Městský úřad Jáchymov

sídlo: Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	V Jáchymově dne
		Soňa Hynková	5.6.2025

Věc: Poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. - žádost o poskytnutí informací

Tazatel žádal o poskytnutí informací:

- Žádost přiložena.

Na tuto informaci bylo odpovězeno:

- Odpověď přiložena.

Soňa Hynková
sekretariát

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JÁCHYMOVĚ

Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na MěÚ Jáchymov.

tel. 353 808 111
fax 353 808 112
email: podatelna@mestojachymov.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČSOB pobočka Ostrov
č.ú. 234086011/0300

IČO
00254 622

MĚSTSKÝ ÚŘAD VJÁCH
Došlo: 30 -04- 2025 Zpracovatel
Čj.: 16424

PAN VÁCHSTOV
NÁM. REPUBLIKY 1
VÁCHSTOV
362 71

26. 4. 2025

DOBRÝ DEN,

DOVOLUJE SE NA VÁS OBRACET V NÁVAZNOSTI NA ZÁLEŽITOST VÝSTAVBY VELKÉ PŘÍZNIVCE ARCHITEKTURY A PATŘÍ K NEJVÝZNAMNĚJŠÍM STAVBÁM ROKU 2009 NA ZÁKLADĚ ZÁKONA Č. 106/1999 SB. O VOLNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM NAVAZUJÍCÍ OTÁZKY VZTAHUJÍCÍ SE K PLNĚNÍ PROGRAMŮ, REGENERACE HISTORICKÝCH PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ A HISTORICKÝCH PAMÁTKOVÝCH ZÓN V HISTORICKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNĚ VÁCHSTOV.

PŘED NĚJAKÝM VŠE DO RUKOU DOSTALA PUBLIKACE VÁCHSTOV - ARCHITEKTONICKÁ PERLA KRUŠNOHOŘÍ, "ZPRAVODAJ PŘÍSPĚVKŮ Z KONFERENCE" (LISTOPAD R. 2009). K R. 2009 TATO PUBLIKACE PŘEDPOKLÁDÁ VÁCHSTOV JAKO HISTORICKÉ MÍSTO S NEUTĚŠENÝM MNOHA (NEJEN) KULTURNÍCH PODNĚTŮ. A JÁ MÁM NĚKOLIK OTÁZEK:

1) JAKÉ VŠECHNY INVESTIČNÍ AKCE V RÁMCI PROGRAMU REGENERACE BYLY A BUDOU (DO R. 2009) POTŘEBNÉ REALIZOVÁNY?

A DALŠÍ OTÁZKY:

2) CO SE V RÁMCI REKONSTRUKCE PROVEDLO PŘÍMO V VÁCHSTOVĚ PŘÍMO NA NEMOVITOSTI OBJEKTU?

3) JAK PODPORA A KONKRÉTNÍ PŘÍSPĚVKY K JEDNOTLIVÉ ARCHITEKTONICKÉHO DĚDICTVÍ MĚLA A MÁ OVLIVNIT ZÁPIS VÁCHSTOVA NA SEZNAM UNESCO (PŘÍHRANIČNÍ PROJEKT HORNICKÝ REGION KRUŠNOHOŘÍ/MONTANREGION ERZGEBIRGE) V R. 2009?

4) PROSÍM O POSKYTNUTÍ LETECKÝCH FOTOGRAFIÍ (NEJLÉPE LETECKÝCH) VČ. ZDŮKONNÍTELOVANÝCH

VENKOVNÍCH PROVOZ NA MÍST. REKUPERACE.

5) PROVÍT O INFORMACE (+ ROZD AKTUÁLNÍHO VÝ
(VÍTĚZ ULICÍ, PRŮCELÍ) O HYDRORIZACÍCH DOPL
(2) A UŽ ZAPOČALA VENKY REKONSTRUKCE):

- Č.P. 8
- Č.P. 12
- Č.P. 71 - 74
- Č.P. 143
- Č.P. 467 (HALLEROVA UL.)

} MÍST. REKUPERACE

V SOUČASNÉ DOBĚ BOHUŽEL NEMOHU PŘÍSTUP NA INTERNET A TAK ZDÍM O DOPLNĚNÍ VŠECH POŽ DOVANÝCH INFORMACÍ U PŘÍSTUPNÉ REVI. INTERNE DO.
2) USNESENÍ PŘIJATÝ DĚKUJI.

