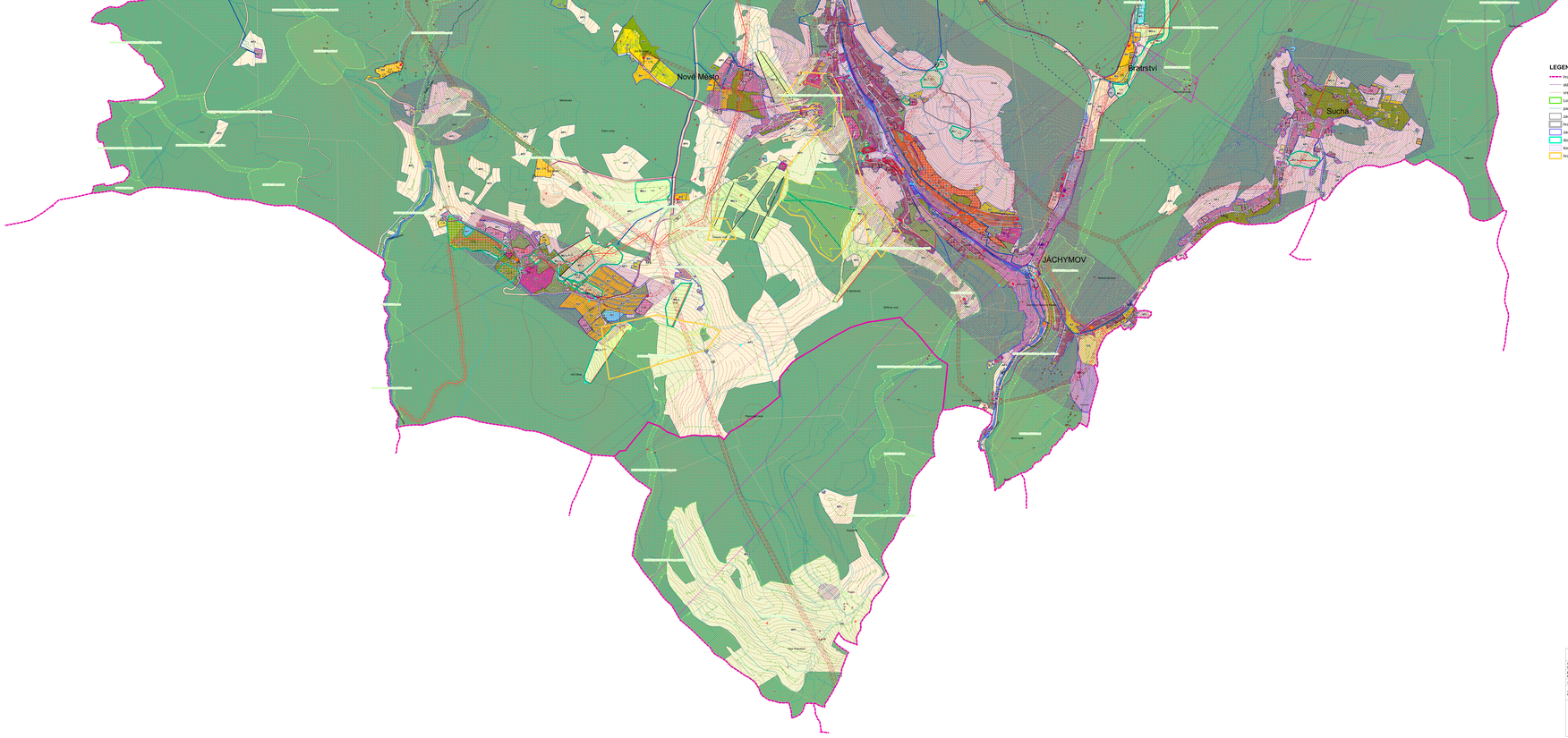
KOORDINAČNÍ VÝKRES - jih
1 : 5 000

N



ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU JÁCHYMOV

LEGENDA

- hranice katastrálního území
- státní hranice
- vrstevnice
- Lokality změn
- parcelní hranice
- zastavitelné plochy Z / plochy přestaveb P / plochy změn v krajině K
- hranice řešeného území
- zastavěné území vymezené ke dni 28.3.2024
- doplnění hranic lokalit změn - změny v krajině a zastavitelných ploch
- koridor dopravní infrastruktury
- hranice změn ÚSES

