# **Město Jáchymov - zápis**

z XIV. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 19.6.2024 od 15. 00 hod. do 18.00 hod. na MěÚ v Jáchymově.

**Přítomni:** Mgr. et Mgr. Michal Baláž, DiS., Lada Baranek, B.A., Hana Fedorčáková, František Holý, Petra Javůrková, Bc. Jana Kijovská, Zdeňka Klejchová, Mgr. Markéta Kořená, Ph.D., Lucie Kubínová, Anna Plačková, Bc. Jan Plíhal, Ing. Petr Zamazal

**Omluven:** Petr Faktor, Jiří Kaucký, Mgr. Lucie Šafránková

**Hosté:** JUDr. Petr Kišš, Ph.D., právník města

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Oznámení neplatnosti smluvní dokumentace ohledně projektu apartmánového komplexu Bratrství
4. Hospodaření města za I.Q 2024; RO; Závěrečný účet + zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2023
5. Prodej pozemků a nemovitostí z majetku města
6. Závěrečný účet – DSO České dědictví UNESCO
7. OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
8. OZV o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí
9. Zpráva o činnosti rady města
10. Různé - Zápis z finančního výboru
11. Diskuse

Ad. 1 **Zahájení**

Jednání XIV. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání XIV. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 12 členů.

Poté požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: pí Petra Javůrková, pí Anna Plačková, pí Hana Fedorčáková. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: pí Petra Javůrková, pí Anna Plačková, pí Hana Fedorčáková. (Počty hlasů: 12/0/0).

Dále požádal o návrhy na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi: p. Bc. Jan Plíhal a p. Ing. Petr Zamazal. O takto podaném návrhu dal hlasovat.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: p. Bc. Jan Plíhal, p. Ing. Petr Zamazal. (Počty hlasů: 12/0/0).

Starosta města předložil program jednání a zároveň vyzval, zda má někdo návrhy na doplnění programu jednání. Nikdo neměl žádné doplňující body, poté se hlasovalo o programu jednání.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání zasedání Zastupitelstva města. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 2 **Kontrola plnění usnesení**

Starosta předložil kontrolu plnění usnesení. Diskutovali: p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., vznesl dotaz, proč není předložena kontrola usnesení ze zasedání dne 15.5.2024 ve věci provedení kontroly správnosti postupu ve věci doručení rozsudku Krajského soudu v Plzni ze dne 9.5.2023, týkající se podání kasační stížnosti. Starosta: kontrolní výbor se tímto již zabýval, ale ještě nemají všechny potřebné doklady, proto bude kontrola plnění usnesení předložena na dalším jednání ZM, a to v září.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í kontrolu plnění usnesení. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 3 **Oznámení neplatnosti smluvní dokumentace ohledně projektu apartmánového komplexu Bratrství**

