

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Bohdálék

MUDr. Hana Hornátová

Město Jáchymov - zápis

z I. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 12.11.2010 od 17.00 hod. do 18.00 hod. v Kulturním domě v Jáchymově.

Přítomni: Ing. Petr Bohdálék, František Fedorčák, Hana Fedorčáková, Mgr. Petr Fiala, Ing. Bronislav Grulich, František Holý, MUDr. Hana Hornátová, RNDr. Olga Jozová, Jiří Kaucký, Zdeňka Klejchová, Karla Korčoková, Michal Krul, Anton Pobeha, Bc. Petr Šikýř, Ingeborg Štiková

Program jednání:

16. Zahájení
 17. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 18. Kontrola osvědčení o zvolení
 19. Složení slibu členů Zastupitelstva města Jáchymov
 20. Schválení volebního řádu pro volbu starosty, místostarosty a členů rady města
 21. Volba volební a návrhové komise
 22. Volba starosty a místostarosty
 23. Volba členů rady města Jáchymov
 24. Různé – diskuse
-

Ad. 1. Zahájení

Ustavující zasedání Zastupitelstva města v Jáchymově zahájila paní MUDr. Hana Hornátová. Konstatovala, že z 15 zvolených zastupitelů je přítomno 15. Informovala o změně pořadí jednotlivých bodů v programu jednání a požádala zastupitele o schválení změny pořadu programu jednání.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o změnu pořadí programu jednání Zastupitelstva města. (Počty hlasů: 15/0/0).

Pan Ing. Grulich podal návrh na doplnění programu jednání, a to odvolání členů finančního a kontrolního výboru. Paní MUDr. Hornátová dala o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo s c h v á l i l o program jednání ZM vč. jeho doplnění, a to odvolání členů finančního výboru a členů kontrolního výboru. (Počty hlasů: 11/0/4 se zdrželi - p. Ing. Petr Bohdálék, p. Anton Pobeha, p. Michal Krul, p. Karla Korčoková).

Ad. 2 Kontrola osvědčení o zvolení

Paní MUDr. Hana Hornátová konstatovala provedení kontroly osvědčení o zvolení. Dále informovala o výsledku voleb jednotlivých volebních stran. Sdělila, že došlo ke 3 rezignacím v době od vyhlášení výsledku voleb do doby konání I. ustavujícího zasedání Zastupitelstva

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

města. Jedná se o rezignaci pana Pavla Novotného z volební strany č. 3 – ČSSD, pana Radka Surovce z volební strany č. 3 – ČSSD a paní Zdeňky Fiedlerové z volební strany č. 6 – ODS. Za odstupující členy za stranu ČSSD nastupují p. Anton Pobeha, pí RNDr. Olga Jozová a za stranu ODS p. Mgr. Petr Fiala. Dále informovala, že nejsilnější strana TOP 09 zahájila koaliční jednání s dalšími stranami a výsledkem těchto jednání bylo uzavření koaliční dohody, která byla podepsána dne 3.11.2010. Tuto dohodu podepsaly strany TOP 09, ODS, KDU-ČSL, KSČM.

Ad. 3 Složení slibu členů Zastupitelstva města Jáchymov

Paní MUDr. Hana Hornátová přečetla text zákonem předepsaného slibu, který přítomní zastupitele potvrdili svým vlastnoručním podpisem. Paní MUDr. Hana Hornátová složila slib do rukou p. Ing. Bronislava Grulichy a rovněž jej potvrdila vlastnoručním podpisem. Slib složilo 15 členů zastupitelstva města.

Ad. 4 Schválení volebního řádu pro volbu starosty, místostarosty a členů rady města

Paní MUDr. Hana Hornátová předložila ke schválení volební řád pro volbu starosty, místostarosty a členů rady města. Volební řád obdrželi všichni členové ZM, k volebnímu řádu nebyly připomínky.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o volební řád pro starosty, místostarosty a členů rady města. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 5 Volba volební a návrhové komise

Do volební komise byli navrženi: p. Jiří Kaucký, p. František Holý a p. Mgr. Petr Fiala. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města z v o l i l o volební komisi ve složení: p. Jiří Kaucký, p. František Holý a p. Mgr. Petr Fiala. (Počty hlasů: 15/0/0).

Do návrhové komise byli navrženi: pí Ingeborg Štiková, pí Zdeňka Klejchová a p. Anton Pobeha. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města z v o l i l o volební komisi ve složení: pí Ingeborg Štiková, pí Zdeňka Klejchová a p. Anton Pobeha. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 6 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: pí Hana Fedorčáková, p. Ing. Petr Bohdálka, p. Bc. Petr Šikýř. K návrhu nebylo připomínek. Dále byla určena zapisovatelka zápisu, a to paní Soňa Hynková.

Zastupitelstvo města u r ě i l o ověřovatele zápisu pro I. zasedání ZM pí Hanu Fedorčákovou, p. Ing. Petra Bohdálka, p. Bc. Petra Šikýře. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města u r ě i l o zapisovatelku zápisu pro I. zasedání ZM pí Soňu Hynkovou. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 7 Stanovení počtu uvolněných členů ZM

Paní MUDr. Hana Hornátová předložila návrh na stanovení počtu uvolněných členů ZM, a to 2 členy – starostu a místostarostu. Jiný návrh nebyl předložen.

Zastupitelstvo města s t a n o v i l o počet uvolněných členů ZM, a to 2 starosta a místostarosta. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 8 Volba starosty

Před zahájením samotné volby starosty města konstatovala paní MUDr. Hana Hornátová, že je zde možnost tajné nebo veřejné volby a navrhla volbu veřejnou. Pan Ing. Bohdálek podal protinávrh, aby volba starosty, místostarosty a členů rady města byla tajná. O tomto návrhu bylo hlasováno takto:

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o tajný způsob volby starosty, místostarosty a členů rady města. (Počty hlasů: 5 pro – p. Ing. Petr Bohdálek, p. Michal Krul, p. Anton Pobeha, pí RNDr. Olga Jozová, Hana Fedorčáková/10 proti/0 se zdržel). **Tento návrh neprošel.**

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o veřejný způsob volby starosty, místostarosty a členů rady města. (Počty hlasů: 10 pro/5 proti – p. Ing. Petr Bohdálek, p. Michal Krul, p. Anton Pobeha, pí RNDr. Olga Jozová, pí Hana Fedorčáková/0 se zdržel).

Předsedou volební komise byl navržen p. Jiří Kaucký a předsedkyní návrhové komise byla navržena pí Ingeborg Štiková.

Předseda volební komise p. Kaucký navrhl kandidáta na starostu města pana Ing. Bronislava Grulich. Pan Ing. Bronislav Grulich souhlasil s kandidaturou. Pan Krul navrhl p. Ing. Petra Bohdálka, také souhlasil s kandidaturou, a který zároveň stručně informoval přítomné o důvodu, proč přijímá kandidaturu na starostu města. K tomu uvedl: za stranu Alternativa jsem se zprvu podílel na jednáních s vítěznou stranou TOP 09 a kde jsem uvedl dvě podmínky, a to za první odchod starosty z funkce jednatele ve spol. Služby Jáchymov, s r.o. a za druhé výměna vedoucího OHS, p. Hadravy. Strana TOP 09 akceptovala částečně pouze první podmínku a tím skončila povolební jednání strany Alternativa a strany TOP 09. Domnívám se, že kombinace funkce starosty města a jednatele spol. Služby Jáchymov v jedné osobě není z hlediska kontrolního systému ani z hlediska principiálního, správná. Pan Ing. Grulich reagoval na příspěvek takto: podmínky ze strany Alternativa byly 3, tzn. + personální obsazení rady. Co se týká odstoupení z funkce jednatele spol. Služby Jáchymov, s touto podmínkou jsem souhlasil, ale zároveň se domnívám, že jednatelem by měl být starosta nebo místostarosta, popřípadě člen rady. Důvodem je, že Služby s r.o. do r. 2003 fungovaly cca za 4,5 mil. Kč, poté to bylo 10 mil. Kč a s mým nástupem v r. 2006 je to opět částka 4 mil. 350 tis. Kč, v zásadě za stejný objem prací v obdobné kvalitě. Podařilo se mi tuto společnost oddlužit a konstatuji, že tuto funkci vykonávám bez nároku na jakoukoliv odměnu. K odvolání p. Hadravy konstatuji, že jsem byl jednoznačně proti, protože si p. Hadravy velmi vážím a cením si ho. Je velmi pracovitý a snaživý, někdy až příliš a to vyvolává event. některé problémy, ale nemyslím si, že by např. obcházel radu nebo něco zatajoval. Z 99 % jsem byl vždy předem informován o projektech, o věcech, které se připravují apod. Pan Ing. Bohdálek byl neuvolněný funkcionář, tzn., že nebyl každý den na radnici, a proto možná z toho plyne, že nebyl o všem informován. K personálnímu obsazení rady uvádím, že je zcela v kompetenci vítězné strany – TOP 09. Pan Ing. Bohdálek k příspěvku p. Ing. Grulich uvedl, že co se týká

informací, tak byl dostatečně informován a každý má možnost se přesvědčit, jak je vykonávána zodpovědně správa majetku města, konkrétně výměna oken na radnici.

Předseda volební komise ukončil diskusi a předložil protinávrh, a to p. Ing. Petra Bohdálka.

Zastupitelstvo města z v o l i l o p. Ing. Petra Bohdálka do funkce starosty města. (Počty hlasů: 4 pro - pí RNDr. Olga Jozová, p. Michal Krul, p. Ing. Petr Bohdálka, p. Anton Pobeha/9 proti/2 se zdrželi – pí Ingeborg Štiková, p. Mgr. Petr Fiala). **Tento návrh neprošel.**

Předseda volební komise předložil původní návrh a dal o tom hlasovat.

Zastupitelstvo města z v o l i l o starostu města p. Ing. Bronislava Grulichy, nar. 8.4.1956, bytem Jáchymov, Mariánská, Školská 52. (Počty hlasů: 11 pro/4 proti – p. Ing. Petr Bohdálka, p. Michal Krul, p. Anton Pobeha a pí RNDr. Olga Jozová/0).

Ad. 9 Volba místostarosty

Předseda volební komise požádal o návrhy na uvolněného místostarostu města. Byla navržena pí Štiková, která souhlasila s kandidaturou. O tomto návrhu bylo hlasováno.

Zastupitelstvo města z v o l i l o místostarostku města paní Ingeborg Štikovou, nar. 31.10.1955, bytem Jáchymov, K Lanovce 989. (Počty hlasů: 9/0/6 se zdrželi – pí RNDr. Olga Jozová, p. Anton Pobeha, p. Ing. Petr Bohdálka, p. Michal Krul, pí Hana Fedorčáková, pí Ingeborg Štiková).

Ad. 10 Volba členů rady města

Dále byla zahájena volba členů rady města. Předseda volební komise navrhl: p. Františka Holého, pí Karlu Korčokovou, p. Jiřího Kauckého. Pan Ing. Petr Bohdálka navrhuje p. Bc. Petra Šikýře. Paní RNDr. Olga Jozová navrhla p. Ing. Petra Bohdálka. Všichni navrženi souhlasili s kandidaturou, vyjma p. Ing. Petra Bohdálka. Předseda volební komise p. Jiří Kaucký dal hlasovat o návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města z v o l i l o p. Bc. Petra Šikýře za člena rady města. (Počty hlasů: 5 pro – p. Ing. Petr Bohdálka, p. Michal Krul, p. Anton Pobeha, pí RNDr. Olga Jozová, p. Bc. Petr Šikýř/0/10). **Tento návrh neprošel.**

Zastupitelstvo města z v o l i l o za členy rady města:

- paní Karlu Korčokovou, nar. 9.12.1965, bytem Jáchymov, Husova 835. (Počty hlasů: 10/2 proti – p. Ing. Petr Bohdálka, p. Michal Krul /3 se zdrželi – pí RNDr. Olga Jozová, p. Anton Pobeha a p. Bc. Petr Šikýř).
- pana Františka Holého, nar. 7.12.1971, bytem Jáchymov, K Lanovce 990. (Počty hlasů: 10/0/5 se zdrželi – p. Ing. Petr Bohdálka, p. Michal Krul, pí Hana Fedorčáková, pí RNDr. Olga Jozová, p. Anton Pobeha).
- pana Jiřího Kauckého, nar. 26.12.1975, bytem Jáchymov, nám. Republiky 145. (Počty hlasů: 10 pro/2 proti – p. Ing. Petr Bohdálka, p. Michal Krul/3 se zdrželi – pí RNDr. Olga Jozová, pí Hana Fedorčáková, p. Anton Pobeha).

Starosta města p. Ing. Grulich poděkoval všem občanům Jáchymova, kteří se zúčastnili voleb a umožnili tak vítězství strany TOP 09, toto vítězství TOP 09 umožnilo provádět koaliční jednání, která nebyla vždy jednoduchá, ale nakonec se podařilo dospět ke zdárnému výsledku. a tím je nám umožněno pokračovat v úkolech, které jsou rozpracovány a dokončit to, co jsme si předsevzali.

Ad. 11 Odvolání předsedů a členů finančního a kontrolního výboru

Starosta města přednesl návrh na odvolání předsedkyně finančního výboru pí Marcelu Beňovou a členů FV: paní MUDr. Hanu Hornátovou, paní Annu Plačkovou. Poté dal o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města o d v o l a l o předsedkyni finančního výboru pí Marcelu Beňovou a členy FV: paní MUDr. Hanu Hornátovou, paní Annu Plačkovou. (Počty hlasů: 15/0/0).

Starosta přeložil návrh na odvolání předsedy kontrolního výboru p. Karla Kostku a členy KV: p. Antonína Bočka a p. Jiřího Kauckého. Poté dal o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města o d v o l a l o předsedu kontrolního výboru p. Karla Kostku a členy KV: p. Antonína Bočka a p. Jiřího Kauckého. (Počty hlasů: 15/0/0).

Starosta dále uvedl, že na dalším jednání ZM, které se bude konat 15.12.2010, bude na programu jednání jmenování předsedů a členů finančního výboru a kontrolního výboru.

Ad. 11 Diskuse

- p. Ing. Bohdálěk poděkoval také voličům za přízeň ve volbách a doufá, že noví zastupitelé se včas zorientují v problematice města. Dále uvedl, že v rámci předvolebních jednání, které se zúčastnil, tak se velice okrajově hovořilo o koncepcích a rozvoji města, hovořilo se především o personálních věcech. V koaliční smlouvě není předloženo prohlášení koalice o projektech, akcích, investicích apod. a doufá, že na příštím jednání ZM bude toto prohlášení předloženo. Starosta města k tomu uvedl, že na zasedání ZM 15.12.2010 bude prohlášení předloženo.
- paní Štiková poděkovala občanům za hlasy, které jí daly ve volbách a zároveň poděkovala zastupitelům za zvolení do funkce místostarostky a věří, že oporou jí budou jak bývalí členové ZM, tak i bývalý místostarosta p. Ing. Bohdálěk.
- p. Habáň – upozornil na oplocení, které lemují kolumbárium a které je již několik let rozbité. Zejména nyní v období dušiček je tato situace neúnosná, protože lesní zvěř okusuje kytky, věnce apod.. V horní části kolumbária devastoval někdo zbytek plotu, který tam ještě zůstal a buduje si tam terasovité záhony. Starosta: připravuje se projekt a budeme žádat o dotaci, abychom opravili a zlepšili prostředí celého hřbitova.

Starosta města pan Ing. Bronislav Grulich poděkoval členům zastupitelstva města, občanům za účast a diskusní příspěvky a ukončil jednání zastupitelstva města.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ingeborg Štiková
Místostarostka města

Ověřovatelé zápisu: Hana Fedorčáková

Ing. Petr Bohdálék

Bc. Petr Šikýř

Město Jáchymov - zápis

z XXXV. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 22.09.2010 od 17.00 hod. do 19.30 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Ing. Petr Bohdálék, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, Helmut Hellmich, Pavel Chaloupek, Jiří Kaucký, Karel Kostka, Karin Pašková, Anna Plačková, Ingeborg Štiková

Omluveni: Antonín Boček, MUDr. Hana Hornátová

Neomluven: Michal Krul

Program jednání:

- 25. Zahájení
- 26. Kontrola plnění usnesení
- 27. Zpráva o činnosti rady města
- 28. Zpráva o hospodaření města za 1. pololetí 2010

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

29. Prodej pozemků a nemovitostí z majetku města
 30. Zpráva z úseku požární ochrany
 31. OZV č. 01/2010
 32. Prodej bytu v čp. 658/2, 1048 a 1049, 1049/304, 408, 504
 33. Pozemkový fond ČR
 34. Různé
 - Rozhodnutí o případném pronájmu lesních pozemků
 - Rámcová smlouva o spolupráci + Smlouva o sdružení veřejných zadavatelů (cyklistická stezka)
 - Přepočítání rozpočtu „ Zařízení a infrastruktura CR v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“
 35. Diskuse
-

Ad. 1. **Zahájení**

Jednání XXXV. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání XXXV. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 11 členů.

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a p. Helmut Hellmich. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a p. Helmut Hellmich. (Počty hlasů: 11/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tyto členové ZM: pí Karin Pašková a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí Karin Pašková a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta předložil program jednání a požádal o jeho doplnění: zápisy z kontrolního výboru a projednání zprávy o bezpečnostní situaci ve městě, která byla odložena na červnovém zasedání ZM. Starosta dále požádal zastupitele, aby zprávu o bezpečnostní situaci ve městě projednali po projednání bodu č. 3 – Zpráva o činnosti rady města, z důvodu zaneprázdněnosti příslušníků Policie ČR, kteří byli přítomni dnešního zasedání. O takto doplněném programu požádal starosta o jeho schválení.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání včetně jeho doplnění, a to o zápisy z kontrolního výboru a o zprávu o bezpečnostní situaci ve městě. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 **Kontrola plnění usnesení**

Starosta předložil zprávu o kontrole plnění usnesení. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í kontrolu plnění usnesení. (Počty hlasů: 11/0/0).