V PŘÍŠTÍM VÍKEND DOBRÉHO

Město Jáchymov
nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

vyřizuje: Bc. Karla Bláhová
telefon: e-mail: 353808123
blahova@mestojachymov.cz
V Jáchymově: Vedoucí odboru-hospodářsko správního
číslo jednací: 04.06.2025
0002040/25/KBl

vaše značka:

Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážene pane,

k Vaší žádosti ze dne 26.4.2025 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vám poskytujeme požadované informace v **samostatné příloze,** která je nedílnou součástí tohoto dopisu.

S pozdravem

Karla Bláhová
Digitálně podepsal Karla Bláhová
Datum: 2025.06.04 16:06:15 +02'00'

Bc. Karla Bláhová

Vedoucí odboru-hospodářsko správního

1. **Jaké všechny investiční akce v rámci Programu regenerace MPR a MPZ se od té doby od roku 2009 podařilo zrealizovat?**

Komplexní přehled investičních akcí realizovaných v Jáchymově od roku 2009 v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ), stejně jako souvisejících iniciativ v oblasti kulturního dědictví. Program regenerace, založený v roce 1992 Ministerstvem kultury ČR, představuje klíčový národní nástroj pro obnovu historických částí měst.

Jáchymov, jako významná městská památková zóna a součást Hornického regionu Erzgebirge/Krušnohoří zapsaného na Seznam světového dědictví UNESCO od roku 2019, aktivně využívá vícezdrojové financování pro své regenerační projekty.

Mezi hlavní patří realizace a plánování významných projektů, jako je rekonstrukce historických prostor radnice pro expozici Latinské školy, obnova domu čp. 340, revitalizace naučné stezky Jáchymovské peklo a již realizované rozsáhlé náměstí Republiky.

Klíčovým faktorem pro budoucí investice je status UNESCO, který přitahuje specifické dotační programy a strategické projekty, jako je plánované návštěvnické centrum UNESCO. Financování těchto akcí pochází z Programu regenerace Ministerstva kultury, dotačních programů Karlovarského kraje, přeshraniční spolupráce (ČR-Sasko) a soukromých investic, často s využitím modelu spolufinancování.

Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón je stěžejním nástrojem státní památkové péče v České republice. Byl založen v roce 1992 usnesením vlády ČR č. 209. Jeho primárním cílem je záchrana a obnova kulturních památek nacházejících se v historicky nejcennějších částech měst, které byly prohlášeny za památkové rezervace a zóny. Tento program není pouze krátkodobou iniciativou, ale představuje dlouhodobý závazek k zachování architektonického dědictví. Skutečnost, že program funguje nepřetržitě od roku 1992, podtrhuje jeho institucionální stabilitu a trvalou národní prioritu v oblasti ochrany kulturních památek. Pro města jako Jáchymov to znamená, že mohou plánovat a realizovat komplexní a časově náročné projekty obnovy s vědomím existence stabilního národního rámce podpory.

V období od roku 2009 do současnosti bylo v Jáchymově realizováno nebo je v procesu realizace několik klíčových investičních akcí v rámci Programu regenerace MPR a MPZ a

souvisejících dotačních programů. Tyto projekty se zaměřují na obnovu historických budov a připomínkových míst, čímž přispívají k celkové revitalizaci památkové zóny.

- **Revitalizace náměstí Republiky:**

V roce 2015–2021 byla zrekonstruována středová část náměstí, která tvoří park a horní část náměstí u kostela.

- **Rekonstrukce historických prostor radnice na expozici Knihovny latinské školy (2017–2018)**

Tento projekt zahrnoval komplexní rehabilitaci dlouhodobě nevyužívaných a zdevastovaných sklepních prostor jáchymovské radnice na náměstí Republiky 1. Cílem bylo navrátit jim původní renesanční podobu a funkčně je vybavit pro prezentaci vzácných tisků z 15. a 16. století, které byly součástí historické Knihovny latinské školy. Součástí rekonstrukce bylo citlivé začlenění moderních technologií nezbytných pro uchování a bezpečnost tisků, které byly skryty pod nově položenou čedičovou podlahou. Osvětlení interiéru bylo navrženo tak, aby zvýrazňovalo architekturu a exponáty. Realizace projektu probíhala od dubna 2017 do března 2018. Investorem bylo Město Jáchymov a projekt byl financován z Programu spolupráce Česká republika – Svobodný stát Sasko 2014–2020 v rámci projektu Montánního kulturního dědictví (č. 100265914). Tento projekt je příkladem úspěšného využití přeshraniční spolupráce pro financování kulturních památek, což posiluje schopnost města získávat zdroje mimo tradiční národní dotační tituly.

