

Městský úřad Jáchymov

sídlo: Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Jáchymově dne

Soňa Hynková

24.4.2019

Věc: Poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/199 Sb. - žádost o poskytnutí informací

Tazatel žádal o poskytnutí informací:

- Žádost přiložena

Na tuto informaci bylo odpovězeno:

- Odpověď přiložena

Soňa Hynková
sekretariát

MĚSTSKÝ ÚŘAD JÁCHYMOV
nám. Republiky 1
JÁCHYMOV (1)
362 51 JÁCHYMOV
IČO: 230254622

Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na MěÚ Jáchymov.

tel. 353 808 111
fax 353 808 112
email: podatelna@mestojachymov.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČSOB pobočka Ostrov
č.ú. 234086011/0300

IČO
00254 622

Soňa Hynková

Od: Karla Bláhová <blahova@mestojachymov.cz>
Odesláno: 15. května 2019 12:49
Komu: Bronislav Grulich; František Holý
Kopie: Soňa Hynková
Předmět: FW: Poskytnutí informací dle Zákona č. 106/1999 Sb.

má přeposlaná odpověď, p. Radakovičovi.

S pozdravem

Karla Bláhová

Odbor hospodářsko-správní
Vedoucí odboru
Městský úřad Jáchymov
náměstí Republiky 1
362 51 Jáchymov
Tel. : + 420 777 58 00 93
E-mail : blahova@mestojachymov.cz
www.mestojachymov.cz



From: Karla Bláhová [mailto:blahova@mestojachymov.cz]
Sent: Wednesday, May 15, 2019 12:47 PM
To: 'Jiří Radakovič IKON spol. s r.o.' <radakovic@ikon.cz>
Subject: RE: Poskytnutí informací dle Zákona č. 106/1999 Sb.

Dobrý den,

k Vámi zaslánému dotazu jsem si nechala zpracovat stanovisko právní kanceláře viz. níže.:

„K Vašemu sdělení z 14. 5. 2019 sdělujeme, že z právního hlediska stavby opěrných zdí byly součástí pozemků podle § 120 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., který platil v době uzavření předmětné kupní smlouvy. K tomu odkazujeme na rozhodnutí Nejvyššího soudu ze dne 24. 11. 2015 sp. zn. 22 Cdo 1143/2014, v němž se mimo jiné uvádí toto: Opěrná zeď zásadně tvoří součást pozemku, k němuž přiléhá. Důvodem je, že opěrná zeď slouží coby opora pozemku a nemá samostatný hospodářský význam a tedy jako samostatná stavba nemá ani opodstatnění [srovnej rozsudek Nejvyššího soudu ČSR ze dne 31. ledna 1990, sp. zn. 3 Cz 3/90 (uveřejněný pod č. 4/1992 Sbírky soudních rozhodnutí a stanovisek), rovněž usnesení Nejvyššího soudu ze dne 29. srpna 2006, sp. zn. 25 Cdo 300/2005 (uveřejněné pod č. C 4479 v Souboru)]. Na toto rozhodnutí pak dovolací soud odkázal i ve svém usnesení ze dne 28. dubna 2011, sp. zn. 22 Cdo 2569/2009 (dostupném na www.nsoud.cz), jež poukaz na rozhodnutí sp. zn. 25 Cdo 300/2005 založilo ve skutkové situaci, kdy opěrná zeď byla – v daném řízení – postavena na pozemku žalobkyně a soudy uzavřely, že se tak stala součástí pozemku. Proti uvedenému rozhodnutí byla podána ústavní stížnost, kterou Ústavní soud odmítl usnesením ze dne 21. září 2011, sp. zn. I. ÚS 2084/11 (dostupným na <http://nalus.usoud.cz>), když závěry nalézacích soudů shledal správnými.

Za této situace byla předmětná opěrná zeď součástí pozemku a byla součástí prodeje.“

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
JUDr. Jana Wenigová

KRAJSKÝ SOUD V PLZNI

Veleslavínova 40, 306 17 Plzeň

tel.: 377 868 888, fax: 377 868 000, e-mail: podatelna@ksoud.plz.justice.cz, IDDS: yaraba4

NAŠE ZNAČKA: Spr 1482/2019
VAŠE ZNAČKA: -
VYŘIZUJE: Mgr. Andrea Silovská
DNE: 10. 5. 2019

Advokátní kancelář
JUDr. Jana Wenigová
JUDr. Petr Kišš, Ph.D.
Jateční 2121/6
360 01 Karlovy Vary

ID DS: ipzfwcf

Sdělení k podání ze dne 9. 5. 2019

Dne 9. 5. 2019 obdržel Krajský soud v Plzni, oddělení znalců a tlumočnicků dotaz týkající se možnosti dohledání znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem Františkem Chlupem v roce 2003.