Archivní číslo v Řešitelském zadávacím, č. 4

Lokality 001 - Areál bývalé vojenské posádky zdrojové lokality (nezahrnuté hranicí)
Lokality 002, 003 - zastavuzemí - ulice 1. máje, U vodárny
Lokality 004 - zastavuzemí - ulice Bratrství - zastavené hranicemi RD v ulicích na dle katastrální mapy
Lokality 005, 006 - zastavuzemí - ulice U vodárny - zastavené hranicemi RD v ulicích na dle katastrální mapy
Lokality 007 - zastavuzemí - ulice Bratrství - zastavené hranicemi RD v ulicích na dle katastrální mapy

Lokality 008 - zastavuzemí - ulice Bratrství - zastavené hranicemi RD v ulicích na dle katastrální mapy
Lokality 009 - zastavuzemí - ulice Bratrství - zastavené hranicemi RD v ulicích na dle katastrální mapy
Lokality 010 - zastavuzemí - ulice Bratrství - zastavené hranicemi RD v ulicích na dle katastrální mapy
Lokality 011 - zastavuzemí - ulice Bratrství - zastavené hranicemi RD v ulicích na dle katastrální mapy

Původní ÚSES v lokalitách změny ÚSES

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor

Limity využití území

- stará důlní díla
- haldy a odvaly
- nemovitá kulturní památka
- národní kulturní památka
- délka koridorů
- Hodnoty přírodní
- Hodnoty kulturní
- Rozloha nerovnéhož úseků
- ochranné pásmo kuminíkačních vedení
- ochranné pásmo radiorelevných spojů
- ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň
- ochranné pásmo vodního zdroje - I. stupeň
- aktivní zóna záplavového území
- bezpečnostní pásmo plynovodního zařízení
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo trafostanic
- ochranné pásmo vedení 22kV
- ochranné pásmo UNESCO
- ochranné pásmo lesa
- záplavové území
- poddolované území
- odkaliště
- ložisko nerostných surovin
- chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry
- chráněné ložiskové území
- městská památková zóna Jáchymov
- vesnická památková zóna
- území s archeologickými nálezy
- národní přírodní rezervace
- evropský významná lokalita
- ochranné pásmo objektu pro obranu státu

Na území správním území města Jáchymov se nachází tyto limity:
- Chráněná oblast přirozené akumulace vod Krušné hory

Technická infrastruktura

- vedení VN 22 kV - návrh
- vedení VN 22 kV - stav
- trafostanice - návrh
- trafostanice - stav
- VTL plynovod - stav
- STL plynovod - návrh
- regulační stanice plynovodu - stav
- regulační stanice plynovodu - návrh
- kanalizace - stav
- kanalizace - návrh
- čistírna odpadních vod - stav
- čistírna odpadních vod - návrh
- čerpací stanice odpadních vod - návrh
- spoje - radiorelevné trasy - stav
- spoje - komunikační vedení - stav
- spoje - komunikační zařízení - stav
- vodojem - návrh
- vodojem - stav
- vodovod - návrh
- vodovod - stav
- čerpací stanice vodovodu - návrh

Územní systém ekologické stability

- lokální biocentrum stav
- lokální biokoridor stav
- nadregionální biocentrum stav
- nadregionální biokoridor stav
- regionální biocentrum stav
- regionální biokoridor stav

Koncepce rekreace

- geologický park - návrh
- altány, rozhledny - návrh
- cyklostezky - návrh
- lanové dráhy - návrh
- lanová dráha - stav