- **Rekonstrukce domu čp. 340 (2017–2018)**

Dům čp. 340 v Jáchymově prošel v letech 2017 až 2018 rozsáhlou rekonstrukcí. Projekt zahrnoval čištění, vnitřní rekonstrukci a opravu fasády. Při opravách bylo plně respektováno členění a rozlišení hrubé a hladké omítky u šambrán a říms, což bylo požadavkem orgánů státní památkové péče. Investorem byl soukromý vlastník, který získal podporu z dotačního programu Karlovarského kraje „Obnova a využití kulturních památek“ a z dotačního programu města Jáchymov „Fond obnovy nemovitostí“. Tento projekt demonstruje efektivní model spolupráce mezi soukromým vlastníkem a veřejnými subjekty na regionální a místní úrovni. Spolufinancování z různých zdrojů umožňuje realizaci projektů na individuálních historických objektech, které jsou klíčové pro celkový charakter MPZ.

- **Obnova naučné stezky Jáchymovské peklo (2015)**

Naučná stezka Jáchymovské peklo, která připomíná pracovní tábory pro těžbu uranu z 40. a 50. let 20. století, prošla v roce 2015 významnou obnovou. Obnova spočívala především v instalaci nových informačních panelů s aktualizovaným a doplněným obsahem a novou grafikou. Stezka byla znovuotevřena 27. června 2015, v Den památky obětí komunistického režimu. Na tvorbě obnovené stezky se podíleli dobrovolníci, pamětníci, historici a pracovníci krajského muzea. Ačkoli se nejedná o architektonickou rekonstrukci budovy, tato akce představuje důležitou investici do kulturního dědictví, která rozšiřuje pojetí regenerace o zachování a interpretaci historické paměti a krajiny. Pro Jáchymov, s jeho složitou historií, je tento typ projektu zásadní pro vzdělávání veřejnosti a udržování povědomí o minulosti.

- **Patricijský dům čp. 33 (Mincovní ulice – soukromá regenerace od roku 1995)**

Patricijský dům čp. 33 v Mincovní ulici, s unikátním dochovaným renesančním jádrem z počátku 16. století, je předmětem dlouhodobé a kontinuální obnovy ze strany soukromých vlastníků, kteří dům zakoupili v roce 1995. Práce zahrnovaly výměnu dřevěných konstrukcí, zpřístupnění sklepů a vyčištění a zpřístupnění původní důlní štoly pro veřejnost. Majitelé také zajistili zápis domu mezi kulturní památky. Tento příklad podtrhuje klíčovou roli soukromých vlastníků a jejich dlouhodobého závazku k záchraně a údržbě kulturních památek.

- **Dům č.p. 8 - plánované návštěvnické centrum UNESCO od roku 2020**

Budova, chráněná od roku 1958, si zachovala mimořádně vysokou míru původních historických konstrukcí a uměleckořemeslných detailů z počátku 16. století.

Probíhající náročná rekonstrukce historicky chráněného měšťanského domu na náměstí Republiky ve vlastnictví města Jáchymov, kde by mělo vzniknout Návštěvnickým centrem UNESCO pro Hornický region Erzgebirge/Krušnohoří.

Tento projekt představuje strategickou investici, která má za cíl plně využít status UNESCO pro rozvoj cestovního ruchu a ekonomiky regionu. Přeměna historického objektu na moderní návštěvnické centrum je příkladem, jak památková péče může být přímo propojena s ekonomickým oživením a udržitelným rozvojem.

- **Obnova měšťanského domu ul. Mathesiova, čp. 117 od roku 2010**

Dům je památkově chráněn od 9. ledna 1970 v soukromém vlastnictví. Dům je znám jako "Uhelný dům" a pochází z roku 1527. V roce 1782 prošel barokní přestavbou. Jeho průčelí je považováno za ojedinělou ukázku dobové architektury. Jedná se o patrový, podsklepený zděný dům se sedlovou střechou, která je okapovou stranou orientována do náměstí.

- **Kulturní a kreativní centrum Jáchymov – budova radnice, náměstí Republiky č. 1 (rok 2024)**

Další projekt, který nepřímo podporuje regeneraci památkové zóny prostřednictvím oživení kulturního života a využití historických prostor.