K tomuto dotazu, směřujícímu k povinnosti a délce archivace znaleckých posudků, sděluji, že zákonem č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, povinnost uchovávat vypracované znalecké posudky stanovena není (v návrhu nového zákona upravujícího znaleckou činnost - o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech, je např. tato povinnost stanovena v délce 10 let ode dne podání znaleckého posudku) a ani při ukončení výkonu znalecké činnosti nejsou ukládány do depozita soudu. Za stávající zákonné úpravy výkonu znalecké a tlumočnické činnosti je na rozhodnutí každého znalce, zda bude znalecké posudky archivovat. V takovém případě by délka archivace neměla být v rozporu s normami upravujícími ochranu a zpracování osobních údajů.

S pozdravem

Mgr. Andrea Silovská, v.r.
právník správy soudu a
pověřená úřední osoba na úseku znalců a tlumočnicků

JUDr. Petr Kišš, Ph.D.
Mgr. Rostislav Částka
Jateční 2121/6, 360 01 Karlovy Vary

S pozdravem

Karla Bláhová

Odbor hospodářsko-správní
Vedoucí odboru
Městský úřad Jáchymov
náměstí Republiky 1
362 51 Jáchymov
Tel. : + 420 777 58 00 93
E-mail : blahova@mestojachymov.cz
www.mestojachymov.cz



From: Jiří Radakovič IKON spol. s r.o. [<mailto:radakovic@ikon.cz>]
Sent: Tuesday, May 14, 2019 10:30 AM
To: Karla Bláhová <blahova@mestojachymov.cz>
Subject: Re: Poskytnutí informací dle Zákona č. 106/1999 Sb.

Dobrý den,

děkujeme za další vyžádaný podklad k naší žádosti.

Mimo jiné sdělujeme, že zameření není právním dokladem k určení opěrné zdi k vlastnictví předmětného SVJ.

Máme za to, že opěrná zeď byla pouze zaměřena, ale v rámci privatizace nebyla prodána jako součást, z čehož může vyplývat pouze ta skutečnost, že stavba stojí na cizím pozemku.

V prvotní KS, není stavba opěrné zdi citována jako součást prodeje.

S pozdravem.

Jiří Radakovič
Technik
IKON spol. s r.o.
Hlavní třída 716
363 01 Ostrov
E-Mail : radakovic@ikon.cz
Mob. +420 777 757 870

Dne 13.05.2019 v 15:27 Karla Bláhová napsal(a):

Dobrý den,
dohledali jsme zaměření od pí. Ing. Tomandlové, zasílám přílohou. Z přiloženého dokumentu je zřejmé, že opěrná zeď je součástí pozemku majetku SVJ č.p. 885. Ohledně znaleckého posudku - pan Chlup už bohužel zemřel, a tak jsme se obrátili na KS v Plzni, vyjádření též zasílám přílohou.

S pozdravem

Karla Bláhová

Odbor hospodářsko-správní
Vedoucí odboru
Městský úřad Jáchymov
náměstí Republiky 1
362 51 Jáchymov
Tel. : + 420 777 58 00 93
E-mail : blahova@mestojachymov.cz
www.mestojachymov.cz



From: Jiří Radakovič IKON spol. s r.o. [<mailto:radakovic@ikon.cz>]
Sent: Tuesday, May 7, 2019 4:35 PM
To: blahova@mestojachymov.cz; podatelna@mestojachymov.cz; holy@mestojachymov.cz
Subject: Fwd: Poskytnutí informací dle Zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

dnes jsme obdrželi prvotní odpověď k naší žádosti - viz. níže.