Pan Kostka se dostavil na zasedání ZM v 17.²⁵ hod.

Ad. 3 **Zpráva o činnosti rady města**

Starosta předložil zprávu o činnosti rady města za období od 16.6. – 22.9.2010 a otevřel diskusi.

K radě ze dne 21.6.2010:

- pí Fiedlerová požádala o informaci, proč v usnesení o schválení splátkového kalendáře p. Mgr. Slezárikovi není uvedena poznámka o tom, co se stane v případě, když jmenovaný nesplní povinnost uhrazení splátkového kalendáře. Starosta: p. Mgr. Slezárik má termín splnění úhrady až do 31.10.2010, opatření v usnesení není uvedeno.

K radě ze dne 12.7.2010:

- pí Fiedlerová vznesla dotaz ve věci zproštění poplatku ze psů man. Novákovým. Starosta: man. Novákovi se v uplynulých letech starali o nalezené psy, kteří byli na katastru města a zároveň si je ponechali ve svém vlastnictví, tím vykonávali službu pro město, proto se město rozhodlo schválit zproštění poplatku. V současné době je toto ošetřeno jinak, je uzavřena smlouva s útlukem v Ostrově od r. 2009 a odchyt zajišťuje pí Úlovcová.
- pí Fiedlerová požádala o informaci, týkající se schválení příspěvku ve výši 5 tis. Kč man. Pincovým, zda tento příspěvek se poskytuje všem a nebo pouze někomu. Starosta: man. Pincovi dostali příspěvek ve výši 50 tis. Kč z programu Ministerstva kultury MPR a MPZ a město může přispět 10 %. Příspěvek jsme schválili nejen man. Pincovým, ale i např. p. Ing.arch. Běleckému.
- pí Štiková požádala o vysvětlení k domu čp. 545, kdy rada města odložila odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí s firmou International Star PVS. Starosta: firma International Star PVS v zásadě nenaplnila podmínky, které byly v kupní smlouvě uvedeny. Měli do určitých termínů doložit podnikatelský záměr, zpracovanou projektovou dokumentaci vč. vyjádření příslušných orgánů, kdy ale toto nesplnili a zdůvodnili to objektivními důvody, proto jsme přistoupili k tomu, že uplatníme nejdříve sankce, které jsou uvedeny v kupní smlouvě. V konečném důsledku když smlouvu s dodatky nesplní, objekt zůstane městu a stále také je, protože k žádnému přepisu nedošlo. Paní Štiková vznesla dotaz, co bude obsahovat dodatek č. 2. Starosta: prodloužení termínu uložených sankcí, které vyplývají z Dodatku č. 1. Paní Štiková je toho názoru, že uvedená firma do dnešní doby nic neudělala a navíc se jí stále prodlužuje termín. Místostarosta na toto reagoval slovy, že firma již zpracovala studii, ale bohužel ji památkáři neschválili, a proto ji musí přepracovat.

K radě ze dne 2.8.2010:

- pí Ing. Dlouhá vznesla dotaz, o jaké pozemky se jedná, které schválila rada města pronajmout spol. Služby Jáchymov. Starosta: jedná se o pozemky od PF ČR, bude se jednat o stejnou činnost, kterou dosud prováděl p. Ing. Zacharda nebo p. Sloup, tzn. sekání trávy.

- p. Chaloupek požádal o informaci, týkající se pronájmu pozemku p. Ullischovi. Starosta: p. Ullisch má pronajaté pozemky na Klobouku a pozemek, který je na nám. Republiky, kde se pásly kozy, ten mu byl prodán, tzn. že je v jeho vlastnictví.
- pí Štiková vznesla dotaz ohledně zpracování PD na rekonstrukci opěrné zdi za mincovnou. Starosta: zpracování PD bude provádět firma RotaGroup Plzeň, která byla vybrána na základě poptávkového řízení. Subterra je dodavatelem stavby opěrné zdi v Prokopově ul. a Na Svornosti a vzešla z VŘ. Pí Fiedlerová vznesla dotaz, zda je ve smlouvě s firmou Subterra ošetřena otázka víceprací. Starosta: stavební dozor provádí p. Ing. Havlan, který je velmi zodpovědný a který např. ušetřil pro město velké fin. prostředky. Pokud se objeví objektivní důvody na vícepráce, tak budou provedeny a uhrazeny.

K radě ze dne 16.8.2010:

- pí Ing. Dlouhá vznesla dotaz ohledně schválení odložení plateb nájemného Tělovýchovné jednotě Jáchymov, jak město zareaguje v případě, že nebude letošní zima příznivá na sníh, zda bude TJ Jáchymov opět odložena platba. Starosta: v minulém roce TJ Jáchymov také požádala o odložení plateb, ale do konce roku platby uhradila a splnila své závazky. Předpokládáme, že to bude stejné i v letošním roce.
- pí Štiková požádala o informaci o jaký počet dětí se jedná v rámci schválení výjimky z počtu dětí ZŠ Jáchymov pro školní rok 2010/2011 a kolik se doplácí na 1 dítě. Starosta: je to 30 dětí a jedná se o cca o 7 tis. Kč na jedno dítě.
- pí Ing. Dlouhá vznesla dotaz ohledně Městského rybníku, kde je několik usnesení. Místostarosta: jedná se o prodloužení termínu na zpracování PD, dále o vypracování dodatku ke smlouvě o dílo a o podpis dodatku.

K radě ze dne 30.8.2010:

- pí Štiková upozornila, že v usnesení ve věci uzavření smlouvy se spol. Olivius na zpracování studie proveditelnosti na akci: Rekonstrukce stávající komunikace od ul. K Lanovce k parkovišti pod lanovou dráhou Klínovec, chybí cena. Starosta požádal vedoucí OHS p. Hadravu o vysvětlení, který uvedl, že se jedná o 500 tis. Kč a 100 tis. Kč. Rada města schválila pouze 100 tis. Kč na podání žádosti o dotaci a v případě schválení dotace by se jednalo o 500 tis. Kč. Obě částky hradí Skiareál Klínovec.

K radě ze dne 13.9.2010:

- pí Štiková konstatovala, že RM schválila vícepráce ve výši 25 tis. Kč na opravu fasády radnice, ale v rozpočtových změnách se uvádí 100 tis. Kč. Místostarosta: 25 tis. Kč je na opravu fasády radnice (vícepráce), kterou provádí p. Kadeřábek, ale protože se zjistila renesanční omítka, kterou musí opravit restaurátor na základě pokynu památkářů, byla vystavena objednávka za 75 tis. Kč, tzn. že část fasády opravuje p. Kadeřábek a část restaurátor. Paní Štiková uvedla, že je to mylně uvedené v rozpočtových změnách a pro příště by ráda, aby byl lépe napsán komentář k rozpočtovým změnám.
- pí Štiková požádala, proč byl odložen materiál ve věci odpisu nevymahatelných pohledávek. Starosta: jedná se o dluhy na nájemném a bylo to odloženo z důvodu prověření a přepracování.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 16.6. – 22.9.2010. (Počty hlasů: 12/0/0).

Starosta otevřel diskusi ke **Zprávě o bezpečnostní situaci ve městě**, která byla odložena na zasedání ZM dne 16.6.2010.

Pan prap. Holý, příslušník Policie ČR vznesl dotaz, zda město nenechalo odstranit historický hraniční kámen. Starosta: město nedalo žádný pokyn k odstranění kamene. Pan Ing. Bohdálék požádal o vysvětlení k pasáži, kde se uvádí, že každý občan ve městě, který je přítomen páchání nějakého protizákonného jednání, může sám proti této osobě zakročit nebo včas ji ohlásit. Pan Ing. Dziuba, vedoucí Policie ČR uvedl, že se samozřejmě jedná o situace, kdy občan může např. vyfotit krádež, vloupání do objektu nebo nahlásit výtržnost na ulici apod. Paní Ing. Dlouhá vznesla dotaz, zda policisté mají město rozděleno podle okrsků a zda dolní část města (lázně) hlídkuje prap. Holý a dále uvedla, že značnou část lázní si LL Jáchymov, a.s. zajišťují sami placenou agenturou. Pan Ing. Dziuba: dolní část města má na starosti prap. Holý a prap. Höger, dále konstatoval, že proběhly různé akce zaměřené na motorkáře a čtyřkolky, ale výsledek byl minimální. Uvedl, že legislativa je slabá. Pan Ing. Bohdálék konstatoval, že jsou velké škody v lesích, právě důsledkem motorkářů a čtyřkolek a zda by nebylo vhodné objednat znalce na škody v lesích. Pan prap. Holý k tomu uvedl, že Policie má také problém s technikou a není v jejích silách motorkáře v členitém terénu dohonit. Dále se hovořilo o drogách, kdy si občané stěžují především na místo v Husově ul., kde se podezřelí zdržují. Paní Ing. Dlouhá se domnívá, že kdyby Policie jezdila častěji na inkriminovaná místa, tak by se zamezilo shlukování podezřelých. Pan Ing. Grulich uvedl, že bohužel na zřízení městské policie město nemá finanční prostředky a doporučuje zlepšit spolupráci mezi městem a Policií ČR a také se domnívá, že instalací kamer by se situace ve městě velmi zlepšila.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í Zprávu o bezpečnostní situaci ve městě. (Počty hlasů: 10/1 proti – pí Ing. Dlouhá/1 se zdržel – p. Ing. Bohdálék).

Ad. 4 Zpráva o hospodaření města Jáchymov za období od 1.1. – 30.6.2010 (viz příloha č.1)

Starosta města předložil zprávu o hospodaření města za 1. pololetí 2010 a otevřel diskusi. Paní Štiková vznesla dotaz, ve které položce je uveden prodej majetku města a v jaké hodnotě. Paní Ing. Frischová: ve tř. 3 – kapitálové příjmy – 2.116.710,- Kč. Paní Ing. Dlouhá požádala o informaci, týkající se kapitálových výdajů. Paní Ing. Frischová: jedná se o nákup nemovitosti, zpracování studií a projektů, územní plán apod.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o hospodaření města za období od 1.1. – 30.6.2010 (viz příloha č. 1). (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 5 Prodej pozemků a nemovitostí z majetku města

1/ Hana Stela Veselá - schválení prodeje části p.p. č. 1452/15 o výměře 65 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej u předložené žádosti na prodej části pozemku parcelní číslo 1452/15 o výměře 65 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, žadatelce paní Haně Stele Veselé za kupní cenu 100,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 12/0/0).

Paní Ing. Dlouhá opustila jednací sál.

2/ Elena Ustimenko - schválení prodeje části p.p. č. 1094/5 o výměře 70 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej u předložené žádosti na prodej části pozemku parcelní číslo 1094/5 o výměře 70 m² v k.ú. Jáchymov žadatelce paní Eleně Ustimenko za

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

kupní cenu 100,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 11/0/0).

3/ Jitka Sluková - schválení prodeje celé p.p. č. 1253/10 o výměře 476 m² v k.ú Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej u předložené žádosti na prodej pozemku parcelní číslo 1253/10 o výměře 476 m² v k.ú. Jáchymov žadatelce paní Jitce Slukové za kupní cenu 500,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 11/0/0).

4/ LL Jáchymov - schválen prodeje části p.p. č. 770/1 o výměře 153 m² v k.ú Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej u předložené žádosti na prodej části pozemku parcelní číslo 770/1 o výměře 153 m² v k.ú. Jáchymov žadateli Léčebným lázním Jáchymov za kupní cenu 100,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS) sepsáním Smlouvy o smlouvě budoucí a následně kupní smlouvy. (Počty hlasů: 11/0/0).

5/ Josef a Hana Maškovi - schválení prodeje p.p. č. 1479/1 o výměře 50 m² v k.ú Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej u předložené žádosti na prodej části pozemku parcelní číslo 1479/1 o výměře 50 m² v k.ú. Jáchymov žadatelům manželům Josefovi a Haně Maškovým za kupní cenu 60,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 11/0/0).

6/ Martin a Světlana Hansovi - schválení prodeje části p.p. č. 305/5 o výměře 1800 m² a prodej p.p. č. 315/8 o výměře 400 m² v k.ú. Horní Žďár.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej u předložené žádosti na prodej části pozemku p.č. 305/5 o výměře 1800 m² a celého pozemku p.č. 315/8 o výměře 400 m², vše v k.ú. Horní Žďár, žadatelům manželům Martinovi a Světlaně Hančovým, obojí za kupní cenu 100,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 11/0/0).

7/ STARMATIC s.r.o. Raymond Čamov - schválení na prodeje p.p. č. st. 211 o výměře 140 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej u předložené žádosti na prodej celého pozemku parcelní číslo st. 211 o výměře 140 m² v k.ú. Jáchymov žadateli Raymondovi Čamovi zastoupeném STARMATIC s.r.o. za kupní cenu 400,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 11/0/0).

8/ Ing. Ivana a Ing. Martin Rezákovi - revokace usnesení ZM: schválení revokace usnesení ZM na zastavení a ukončení prodeje pozemku p.č. 1116/12 o výměře 751 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o revokaci svého usnesení ze dne 20.12.2006 v plném rozsahu ve věci schválení prodeje pozemku p.č. 1116/12 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, o výměře 751 m², dle schválených pravidel města o prodeji, manželům Ing. Ivaně a Ing. Martinovi Rezákovým za cenu 400,- Kč/m² a tím celý prodej zastavit a ukončit. (Počty hlasů: 11/0/0).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Pan Kostka opustil jednací sál.

Ad. 6 Zpráva z úseku požární ochrany

Starosta předložil zprávu z úseku požární ochrany za rok 2009 a otevřel diskusi. Paní Štiková požádala o upřesnění v počtu odpracovaných hodin. Paní Plačková uvedla, že členové JSDH odpracovali 6 tis. hodin a zbytek spolu s SDH v celkovém počtu 9000 tis. hodin.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu z úseku požární ochrany za rok 2009. (Počty hlasů: 10/0/0).

Paní Ing. Dlouhá a p. Kostka se vrátili do jednacího sálu.

Ad. 7 Obecně závazná vyhláška města Jáchymov č. 01/2010

Starosta předložil návrh OZV č. 01/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené MF podle jiného právního předpisu a otevřel diskusi. Pan Chaloupek vznesl dotaz, zda částka 5 tis. je maximální možnost. Starosta: tato částka je maximální a je podle zákona č. 565/1990 Sb.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o OZV č. 01/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené MF podle jiného právního předpisu. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 8 Prodej bytu v čp. 658/2 podle zákona č. 72/1994 Sb.; Prodej bytů v čp. 1048 1049 podle zákona č. 72/1964 Sb.; Výběrové řízení na byty 1049/304, 408 a 504

Starosta předložil návrh na prodeje výše uvedených bytů a otevřel diskusi. Paní Štiková vznesla dotaz, zda p. Kučera, který žádá o prodej bytu, je na uvedené adrese trvale hlášen. Pan Hadrava, vedoucí OHS: tato skutečnost není známa, ale není to podmínka pro prodej bytu. Dále uvedl, že p. Kučera již zaplatil 7 splátek na základě schváleného splátkového kalendáře.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytové jednotky č.p.658/2 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 461/7055 na společných částech domu a pozemku st.p.č. 942/1, k.ú. Jáchymov za cenu 58.058,- Kč mínus 7 splátek a podle Pravidel pro prodej bytů v domech č.p.658 a 926 schvaluje splátkový kalendář na dobu 10 let s úrokovou sazbou 5% p.a., panu Jiřímu Kučerovi, bytem Jáchymov, K Lanovce 658/2. (Počty hlasů: 12/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytu 1049/203 panu Ziadu Hindawimu včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5728/147140 na společných částech a st.p.č. 2167, k.ú. Jáchymov za cenu 388 972,-Kč. (Počty hlasů: 12/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytu 1048/502 paní Mauricii Kónyové včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5455/176619 na společných částech domu a na pozemcích st.p.č. 2150/1, 2150/3 a 2150/5, vše k.ú. Jáchymov za cenu 250 400,-Kč. (Počty hlasů: 12/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytu 1049/204 panu Mariánu Slezárikovi a Soně Kašparové včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4181/147140 na společných částech a st.p.č. 2167, k.ú. Jáchymov za cenu 280.862,- Kč. (Počty hlasů: 12/0/0).

Do výběrového řízení na prodej bytů obdrželo město celkem 9 obálek, které byly postupně před všemi přítomnými zastupiteli otevírány a uváděny nabízené ceny.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytu 1049/304 panu Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Krškova 790/1 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5770/147140 na společných částech budovy a st.p.č. 2167, k.ú Jáchymov za cenu 730.000,- Kč. V případě odstoupení od smlouvy, bude vyhlášeno nové výběrové řízení. (Počty hlasů: 11/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytu 1049/408 panu Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Krškova 790/1 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3585/147140 na společných částech budovy a st.p.č. 2167, k.ú Jáchymov za cenu 470.000,- Kč. V případě odstoupení od smlouvy, bude vyhlášeno nové výběrové řízení. (Počty hlasů: 11/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytu 1049/504 panu Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Krškova 790/1 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6588/147140 na společných částech budovy a st.p.č. 2167, k.ú Jáchymov za cenu 530.000,- Kč. V případě odstoupení od smlouvy, bude vyhlášeno nové výběrové řízení. (Počty hlasů: 11/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá/0).