- **Dům čp. 72 (Částečná/nedokončená regenerace 2012+)**

Dům čp. 72 v Jáchymově, prošel od roku 2012 částečnými záchrannými pracemi. Majitel zajistil opravu krovů, výměnu střešní krytiny, vyklizení objektu a provizorní zabezpečení některých havarijních konstrukcí. Objekt však zůstal ve stavu nedokončené rekonstrukce a není využíván.

- **Dům čp. 73 - dokončeno**

Č.p. 73. Patricijský dům z roku 1540. Přestavěn v období baroka a v devatenáctém století. V roce 1861 budovu zakoupila Kongregace milosrdných sester Karla Boromejského, která jej upravila na své sídlo. Do dvora Boromejky nechaly vestavět novogotickou kapli. Po jejich odchodu z města byl dům opět upraven na obytné účely. Poslední úpravy provedl v roce 1915 Franz Rehn. Sídlilo zde první městské muzeum. Zachovaný dvorní trakt a renesanční jádro s klenbami.

Jáchymov úspěšně využívá diverzifikované zdroje financování, včetně regionálních, přeshraničních a soukromých prostředků, což posiluje odolnost a rozsah jeho regeneračních snah. Přestože některé projekty jsou dlouhodobé a náročné, a část památek stále vyžaduje zásah, celkový obraz ukazuje na cílevědomý a systematický přístup k ochraně a oživení historického jádra města. Pokračující investice do měšťanských domů, veřejných budov a připomínkových míst přispívají k zachování unikátního charakteru Jáchymova a jeho odkazu pro budoucí generace.

2. **V rámci rehabilitace prostředí Městské památkové zóny (MPZ) v Jáchymově se na nejbližší období plánuje několik klíčových investičních akcí a strategických iniciativ, které navazují na dosavadní úsilí o záchranu a rozvoj kulturního dědictví města:**

- **Návštěvnické centrum UNESCO:** Probíhá náročná rekonstrukce historicky chráněného měšťanského domu na náměstí Republiky, záměrem je vybudovat Návštěvnické centrum UNESCO pro Hornický region Erzgebirge/Krušnohoří.

- Pokračování stavebních prací – Revitalizace **historického jádra na náměstí Republiky**

- vybudování nových parkovacích ploch včetně sociálního zázemí v ul. Mathesiova

3. **Jak postoj a konkrétní přístup k záchraně architektonického dědictví města a zvelebení prostředí historického jádra města ovlivnil zápis Jáchymova na seznam UNESCO (transnacionální projekt Hornický region Krušnohoří /Montanregion Erzgebirge) v roce 2019?**

Zvýšené finanční zdroje a specifické dotační programy: Status UNESCO otevřel Jáchymovu přístup k novým a často štědřejším dotačním programům. Příkladem je program z rozpočtu Karlovarského kraje", který je přímo určen pro lokality zapsané na seznamu UNESCO. To umožňuje realizaci rozsáhlejších a finančně náročnějších projektů, které by bez tohoto statusu byly obtížně proveditelné.

Posílení dlouhodobého a komplexního plánování: UNESCO status podpořil systematický a dlouhodobý přístup k regeneraci. Město Jáchymov má zpracovaný vlastní "Program regenerace MPZ a MPR 2021-2025" a aktivně pracuje na tvorbě nového "Strategického plánu rozvoje města Jáchymov pro období 2025–2035". Tyto dokumenty integrují péči o památky do širšího kontextu urbanistického a ekonomického rozvoje, což zajišťuje udržitelnou budoucnost pro historické jádro města.

Důraz na autenticitu a kvalitu obnovy: Ačkoli Program regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury ČR již dříve kladl důraz na vysoké standardy, status UNESCO přináší ještě větší závazek k autenticitě a kvalitě prováděných prací.

Zvýšená mezinárodní viditelnost a turistický potenciál: Zápis na seznam UNESCO výrazně zvýšil mezinárodní prestiž Jáchymova a celého Krušnohoří. To přitahuje větší zájem turistů a badatelů, což vytváří pozitivní synergii mezi ochranou památek a ekonomickým oživením města. Oslavy pátého výročí zápisu UNESCO v Jáchymově v roce 2024, pořádané Karlovarským krajem ve spolupráci s muzei a destinačními agenturami, jsou příkladem aktivní propagace a využívání tohoto statusu.

Celkově lze říci, že zápis na seznam UNESCO posílil Jáchymov v jeho úsilí o regeneraci, poskytl mu nové nástroje a zdroje a podnítil strategické projekty, které propojují ochranu kulturního dědictví s udržitelným rozvojem a prezentací města pro budoucí generace.