Ve vaší odpovědi, resp. v příloze postrádáme kopie :

1. Znaleckého posudku č. 4164-99/03 ze dne 14.11.2003, zhotovitel pan František Chlup,
2. Vytyčovací protokol č. 855-323/2003 ze dne 18.11.2003, zhotovitel paní Ing. Jitka Tomandlová,

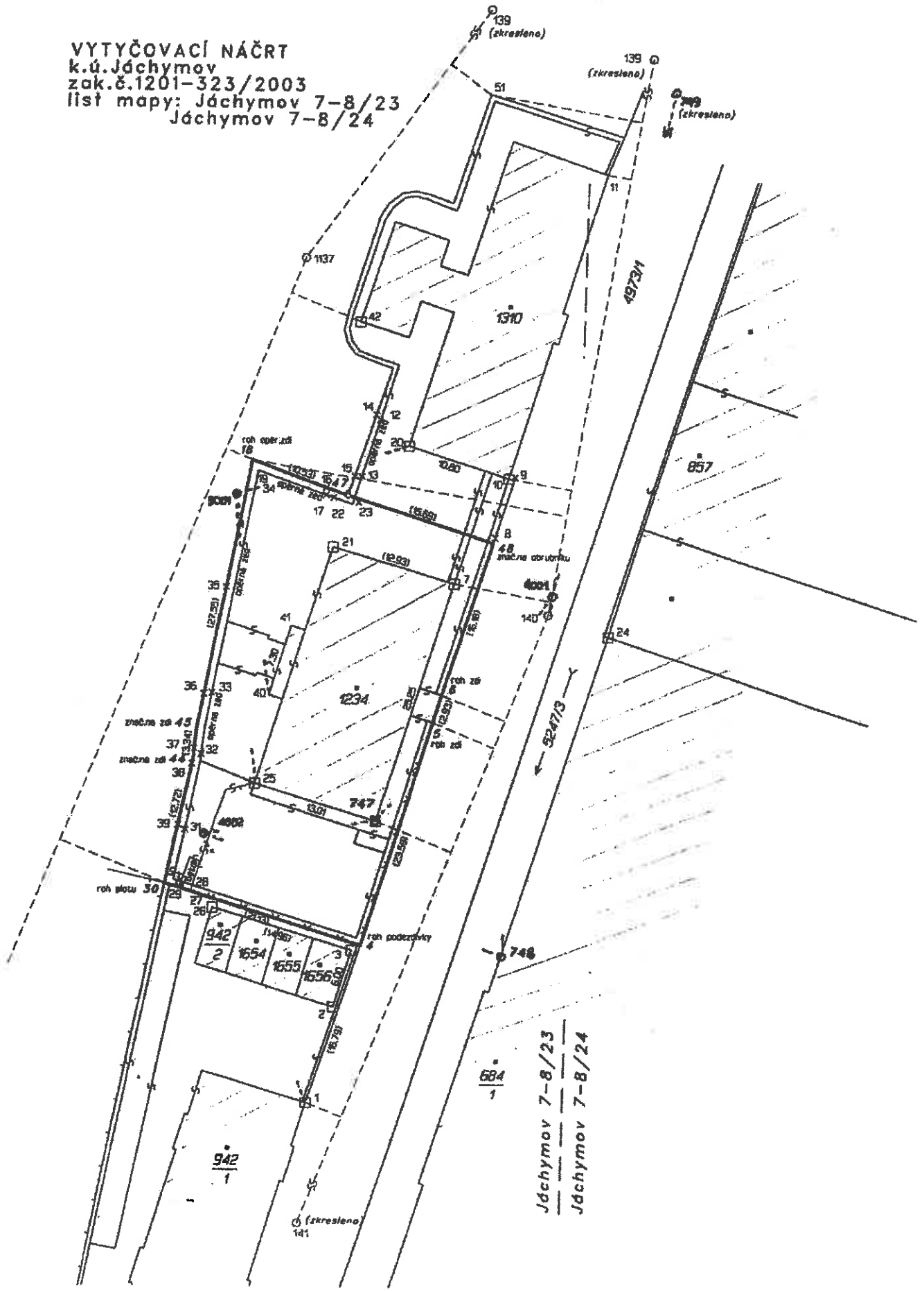
ve kterých je přesná specifikace prodávaných nemovitostí uvedených v Kupní smlouvě ze dne 24.11.2003, a to mezi Městem Jáchymov a panem Romanem Gojdou.

