

Město Jáchymov - usnesení

z 1. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 14.1.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

1. Program jednání.
2. Uzavření splátkového kalendáře s panem René Loučimem na úhradu dluhu na nájemném a službách spojeným s užíváním bytu č. 12 v čp. 658, ul. K Lanovce v Jáchymově v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 2.500,- Kč do doby zaplacení celé výše dluhu. Při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
3. Mimořádné přidělení bytu č. 12 v čp. 658, ul. K Lanovce v Jáchymově panu Metznerovi z čp. 3, nám. Republiky v Jáchymově z důvodu, že s objektem čp. 3 má Město Jáchymov, jakožto jeho vlastník, jiný investiční záměr.
4. Mimořádné přidělení bytu č. 3 v čp. 1053, ul. Na Slovanech v Jáchymově paní Vieře Košťálové z čp. 3, nám. Republiky v Jáchymově z důvodu, že s objektem čp. 3 má Město Jáchymov, jakožto jeho vlastník, jiný investiční záměr.
5. Ukončení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor č. 10315 s panem Helmutem Hellmichem písemnou dohodou ke dni 31.01.2008 a pověřuje starostu města podpisem dohody o ukončení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor č. 10315.
6. Vyvšení záměru na pronájem nebytového prostoru č. 5, který se nachází v budově s číslem popisným 1031, ul. Tř. Dukelských hrdinů, postavené na pozemku p.č. st. 2079 v k.ú. Jáchymov o celkové výměře 30 m² za účelem provozovny kadeřnictví za 50,- Kč/m²/měs + náklady na služby.
7. Zprostředkovatelskou smlouvu mezi Městem Jáchymov a realitní kanceláří REALIKA se sídlem Lidická 1201, 363 01 Ostrov, na zajištění zájemce o převodu nemovitosti čp. 545 se st.p.č. 1328, čp. 1055 se st.p.č. 2015/2, čp. 768 se st.p.č. 1067 a p.p.č. 2078/2, a to s následujícími změnami: město Jáchymov může hledat zájemce o koupi samo, výpověď zprostředkovatelské smlouvy může podat bezdůvodně, dům čp. 545 bude prodán tak, že bude uzavřena smlouva budoucí o smlouvě kupní s tím, že způsob využití tohoto objektu musí být dohodnut s městem.
8. Doplnění čl. II. Zprostředkovatelské smlouvy mezi Městem Jáchymov a realitní kanceláří REALIKA se sídlem Lidická 1201, 363 01 Ostrov o ceny, a to čp. 545 - 500 až 600 tis. Kč; čp. 1055 - 500 až 600 tis. Kč; čp. 768 - 1 mil. Kč; p.p.č. 2078/2 - 500 tis. Kč.
9. Dohodu o spolupráci pro rok 2008 mezi Městem Jáchymov a SDH Jáchymov s tím, že bude vypuštěn bod c), týkající se finanční částky ve výši 30 tis. Kč.
10. Uvolnění pí Mgr. Evy Lichtenbergové z redakční rady Jáchymovského zpravodaje na základě vlastní žádosti.
11. Smlouvu o poskytování pečovatelské služby na r. 2008 mezi Městem Jáchymov a o.s. Res vitae se sídlem Blahoslavova 659/18, Karlovy Vary.
12. Dodatek ve věci navýšení paušálního příspěvku na provozování MHD o 3.000,- Kč/měs. a rozpočtovou změnu ve výši 36 tis. na provoz MHD a pověřuje starostu města podpisem dodatku ke stávající smlouvě.

Neschválila:

1. Občanskému sdružení Aragonit Karlovy Vary poskytnutí příspěvku na zajištění IX. ročníku festivalu SOUZNĚNÍ, který se koná ve dnech 19. – 20.9.2008 v Karlových Varech.
2. Doplacení ztráty ve výši 52.977,- Kč za r. 2007 provozovateli MHD Jáchymov p. Jaroslavu Doležalovi.

Bere na vědomí:

1. Termíny konání lyžařských závodů na Jahodové louce a Krušnohorské lyžařské magistrále pořádané LK Slovanem Karlovy Vary s tím, že musí být dodrženy veškeré podmínky stanovené dotčenými orgány.
2. Žádost Úřadu vlády ČR Praha o spolupráci při přípravě Zprávy o situaci národnostních menšin za r. 2007.
3. Zápis č. 10 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 6.12.2007.
4. Poděkování od místní organizace SPCCH Jáchymov za poskytnutí finančních příspěvků v r. 2007.

Doporučuje:

1. ZM schválit OZV – kterou se doplňuje obecně závazná vyhláška města Jáchymova č. 11/2005, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování výherních hracích přístrojů zakázáno. Dodatek k vyhlášce je vydán na základě stížností obyvatel města Jáchymov. Původně uzavřené ulice pro provozování VHP: Dukelských hrdinů a nám. Republiky se doplňuje o ulici Husova (cesta ke škole).
2. ZM vzít na vědomí Nájemní smlouvu o pronájmu pozemků č. 04/2007 a Privativní novaci nájemní smlouvy č. 22/1998 ze dne 30.10.1998 a nájemní smlouvy č. 10/2003 ze dne 5.5.2003, která má být uzavřena s Tělovýchovnou jednotou Jáchymov a doporučit RM schválit uzavření této nájemní smlouvy a privativní novace.
3. ZM schválit záměr na prodej nemovitosti čp. 3 na nám. Republiky v Jáchymově s podmínkou využití - napojení na CZT, účel užívání – rodinné bydlení nebo penzion, časové omezení doby rekonstrukce do 2 let.

Souhlasí:

1. S odložením užívání přiděleného náhradního bytu v čp. 284 p. Otto Kluckemu.
2. S tím, aby paní Hafiya Kanyus přenechala užívání bytové jednotky č. 407 v čp. 1049 ul. K Lanovce v Jáchymově podnájemci paní Mariyi Zahorulko od 15.1.2008 do 14.01.2009 za účelem bydlení.
3. S tím, aby nařízení o šíření reklamy bylo zasláno k připomínkovému řízení a poté zasláno na KÚKK.
4. Se zveřejňováním Jáchymovského zpravodaje na webových stránkách města

Stanovila:

1. Termíny oddávacích dnů, a to vždy každou sudou sobotu v měsíci.

Revokuje:

1. Usnesení RM ze dne 6.8.2007 ve věci schválení vypuštění čl. 4 odst. 3 z nájemních smluv na nebytové prostory (ordinace lékařů) v domě čp. 1031 a pověřuje OHS opětovným předložením původních smluv, vypracovaných pí JUDr. Vondráčkovou lékařům.

Odkládá:

1. Do příštího jednání RM revokaci usnesení ZM ze dne 27.6.2007 ve věci schváleného prodeje pozemků u Hornického domu v Jáchymově.
2. Do příštího jednání RM Smlouvu o spolupráci v oblasti financování provozu kina, kulturních, společenských a turistických akcí ve městě Jáchymov na r. 2008.

Rozhodla:

1. O zveřejnění záměru pronájmu režijní honitby.

Usnesení č. 1/2008/1

Ve věci vypsání výběrového řízení.

Ukládá - řediteli LÚ Jáchymov p. Ing. Marschnerovi, aby vypsál výběrové řízení na režijní honitbu.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 2. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 28.1.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

3. Program jednání včetně jeho doplnění.
4. Přidělení bytu č. 302 v čp. 1031 na Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově, p. Karlu Metznerovi.
5. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1053/17 s pí Helenou Syrvatkovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. 6 měsíců s tím, že pokud nájemce hradí nájemné řádně a včas, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas, je

pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena.

6. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 1053/2 s p. Vladimírem Asníkem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. 6 měsíců s tím, že pokud nájemce hradí nájemné řádně a včas, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas, je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena.
7. Likvidaci majetku v celkové výši 1.504.215,66 Kč na základě předložených likvidačních protokolů a zápisu č. 2/2007 ze zasedání likvidační komise.
8. Uzavření splátkového kalendáře s paní Jaroslavou Maršíčkovou na úhradu dluhu na nájemném a službách spojeným s užíváním bytu č. 3 v čp. 658, ul. K Lanovce v Jáchymově v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1.000,- Kč do doby zaplacení celé výše dluhu. Při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
9. Smlouvu č. 0607 o uložení přírodního elektro - napájecího kabelu pro přípojky na veřejnou rozvodnou síť pro provoz základnové stanice se společností GENTECH s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem.
10. Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 09/07 s manželi Venuší a Pavlem Pekovými písemnou dohodou ke dni 30.04.2008 z důvodu schváleného prodeje předmětného pozemku.
11. Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05/06 s paní Janou Kukrechtovou písemnou dohodou ke dni 30.04.2008 z důvodu schváleného prodeje předmětného pozemku.
12. Ukončení Smlouvy o dočasném pronájmu nemovitostí č. 105/93 ve znění všech změn a dodatků s paní Jarmilou Žilkovou písemnou dohodou ke dni 30.04.2008 z důvodu schváleného prodeje předmětného pozemku.
13. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 4328/1 (kultura ostatní plocha) v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská, o výměře 245 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok k účelu zřízení manipulační plochy.
14. Vyvěšení záměru na pronájem pozemku p.č. 349/1 (kultura trvalý travní porost) v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov, o výměře 220 m² za cenu 8,- Kč/m²/rok – zahrádka.
15. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 611 (kultura ostatní plocha) v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov, o výměře 4 m² za cenu 12,- Kč/m²/rok k účelu rozšíření parkovací plochy.
16. Zápůjční smlouvu s pí Drahoslavou Homolovou na nebytový prostor v čp. 1031 na provoz kadeřnictví na období od 1.2. – 29.2.2008 za podmínek: 50,- Kč/m² + podíl na službách.
17. Firmu ELEINSTAR Ostrov, zastoupená p. Josefem Hübsmannem, která provede opravu elektroinstalace v Hasičské zbrojnici v Jáchymově.
18. Firmu Infram a.s. se sídlem Praha 9, na zajištění technické pomoci při přípravě projektů a při organizaci zadávacího řízení.
19. Smlouvu o spolupráci v oblasti provozu kina, kulturních, společenských a turistických akcí ve městě Jáchymov na dobu určitou do 31.12.2008 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
20. Zproštění poplatku ze vstupného z maškarního bálu, který se uskuteční dne 16.2.2008 v Kulturním domě v Jáchymově.

Neschválila:

21. Výměnu bytu dle požadavku pí Vlasty Červené.

Doporučuje:

1. ZM schválit zrušení zástavního práva k domu č.p. 172 na st.p.č.95 a ke st.p.č.95 ve vlastnictví manželů Vladimíra a Václavy Fučíkových, jelikož důvody k trvání zástavního práva pominuly, tj. že finanční půjčka z FRB ve výši 30.000,- Kč dle smlouvy č. 99001 ze dne 23.4.1999 byla splacena v plné výši.
2. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 1538/19 - 212 m², pozemková parcela č. 175 – 216 m², stavební parcela p.č. 102 – 109 m², pozemková parcela p.č. 4931/11 – 38 m², pozemková parcela p.č. 1452/16 – 1000 m², pozemková parcela p.č. 1391/1 – 350 m², pozemková parcela p.č. 3233/1 – 40 m² všechny v k.ú. Jáchymov.
3. ZM revokovat část svého usnesení ze dne 27.06.2007 ve věci schválené ceny za 1 m² pozemku p.č. 3305/1 a schválit prodej části pozemku p.č. 3305/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 250 m² v k.ú. Jáchymov, panu Vilému Šimákovi za cenu 60,- Kč/m². Ostatní ustanovení usnesení ze dne 27.06.2007 zůstává beze změny.
4. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely p. č. 2012/6 o výměře 2308 m² za cenu 48,- Kč/m², prodej celé pozemkové parcely p.č. 4994/4 o výměře 124 m² za cenu 48,- Kč/m² a prodej celé pozemkové parcely p.č. 2041 o výměře 267 m² za cenu 60,- Kč/m² všechny v k.ú. Jáchymov, panu Martinu Holečkovi.
5. ZM schválit prodej pozemku p.č.st. 684/3 v k.ú. Jáchymov o výměře 983 m² za cenu 400,- Kč/m², společnosti VJB Partner s.r.o.
6. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1220/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 231 m² za cenu 80,- Kč/m², manželům Jaroslavu a Daniele Loukotovým.
7. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1220/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1800 m² za cenu 80,- Kč/m², panu Františku Růžičkovi.
8. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely p.č. 8 o výměře 291 m² a prodej celé pozemkové parcely p.č. 9 o výměře 408 m² obě v k.ú. Jáchymov, společnosti FHV, s.r.o., zastoupena jednatelem p. Václavem Černochem za cenu 100,- Kč/m².
9. ZM schválit prodej celého pozemku p.č.st. 22 v k.ú. Jáchymov o výměře 229 m² za cenu 400,- Kč/m², panu Tomáši Krechňákovi.
10. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely p.č. 5284/9 o výměře 531 m² za cenu 51,- Kč/m² a prodej celé p.p.č.st. 1994 o výměře 8 m² za cenu 400,- Kč/m², obě v k.ú. Jáchymov, paní Jarmile Paškové.
11. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1452/16 v k.ú. Jáchymov o výměře 500 m² za cenu 80,- Kč/m², panu Mgr. Václavu Klečkovi.
12. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1361/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 172 m² za cenu navrženou a to 275,- Kč/m², manželům JUDr. Janu a Mgr. Dítě Rudolfovým.
13. ZM prodej celé p.p.č.st. 2157 v k.ú. Jáchymov o výměře 46 m², společnosti ČEZ Distribuce a.s. za cenu 400,- Kč/m².
14. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 134/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 60 m², paní Vladimíře Schmidtové za cenu 80,- Kč/m².

15. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 2208/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 128 m² za cenu 16,- Kč/m², manželům Zdeňkovi a Janě Novotným.
16. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 3464/32 v k.ú. Jáchymov o vým. 51 m² za cenu 64,- Kč/m², manželům Vladimíru a Evě Kuhnovým.
17. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 3464/32 v k.ú. Jáchymov o výměře 143 m² za cenu 64,- Kč/m², paní Ing. Haně Hospergerové a Ing. Petru Antošovi.
18. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 3303/2 v k.ú. Jáchymov o celkové výměře 3350 m² za ceny: 400,- Kč/m² plochy určené k výstavbě restaurace, 100,- Kč/m² plochy určené k výstavbě parkoviště a 64,- Kč/m² plochy zeleně, společnosti Freudenštejn s.r.o..
19. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 4159/3 v k.ú. Jáchymov o výměře 528 m² (bez asfaltové cesty, bez pozemku o vým. 52 m², kdyby byl schválen Skybovým a bez části za asf. cestou, která by zůstala ve vl. Města Jáchymov) za cenu 80,- Kč/m², paní Marii Möglicherové s tím, že žadatelka splní nařízení rady města o odstranění stromů z hranice pozemku 4159/3 a 4131/9.
20. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 4159/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 52 m² za cenu 80,- Kč/m², manželům Karlu a Evě Skybovým.
21. ZM schválit příslib finanční spoluúčasti města Jáchymov ve výši max. do 50 tis. Kč k úhradě nákladů, spojených s obnovou, zachováním a využitím památkově hodnotného objektu čp. 599 v ul. Na Slovanech, Jáchymov.

Nedoporučuje:

1. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 3318/2 – 544 m², pozemková parcela č. 2862 -5250 m², stavební parcela č. 1415/1 – 1060 m², pozemková parcela č. 4884/7 – 50 m² všechny v k.ú. Jáchymov.
2. ZM schválit prodej části pozemkové parcely p.č. 1220/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 500 m², manželům Nadě a Adolfu Dostálovým.
3. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1220/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 2000 m², manželům Jaroslavu a Daniele Loukotovým z důvodu, že pro oblast Suchá není zpracován územní plán.

Bere na vědomí:

22. Nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor (ordinace lékařů) v domě čp. 1031 vypracované JUDr. Vondráčkovou.
23. Informace o integrovaném programu rozvoje města.
24. Zápis č. 1/2008 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 14.1.2008.

Trvá:

25. Na vyklizení a vrácení bytu č. 1 v čp. 658 zpět městu.

Souhlasí:

26. S uspořádáním sportovní akce – závody psích spřežení „Eduardův mid 2008“, které se uskuteční ve dnech 23. a 24.2.2008, za podmínek stanovených Lesním úřadem Jáchymov ze dne 18.01.2008, Krajskou veterinární správou pro

Karlovarský kraj a ŽP Ostrov. V případě kalamitního stavu a zákazu vstupu do lesa, jakož tomu bylo v minulosti nebude moci být závod pořádán.

27. S tím, aby sl. Hellmichová Lucie, přenechala užívání bytové jednotky č. 305 v čp. 1049 ul. K Lanovce v Jáchymově podnájemci sl. Blance Paškové na dobu určitou, tj. do 31.12.2008 za účelem bydlení. Podnájemník bere na vědomí, že souhlasem k podnájmu nenabývá nárok na nájem tohoto bytu, vystěhuje-li se nebo zemře nynější uživatel.
28. S tím, aby částka ve výši 1.552,- Kč, která představuje nájemné za 12/07 a 01/08 za byt č. 4 v čp. 3, ul. nám. Republiky uhrazená p. Jiřím Bláhou byla poukázána na nájemné za byt č. 26 v čp. 926, ul. K Lanovce, kde v současné době p. Bláha bydlí.
29. S navýšením mandátní odměny za správu jedné nájemní jednotky pro rok 2008 o průměrnou meziroční míru inflace za rok 2007. Cena za správu jedné nájemní jednotky pro rok 2008 tak činí 94,91 Kč bez DPH.

Revokuje:

30. Své usnesení ze dne 14.1.2008, kdy schválila: mimořádné přidělení bytu č. 12 v čp. 658 v ul. K Lanovce p. Metznerovi z čp. 3, nám. Republiky v Jáchymově z důvodu, že s objektem čp. 3 má Město Jáchymov, jakožto vlastník, jiný záměr.
31. Část svého usnesení ze dne 14.01.2008 ve věci schválené doby podnájmu a nahrazuje ho tak, že souhlas s podnájmem bytu č. 407 v čp. 1049, ul. K Lanovce se uděluje pro pí Mariyi Zahorulko s dětmi na dobu určitou, tj. 2 roky (15.01.2008 – 14.01.2010) za účelem bydlení.

Pověřuje:

32. Starostu města podpisem dohody o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 09/07.
33. Starostu města podpisem dohody o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 05/06.
34. Starostu města podpisem dohody o ukončení Smlouvy o dočasném pronájmu nemovitostí č. 105/93.