Plochy s rozdílným způsobem využití

- BI - bydlení individuální - stav
- BI - bydlení individuální - návrh
- BH - bydlení hromadné - stav
- RI - rekreace individuální - stav
- RI - rekreace individuální - návrh
- RZ - rekreace - zahrádkářské osady - stav
- RH - rekreace hromadná - rekreační areály - stav
- RH - rekreace hromadná - rekreační areály - návrh
- RX - rekreace jiná - stav
- RX - rekreace jiná - návrh
- OV - občanské vybavení veřejné - stav
- OV - občanské vybavení veřejné - návrh
- OK - občanské vybavení komerční - stav
- OK - občanské vybavení komerční - návrh
- OS - občanské vybavení - sport - stav
- OS - občanské vybavení - sport - návrh
- OL - občanské vybavení léčebné - stav
- OL - občanské vybavení léčebné - návrh
- OH - občanské vybavení - hřbitovy
- PU - veřejná prostranství všeobecná - stav
- PU - veřejná prostranství všeobecná - návrh
- ZP - zeleň - parky a parkově upravené plochy - stav
- ZP - zeleň - parky a parkově upravené plochy - návrh
- ZZ - zeleň - zahrady a sady - stav
- ZS - zeleň sídelní ostatní - stav
- ZS - zeleň sídelní ostatní - návrh
- ZK - zeleň krajinná - stav
- SU - smíšené obytné všeobecné - stav
- SU - smíšené obytné všeobecné - návrh
- SV - smíšené obytné venkovské - stav
- SM - smíšené obytné městské - stav
- SM - smíšené obytné městské - návrh
- SX - smíšené obytné jiné - stav
- SX - smíšené obytné jiné - návrh
- DS - dopravní silniční - stav
- DS - dopravní silniční - návrh
- TW - vodní hospodářství - stav
- TE - energetika - stav
- TE - energetika - návrh
- TD - nakládání s odpady - stav
- VL - výroba lehká - stav
- XZ - specifické zvláštního určení - stav
- WT - vodní a vodních toků - stav
- WT - vodní a vodních toků - návrh
- AP, 1 - pole a trvalé travní porosty - trvalé travní porosty - stav
- AP, 1 - pole a trvalé travní porosty - trvalé travní porosty - návrh
- LU - lesní všeobecné - stav
- MU, z - smíšené nezastavěného území všeobecné - rekreace nepodstatná - návrh
- MU, a - smíšené nezastavěného území všeobecné - sportovní využití - stav
- MU, a - smíšené nezastavěného území všeobecné - sportovní využití - návrh

Konkrétně neoznačené předměty změny v rámci celého správního území:
Nezastavěné plochy přírodní P byly rozčleněny podle skutečného stavu mezi plochy LU a AP,1

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska jevů uvedených v kapitole Zvláštní zájmy Ministerstva obrany

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Územní rozhodnutí nabylo / Nabyl podobu úrčitou ZP ucdne	Zastupitelstvo obce Jáchymov, ...(pod Č. usn: .... dne
Datum nabytí účinnosti podoba určitá	
Datum ukončení platnosti	
změna a zýznam, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	
JR Kaučký starosta obce Jáchymov	Ing. arch. Radek Bušek, vedoucí zajišťující výkon kvalifikovaných činností dle zákona č. 183/2006 Sb., o rozvoji a stavebním řádu
Podpis a otisk úředního razítka	Podpis a otisk úředního razítka

Seznam nadcházejících a nerealizovaných koridorů a ploch:
1 - Nadregionální biocentrum - Jáchymov
2 - Nadregionální biokoridor - Jáchymov-Boží Hora (Ú 17 (ZÚ1104-B46)
3 - Koridor - Jáchymov, nahrádka Nepomuku (1BP2543-E02)
4 - Nadregionální biokoridor - Jáchymov-Boží Hora (Ú 17 (ZÚ1104-B46)
5 - Nadregionální biocentrum - Boží Hora - Jáchymov (ZÚ1104-B46)
6 - Nadregionální biocentrum - Boží Hora - Jáchymov (ZÚ1104-B46)
7 - Nadregionální biocentrum - Boží Hora - Jáchymov (ZÚ1104-B46)
8 - Nadregionální biocentrum - Boží Hora - Jáchymov (ZÚ1104-B46)