Z tohoto důvodu žádáme Město Jáchymov i o zaslání kopií shora uvedených pod č. 1. a 2. , abychom zástupcům SVJ č.p. 885 v Jáchymově předali k vyhodnocení kompletní korespondenci.

S úctou.

Jiří Radakovič
Technik
IKON spol. s r.o.

VYTYČOVACÍ NÁČRT
 k.ú. Jáchymov
 zak.č. 1201-323/2003
 list mapy: Jáchymov 7-8/23
 Jáchymov 7-8/24



684
 1
 Jáchymov 7-8/23
 Jáchymov 7-8/24

Město Jáchymov
nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

vyřizuje: Karla Bláhová
telefon: 353808123
e-mail: blahova@mestojachymov.cz
Odbor hospodářsko správní
V Jáchymově: 07.05.2019
číslo jednací: 0001948/19/KBl
váše značka: *

ikon.cz
Radakovič Jiří IKON spol. s r.o.

Poskytnutí informací dle Zákona č. 106/1999 Sb. - čp. 885 Jáchymov

Dobrý den,
na základě Vaší žádosti ze dne 24.4.2019 Vám přílohou poskytujeme požadované informace.

S pozdravem

Karla Bláhová
Vedoucí OHS



Přílohy:
1x kopie Kupní smlouvy

tel. 353 808 111
fax 353 808 112
email: podatelna@mestojachymov.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČSOB pobočka Ostrov
č.ú. 234086011/0300

IČO
00254 622

KOPIE

Kat. území JÁCHYMOV	GF: 82/104
Čís. řízení V-6293/2003	Dat. dne: 25. 11. 2003

Kupní smlouva r. č. 02885

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

I. na straně jedné dále jen jako „Prodávající“

Město Jáchymov
Jednatel: Zdeňkou Fiedlerovou starostou města
Sídlo: Nám. Republiky č.1, Jáchymov, 362 51
IČO: 00254622
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. ú.: 19-4323-341/0100

II. na straně druhé dále jen jako „Kupující“

Pan
Jméno:
Rodné číslo:
Narozen (a):
Státní obč.: CR
Stav: rozvedený
Trvale bytem: Lidická čp. 660, 36301 Ostrov

uzavírají tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

DEFINICE

Zde uvedené pojmy mají v následujícím textu definovaný význam, začínají-li velkým písmenem a z kontextu nevyplývá opak.

„Smlouva“ znamená tato smlouva o převodu vlastnických práv k nemovitostem uzavřená na této listině.

„Účastníci“ znamenají účastníci právního vztahu založeného Smlouvou, tedy Prodávající a Kupující.

„Nemovitosti“ znamenají nemovitosti, které jsou převáděny na základě Smlouvy z vlastnictví Prodávajícího do podílového spoluvlastnictví Kupujících. Nemovitosti jsou specifikovány v

ustanovení čl. 2.1. Smlouvy.

"Cena" znamená kupní cena, kterou Kupující zaplatili Prodávajícímu za převod vlastnických práv k Nemovitostem před podpisem této Smlouvy. Výše Ceny, způsob její úhrady a splatnost Ceny jsou blíže popsány v ustanovení čl. 2.4. Smlouvy.

"ObčZ" znamená zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

"Zákon 172/1991 Sb." znamená zákon č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí v platném znění

"Posudek" znamená znalecký posudek č. 4164-99/03 ze dne 14. 11. 2003, který vyhotovil František Chlup jakožto znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Plzni ze dne 17. června 1971, č.j. Spr. 3879/70.

"Vytyčovací protokol" znamená vytyčovací protokol č. 855-323/2003 ze dne 18. 11. 2003, který vyhotovila ing. Jitka Tomandlová pro vymezení hranic prodávávaného pozemku.

II.

2. KUPNÍ SMLOUVA

2.1. Nemovitosti

2.1.1. Prodávající prohlašuje že je na základě Zákona 172/1991 Sb., vlastníkem Nemovitostí :

- a) "budova" č.p. 885 Jáchymov stojící na pozemku pč. st.1234
- b) "pozemek" pč. st.1234 o výměře 998 m²

2.1.2. Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Karlových Varech na LV č.1 pro obec Jáchymov a katastrální území Jáchymov.