Odkládá:

35. Do příštího jednání RM poskytnutí finanční částky Krajskému muzeu Karlovy Vary na zajišťování kulturních aktivit v r. 2008.

Ruší:

1. Výběrové řízení na ošetření stromořadí – Císařská alej.

Usnesení č. 2/2008/2

Ve věci pronájmu nebytových prostor v čp. 1031.

Ukládá – SMM předložit nájemní smlouvy lékařům na pronájem NP v domě čp. 1031.

Termín: ihned

Usnesení č. 2/2008/3

Ve věci vyhlášení VŘ.

Ukládá – SMM vyhlásit výběrové řízení na prodej bytové jednotky č. 206 v čp. 1048, ul. K Lanovce v Jáchymově.

Termín: ihned

Usnesení č. 2/2008/4
Ve věci vyhlášení VŘ.

Ukládá – SMM vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 3 v čp. 926 v ul. K Lanovce v Jáchymově.

Termín: ihned

Usnesení č. 2/2008/5
Ve věci smlouvy s firmou AZS 98.

Ukládá – OHS a právníkovi města precizovat smlouvu o dílo s fa AZS 98.

Termín: ihned

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Marcela Beňová
Členka rady města

Město Jáchymov - usnesení

z 3. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 11.2.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

36. Program jednání včetně jeho doplnění, a to o bod: nákup technologického zařízení pro výrobu tepla a TUV.
37. Nabídku společnosti Komerční banky a.s. se sídlem Praha, Na příkopě 33, dle doporučení hodnotící komise, na zajištění finančního krytí na nákup technologického zařízení pro výrobu tepla a TUV a pověřuje p. Loukotu podpisem oznámení KB o výsledcích výběrového řízení.
38. Nařízení č. 01/2008, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu.

39. Ukončení Smlouvy č. 17/93 o dočasném pronájmu pozemkové parcely 1526/8 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, ve znění všech změn a dodatků písemnou dohodou a to zpětně ke dni 31.12.2007 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
40. Pronájem nebytového prostoru č. 5 v budově čp. 1031, ul. Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově o celkové výměře 30 m² za cenu 50,- Kč/m²/měs. + náklady na služby paní Drahoslavě Homolkové na dobu neurčitou.
41. Smlouvu o dílo č. 1/JSDH/2008 mezi Městem Jáchymov a firmou Hübschmann Josef, ELEINSTAR a ukládá starostovi, aby smlouvu podepsal.
42. Smlouvu č. 06/07 o nájmu části pozemkové parcely č. 1526/13 v k.ú. Jáchymov.
43. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemkové parcely č. 1878/25 - 750 m² v k.ú. Jáchymov za účelem zřízení malé vodní elektrárny.
44. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč na podporu činnosti pro zrakově postižené a nevidomé občany.
45. Výroční zprávu MěÚ Jáchymov o poskytování informací dle zák.č. 106/99 Sb..
46. Poskytnutí 40 % na každou akci z požadované podpory, Krajskému muzeu Karlovy Vary na zajišťování kulturních aktivit v r. 2008.
47. Nákup 1 ks vývěsních skříněk.

Doporučuje:

48. ZM schválit návrh úvěrové smlouvy mezi KB a.s. se sídlem Praha, Na příkopě 33 a CZT Jáchymov a pověřit p. Loukotu podpisem.
49. ZM schválit návrh Smlouvy smíšené kupní, o ukončení některých smluv, o převodu práv a povinností a o vypořádání vzájemných vztahů mezi KA Contracting ČR s r.o., CZT Jáchymov a Městem Jáchymov a pověřit starostu města a ředitele p.o. CZT Jáchymov podpisem této smlouvy.
50. ZM schválit návrh Smlouvy o zabezpečování veřejných služeb mezi Městem Jáchymov a spol. Služby Jáchymov, s r.o. a pověřit starostu města podpisem.
51. ZM schválit finanční spoluúčast ve výši 10 % z poskytnuté dotace na plánovaném projektu oprav kostela sv. Jáchyma v Jáchymově na základě žádosti Biskupství plzeňského se sídlem Kostelní 1, Karlovy Vary – Stará Role.
52. ZM schválit uveřejnění záměru na prodej domu čp. 3 se st.p.č. 226 o vým. 208 m². Pro výběr nabyvatele budou rozhodující tyto podmínky: - cena; - záměr (využití nemovitosti); - doba rekonstrukce.

Bere na vědomí:

53. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 34/2002 a N 31/2002 byla man. Riegerovými proinvestována a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nebude uplatňovat předkupní právo na byt č. 1 domu čp. 852/1.
54. Termíny sportovních soutěží ve sportovním areálu Eduard pořádané KB Biatlon klubem Jáchymov.

Jmenuje:

55. Členy do výběrového řízení na obsazení referenta do IKC Jáchymov ve složení: předseda p. JUDr. Vondráček, PhD., členové: p. Ing. Grulich, p. Kostka.
56. Člena povodňové komise npor. Ing. Jindřicha Dziubu.
57. Členy do výběrového řízení na režijní honitbu ve složení: předseda p. Ing. Evžen Krejčí, členové: p. JUDr. Jaroslav Vondráček, PhD., Ing. Robert Marschner.

Odvola:

58. Člena povodňové komise p. Bc. Jana Plíhala.

Usnesení č. 3/2008/6

Ve věci vypracování dohody.

Ukládá - starostovi vypracovat dohodu s manželi Riegerovými a doplnit ji doložkou dle § 41 zákona 128/2000 Sb. Poté Město Jáchymov požádá o vklad do katastru na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj s návrhem na výmaz předkupního práva. Vklad je nutné doložit kolmem ve výši 500,- Kč, který zaplatí nabyvatel, tj. manželé Riegrovi.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

ze 4. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 18.2.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

59. Program jednání.

60. Nájemní smlouvy s p. MUDr. Pavlem Hechtem a pí MUDr. Erikou Handrychovou na pronájem nebytových prostor v čp. 1031 na Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově a pověřuje starostu města jejich podpisem.

Nedoporučuje:

61. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 1878/25 – 750 m² v k.ú. Jáchymov.

Doporučuje:

62. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 4890/11 – 325 m² v k.ú. Jáchymov.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 6. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 10.3.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

63. Program jednání.
64. Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví Města Jáchymov pro vybudování VTL plynovodu Mariánská – Boží Dar a pověřuje starostu města jejím podpisem.
65. Prodloužení Smlouvy o pronájmu sedačkové lanové dráhy uzavřené se společností Lanová dráha Klínovec o 3 měsíce, tj. do 31.03.2010 a pověřuje starostu města podpisem dodatku.
66. Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku LÚ Jáchymov za r. 2007 ve výši 627.963,67 Kč takto: fond odměn: 50.000,-- Kč, fond rezervní: 77.963,67 Kč a odvod zřizovateli – městu Jáchymov, a to do fondu budoucnosti: 500.000,-- Kč.
67. Žádost Svazu postižených civilizačními chorobami Jáchymov o finanční příspěvek na kulturní akce v roce 2008 ve výši 5.000,- Kč.
68. Převedení finanční hotovosti z účtu EUR ve výši celkového zůstatku na účet fondu budoucnosti vedený v české měně a zrušení účtu EUR.

69. Přidělení a užívání bytu č. 14 v Domě s pečovatelskou službou v Jáchymově, ul. Na Slovanech čp. 1053, panu Karlu Hellmichovi, bytem Jáchymov, Šafaříkova 173.
70. Přidělení městského bytu č. 3 v čp. 926 v Jáchymově, ul. K Lanovce paní Evě Ströherové, bytem Jáchymov, Tř. DH 1014/406, na dobu určitou tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Drobné opravy bytu budou hrazeny nájemcem bez finanční účasti vlastníka nemovitosti.
71. Přidělení městského bytu č. 12 v čp. 658 v Jáchymově, ul. K Lanovce paní Margitě Horváthové, na dobu určitou tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Drobné opravy bytu budou hrazeny nájemcem bez finanční účasti vlastníka nemovitosti.
72. Smlouvu o nájmu a podnájmu nebytových prostor – plechové haly s tím, že se vypouští v čl. II odst. 2.2 písm. i a do čl. VI odst. 6.3 se doplňuje písm. c: písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez udání důvodu. V tomto případě je výpovědní tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně a pověřuje starostu města jejím podpisem.
73. Záměr na pronájem 2 autobusových zastávek na dobu 3 let. Podmínky: nájemce provede stavební úpravy zastávek na „horský styl“.
74. Smlouvu o partnerství k projektu: Léčebné lázně Jáchymov a s. – Dostavba lázeňského centra Agricola, uzavřenou mezi Městem Jáchymov a LL Jáchymov a.s.
75. Smlouvu o výpůjčce sbírky knih „latinské knihovny“, mezi Městem Jáchymov a Krajským muzeem Karlovy Vary na dobu určitou, a to do 31.12.2009 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Jmenovala:

76. Paní Annu Plačkovou vedoucí Informačního a kulturního centra Jáchymov s platností od 15.3.2008.

Doporučuje:

77. ZM schválit odměny členům rady města ve výši 1.200,- Kč, předsedům výborů ve výši 1.000,- Kč, předsedům komisí ve výši 1.000,- Kč, členům komisí nebo výborů ve výši 0,- Kč a členům zastupitelstva ve výši 0,- Kč. Odměny budou vypláceny s účinností od 1.5.2008.
78. ZM schválit návrh ředitelky MŠ Jáchymov na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za r. 2007 ve výši 84.384,75 Kč do rezervního fondu organizace v plné výši.

Odkládá:

79. Do příštího jednání RM projednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – kabelové vedení NN se společností ČEZ Distribuce a.s..

Usnesení č. 6/2008/10
Ve věci NS v DPS.

Ukládá - RK IKON, aby návrh nájemní smlouvy precizoval ve spolupráci s pí JUDr. Vondráčkovou v části týkající se využívání pečovatelské služby nájemcem.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

ze 7. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 31.3.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

80. Program jednání.

81. V souladu s § 99 odst. 3 a § 102 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obcích (obecní zřízení), § 5 odst. 2 a §6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) v platném znění, a § 99 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územní opatření, návrh tohoto územního opatření o výjimce ze stavební uzávěry.

82. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemkové parcely č. 1538/17 (les) v k.ú. Jáchymov, o výměře 250 m² za účelem užívání jako funkčně navazujícího pozemku k rekreačnímu objektu.

83. Navrhované rozpočtové změny č. I (č. 2, 5), a to v příjmech: 2.500,- Kč (pol. 1332); ve výdajích: 2.500,- Kč (§ 6402).

84. Smlouvu uzavřenou mezi Městem Jáchymov a ZČP Net, s.r.o. se sídlem Ed.Beneše 2439/70, 304 77 Plzeň, o zřízení věcného břemene na stavu plynárenského zařízení VTL plynovodu Mariánská – Boží Dar. Jedná se o p.p.č. 2571/1, 2572, 2861/1, 28663/1, 2864/7, 2864/16, 2864/19, 5076, 5231/2, 2590/3, všechny v k.ú. Jáchymov.
85. Smlouvu uzavřenou mezi Městem Jáchymov a ZČP Net, s.r.o. se sídlem Ed.Beneše 2439/70, 304 77 Plzeň, o zřízení věcného břemene na stavu plynárenského zařízení VTL plynovodu Mariánská – Boží Dar. Jedná se o st.p.č. 767/2, 4082, 4088/2, 4328/1, 4328/9, 4934/5, všechny v k.ú. Jáchymov.
86. Smlouvu o uzavření budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřenou mezi Městem Jáchymov a ČEZ Distribuce, a.s., týkající se p.p.č. 4926/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město.
87. Smlouvu o svěření psa do ošetřování mezi Městem Jáchymov a Útulkem „Bety“ se sídlem Mořičovská 1371, 363 01 Ostrov.

2. Nedoporučuje:

88. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 1538/24 – 638 m², pozemková parcela č. 3464/33 - 411 m², pozemková parcela č. 1538/10 - 288 m², pozemková parcela č. 1538/7 – 115 m², pozemková parcela č. 1538/6 – 236 m², pozemková parcela č. 1538/9 – 199 m², stavební parcela č. 1909 - 50 m², pozemková parcela č. 1538/11 – 917 m², pozemková parcela č. 1538/12 – 787 m², pozemková parcela č. 1538/13 – 1765 m², pozemková parcela č. 4884/14 - 102 m²,
 pozemková parcela č. 1538/17
 3000 m²
 pozemková parcela č. 1538/14
 všechny v k.ú. Jáchymov.
89. ZM schválit snahu o odkoupení pozemku p.č. 3464/63 v k.ú. Jáchymov o výměře 3660 m², místní část Nové Město od společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. z důvodu, že dle územního plánu je tento pozemek veden jako nezastavěná plocha přírodní.

3. Bere na vědomí:

90. Kontrolu plnění usnesení ve věci vyhlášení výběrového řízení na pronájem městského bytu č. 3 v čp. 926, ul. K Lanovce v Jáchymově.
91. Zápis č. 3 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 6.3.2008.

4. Doporučuje:

92. ZM vzít na vědomí zprávu o činnosti komise majetku města za období od 01.01.2007 do 31.12.2007.
93. ZM vzít na vědomí zprávu o činnosti bytové komise města za období od 01.01.2007 do 31.12.2007.
94. ZM vzít na vědomí zápis z finančního výboru č. 6/2008 ze dne 26.3.2007.
95. ZM vzít na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru za rok 2007.
96. ZM schválit rozpočtové změny č. I (1, 3, 4), a to v příjmech: 3.500.000,- Kč (pol. 8115); ve výdajích: 1.000.000,- Kč (§ 2212), 2.500.000,- Kč (§ 3639).

97. ZM schválit odpisový plán majetku LÚ Jáchymov na r. 2008 v celkové hodnotě daň. odpisů: 611.221,- Kč.
98. ZM schválit rozdělení hospodářského výsledku Města Jáchymov za rok 2007 takto: zapojení do rozpočtu r. 2008 (viz rozpočtové změny č. I): 3.500.000,- Kč; převod do rezervního fondu města Jáchymov: 2.360.000,- Kč - ponechat na ZBÚ: 8.984,99 Kč.
99. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 1538/19 v k.ú. Jáchymov o výměře 212 m² za cenu 500,- Kč/m², panu Tomáši Malimánkovi a paní Ivě Dvořákové.
100. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 175 o výměře 216 m² za cenu 100,- Kč/m² a celé stavební parcely č. 102 o výměře 109 m² za cenu 400,- Kč/m² obě v k.ú. Jáchymov, panu Juliu Kioviskému.
101. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1452/16 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 1000 m² za cenu 80,- Kč/m², manželům Ing. Josefu a MUDr. Růženě Holým s tím, že žadatelé berou na vědomí, že přes pozemek vedou hlavní inženýrské sítě.
102. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1391/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, o výměře 350 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Marii a Miroslavu Rumánkovým.
103. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 4890/11 v k.ú. Jáchymov o výměře 325 m² za cenu 400,- Kč/m², Léčebným lázním Jáchymov a.s. s tím, že při rozšiřování DS plochy zůstane vlastní komunikace probíhající po parcele 4890/11 široká nejméně 7 m.
104. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 3233/1 o výměře 40 m² a části pozemkové parcely č. 4931/11 o výměře 10 m², obě v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město za cenu 64,- Kč/m², manželům JUDr. Zdence a Zdeňkovi Nejedlým.
105. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 1297/1 - 1228 m², pozemková parcela č. 481/2 - 109 m², pozemková parcela č. 481/3 - 238 m², stavební parcela č. 414 - 58 m², pozemková parcela č. 1220/2 - 24 m², pozemková parcela č. 229 - 12 m², pozemková parcela č. 4902 - 22 m², pozemková parcela č. 4905 - 3 m², pozemková parcela č. 1068/28 - 525 m², pozemková parcela p.č. 1219/1 - 350 m², pozemková parcela č. 1220/1 - 700 m², pozemková parcela č. 4622/40 - 248 m² všechny v k.ú. Jáchymov.
106. ZM vzít na vědomí zprávu o činnosti Pracovní skupiny pro regeneraci MPZ Jáchymov v roce 2007.
107. ZM schválit Program regenerace MPZ Jáchymov.
108. ZM schválit zveřejnění záměru prodeje bytových jednotek v čp. 1007/3 a 1013/7. Prodej bude realizován tzv. obálkovou metodou, přičemž nejnižší možná nabídnutá cena musí být ve výši ceny stanovené znaleckým posudkem.
109. ZM schválit předložené materiály.
110. ZM schválit zřízení přípravné třídy pro žáky ze sociokulturního znevýhodněného prostředí v ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov.

5. Souhlasí:

111. S tím, že nemovitosti čp. 3 a čp. 1048/206 budou zájemcům nabízeny realitní kanceláří Realika, s.r.o. S realitní kanceláří bude uzavřen dodatek ke stávající smlouvě. Smluvní podmínky zůstanou zachovány. Rada města upřesnila podmínky prodeje, a to prodej bytu čp. 1048/206 za nejnižší cenu odhadní a u čp. 3 - podmínka odběru tepla z CZT.

112. S nákupem a prodejem propagačního materiálu v IKC Jáchymov. Jedná se o magnetky na lednici, štítky na hole, cykloznámky.

6. Nesouhlasí:

113. S poskytnutím finančních příspěvků na opravu bytu č. 3 v čp. 926 v ul. K Lanovce v Jáchymově.

7. Odkládá:

114. Do příštího jednání RM schválení návrhu ředitele ZŠ Jáchymov Mgr. Jana Musila na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku z r. 2007 ve výši 160.961,93 Kč do fondů ZŠ Jáchymov takto: rezervní fond: 130.961,93 Kč; fond odměn: 30.000,- Kč.

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Marcela Beňová
Členka rady města

Město Jáchymov - usnesení

z 8. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 7.4.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

115. Program jednání.
116. Ukončení Smlouvy č. 02/04 o nájmu nemovitosti – pozemku p.č. 1813/2 v k.ú. Jáchymov s Lanovou dráhou Klínovec s.r.o. písemnou dohodou zpětně ke dni 31.03.2008 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
117. Úpravy předpisů poplatků v účetnictví dle skutečného zjištěného stavu z evidence poplatků, a to takto: **a) 315.01 - Předpisy pronájmů pozemků** účetní stav: 1.198.579,73 Kč; skutečný stav: 1.211.414,00 Kč; rozdíl: + **12.834,27 Kč**, **b) 315.03 - Předpisy poplatků za psy** účetní stav: 130.740,-- Kč; skutečný stav: 133.940,-- Kč; rozdíl: + **3.200,-- Kč**, **d) 315.07 - Předpisy Stavebního úřadu + pokuty** účetní stav: 13.800,-- Kč; skutečný stav: 16.100,-- Kč; rozdíl: + **2.300,-- Kč**.
118. Plnou výši měsíční platby (březen 2008) spol. Služby Jáchymov, s r.o. na základě schválené smlouvy.