Starosta předal slovo p. Mgr. et Mgr. Balážovi, DiS., který předložil důvody pro neplatnost právního jednání v souvislosti s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a na ni navazujících smluv, smlouvy o spolupráci a smlouvy o postoupení budoucí smlouvy, kdy citoval zásadní pasáže z důvodové zprávy, jež byla v rámci materiálů pro jednání zastupitelstva města zastupitelům zaslána společně s vypracovaným znaleckým posudkem více než týden před samotným jednáním zastupitelstva. Před projednáním samotného bodu předložil všem zastupitelům drobně !!!! – drobně to tedy opravdu nebylo, vypustit drobně doplněný návrh usnesení včetně tabulky (částka výše škody zde uvedená 7.238.499 Kč), kde by měla být započítaná inflační doložka k cenám pozemků do roku 2023, kterou samotná smlouva o smlouvě budoucí kupní schválená v roce 2018 neobsahuje. Starosta upozornil p. Mgr. et Mgr. Baláže, DiS., že když je původní výpočet minimální škody, uvedený v důvodové zprávě, při prodeji pozemků ve výši 2. 341. 224,- Kč chybně vypočítán, tak stejně budou chybně vypočítány částky v jeho tabulce včetně inflace s tím, že dle starosty je částka výše uvažované škody cca 1.100.000 Kč. Pan Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., Přestože je výsledná výše škody, dle vašeho výpočtu, bez započítané inflace, nižší o částku 1.100.000 Kč - ve skutečnosti tak výše škody bez započítané inflace dosahuje částky cca 1.200.000 Kč - nemá tato skutečnost žádný vliv na porušení zákona o obcích a mnou navržená usnesení, kdy konkrétně došlo k porušení ustanovení § 39 odst. 2 předmětného zákona, což jednoznačně potvrzuje i zastupitelům předložený znalecký posudek, jež stanoví cenu pozemků v místě a čase obvyklou k roku 2018 takto: u pozemků p. č. 5280, p. č. 1878/3, p. č. 1878/21, p. č. 1878/25 (není pravda, dle znaleckého posudku 64,- Kč/m2, pana Baláže upozornil starosta na konkrétně špatně započítaný pozemek) a st. p. 1601 na částku 561 Kč/m2 bez DPH, a dále u pozemků p. č. 1878/17, p. č. 1853/3 a p. č. 1878/20 na částku 64 Kč/m2 bez DPH. V roce 2018 byla zastupiteli schválena Smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi městem Jáchymov a společností Klínovec wellness resort, s. r. o., kde cena pozemků pro prodej byla stanovena takto: u pozemků p. č. 5280, p. č. 1878/3, p. č. 1878/21, p. č. 1878/25 a st. p. 1601 ve výši 500 kč/m2 bez DPH a dále u pozemků p. č. 1878/17, p. č. 1853/3 a p. č. 1878/20 ve výši 50 Kč/m2 bez DPH. Bez jakýchkoliv pochybností je tedy zřejmé, že prodejní cena pozemků nebyla v době prodeje (v roce 2018) obvyklá, což samo o sobě nezakládá protiprávnost jednání zastupitelů, avšak problémem a protiprávním jednáním je fakt, že tato nižší cena než obvyklá nebyla zdůvodněna. Tuto povinnost stanoví zákon o obcích v § 39 odst. 2 zcela jasně jako nepřekročitelnou pro všechny zastupitele u jakékoliv dispozice s majetkem obce, přičemž následkem tohoto porušení je absolutní neplatnost učiněného právního jednání. Z pořízeného audiozáznamu ze zastupitelstva města konaného dne 12. 9. 2018, kde byla předmětná smlouva zastupiteli schvalována, a dále z vypracovaného a ověřeného oficiálního zápisu vyplývá, že k žádnému odůvodnění ceny nižší, než je obvyklá ze strany města ani developera nedošlo. Stejně tak žádné odůvodnění neobsahuje ani materiál, který byl zastupitelům zaslán jako podklad pro rozhodování před konáním zastupitelstva, které se konalo dne 12. 9. 2018. S ohledem na způsobenou výši škody je pak důležité zmínit i skutečnost, že znalecký posudek uvádí minimální cenu v místě a čase zpravidla obvyklou, tedy nikoliv cenu tržní, za kterou se pozemky pro účely výstavby skutečně v místě a čase prodávají, tím spíše, když jde o developerský projekt, a nikoliv běžnou rodinnou výstavbu. Pan JUDr. Kišš konstatoval, že prodejní cena nebyla v místě a čase obvyklá, nicméně nesouhlasí s formulací, že tato odchylka od ceny obvyklé nebyla zdůvodněna. Podle jeho názoru je tato odchylka zdůvodněna ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě, jelikož se zde investor zavazuje provést na své náklady vybudování vodovodu a kanalizace v tělese ulice K Lanovce a stejně tak opravu živičného povrchu.Pan Mgr. et Mgr. Baláž, DiS.uvedl, že pokud si dobře vzpomíná, pak ve smlouvě je pouze závazek investora, že se bude podílet na opravě komunikace ve výši 30 % a město 70 % s tím, že dojde k opravě živičného povrchu, který bude zničen právě kvůli potřebě investora, z důvodu vedení inženýrských sítí v ulici K Lanovce, jako je vodovod a kanalizace, které se na své náklady zavázal investor pro účely vybudování apartmánového komplexu Bratrství vybudovat. Žádné ustanovení o tom, že odchylka od ceny obvyklé je zdůvodněna právě tímto závazkem nebo jakýmkoliv jiným, ve smlouvě obsaženo není. Pan Baláž dodal, že je to právní názor pana JUDr. Kišše, se kterým se neztotožňuje, protože v této věci oslovil dva nezávislé advokáty, kteří jeho domněnku o absolutní neplatnosti potvrdili. Navíc, argumenty pana JUDr. Kišše nechápe jako nezávislé stanovisko v této předmětné věci, když on vlastně spoluvytvářel tyto smlouvy, které jsou z pohledu pana Baláže pro město nevýhodné a stiženy absolutní neplatností. Starosta vznesl na pana Baláže dotaz, zda jedním z advokátů je JUDr. Jiří Matzner a pan Baláž uvedl, že nikoliv, že tohoto právníka nezná. Starosta sdělil, že v důvodové zprávě k předmětnému bodu jednání je doslovně text z internetu od tohoto právníka. Text je dostupný na internetu a týká se předmětné absolutní neplatnosti smluv. Starosta vznesl na pana Baláže dotaz, zda má právnické vzdělání a pan Baláž uvedl, že právnické vzdělání nemá. Závěrem pan Baláž dodal, že případné nedodržení slibu zastupitele a možné porušení péče řádného hospodáře bude řešit podáním žaloby na soud. Zastupitelé mají povinnost dodržovat zákony a jednat s péčí řádného hospodáře, zejména když nakládají s veřejným majetkem. K tomuto bodu diskutovali: p. Holý, pí Mgr. Kořená, Ph.D., pí Baranek, B.A., pí Javůrková, p. Ing. Zamazal. Pan JUDr. Kišš – právník města, uvedl, že i v případě přijetí tohoto usnesení, by o neplatnosti smluv musel rozhodovat soud. V závěru diskuse bylo navrženo níže uvedené usnesení.