2.2. Převod vlastnického práva

2.2.1. Prodávající Smlouvou převádí vlastnické právo k Nemovitostem na Kupující a Kupující bez výhrad Nemovitosti se vším právním a faktickým příslušenstvím a součástí jak jsou popsány v Posudku do svého podřadného spoluvlastnictví od Prodávajícího přijímají.

2.2.2. K právním účinkům převodu vlastnického práva k Nemovitostem dochází podle ustanovení § 133 odst. 2 ObčZ vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do doby vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí jsou Účastníci svými smluvními projevy vázáni.

2.3. Cena

2.3.1. Odhadní cena Nemovitostí byla Posudkem stanovena na částku 2.329.540,- Kč (slovy: Dvamiliónyřístadvacetdevěttisícpětsetčtyřicet- korun českých).

2.3.2. Prodávající převádí vlastnická práva k Nemovitostem na Kupující za dohodnutou Cenu.

2.3.3. Účastníci se dohodli, že kupní Cena činí 824.923,- Kč

(slovy: osmsetdvacetčtyřtisícdevětseddvacet t t ři- korun českých.)

2.3.4. Dohodnutou kupní Cenu uvedenou v čl. 2.3.3. Smlouvy zaplatili Kupující Prodávajícímu v plné výši před podpisem Smlouvy. Tuto skutečnost potvrzuje Prodávající svým podpisem na této

Smlouvě.

2.4. Prohlášení o pohledávkách vyplývajících z práv třetích osob a o vadách

- 2.4.1. Prodávající prohlašuje, že Nemovitosti netrpí žádnými právními ani faktickými vadami, které by bránily uzavření této kupní smlouvy (zástavní práva, věcná břemena, předkupní právo, omezení převodu Nemovitostí) a že na Nemovitostech neváznou žádné dluhy.
- 2.4.2. Kupující prohlašuje, že je srozuměn s tím, že technologické zařízení plynové kotelny umístěné v I. PP předmětného domu, místnosti bez čísla není předmětem prodeje. Kupující se zavazuje umožnit správci a majiteli shora uvedeného tepelného zařízení přístup do domu za účelem zajištění provozu, kontroly, běžné údržby a oprav zařízení.
- 2.4.3. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav kupovaných Nemovitostí (z osobního prohlídky a z Posudku), a že je v tomto stavu bez výhrad kupuje. Kupující především prohlašuje, že se seznámil s technickým stavem budovy a nemá k němu žádných připomínek.

2.5. Přechod nájemních práv

- 2.5.1. Kupující prohlašuje, že je srozuměn s tím, že vstupuje do práv a povinností dosavadního pronajímatele jednotlivých bytů, případně jiných částí Nemovitostí. Kupující podpisem Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s příslušnými nájemními smlouvami včetně evidenčních listů pro výpočet nájemného, které mu budou předány prodávajícím při protokolárním předání nemovitostí.

2.6. Schválení prodeje, prohlášení Prodávajícího

- 2.6.1. Prodej Nemovitosti byl schválen usneseními Městského zastupitelstva města Jáchymov ze dne 17. 04. 2002 a ze dne 17. 07. 2002.
- 2.6.2. Prodávající prohlašuje, že záměr převést Nemovitosti z majetku obce byl zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

3. SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

3.1. Návrh na vklad

- 3.1.1. Účastníci se dohodli, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve smyslu Smlouvy podá Katastrálnímu úřadu v Karlových Varech Prodávající.

3.2. Vytyčovací protokol

- 3.2.1. Přílohou Smlouvy je Vytyčovací protokol o zaměření pozemků, který v jednom výtisku kupující převzal před podpisem smlouvy. Současně Kupující prohlašuje, že je seznámen s vlastnickými hranicemi kupujícího pozemku jak vyplývají z Vytyčovacího protokolu.

3.3. Rozhodné právo

- 3.3.1. Smlouva byla koncipována jako smlouva kupní podle ustanovení § 588 a násl. Obč. Z.
- 3.3.2. Právní vztahy založené Smlouvou podléhají právnímu řádu České republiky.

3.4. Předání Nemovitostí

3.4.1. Prodávající protokolárně předá Nemovitosti Kupujícímu do dvaceti dnů ode dne zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Předmětem předávajícího protokolu bude i předání platných revizních zpráv.