119. Smlouvu o dílo mezi Městem Jáchymov a a.s. AQUATEST se sídlem Praha 5, Geologická 4, na provedení hydrogeologického průzkumu u sběrného dvora v Jáchymově.
120. Provedení optimalizace topného systému radnice v ceně 140 tis. Kč vč. DPH.

2. Doporučuje:

121. ZM schválit úpravy předpisů poplatků dle skutečného zjištěného stavu z evidence poplatků, a to takto: **c) 315.05 - Předpisy pronájmů nebyt. prostorů SMM** účetní stav min. období: 181.795,-- Kč; skutečný stav min. období: 86.669,-- Kč; rozdíl: - **95.126,-- Kč**, **e) 315.22 - Předpisy poplatků za odpad** účetní stav: 2.036.503,60 Kč; skutečný stav: 2.057.489,-- Kč; rozdíl: + **20.985,40 Kč**.
122. ZM vzít na vědomí Zprávu o činnosti povodňové komise za r. 2007; Zprávu o činnosti komise kulturní, lázeňství a CR za r. 2007 a Zprávu o činnosti přestupkové komise za r. 2007.
123. ZM schválit návrh ředitele ZŠ Jáchymov Mgr. Jana Musila na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku z r. 2007 ve výši 160.961,93 Kč do fondů ZŠ Jáchymov takto: rezervní fond: 130.961,93 Kč; fond odměn: 30.000,- Kč.
124. ZM schválit prodej domu čp. 545 v tomto pořadí: 1. International Star PVS s r.o., se sídlem Karlovy Vary, Tašovice 230, 2. Jan Kneifl, bytem Ostrov, Palackého 770.
125. ZM schválit prodej domu čp. 1055 v tomto pořadí: 1. CALABRESE Vincenzo, se sídlem Hroznětín, ČSA 269, 2. Václav Pěkný, bytem Ostrov, Sládkova 1301, 3. International Star PVS s r.o., se sídlem Karlovy Vary, Tašovice 230.

1. Souhlasí:

126. S přidělením bytu v DPS, v Jáchymově, Na Slovanech 1053, byt č. 8, panu Zdeňku Vaiglovi, bytem Jáchymov, nám. Republiky 6.
127. Se vstupem na pozemek a se zpracováním GP na p.p.č. 2663/11 o vým. cca 280 m² (80 x 3,5) v k.ú. Boží Dar v rámci plánu společných zařízení KPÚ Boží Dar.

Usnesení č. 8/2008/11
Ve věci provedení šetření.

Ukládá - OHS provést šetření v Husově ul. v Jáchymově v důsledku schválené OZV č. 01/2008.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 9. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 16.4.2008 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni
Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

- 128. Program jednání.
- 129. Firmu Mgr. Jiří Fiala, akademický sochař a restaurátor, jako dodavatele na akci „Oprava vnějšího pláště historické radnice v Jáchymově“ (severní a severovýchodní část) za cenu 1 719 098,- Kč vč. DPH a Smlouvu o dílo na tuto akci.

2. Pověřuje:

- 1. Starostu města podpisem Smlouvy o dílo na akci „Oprava vnějšího pláště historické radnice v Jáchymově.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 10. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 28.4.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni
Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

3. Program jednání.
4. Podnájemní smlouvu se společností Bio Systém spol. s r.o. na podnájem části plechové haly v areálu společnosti Služby Jáchymov za účelem provozu sběrného dvora. Zároveň touto smlouvou je zrušena smlouva č. 13/07 o nájmu pozemku uzavřená se společností Bio Systém spol. s r.o. a pověřuje starostu města jejím podpisem.
5. Sepsání nové smlouvy o ubytování s paní Annou Horváthovou na ubytovací prostor č. 7 v objektu 658, ul. K Lanovce v Jáchymově z důvodu, že současné smlouvě o ubytování uplynula doba, na kterou byla sjednána. Smlouva o ubytování bude sepsána za stejných podmínek jako nyní. Podmínkou je zaplacení dlužné částky.
6. Přidělení bytu č. v čp. 658 v ul. K Lanovce v Jáchymově, paní Lucii Horváthové.
7. Ukončení nájemního vztahu k parcele č. 5284/9, jež je předmětem nájmu NS č. 2/2001, uzavřené mezi Městem Jáchymov a ČZS, dohodou smluvních stran.
8. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemkové parcely č. 5284/11 (zahradka) v k.ú. Jáchymov o výměře 649 m² za účelem užívání pozemku jako zahrádky.
9. Aby prodej bytových jednotek 1013/7 a 1007/3 byl realizován prostřednictvím fa Realika, s.r.o. a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy.
10. Zpracování studie proveditelnosti firmou INFRAM na přestavbu stávajícího objektu na mateřskou školu pro 75 dětí za cenu 99.103,- Kč a pověřuje vedoucího OHS, aby tyto studie objednal u firmy INFRAM.
11. Zpracování studie proveditelnosti firmou INFRAM na revitalizaci historického jádra – I. etapa za cenu 188.972,- Kč a pověřuje vedoucího OHS, aby tyto studie objednal u firmy INFRAM.
12. Dodatek ke smlouvě o pojištění majetku (oltář) navýšenou o 29.033,- Kč ročně, uzavřenou mezi Městem Jáchymov a pojišťovnou UNIQA.

2. Neschválila:

13. Pronájem části pozemku p.č. 1538/17 v k.ú. Jáchymov o výměře 250 m², panu Janu Maškovi z důvodu, že se jedná o lesní pozemek jehož využití je dané zákonem č. 289/1995 Sb.
14. Instalaci nového světelného bodu u objektu č. evidenční 60 na Novém Městě u Jáchymova.
15. Snížení penále na základě žádosti p. Ing. arch. Martina Pince, bytem Jáchymov, Mincovní 33

3. Bere na vědomí:

16. Zápis č. 4 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 4.4.2008.

4. Nesouhlasí:

17. S prominutím poplatků za lázeňský a rekreační pobyt a poplatek z ubytovací kapacity za roky 2006 a 2007 ZP-INVEST, spol. s r.o., Kladno (rekreační objekt Hájenka č. 75).

5. Souhlasí:

18. S tím, že Město Jáchymov bude osobou pověřenou výkonem rozhodnutí s provedením exekuce na objekt čp. 283 (č. VII/26/6/06).

6. Revokuje:

19. Své usnesení ze dne 11.02.2008, kterým bylo schváleno vyvěšení záměru na pronájem části p.p.č. 1878/25 v k.ú. Jáchymov o výměře 750 m² z důvodu, že žadatelé nedodali ve stanoveném termínu požadované vyjádření k zamýšlenému pronájmu.
20. Své usnesení ze dne 25.2.2008 ve věci vyhlášení výběrového řízení na obsazení bytu č. 1 v čp. 658 v ul. K Lanovce v Jáchymově.

7. Pověřuje:

21. Starostu města, aby vypracoval negativní stanovisko ke změně stavby před dokončením pro větrnou elektrárnu v lokalitě Neklid.

8. Odkládá:

22. Do příštího jednání RM projednání smlouvy s TJ Jáchymov.
23. Do příštího jednání RM jmenování vedoucí redakční rady Jáchymovského zpravodaje.

9. Ukládá:

1. OHS do příštího jednání RM seznámit radu města s podmínkami nájemní smlouvy pro pí Lucii Horváthovou.
2. Starostovi města vyhlásit výběrové řízení na provozovatele tepelného hospodářství.

10. Doporučuje:

1. ZM schválit prodej bytových jednotek v čp. 926 v ul. K Lanovce a čp. 658 v ul. K Lanovce, Jáchymov.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 11. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 5.5.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

24. Program jednání.

25. Uzavření splátkového kalendáře s paní Lucií Horváthovou na úhradu dluhu na nájemném a službách bytu č. 1 v čp. 658, ul. K Lanovce v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1.700,- Kč do doby uhrazení celé výše dluhu (20.139,-) pod ztrátou výhod splátek – při nezaplacení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned a to je důvodem k okamžitému ukončení NS.
26. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 3303/2 v k.ú. Jáchymov pro Vodafone, GSM, SS100, s tím, že čl. VII odst. 1, na konec první věty bude doplněno: „a to v případě, že k tomu bude budoucím oprávněným písemně vyzván“ nebo bude první věta vypuštěna. Dále bude změněna v čl. VI odst. 1 výše finanční náhrady tak, že bude činit 1.000,- Kč. Rada města pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
27. Plnou výši měsíční platby (duben 2008) spol. Služby Jáchymov, s r.o. na základě schválené smlouvy.

2. Doporučuje:

28. ZM schválit nájemní smlouvu s TJ Jáchymov s tím, že se ruší zastropování ceny nájmu ve výši max. 20,- Kč/m²/rok a zůstává valorizace a doplňuje se o odrážku, že bude realizován záměr výstavby sedačkové lanovky (+ pravomocná kolaudace) do 5 let s tím, že v případě, že TJ Jáchymov tak neučiní, má město právo zrušit smlouvu.

3. Doplnuje:

29. Své usnesení č. 1.4. ze dne 28.04.2008 ve smyslu určení podmínek nájemní smlouvy (byt č. 658/1) pro paní Lucii Horváthovou a to: nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. 1 roku s možností obnovení nájemní smlouvy pouze s předchozím souhlasem vlastníka nemovitosti, dále na základě ústní dohody zaplacení částky 2.214,- Kč, přičemž tato částka představuje nájemné vč. služeb za období 2 měsíců.

4. Odkládá:

30. Do příštího jednání RM schválení novelizace OZV „O použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti“ a stanovení koeficient. (Počet hlasů: 4/0/0).

5. Ukládá:

31. Panu Hadravovi odpovědět na žádost p. Kluckeho v souvislosti s havarijním stavem bytu v čp. 284 a to, že v červnu 2008 dojde k rekonstrukci objektu čp. 284 na nám. Republiky Jáchymov.
32. Tajemníci vyhlásit výběrové řízení na ekonomku CZT Jáchymov.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 12. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 12.5.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni
Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 33. Program jednání.
- 34. Smlouvu o dílo na vysprávkou komunikací tryskovou metodou – Mathesiova ul.,
mezi Městem Jáchymov a spol. KOREKT DIPS, s r.o. a pověřuje starostu jejím
podpisem.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 13. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 19.5.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni
Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

- 35. Program jednání.
- 36. Vyvěšení záměru na pronájem celé pozemkové parcely č. 4884/15 v k.ú.
Jáchymov o výměře 295 m².
- 37. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemkové parcely č. 1068/95 v k.ú.
Jáchymov o výměře 12 m².

38. Ukončení nájemní smlouvy č. 1/2003 písemnou dohodou s panem Jaroslavem Loukotou ke dni 31.05.2008 z důvodu schváleného prodeje předmětného pozemku.
39. Ukončení nájemní smlouvy č. 68/93 písemnou dohodou s panem Juliem Kiovským ke dni 31.05.2008 z důvodu schváleného prodeje předmětného pozemku.
40. Ukončení nájemní smlouvy č. 6/2000 písemnou dohodou s panem Zdeňkem Nejedlým ke dni 31.05.2008 z důvodu schváleného prodeje předmětného pozemku.
41. Ukončení nájemní smlouvy č. 16/2003 písemnou dohodou s panem Mgr. Václavem Klečkou ke dni 31.05.2008 z důvodu schváleného prodeje předmětného pozemku.
42. Rozpočtové změny č. II (č. 6 –8 v příjmech: 600.486,- Kč (§ 4122); ve výdajích: 580.486,- Kč (§ 1031), 20.000,- Kč (§ 3312) (viz příloha č. 4).
43. Použití městského znaku na sportovní akci „Velká cena Jáchymova“, konanou 19. – 20.7.2008, pořádanou p. Šolcem.
44. Rozpočtovou změnu na částku ve výši 200 tis. Kč na opravu chodníku podél komunikace.
45. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 3303/2 o vým. 5959 m² v k.ú. Jáchymov se spol. ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
46. Smlouvu o dílo mezi Městem Jáchymov a spol. Credostav s r.o. na dětské hřiště pro MŠ 75 v Jáchymově a pověřuje starostu jejím podpisem.
47. Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Jáchymov a ZČP Net, s r.o. se sídlem Ed. Beneše 2439/70-2438/72, 304 77 Plzeň, na p.p.č. 2663/10, 2663/11, 5288/2, 2684/3 v k.ú. Jáchymov a pověřuje starostu města jejím podpisem.
48. Smlouvu o dílo mezi Městem Jáchymov a spol. Služby MaSS, s r.o. se sídlem Revoluční 31, 357 33 Loket n/Ohří Jáchymov na opravu chodníku zámkovou dlažbou a pověřuje starostu města jejím podpisem.

2. Neschválila:

49. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemkové parcely č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře 400 m².

3. Bere na vědomí:

50. Uskutečnění sportovní akce pořádané Horskou službou ČR o.p.s. v okolí Plešivce na pozemcích ve vlastnictví Města Jáchymov.
51. Oznámení Mateřské školy Jáchymov o uzavření školek z důvodu čerpání řádné dovolené a uzavření školky Na Slovanech.
52. Závěr dílčího přezkoumání hospodaření města Jáchymov za rok 2007 s tímto výsledkem: byly zjištěny chyby a nedostatky méně závažného charakteru dle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.
53. Jmenování ministrem kultury p. Václavem Jehličkou starostu města Jáchymova p. JUDr. Jaroslava Vondráčka, PhD., členem Komise ministra kultury pro nakládání s památkovým fondem.

4. Revokuje:

54. Své usnesení ze dne 23.07.2007, kterým byl schválen pronájem části pozemku p.č. 486/1 v k.ú. Leno o vým. 200 m² na dobu určitou tj. 10 let, společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.. za účelem zřizování, provozu, údržby, úprav nebo výměn nadzemního komunikačního vedení včetně opěrného bodu a dále za účelem

ochrany svého zařízení před negativními zásahy třetích subjektů či negativními vlivy jiných zařízení z důvodu, že společnost T-Mobile již nemá zájem věž na pozemku postavit.

5. Doporučuje:

55. ZM schválit uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu z vyúčtování tepla, vody a služeb za rok 2007 za byt č. 3 v čp. 3 ve výši 60.476,- Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 500,- Kč až do doby zaplacení celé výše dluhu s panem Karlem Metznerem pod ztrátou výhod splátek – při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
56. ZM schválit celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Jáchymov za rok 2007 v předloženém znění bez výhrad, pro odstranění nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření doporučuje ZM přijmout tato opatření: - dodržení doporučeného účet.postupu při zaúčtování členského příspěvku v Dobrovolném sdružení Krušné hory - západ a NI příspěvku Krajskému muzeu Karlovarského kraje, soc. pomoci v hmotné nouzi občanům, NI příspěvek obyvatelstvu; - provádět úpravy rozpočtu v příjmové části dle obdržených dotací; - narovnáni účtu 933 – který byl nesprávným zaúčtováním a špatně nastavenou regulací v minulých letech zkreslen; - účet 231.97 – účet základního běžného účtu hospodářské činnosti nahradit účtem 241 – základní účet jiné činnosti; zavést analytické členění závazkového účtu 321; - do inventarizace účtů přiřadit účty 213, 214, 917; - doplnit náplně práce do osobních spisů všem zaměstnancům úřadu a zkontrolovat správnost zařazení pracovníků do platové třídy dle Katalogu prací.
57. ZM schválit Zprávu o hospodaření města Jáchymov za období od 1.1.2008 do 31.3.2008 (viz příloha č. 3).
58. ZM vzít na vědomí zápis z jednání finančního výboru č. 7 ze dne 16.5.2008.
59. ZM schválit prominutí pohledávky ve výši 300.000,- Kč Lesnímu úřadu města Jáchymov.
60. ZM schválit navýšení ceny obědů pro strážníky školní jídelny o 2,- Kč za oběd od 1.9.2008.
61. ZM schválit novelizaci OZV č. 5/96 „O použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti“ a stanoví koeficient ve výši 3.
62. ZM vzít na vědomí zprávu o činnosti LÚ Jáchymov za r. 2007.
63. ZM revokovat své usnesení ze dne 27.6.2007 ve věci schválení vyvěšení záměru na prodej bytových jednotek v čp. 1049.

6. Odkládá:

64. Do příštího jednání RM uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu z vyúčtování tepla, vody a služeb za rok 2007 za byt v čp. 926 ve výši 88.591,- Kč s paní Zuzanou Faškovou.
65. Do příštího RM schválení odpisu promlčených pohledávek BH ve výši 1.304.876,40 Kč a ukládá OHS vyzvat dlužníky k úhradě dluhu.

7. Ukládá:

1. OHS provést úkony k nápravě způsobené škody na p.p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov a řešit s původcem škod.
2. OHS vyzvat zájemce - Švýcarská bouda, s.r.o.zastoupena jednatelkou JUDr. Olgou Růžičkovou, o doložení podnikatelského záměru a jeho finanční vyčíslení.
3. OHS udělat poptávku u dalších firem ve věci opravy zábradlí v ul. Na Valech.