Zastupitelstvo města Jáchymov s o u h l a s í s tím, že druhá smluvní strana, společnost Bratrství, s r.o., IČO 225921690 se sídlem Belgická 681/2, Vinohrady, 120 00 Praha 2, bude vyrozuměna o tom, že z důvodu porušení ustanovení § 38 odst. 1 a § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nastala absolutní neplatnost smluvní dokumentace uzavřené v souvislosti s projektem Apartmánového komplexu Bratrství, a to konkrétně Smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 17. 10. 2018, Smlouvy o spolupráci uzavřené dne 27. 6. 2022, Smlouvy o postoupení budoucí smlouvy uzavřené dne 20. 10. 2022 a současně na shora uvedené smlouvy navazujících právní jednání, a to vše z důvodu tzv. zákonné fikce neplatnosti. (Počty hlasů: 5 pro – p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., pí Mgr. Kořená, PhD., pí Bc. Kijovská, pí Kubínová, p. Ing. Zamazal/7 – proti – p. Holý, pí Baranek, B.A., pí Fedorčáková, p. Bc. Plíhal, pí Plačková, pí Klejchová, pí Javůrková/0). **Tento návrh neprošel.**

Zastupitelstvo města n e p ř i j a l o usnesení k návrhu - Oznámení neplatnosti smluvní dokumentace ohledně projektu apartmánového komplexu Bratrství.

Pan Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., dále uvedl, že bylo navrženo ještě jedno usnesení navazující na výše uvedené usnesení, ale vzhledem k tomu, že návrh neprošel, je navazující usnesení bezpředmětné.

Ad. 4 **Hospodaření města za 1.Q 2024; Rozpočtové opatření č. 13/2024; Závěrečný účet města za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města a účetní závěrka k 31. 12. 2023**

Starosta předložil zprávu o hospodaření města za 1. čtvrtletí roku 2024. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zprávu o hospodaření města Jáchymov za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024. (Počty hlasů: 8 pro - p. Holý, pí Baranek, B.A., pí Fedorčáková, p. Bc. Plíhal, pí Plačková, pí Klejchová, pí Javůrková, p. Ing. Zamazal/0/4 se zdrželi – p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., pí Bc,. Kijovská, pí Mgr. Kořená, Ph.D., pí Kubínová).