4. **Poskytnutí fotografií, nejlépe leteckých, již zrekonstruovaných venkovních prostor na náměstí Republiky.**

- samostatná příloha

5. **Poskytnutí informace (plus foto aktuálního stavu – stačí uliční průčelí) o historických domech, zda už započala jejich rekonstrukce:**

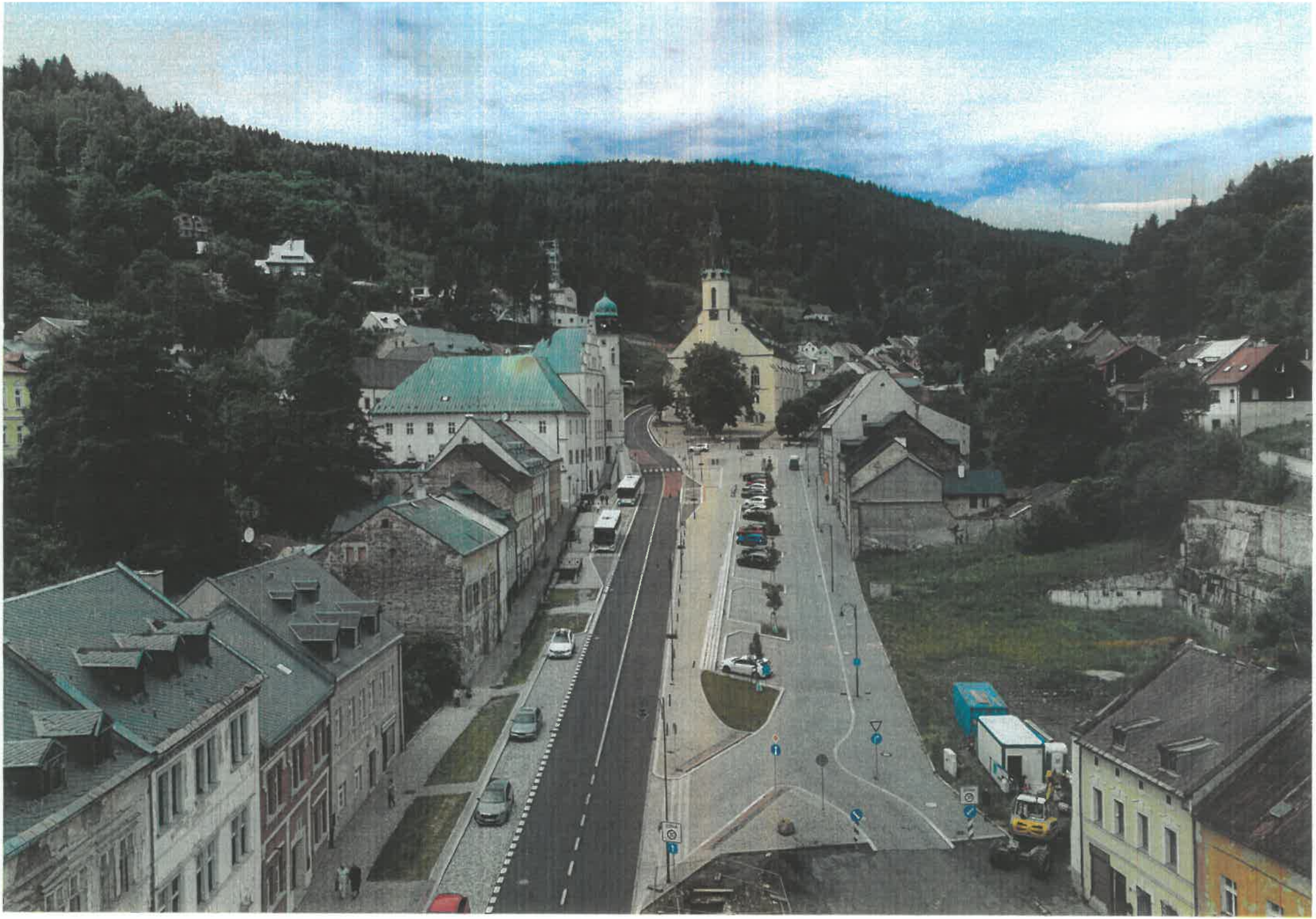
- NR č.p. 8 - viz. bod 1, příloha foto
- NR č.p. 12 - dokončeno, příloha foto
- NR č.p. 71 - probíhající rekonstrukce, příloha foto
- NR č.p. 72 - viz. bod 1, příloha foto
- NR č.p. 73 - viz. bod 1, příloha foto
- NR č.p. 74 - rekonstrukce neprobíhají, příloha foto
- NR č.p. 143 - rekonstrukce neprobíhají, příloha foto
- Havlíčkova ulice č.p. 467 - rekonstrukce neprobíhají, příloha foto