4. OHS cenovým vyčíslení, finanční náročností a specifikací oprav čp. 1049 v ul. K Lanovce v Jáchymově.
5. Starostovi města projednat s Českou spořitelnou podrobnosti, týkající se žádosti spol. Labuner, s r.o. o zrušení předkupního práva na OaRC.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 14. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 27.5.2008 od 13⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

66. Program jednání.
67. Provedení částečné demolice objektu čp. 283 na nám. Republiky v Jáchymově firmou Elesta s r.o. se sídlem Loket, ČSA 239/16 za cenu 279.211,- Kč a pověřuje OHS zpracováním smlouvy a starostu jejím podpisem.
68. Na základě výběrového řízení a doporučení hodnotící komise na dodavatele projektové dokumentace ke stavebnímu povolení vč. inženýringu firmu Studio AM se sídlem Praha 4, Na Kolejním statku 1 za cenu s DPH 1.826.890,- Kč a pověřuje OHS revizí smlouvy a starostu jejím podpisem.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 15. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 2.6.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

69. Program jednání.
70. Přidělení bytu č. 301 v čp. 1031, ul. Tř. DH v Jáchymově paní Haně Smejkalové formou nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. 1 rok s možností prodloužení v případě řádného placení.
71. Pronájem části pozemkové parcely č. 5284/11 v k.ú. Jáchymov o výměře 928 m² za cenu 1,- Kč/m²/rok, ČZS org. Jáchymov za účelem užívání pozemku jako zahrady.
72. Uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu z vyúčtování tepla, vody a služeb za rok 2007 za byt v čp. 926 ve výši 88.591,- Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 2.000,- Kč po dobu 3 měsíců s paní Zuzanou Faškovou pod ztrátou výhod splátek – při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
73. Přidělení a užívání bytu č. 6 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově, panu Jiřímu Dondovi.
74. Vypacení odměny ředitelce MŠ pí Bacíkové dle návrhu.
75. Odpis pohledávky za vypravení pohřbu p. Jaroslava Fialy ve výši 9.690,50 Kč.
76. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 4926/4 v k.ú. Jáchymov mezi Městem Jáchymov a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8 a pověřuje starostu jejím podpisem.
77. Smlouvu o zřízení věcného břemene na st.p.č. 767/2, 4082, 4088/2, 4328/1, 4328/9, 4934/5, všechny v k.ú. Jáchymov mezi Městem Jáchymov a společností ZČP NET s r.o. se sídlem Ed. Beneše 2439/70-2438/72, Plzeň a pověřuje starostu jejím podpisem.
78. Smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 2571/1, 2572, 2861/1, 2863/1, 2864/7, 2864/16, 2864/19, 5076, 5231/2, 2590/3, všechny v k.ú. Jáchymov mezi Městem Jáchymov a společností ZČP NET s r.o. se sídlem Ed. Beneše 2439/70-2438/72, Plzeň a pověřuje starostu jejím podpisem.
79. Smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 2864/13, 3172/3, 3408/1, 3435/1, 3457, 3465/1, 3465/10, 3465/11, 3502/16, 4926/4, 4932/5, všechny v k.ú. Jáchymov mezi Městem Jáchymov a společností ZČP NET s r.o. se sídlem Ed. Beneše 2439/70-2438/72, Plzeň a pověřuje starostu jejím podpisem.
80. Projekt ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov „MOSTY“. Jedná se o projekt, týkající se vzdělávání žáků ze sociokulturně znevýhodněného prostředí.
81. Smlouvu o dílo mezi Městem Jáchymov a spol. Credostav, s r.o. na dětské hřiště pro MŠ 75 v Jáchymově a pověřuje místostarostu města podpisem původní smlouvy s firmou Credostav, která byla součástí podání a výzvy.

2. Souhlasí:

82. S vyřazením části původní sil. I/25.1 ze silniční sítě v délce 0,558 km a s bezplatným převedením Městu Jáchymov jako místní komunikace.

83. S uspořádáním sportovní akce – závodů ve sjezdu horských kol na Klínovci Mistrovství ČR, které se uskuteční ve dnech 19. – 20.7.2008, za podmínek stanovených Lesním úřadem a MěÚ Ostrov – odbor životního prostředí.

3. Bere na vědomí:

84. Kontrolu plnění usnesení - náprava způsobené škody na p.p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov.
85. Prodloužení doby splácení dluhu o 4 měsíce paní Vlastou Horváthovou (dluh za čp. 3).
86. Zápis č. 5 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 15.5.2008.
87. Výpověď pí JUDr. Vondráčkové, týkající se poskytování právních služeb pro město Jáchymov. Výpovědní doba a smlouva skončí ke dni 31.8.2008.

4. Ukládá:

88. OHS vyzvat paní Faškovou, aby doložila doklady prokazující úhrady plateb na jiné číslo bankovního účtu a na základě těchto dokladů bude dále rozhodnuto.

5. Doporučuje:

89. ZM schválit uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu na nájemném a službách ve výši 173.799,- Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1.000,- Kč až do doby zaplacení celé výše dluhu s paní Hanou Smejkalovou pod ztrátou výhod splátek – při neuhrazení byť i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned. Jednotlivé splátky budou hrazeny na účet BH pod VS: 10115.
90. ZM revokovat usnesení ze dne 20.02.2008, kterým byl schválen prodej celého pozemku p.č.st. 22 v k.ú. Jáchymov o výměře 229 m² za cenu 400,- Kč/m², panu Tomáši Krechňákovi z důvodu neuhrazení zálohy na náklady spojené s prodejem.
91. ZM revokovat usnesení ze dne 20.12.2007, kterým byl schválen prodej části pozemku p.č. 1479/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 300 m² dle schválených pravidel města o prodeji za cenu 400,- Kč/m², manželům Veronice a Radkovi Hůlovým z důvodu, že nebyla uhrazena záloha na úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.
92. ZM revokovat své usnesení ze dne 15.03.2006, kterým byl schválen prodej části p.p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 500 m² za cenu sniženou, tj. 50,- Kč/m², panu Karlu Gutovi z důvodu neuhrazení zálohy na úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.
93. ZM revokovat usnesení ze dne 14.09.2005, kterým byl schválen prodej celé p.p.č.kat. 231 v k.ú. Jáchymov o výměře 505 m² za cenu 400,-Kč/m², paní Biscové z důvodu, že nebyla uhrazena záloha na úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.
94. ZM revokovat část usnesení ze dne 19.12.2007, týkající se schválené kupní ceny za 1 m² pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov, man. Strausovým.
95. ZM schválit prodej pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o vým. 891 m² (přesná výměra bude upřesněna GP) za cenu 16,- Kč/m², manželům Jozefu a Monice Strausovým z důvodu, že na opravu opěrných zdí, které jsou součástí pozemku budou žadatelé nuceni vynaložit nemalé finanční prostředky (cca 196.000,- Kč). Žadatelé berou na vědomí, že přes pozemek, jež je předmětem převodu vedou hlavní inženýrské sítě.

96. ZM revokovat usnesení ze dne 20.02.2008, kterým byl schválen prodej části pozemkové parcely č. 1220/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 1200 m² za cenu 80,- Kč/m², panu Františku Růžičkovi.
97. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 5284/9 o výměře 531 m² za cenu 51,- Kč/m² a celé p.p.č.st. 1994 o výměře 8 m² za cenu 400,- Kč/m² obě v k.ú. Jáchymov, paní Jarmile Paškové s tím, že žadatelka bere na vědomí, že přes pozemek p.č. 5284/9 jež je předmětem převodu vedou inženýrské sítě.
98. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 1220/2 o výměře 24 m² za cenu 20,- Kč/m², prodej části pozemkové parcely č. 1219/1 o výměře 350 m² za cenu 20,- Kč/m² a prodej části pozemkové parcely č. 1220/1 o výměře 642 m² za cenu 80,- Kč/m² všechny v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, manželům Adolfovi a Nadě Dostálovým.
99. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 1297/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1228 m², místní část Suchá za cenu 100,- Kč/m², manželům PhDr. N. Všečekové a RNDr. V. Všečkovi.
100. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 4159/3 (v GP označena jako část p.č. 4159/6) o výměře 37 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská za cenu 80,- Kč/m², manželům Karlu a Evě Skybovým s tím, že kupující berou na vědomí, že přes pozemek jež je předmětem převodu vedou hlavní inženýrské sítě.
101. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 4622/40 v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město o výměře 248 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Bedřichovi a Marii Justovým.
102. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 481/2 o výměře 109 m² za cenu 20,- Kč/m², prodej celé pozemkové parcely č. 481/3 o výměře 238 m² za cenu 20,- Kč/m² a celé stavební parcely č. 414 o výměře 58 m² za cenu 400,- Kč/m² všechny v k.ú. Jáchymov, manželům Martinovi a Barboře Kostkovým s tím, že na pozemku p.č.st. 414 je umístěn sloup VO a kupující jsou povinni ho strpět.
103. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1068/28 v k.ú. Jáchymov o výměře 350 m² (manipulační plocha okolo stavby) za cenu 60,- Kč/m², Tělovýchovné jednotě Jáchymov s tím, že kupující zajistí na vlastní náklady trvalé vynětí z PUPFL.
104. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním § 39, odst. 1, zák. č. 128/2000 Sb, o obcích u předložené žádosti – pozemková parcela č. 1068/73 – 430 m²“.
105. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 229 o výměře 12 m², prodej části pozemkové parcely č. 4902 o výměře 22 m² a prodej části pozemkové parcely č. 4905 o výměře 3 m² všechny v k.ú. Jáchymov za cenu 100,- Kč/m², manželům Josefovi a Anně Kyjovským.
106. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 819/1 - 1155 m², pozemková parcela č. 819/3 – 1117 m², pozemková parcela č. 1452/2 – 263 m², pozemková parcela č. 1452/15 – 6 m², pozemková parcela č. 1473/2 – 31 m², pozemková parcela č. 1475/2 – 127 m², pozemková parcela č. 1357/1 – 75 m², pozemková parcela č. 1361/1 – 382 m², pozemková parcela č. 4068/20 – 292 m², pozemková parcela č. 4068/3 – 375 m², pozemková parcela č. 1068/73 – 430 m², pozemková parcela č. 1068/28 – 300 m², pozemková parcela č. 1479/1 – 1000 m², pozemková parcela č. 1486/1 – 1000 m², všechny v k.ú. Jáchymov.

107. ZM schválit Směrnici o poskytování a účtování cestovních náhrad zastupitelům.
108. ZM schválit odpis promlčených pohledávek BH ve výši 1.165.332,70 Kč.
109. ZM schválit zrušení zástavního práva k domu č.p. 840 na st.p.č.1225 a ke st.p.č.1225 ve vlastnictví p. Jiřího Dondy, jelikož důvody k trvání zástavního práva pominuly, tj. že finanční půjčka z FRB ve výši 40.000,- Kč dle smlouvy č. 31/02 ze dne 3.7.2002 byla splacena v plné výši.
110. ZM schválit návrh odpisového plánu CZT Jáchymov na r. 2008 ve výši 7.500,- Kč (viz příloha č.1).
111. ZM Jáchymov revokovat usnesení ZM Jáchymov ze dne 16.4.2008 ve znění: Rozdělení hospodářského výsledku Města Jáchymov za rok 2007: zapojení do rozpočtu r. 2008 (viz rozpočtové změny č. I): 3.500.000 Kč, převod do rezervního fondu města Jáchymov : 2.360.000 Kč, ponechat na ZBÚ : 8.984,99 Kč.
112. ZM Jáchymov schválit: rozdělení části hospodářského výsledku Města Jáchymov za rok 2007: zapojení do rozpočtu r. 2008 (viz rozpočtové změny č. I) = 3.500.000 Kč, převod do fondu rozvoje a rezerv města Jáchymov = 1.165.000 Kč, ponechat na ZBÚ = 1.203.984,99 Kč (účet BH = 1.194.232,68 Kč).
113. ZM schválit rozpočtové změny č. III (č. 11 - 17) **v příjmech:** 1.000.000,- Kč (**pol.4139**), 2.000.000,- Kč (**pol.4133**), 3.000.000,- Kč (**pol. 8115**), 400.000,- Kč (**pol.1112**); **ve výdajích:** 3.000.000,- Kč (§ 6330), 3.000.000,- Kč (§ 3113), **400.000,- Kč (§ 3721)** (viz příloha č. 2).
114. ZM schválit **OZV** č. 02/2008 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.
115. ZM schválit **OZV** č. 03/2008 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí s úpravou koeficientu na č. 2.
116. ZM schválit podání žádosti o dotaci do ROP NUTS II SZ, prioritní osy 2 – Integrovaná podpora místního rozvoje, oblasti podpory 2.2 – Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury na projekt „Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství na nám. Republiky v Jáchymově“ s tím, že výše celkových způsobilých nákladů projektu činí 45 mil. Kč včetně DPH.
117. ZM schválit zajištění financování projektu (předfinancování) “Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství na nám. Republiky v Jáchymově“ ve výši 45 mil. Kč (včetně DPH) a zároveň schvaluje zajištění finanční spoluúčasti obce ve výši 3.375.000,- Kč.
118. ZM schválit podání žádosti o dotaci do ROP NUTS II SZ, prioritní osy 2 – Integrovaná podpora místního rozvoje, oblasti podpory 2.2 – Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury na projekt „Rekonstrukce prostor v čp. 1031 na Mateřskou školu“ s tím, že výše celkových způsobilých nákladů projektu činí 14.000.000,- Kč včetně DPH.
119. ZM schválit zajištění financování projektu (předfinancování) “Rekonstrukce prostor v č.p. 1031 na Mateřskou školu“ ve výši 14.000.000,- Kč (včetně DPH) a zároveň schvaluje zajištění finanční spoluúčasti obce ve výši 1.050.000,- Kč.
120. ZM schválit prodej domu č.p. 186, ul. Šafaříkova paní Galině Csemerové za cenu určenou znaleckým posudkem podle zákona 40/1964 Sb.
121. ZM schválit Darovací smlouvu mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Městem Jáchymov na převod pozemků p.č. 4890/25, 4890/29, 4890/30, 4890/31, 4890/32, 4890/33, 4890/34 a 4890/35 v k.ú. Jáchymov.
122. ZM schválit zveřejnění záměru na prodej nebytových prostor v čp. 1048 a 1049 ul. K Lanovce, nabyvatel bude vybrán obálkovou metodou, nejnižší nabídková cena bude totožná s cenou stanovenou znaleckým posudkem.

123. ZM vzít na vědomí zprávu o bezpečnostní situaci ve městě za 1. čtvrtletí 2008.
124. ZM schválit podání žádosti o dotaci do ROP NUTS II SZ prioritní osy 2 - Integrovaná podpora místního rozvoje, oblasti podpory 2.1 – Budování kapacity pro místní rozvoj, informovanost a osvěta veřejnosti. Název projektu: „Budování kapacity pro rozvoj regionu Krušné hory – západ“ v celkové výši 4,9 mil. Kč.
125. ZM schválit zajištění financování projektu ve výši 4,9 mil. Kč formou úvěru.
126. ZM schválit spolufinancování z vlastního rozpočtu obce na úhradu úroků z úvěru ve výši 4,6 %.
127. ZM schválit pana Ladislava Jiskru jako předsedícího okresních soudů pro období 2008 - 2012.
128. ZM schválit Rámcovou mandátní smlouvu mezi Městem Jáchymov a a.s. INFRAM se sídlem Pelušková 1407, Praha 9-Kyje, na zajištění technické pomoci při přípravě projektů (žádostí o dotace) a při organizaci zadávacích řízení.
129. ZM schválit Budoucí smlouvu kupní mezi Městem Jáchymov a spol. International Star PVS s r.o. se sídlem Bochoy, Pražská 122, na prodej domu čp. 545 se st.p.č. 1328 o vým. 259 m² v k.ú. Jáchymov.
130. ZM schválit Smlouvu o dílo mezi Městem Jáchymov a spol. Studio AM se sídlem Na Kolečném statku 1, Praha 4 – Michle, na vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení vč. inženýrské činnosti na revitalizaci historického jádra včetně souvisejících příslušenství na nám. Republiky v Jáchymově.

6. Nedoporučuje:

131. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 4159/3 (V GP č. 1525-92/2008 označena p.č. 4159/8) v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře 73 m², paní Marii Möglicové.
132. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1068/28 v k.ú. Jáchymov o výměře 350 m², panu Adamovi Thomayerovi z důvodu potřeby zachování přístupu do lesa.
133. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 4932/5 – 140 m², pozemková parcela č. 3327/1 – 800 m², všechny v k.ú. Jáchymov.

7. Odkládá:

1. Do příštího jednání rady města projednávání zprávy p. Jaroslava Doležala o stavu a provozu MHD k 31.05.2008.

8. Revokuje:

1. Své usnesení ze dne 31.3.2008 ve věci schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene na st.p.č. 767/2, 4082, 4088/2, 4328/1, 4328/9, 4934/5, všechny v k.ú. Jáchymov mezi Městem Jáchymov a společností ZČP NET s r.o. se sídlem Ed. Beneše 2439/70-2438/72, Plzeň.
2. Své usnesení ze dne 31.3.2008 ve věci schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 2571/1, 2572, 2861/1, 2863/1, 2864/7, 2864/16, 2864/19, 5076, 5231/2, 2590/3, všechny v k.ú. Jáchymov mezi Městem Jáchymov a společností ZČP NET s r.o. se sídlem Ed. Beneše 2439/70-2438/72, Plzeň.
3. Své usnesení ze dne 10.3.2008 ve věci schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 2864/13, 3172/3, 3408/1, 3435/1, 3457, 3465/1, 3465/10,

3465/11, 3502/16, 4926/4, 4932/5, všechny v k.ú. Jáchymov mezi Městem Jáchymov a společností ZČP NET s r.o. se sídlem Ed. Beneše 2439/70-2438/72, Plzeň.

4. Své usnesení ze dne 19.5.2008 ve věci schválení smlouvy se spol. Credostav s r.o. – dětské hřiště pro MŠ 75.

9. Pověřuje:

1. Místostarostu města Ing. Grulicha k hledání nového právního zástupce Města Jáchymov.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 16. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 16.6.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

134. Program jednání.
135. Uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu z vyúčtování r. 2007 za ubyt. jednotku č. 7 v čp. 658, ul. K Lanovce v Jáchymově ve výši 11.378,- Kč ve dvou měsíčních splátkách ve výši 5.689,- Kč, a to do 31.8.2008, s paní Annou Horváthovou pod ztrátou výhod splátek – při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
136. Uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu na nájemném a službách + vyúčtování r. 2007 za byt. jednotku č. 18 v čp. 926, ul. K Lanovce v Jáchymově ve výši 21.750,- Kč s paní Evou Drápalovou v měsíčních splátkách takto: 1. – 17. splátka ve výši 1.208,- Kč a 18. splátka ve výši 1.214,- Kč ztrátou výhod splátek – při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
137. Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 2/2001 o nájmu nemovitosti ze dne 01.02.2001 mezi Městem Jáchymov a Českým zahrádkářským svazem, základní organizací Jáchymov a pověřuje starostu města jeho podpisem.
138. Výrobu zábradlí Na Valech níže vybranou firmou a žádá OHS o vystavení objednávk. Výběrová komise složená ze členů RM vybrala tuto firmu pro výrobu a montáž zábradlí Na Valech: Služby Jáchymov spol. s r.o.

139. Plnou výši měsíční platby (květen 2008) spol. Služby Jáchymov, s r.o. na základě schválené smlouvy.
140. Zpoplatnění ukládání velkoobjemového odpadu ve sběrném dvoře, odebíraného od občanů Jáchymova, a to 3,- Kč/1 kg, s platností od 1.7.2008.
141. Smlouvu o sdružení mezi Městem Jáchymov a p.o. MŠ Jáchymov na spolupráci v rámci projektu „Rekonstrukce MŠ v čp. 1031 a dětského hřiště při MŠ“.
142. Smlouvu o sdružení mezi Městem Jáchymov a Hornickým spolkem Barbora na spolupráci na projektu „Revitalizace historického jádra vč. návazných příslušenství na nám. Republiky v Jáchymově“.
143. Smlouvu o sdružení mezi Městem Jáchymov a ZŠ M.C.Sklodowské v Jáchymově na projekt „Revitalizace historického jádra vč. návazných příslušenství na nám. Republiky v Jáchymově“.