Ad. 9 Pozemkový fond

Starosta města předložil materiál, týkající se převodu pozemků do majetku ČR a sdělil, že město bylo vyzváno PF ČR Praha ke schůzce, kde nám bylo oznámeno, že na popud 3 osoby došlo k tomu, že Pozemkový úřad v Praze zkontroloval práci zaměstnance PF Karlovy Vary, kde zjistili, že došlo k pochybení a poté požadovali podepsat čestné prohlášení, že město neoprávněně nabylo pozemky. Z tohoto důvodu je tento materiál předkládán na zasedání ZM.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o žádost Pozemkového fondu Praha o převod pozemků do majetku České republiky. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 10 Různé - Rozhodnutí o případném pronájmu lesních pozemků; - Rámcová smlouva o spolupráci + Smlouva o sdružení veřejných zadavatelů (cyklistická stezka); - Přepočtení rozpočtu „Zařízení a infrastruktura CR v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“.

Zastupitelstvo města s i v y h r a z u j e právo rozhodovat o případném pronájmu lesních pozemků ve vlastnictví města Jáchymov. (Počty hlasů: 12/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Rámcovou smlouvu o spolupráci mezi městem Jáchymov a Městem Ostrov při provádění díla „Cyklistická stezka Ostrov – Jáchymov“ a Smlouvu o sdružení veřejných zadavatelů mezi městem Jáchymov a Ostrov na realizaci akce „Cyklistická stezka Ostrov – Jáchymov“ a pověřuje starostu města podpisem smluv. (Počty hlasů: 12/0/0).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápisy z kontrolních výborů ze dne 24.3., 19.5. a 11.8.2010. (Počty hlasů: 12/0/0).

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na XXXV. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil jednání.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Anna Plačková

Karin Pašková

Město Jáchymov - zápis

z XXXIV. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 30.08.2010 od 17.00 hod. do 19.00 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdálék, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, Helmut Hellmich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Michal Krul, Karin Pašková, Anna Plačková, Ingeborg Štiková

Omluveni: Karel Kostka

Neomluven: Pavel Chaloupek

Program jednání:

- 36. Zahájení
 - 37. Rozpočtové změny
 - 38. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města
 - 39. Kupní smlouva – st.p.č. 1601
 - 40. Vyhlášení VŘ na byty v čp. 1049
 - 41. Projekt „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa z programu CÍL 3“
 - 42. Projekt Stříbrná stezka
 - 43. Různé – diskuse
-

Ad. 1. Zahájení

Jednání XXXIV. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání XXXIV. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 12 členů.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a pí Karin Paškovou. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a pí Karin Paškovou. (Počty hlasů: 12/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tito členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 12/0/0).

Paní Ing. Dlouhá se dostavila na jednání ZM v 17.¹⁵ hod.

Starosta předložil program jednání a požádal o jeho doplnění, a to o rozšíření bodu č. 2 – rozpočtové změny (ve výdajích a v příjmech o 450 tis. Kč) a místostarosta podal návrh o doplnění bodu, a to o bod: změna názvu projektu SAX-TRANS-IT.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání včetně jeho doplnění, a to o rozšíření bodu č. 2 o rozpočtové změny (ve výdajích a příjmech o navýšení o 450 tis. Kč) a o doplnění bodu: změna projektu SAX-TRANS-IT. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Rozpočtové změny

Starosta předložil návrh rozpočtových změn a návrh na převod částky 523.033,59 Kč na účet BH a otevřel diskusi. Paní Štiková vznesla dotaz ohledně rozpočtové změny, a to kolikrát se podávala žádost o dotaci na rekonstrukci MŠ v čp. 1031 na tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově. Pan Hadrava: podána byla již 3x a žádosti pokaždé zpracovávala firma Olivius. Paní Štiková konstatovala, že dle jejího názoru byly již vynaloženy velké finanční prostředky na uvedené žádosti. Dále diskutovali: p. Krul, pí MUDr. Hornátová, pí Fiedlerová. Paní Ing. Dlouhá vznesla dotaz ohledně spotřeby tepla ve volných bytech, která je velmi vysoká. Starosta: proběhlo jednání s RK Ikon se zpracovateli vyúčtování, kde bylo sděleno, že vyúčtování je správné a hodnoty byly naměřeny správně. Na dalším jednání bylo domluveno, že radiátory budou v těchto prostorech odpojeny a budou temperovány přímotopy. Pan Ing. Bohdálek vznesl dotaz na pí Ing. Frischovou ohledně navýšení tepla cca o 300 tis. Kč. Paní Ing. Frischová: jedná se o fakturu od CZT - ztráty na rozvodech. Paní Pašková: proč jsou některé městské byty volné a proč nejsou obsazeny. Pan Hadrava: byty jsou určeny k prodeji.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtové změny č. V (č. 23 - 36) ve výdajích a příjmech v r. 2010: v příjmech navýšení o: 1.152.347,80 Kč a ve výdajích navýšení o:

1.152.347,80 Kč (viz příloha č. 1). (Počty hlasů: 9/0/4 se zdrželi - pí Štiková, pí Fiedlerová, p. Boček, pí Ing. Dlouhá).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o převedení částky ve výši 523.033,59 Kč na účet BH, neboť jde o prokazatelné náklady za teplo, teplou a studenou vodu ve volných bytech, volných nebytových prostorech a prostorech v užívání Města Jáchymov v roce 2009 (viz příloha č. 2). (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržel - p. Boček).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtové změny č. VI (č. 37 - 38) ve výdajích a příjmech v r. 2010 v příjmech navýšení o: 450.000,- Kč a ve výdajích navýšení o: 450.000,- Kč (viz příloha č. 1). (Počet hlasů: 8/0/5 se zdrželi - pí Štiková, pí Fiedlerová, p. Boček, pí Ing. Dlouhá, p. Krul).

Ad. 3 Prodej pozemků a nemovitostí z majetku města

1/ Jitka Václavíčková-provdaná Rozprávková - revokace usnesení ZM: prodej pozemku parcelní číslo 1452/33 o výměře 396 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 17.07.2002 na prodej celé pozemkové parcely č. 1452/33 v k.ú. Jáchymov o výměře 396 m² z důvodu neuhrazení kupní ceny a nepodepsání kupní smlouvy žadatelkou paní Jitkou Václavíčkovou, provdanou Rozprávkovou. (Počty hlasů: 13/0/0).

2/ Jiří Domalíp - revokace usnesení ZM: prodej pozemku p.č. 814/14 o vým. 298 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 17.07.2002 na prodej celé pozemkové parcely č. 814/14 v k.ú. Jáchymov o výměře 298 m² z důvodu neuhrazení kupní ceny a nepodepsání kupní smlouvy žadatelem Jiřím Domalípem. (Počty hlasů: 13/0/0).

3/ Firma Labuner, s r.o. - revokace usnesení ZM: prodej pozemku p.č. 5319/2 o výměře 103 m² a části pozemku p.č. 1853/10 o výměře 124 v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 27.06.2007 na prodej celé pozemkové parcely č. 5319/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 103 m² za cenu 400,- Kč/m² a prodej části pozemkové parcely č. 1853/10 o výměře 124 m², vše v k.ú. Jáchymov, firmě LABUNER s.r.o. s tím, že bude zapsáno v KN nezpлатněné věcné břemeno práva chůze, vjezdu a oprav sousedící nemovitosti ve prospěch Města Jáchymov a to z důvodu, že firma LABUNER s.r.o. do dnešního dne neprojevila zájem uhradit kupní cenu a podepsat kupní smlouvu. Uhrazená záloha ve výši 10.000,- Kč nebude firmě LABUNER s.r.o. vrácena. (Počty hlasů: 13/0/0).

4/ Firma Pack Trade - revokace usnesení ZM: prodej pozemku p.č. 45 o výměře 321 m², pozemku p.č. 46 o výměře 256 m², pozemku p.č. 47 o výměře 227m², pozemku p.č. 48/1 o výměře 474m² vše v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 20.12.2006 na prodej pozemků p.č. 45 o výměře 321 m², p.č. 46 o výměře 256 m², p.č. 47 o výměře 227 m², p.č. 48/1 o výměře 474 m² vše v k.ú. Jáchymov, za účelem výstavby nového hotelu-penzionu, zajištění zázemí

objektu (pomocné provozy, varna, sklady apod.), a to z důvodu, že kupující PACK TRADE s.r.o. písemně odstoupila od koupě požadovaných pozemků. (Počty hlasů: 13/0/0).

5/ Nguyen Tuan Anh - revokace usnesení ZM: prodej pozemku p.č. 575/3 o výměře 340 m², v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 06.10.2004 na prodej celé pozemkové parcely č. 575/3 v k.ú. Jáchymov o výměře 340 m² dle Pravidel města o prodeji a to z důvodu neuhrazení kupní ceny a nepodepsání kupní smlouvy zájemcem p. Nguyen Tuan Anh. (Počty hlasů: 13/0/0).

6/ Hana Stela Veselá - neschválení vyvěšení záměru na prodej části p.p. č. 1452/15 o výměře 40 (65) m² v k.ú. Jáchymov, místní část. K tomuto bodu byla vedena diskuse, které se zúčastnila pí. Veselá, p. Kaucký. Pan Kaucký, předseda komise majetku města podal návrh, aby ZM níže uvedený záměr schválilo, oproti předkládanému zamítnutí. Starosta dal o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložené žádosti na prodej části pozemku parcelní číslo 1452/15 o výměře 40 m² (65 m²) v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá (žadatelka: Hana Stela Veselá). (Počty hlasů: 13/0/0).

7/ Elena Ustimenko a Sergey Psarev - schválení vyvěšení záměru na prodej části p.p. č. 1094/5 o výměře 70 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložené žádosti na prodej části pozemku parcelní číslo 1094/5 o výměře 70 m² v k.ú. Jáchymov (žadatelka: Elena Ustimenko). (Počty hlasů: 13/0/0).

8/ Jitka Sluková – schválení vyvěšení záměru na prodej celé p.p. č. 1253/10 o výměře 476 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložené žádosti na prodej pozemku parcelní číslo 1253/10 o výměře 476 m² v k.ú. Jáchymov (žadatelka: Jitka Sluková). (Počty hlasů: 13/0/0).

9/ LL Jáchymov, a.s. - schválení vyvěšení záměru na prodej části p.p. č. 770/1 o výměře 153 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložené žádosti na prodej části pozemku parcelní číslo 770/1 o výměře 153 m² v k.ú. Jáchymov (žadatel: LL Jáchymov). (Počty hlasů: 13/0/0).

10/ Josef a Hana Maškovi - schválení vyvěšení záměru na prodej p.p. č. 1479/1 o výměře 50 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložené žádosti na prodej části pozemku parcelní číslo 1479/1o výměře 50 m² v k.ú. Jáchymov (žadatel: Josef a Hana Maškovi). (Počty hlasů: 13/0/0).

11/ Martin a Světlana Hančovi - schválení vyvěšení záměru na prodej části p.p. č. 305/5 o výměře 1800 m² a prodej p.p. č. 315/8 o výměře 400 m² v k.ú. Horní Žďár.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložené žádosti na prodej části pozemku parcelní číslo 305/5 o výměře 1800 m² a celého pozemku p.č. 315/8 o výměře 400 m², vše v k.ú. Horní Žďár (žadatel: Martin a Světlana Hančovi). (Počty hlasů: 13/0/0).

12/ STARMATIC s.r.o. - schválení vyvěšení záměru na prodej p.p. č. st. 211 o výměře 140 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložené žádosti na prodej celého pozemku parcelní číslo st. 211 o výměře 140 m² v k.ú. Jáchymov (žadatel: STARMATIC s.r.o.). (Počty hlasů: 13/0/0).

13/ Ing. Přemysl a Anna Voráčovi - schválení prodeje částí p.p. č.5188/6 díl „a“ o výměře 77 m², díl „d“ o výměře 70 m², p.p.č. 4626/9 díl „e“ o výměře 157 m², vše v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město. Zároveň žadatel prodá Městu Jáchymov části pozemku p.č. 4626/12 díl „c“ o výměře 11 m², díl „h“ o výměře 4 m², vše v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město, za cenu 64,- Kč/1m².

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej částí pozemků p.p. č.5188/6 díl „a“ o výměře 77 m², díl „d“ o výměře 70 m², p.p.č. 4626/9 díl „e“ o výměře 157 m², vše v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město a zároveň žadatel prodá Městu Jáchymov části pozemku p.č. 4626/12 díl „c“ o výměře 11 m², díl „h“ o výměře 4 m², vše v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město za cenu 64,- Kč/1 m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 13/0/0).

14/ Marie a Matej Rezákovi - revokace usnesení ZM: neschválení revokace usnesení ZM na snížení kupní ceny na prodej části pozemku p.č. 1113/15 o výměře 30 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o revokaci svého usnesení ze dne 21.04.2010 ve věci schválení prodeje části pozemku p.č. 1113/15 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, o výměře 30 m² dle schválených pravidel města o prodeji manželům Marii a Matejovi Rezákovým za cenu 500,- Kč/m². (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 4 Kupní smlouva – st.p.č. 1601

V rámci projektového řešení stavby „Rekonstrukce komunikace K Lanovce včetně návazných příslušenství“ je nutné vypořádat majetkoprávní vztahy k pozemku st. 1601 o vým. 152 m² a k budově (zbořeništi) na něm stojícím, které se nacházejí na plánovaném parkovišti. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových předložil návrh kupní smlouvy. Náklady ve výši 130 tis. Kč bude hradit Skiareál Klínovec. Nikdo nediskutoval.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o kupní smlouvu uzavřenou mezi Českou republikou a Městem Jáchymov na koupi pozemku st. 1601, k.ú. Jáchymov a budovy bez čp. za cenu 130 tis. Kč a pověřuje starostu města jejím podpisem. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 5 Vyhlášení VŘ na byty v čp. 1049

Starosta předložil návrh na schválení výběrového řízení na byty v čp. 1049 a otevřel diskusi. Pan Hadrava uvedl, že nabídky, které budou podány ve VŘ budou otevřeny na příštím jednání ZM.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o výběrové řízení na byty 1049/504 s tím, že nejnižší možná nabídková cena je cena určená znaleckým posudkem, tj. 376 880,- Kč, 1049/408 s tím, že nejnižší možná nabídková cena je cena určená znaleckým posudkem, tj. 324 450,- Kč, 1049/304 s tím, že nejnižší možná nabídková cena je cena určená znaleckým posudkem, tj. 531 840,- Kč. (Počty hlasů: 13/0/0).

Dále požádal starostu města o doplnění programu o bod: Prodej garáží v čp. 1048 a 1049. K prodeji domů č.p.1048 a 1049 dochází jednak podle zákona 72/1994 Sb., to znamená, že jednotlivé byty si odkupují jejich nájemci a dále formou výběrových řízení na volné byty a nebytové prostory. Mezi ně patří i garáže. V prohlášení vlastníka, jenž slouží jako podklad pro zapsání jednotlivých částí domu (bytů a nebytových prostor) do katastru jsou prostory garáží zapsány tak, že se jedná o dvojí stání, které není rozděleno příčkou a ke každému stání jsou samostatná vrata. Cena tedy zahrnuje jakoby dvě garáže. Jedná se o následující nebytové prostory: 1048/208 - 92.340,- Kč; 1048/209 - 90.680,- Kč; 1048/211 - 92.540,- Kč; 1049/205 - 94.090,- Kč; 1049/206 - 93.690,- Kč; 1049/208 - 94.090,- Kč. Diskutovali: Paní Pašková vznesla dotaz ohledně elektřiny v uvedených garážích, údajně jsou napojeny na některý byt v OaRC. Na toto téma byla vedena rozsáhlá diskuse, ze které vyplynulo následující usnesení.

Zastupitelstvo města o d k l á d á do příštího jednání ZM vyhlášení výběrové řízení na nebytové prostory 1048/208, 1048/209, 1048/211, 1049/205, 1049/206, 1049/208 s tím, že nejnižší možná nabídková cena je cena určená znaleckým posudkem, tj. 1048/208 - 92.340,- Kč, 1048/209 - 90.680,- Kč, 1048/211 - 92.540,- Kč, 1049/205 - 94.090,- Kč, 1049/206 - 93.690,- Kč, 1049/208 - 94.090,- Kč. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 6 Projekt „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“

Starosta předložil návrh na níže uvedená usnesení a otevřel k tomuto bodu diskusi. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o účast města Jáchymov v projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“ připravovaném v rámci programu Cíl 3 na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko 2007-2013. (Počty hlasů: 13/0/0).

Předpokládání kooperační partneři projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“:

Kooperační partneři na české straně	Připravovaný projekt
Boží Dar	Cyklostezka Český Mlýn 2
Jáchymov	Cyklostezka Ostrov-Jáchymov

Loučná pod Klínovcem	Hraniční mostek
Ostrov	Cyklostezka Ostrov-Jáchymov

Kooperační partneři na německé straně	Připravovaný projekt
Breitenbrunn	úprava oblasti Rabenberg
Kurort Oberwiesenthal	Cyklostezka mostek - nádraží
Annaberg	<i>v jednání</i>
Johanngeorgstadt	<i>v jednání</i>

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o, že Leadpartnerem projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“, připravovaného v rámci programu Cíl 3 na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko 2007-2013, bude město Ostrov. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o předložení žádosti o poskytnutí dotace z programu Cíl 3 na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko 2007-2013 na realizaci projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“ o celkových finančních nákladech v maximální výši 2,5 mil. Euro (z toho podíl města Jáchymov celkem 508.854,- Euro tj. 267.540,- Euro cyklostezka a 242.313,- Euro naučné stezky) s náplní s náplní vybudování cyklostezky na území měst Ostrov a Jáchymov (mimo zastavěné části) a s vybudováním sítě naučných stezek v okolí Jáchymova. (Počty hlasů: 13/0/0).