Starosta předložil návrh rozpočtového opatření č. 13/2024 a upozornil, že se doplňuje navržené usnesení o navýšení DPPO za rok 2023. Paní Stiborová, vedoucí ekonomického odboru uvedla, že doplnění zaslala daňová poradkyně. Paní Mgr. Kořená, Ph.D. vznesla dotaz ohledně nátěru střechy na hasičárně, kdy se domnívá, že cena je srovnatelná s vybudováním nové krytiny. Starosta: stav budovy jednotky dobrovolných hasičů je neuspokojující a je nutné provést stavební úpravy. Do budovy zatéká střešní konstrukcí a jednotka nemá odpovídající sociální zázemí. Poptány byly 4 společnosti nabídku předložila pouze jedna.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtové opatření č. 13/2024 dle předloženého návrhu, kde se zvyšují výdaje ve výši 355.000 Kč na opravu a nátěr střešní krytiny na objektu čp. 1028, zařazují se příjmy ve výši 3.651.606 Kč z investiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na rekonstrukci komunikace ulice Husova, zvyšují se výdaje o 3.296.606 Kč z nespecifikované rezervy, převádí se 15.090.246,58 Kč na termínovaný vklad a zvyšují se příjmy a výdaje u daně z příjmů právnických osob o 1.227.150 Kč za rok 2023 dle daňového přiznání ze dne 18. 6. 2024. (Počty hlasů: 8 pro - p. Holý, pí Baranek, B.A., pí Fedorčáková, p. Bc. Plíhal, pí Plačková, pí Klejchová, pí Javůrková, p. Ing. Zamazal/0/4 se zdrželi – p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., pí Bc,. Kijovská, pí Mgr. Kořená, Ph.D., pí Kubínová).

Starosta předložil závěrečný účet města Jáchymov za rok 2023 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města Jáchymov za rok 2023. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města p r o j e d n a l o závěrečný účet města Jáchymov za rok 2023 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města Jáchymov za rok 2023 a schválilo celoroční hospodaření města Jáchymov za rok 2023 s výhradou. (Počty hlasů: 10 pro - p. Holý, pí Baranek, B.A., pí Fedorčáková, p. Bc. Plíhal, pí Plačková, pí Klejchová, pí Javůrková, p. Ing. Zamazal, pí Bc. Kijovská, p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS./0/2 se zdržely – pí Kubínová, pí Mgr. Kořená, Ph.D.).

Paní Mgr. Kořená, Ph.D. opustila jednací sál.

Zastupitelstvo města p ř i j a l o následující opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření města Jáchymov za rok 2023 ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů. Opatření jsou popsaná v příloze č. 4 k materiálu ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření města Jáchymov za rok 2023 - harmonogram a postup opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023. (Počty hlasů: 9 pro - p. Holý, pí Baranek, B.A., pí Fedorčáková, p. Bc. Plíhal, pí Plačková, pí Klejchová, pí Javůrková, p. Ing. Zamazal, p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS./0/2 se zdržely – pí Bc. Kijovská, pí Kubínová).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o účetní závěrku města včetně výsledku hospodaření města Jáchymov za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31. 12. 2023. (Počty hlasů: 10 pro - p. Holý, pí Baranek, B.A., pí Fedorčáková, p. Bc. Plíhal, pí Plačková, pí Klejchová, pí Javůrková, p. Ing. Zamazal, p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., pí Bc. Kijovská/0/1 se zdržela – pí Kubínová).

Pan Ing. Zamazal opustil jednací sál.

Ad. 5 **Prodej pozemků a nemovitostí a pozemků z majetku města**

1/Prodej části p.p.č. 4328/1 – cca 145 m2

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemkové parcely č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře cca 145 m2, manželům ……. za cenu 500,- Kč/m2 + náklady spojené s prodejem (GP + sepis KS + kolek pro KN). (Počty hlasů: 10 pro - p. Holý, pí Baranek, B.A., pí Fedorčáková, p. Bc. Plíhal, pí Plačková, pí Klejchová, pí Javůrková, p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., pí Bc. Kijovská, pí Kubínová/0/0).

2/ Prodej části p.p.č. 4328/1 – cca 115 m2

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemkové parcely č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře cca 115 m2, manželům …… za cenu 96,- Kč/m2 + náklady spojené s prodejem (GP + sepis KS + kolek pro KN). (Počty hlasů: 10 pro - p. Holý, pí Baranek, B.A., pí Fedorčáková, p. Bc. Plíhal, pí Plačková, pí Klejchová, pí Javůrková, p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., pí Bc. Kijovská, pí Kubínová/0/0).

Pan Ing. Zamazal se vrátil do jednacího sálu.

3/ Prodej části p.p.č. 4328/1 – cca 400 m2

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemkové parcely č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře cca 400 m2, manželům …. za cenu 150,- Kč/m2 + náklady spojené s prodejem (GP + sepis KS + kolek pro KN). (Počty hlasů: 11/0/1 se zdržel – p. Ing. Zamazal).