2. Pověřuje:

144. Starostu města podpisem smlouvy s firmou KOREKT DISP, spol. s r.o. (smlouva viz příloha). Stanovení priorit na výpravky komunikací: 1. Komunikace před LD Praha, 2. Komunikace na Nové Město + spravení děr na Mariánské, 3. Komunikace K Lanovce za Teslou, 4. Komunikace Na Suchou.
145. Místostarostu jednáním s LL Jáchymov a.s. o odkoupení autobusu na provoz MHD a zajištěním MHD od 1.9.2008.
146. Místostarostu města podpisem žádostí o dotace v rámci revitalizace náměstí a rekonstrukce MŠ v čp. 1031 Jáchymov.

3. Bere na vědomí:

147. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 53/2000 a N 60/2000 byla paní Petrou Jabůrkovou proinvestována a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nebude uplatňovat předkupní právo na byt č. 5 domu čp. 641/5.
148. Ze druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 12/2001 a N 13/2001 byla panem Augustinem Michalcem proinvestována a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nebude uplatňovat předkupní právo na byt č. 1 domu čp. 641/1.
149. Zprávu o realizaci hydrogeologických vrtů HV-1 a HV-2 pro sběrný dvůr provozovaný spol. BIO SYSTÉM, s r.o..
150. Inspekční zprávu ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov.
151. Rezignaci pí Ing. Dlouhé na členství ve finančnímu výboru a v bytové komisi.

4. Ukládá:

152. Starostovi vypracovat dohodu s paní Petrou Javůrkovou a doplnit ji doložkou dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. Poté Město Jáchymov požádá o vklad do katastru na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj s návrhem na výmaz předkupního práva. Vklad je nutné doložit kolemkou ve výši 500,- Kč, který zaplatí nabyvatel, tj. paní Petra Javůrková.
153. Starostovi vypracovat dohodu s panem Augustinem Michalcem a doplnit ji doložkou dle §41 zákona 128/2000 Sb. Poté Město Jáchymov požádá o vklad do

katastru na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj s návrhem na výmaz předkupního práva. Vklad je nutné doložit kolkem ve výši 500,- Kč, který zaplatí nabyvatel, tj. pan Augustin Michalec.

5. Souhlasí:

154. S konáním hudební produkce v biatlonovém areálu u Jáchymova ve dnech 11. – 13.7.2008. Pořadatel akce: Tomáš Abrahám, Vrchlabí.

6. Jmenuje:

155. Do funkce vedoucí organizační složky Městská knihovna Jáchymov paní Karin Paškovou, trvale bytem Jáchymov, ul. B.Němcové 847.

7. Revokuje:

156. Své usnesení ze dne 28.1.2008 č. 2/2008/5 ve věci precizování smlouvy o dílo s fa AZS 98.

8. Doporučuje:

157. ZM schválit uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu na nájemném a službách za byt č. 4 v čp. 545, ul. Na Slovanech v Jáchymově ve výši 78.333,90,- Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1000,- Kč až do doby zaplacení celé výše dluhu s panem Eduardem Homolkou pod ztrátou výhod splátek – při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
158. ZM schválit uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu na nájemném a službách + vyúčtování za byt č. 12 v čp. 926, ul. K Lanovce v Jáchymově ve výši 13.865,70,- Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 400,- Kč až do doby zaplacení celé výše dluhu s paní Martou Jetmarovou pod ztrátou výhod splátek – při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

ze 17. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 30.6.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

159. Program jednání.
160. Pronájem celé pozemkové parcely č. 4884/15 v k.ú. Jáchymov o výměře 295 m², manželům Emilovi a Jiřině Novákovým na dobu neurčitou za cenu 10,- Kč/m²/rok za účelem zachování přístupu k domu ve vlastnictví žadatelů.
161. Pronájem části pozemkové parcely č. 1068/95 v k.ú. Jáchymov o výměře 12 m², manželům Karlovi a Aleně Lepičovým na dobu určitou, tj. 3 roky za cenu 50,- Kč/m²/rok za účelem umístění plechové garáže s tím, že žadatelé na vlastní náklady zajistí dočasné vynětí pozemku z PUPFL.
162. Pronájem dvou ks autobusových čekáren umístěných v lázeňské části města Jáchymov, bez č.p. a č.e. umístěné na pozemku p.č. 4890/12 v k.ú. Jáchymov Léčebným lázním Jáchymov a.s., zastoupené generálním ředitelem MUDr. Eduardem Bláhou na dobu 3 let za smluvní nájemné ve výši 1,- Kč/rok.
163. Smlouvu o partnerství k projektu „Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství na nám. Republiky v Jáchymově“, mezi Městem Jáchymov a LL Jáchymov, a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.
164. Smlouvu o sdružení k projektu „Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství na nám. Republiky v Jáchymově“, mezi Městem Jáchymov a o.s. Démonický koník se sídlem Locket, T.G.M. 79 a pověřuje starostu jejím podpisem.
165. Přidělení a užívání bytu č. 6 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově, paní Marii Rýparové, bytem Jáchymov, Tř. ČSA 90.
166. Zprostředkovatelskou smlouvu s firmou Realika, s.r.o. na vypracování Prohlášení vlastníka na domy čp. 926 a 658 a pověřuje místostarostu města jejím podpisem.
167. Snížení nejnižší prodejní ceny nemovitosti č.p. 768 včetně st.p. č. 1067 a p.p.č. 2078/2 z 1 500 tis. Kč na 1 350 tis Kč. Cena je určena jako cena nejnižší. V případě, že o nemovitost projeví zájem více zájemců bude uplatněna tzv. obálková metoda.
168. Smlouvu o dílo na dodávku termoregulace topného systému v budově radnice mezi Městem Jáchymov a firmou Term se sídlem Locket, Sportovní E 134 a pověřuje starostu jejím podpisem.
169. Smlouvu o dílo na částečnou demolici objektu čp. 283 mezi Městem Jáchymov a firmou Elesta s r.o. se sídlem Locket, ČSA 239/16 a pověřuje starostu jejím podpisem.

2. Neschválila:

170. Instalaci nového světelného bodu u ev.č. 60 na Novém Městě v Jáchymově.
171. Poskytnutí příspěvku na pronájem autobusu od LL Jáchymov a.s. ve výši 58.500,- Kč, p. Jaroslavu Doležalovi.

3. Revokuje:

172. Své usnesení ze dne 2. 6. 2008, kde schválila přidělení bytu v Jáchymově, Na Slovanech 1053/6 manželům Dondovým z důvodu úmrtí manželů Dondových.

4. Jmenovala:

173. Komisi pro výběrové řízení pro provoz tepelného hospodářství a na pozici ekonoma (statutární zástupce CZT) a ve složení: p. Oldřich Ertl, p. David Gajdarus, p. Ing. Bronislav Grulich, pí Ing. Ivana Kašparovská, p. Jiří Kaucký.

5. Pověřuje:

174. Starostu města podpisem smlouvy s firmou STRABAG, a.s. na akci: Jáchymov, Oprava místních komunikací - Komunikace v Husově ulici před školou a Komunikace v ulici B.Němcové od domu čp.711 k domu čp.779.
175. Starostu města podpisem dokumentů potřebných k projektu „Trasa zážitků Sasko-Stříbrná stezka ve Střední Evropě“.

6. Odkládá:

176. Do příštího jednání rady města pronájem části pozemku p.č. 4578/2 (v GP 4578/9) o vým. 1588 m², části pozemku p.č. 4578/6 (v GP 4578/13) o vým. 398 m² a části pozemku p.č. 4578/8 (v GP 4578/11) o vým. 81 m² všechny v k.ú. Jáchymov Švýcarské boudě s.r.o., zastoupené jednatelkou JUDr. Olgou Růžičkovou s tím, že žadatelka bude pozvána na příští jednání RM.
177. Do příštího jednání projednání bezplatného poskytnutí částí pozemkových parcel č. 4057/1, 4057/3, 4066/12 a 4066/37 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská, které jsou ve vlastnictví Města Jáchymov za účelem pořádání sportovních akcí pro děti, mládež i dospělé, pořádané p. Ing. Romanem Kubištou v období 05 – 09/08.
178. Do příštího jednání rady města projednání návrhů právních kanceláří na poskytování právních služeb pro město Jáchymov.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 18. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 14.7.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

179. Program jednání.

180. Bezplatné poskytnutí částí pozemkových parcel č. 4057/1, 4057/3, 4066/12 a 4066/37 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská, které jsou ve vlastnictví Města Jáchymov za účelem pořádání sportovních akcí pro děti, mládež i dospělé, pořádané p. Ing. Romanem Kubištou v období 05 – 09/08 s tím, že při jednotlivých sportovních akcích budou dodržena všechna opatření potřebná k pořádání takovýchto sportovních akcí.
181. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dočasném pronájmu nemovitostí č. 83/93 a pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 3 ke Smlouvě o dočasném pronájmu nemovitosti č. 83/93.
182. Upravenou smlouvu a pověřuje starostu města podpisem smlouvy s firmou KOREKT DIPS, spol. s r.o. (smlouva viz příloha).
183. Upravenou smlouvu a pověřuje starostu města podpisem smlouvy s firmou STRABAG, a.s. (smlouva viz příloha).
184. Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě č. 2007/22500/1031 ze dne 20.2.2007 na dodávku tepla a teplé užitkové vody.
185. Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě č. 2007/22500/1053 ze dne 20.2.2007 na dodávku tepla a teplé užitkové vody.
186. Prodloužení zprostředkovatelské smlouvy s realitní kanceláří Realika do 31.12.2008.
187. Uvolnění částky 30.000,- Kč z rozpočtu SDH na rok 2008 a její převod na účet SDH.
188. Plnou výši měsíční platby (červen 2008) spol. Služby Jáchymov, s r.o. na základě schválené smlouvy.
189. Smlouvu a poskytování právních služeb pro město Jáchymov s právní kanceláří, zastoupenou pí JUDr. Janou Wenigovou se sídlem Karlovy Vary, Vítězná 10, na dobu neurčitou s platností od 1.8.2008 a pověřuje místostarostu jejím podpisem.

2. Ukládá:

190. Starostovi města zajistit uzavření pravé strany náměstí a parkoviště před radnicí dne 30.8.2008 v souvislosti s oslavami 135. let SDH + Hornická pout'.

3. Bere na vědomí:

191. Zápis z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 17.6.2008.
192. Informace o konání hudební produkce ve dnech 25. – 27.7.2008 v areálu Eduard na Novém Městě obce Jáchymov.

4. Ruší:

193. Výběrové řízení na statutárního zástupce organizace CZT a na provozní a servisní organizaci CZT a pověřuje p. Loukotu přípravou technických podkladů pro vypsání nového výběrového řízení.

5. Souhlasí:

194. S proplacením faktury za prodej nemovitosti čp. 545 realitní kanceláři Realika.

6. Promíjí:

195. Úhradu za zábor veřejného prostranství na pozemku č. 1878/3, o rozloze 6.122 m², za účelem bezplatného parkování osobních automobilů při pořádání závodu ve sjezdu horských kol MČR 2008, který se koná dne 20. 7. 2008, z důvodu reprezentace města Jáchymova.

7. Pověřuje:

196. Starostu města podpisem smlouvy s firmou TIMA - CS.
197. Starostu města vydáním „Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky“ na veřejnou zakázku „Ošetření stromořadí - VKP Císařská alej“, že nabídkou nejlépe splňující zveřejněná kritéria je nabídka firmy Tomáš Tlamka – Profipark se sídlem Slavíčkova 1679, Sokolov.
198. Starostu města podpisem „Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky“ na veřejnou zakázku „Zateplení základní školy Jáchymov“, že nabídkou nejlépe splňující zveřejněná kritéria je nabídka firmy ELESTA Loket, s.r.o., ČSA 239/16, 357 33 Loket.

8. Odkládá:

199. Do příštího jednání revokaci usnesení ze dne 28.01.2008, kterým bylo schváleno ukončení Smlouvy o dočasném pronájmu nemovitostí č. 105/93 ve znění všech změn a dodatků s paní Jarmilou Žilkovou písemnou dohodou ke dni 30.04.2008 z důvodu schváleného prodeje předmětného pozemku a kterým pověřila starostu města podpisem dohody o ukončení Smlouvy o dočasném pronájmu nemovitostí č. 105/93.
200. Do příštího jednání schválení dodatku č. 3 ke Smlouvě o dočasném pronájmu nemovitostí č. 105/93.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 19. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 4.8.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

201. Program jednání.
202. Plnou výši měsíční platby (červenec 2008) spol. Služby Jáchymov, s r.o. na základě schválené smlouvy.
203. Smlouvu o dílo č. 08/Sk/2008 na „Ošetření stromořadí – významný krajinný prvek Císařská alej v Jáchymově“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

2. Neschválila:

204. Proplacení faktury za zhotovení U-rampy a pověřuje OHS vymáháním zbylé dlužné částky po p. J. Tůmovi.

3. Doporučuje:

205. ZM schválit žádost ředitele ZŠ Jáchymov o zvýšené rozpočtování rezervního fondu ZŠ o částku 180.000,- Kč v roce 2008, z důvodu vynaložení zvýšených finančních prostředků na rekonstrukci elektro v ZŠ (viz příloha č.1).
206. ZM schválit Dohodu o vzdání se předkupního práva mezi Městem Jáchymov a spol. Labuner, s r.o. se sídlem Praha 4 – Lhotka, Židlického 1020/14. Jedná se o rozestavěnou stavbu občanské vybavenosti – OaRC Jáchymov.
207. Zařadit do programu PZAD na rok 2009 „Opravu, adaptaci a revitalizaci Patricijského domu čp. 143“ a pověřuje OHS vypracováním stanoviska.

4. Trvá:

208. Na úhradě pokuty dle rozhodnutí čj. 2764/08, ze dne 14. 7. 2008, která byla uložena paní Lucii Sternadelové, bytem Praha 4 – Nusle, Sdružení 1341/39.

5. Souhlasí:

209. S uvolněním 10 tis. Kč z účtu BH na instalaci elektroměru v bytě čp. 1031/301 pro pí Hanu Smejkalovou.
210. S pořádáním cyklistických závodů dne 10.8.2008, pořádané o.s. Cykloteam Ostrov.

6. Ukládá:

211. Vedoucímu OHS ve spolupráci s RK IKON předložit do příštího jednání RM seznam dlužníků.

JUDr. Jaroslav Vondráček PhD.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 20. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 11.8.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

212. Program jednání.
213. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dočasném pronájmu nemovitostí č. 105/93.
214. Podnájem pozemkových parcel v k.ú. Jáchymov, jež jsou předmětem nájemních smluv č. 22/98 a 10/2003 uzavřené s TJ Jáchymov pro společnost SPORTINVESTA s r.o. s tím, že veškeré práva a povinnosti vyplývající z uzavřených nájemních smluv č. 22/98 a 10/2003 přecházejí na podnájemce, tedy společnost SPORTINVESTA s r.o. Podnájemní smlouva bude uzavřena pouze po dobu platnosti NS č. 10/2003 a to do 31.12.2009.
215. Vyvěšení záměru na pronájem pozemkových parcel v k.ú. Jáchymov a to: p.p.č. 1752/1 o vým. 9027 m², p.p.č. 1752/8 o vým. 6600 m², p.p.č. 1907/1 o vým. 9331 m², p.p.č. 1596/4 o vým. 716 m², p.p.č. 1770/5 o vým. 900 m², p.p.č. 1569/1 o vým. 1800 m², p.p.č. 1023/4 o vým. 7200 m², p.p.č. 928/1 o vým. 4745 m², p.p.č. 947/1 o vým. 2518 m², p.p.č. 951/3 o vým. 953 m², p.p.č. 1596/3 o vým. 469 m², p.p.č. 1570 o vým. 240 m², p.p.č. 1896/1 o vým. 400 m², p.p.č. 1596/1 o vým. 2299 m², p.p.č. 1596/2 o vým. 1328 m², p.p.č. 5004/3 o vým. 254 m².
216. Vyvěšení záměru na pronájem nebytového prostoru – garáže v čp. 1031, ul. Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově o vým. 35,90 m² za cenu 22,28,- Kč/m²/měs.
217. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemkové parcely č. 922/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 8 m².
218. Rozpočtové změny č. IV (č. 18 – 23) v příjmech: 71.052,- Kč (§ 4122), 20.000,- Kč (§ 2219), 34.000,- Kč (§ 3319) a ve výdajích: 71.052,- Kč (§ 5512), 48.000,- Kč (§ 3745), 6.000,- Kč (§ 3741), -250.000,- Kč (§ 3111), 250.000,- Kč (pol. 8901) (viz příloha č. 1).
219. Smlouvu o dílo mezi městem Jáchymov a firmou ELESTA Loket, s.r.o. a pověřuje starostu města jejím podpisem.
220. Navýšení objemu prací na rekonstrukci komunikace v ul. K Lanovce o 100 m² a s tím spojené navýšení ceny o 61 748 Kč.
221. Dodatek č. 2 k Rámcové mandátní smlouvě o poskytnutí služeb a zastupování při obstarání dohodnutých záležitostí na „Rekonstrukci čp. 1031 na Mateřskou školu“ a pověřuje starostu města jejím podpisem.
222. Dodatek č. 1 k Rámcové mandátní smlouvě o poskytnutí služeb a zastupování při obstarání dohodnutých záležitostí na „Revitalizaci historického jádra včetně návazných příslušenství na nám. Republiky v Jáchymově“ a pověřuje starostu města jejím podpisem.
223. Navýšení účtu bytového hospodářství o 250 tis. Kč na řešení havarijního stavu domů a bytů v čp. 1049, 926, 858, 250 a 284.
224. Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Jáchymov a spol. ZČP Net, s r.o. na p.p.č. 3502/16 v k.ú. Jáchymov a pověřuje starostu jejím podpisem. Jedná se o VTL plynovod – Mariánská.

225. Měsíční limit ve výši 2.000,- Kč u mobilního telefonu místostarosty města. Pokud tato částka bude za měsíc překročena, rozdíl si hradí uživatel sám.

2. Revokuje:

226. Své usnesení ze dne 28.01.2008, kterým bylo schváleno ukončení Smlouvy o dočasném pronájmu nemovitostí č. 105/93 ve znění všech změn a dodatků s paní Jarmilou Žilkovou písemnou dohodou ke dni 30.04.2008 z důvodu schváleného prodeje předmětného pozemku a kterým pověřila starostu města podpisem dohody o ukončení Smlouvy o dočasném pronájmu nemovitostí č. 105/93.