Cyklostezka bude vedena po tělese bývalé železniční trasy Ostrov - Jáchymov, zčásti pak na pozemcích Lesů ČR a pomocných silničních pozemcích ŘSD ČR. Stavba umožní bezpečné spojení cyklistické dopravy mezi městy Ostrov a Jáchymov. Jedná se o stezku určenou pro cyklodopravu i pěší turistiku. Ke stavbě je zhotovena projektová dokumentace a vydáno stavební povolení. Naučné stezky jsou vedeny v 5 trasách na území města a jeho širšího okolí dle projektu. V rámci stezek bude vybudováno značení a na stanovených místech instalovány cedule. Celkem bude vybudováno značení na cca 77,5 km trasy a bude osazeno cedulemi cca 88 zastávek. Na vybraných zastávkách budou instalovány přístřešky a lavičky a odpadové nádoby.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení realizace projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“ do rozpočtu města Jáchymov na roky 2011, 2012, 2013. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města p o v ě ř u j e starostu města podpisem všech potřebných souvisejících dokumentů nezbytných pro podání žádosti o dotaci na projekt „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“ do programu Cíl 3 na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko 2007-2013. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zahájení provozu cyklostezky a naučných stezek od roku 2013 a jejich následnou provozuschopnost po dobu minimálně následujících 5 let tj. do roku 2018. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o, že město se zavazuje spolufinancovat dvě po sobě jdoucí čtvrtletí stavebních prací s nejvyššími náklady. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 7 **Revokace – Sax-trans-it**

Místostarosta oznámil, že došlo k omylu názvu bodu č. 7 v pozvánce a uvedl, že se jedná o projekt SAX-TRANS-IT. Dále seznámil ZM se skutečností, že se zabývalo projektem s původním názvem „Mezistátní internetový informační a turistický portál“, který je financován z Programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007 – 2013 mezi Českou republikou a svobodným státem Sasko“. Německý lead partner projekt předloží pod změněným názvem „Přeshraniční internetový informační turistický portál“. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í, že veškerá předchozí usnesení projektu s původním názvem „Mezistátní internetový informační a turistický portál“ jsou platná pro tentýž projekt, ale s novým názvem „Přeshraniční internetový informační turistický portál“. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 8 **Různé – diskuse**

- Paní MUDr. Hornátová vznesla dotaz, zda má město vyhlášku o chovu hospodářských zvířat.
- Paní Schmachtelová, rekreantka ze Suché vznesla dotaz ohledně jezírka na Suché, jelikož v posledních letech velmi zarůstá a vypadá velmi zchátrale a zda město počítá s vyčištěním uvedeného jezírka. Další dotaz směřovala na silnici vedoucí na Suchou, která se v současné době opravuje a zda se stihne zaasfaltovat, než napadne sníh. Starosta: prověří možnost vyčištění jezírka a co se týká uvedené komunikace, bude provedena kontrola provedených prací.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálík
Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Hana Hornátová

Anna Plačková

Město Jáchymov - zápis

z XXXIII. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 16.06.2010 od 17.⁰⁰ hod. do 19.⁰⁰ hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdálek, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, Helmut Hellmich, MUDr. Hana Hornátová, Pavel Chaloupek, Jiří Kaucký, Karin Pašková, Anna Plačková, Ingeborg Štiková

Omluveni: Karel Kostka

Neomluveni: Michal Krul

Program jednání:

44. Zahájení
 45. Kontrola usnesení
 46. Zpráva o činnosti rady města
 47. Závěrečný účet Města Jáchymov za r. 2009 + Zpráva o výsledku hospodaření za r. 2009+ zpráva o hospodaření města za 1.Q; návrh rozpočtových změn
 - 4a) Odpis pohledávky
 48. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města
 49. Zpráva o bezpečnostní situaci ve městě
 50. Zpráva o činnosti Lesů Jáchymov
 51. Záměr - dům čp. 14 Jáchymov
 52. Přijetí daru – byt v čp. 658/2
 53. Projekt Stříbrná stezka
 54. Účast města Jáchymov ve společném projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří -2. etapa“
 55. Vstup města Jáchymov do sdružení SOKO
 56. Různé – výběrové řízení na byty
 57. Diskuse
-

Ad. 1. Zahájení

Jednání XXXIII. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání XXXIII. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 12 členů.

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a p. Helmut Hellmich. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a p. Helmut Hellmich. (Počty hlasů: 12/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tito členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 12/0/0).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Starosta předložil program jednání a požádal o jeho doplnění, a to o „Stanovení počtu členů ZM na volební období 2010-2014“ a o „Zápis z finančního výboru č. 13/2010“.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání včetně jeho doplnění: „Stanovení počtu členů ZM na volební období 2010-2014“ a o „Zápis z finančního výboru č. 13/2010“. (Počty hlasů: 12/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 12/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Kontrola usnesení

Starosta předložil zprávu o kontrole plnění usnesení a uvedl, že usnesení, týkající se návrhu řešení ve věci znečišťování DPS výkaly psů a koček se nadále plní. Uskutecnila se schůzka v DPS s majiteli domácích zvířat, z řad zastupitelů se dostavila pouze pí Beňová a p. Hellmich. Paní Beňová připravuje spolu s právníky města zprávu s návrhem řešení, která bude předložena na příštím jednání ZM.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í kontrolu plnění usnesení. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 3 Zpráva o činnosti rady města

Starosta předložil zprávu o činnosti rady města za období od 22.4. – 16.6.2010 a otevřel diskusi.

K radě ze dne 10.5.2010:

- pí Fiedlerová vznesla dotaz ve věci schválení Zásad označování budov. Starosta: zásady připravil stavební úřad a jedná se o postup při přidělování čísel popisných a čísel evidenčních.
- p. Boček vznesl dotaz ohledně pronájmu p.p.č. 1026/1 LL Jáchymov a.s.. Starosta: jedná se o vybudování parkoviště podél komunikace vedoucí k Lesní kavárně.

K radě ze dne 24.5.2010:

- pí Fiedlerová požádala o informaci ohledně revokace usnesení firmě VP SELECT, zda se jedná o odstoupení od smlouvy. Starosta: ano jedná se o odstoupení.

K radě ze dne 7.5.2010:

- pí Pašková vznesla dotaz ve věci schválení splátkového kalendáře, kde není uvedeno komu je schválen. Starosta: jedná se o p. V.Svobodu. Paní Pašková dále požádala o vysvětlení k bodu, týkajícího se st.p.č. 1542 a 1543 v k.ú. Jáchymov. Starosta: jedná se o stavební parcely, které byly prodány v r. 1997 p. Pokornému s tím, že na nich budou vystavěny domy. Při zpracování územního a regulačního plánu nikdo toto nebral v úvahu, neboť p. Pokorný 10 let nezačal stavbu, proto v regulačním plánu byla zakreslen tato plocha pro sportování a oddych.

- pí Štiková požádala o vysvětlení vstupu města do sdružení SOKO. Starosta: v rámci SOKO se připravuje projekt odpadového hospodářství sdružených obcí v SOKO a město Jáchymov se do tohoto projektu také přihlásilo a je potřeba, abychom se stali členy. Roční příspěvek každé obce činí 20 tis. Kč. Jsou dány požadavky na dvě svozová auta.
- pí Pašková reagovala na usnesení, které se týká převedení částky ve výši cca 523 tis. Kč na účet BH na náklady za teplo, teplou a studenou vodu ve volných bytech. Starosta: dnes se uskutečnila schůzka s firmou EKA a RK IKON, ze které vzešlo následující: z předložených materiálů vyplynulo, že vyúčtování za volné byty a nebytové prostory je v pořádku.

Paní Ing. Dlouhá se dostavila na jednání ZM v 17.³⁰ hod.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 22.4. – 16.6.2010. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 4 Závěrečný účet Města Jáchymov za r. 2009 + Zpráva o výsledku hospodaření za r. 2009+ zpráva o hospodaření města za 1.Q; návrh rozpočtových změn

Starosta města předložil výše uvedené návrhy. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o celoroční hospodaření města a závěrečný účet Města Jáchymov za rok 2009 v předloženém znění bez výhrad, v závěrečné zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009 nebyla městu uložena žádná opatření k nápravě a nebyla zjištěna žádná rizika (viz příloha č. 1). (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Jáchymov za rok 2009 s tímto výsledkem: I. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.; II. Při přezkoumání hospodaření města Jáchymov za rok 2009 nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. (viz příloha č. 2). (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Zprávu o hospodaření Města Jáchymov za období od 1.1.2010 do 31.3.2010 (viz příloha č. 3). (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtové změny č. III (č. 12 - 20) ve výdajích a příjmech v r. 2010: v příjmech navýšení o 1.500.000,- Kč; ve výdajích navýšení o 1.500.000,- Kč (viz příloha č. 4). (13/0/0).

Ad. 4a) Odpis pohledávky za Danielou Kařízkovou

Starosta předložil návrh na odpis pohledávky po zemřelé pí Kařízkové. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o odpis pohledávky za paní Danielou Kařízkovou ve výši 71.014,- Kč na základě usnesení Okresního soudu Karlovy Vary č.j.: 30 D 1233/2009-15. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 5 Prodej pozemků a nemovitostí z majetku města

1/ Josef a Božena Roubíčkoví - prodej pozemku parcelní číslo st. 1303 o výměře 35m² v k.ú. Jáchymov.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej pozemku p.č. st. 1303 v k.ú. Jáchymov o vým. 35 m², místní část Jáchymov, manželům Josefovi a Boženě Roubíčkovým za kupní cenu 500,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 13/0/0).

2/ Firma DALAL s.r.o. zastoupena Fadim Abdelnourem - prodej pozemku p.č. 1853/15 o vým. 101 m² v k.ú. Jáchymov a pozemku p.č. 1853/17 o vým. 62 m² v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej pozemku p.č. 1853/15 o vým. 101 m² v k.ú. Jáchymov a pozemku p.č. 1853/17 o vým. 62 m² v k.ú. Jáchymov firmě DALAL s.r.o. zastoupené jednatelem Fadim Abdelnourem za kupní takto: p.p.č. 1853/15 o výměře 101 m²: 101x100x0,2=2.020,- Kč; p.p.č. 1853/17 o výměře 62 m²: 62x100x0,2=1.240,- Kč + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 13/0/0).

3/ Karel a Jitka Havránkovi - prodej pozemku p.č. 4068/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 270 m², v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 4068/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 270 m², místní část Mariánská, za cenu 80,- Kč/m² manželům Karlovi a Jitce Havránkovým + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS), stejně tak, jak bylo schváleno usnesením ZM ze dne 16.09.2009 na prodej části pozemku p.č. 4068/1 o vým. 350 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská. (Počty hlasů: 13/0/0).

4/ VP SELECT spol. s r.o. - revokace usnesení ze dne 17.09.2008

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 17.09.2008 na uzavření budoucí kupní smlouvy na prodej celé parcely p.č.st. 921 o výměře 102 m², celé parcely p.č.st.48 o výměře 436 m² a celé parcely p.č. 45 o výměře 382 m² vše v k.ú. Jáchymov, firmě VP SELECT s.r.o. za celkovou kupní cenu 368.000,- Kč za těchto podmínek: využití převáděných pozemků jen pro účely jako hotelové parkoviště a pro výstavbu a rekonstrukci domu čp. 138 jako hotelu, údržba opěrných zdí na předmětných pozemcích, demolice stavby WC na st.p.č. 45 na náklady kupujícího, složení celé kupní ceny před podpisem budoucí smlouvy, zahájení stavebních prací na pozemích do 2 let od podpisu smlouvy, dokončení a kolaudace stavebních prací do 5 let od podpisu smlouvy, zakotvení smluvní pokuty pro případ porušení smluvních povinností, vzhledem k tomu, že firma VP SELECT s.r.o. zastoupená jednatelem Volodymyrem Padalkovem neuhradil kupní cenu a dále nedošlo k podpisu budoucí kupní smlouvy. (Počty hlasů: 13/0/0).

5/ Ing. Ivana a Ing. Martin Rezákovi - revokace usnesení ze dne 20.10.2006

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o revokaci svého usnesení ze dne 20.12.2006 ve věci schválení prodeje celého pozemku p.č. 1116/12 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, o výměře 751 m² dle schválených pravidel města o prodeji manželům Ing. Ivaně a Ing. Martinovi Rezákovým za cenu 400,- Kč/m². (Počty hlasů: 10/0/3 se zdrželi – pí Fiedlerová, p. Boček, pí Ing. Dlouhá).

6/ Ing. Přemysl a Anna Voráčovi - schválení vyvěšení záměru na prodej části p.p. č. 5188/6 o výměře 77m² a 70m² a části p.p. č. 4626/9 o výměře 157m² vše v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město a prodání žadatelem Městu Jáchymov části p.p. č. 4626/12 o výměře 11m² a 4m² vše v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: část pozemkové parcely č. 5188/6 díl „a“ o výměře 77 m² a díl „d“ o výměře 70 m², dále část pozemkové parcely č. 4626/9 díl „e“ o výměře 157 m², vše v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město. Zároveň žadatel Městu Jáchymov prodá části pozemku p.č. 4626/12 díl „c“ o výměře 11 m² a díl „h“ o výměře 4 m² vše v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město. (Počty hlasů: 13/0/0).

7/ Ivana Vančová - neschválení vyvěšení záměru na prodej části p.p. č. 1842/1 o výměře 1800 m² a části p.p. č. 1752/1 o výměře 1000 m², vše v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: část pozemkové parcely č. 1842/1 v požadované velikosti 1800 m² a část pozemkové parcely č. 1752/1 v požadované velikosti 1000 m², všechny v k.ú. Jáchymov a to z důvodu, že předmětné pozemky jsou dle územního plánu v rozvojové ploše. (Počty hlasů: 13/0/0).

8/ Lumír Skvrna - neschválení vyvěšení záměru na prodej části p.p. č. 4066/13 o výměře 609 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložené žádosti: část pozemkové parcely č. 4066/13 v požadované velikosti 609 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská. (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Ad. 6 Zpráva o bezpečnostní situaci ve městě

Starosta města předložil zprávu o bezpečnostní situaci ve městě za r. 2008 a 2009 a oznámil, že vedoucí Policie ČR Jáchymov p. Ing. Dziuba se omluvil na dnešní jednání ZM z důvodu léčebného pobytu. Nebyl vyslán ani žádný zástupce. Zastupitelé se shodli na tom, že tento bod bude odložen do příštího jednání ZM, na které bude opět pozván p. Ing. Dziuba.

Zastupitelstvo města o d k l á d á do příštího jednání ZM zprávu o bezpečnostní situaci ve městě za r. 2008 a 2009. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 7 Zpráva o činnosti Lesů Jáchymov

Starosta města předložil zprávu o činnosti Lesů Jáchymov a předal slovo řediteli Lesů Jáchymov p. Ing. Marschnerovi, který stručně komentoval zprávu. Diskutovali: p. Ing. Bodhálék vznesl dotaz, zda je zpracována rozvaha k pile. Pan Ing. Marschner: zatím není, ale zpracovává se. Starosta požádal o informaci, zda pronajatá honitba po podpisu smlouvy s ředitelem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR se vrátí v zásadě do původního stavu před kroky provedenými p. JUDr. Vondráčkem. Pan Ing. Marschner na tento dotaz odpověděl kladně, tzn. ano. Dále diskutovali: pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Grulich.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti Lesů Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 8 Záměr – dům čp. 14

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Starosta uvedl problematiku domu čp. 14 na nám. Republiky v Jáchymově a otevřel diskusi. Za 1. hledat účel pro dům čp. 14, který by konvenoval s nějakým dotačním programem a v případě, že vhodný program bude nalezen, požádat o dotaci a za 2. dům nabídnout k prodeji za podmínek, že budoucí nabyvatel se zaváže k určenému datu dům opravit. K přechodu vlastnických práv by došlo až po opravě (kolaudaci). Minimální cena 500 tis. Kč. Současně využít dotační program kraje na obnovu MPZ a za pomoci těchto dotací provádět drobné opravy (fasáda, střecha). Diskutovali: pí Štiková vznesla dotaz, proč se objekt nabízí k prodeji za 500 tis. Kč a zároveň navrhuje snížit tuto nabídku např. na 200 – 300 tis. Kč. Starosta: s objektem jsou spojeny náklady na vyklizení objektu a na opravu střechy v celkové výši cca 100 tis. Kč. Pan Ing. Bohdál se ztotožňuje s názorem pí Štikové a domnívá se, že objekt bychom si měli ponechat a vybudovat zde nájemní byty i za cenu větší investice. Dále diskutovali: pí Fiedlerová, p. Kaucký, pí MUDr. Hornátová, p. Ing. Grulich, pí Pašková. Z rozsáhlé diskuse vyplynul návrh na: 1. vypracování smlouvy s podmínkami (předkupní právo, do dvou let fasáda, střecha apod. a pokud nesplní, vrátit městu bez náhrady nákladů) a za 2. předložit náklady na opravu objektu v čp. 14 a zároveň i na dům čp. 3.

Zastupitelstvo města o d k l á d á do příštího jednání ZM záměr prodeje nemovitosti čp. 14, st.p.č. 237 a p.p.č. 288, vše v k.ú. Jáchymov a ukládá radě města předložit finanční rozvahu na přestavbu objektu čp. 14 na nájemní byty a zároveň předložit finanční rozvahu na čp. 3. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 9 Přijetí daru

Starosta předložil návrh na přijetí daru – bytu v čp. 658/2 v ul. K Lanovce v Jáchymově. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o přijetí daru – bytu čp. 658/2 od dědiců po paní Marii Drápalové, kterými jsou Simona Šírová, Monika Třeštíková a Josef Drápal a prominout doplatek kupní ceny. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 10 Projekt Stříbrná stezka

Starosta předložil návrh ke schválení níže uvedeného usnesení. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í, že veškerá předchozí usnesení projektu s původním názvem „Zážitková trasa sasko-česká Stříbrná stezka ve střední Evropě“ jsou platná pro tentýž projekt, ale s novým názvem „Vybudování a uplatnění na trhu Sasko – Česká SILBERSTRASSE (STRÍBRNÁ STEZKA)“. (Počty hlasů: 11/0/2 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Štiková).