Paní Mgr. Kořená, Ph.D. se vrátila do jednacího sálu.

4/ Prodej části p.p.č. 1434/5 – cca 415 m2

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemkové parcely č. 1434/5 o výměře cca 415 m2 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, manželům ……. za cenu 120,-Kč/m2 + náklady spojené s prodejem (GP + sepis KS + kolek pro KN). (Počty hlasů: 12/0/0).

5/ Biatlonový spolek EDUARD p.s. - výpůjčka pozemků v areálu Eduard v Jáchymově

Pan Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., navrhuje u tohoto bodu snížit dobu určitou z původních 20 let na 5 let. S tímto návrhem souhlasila i pí Mgr. Kořená, Ph.D., i s ohledem na tvorbu strategického plánu. Místostarostka upozornila, že tento spolek si chce požádat o dotace, a proto potřebují mít nějakou záruku. Diskutovali: pí Fedorčáková, pí Plačková, pí Javůrková, pí Bc. Kijovská, p. Bc. Plíhal, pí Kubínová, p. Holý, pí Šlehoferová ze správy majetku města. V závěru diskuse bylo navrženo tento bod odložit do příštího jednání ZM s tím, že bude i pozván p. Šťástka z Biatlonového klubu Eduard.

Zastupitelstvo města o d k l á d á schválení výpůjčky části pozemkové parcely č. 4672/1 o výměře cca 3020 m2, části p.p.č. 4670/1 o výměře cca 624 m2, části p.p.č. 5294 o výměře cca 16 m2, části p.p.č. 4669/1 o výměře cca 400 m2, části p.p.č. 5252/4 o výměře cca 12 m2, části p.p.č. 4669/3 o výměře cca 28 m2, části p.p.č. 4666/4 o výměře cca 352 m2, části p.p.č.4666/1 o výměře cca 828 m2, části p.p.č. 4631/2 o výměře cca 7204 m2, části p.p.č. 4631/18 o výměře cca 800 m2, části p.p.č. 4631/19 o výměře cca 280 m2, části p.p.č. 4631/25 o výměře cca 36 m2, části p.p.č. 5271/3 o výměře cca 632 m2, části p.p.č. 4657/4 o výměře cca 560 m2, části p.p.č. 4631/3 o výměře cca 2320 m2, části p.p.č. 4631/1 o výměře cca 12640 m2, části p.p.č. 4631/3 o výměře 1804 m2 a části p.p.č. 4631/2 o výměře cca 3650 m2, všechny v kú. Jáchymov Biatlonovému spolku EDUARD p.s. za účelem provozování sportovních činností především biatlonu a běžeckého lyžování, horských kol a jiných sportovních činností a turistiky. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 6 **Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2023**

Místostarostka předložila závěrečný účet DSO České dědictví UNESCO za rok 2023. Diskutovali: pí Kubínová vznesla dotaz na místostarostku, jak se město stará o dědictví UNESCO. Místostarostka: účast v DSO UNESCO a funkce sitemanager UNESCO vykonává p. Michal Urban (Montanregion Krušné hory Erzgebirge o.p.s.).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2023. (Počty hlasů: 11 pro - p. Holý, pí Baranek, B.A., pí Fedorčáková, p. Bc. Plíhal, pí Plačková, pí Klejchová, pí Javůrková, p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., pí Bc. Kijovská, pí Kubínová, p. Ing. Zamazal/0/1 se zdržela – pí Mgr. Kořená, Ph.D.).

Ad. 7 **Obecně závazné vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 6/2023 ze dne 13. prosince 2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Místostarostka předložila návrh novelizace poplatkové vyhlášky, která napravuje původní procesní nedopatření. Jedná se pouze o formulačně upřesňující změnu, respektive úpravu čl. 7, odst. 2 OZV, kterou se mění obecně závazná vyhláška ze dne 13. prosince 2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství č. 6/2023. Diskutovali: p. Mgr. et Mg. Baláž, DiS., pí Bc. Kijovská, p. Holý, pí Baranek, B.A..