3. Bere na vědomí:

227. Seznam pohledávek určených k odpisu.
228. Informace ve věci financování Revitalizace nám. Republiky v Jáchymově.

4. Doporučuje:

229. ZM schválit pronájem části pozemku p.č. 4578/2 (v GP 4578/9) o vým. 1588 m², části pozemku p.č. 4578/6 (v GP 4578/13) o vým. 398 m² a části pozemku p.č. 4578/8 (v GP 4578/11) o vým. 81 m² všechny v k.ú. Jáchymov Švýcarské boudě s.r.o., zastoupené jednatelkou JUDr. Olgou Růžičkovou za účelem prodloužení stávající sjezdové dráhy a lyžařského vleku za těchto podmínek: - doba nájmu se sjednává na dobu určitou tj. do roku 2023; - a výše ročního nájemného je stanovena smluvní částkou a to 14,- Kč/m², tedy 2.067 m² pozemku za 28.938,- Kč ročně; cena pronájmu platí za podmínky – 100 provozních dnů za sezónu; - za každých 10 dnů od základní ceny se snižuje nebo navyšuje cena pronájmu o 1,- Kč/m²/rok.
230. ZM schválit odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty ve výši 10.000,- Kč/měs., s účinností od 5.8.2008.
231. ZM schválit příspěvek na dokončení fasády domu čp. 126 ve výši 12.000,- Kč.

5. Souhlasí:

232. S nabídkou pana ing. Havlana na technický dozor stavby „Zateplení Základní školy Jáchymov“ ve výši **86 632,00,- Kč** a pověřuje OHS vypracováním smlouvy o dílo a starostu jejím podpisem.
233. S dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo – Oprava fasády historické radnice v Jáchymově a pověřuje starostu města jeho podpisem.
234. S úhradou svítidel typu Hellux ve výši 5 tis. Kč u LD Agricola a pověřuje OHS vypracováním smlouvy s LL Jáchymov, a.s..
235. S umístěním stánků, kolotočů a skákacího hradu s doprovodnými atrakcemi na trávníku v prostoru od spořitelny k radnici a s odběrem elektrické energie z veřejného osvětlení pro provoz dobové restaurace a výše uvedených atrakcí.

6. Pověřuje:

236. Starostu města podpisem dodatku č. 3 ke Smlouvě o dočasném pronájmu nemovitosti č. 105/93.

7. Ukládá:

237. RK IKON v případě oprav bytového fondu nad 50 tis. Kč oslovit více firem.
238. RK IKON předkládat 2x ročně seznam provedených prací na jednotlivých objektech.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 21. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 1.9.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

239. Program jednání.
240. Změnu nájemného v obecních bytech od 01.01.2009 s odvoláním na zákon č. 107/2006 Sb. ze dne 14. března 2006, o jednostranném zvyšování nájemného z bytu, ve znění pozdějších předpisů, a zák. č. 214/2008 Sb., Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj, o výši základních cen za 1 m² podlahové plochy bytů, a ukládá RK IKON seznámit s tímto rozhodnutím včetně ceny nájemného za 1 m² nájemníky městských bytů.
241. Vyvěšení záměru na pronájem části p.p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o vým. 2346 m² za cenu 2.000,- Kč ročně.
242. Prodloužení trvání Smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 36203 B uzavřené se společností VODAFONE CZECH REPUBLIC a.s. a to do 21.04.2020 jak vyplývá z čl. IV, odst. 3 výše uvedené nájemní smlouvy a pověřuje starostu města podpisem dodatku.
243. Příkaz starosty č. 1/2008 k provedení inventarizace majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2008.

- 244. Příkaz starosty města č. 2/2008 k provedení veřejnosprávní kontroly ve smyslu § 13, odst. 1, zákona č. 320/2001 Sb., v příspěvkových organizacích zřízených Městem Jáchymov.
- 245. Přidělení bytu panu Vojtěchu Brveníkovi, bytem Karlovy Vary, Na Výsluní 8, a to na dobu určitou, tj. 1 roku od podepsání nájemní smlouvy, v Domě s pečovatelskou službou v Jáchymově, Na Slovanech 1053, byt č. 32.
- 246. Přidělení a užívání bytu č. 23 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech, v Jáchymově, paní Janě Císlerová, trvale bytem Jáchymov, Dvořákova 641.
- 247. Přidělení a užívání bytu č. 21 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech, v Jáchymově, panu Josefu Markovi, bytem Lány, U Lipky 428.
- 248. Dohodu o provedení práce s p. Lubošem Kožušníkem, trvale bytem Jáchymov, Tr. ČSA 632, za účelem kontroly pořádku a čistoty ve městě Jáchymov.
- 249. Smlouvu o dodávce vody mezi Městem Jáchymov a Horskou službou Boží Dar.

2. Jmenovala:

- 250. Předsedu bytové komise p. Ing. Bronislava Grulich a členku bytové komise pí Soňu Hynkovou.

3. Bere na vědomí:

- 251. Úpravu pracovní doby na poště v Jáchymově.

4. Doporučuje:

- 252. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 819/1 o vým. 1155 m² a části pozemkové parcely č. 819/3, obě v k.ú. Jáchymov za cenu 20,- Kč/m², společnosti AUTO-RETURN-SERVICE, spol. s r.o. s tím, že kupující berou na vědomí, že přes pozemky vedou inženýrské sítě.
- 253. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1479/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 1000 m² za cenu 500,- Kč/m², panu Ladislavu Novému.
- 254. ZM prodej p.p.č. 1068/73 o vým. 430 m² v k.ú. Jáchymov, TJ Jáchymov, za cenu 60,- Kč/1 m².
- 255. ZM revokovat část svého usnesení ze dne 19.12.2007, kterým byl schválen prodej pozemku paní Jarmile Žilkové a panu Petrovi Frýbertovi a nahradit ho tak, že jediným kupujícím pozemkové parcely č. 1297/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 1147 m² se stává paní Jarmila Žilková.
- 256. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 4068/20 o výměře 292 m² a části pozemkové parcely č. 4068/3 o výměře 375 m² obě v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská za cenu 80,- Kč/m², manželům Václavovi a Jiřině Strnadovým s tím, že kupující berou na vědomí, že na pozemku je umístěn sloup VO a jsou povinni zachovat ho volně přístupný.
- 257. ZM schválit prodej části p.p.č. 1068/28 v k.ú. Jáchymov o výměře dle zákresu za cenu vypočtenou ZP k hranici schodiště a vstupu do kuželny, paní Gabriele Thomayerové s tím, že přes pozemek vedou inženýrské sítě.
- 258. ZM jmenovat členkou finančního výboru paní Ivanu Manlíkovou.
- 259. ZM prodej nemovitosti čp. 186 za cenu znaleckého posudku, pí Csemerové.

5. Nedoporučuje:

260. ZM prodej p.p.č. 1068/73 o vým. 350 m² v k.ú. Jáchymov, p. Adamu Thomayerovi.

6. Trvá:

261. Na úhradě pokuty dle rozhodnutí čj. 2766/08, ze dne 14. 7. 2008, která byla uložena Pensionu Peter, s.r.o., Palackého 372, Jáchymov.
262. Na úhradě pokuty dle rozhodnutí čj. 2763/08, ze dne 14. 7. 2008, která byla uložena pí Heleně Rejchrtové, Nové Město 7.

7. Odvolala:

263. Předsedu bytové komise p. JUDr. Jaroslava Vondráčka, PhD.

8. Odkládá:

264. Do příštího jednání RM prodej části p.p.č. 1452/2 o vým. 263 m², části p.p.č. 1452/15 o vým. 6 m², části p.p.č. 1473/2 o vým. 31 m², části p.p.č. 1475/2 o vým. 127 m², části p.p.č. 1357/1 o vým. 75 m² a části p.p.č. 1361/1 o vým. 382 m², všechny v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá za cenu smluvní ve výši 25.000,- Kč, Občanskému sdružení Suchá KOTVA.

9. Souhlasí:

1. S bezplatným pronájmem kostelíku na Suché za účelem uspořádání hudebního koncertu dne 11.10.2008, p. Petru Kůsovi.
2. S úhradou autobusu p. Doležalovi v rámci konání Hornického dnu v Mostě.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Marcela Beňová
Členka rady města

Město Jáchymov - usnesení

z 22. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 8.9.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

265. Program jednání.
266. Odpis pohledávky za Františkem Adamčákem ve výši 7.000,- Kč.
267. Odpis pohledávky za Štefanem Baslerem ve výši 1.000,- Kč.
268. Odpis pohledávky za Milanem Giňou ve výši 2.000,- Kč.
269. Odpis pohledávky za Horstem Hippmannem ve výši 1.100,- Kč.
270. Odpis pohledávky za Jiřím Peteříkem ve výši 5.800,- Kč.
271. Odpis pohledávky za Jiřím Peteříkem ve výši 9.600,- Kč.
272. Odpis pohledávky za firmou Inkoma Stav s.r.o. ve výši 3.800,- Kč.
273. Odpis pohledávky za Lucií Dvořákovou ve výši 1.171,- Kč.
274. Odpis pohledávky za Vojtěchem Drafiem ve výši 6.110,- Kč.
275. Odpis pohledávky za p. Flosmannem ve výši 354,- Kč.
276. Odpis pohledávky za p. Jiřím Galáskem ve výši 3.910,- Kč.
277. Odpis pohledávky za Josefem Svobodou ve výši 12.725,- Kč.
278. Odpis pohledávky za Ernstem Wünschem ve výši 10.994,- Kč.
279. Odpis pohledávky za Davidem Zieglerem ve výši 14.482,- Kč.
280. Odpis pohledávky za Ing. Petrem Hornem ve výši 11.325,- Kč.
281. Odpis pohledávky za firmou Polkowski s.r.o. ve výši 13.726,- Kč.
282. Odpis pohledávky za Stavební firmou Červenka ve výši 700,- Kč.
283. Odpis pohledávky za Pavlem Brejchou ve výši 10.551,- Kč.
284. Odpis pohledávky za Pavlem Brejchou ve výši 2.100,- Kč.
285. Odpis pohledávky za Pavlem Brejchou ve výši 1.953,50 Kč.
286. Odpis pohledávky za Tomášem Trávníkem ve výši 762,- Kč.
287. Rozpočtové změny č. V (č. 26 - 27) v r. 2008: v příjmech 35.000,- Kč (§ 4122) a ve výdajích 35.000,- Kč (§ 3319) (viz příloha č. 2).
288. Smlouvu o partnerství mezi Městem Jáchymov a Nadací Partnerství se sídlem Brno, Údolní 33, na dlouhodobou spolupráci při rozvoji certifikace Cyklisté vítání, šetrné turistiky a cyklistické dopravy a pověřuje starostu jejím podpisem.
289. Plnou výši měsíční platby (srpen 2008) spol. Služby Jáchymov, s r.o. na základě schválené smlouvy.
290. Dodatek č. 1 pojistné smlouvy č. 8029382212 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s. se sídlem Masarykovo nám. 1458, 532 18 Pardubice a Městem Jáchymov a pověřuje starostu města jeho podpisem.

2. Nedoporučuje:

291. ZM schválit prodej části p.p.č. 1452/2 o vým. 263 m², části p.p.č. 1452/15 o vým. 6 m², části p.p.č. 1473/2 o vým. 31 m², části p.p.č. 1475/2 o vým. 127 m², části p.p.č. 1357/1 o vým. 75 m² a části p.p.č. 1361/1 o vým. 382 m² všechny v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá za cenu smluvní ve výši 25.000,- Kč, Občanskému sdružení Suchá KOTVA, ale schválila záměr na dlouhodobý pronájem na 15 let za cenu 4,- Kč/m² + zaměření, které by s větší přesností určilo výměru jak ploch pod lanovkou, tak plochy používané jako sjezdové tratě.
292. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., §

39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: stavební parcela č. 216/1 – 126 m², pozemková parcela č. 3322 – 9377 m², pozemková parcela č. 1857/6 – 250 m², pozemková parcela č. 536/2 – 159 m², pozemková parcela č. 445/1 – 5898 m², pozemková parcela č. 4591/2 – 10000 m², pozemková parcela č. 922/2 – 300 m² všechny v k.ú. Jáchymov.

3. Bere na vědomí:

293. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 420/98 a N 454/98 byla paní Evou Pickenhanovou proinvestována a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nebude uplatňovat předkupní právo na byt č. 10 domu čp. 991.
294. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 376/98 a N 402/98 byla Františkem Holým a Kamilou Holou proinvestována a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nebude uplatňovat předkupní právo na byt č. 3 domu čp. 990.

4. Doporučuje:

295. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely 1538/24 v k.ú. Jáchymov, část Klínovec o výměře 638 m², manželům Ing. Antonovi a Blance Juricovým za cenu 100,- Kč/m² s tím, že žadatelé na vlastní náklady provedou úpravu pozemku (cesty) p.č. 5100/2 v k.ú. Jáchymov dle přiložené situace předložené dne 29.08.2008 a za podmínky, že zajistí napojení až k asfaltové cestě - p.p.č. 1538/3 a smlouva bude mít odkladný účinek do doby provedení díla (viz cesta).
296. ZM revokovat usnesení ze dne 20.02.2008, kterým Zastupitelstvo města schválilo prodej části pozemkové parcely č. 1220/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 231 m², manželům Jaroslavu a Daniele Loukotovým za cenu 80,- Kč/m² z důvodu, že přesným geometrickým zaměřením bylo zjištěno, že požadovaná výměra činí cca 770 m² a pro cenu tedy není možno uplatnit slevu za scelení do 200 m².
297. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1220/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 770 m², místní část Suchá, manželům Jaroslavu a Daniele Loukotovým za cenu 100,-Kč/m².
298. ZM schválit prodej celé parcely č. st. 45 o vým. 382 m² za cenu 400,- Kč/m², dále prodej celé parcely č. st. 921 o vým. 102 m² za cenu 400,- Kč/m² a prodej celé parcely č. st. 48 o vým. 436 m² za cenu 400,- Kč/m², firmě VP SELECT s.r.o. za podmínek, že v kupní smlouvě bude zakotvena podmínka města: Zahájení stavby do 2 let a ustanovení smluvních pokut pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5-ti letech na město a to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny, zakatastrování KS až po kolaudaci stavby.
299. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 1298/2 – 291 m², pozemková parcela č. 1452/16 – 450 m², pozemková parcela č. 1113/13 – 242 m², pozemková parcela č. 1113/15 – 40 m², pozemková parcela č. 4622/40 – 180 m², pozemková parcela č. 4066/19 – 661 m², pozemková parcela č. 4626/9 – 751 m², pozemková parcela č. 251 – 250 m², pozemková parcela č. 655 – 128 m², pozemková parcela č. 654 – 48 m², pozemková parcela č. 1220/1 – 2000 m², pozemková parcela č. 1361/1 – 100 m², všechny v k.ú. Jáchymov.
300. ZM schválit odpis pohledávky za Miroslavem Vojtou ve výši 95.896,77 Kč.
301. ZM schválit odpis pohledávky za Bohuslavem Kroftou ve výši 842.400,- Kč.

- 302. ZM schválit odpis pohledávky za firmou Nord Corporation, s.r.o. ve výši 28.045,- Kč.
- 303. ZM schválit odpis pohledávky na firmou Budimex a.s. ve výši 49.246,40 Kč.
- 304. ZM schválit odpis záloh na protiradonová opatření ve výši 77.662,- Kč do nákladů.
- 305. ZM vzít na vědomí zápis č. 8/2008 z jednání finančního výboru ze dne 2.9.2008.
- 306. ZM schválit Zprávu o hospodaření města Jáchymov za období od 1.1.2008 do 30.6.2008 (viz příloha č. 1).
- 307. ZM schválit navýšení nominální hodnoty stravenky pro zaměstnance MěÚ Jáchymov z 50 Kč na 65 Kč a příspěvek zaměstnavatele zachovat ve výši 50 % z hodnoty poukázky.
- 308. ZM schválit Smlouvu o spolupráci mezi Městem Jáchymov a Skiareálem Klínovec.
- 309. ZM schválit smlouvu o spolupráci mezi Městem Jáchymov a TJ Jáchymov.
- 310. ZM předložené materiály schválit.
- 311. ZM prodej bytové jednotky č. 7 v čp. 1013 na Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově v tomto pořadí: 1. p. Luboš Kreč, trvale bytem Dlouhá 82, Ostrov – cena 181 tis. Kč; 2. p. Jan Šulista, trvale bytem Žitná 32, Praha 2 – cena 151 tis. Kč; 3. p. Marta Lédlová, trvale bytem Do Roklí 81, Praha 6 – cena 150.750,- Kč; 4. p. Jan Benedik, trvale bytem K Lanovce 1048, Jáchymov – cena 140 tis. Kč.

5. Souhlasí:

- 312. S tím, aby paní Ivana Majeríková, přenechala užívání bytové jednotky č. 4 v čp. 496 ul. nám. Republiky v Jáchymově podnájemci paní Anně Pužové na dobu určitou, tj. do 30.09.2009 za účelem bydlení. Podnájemník bere na vědomí, že souhlasem k podnájmu nenabývá nárok na nájem tohoto bytu, vystěhuje-li se nebo zemře nynější uživatel

6. Ukládá:

- 313. Starostovi požádat o vymazání předkupního práva z katastru nemovitostí na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj – byt č. 10 v čp. 991.
- 314. Starostovi požádat o vymazání předkupního práva z katastru nemovitostí na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj – byt č. 3 v čp. 990.
- 315. OHS vyhlásit nové výběrové řízení na byt č. 1007/3 za cenu 380 tis. Kč.

7. Odvolala:

- 316. Předsedu povodňové komise p. JUDr. Jaroslava Vondráčka, PhD., trvale bytem Jáchymov, Na Valech 40.

8. Jmenovala:

- 317. Předsedu povodňové komise p. Ing. Bronislava Grulichy.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 23. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 22.9.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

- 318. Program jednání.
- 319. Podání výpovědi Miroslavu Sedláčkovi z nájmu bytu č. 1010/8 v domě č.p. 1010 v Jáchymově, tř. Dukelských hrdinů z důvodu neplacení nájemného a služeb za dobu delší než 3 měsíce.
- 320. Plnou výši měsíční platby (září 2008) spol. Služby Jáchymov, s r.o. na základě schválené smlouvy.
- 321. Smlouvu na grafické zpracování a tisk díla „Jáchymov-informační listy“ mezi Městem Jáchymov a spol. Fornica Graphics se sídlem Sokolov, Smetanova 514, za cenu 49.880,- Kč a pověřuje starostu města jejím podpisem.