Ad. 11 Účast města Jáchymov ve společném projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří -2. etapa“

Starosta předložil návrh ke schválení usnesení a místostarosta k tomu dodal, že se jedná o cyklostezku Ostrov – Jáchymov a o Naučné stezky.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o účast města Jáchymov ve společném projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“ s partnery, kterými jsou za českou stranu město Boží Dar a město Loučná pod Klínovcem a za saskou stranu město Qberwiesenthal a obec Breitenbrunn a saský účelový svaz KISA, se sídlem St. Petersburger Str. 15, 01069 Dresden. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o, že Lead partnerem společného projektu "Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa z programu CÍL 3" bude Město Ostrov. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o předložení žádosti o poskytnutí dotace z "Programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007 - 2012 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko" na projekt " Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“ z programu CÍL 3" o celkových finančních nákladech 900.000,- Euro. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení realizace projektu " Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“ z programu CÍL 3" do rozpočtu města Jáchymov na roky 2011, 2012. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města p o v ě ř i l o starostu města zajistit zpracování žádosti o poskytnutí dotace a dalších podkladů na projekt " Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“ z programu CÍL 3". (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města p o v ě ř i l o starostu města podpisem žádosti o poskytnutí dotace na projekt "Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa L“ z programu CÍL 3" a dále jej pověřilo podpisem všech souvisejících dokumentů potřebných ke zdárné realizaci projektu. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 12 Vstup města Jáchymov do sdružení SOKO

Starosta předložil návrh na vstup města do sdružení. Diskutovali: pí Fiedlerová vznesla dotaz, které obce jsou ve sdružení a jaký bude vklad. Starosta: jedná se o roční poplatek ve výši cca 20 tis. Kč, sdružení žádá o dotaci a příjemcem dotace bude SOKO, které v případě přijetí dotace převede do společnosti Ski Areál Neklid, s r.o., jejímž společníky jsou rovným 50-ti % dílem město Jáchymov a město Boží Dar. Na podzim bude vyhodnocena žádost o dotaci a v případě přijetí dotace, bude zakoupena technika (svozový vůz apod.). Pokud dotace nebude schválena, svoz odpadu bude na dále zajišťovat společnost Marius Pedersen. Paní ing. Dlouhá vznesla dotaz, co se bude hradit z ročního 20 tis. příspěvku. Starosta: příspěvek bude sloužit na režii sdružení

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vstup do sdružení SOKO. (Počty hlasů: 11/0/2 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Štiková).

Ad. 13 Různé – VŘ

Pan Hadrava, vedoucí OHS předložil 21 obálek, které došly na MěÚ Jáchymov na základě vyhlášení výběrové řízení a které byly následně otevírány a zároveň byly řazeny podle nejnižší nabídnuté ceny.

Prodej bytové jednotky čp. 1049/403:

1. Ryazanov Sergey, bytem Jáchymov, nám. Republiky 596 – 550.000,- Kč
2. Natalia Kim, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 510.000,- Kč
3. Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Krškova 790/1 – 435.000,- Kč

Prodej bytové jednotky čp. 1049/308:

1. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 420.000,- Kč
2. Natalia Kim, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 400.000,- Kč

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

3. Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Krškova 790/1 – 340.000,- Kč

Prodej bytové jednotky čp. 1049/404:

1. Kachkina Irina, bytem Petrograd, Dekabristov, d. 33, byt 20 – 725.000,- Kč
2. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 650.000,- Kč
3. Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Krškova 790/1 – 575.000,- Kč

Prodej nebytového prostoru čp. 1049/105:

1. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 65.000,- Kč
2. Natalia Kim, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 59.000,- Kč
3. MUDr. Ziad Hindawi – 51.000,- Kč

Prodej nebytového prostoru čp. 1049/101:

1. Ryazanov Sergey, bytem Jáchymov, nám. Republiky 596 – 450.000,- Kč
2. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 375.000,- Kč
3. MUDr. Ziad Hindawi – 357.000,- Kč

Prodej nebytového prostoru čp. 1049/102:

1. Ryazanov Sergey, bytem Jáchymov, nám. Republiky 596 – 330.000,- Kč
2. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 250.000,- Kč
3. MUDr. Ziad Hindawi – 213.000,- Kč

Prodej nebytového prostoru čp. 1049/103:

1. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 179.000,- Kč
2. Natalia Kim, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 161.000,- Kč
3. MUDr. Ziad Hindawi – 121.500,- Kč

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytové jednotky čp. 1049/403 v tomto pořadí: 1. Ryazanov Sergey, bytem Jáchymov, nám. Republiky 596 – 550.000,- Kč; 2. Natalia Kim, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 510.000,- Kč; 3. Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Krškova 790/1 – 435.000,- Kč. (Počty hlasů: 12/1 proti – pí Ing. Dlouhá/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytové jednotky čp. 1049/308 v tomto pořadí: 1. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 420.000,- Kč; 2. Natalia Kim, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 400.000,- Kč; 3. Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Krškova 790/1 – 340.000,- Kč. (Počty hlasů: 12/1 proti – pí Ing. Dlouhá/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytové jednotky čp. 1049/404 v tomto pořadí: 1. Kachkina Irina, bytem Petrograd, Dekabristov, d. 33, byt 20 – 725.000,- Kč; 2. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 650.000,- Kč; 3. Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Krškova 790/1 – 575.000,- Kč. (Počty hlasů: 12/1 proti – pí Ing. Dlouhá/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej nebytového prostoru čp. 1049/105 v tomto pořadí: 1. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 65.000,- Kč; 2. Natalia Kim, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 59.000,- Kč; 3. MUDr. Ziad Hindawi – 51.000,- Kč. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej nebytového prostoru čp. 1049/101 v tomto pořadí: 1. Ryazanov Sergey, bytem Jáchymov, nám. Republiky 596 – 450.000,- Kč; 2.

Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 375.000,- Kč; 3. MUDr. Ziad Hindawi – 357.000,- Kč. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej nebytového prostoru čp. 1049/102 v tomto pořadí: 1. Ryazanov Sergey, bytem Jáchymov, nám. Republiky 596 – 330.000,- Kč; 2. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 250.000,- Kč; 3. MUDr. Ziad Hindawi – 213.000,- Kč. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej nebytového prostoru čp. 1049/103 v tomto pořadí: 1. Smunev Alexey, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 179.000,- Kč; 2. Natalia Kim, bytem Karlovy Vary, Ondřejská 112/38 – 161.000,- Kč; 3. MUDr. Ziad Hindawi – 121.500,- Kč. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 14 Stanovení počtu členů ZM na volební období 2010-2014

Starosta města předložil návrh na stanovení počtu členů ZM. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s t a n o v i l o podle § 67 zákona o obcích počet členů zastupitelstva města na volební období 2010 – 2014, tj. 15 členů. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 15 Zápis č. 13/2010 z finančního výboru ze dne 10.6.2010

Starosta předložil zápis z FV. Diskutovali: pí Fiedlerová vznesla dotaz ohledně problémů v DPS (znečišťování prostor výkaly psů a koček). Paní Beňová uvedla, že na příštím jednání ZM bude předložena podrobná zpráva s návrhy řešení.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis č. 13/2010 z finančního výboru ze dne 10.6.2010. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 16 Diskuse

- pí Fiedlerová požádala o informaci, v jakém stadiu se nachází kauza Harpun. Starosta: 31.5.2010 proběhlo soudní líčení, kde soudce neuznal neplatnost smlouvy a tvrdí, že smlouva je platná i když neobsahuje přílohu (soupis technologie). Výsledná zpráva není zatím vyhotovena, po předložení p. JUDr. Kiššem bude následně dojednáán další postup.

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast na XXXIII. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil jednání.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Hana Hornátová

Anna Plačková

Město Jáchymov - zápis

z XXXII. mimořádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 19.05.2010 od 18.30 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Ing. Petr Bohdál, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Pavel Chaloupek, Jiří Kaucký, Michal Krul, Karin Pašková, Anna Plačková

Omluveni: Antonín Boček, Ing. Nicole Dlouhá, Karel Kostka, Ingeborg Štiková, Helmut Hellmich

Program jednání:

1. Zahájení
 2. Spoluúčast na dotaci z programu prevence kriminality 2010 – sportoviště u ZŠ
 3. Diskuse - různé
-

Ad. 1. Zahájení

Jednání XXXII. mimořádného veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání XXXII. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 10 členů.

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a pí Karin Pašková. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a pí Karin Pašková. (Počty hlasů: 10/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tito členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 10/0/0).

Starosta předložil program jednání a požádal o jeho doplnění, a to o bod: Dotace ROP - Rekonstrukce prostor v č.p. 1031 Jáchymov na mateřskou školku. Poté požádal o jeho schválení.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání včetně jeho doplnění - Dotace ROP - Rekonstrukce prostor v č.p. 1031 Jáchymov na mateřskou školku. (Počty hlasů: 10/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 10/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Spoluúčast na dotaci z programu prevence kriminality 2010 – sportoviště u ZŠ

Starosta města předložil návrh schválit spoluúčast na dotaci na sportoviště u Základní školy v Jáchymově a předal slovo p. Hadravovi, vedoucímu OHS, který podal informace, týkající se uvedené spoluúčasti z programu prevence kriminality 2010. Pan Hadrava: v rámci Krajského programu prevence kriminality byla Ministerstvem vnitra městu Jáchymov schválena dotace na výstavbu Multifunkčního veřejného sportoviště u základní školy ve výši 800 tis. Kč. V současné době je hotov projekt sportoviště, ale ještě není hotov rozpočet. Lze předpokládat, že celkové náklady stavby budou cca 4 800 tis.Kč. Město je povinno spoluúčastnit se na dotaci minimálně 20% a akce musí být dokončena v roce 2010. Do 20. května musíme předložit žádost o registraci na Ministerstvo vnitra ČR. Dále diskutovali: p. Ing. Grulich, p. Ing. Bohdál, p. Fiedlerová, p. Plačková, p. Kaucký, p. Krul, p. MUDr. Hornátová, p. Pašková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o akci „Multifunkční veřejné sportoviště u základní školy“. (Počty hlasů: 8/0/2 se zdrželi – p. Fiedlerová, p. Krul).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vlastní finanční spoluúčast na dotaci z Krajského programu prevence kriminality na akci „Multifunkční veřejné sportoviště u základní školy“ a to nejméně ve výši 20 % vynaložených nákladů. (Počty hlasů: 8/0/2 se zdrželi - p. Fiedlerová, p. Krul).

Ad. 3 Dotace ROP - Rekonstrukce prostor v č.p. 1031 Jáchymov na mateřskou školku

Starosta města předložil návrh schválit spoluúčast na dotaci ROP – rekonstrukce prostor v č.p. 1031 a předal slovo p. Hadravovi, vedoucímu OHS, který podal informace, týkající se uvedené spoluúčasti. Pan Hadrava: již potřetí město Jáchymov uplatňuje žádost o dotaci na rekonstrukci bývalé lékárny na mateřskou školku. V rámci této žádosti byl aktualizován rozpočet a předpokládané náklady byly sníženy o cca 2 mil. Kč. V případě úspěchu žádosti by práce na rekonstrukci byly zahájeny ještě v tomto roce. Diskutovali: p. Fiedlerová, p. Ing. Bohdál, p. Kaucký, p. Krul, p. Ing. Grulich, p. Beňová, p. Pašková, p. MUDr. Hornátová.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o podání žádosti o dotaci do ROP SZ na projekt „Rekonstrukce prostor v č.p. 1031 Jáchymov na mateřskou školku“ ve výši 17 000 000,- Kč celkových nákladů. (Počty hlasů: 9/0/1 se zdržel - p. Chaloupek).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zajištění spolufinancování projektu „Rekonstrukce prostor v č.p. 1031 Jáchymov na mateřskou školku“ ve výši 1 275 000,- Kč, tj. 7,5 % z celkových nákladů. (Počty hlasů: 9/0/1 se zdržel - p. Chaloupek).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zajištění předfinancování projektu „Rekonstrukce prostor v č.p. 1031 Jáchymov na mateřskou školku“ ve výši 17 000 000,- Kč, tj. 100 % z celkových nákladů. (Počty hlasů: 9/0/1 se zdržel - p. Chaloupek).

Ad. 4 Diskuse

- p. Břeňová – vznesla dotaz, kdy budou opraveny chodníky v Jáchymově. Starosta: v rozpočtu jsou vyčleněny prostředky na opravy některých komunikací a město podalo žádost

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

o dotaci z programu venkova, kde bychom mohli získat cca 1 mil. 300 tis. Kč a v rozpočtu města je na opravy chodníků vyčleněno 400 tis. Kč. Zároveň požádala město o poskytnutí materiálu, aby si sama mohla opravit chodník. Pan Hadrava požádal pí Břeňovou, aby se dostavila na MěÚ Jáchymov za účelem projednání zaasfaltování plochy před domem čp. 86.

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast na XXXII. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil jednání.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Hana Hornátová

Anna Plačková

Město Jáchymov - zápis

z XXXI. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 16.04.2010 od 17.00 hod. do 19.30 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdálék, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Helmut Hellmich, Jiří Kaucký, Michal Krul, Karin Pašková, Anna Plačková

Omluveni: Ing. Nicole Dlouhá, Pavel Chaloupek, Karel Kostka, Ingeborg Štiková

Program jednání:

- 58. Zahájení
- 59. Kontrola usnesení
- 60. Zpráva o činnosti rady města

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- 61. Rozpočtové změny
 - 62. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města
 - 5a) Pořízení změny ÚP
 - 63. Zpráva o činnosti komisí a výborů za r. 2009
 - 64. Program regenerace MPR a MPZ - příspěvky
 - 65. Různé – vyhlášení výběrových řízení na byty v čp. 1049, 1048
 - 66. Diskuse
-

Ad. 1 Zahájení

Jednání XXXI. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání XXXI. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 10 členů.

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a p. Antonín Boček. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Kaucký, pí Marcela Beňová a p. Antonín Boček. (Počty hlasů: 10/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tyto členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 10/0/0).

Starosta předložil program jednání a požádal o jeho doplnění, a to o: informace o projektu - zřízení nízkoprahového centra v ZŠ Jáchymov; podání žádosti o dotaci do ROP NUTS 2 a návrh na revokaci usnesení – transformace společnosti Ski areál Neklid. Místostarosta podal návrh na doplnění, a to o souhlas s převzetím stavby – štoly č. 1. Starosta požádal o schválení programu jednání ZM včetně jeho doplnění.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání včetně jeho doplnění: informace o projektu - zřízení nízkoprahového centra v ZŠ Jáchymov; podání žádosti o dotaci do ROP NUTS 2; návrh na revokaci usnesení – transformace společnosti Ski areál Neklid; souhlas s převzetím stavby – štoly č. 1. (Počty hlasů: 10/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 10/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Pan Hellmich se dostavil na jednání ZM v 17.²³ hod.

Vzhledem k tomu, že veřejnému zasedání ZM byl přítomen ředitel ZŠ Jáchymov p. Mgr. Musil, požádal starosta o stručné představení projektu – nízkoprahové centrum v ZŠ Jáchymov. Jedná se o projekt ve výši cca 25 mil. Kč a je zaměřen na zlepšení sociální situace vyloučených skupin obyvatel našeho města. Nejedná se výhradně o příslušníky romské minority – jedná se o všechny osoby, které jsou ohroženy sociálním vyloučením, bez ohledu na národní příslušnost, rasu a náboženství. Byla ustavena pracovní skupina (Ing.Gulich a p.Hadrava – za vedení města, Bc.Němeček – za obecně prospěšnou společnost Člověk v tísni, p.Tomáš Správka – za společnost Olivius a Mgr.Musil za Základní školu Jáchymov) a zahájily se práce na přípravě analytického materiálu Lokální strategie sociálního začleňování. Paralelně s tím bylo rozhodnuto zahájit přípravy projektů, které budou směřovány přednostně do prostor školy. Lze konstatovat, že všechny plánované aktivity umožní nejen obrovské investice do rekonstrukcí nepoužívaných prostor školy, ale i do oprav, na které bychom vzhledem k jejich vysoké finanční náročnosti museli řadu let čekat. Vybudovaná a rekonstruovaná zařízení budou plně personálně zajištěna tak, aby nedocházelo k jejich zneužívání a poškozování a jejich provoz bude nastaven pro veřejnost způsobem, který naprosto vyloučí možnost narušování hlavního vzdělávacího poslání školy. Na toto téma diskutovali: pí Fiedlerová, p. Ing. Bohdál, p. Ing. Gulich.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í informace o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování v romských lokalitách. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 2 Kontrola usnesení

Starosta předložil zprávu o kontrole plnění usnesení. Diskutovali: p. Ing. Bohdál vznesl dotaz ohledně řešení znečišťování Domu s pečovatelskou službou, kde se jedná konkrétně o psy a kočičí výkaly. Starosta k tomu uvedl, že město tuto situaci řeší, bude projednávána na radě města a uvažuje o zpoplatnění cca 200,- Kč měsíčně u osob, kteří vlastní psa. Na toto téma diskutovali: p. Ing. Bohdál, pí MUDr. Hornátová, pí Fiedlerová, p. Hellmich, pí Plačková. Padly zde takové názory, že není vhodné finančně zatěžovat důchodce dalším navýšením poplatku, nebo schválit striktní zákaz psů, když se jedná o osamělé občany a mají k jejich psům citovou vazbu. Bylo zde řečeno, že by správce objektu měl zpřísnit úklidový režim, vysledovat viníky a předložit je přestupkové komisi za porušování občanského soužití. Starosta tuto diskusi ukončil s tím, že situace bude řešena v radě města a o dalším vývoji budou zastupitelé vyrozuměni.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í kontrolu plnění usnesení. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 3 Zpráva o činnosti rady města

Starosta předložil zprávu o činnosti rady města za období od 10.2. – 21.4.2010 a otevřel diskusi.