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 6/2023 ze dne 13. prosince 2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 8 **Obecně závazná vyhláška města Jáchymov, o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Starosta předložil návrh Obecně závazné vyhlášky města Jáchymov, o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Obecně závaznou vyhlášku, o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 9 **Zpráva o činnosti rady města**

Starosta města předložil zprávu o činnosti rady města za období od 24.4.2024 do 19.6.2024 a otevřel diskusi.

K radě dne 25.4.2024:

- pí Bc. Kijovská vznesla dotaz ohledně odpisu pohledávky. Starosta: jedná se o paní Plechatou, která měla exekuci a která byla zastavena, jelikož exekuce byla vedena bezvýsledně po dobu delší než 12 let.

- p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., požádal o informaci ohledně uzavřených smluv na dodávku elektřiny, zda to bylo konzultováno s p. Ing. Jirglem. Starosta: ano.

K radě dne 9.5.2024:

- pí Javůrková požádala o informaci, týkající se cenové nabídky na povodňový plán. Starosta: povodňový plán města je starý již 25 let a je nutné zpracovat nový, proto město využilo nabídky p. Ing. Pály, který nám tento plán zpracuje, a dokonce můžeme obdržet i dotaci ve výši 80 % z celkové částky z KK Karlovy Vary.

- p. Ing. Zamazal vznesl dotaz, kolik bylo osloveno firem v souvislosti s opravou hasičské zbrojnice. Paní Bláhová, vedoucí OHS: 4 firmy byly osloveny, ale přišla pouze 1 firma.

- pí Bc. Kijovská požádala o informaci ohledně cenové nabídky na zahradnické úpravy na cyklostezce. Starosta: jedná o výřez náletů a chemické ošetření na cyklostezce, je to již hotové.

K radě dne 23.5.2024:

- p. Ing. Zamazal opět požadoval info, kolik bylo osloveno firem na repas altánu na cyklostezce. Starosta: byla oslovena pouze 1 firma, jelikož bylo nahlášeno poškození altánu neznámou osobou na cyklostezce Jáchymov, bylo nutné urychleně jednat, aby nedošlo k úrazu, tak město zadalo tuto zakázku firmě Pavel Hammer.

- p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., vznesl dotaz ve věci dohody o vzdání se práva náhrady škody. Paní Bláhová, vedoucí OHS: jedná se o revitalizaci rybníka na Mariánské, který byl financován z dotačních prostředků za účelem obnovy biotopů pro chráněné druhy živočichů a rostlin. V případě, že by se město rozhodlo, že rybník bude chovný a např. vydra sežere pár ryb, tak město nemůže žádat odškodnění od AOPK.

- p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., dále požádal o sdělení ceny za hudební produkci Zbyňka Drdy. Starosta: 20 tis. Kč.

- p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., vznesl dotaz ve věci informace na FB. Místostarostka: jednalo se o reakci na statement na FB Montanregionu.

- p. Mgr. et Mgr. Baláž, DiS., poté požádal opět o cenu za vystoupení skupiny Maniac. Starosta: 14 tis. Kč.

- pí Kubínová vznesla dotaz na projekt: kulturní a kreativní centrum Jáchymov. Místostarostka: jedná se o administraci výše uvedeného projektu za cenu 20 mil. Kč. Částka 120 tis. Kč je hrazena z rozpočtu města, toto nepůjde z dotace.

K radě dne 6.6.2024:

- p. Ing. Zamazal požádal o info, týkající se zřízení parkovacího místa na tř. DH. Starosta: jedná se o parkování pro držitele průkazu ZTP/P.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 24.4.2024 do 19.6.2024. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 10 **Různé – Zápis č. 4 z finančního výboru**

Starosta města předložil zápis č. 4 z finančního výboru ze dne 11.6.2024. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis č. 4 z finančního výboru ze dne 11.6.2024. (Počty hlasů: 12/0/0).

Ad. 11 **Diskuse**

-pí Kubínová vznesla dotaz ohledně přípravy strategického plánu

-p. Ing. Zamazal požádal o zaslání vyjádření Policie ČR ve věci poutače na kruhovém objezdu

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům a občanům za účast na XIV. veřejném

zasedání ZM.

František Holý

Starosta města

Lada Baranek, B.A.

Místostarostka města

Ověřovatelé zápisu: ………………………………….

Bc. Jan Plíhal

……………………………..

Ing. Petr Zamazal

Vypracovala: Soňa Hynková, dne 24.6.2024