2. Bere na vědomí:

- 322. Ukončení smlouvy č. 04/06 o nájmu pozemku výpovědí s 3 měsíční výpovědní lhůtou ze strany paní Milady Harantové. Platnost smlouvy končí tedy ke dni 31.12.2008.
- 323. Zprávu o činnosti Městské knihovny v Jáchymově za 1. pololetí 2008.
- 324. Zápis č. 8 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 5.9.2008.
- 325. Dopis MěÚ Jáchymov adresovaný řediteli p.o. CZT Jáchymov p. Loukotovi, týkající se porušení povinnosti předložit výkazy k 30.6.2008 a upomínku na dlužnou částku ve výši 47.812,- Kč.

3. Nedoporučuje:

- 326. ZM schválit uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu z vyúčtování tepla, vody a služeb za rok 2007 a část roku 2008 za byt v čp. 926 v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 2.000,- Kč s paní Zuzanou Faškovou. Celá výše dluhu je splatná najednou a ihned.

4. Odkládá:

327. Instalaci jednoho kusu nového výbojkového svítidla na betonový sloup ČEZ Distribuce v Jáchymově, místní část Suchá dle nabídky ČEZ Energetické služby s.r.o., do doby předložení koncepčního materiálu VO, který zpracuje OHS.
328. Do příštího jednání RM schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Jáchymov a pí Libuší Kadlečkovou, bytem Tábor, 2826 a Jindřichem Loukotou, trvale bytem Jáchymov, Dvořákova 721, na p.p.č. 3465/1 v k.ú. Jáchymov.

5. Souhlasí:

1. Se spoluprací na Situační studii pro rozvoj cestovního ruchu pro město Jáchymov s p. Ing. Manfredem Hellmichem, MBA, trvale bytem Litvínov, Janáčkova 310.

6. Doporučuje:

1. ZM schválit financování podílu na projektu Cyklostezka Ostrov - Jáchymov ve výši cca 1.4 mil. Kč. Financování bude rozloženo do několika let na základě dohody s městem Ostrov.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 24. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 13.10.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

329. Program jednání.
330. Umístění převaděče pro potřeby HZS Ústeckého kraje na základnovou stanici GSM Klínovec a tedy uzavření dodatku k uzavřené nájemní smlouvy se společností GENTECH s.r.o. a pověřuje starostu města jeho podpisem.
331. Prominutí navýšení nájemného za dalšího provozovatele telekomunikačního zařízení jež bude spoluužívat předmět nájmu dle Smlouvy č. 06/07 - z důvodu veřejně prospěšného a nevýdělečného charakteru HZS.

332. Nájemní smlouvu o pronájmu pozemků č. 04/2007 a Privativní novaci nájemní smlouvy č. 22/1998 ze dne 30.10.1998 a nájemní smlouvy č. 10/2003 ze dne 5.5.2003, která bude uzavřena s Tělovýchovnou jednotou Jáchymov a pověřuje starostu města jejím podpisem.
333. Podnájem pozemkových parcel v k.ú. Jáchymov, jež jsou předmětem nájemní smlouvy č. 04/2007 a privativní novace NS č. 22/1998 a NS č. 10/2003 uzavřené s TJ Jáchymov pro společnost SPORTINVESTA s r.o. s tím, že veškeré práva a povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy č. 04/2007 přecházejí na podnájemce, tedy společnost SPORTINVESTA s r.o. Podnájemní smlouva bude uzavřena pouze po dobu platnosti NS č. 04/2007 a to do 31.12.2025.
334. Ukončení Smlouvy č. 22/05 o nájmu budovy bez č.p./č.e. garáže s panem Františkem Černým dohodou ke dni 15.10.2008 za podmínky, že bude uhrazeno dlužné nájemné ve výši 600,- Kč a po zaplacení nájemného pověřuje starostu města podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy.
335. Pronájem pouze části pozemkové parcely č. 4884/15 v k.ú. Jáchymov o výměře 253 m², man. Jiřině a Emilovi Novákovým. Ostatní ustanovení usnesení ze dne 30.06.2008 zůstávají beze změny.
336. Pronájem nebytového prostoru – garáže v čp. 1031, ul. Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově o vým. 35,90 m² za cenu 22,28,- Kč/m²/měs. na dobu určitou, tj. 1 rok, paní MUDr. Erice Handrychové.
337. Pronájem části p.p.č. 922/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 8 m² za cenu 12,- Kč/m²/rok, paní Zdeňce Fiedlerové za účelem uložení palivového dřeva na dobu určitou, tj. 2 roky.
338. Posílení účtu bytového hospodářství o 75 tis. Kč na opravu klempířských prvků na domě čp. 858.
339. Smlouvu o dílo na zpracování Studie proveditelnosti a žádosti o dotaci na akci: „Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství na náměstí Republiky v Jáchymově – I. etapa“, mezi Městem Jáchymov a spol. Olivius s r.o. se sídlem Sokolov, Slovenská 2134 a pověřuje starostu města jejím podpisem, ale až po zápisu do obchodního rejstříku.
340. Smlouvu o dílo na zpracování Studie proveditelnosti a žádosti o dotaci na akci: „Rekonstrukce prostor v č.p. 1031 Jáchymov na mateřskou školku“, mezi Městem Jáchymov a spol. Olivius s r.o. se sídlem Sokolov, Slovenská 2134 a pověřuje starostu města jejím podpisem, ale až po zápisu do obchodního rejstříku.
341. Smlouvu o zřízení věcného břemene na p.p.č. 3317 o vým. 3597 m² a p.p.č. 3322 o vým. 9377 m², obě v k.ú. Jáchymov mezi Městem Jáchymov a man. Karlem a Boženou Ryklovými, trvale bytem Jáchymov, tř. DH 1012/2 dle Zásad zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo Města Jáchymov a pověřuje starostu města jejím podpisem.
342. Smlouvu o právu provést stavbu na p.p.č. 4881/5 a p.p.č. 5046 obě v k.ú. Jáchymov mezi Městem Jáchymov a spol. ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
343. Návrh telefonních limitů pro vybrané zastupitele a zaměstnance MěÚ Jáchymov (viz příloha č. 1).
344. Odpis účtů, které byly v r. 2007 nataženy do účetnictví Města Jáchymov ze zrušené přísp.organizace MKS Jáchymov: 379.30 = 50,- Kč; 325.04 = 3.820,- Kč; 321.02 = 1.575,- Kč.
345. Závazná opatření z veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací v r. 2008 (zákon č. 320/2001 Sb.) dle návrhů kontrolní komise uvedených ve Zprávách o provedených veřejnosprávních kontrolách.

346. Rozpočtové změny č. VI (č. 28 - 29) v r. 2008: v příjmech: 785.000,- Kč (§ 4122); ve výdajích: 785.000,- Kč (§ 3322) (viz příloha č. 5).
347. Rozpočtové změny č. VII (č. 30, 33-34, 37-40) v r. 2008: v příjmech: 60.000,- Kč (§ 4111); ve výdajích: 3.000,- Kč (§ 2271), 60.000,- Kč (§ 6115), 250.000,- Kč (§ 3745), 75.000,- Kč (pol. 8901), - 200.000,- Kč (§ 2333), -200.000,- Kč (§ 3635).
348. Zásady zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo Města Jáchymov.
349. Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Jáchymov a pí Libuší Kadlečkovou, bytem Tábor, 2826 a Jindřichem Loukotou, trvale bytem Jáchymov, Dvořákova 721, na p.p.č. 3465/1 v k.ú. Jáchymov dle Zásad zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo Města Jáchymov a pověřuje starostu města jejím podpisem.
350. Příspěvek ve výši 1.000,- Kč na realizaci projektu na záchranu handicapovaných živočichů v regionu Karlovarského kraje, Sdružení ochrany přírody a krajiny DROSERA se sídlem Bublava 686.
351. Dohodu o pracovní činnosti s p. Ing. Manfredem Hellmichem, MBA, trvale bytem Litvínov, Janáčkova 310, na poradenskou činnost pro hospodářský a sociální rozvoj města, a to na dobu určitou, tj. od 1.10.2008 – 31.3.2009.
352. Paušální poplatek (říjen 2008) dle schválené smlouvy spol. Služby Jáchymov, s r.o.

2. Neschválila:

353. Pronájem části p.p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o vým. 2346 m² za cenu 2000,- Kč/rok, manželům Jiřímu a Bohumile Šindelářovým k rekreačním účelům bez oplocení.

3. Bere na vědomí:

354. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 54/2000 a N 61/2000 byla man. Michalcovými proinvestována a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nebude uplatňovat předkupní právo na byt č. 4 domu čp. 641.
355. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 145/2000 a N 161/2000 byla paní Jelínkovou proinvestována a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nebude uplatňovat předkupní právo na byty č. 2, 3, 6 domu čp. 641.
356. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. NZ 419/98 a N 453/98 byla p. Hippmannem proinvestována. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 3 domu čp. 989.
357. Informaci ve věci jmenování ředitele spol. Služby Jáchymov.

4. Revokuje:

358. Své usnesení ze dne 11.08.2008, kterým byl schválen podnájem pozemkových parcel v k.ú. Jáchymov, jež jsou předmětem nájemních smluv č. 22/98 a 10/2003 uzavřené s TJ Jáchymov pro společnost SPORTINVESTA s r.o. s tím, že veškeré práva a povinnosti vyplývající z uzavřených nájemních smluv č. 22/98 a 10/2003 přecházejí na podnájemce, tedy společnost SPORTINVESTA s r.o. Podnájemní smlouva bude uzavřena pouze po dobu platnosti NS č. 10/2003 a to do 31.12.2009.
359. Své usnesení ze dne 08.09.2008, kterým vyslovila souhlas s tím, aby paní Ivana Majeríková, přenechala užívání bytové jednotky č. 4 v čp. 496 ul. nám. Republiky v Jáchymově podnájemci paní Anně Pužové na dobu určitou, tj. do 30.09.2009 za účelem bydlení z důvodu odstoupení žadatelky od své původní žádosti.

360. Část svého usnesení ze dne 30.06.2008 ve věci schválené výměry pronajímané pozemkové parcely č. 4884/15.

5. Souhlasí:

361. S prodloužením nájemní smlouvy č. 20/05 uzavřené mezi Městem Jáchymov a LK Karlovy Vary 7.3.2006 o 3 roky + inflační doložka.

6. Ukládá:

362. Starostovi vypracovat dohodu s manželi Michalcovými a doplnit ji doložkou dle §41 zákona 128/2000 Sb. Poté Město Jáchymov požádá o vklad do katastru na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj s návrhem na výmaz předkupního práva. Vklad je nutné doložit kolkem ve výši 500,- Kč, který zaplatí nabyvatel, tj. manželé Michalcovi.
363. Starostovi vypracovat dohodu s p. Jelínkovou a doplnit ji doložkou dle §41 zákona 128/2000 Sb. Poté Město Jáchymov požádá o vklad do katastru na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj s návrhem na výmaz předkupního práva. Vklad je nutné doložit kolkem ve výši 500,- Kč, který zaplatí nabyvatel, tj. pí. Olga Jelínková.
364. Starostovi zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.
365. Příspěvkovým organizacím splnění závazných opatření v termínu: k 31.12.2008.

7. Doporučuje:

366. ZM Jáchymov schválit rozpočtové změny č. VII (č. 31- 32, 35-36, 41-42) v r. 2008: v příjmech : -1.151.520,- Kč (pol.1122), 878.000,- Kč (pol.1121); ve výdajích: -1.151.520,- Kč (§ 6399), 2.500.000,- Kč (§ 3113), -1.250.000,- Kč (§ 3111), - 300.000,- Kč (§ 3632) (viz příloha č. 6).

8. Odkládá:

367. Do příštího jednání RM návrh plateb za svoz odpadu pro občany města Jáchymov v r. 2009.

9. Uděluje:

1. Plnou moc a.s. Centrální evropský makléř se sídlem Praha 2, Lublaňská 5/57, aby jej zastupovala ve všech otázkách pojištění a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdál

Město Jáchymov - usnesení

z 25. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 27.10.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

- 368. Program jednání.
- 369. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 250.000,- Kč p.o. CZT Jáchymov.
- 370. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemkové parcely č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře 188 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok.
- 371. Vyvěšení záměru na pronájem celé p.p.č. 1538/10 o vým. 288 m², celé p.p.č. 1538/11 o vým. 917 m², celé p.p.č. 1538/12 o vým. 787 m², celé p.p.č. 1538/13 o vým. 1765 m², celé p.p.č. 1538/8 o vým. 188 m², části p.p.č. 1538/17 o vým. 2442 m², části p.p.č. 1538/14 o vým. 1420 m², celé p.p.č. 1538/6 o vým. 236 m², celé p.p.č. 1538/17 o vým. 115 m² a celé p.p.č. 1538/9 o vým. 199 m², všechny v k.ú. Jáchymov za cenu 14,- Kč/m²/rok.
- 372. Trvalé vynětí z PUPFl celé pozemkové parcely č. 1538/24 v k.ú. Jáchymov o výměře 638 m² za podmínek stanovených LÚ Jáchymov a veškeré náklady s tím spojené hradí žadatelé.
- 373. Přidělení bytu paní Zdeňce Václavkové, trvale bytem Jáchymov, nám. Republiky 1, t.č. bytem Ostrov, a to na dobu určitou, tj. 1 roku od podepsání nájemní smlouvy, v Domě s pečovatelskou službou v Jáchymově, Na Slovanech 1053, byt č. 32.
- 374. Přidělení bytu panu Janu Dondovi, trvale bytem Jáchymov, Husova 943, a to na dobu určitou, tj. 1 roku od podepsání nájemní smlouvy, v Domě s pečovatelskou službou v Jáchymově, Na Slovanech 1053, byt č. 13.
- 375. Odpis pohledávky BH za Marií Sedláčkovou ve výši 11.972,50 Kč.
- 376. Odpis pohledávky za odběrateli – centrum, účet 311.30 ve výši 18.626,10 Kč.
- 377. Zápis do kroniky města za rok 2007.

2. Neschválila:

- 378. Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 1049 označené č. 102 a 105 o výměrách 51,49 m² a 11,7 m² v k.ú. Jáchymov, ul. K Lanovce z důvodu, že tyto prostory má Město Jáchymov v záměru prodat.
- 379. Přechod nájmu bytu č. 4 v čp. 284, ul. nám. Republiky v Jáchymově z pana Milana Páchnika na paní Angeliku Páchnikovou, neboť nejsou splněny zákonné podmínky pro přechod nájmu bytu dle § 706, odst. 2 zák. č. 40/1964, občanský zákoník.

3. Bere na vědomí:

- 380. Zápis č. 9 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 2.10.2008.

4. Doporučuje:

381. ZM schválit finanční příspěvek ve výši 951.809,- Kč p.o. CZT Jáchymov.
382. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 1298/2 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 291 m², paní Jarmile Žilkové za cenu 20,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
383. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1452/16 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 450 m², manželům Svatoplukovi a Boženě Henčovým za cenu 80,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
384. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1361/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 100 m², manželům JUDr. Janu a Mgr. Ditě Rudolfovým za cenu navrženou a to 275,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem s tím, že kupující berou na vědomí, že přes pozemek jež je předmětem převodu vedou inženýrské sítě.
385. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 4066/19 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře 661 m², manželům Marii a Petrovi Sedláčkovým za cenu 80,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem s tím, že kupující berou na vědomí, že přes pozemek, jež je předmětem převodu vedou inženýrské sítě.
386. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 4622/40 v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město o výměře 180 m², manželům MUDr. Jiřímu a Iloně Bencovým za cenu 500,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
387. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1220/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 1200 m², manželům Zdeňkovi a Monice Zemanovým za cenu 500,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
388. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 4626/9 v k.ú. Jáchymov o výměře 751 m², manželům Janovi a Pavlíně Hejmovým za cenu 64,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem s tím, že kupující berou na vědomí, že přes pozemek jež je předmětem převodu vedou inženýrské sítě.
389. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 251 v k.ú. Jáchymov o výměře 85 m², manželům Petře a Ferdinandovi Sedláčkovým za cenu 400,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
390. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 655 v k.ú. Jáchymov o výměře 128 m² za cenu 20,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem a prodej celé pozemkové parcely č. 654 v k.ú. Jáchymov o výměře 48 m² za cenu 400,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem, manželům Milošovi a Karolíně Kotrbovým.
391. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 1113/13 o výměře 242 m² za cenu 20,- Kč/m² a prodej části pozemkové parcely č. 1113/15 o výměře 20 m² za cenu 500,- Kč/m² obě v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, manželům Jiřímu a Blance Poláčkovým.
392. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: stavební parcela č. 1909 - 50 m², pozemková parcela č. 4068/3 – 240 m², pozemková parcela č. 4622/23 – 500 m², pozemková parcela č. 2078/1 – 1712 m², pozemková parcela č. 2071 – 250 m² všechny v k.ú. Jáchymov.
393. ZM revokovat své usnesení ze dne 14.09.2005 ve věci schváleného prodeje pozemků společnosti Auto- Return – Service spol. s r.o. z důvodu, že prodej byl schválen opětovně za pozměněných podmínek dne 17.09.2008.
394. ZM schválit nabytí kamenné stavby bývalého mostu, nacházející se na p.p.č. 5258/2 v k.ú. Jáchymov do majetku Města Jáchymov a to na základě oznámení s výzvou ke zjištění vlastníka opuštěné věci dle § 135, zákona č. 40/1964 Sb..

395. ZM schválit nabytí stavby raženého tunelu, nacházející se na p.p.č. 5258/2 v k.ú. Jáchymov do majetku Města Jáchymov a to na základě oznámení s výzvou ke zjištění vlastníka opuštěné věci dle § 135, zákona č. 40/1964 Sb.
396. ZM schválit prodej bytu č. 206 v čp. 1048 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a stavebních parcel č. 2150/1, 2150/3, 2150/4 a 2150/5 p. Petru Liebaldovi, trvale bytem Jáchymov, Palackého 372, za cenu 400.000,- Kč. Zájemce též uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti.
397. ZM schválit prodej bytu č. 3 v čp. 1007 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a stavebních parcel č. 198 a 193 pí Věře Liškové, trvale bytem Ostrov, Vykmánov 11 a panu Janu Vostrčilovi, Dukelských hrdinů 1010, 362 51 Jáchymov, za cenu 450.000,- Kč. Zájemce též uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti.