K radě ze dne 15.2.2010:

- pí Fiedlerová vznesla dotaz ohledně světelného měřiče rychlosti, který je nainstalován v horní části města, zda byla již vyhodnocena situace v překračování rychlosti. Starosta: tento radar má pouze informativní a psychologický charakter

K radě ze dne 1.3.2010:

- pí Pašková požádala o informaci ve věci ukončení nájemní smlouvy s man. Novákovými a následným vymáháním pohledávky za r. 2008 a 2009. Starosta: je to reakce na výzvy k vymáhání pohledávek.

- pí Fiedlerová vznesla dotaz ve věci schválení dodatku s p. Ing.arch. Pincem o zvýšení částky 30 tis. Kč. Starosta: s p. Ing.arch. Pincem byla uzavřena smlouva na 70 tis. Kč. Došlo ale k doplnění projektu, který navazuje na projekt Ing. arch. Košťála, který zpracoval hlavní část náměstí a tím zároveň došlo ke změně jeho projektu a proto bylo schváleno výše uvedené zvýšení.

K radě ze dne 12.4.2010:

- pí Pašková vznesla dotaz ohledně schválení splátkového kalendáře na úhradu vyúčtování služeb za r. 2006, kde z uvedeného usnesení není jasné, o koho jde. Starosta: jedná se o pí Schillerovou.
- pí Fiedlerová požádala o informaci ve věci podání informací, týkající se čp. 3. Pan Hadrava, vedoucí OHS: jedná se o objekt, který se nedaří již delší dobu prodat a město uvažuje z objektu vytvořit bytové jednotky, které by se pronajaly. Paní Fiedlerová se otázala, zda byly osloveny LL Jáchymov, a.s., zda by ony neměly zájem objekt koupit a vytvořit bytové jednotky pro své zaměstnance. Starosta na to reagoval slovy, že ředitel LL Jáchymov, a.s. neprojevil zájem, ale místostarosta k tomu uvedl, že LL Jáchymov mají představu takovou, že by město mělo k dispozici byty a v případě zájmu, např. ze strany lékařů, kteří nemají zájem koupit nemovitost v Jáchymově, by si byt rádi pronajali.
- pí Pašková vznesla dotaz, o jakou nemovitost se jedná ve věci schválení splátkového kalendáře na úhradu dlužného nájemného, a to pí Plavcové. Starosta: jedná se o pronájem pozemku, který pí Plavcová měla v pronájmu u svého objektu.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 10.2. – 21.4.2010. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 4 Rozpočtové změny č. I (č. 1 – 6) ve výdajích a příjmech v r. 2010

Starosta předložil návrh rozpočtových změn a otevřel diskusi. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtové změny č. I (č. 1 – 6) ve výdajích a příjmech v r. 2010 – a) v příjmech celkové zvýšení o 3.320.902,- Kč a b) ve výdajích celkové zvýšení o 3.320.902,- Kč (viz příloha č. 1). (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 5 Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města

1/ OHS (kupující firma DALAL s.r.o. a man. Božena a Josef Roubíčkovi) - schválení vyvěšení záměru na prodej celé pozemkové parcely č. 1853/15-101 m² a č. 1853/17-62 m²; schválení vyvěšení záměru na prodej celé stavební parcely č. st. 1303-35 m².

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 1853/15 – 101 m², pozemková parcela č. 1853/17 – 62 m², stavební parcela č. 1303 – 35 m², všechny v k.ú. Jáchymov. (Počty hlasů: 11/0/0).

2/ Matej a Marie Rezákovi - prodej části pozemkové parcely č. 1113/15-30 m².

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 1113/15 v k.ú. Jáchymov o vým. 30 m², místní část Suchá, manželům Matějovi a Marii Rezákovým za cenu 500,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis KS). (Počty hlasů: 11/0/0).

3/ Auto Return Service s.r.o. - revokace části usnesení ze dne 17.09.2008

Zastupitelstvo města r e v o k u j e část svého usnesení ze dne 17.09.2008, kterým byl schválen mimo jiné prodej p.č. 819/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 1155 m² na základě požadavku kupujícího společnosti ARS. Předmětem kupní smlouvy bude pouze p.p.č. 819/3 v k.ú. Jáchymov (nově ozn. p.č. 819/9) o vým. 982 m². (Počty hlasů: 11/0/0.)

4/ Pavel Drda - revokace části usnesení ze dne 16.03.2005

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 16.03.2005, kterým byl schválen prodej části pozemku p.č.kat. 1426/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 500 m² za cenu 95.000,-- Kč, p. Drdovi z důvodu neuzavření kupní smlouvy ze strany kupujícího. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta požádal zastupitele o zařazení 2 bodů. Jedná se o odložení prodeje pozemku p. Skvrnovi a o revokaci usnesení pí Rondevaldové.

5/ Lumír Skvrna – prodej p.p.č. 4066/6

Zastupitelstvo města o d k l á d á prodej pozemku p.č. 4066/6 o vým. 1071 m² v k.ú. Jáchymov, panu Lumírovi Skvrnovi za cenu odsouhlasenou: část za 500,-Kč/m² a část za 100,-Kč/m². (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Ing. Bohdálek).

6/ Zdeňka Rondevaldová – revokace usnesení

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 10.12.2008, a to v části Ad.5 bod 3 ve věci odsouhlasení pí Zdeňce Rondevaldové odprodej části p.p.č. 2071 v k.ú. Jáchymov. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 5a) Pořízení změny ÚP Jáchymov

Starosta předložil návrh na pořízení změny ÚP Jáchymov, kde se jedná o překvalifikaci parcely č. 4177/4 v k.ú. Jáchymov z nezastavitelné plochy zemědělské na stavební parcelu. Paní MUDr. Hornátová vznesla dotaz, proč v návrhu rady města je záporné doporučení a v návrhu pro ZM je kladné doporučení. Starosta: podstatné je položení otázky daného návrhu.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o pořízení změny č. 2 ÚP Jáchymov. (Počty hlasů: 0/11/0). **Tento návrh neprošel.**

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o pořízení změny č. 2 ÚP Jáchymov. Jedná o překvalifikaci parcely č. 4177/4 v k.ú. Jáchymov

Ad. 6 Zpráva o činnosti komisí a výborů za r. 2009

Starosta předložil zprávu o činnosti komisí a výborů za r. 2009 a otevřel diskusi. Nikdo nediskutoval.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti komisí a výborů za r. 2009. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 7 Poskytnutí podílu města na obnově kulturní památky

Starosta města předložil návrhy na poskytnutí podílu města na obnově kulturní památky, a to radnice čp. 1, dům čp. 33 a kostel sv. Jáchyma.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o v rámci Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2010 finanční spoluúčast města na obnově kulturní památky (34416/4-837) – radnice v Jáchymově, čp. 1 ve výši 864 tis. Kč. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o v rámci Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2010 poskytnutí Martinu a Milaně Pincovým finanční spoluúčast města na obnově kulturní památky (11346/4-5078) – městský dům čp. 33 v Jáchymově ve výši 10 tis. Kč. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o v rámci Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2010 poskytnout Římskokatolické církvi finanční spoluúčast města na obnově kulturní památky (18875/4-832) – kostel sv. Jáchyma ve výši 36 tis. Kč. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 8 Různé – vyhlášení VŘ

Starosta předložil návrh na vyhlášení výběrového řízení na byty čp. 1049/308, 1049/403, 1049/404 a 1049/408 a zároveň předložil návrh, zpracovaný OHS ke schválení náhradníka na prodej bytu v čp. 1007/3. Pan Hadrava předložil 1 obálku na prodej výše uvedeného bytu, kterou před zraky zastupitelů otevřel.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyhlášení výběrového řízení na byty čp. 1049/308, 1049/403, 1049/404 a 1049/408 s tím, že nejnižší nabídková cena je cena určená znaleckým posudkem. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o jako náhradníka v prodeji bytu čp. 1007/3 paní Ludmilu Hamerníkovou, trvale bytem Jáchymov, Lidická 429, za cenu 405 tis. Kč a zároveň ukládá OHS písemně vyzvat p. Lukáše Přiklopila k podpisu kupní smlouvy s termínem do 14 dnů. (Počty hlasů: 10/0/1 – se zdržel p. Boček).

Ad. 9 Podání žádosti o dotaci do ROP NUTS 2

Starosta předložil návrh na schválení níže uvedených usnesení. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o podání žádosti o dotaci do ROP NUTS 2 Severozápad: Prioritní osa: 2 – Integrovaná podpora místního rozvoje; Oblast podpory 2.1 – Budování kapacity pro místní rozvoj, informovanost a osvěta veřejnosti. Název projektu: „Budování kapacity pro rozvoj regionu Krušné hory – západ“. Rozpočtové náklady: celkem 4,9 mil. Kč. Předkladatel žádosti: Sdružení Krušné hory – západ, Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Boček).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zajištění předfinancování projektu „Budování kapacity pro rozvoj regionu Krušné hory – západ“ předkladatele žádosti ve výši 4,9 mil. Kč, tj. 100 %, z úvěru od České spořitelny, a.s., Praha, pobočka Karlovy Vary. Zároveň schvaluje spolufinancování projektu ve výši 367 500,- Kč, tj. 7,5 % z vlastních zdrojů předkladatele Sdružení Krušné hory - západ. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Boček).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o úhradu úroků z úvěru z rozpočtu obce ve výši 4,6 % svého podílu. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržel – p. Boček).

Ad. 10 Revokace usnesení – transformace společnosti Ski areál Neklid

Starosta předložil materiál ve věci transformace společnosti Ski Areál Neklid s.r.o. Jedná se o přípravu projektu odpadového hospodářství a v rámci předmětného projektu se uvažuje o koupi auta na svoz odpadu, lisů na odpad, odpadových nádob apod. a v této souvislosti je předkládán výše uvedený návrh. Diskutovali: pí Fiedlerová, p. Ing. Bohdálek, p. Ing. Grulich.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o transformaci společnosti Ski Areál Neklid s.r.o., jejímž společníky jsou rovným 50-ti % dílem města Jáchymov a Boží Dar, na společnost, která bude zajišťovat svoz odpadu pro obce Abertamy, Boží Dar, Horní Blatná, Jáchymov, Loučná pod Klínovcem a Pernink a obce Kovářská, Měděnec a Potůčky zvažující možnost účasti v tomto společenství s tím, že prokazatelné finanční podíly, které města Boží Dar a Jáchymov do společnosti vložily, budou použity jako podíly současných společníků v rámci nově transformované společnosti na svoz odpadu a jako jejich vlastní spoluúčast u projektů řešení likvidace odpadů v regionu SOKO. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržela – pí Fiedlerová).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o finanční vklad města Jáchymov do nové společnosti na svoz odpadu. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržela – pí Fiedlerová).

Zastupitelstvo města p o v ě ř i l o jakožto 50-ti % společník společnosti Ski Areál Neklid s.r.o., jednatele této společnosti pana Ing. Bronislava Grulicha podpisem všech smluvních ujednání a dokumentů vedoucích a potřebných ke zdárné realizaci transformace společnosti Ski Areál Neklid s.r.o. dle tohoto usnesení. (Počty hlasů: 10/0/1 se zdržela – pí Fiedlerová).

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení č. 1.16 z XXVI. ZM ze dne 9.12.2009 ve věci změny statutárního zástupce ve společnosti Skiareál Klínovec, a to z původní pí Zdeňky Fiedlerové na p. Ing. Bronislava Grulicha. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o změnu svého statutárního zástupce (jednatele) ve společnosti Ski Areál Neklid s.r.o. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města o d v o l a l o jednatelku společnosti Ski Areál Neklid s.r.o. paní Zdeňku Fiedlerovou, r.č. 485124/077, bytem Havlíčkova 751, 362 51 Jáchymov, z funkce statutárního orgánu společnosti Ski Areál Neklid s.r.o., a to ke dni 21.4.2010. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města j m e n o v a l o do funkce statutárního orgánu společnosti Ski Areál Neklid s.r.o. na post jednatele pana Ing. Bronislava Grulicha, r.č. 560408/1593, bytem Školská 52, 362 51 Jáchymov, a to s účinností od 22.4.2010. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 11 Souhlas s převzetím stavby – štolý č. 1

Místostarosta předložil návrh na převzetí štolý č. 1 a s tím související kroky, jako např. převzetí nájemních smluv a výstroje štolý do správy města Jáchymov, dokončení již rozpracované projektové dokumentace a v neposlední řadě odkoupení části PD městem Jáchymov, které pak následně bude žadatelem o prostředky na realizaci projektu z ROPu. Diskutovali: p. Ing. Grulich, p. Ing. Bohdálek.

Zastupitelstvo města s o u h l a s í s výstavbou provozní budovy v prostoru parkoviště (parcela 180/3). (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s o u h l a s í s podáním žádosti a převzetím správy štoly č. 1 do správy města. Správa štoly a provoz štoly budou prováděny v režii města Jáchymov prostřednictvím obecně prospěšné společnosti Montanregion Krušné hory - Erzgebirge o.p.s. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města n e s o u h l a s í s výstavbou repliky pracovního tábora (oplocení z ostnatého drátu, repliky strážních věží a brány) v prostoru parkoviště před ústím štoly č. 1 (parcela 180/3) a navrhuje výstavbu realizovat na parcelách 3203/12 a 3203/1. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 12 **Diskuse**

Místostarosta informoval o konání semináře na téma: Rozvoj území a životního prostředí Montanregionu Krušné hory – slavná minulost, uranové břímě a nejistá budoucnost“, který se koná dne 18.5.2010 v Praze v senátu a na který budou pozváni starostové měst a zároveň je přístupný pro kohokoliv.

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast na XXXI. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil jednání.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Hana Hornátová

Anna Plačková

Město Jáchymov - zápis

z XXX. mimořádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 29.03.2010 od 17.⁰⁰ hod. do 18.⁴⁰ hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Ing. Petr Bohdálék, Ing. Nicole Dlouhá, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Helmut Hellmich, Jiří Kaucký, Pavel Chaloupek, Karel Kostka, Anna Plačková, Ingeborg Štiková

Omluveni: Zdeňka Fiedlerová, Karin Pašková

Neomluveni: Michal Krul, Antonín Boček

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Program jednání:

- 67. Zahájení
 - 68. Projekt „Stříbrná stezka“
 - 69. Výběrové řízení na prodej bytů
 - 70. Různé – Memorandum o spolupráci
 - 71. Diskuse
-

Ad. 1. Zahájení

Jednání XXX. mimořádného veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání XXX. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 11 členů.

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: p. Karel Kostka, p. Jiří Kaucký a pí Marcela Beňová. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Karel Kostka, p. Jiří Kaucký a pí Marcela Beňová. (Počty hlasů: 11/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tito členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta předložil program jednání a požádal o doplňující body. Pan Hellmich podal návrh na doplnění programu jednání ZM, a to řešení psů v DPS. Starosta dal hlasovat o doplnění programu jednání ZM.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o doplnění programu jednání ZM, a to řešení problematiky psů v DPS. (Počty hlasů: 9 pro/0 proti/2 se zdrželi - pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Bohdálék).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání včetně jeho doplnění. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Projekt Stříbrná stezka

Místostarosta seznámil ZM s obsahem projektu s názvem "Stříbrná stezka – Silberstrasse – 1. investiční etapa". Jedná se o projekt investiční, který navazuje na marketingový projekt a

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

který bude dále rozdělen na dvě etapy. Partnery projektu jsou za českou stranu města Ostrov, Jáchymov, Boží Dar a Občanské sdružení Suchá Kotva a saská města Annaberg a Aue a obec Breitenbrunn s tím, že tito partneři se dohodli na městu Boží Dar jako Lead partneru projektu. Obsahem 1. investiční etapy by měly být za město Boží Dar následující aktivity:

- úprava prostoru Hornického náměstí a návrh úprav plochy části Hornického náměstí a východiska Stříbrné stezky s vybudování přístupové stezky k hornickému skanzenu u štolý č. 1.

Celkový rozpočet pro tento projekt za město Boží Dar je cca 667.470,- €, přepočítáno kurzem 23,50- Kč za 1,- € je to cca 15 685 600,- Kč. Finanční spoluúčast EU pro českého partnera je 85 % + 5 % ze SR = 90 % a finanční účast města je 10 %, tj. cca 1.568.560,- Kč, přičemž doklad o finančním zajištění projektu je potřeba na dvě finančně nejnáročnější za sebou jdoucí čtvrtletí realizace projektu. Předpoklad realizace investiční části projektu by měl probíhat v období od 4/2011 do 10/2012.