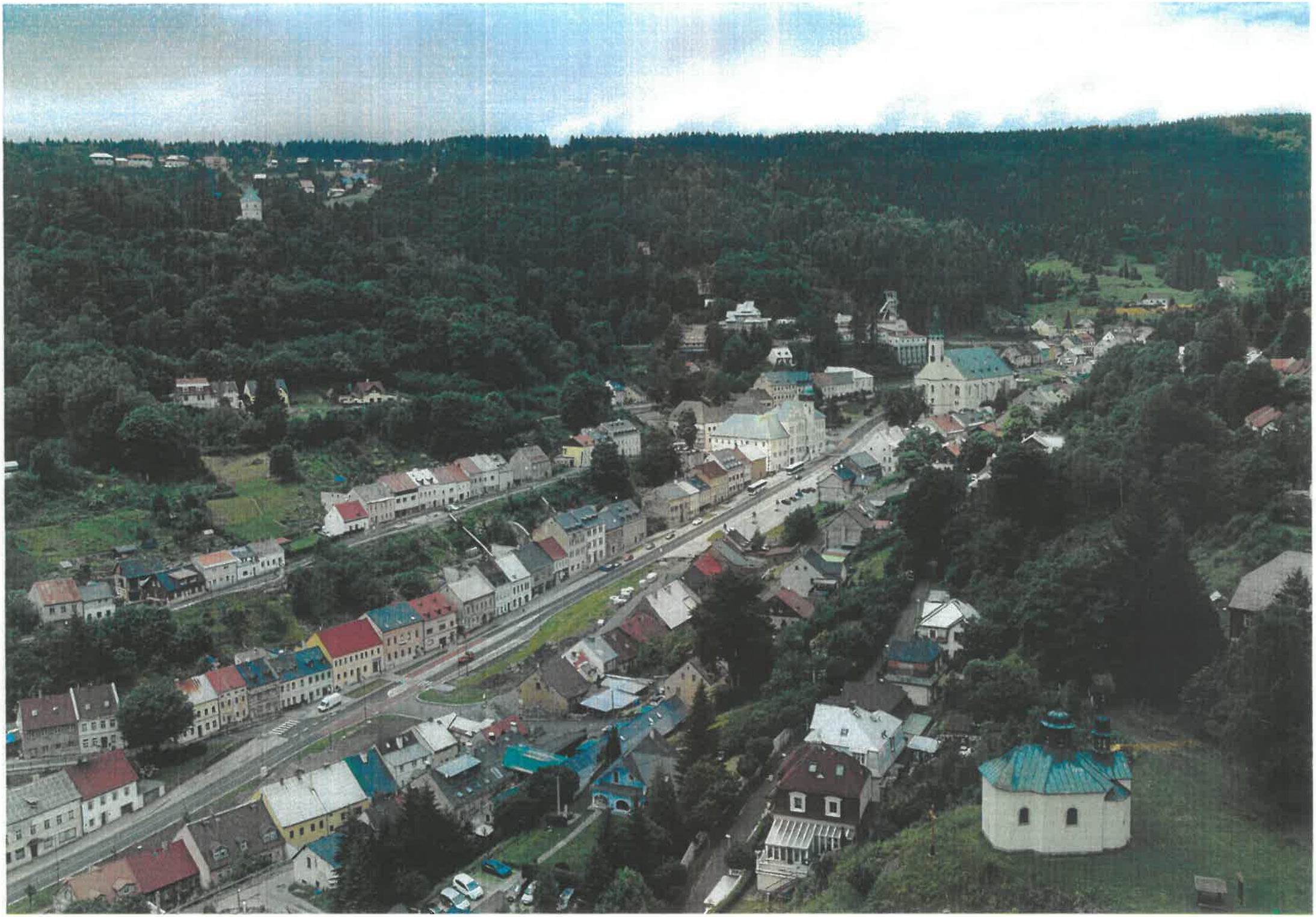

BUS
BUS
BUS
BUS


BUS
BUS
BUS













ČP 72

ÕP 44

8 of 8

Ap 10

CP 43

CP143

HAVLÍČKOVA 467