5. Souhlasí:

398. S poskytnutím prostor bývalé restaurace v Radničním sklípku za účelem uskutečnění přednášek, výstav a jarmarku.

6. Nedoporučuje:

399. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 1220/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 2000 m², manželům Jaroslavovi a Daniele Loukotovým.
400. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 445/1 – 50 m², pozemková parcela č. 1526/2 – 219 m², obě v k.ú. Jáchymov.

7. Ukládá:

401. Panu Hadravovi zahájit jednání se zájemcem o případném odkoupení předmětných nebytových prostor č. 102 a 105 v čp. 1049.
402. OHS učinit potřebné kroky pro ukončení nájemního vztahu k bytové jednotce č. 4 v čp. 284, ul. nám. Republiky s panem Milanem Páchníkem z důvodu pohledávky na nájemném a službách za užívání výše uvedené bytové jednotky.
403. OHS po ukončení nájmu vyhlásit výběrové řízení na přidělení bytu č. 4 v čp. 284 na nám. Republiky v Jáchymově.
404. Vedoucí IKC Jáchymov zajistit dřevěné pódium na akci: rozsvícení vánočního stromu dne 30.11.2008.
405. Vedoucímu OHS zajistit dokoupení osvětlení na vánoční strom.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálík
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 26. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 10.11.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

- 406. Program jednání.
- 407. V souladu s § 99 odst. 3 a § 102 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obcích (obecní zřízení), § 5 odst. 2 a § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) v platném znění, a § 99 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, návrh tohoto územního opatření o výjimce ze stavební uzávěry.
- 408. V souladu s § 99 odst. 3 a § 102 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obcích (obecní zřízení), § 5 odst. 2 a § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) v platném znění, a § 99 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, návrh tohoto územního opatření o výjimce ze stavební uzávěry.
- 409. Dohodu o provedení práce s p. Ing. Manfredem Hellmichem, trvale bytem Litvínov, Janáčkova 310, na poradenskou činnost pro hospodářský a sociální rozvoj města od 1.10.2008 do 31.12.2008 v rozsahu nejvýše 150 hodin.
- 410. Dodatek č. 1 k příkazu starosty k provedení inventarizace majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2008.
- 411. Rozpočet kulturní komise pro rok 2009 na kulturní pořady dle přílohy.
- 412. Změnu provozní doby o vánočních svátcích dle přílohy.
- 413. Dodatek č. 1 – oprava komunikace v Husově ul. a ul. B.Němcové, Jáchymov, mezi městem Jáchymov a firmou Strabag a.s. Karlovy Vary a pověřuje starostu města jeho podpisem.

2. Bere na vědomí:

- 414. Zápis z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 6.11.2008.
- 415. Rezignaci p. Jana Hadravy na funkci vedoucího odboru hospodářsko správního k dnešnímu dni, tj. 10.11.2008.

3. Revokuje:

- 416. Své usnesení ze dne 13.10.2008, kterým schválila dohodu o pracovní činnosti s p. Ing. Manfredem Hellmichem, MBA, trvale bytem Litvínov, Janáčkova 310, na poradenskou činnost pro hospodářský a sociální rozvoj města, a to na dobu určitou, tj. od 1.10.2008 – 31.3.2009.

4. Souhlasí:

417. S přesunem částky 3 mil. Kč z rezervního fondu Lesního úřadu Jáchymov do investičního fondu Lesního úřadu Jáchymov na pořízení movitých věcí (traktor s lesnickou nástavbou a sněhovou radlicí, vyvážecí vlek s hydraulickou rukou a lanový naviják).

5. Pověřuje:

418. Starostu města dojednat s generálním ředitelem LL Jáchymov, a.s. p. MUDr. Bláhou smlouvu o spolupráci v rámci kultury na r. 2009.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 27. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 26.11.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

419. Program jednání.
420. Navýšení roční platby za veřejné osvětlení v souvislosti s opravou či rekonstrukcí svítidel v parku v lázeňské části města. Jedná se cca o částku 15.000,- Kč ročně.
421. Pronájem části pozemkové parcely č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře 188 m² panu Jaroslavu Krupičkovi na dobu neurčitou za cenu 10,- Kč/m²/rok za účelem zlepšení přístupu do garáže.
422. Dokončení okapového chodníčku školy firmou Zdeněk Beduš, Mozartova 664/7B, 360 09 Karlovy Vary, za cenu 70.324,- Kč a pověřuje starostu podpisem objednávky a smlouvy.
423. Ceník za odvoz odpadu na rok 2009 dle návrhu. uvedeném v příloze č. 3.
424. Uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu na nájemném a službách ve výši 9.765,80,- Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1.000,- Kč/měs. až do doby zaplacení celé výše dluhu s panem Miloslavem Drobným zastoupeným svou dcerou Vladislavou Hammerovou, pod ztrátou výhod splátek – při neuhrazení

byť i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned. Jednotlivé splátky budou hrazeny na účet BH pod VS: 101310.

425. Rozpočtové změny č. VIII (č. 43 - 44) v r. 2008: v příjmech - 100.000,- Kč (pol. 1111), 150.000,- Kč (pol. 1112); ve výdajích - 250.000,- Kč (§ 3634) RM již schválila dne 27.10.2008 (viz příloha č. 4).
426. Rozpočtové změny č. IX (č. 46, 48-50, 52) v r. 2008 v příjmech - 482.954,- Kč (§ 4122); ve výdajích - 462.036,- Kč (§ 1031), 20.918,- Kč (§ 5512), 15.000,- Kč (§ 2271) 86.000,- Kč (§ 3745) (viz příloha č. 5).
427. Rozpočtové změny č. X (č. 54 - 55) v r. 2008 ve výdajích -135.000,- Kč (§ 3639), 135.000,- Kč (§ 6171).
428. Smlouvu č. 8012016 (Císařská alej v Jáchymově) a pověřuje místostarostu města jejím podpisem.
429. Smlouvu o dílo mezi Městem Jáchymov a spol. Agentura Ekostar se sídlem Plzeň, Bělohorská 7, na obnovu vodní nádrže nad Jáchymovem za cenu 35.700,- Kč vč. DPH a pověřuje OHS dopracováním změn v čl. III. (podmínky plateb) a starostu města jejím podpisem.

2. Zřizuje:

430. Další systémové místo odboru hospodářsko správního pro MěÚ Jáchymov.

3. Bere na vědomí:

431. Dodatek, kterým se mění dodatek k privativní novaci nájemní smlouvy ze dne 29.12.2006 s Lanovou dráhou Klínovec s.r.o. a pověřuje starostu města jeho podpisem.

4. Doporučuje:

432. ZM schválit prodej celé stavební parcely č. 1909 v k.ú. Jáchymov o výměře 50 m², společnosti Skiareál Klínovec s.r.o. za cenu 500,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
433. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 4622/23 v k.ú. Jáchymov, část Rovnost o výměře 500 m², manželům Petrovi a Daniele Přerostovým za cenu 500,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
434. ZM schválit prodej části pozemkové parcely č. 2071 v k.ú. Jáchymov o výměře 250 m², paní Zdence Rondevaldové za cenu 400,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
435. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 2078/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1712 m², manželům Václavovi a Martině Svobodovým za cenu za cenu 400,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.
436. ZM schválit prodej části p.p.č. 4068/3 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře 240 m², paní Ing. Ivaně Němcové za cenu 48,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem formou Smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Kupní smlouva bude sepsána poté až bude splněna podmínka, že nadzemní hydrant, který je nyní součástí p.p.č. 4068/3 bude přemístěn mimo tento pozemek dle vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s. ze dne 09.04.2008.
437. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 1391/1 – 150 m², pozemková parcela č. 922/2 – 300 m², všechny v k.ú. Jáchymov.
438. ZM vzít na vědomí zápis č. 9/2008 z finančního výboru ze dne 24.11.2008.

- 439. ZM schválit Zprávu o hospodaření města Jáchymov za období od 1.1.2008 do 30.9.2008 (viz příloha č. 1).
- 440. ZM schválit návrh rozpočtu na rok 2009: plánované příjmy - 43. 988 tis Kč; plánované výdaje - 38. 410 tis Kč.
- 441. ZM schválit návrh rozpočtového výhledu na rok 2010 – 2011.
- 442. ZM schválit rozpočtové změny č. IX (č. 47, 53) v r. 2008 v příjmech - 800.000,- Kč (pol.1121), ve výdajích - 252.809,- Kč (§ 3639) (viz příloha č. 5).
- 443. ZM schválit zaúčtování přechodných fin. výpomocí pro: CZT – z roku 2007 a pro Služby Jáchymov spol. s r. o. z roku 2004 – 2006, dle zákona 250/2000 Sb. do výdajů města jako NI transfery. Účet 273 = 1.616.000,- Kč (CZT Jáchymov) z r. 2007; Účet 274 = 3.751.510,- Kč (Služby Jáchymov spol. s r.o.) z r. 2004 – 2006.
- 444. ZM odložit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: stavební parcela č. 907 – 175 m², pozemková parcela č. 2526 – 422 m², pozemková parcela č. 3015/2 – 274 m², pozemková parcela č. 3052/1 – 357 m², všechny v k.ú. Jáchymov.

5. Nedoporučuje:

- 445. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 5145 – 20 m², pozemková parcela č. 3317 – 525 m², stavební parcela č. 215 – 320 m², stavební parcela č. 216/3 – 26 m² vč. stavby bez čp/če garáže, pozemková parcela č. 1878/3 – 6122 m², všechny v k.ú. Jáchymov.

6. Jmenuje:

- 446. Komisi pro výběrové řízení na IKC Jáchymov v tomto složení: Ing. Bohdálék, pí Plačková, p. Kaucký.
- 447. Pana Karla Kostku do školské rady při ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov.

7. Pověřuje:

- 448. Starostu města předložit dohodu o narovnání ve věci uložené pokuty se spol. Ski klub Karlovy Vary.
- 449. Starostu města jednáním se spol. Meridian Neue Energien GmbH se sídlem Suhl, Schützenstr. 2, za účelem možnosti výběru vhodné lokality pro získávání energie z obnovitelných zdrojů.

8. Odkládá:

- 450. Do příštího jednání RM pronájem celé p.p.č. 1538/10 o vým. 288 m², celé p.p.č. 1538/11 o vým. 917 m², celé p.p.č. 1538/12 o vým. 787 m², celé p.p.č. 1538/13 o vým. 1765 m², celé p.p.č. 1538/8 o vým. 188 m², části p.p.č. 1538/17 o vým. 2442 m², části p.p.č. 1538/14 o vým. 1420 m², celé p.p.č. 1538/6 o vým. 236 m², celé p.p.č. 1538/7 o vým. 115 m² a celé p.p.č. 1538/9 o vým. 199 m² všechny v k.ú. Jáchymov za cenu 14,- Kč/m²/rok, společnosti Skiareál Klínovec s.r.o.

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Marcela Beňová
Členka rady města

Město Jáchymov - usnesení

z 28. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 8.12.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

1. Schválila:

- 451. Program jednání.
- 452. Pronájem celé p.p.č. 1538/10 o vým. 288 m², celé p.p.č. 1538/11 o vým. 917 m², celé p.p.č. 1538/12 o vým. 787 m², celé p.p.č. 1538/13 o vým. 1765 m², celé p.p.č. 1538/8 o vým. 188 m², části p.p.č. 1538/17 o vým. 2442 m², části p.p.č. 1538/14 o vým. 1420 m², celé p.p.č. 1538/6 o vým. 236 m², celé p.p.č. 1538/7 o vým. 115 m² a celé p.p.č. 1538/9 o vým. 199 m² všechny v k.ú. Jáchymov za cenu 14,- Kč/m²/rok, společnosti Skiareál Klínovec s.r.o. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, za účelem využívání pozemků jako sjezdovky, trasy lyžařských vleků a lanovek ve Skiareálu Klínovec a privativní novaci nájemních smluv č. 05/03 a 24/05 uzavřené se Skiareálem Klínovec.
- 453. Ukončení Smlouvy č. 18/03 o umístění reklamního zařízení s panem Václavem Svobodou písemnou dohodou ke dni 31.12.2008 za předpokladu, že bude ve lhůtě 10-ti dnů uhrazena dlužná částka ve výši 5.546,- Kč a pověřuje starostu města podpisem dohody. V opačném případě platnost smlouvy končí ke dni 28.02.2009.
- 454. Přidělení bytu panu Jiřímu Fraiovi a jeho synu Jiřímu, bytem Jáchymov, Lidická 430, a to na dobu určitou, tj. 1 roku od podepsání nájemní smlouvy, v Domě s pečovatelskou službou v Jáchymově, Na Slovanech 1053, byt č. 20. V případě nezaplacení jednoho nájmu za užívání bytu, bude byt panem Fraiem předán městu bez náhrady přidělení náhradního ubytování.
- 455. Převod finančních prostředků na účet BH (čp. 3 Jáchymov – úhrada záloh na teplo v r. 08) ve výši 101.953,- Kč (viz příloha č. 1).
- 456. Úhradu nedoplatku na akci: „Plynifikace obce Boží Dar, Lípa, Mariánská“ ve výši 186.618,- Kč (viz příloha č. 2).
- 457. Smlouvu o právu provést stavbu – rekonstrukce VO v Prokopově ul., uzavřenou mezi Městem Jáchymov a ČEZ s.r.o. Ostrava-Vítkovice se sídlem Výstavní 1144/103, 706 03 Ostrava a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 458. Smlouvu o právu provést stavbu – rekonstrukce VO v Palackého ul., uzavřenou mezi Městem Jáchymov a ČEZ s.r.o. Ostrava-Vítkovice se sídlem Výstavní 1144/103, 706 03 Ostrava a pověřuje starostu jejím podpisem.

2. Revokuje:

- 459. Své usnesení ze dne 10.11.2008 ve věci podání rezignace p. Jana Hadravy na funkci vedoucího odboru hospodářsko správního.

3. Bere na vědomí:

460. Termíny konání lyžařských závodů na Jahodové louce a Krušnohorské lyžařské magistrále, pořádané LK Slovanem Karlovy Vary pro sezónu 2008/2009 s tím, že musí být dodrženy veškeré podmínky stanovené dotčenými orgány.
461. Uzavření MŠ v době vánočních svátků.

4. Doporučuje:

462. ZM doplnit své usnesení ze dne 20.02.2008, týkající se prodeje části p.p.č. 3303/2 v k.ú. Jáchymov, společnosti Freudenštejn s.r.o. a to tak, že prodej bude realizován formou Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s těmito podmínkami: seps vlastní kupní smlouvy proběhne až po pravomocné kolaudaci plánované restaurace včetně parkovacích ploch nejdéle však do 3 let od podpisu budoucí kupní smlouvy, která bude podepsána do dvou měsíců po schválení. Po splnění této podmínky bude kupní smlouva sepsána nejpozději do 1 měsíce na výzvu budoucího kupujícího. V případě nesplnění podmínek stanovených v budoucí kupní smlouvě ze strany budoucího kupujícího se smlouva od počátku ruší, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
463. ZM schválit Darovací smlouvu mezi Městem Jáchymov a ŘSD Karlovy Vary se sídlem Závodní 369/82, týkající se levé části komunikace I/25 na nám. Republiky, která byla vyřazena ze silniční sítě I. třídy.
464. ZM schválit převedení finančních prostředků do rozpočtu města z Fondu budoucnosti ve výši 750 tis. Kč a z Fondu rezerv a rozvoje ve výši 150 tis. Kč.
465. ZM vzít na vědomí zápisy z kontrolního výboru, a to č. 7/08, 8/08 a 9/08.

5. Souhlasí:

466. Se splátkovým kalendářem pro paní Danu Vágnerovou, t.č. bytem Jáchymov, část Mariánská 15 s tím, že dlužná částka bude uhrazena ve čtyřech splátkách, počínaje lednem 2009, a to vždy do 10. dne běžného měsíce. V případě, že tato dohoda nebude dodržena, bude dlužná částka vymáhána najednou soudní cestou.

6. Nesouhlasí:

467. Se stanovením ochranného pásma památky „Šlikova věž“ a pověřuje OHS, aby v řízení o této věci bylo zasláno stanovisko MěÚ Ostrov, odbor památkové péče.

7. Ukládá:

468. RK IKON do příštího jednání RM předložit rozpis nájemného v DPS.

8. Odkládá:

469. Do příštího jednání RM umístění stavby „Silnice I/25 – Točka“ na pozemcích města p.p.č. 907, 2526, 3015/2 a 3052/1, vše k.ú. Jáchymov.
470. Do příštího jednání RM převod finančních prostředků ve výši cca 50 tis. Kč na opravu bytu v DPS po pí Košťálové.
471. Do příštího jednání RM Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právní pomoci, uzavřený mezi Městem Jáchymov a advokátní kanceláří JUDr. Wenigové, týkající se zvýšení měsíční paušální odměny, a to na 30 tis. Kč měsíčně + DPH, s platností od 1.1.2009.
472. Do příštího jednání RM finanční příspěvek ve výši 50 tis. Kč na kulturní aktivity Muzea Karlovy Vary v r. 2009.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 29. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 15.12.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 473. Program jednání.
- 474. Poskytnutí finančních prostředků na základě nejnížší nabídky na opravu bytu v DPS po pí Košťálové.
- 475. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právní pomoci, uzavřený mezi Městem Jáchymov a advokátní kanceláří JUDr. Wenigové, týkající se zvýšení měsíční paušální odměny, a to na 25 tis. Kč měsíčně + DPH, s platností od 1.1.2009.
- 476. Finanční příspěvek ve výši 30 tis. Kč na kulturní aktivity Muzea Karlovy Vary v r. 2009 za podmínky, že bude uveden sponzor příspěvku.
- 477. Odměnu ředitelce MŠ Jáchymov pí Bacíkové ve výši 20 tis. Kč.
- 478. Smlouvu o poskytování pečovatelské služby na rok 2009 mezi Městem Jáchymov a o.s. Res vitae se sídlem Blahoslavova 659/18, Karlovy Vary a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Souhlasí:

- 479. S účastí na publikaci „Cestujeme po Moravě a Čechách“ za cenu 8609,- Kč včetně DPH.

Odkládá:

- 480. Do příštího jednání RM umístění stavby „Silnice I/25 – Točka“ na pozemcích města p.p.č. 907, 2526, 3015/2 a 3052/1, vše k.ú. Jáchymov.

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék

Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 30. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 29.12.2008 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 481. Program jednání.
- 482. Rozpočtové změny č. XI (č. 56 - 98) v r. 2008: v příjmech - 573.609,42- Kč a ve výdajích - 573.609,42- Kč (viz příloha č. 1).

Ing. Bronislav Grulich
Starosta města

Ing. Petr Bohdálék
Místostarosta města