Diskutovali: Ing. Grulich vznesl dotaz na termíny plnění. Místostarosta: zítra bude jednání na Božím Daru, kde budou podány bližší informace. Paní Beňová požádala o informaci, jaký prostor bude vydlážděn. Místostarosta: k budově tělocvičny na nám. Republiky.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o účast města Jáchymov ve společném projektu "Stříbrná stezka – Silberstrasse – 1. investiční etapa" s partnery, kterými jsou za českou stranu město Boží Dar, Ostrov a Občanské sdružení Suchá Kotva a saská města Annaberg a Aue a obec Breitenbrunn. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o, že Lead partnerem společného projektu "Stříbrná stezka – Silberstrasse – 1. investiční etapa" bude město Boží Dar. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o předložení žádosti o poskytnutí dotace z "Programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007 – 2013 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko" na projekt "Stříbrná stezka – Silberstrasse – 1. investiční etapa" a pověřilo starostu města zajištěním zpracování žádosti o poskytnutí dotace a dalších nezbytných podkladů na projekt "Stříbrná stezka – Silberstrasse – 1. investiční etapa". (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města p o v ě ř i l o starostu města podpisem žádosti o poskytnutí dotace na projekt "Stříbrná stezka – Silberstrasse – 1. investiční etapa" a dále jej pověřilo podpisem všech souvisejících dokumentů potřebných ke zdárné realizaci projektu. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení realizace projektu "Stříbrná stezka – Silberstrasse – 1. investiční etapa" do rozpočtu města Jáchymov na roky 2011 a 2012. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o do rozpočtu města pro rok 2011 za období III. a IV. čtvrtletí náklady na realizaci projektu "Stříbrná stezka – Silberstrasse – 1. investiční etapa" ve výši cca 6.000.000,- Kč. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zajištění a garanci zachování účelu (udržitelnosti) projektu "Stříbrná stezka – Silberstrasse – 1. investiční etapa" v období 5-ti let po jeho ukončení s tím, že pro tento konkrétní projekt bude jeho zachování účelu (udržitelnosti) garantováno městem Jáchymov minimálně do konce roku 2018. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 3 Výběrové řízení na NP čp. 1048/102, byt č. 658/5 a byt č. 1007/3
Do VŘ na nebytový prostor v čp. 1048/102 obdrželo město 1 nabídku.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej nebytového prostoru 1048/102 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemků st.p.č. 2150/1, 2150/2, 2150/3, 2150/4, 2150/5 v tomto pořadí: 1. Jindřich Konrád, bytem Praha 3, Hradecká 7 za cenu 258.004,- Kč. (Počty hlasů: 11/0/0).

Do VŘ na prodej bytu 658/5 obdrželo město 2 nabídky.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytu 658/5 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemků st.p.č. 942/1 v tomto pořadí: 1. Andrey Knyazkov, bytem Praha 5, Kršková 790/1 za cenu 115 tis. Kč; 2. Zdeněk Folta, bytem Lázně Kynžvart, Krátká 360 za cenu 96 tis. Kč. (Počty hlasů: 10/1 proti – pí Ing. Dlouhá/0).

Do VŘ na prodej bytu 1007/3 obdrželo město 2 nabídky. Druhá nabídka nesplnila podmínky.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytu 1007/3 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemků st.p.č. 1739 a 1740 v tomto pořadí: 1. Lukáš Přiklopil, bytem Jáchymov, tř. DH 1007/5 za cenu 400 tis. Kč. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 4 Memorandum o spolupráci

Starosta předložil Memorandum o spolupráci mezi Městem Jáchymov a Odborem pro sociální začleňování v romských lokalitách. Jedná se o úzkou spolupráci a koordinaci obou stran při vytváření a realizaci komplexních lokálních strategií sociálního začleňování. Diskutovali: p. Ing. Grulich, pí Ing. Dlouhá.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Memorandum o spolupráci mezi Městem Jáchymov a Odborem pro sociální začleňování v romských lokalitách a pověřilo starostu města jeho podpisem. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 5 Řešení problematiky psů v DPS

Pan Hellmich upozornil na nepořádek v DPS, jedná se především o psy a kočičí výkaly.

Zastupitelstvo města u k l á d á OHS předložit návrh řešení ve věci znečišťování DPS výkaly psů a koček. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 6 Diskuse

Nikdo nediskutoval.

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast na XXX. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil jednání.

Ing. Bronislav Grulich

Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Hana Hornátová

Anna Plačková

Město Jáchymov - zápis

z XXIX. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 10.2.2010 od 17.00 hod. do 19.00 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdálék, Ing. Nicole Dlouhá, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Helmut Hellmich, Jiří Kaucký, Pavel Chaloupek, Karel Kostka, Karin Pašková, Anna Plačková, Ingeborg Štiková

Omluveni: Zdeňka Fiedlerová, Michal Krul

Program jednání:

- 72. Zahájení
 - 73. Kontrola usnesení
 - 74. Zpráva o činnosti rady města
 - 75. Rozpočtové změny
 - 76. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města
 - 77. Pravidla prodej bytů čp. 1048 a 1049
 - 78. Zadáání změny č. ÚP Jáchymov
 - 7a) Změna č. 1 RP Jáchymov
 - 7b) Návrh změny ÚP – plochy technické infrastruktury
 - 79. Odpuštění smluvní pokuty
 - 80. Různé – diskuse
-

Ad. 1. Zahájení

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Jednání XXIX. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání XXIX. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 12 členů.

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: p. Helmut Helmich, p. Jiří Kaucký a pí Marcela Beňová. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Helmut Hellmich, p. Jiří Kaucký a pí Marcela Beňová. (Počty hlasů: 12/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tito členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 12/0/0).

Starosta předložil program jednání a zároveň navrhl doplnění programu jednání ZM, a to v bodě různé o výběrové řízení na prodej bytu č. 21 v čp. 926 v ul. K Lanovce. Místostarosta podal také návrh na doplnění programu, a to o revokaci usnesení ZM ze dne 24.6.2009 ve věci Stříbrné stezky.

Starosta dal o takto doplněném programu jednání ZM hlasovat.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání ZM včetně jeho doplnění, a to o VŘ na prodej bytu č. 21 v čp. 926 a o revokaci usnesení ZM ze dne 24.6.2009 ve věci Stříbrné stezky. (Počty hlasů: 12/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Kontrola usnesení

Starosta předložil kontrolu plnění usnesení. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í kontrolu plnění usnesení. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 3 Zpráva o činnosti rady města

Starosta předložil zprávu o činnosti rady města za období od 7.12.2009 – 10.2.2010 a otevřel diskusi.

K radě ze dne 7.12.2009:

- pí Pašková vznesla dotaz ohledně odložení schválení darovací smlouvy mezi městem a Společenstvím vlastníků čp. 926. Starosta: jedná se o plynovou kotelnu v čp. 926, která je ve špatném technickém stavu.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

K radě ze dne 28.12.2009:

- pí MUDr. Hornátová požádala o informaci, kde bude umístěn radar (ukazatel okamžité rychlosti). Starosta: umístěn bude u radnice. Paní MUDr. Hornátová dále uvedla, že by bylo dobré umístit ještě jeden radar v dolní části města.

K radě ze dne 18.1.2010:

- pí Pašková požádala o informaci, s kým byla uzavřena smlouva o výpůjčce knih. Starosta: jedná se o latinskou knihovnu a smlouva byla uzavřena s Muzeem Karlovy Vary – zapůjčení do královské mincovny. Dále požádala o informaci ve věci neschválení dodatku se spol. Vodafone Czech Republic. Starosta: jedná se o stožár na Novém Městě vedle Šlikovy věže.

K radě ze dne 1.2.2010:

- pí Štiková požádala o upřesnění ve věci uzavření smlouvy na pronájem NP (Sedačková lanová dráha Klínovec), a to, že smlouva již není uzavřena s p. Šolcem, nýbrž se spol. Lanová dráha Klínovec, s r.o. Starosta: smlouva je uzavřena s Lanovou dráhou Klínovec, což je firma p. Šolce. Smlouva je uzavřena za stejných podmínek jako byla předchozí, je uzavřena na dobu určitou do 31.3.2013, protože je pravděpodobnost, že vyroste nová lanová dráha a poté se rozhodne, zda budou provozovány obě, nebo pouze jedna.
- pí Ing. Dlouhá požádala o informaci ve věci vyřazení majetku ve výši 6.963.377,37 Kč. Starosta: jedná se především o starou technologii (vybavení kotlen, staré kotle apod.), která se z účetnictví nikdy neodepisovala. Dále vznesla dotaz na dodatek ke smlouvě se spol. Bio systém. Starosta: jedná se o paušální úhradu elektřiny – sběrný dvůr.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 7.12.2009 – 10.2.2010. (Počty hlasů: 12/0/0).

Pan Karel Kostka se dostavil na jednání ZM v 17.³⁰ hod.

Ad. 4 Rozpočtové změny č. XI (č. 71 – 110) r. 2009

Starosta předložil návrh rozpočtových změn a otevřel diskusi. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í rozpočtové změny č. XI (č. 71 – 110) r. 2009 v příjmech celkové zvýšení o 1.131.108,60 Kč a ve výdajích celkové zvýšení o 1.131.108,60 Kč (viz příloha č. 1). (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 5 Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města

1/ Václav a Martina Svobodovi – prodej p.p.č. 2078/1 – 1712 m². Pan Kaucký podal návrh na odložení tohoto bodu z důvodu neuhrazené pohledávky vůči městu.

Zastupitelstvo města o d k l á d á prodej celé pozemkové parcely č. 2078/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1712 m², manželům Martině a Václavovi Svobodovým za cenu 273.920,- Kč (BI – 40 koeficient) + náklady spojené s prodejem (vyt. náčrt, daň, kolek a sepis kupní smlouvy. Prodej za předpokladu uhrazení všech dlužných částek vůči Městu Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/0).

2/ Markéta a Karel Šujanovi – prodej p.p.č. 3465/2 – 168 m²

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé pozemkové parcely č. 3465/2 v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město o výměře 168 m², manželům Markétě a Karlovi Šujanovým za cenu 64,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (vyt. náčrt + daň + kolek + sepis kupní smlouvy) s tím, že kupující berou na vědomí, že přes pozemek jež je předmětem převodu vedou hlavní inženýrské sítě. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města u k l á d á Radě města před podpisem kupní smlouvy ukončit Smlouvu č.17/05 o nájmu pozemkové parcely č. 3465/2 v k.ú. Jáchymov s manželi Markétou a Karlem Šujanovými. (Počty hlasů: 13/0/0).

3/ Miloš a Danuše Balákovi – prodej p.p.č. 3465/10 – 395 m²; prodej p.p.č. 3465/4 – 122 m²; prodej p.p.č. 3464/71 – 57 m²

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé pozemkové parcely č. 3465/10 o výměře 395 m², prodej celé pozemkové parcely č. 3465/4 o výměře 122 m² a prodej části p.p.č. 3464/38 (nově ozn. p.č. 3464/71) o vým. 57 m² všechny v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město, manželům Milošovi a Danuši Balákovým za cenu 64,- Kč/m² (p.p.č. 3465/10) a 100,- Kč/m² (3465/4, 3464/71) + náklady spojené s prodejem (vyt. náčrt, kolek + daň + sepis kupní smlouvy) s tím, že kupující berou na vědomí, že přes pozemky vedou hlavní inženýrské sítě. (Počty hlasů: 13/0/0).

4/ Venuše a Pavel Pekovi – prodej p.p.č. 1479/1 – 350 m²

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části p.p.č. 1479/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, manželům Venuši a Pavlovi Pekovým za cenu 70 m² za 500,- Kč/m² a 280 m² za cenu 60,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek a sepis KS). (Počty hlasů: 13/0/0).

5/ Ing. Zbyněk Ransdorf – prodej p.p.č. 1857/6 – 250 m²

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části p.p.č. 1857/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 250 m², panu Ing. Zbyňku Ransdorfovi za cenu 32,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + kolek + daň a sepis kupní smlouvy). Prodej bude realizován formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní s tím, že kupní smlouva bude sepsána za podmínky, že ve lhůtě 3 let bude opravena opěrná zeď a tato zeď bude součástí prodávané části pozemku. (Počty hlasů: 13/0/0).

6/ Michal Hvizd – prodej p.p.č. 4881/1 – 60 m²

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části p.p.č. 4881/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 60 m² (prodáváný pozemek musí pouze sahat na hranu zakrytého potoka), panu Machalovi Hvizdovi za cenu 100,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem (GP + daň + kolek + sepis kupní smlouvy). (Počty hlasů: 13/0/0).

7/ Vojtěch Hrubý – nákup části p.p.č. 922/1 – 5 m²

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o nákup části pozemkové parcely č. 922/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 5 m² za cenu 100,- Kč/m² od pana Hrubého Vojtěcha. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku hradí prodávající. (Počty hlasů: 13/0/0).

8/ OHS – záměr prodeje

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 2197/1 – 1280 m², pozemková parcela č. 4066/6 – 1071 m², pozemková parcela č. 4068/1 – 270 m², všechny k.ú. Jáchymov. (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 4884/3 – 26 m², v k.ú. Jáchymov. (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Ad. 6 Pravidla prodeje bytových jednotek v čp. 1048 a 1049

Starosta předložil návrh na změnu Pravidel prodeje bytů v čp. 1048 a 1049. Diskutovali: pí Pašková upozornila na skutečnost, že do objektů zatéká. Starosta: do objektů nezatéká střechou, která byla z prostředků města opravena, ale dostává se sem spodní voda. Vzhledem ke špatnému technickému stavu bytů je proto navržena sleva z ceny stanovené znaleckým posudkem ve výši 30 %.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o změnu čl. 3 Pravidel prodeje bytů v čp. 1048 a 1049 tak, že ve větě první bude číslovka 10 nahrazena číslovkou 30. (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržel – p. Boček).

Ad. 7 Schválení změny č. ÚP Jáchymov

Místostarosta předložil návrh na schválení zadání změny č. 1 ÚP Jáchymov. Tuto změnu navrhuje město a týká se vypuštění stavebních parcel na lokalitách Z29 a Z31 – je to na Mariánské směrem ke křižovatce. Pan Boček vznesl dotaz, z jakého důvodu se tyto změny navrhují. Místostarosta: mění se to proto, že to bylo v původním plánu.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zadání Změny č. 1 Územního plánu města Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 7a) Schválení změny č. 1 RP části města Jáchymov – Mariánská

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zadání Změny č. 1 Regulačního plánu části města Jáchymov – Mariánská. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 7b) Návrh na pořízení změny ÚP Jáchymov

Místostarosta uvedl, že fa Benoco podala žádost na město o změnu územního plánu z důvodu zřízení fotovoltaické elektrárny. Jedná se o pozemek na Neklidu, v blízkosti větrných elektráren. Důvodem, proč RM nedoporučila schválení je, že byl osloven starosta Božího Daru p. Ing. Horník, se kterým byla tato žádost projednávána (pozemek se nachází v blízkosti Božího Daru) a dospěli k názoru, že by zřízení FVE narušovalo okolí. Starosta k tomu dodal, že oblast Neklidu má sloužit k turistickým účelům a dle jeho názoru ani větrné elektrárny, které zde stojí, nepůsobí přívětivě.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o návrh na pořízení změny Územního plánu Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 7c) Pořízení Návrhu zadání změny č. 2 RP Mariánská

Místostarosta k tomuto bodu uvedl, že město přijalo žádost o změnu ÚP, kterou podala pí Slivoňová, v zastoupení pí Mgr. Rovenskou. Jedná se o změnu regulačních čar v regulačním plánu tak, aby došlo ke změně využití pozemku. Stanovisko MěÚ Ostrov a stanovisko stavebního úřadu máte k dispozici. Problémem v této věci je fakt, že pí Slivoňová postavila stáje pro koně v lokalitě Mariánská bez povolení zdejšího stavebního úřadu, tzn. že je to černá stavba a podle rozhodnutí stavebního úřadu by měla být odstraněna. K tomuto bodu diskutovali: pí MUDr. Hornátová se vyjádřila tak, že od prvopočátku se věc řešila špatně, protože kdyby stavebník postupoval podle zákona, tak se tato záležitost nemusí řešit. V dané situaci vzniká precedens pro porušování zákona a nemůže i při pozitivním přístupu možnosti využití zemědělské půdy (turistiky) pominout, že došlo k porušení zákona. Místostarosta se s názorem pí MUDr. Hornátové ztotožňuje. Paní Ing. Dlouhá vznesla dotaz na pí Slivoňovou, zda se rozhodla začít stavět na základě vyjádření vedoucího OHS p. Hadravy. Paní Slivoňová: uvedla, že si na stavebním úřadě vyzvedla příslušné tiskopisy k vydání povolení ke stavbě stájí a když do 30 dnů neobdržela žádné vyjádření či povolení, tak zahájila stavbu. Sdělila, že si je vědoma, že zahájila stavbu bez povolení, ale že to nebylo úmyslné z její strany. Místostarosta k tomu dodal, že p. Hadrava nebyl oprávněn vydat takové vyjádření. Dále hovořila právní zástupkyně pí Slivoňové, pí Mgr. Rovenská, která uvedla, že pí Slivoňová neobdržela výzvu k zastavení prací, protože byla v té době v cizině, kde ošetřovala nemocného tchána. Na to reagovala sl. Křízová, pracovnice stavebního úřadu, která uvedla, že výzva byla doručena fikcí a následně bylo vydáno rozhodnutí o zastavení prací a tu si převzala pí Slivoňová a přesto práce pokračovaly. Starosta konstatoval, že jakékoliv rozhodnutí, které dnes padne, bude špatné. Černá stavba existuje, stavebník si je vědom, že porušil zákony, ale je nutné také říci, že stavebník již byl potrestán tím, že mu byla vyměřena pokuta ve výši 50 tis. Kč, která byla ihned zaplacená. Starosta dále uvedl, že stáje na Mariánské nikomu nevadí, ba naopak, občané na Mariánské se těší na projížďky na koních. Na závěr sdělil, že bude hlasovat pro odstranění regulačních čar, i když si je vědom, že tímto svým vyjádřením určitým způsobem poškozuje práci stavebního úřadu. Paní Plačková konstatovala, že na základě vyjádření MěÚ Ostrov není regulační plán v rozporu s územním plánem a není nutné RP Mariánská ve smyslu požadavku pí Slivoňové upravovat.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o pořízení Návrhu zadání změny č. 2. RP Mariánská spočívající v odstranění regulačních čar na p.p.č. 4111/2, k.ú. Jáchymov; ve změně využití p.p.č. 4111/2, k.ú. Jáchymov zrušením venkovského bydlení. Náklady spojené s pořízením změny RP Mariánská uhradí paní Helena Slivoňová. (Počty hlasů: 3 pro – p. Ing. Grulich, p. Kostka, pí Beňová/7 proti – p. Ing. Bohdál, pí Ing. Dlouhá, pí Pašková, p. Boček, pí Plačková, pí MUDr. Hornátová, pí Štiková/3 se zdrželi – p. Kaucký, p. Hellmich, p. Chaloupek). **Tento návrh nebyl schválen.**

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o pořízení Návrhu zadání změny č. 2. RP Mariánská spočívající v odstranění regulačních čar na p.p.č. 4111/2, k.ú. Jáchymov; ve změně využití p.p.č. 4111/2, k.ú. Jáchymov zrušením venkovského bydlení.

Ad. 8 Žádost o odpuštění smluvní pokuty

Starosta předložil návrh na odpuštění smluvní pokuty p. Skvrnovi ve výši 509.400,- Kč a otevřel diskusi. Místostarosta uvedl, že nejsou opět předloženy všechny podklady (vyčíslení nákladů na exekutora apod.). Starosta předložil několik podobných smluv, jako je smlouva s p. Skvrnou a konstatoval, že výše smluvní pokuty ve smlouvách je různá a k tomu uvedl různé příklady. Podstatou je, že smlouvy jsou vesměs stejné a všichni zúčastnění svým

podpisem souhlasili s výší smluvní pokuty. Paní Ing. Dlouhá vznesla dotaz, kdo kontroluje proinvestice. Pan Vacata, pracovník MěÚ uvedl, že na základě předložených dokladů stavebníkem provádí kontrolu on. Dále hovořili: p. Kaucký, p. Hellmich.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o odpuštění smluvní pokuty p. Skvrnovi. (Počty hlasů: 3 pro – pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Bohdál, p. Chaloupek/8 proti – p. Ing. Grulich, pí Beňová, p. Hellmich, p. Boček, pí Plačková, pí Štiková, pí Pašková, pí MUDr. Hornátová,/2 se zdrželi – p. Kostka, p. Kaucký).

Ad. 9 Různé – výběrové řízení na prodej bytu č. 21 v čp. 926

Starosta předal slovo pí Hynkové, která uvedla, že do VŘ byly doručeny 3 nabídky, které následně byly otevřeny. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o pořadí nabídek na prodej bytu č. 21 v čp. 926 v ul. K Lanovce v Jáchymově, a to: 1. Argyro Ouzounoglou, bytem Praha 9, Vysočanská 561/63 za cenu 116.000,- Kč; 2. Ing. Lukáš Beneš, bytem Praha 7, Stupkova 4, za cenu 110.550,- Kč; 3. Jitka Adamčáková, bytem Jáchymov, K Lanovce 658/7 za cenu 100.000,- Kč. (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Ad. 10 Projekt Stříbrná stezka

Místostarosta předložil návrh na revokaci usnesení z XXIII. ZM ze dne 24.6.2009 ve věci projektu Stříbrná stezka a zároveň návrh na nové schválení, kde se mění rozpočet a termíny. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o účast města Jáchymov ve společném projektu " Trasa zážitků sasko-česká stříbrná stezka ve střední Evropě" s partnery, kterými jsou za českou stranu město Jáchymov a Ostrov a dále saská města s Lead partnerem městem Bad Schlema. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o, že Lead partnerem společného projektu "Trasa zážitků sasko-česká stříbrná stezka ve střední Evropě " bude město Bad Schlema. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o předložení žádosti o poskytnutí dotace z "Programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007 – 2013 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko" na projekt "Trasa zážitků sasko-česká stříbrná stezka ve střední Evropě " o celkových finančních nákladech 48715,- Euro (z toho podíl města Jáchymov 4872,- Euro) s náplní tisk reprezentativní publikace o montánních památkách regionu, výroba raznice na pamětní medaile, zpracování studie potenciálu geomontánní turistiky, zpracování a vytisknutí propagační mapy Stříbrné stezky a Silberstrasse. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení realizace projektu "Trasa zážitků sasko-česká stříbrná stezka ve střední Evropě" do rozpočtu města Jáchymov na roky 2010 a 2011. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o do rozpočtu města pro rok 2010 náklady na realizaci projektu "Trasa zážitků sasko-česká stříbrná stezka ve střední Evropě" za období III. čtvrtletí ve výši 44 650,- Kč, IV. čtvrtletí ve výši 148 990,- Kč a pro rok 2011 za období I. čtvrtletí náklady ve výši 190 350,- Kč, celkem za tři etapy 383 990,- Kč. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zajištění a garanci zachování účelu (udržitelnosti) projektu „Trasa zážitků sasko-česká stříbrná stezka ve střední Evropě“ v období 5-ti let po jeho ukončení s tím, že pro tento konkrétní projekt bude jeho zachování účelu (udržitelnosti) garantováno městem Jáchymov minimálně do konce roku 2018. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města r e v o k o v a l o své usnesení z XXIII. ZM ze dne 24.6.2009:

- aby projekt „Stříbrná stezka – Jáchymov“ tvořily tyto dílčí projekty: - Informační systém Silberstrasse; - Informační systém „Naučná stezka Jáchymovské peklo“; - Potenciál geomontánní turistiky v západním Krušnohoří ve vazbě na projekt Silberstrasse a ostatní projekty geomontánní turistiky v regionu; - Památková zóna hornického města Jáchymov – ochrana, potenciál a koncepce rozvoje ve vztahu k projektu Silberstrasse – projektová studie a koncepce ochrany památkové zóny ve vazbě na hornickou minulost; - Studie rozvoje hornického skanzenu v Jáchymově – projektová studie a studie proveditelnosti; - Prostorová a projektové studie domu starých tisků – expozice latinské knihovny a báňského archivu; - Muzeum uranu – studie proveditelnosti.
- účast města Jáchymov ve společném projektu „Trasa zážitků Sasko-Česká Stříbrná stezka ve Střední Evropě“ s partnery, kterými jsou za českou stranu město Boží Dar a Ostrov a dále saská města s Lead partnerem městem Bad Schlema.
- že Lead partnerem společného projektu „Trasa zážitků Sasko-Česká Stříbrná stezka ve Střední Evropě“ bude město Bad Schlema.
- zařazení realizace projektu „Trasa zážitků Sasko-Česká Stříbrná stezka ve Střední Evropě“ do rozpočtu města Jáchymov na roky 2009, 2010 a 2011.
- do rozpočtu města pro IV. čtvrtletí 2009 a pro rok 2010 náklady na realizace projektu „Trasa zážitků Sasko-Česká Stříbrná stezka ve Střední Evropě“ ve výši 628.717,65 Kč.
- pověřuje starostu města zajistit zpracování žádosti o poskytnutí dotace a dalších podkladů na projekt „Trasa zážitků Sasko-Česká Stříbrná stezka ve Střední Evropě“.
- pověřuje starostu města podpisem žádosti o poskytnutí dotace na projekt „Trasa zážitků Sasko-Česká Stříbrná stezka ve Střední Evropě“ a dále jej pověřilo podpisem všech souvisejících dokumentů potřebných ke zdárné realizaci projektu.

(Počty hlasů: 13/0/0).

Pan Kaucký předložil návrh na revokaci usnesení z XXV. ZM ze dne 11.11.2009 ve věci schválení prodeje čp. 1033 na Tř. DH v Jáchymově p. Svobodovi. Návrh odůvodňuje tím, že p. Svoboda nesplnil podmínku, tzn. že neuhradil pohledávky vůči městu. Starosta dal hlasovat o zařazení této revokace do programu jednání ZM.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení revokace usnesení z XXV. ZM do programu jednání. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města r e v o k o v a l o usnesení č. 1.15 z XXV. zasedání ZM ze dne 11.11.2009 ve věci schválení prodeje nemovitosti čp. 1033 na tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově se st.p.č. 1748 o vým. 220 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 762 tis. Kč panu Václavu Svobodovi, bytem Jáchymov, Husova 767. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 11 Diskuse

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- starosta města informoval o zasedání Monitorovacího výboru Agentury pro sociální začleňování v romských lokalitách, které se dnes uskutečnilo v Praze a které byl přítomen i p. Mgr. Musil a p. Němeček. Na základě informace poskytnuté p. Němečkem by mělo naše město ve výběrovém řízení uspět. Naše prezentace byla hodnocena jako velmi dobrá. Je zde reálná šance dosáhnout na dotace a na investiční peníze. Agentura disponuje cca 1 miliardou korun.
- p. Hrubý navrhl, aby v zimním období, když je mnoho sněhu, byl udržován prostřední pruh na nám. Republiky (trávník), aby zde byla možnost parkování. Starosta: je to možnost, kterou město zváží.

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast na XXVII. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil jednání.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Hana Hornátová

Anna Plačková

Město Jáchymov - zápis

z XXVIII. mimořádného veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 27.01.2010 od 17.⁰⁰ hod. do 17.⁵⁰ hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdálék, Ing. Bronislav Grulich, Helmut Hellmich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Michal Krul, Anna Plačková, Karin Pašková, Ingeborg Štiková.

Omluveni: Zdeňka Fiedlerová, Ing. Nicole Dlouhá, Karel Kostka

Neomluveni: Pavel Chaloupek

Program jednání:

4. Zahájení
 5. Multifunkční veřejné sportoviště u základní školy – schválení spoluúčasti na dotaci
 6. Diskuse - různé
-

Ad. 1. Zahájení

Jednání XXVIII. mimořádného veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání XXVIII. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 11 členů.

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: p. Helmut Helmich, p. Jiří Kaucký a pí Marcela Beňová. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Helmut Hellmich, p. Jiří Kaucký a pí Marcela Beňová. (Počty hlasů: 11/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tito členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta předložil program jednání a zároveň navrhl doplnění programu jednání ZM. Jedná se o revokaci usnesení ZM ze dne 24.6.2009, týkající se projektu SAX-TRANS-IT, kde je nutno změnit název projektu.

Starosta dal o takto doplněném programu jednání ZM hlasovat.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání ZM včetně jeho doplnění, a to o revokaci usnesení ZM ze dne 24.6.2009, týkající se projektu SAX-TRANS-IT a schválení nového názvu projektu. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 11/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Multifunkční veřejné sportoviště u základní školy – schválení spoluúčasti na dotaci
Starosta předložil návrh ke schválení spoluúčasti na dotaci a otevřel k tomuto bodu diskusi. Pan Hadrava k tomu uvedl: jedná se o dotaci z Karlovarského kraje z fondu prevence kriminality, nepředpokládáme, že získáme celou částku, ale protože je zde velká kriminalita, je předpoklad přijetí dotace. Dalším schvalujícím orgánem je Ministerstvo vnitra. Spoluúčast města musí být min. 20 %, což je splnitelné. Projekt se zpracovává, zahájení stavby cca v červnu tohoto roku, rozhodnutí obdržíme začátkem února. Paní Štiková: projekt nemusí být předložen? Pan Hadrava: není zapotřebí. Pan Ing. Bohdálek: co se stane, když nedostaneme dotaci. Pan Hadrava: toto je na rozhodnutí RM a ZM, ale v případě neschválení žádosti, budeme mít alespoň vypracován projekt a budeme očekávat, zda bude schválena žádost o dotaci z ČEZu.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o žádost o investiční dotaci z „Krajského programu prevence kriminality Karlovarského kraje pro rok 2010“ na akci „Multifunkční veřejné sportoviště u základní školy“ a schválilo finanční spoluúčast města na dotaci ve výši 2 466 528,-Kč. (Počty hlasů: 11/0/0).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Ad. 3 Projekt SAX-TRANS-IT

Zastupitelstvo města r e v o k o v a l o usnesení ZM ze dne 24.6.2009 ve věci schválení:

- účasti města Jáchymov ve společném projektu "SAX-TRANS-IT" s partnery, kterými jsou za českou stranu město Boží Dar a město Loučná pod Klínovcem a za saskou stranu město Qberwiesenthal a obec Breitenbrunn a saský účelový svaz KISA, se sídlem St. Petersburger Str. 15, 01069 Dresden.
- že Lead partnerem společného projektu "SAX-TRANS-IT" bude saský účelový svaz KISA, se sídlem St. Petersburger Str. 15, 01069 Dresden.
- předložení žádosti o poskytnutí dotace z "Programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007 - 2012 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko" na projekt "SAX-TRANS-IT" o celkových finančních nákladech 88.812,98-Euro (z toho podíl města Jáchymov 8.821- Euro) s náplní vybudování mezistátního internetového informačního a turistického portálu, zasíťování správních orgánů v oblasti turismu, zavedení nových systému informační techniky a informační terminály.
- zařazení realizace projektu "SAX-TRANS-IT" do rozpočtu města Jáchymov na roky 2009, 2010, 2011.
- do rozpočtu města pro IV. čtvrtletí 2009 náklady na realizaci projektu "SAX-TRANS-IT" ve výši 256.091,43 Kč a pro rok 2010 náklady na realizaci projektu "SAX-TRANS-IT" takto: 1. čtvrtletí – 256.091,43 Kč; 2. čtvrtletí – 705.051,43 Kč; 3. čtvrtletí – 705.051,43 Kč; 4. čtvrtletí – 15.051,43 Kč; tj. celkem: 1.681.245,60 Kč.
- pověření starosty města zajistit zpracování žádosti o poskytnutí dotace a dalších podkladů na projekt "SAX-TRANS-IT".
- pověření starosty města podpisem žádosti o poskytnutí dotace na projekt "SAX-TRANS-IT" a dále jej pověřilo podpisem všech souvisejících dokumentů potřebných ke zdárné realizaci projektu.

(Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o účast města Jáchymov ve společném projektu "MEZISTÁTNÍ INTERNETOVÝ INFORMAČNÍ TURISTICKÝ PORTÁL" z programu CÍL 3" s partnery, kterými jsou za českou stranu město Boží Dar a město Loučná pod Klínovcem a za saskou stranu město Qberwiesenthal a obec Breitenbrunn a saský účelový svaz KISA, se sídlem St. Petersburger Str. 15, 01069 Dresden. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o, že Lead partnerem společného projektu "MEZISTÁTNÍ INTERNETOVÝ INFORMAČNÍ TURISTICKÝ PORTÁL" z programu CÍL 3" bude saský účelový svaz KISA, se sídlem St. Petersburger Str. 15, 01069 Dresden. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o předložení žádosti o poskytnutí dotace z "Programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007 - 2012 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko" na projekt "MEZISTÁTNÍ INTERNETOVÝ INFORMAČNÍ TURISTICKÝ PORTÁL" z programu CÍL 3" o celkových finančních nákladech 88.812,98-Euro (z toho podíl města Jáchymov 8.881- Euro) s náplní vybudování mezistátního internetového informačního a turistického portálu, zasíťování správních orgánů v oblasti turismu, zavedení nových systému informační techniky a informační terminály. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení realizace projektu "MEZISTÁTNÍ INTERNETOVÝ INFORMAČNÍ TURISTICKÝ PORTÁL" z programu CÍL 3" do rozpočtu města Jáchymov na roky 2010, 2011, 2012. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zahájení provozu informačního portálu od roku 2011 a jeho provoz a aktualizaci minimálně po dobu následujících 5 let tj. do roku 2016. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o do rozpočtu města pro IV. čtvrtletí 2010 náklady na realizaci projektu "MEZISTÁTNÍ INTERNETOVÝ INFORMAČNÍ TURISTICKÝ PORTÁL" z programu CÍL 3" ve výši 256.091,43 Kč a pro rok 2011 náklady na realizaci projektu "MEZISTÁTNÍ INTERNETOVÝ INFORMAČNÍ TURISTICKÝ PORTÁL" z programu CÍL 3" takto: 1. čtvrtletí – 256.091,43 Kč; 2. čtvrtletí – 705.051,43 Kč; 3. čtvrtletí – 705.051,43 Kč; 4. čtvrtletí – 15.051,43 Kč; tj. celkem: 1.681.245,60 Kč. (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města p o v ě ř i l o starostu města zajistit zpracování žádosti o poskytnutí dotace a dalších podkladů na projekt "MEZISTÁTNÍ INTERNETOVÝ INFORMAČNÍ TURISTICKÝ PORTÁL" z programu CÍL 3". (Počty hlasů: 11/0/0).

Zastupitelstvo města p o v ě ř i l o starostu města podpisem žádosti o poskytnutí dotace na projekt "MEZISTÁTNÍ INTERNETOVÝ INFORMAČNÍ TURISTICKÝ PORTÁL" z programu CÍL 3" a dále jej pověřilo podpisem všech souvisejících dokumentů potřebných ke zdárné realizaci projektu. (Počty hlasů: 11/0/0).

Ad. 4 Diskuse

- pí Štiková upozornila na nedodržování pokynů při úklidu sněhu v zimním období, a to že majitelé aut neodjedou z komunikací z důvodu odklizení sněhu a tím dochází, že Služby Jáchymov nemohou řádně odklidit sněh. Starosta: vyslovil souhlas s pí Štikovou a uvedl, že se připravuje vyhláška a k těmto odtahům v budoucnosti určitě dojde.

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům za účast na XXVII. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil jednání.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdál
Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Hana Hornátová

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Anna Plačková

.....