3.5. Zápis vkladu práva

3.5.1. Účastníci souhlasí s tím, aby podle této smlouvy bylo v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Karlových Varech na příslušný list vlastnictví pro obec Jáchymov a katastrální území Jáchymov zapsáno, že vlastníkem touto Smlouvou převáděných Nemovitostí se stává Kupující.

3.6. Počet vyhotovení

3.6.1. Smlouva byla sepsána v 6 stejnopisech, stejné právní závaznosti, z nichž dvě vyhotovení obdrží Prodávající, jedno vyhotovení Kupující a 3 vyhotovení budou k dispozici pro potřeby vkladu do katastru nemovitostí a navazující daňové řízení.

3.7. Změny a doplňky

3.7.1. Změny a doplňky Smlouvy musejí mít písemnou formu.

3.8. Souhlasné prohlášení

3.8.1. Účastníci si Smlouvu přečetli a souhlasí se všemi jejími ujednáními, což na znamení svého souhlasu a jako projev své svobodné a ničím neomezené vůle stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jáchymově dne 24. 11. 2003

Fiedlerová

Město Jáchymov
jednatelkou
Zdeňkou Fiedlerovou



Katastrální úřad pro Karlovarský kraj Katastrální pracoviště Karlovy Vary
Vklad práva povolen rozhodnutím č.j. <u>V-6293/2003-403</u>
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne <u>16. 1. 2004</u>
Právní účinky vkladu vznikly dnem <u>25. 11. 2003</u>

2219/03 20. 11. 2003

660 20. 11. 2003

Mgr. Helena Precházková
právník KÚ



Mgr. Helena Precházková
právník KÚ

DOLOŽKA

Podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb.

Město Jáchymov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. - o obcích, potvrzuje, že u právního úkonu obsaženého v kupní smlouvě týkající se bytového domu č.p. . 885 Jáchymov, v Jáchymově, stojícím na stavebním pozemku parcel. č. st. 1234 a stavebního pozemku parcel. č. st. 1234 o výměře 998 m² v k. ú. Jáchymov, byly splněny ze strany Města Jáchymov veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Město Jáchymov
zastoupené
Zdeňkou Fiedlerovou
starostkou města

Zdeňka Fiedlerová



KATASTRÁLNÍ ÚŘAD
v Karlových Varech

Dne 25. 11. 2003 ¹⁴²⁹

Č.j.: 6227 Kolky: NE, /

Přílohy: 6 + 1 kř CK

Katastrálnímu úřadu
v Karlových Varech

Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí

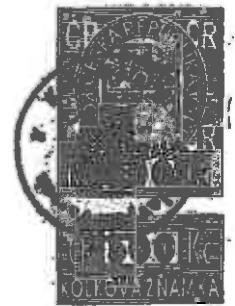
Podepsaný a níže uvedení účastníci kupní smlouvy ze dne 24. 11. 2003 tj.

Město Jáchymov:

zastoupené: Zdeňkou Fiedlerovou
IČO: 00254622
sídló: Nám. Republiky č.1, Jáchymov, 362 51

Pan

Jméno:
Rodné číslo:
Trvale bytem:



jako strana kupující

dle ustanovení § 4 a 5 zákona č.265/1992 Sb. v platném znění, navrhuji vklad a zápis do katastru nemovitostí podle výše uvedené kupní smlouvy ze dne 24. 11. 2003

Výše uvedení účastníci zmocňují pana Františka Marhou, rodné číslo 470413/025, k jednání před Katastrálním úřadem v Karlových Varech včetně přebírání listin za navrhovatele.

Za účelem povolení vkladu účastníci předkládají:

- 1x prvopis uvedené smlouvy
- 5x stejnopis uvedené smlouvy
- 1x kolková známka v hodnotě 500,- Kč
- 1x Prověření restitučních nároků č.j. PÚ/376/02

Fiedlerová

Město Jáchymov
jednatelkou
Zdeňkou Fiedlerovou



Jogel Meza

Předmět Poskytnutí informací dle Zákona č. 106/1999 Sb.
Odesílatel Jiří Radakovič IKON spol. s r.o. <radakovic@ikon.cz>
Adresát <slehoferova@mestojachymov.cz>, <podatelna@mestojachymov.cz>
Datum 2019-04-24 15:06

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JÁCHYMOVĚ	24-04-2019	Zpracovatel	Roundcube Webmail
C.j.: 1948		BL	

- Image160419093442.pdf (~869 KB)

Vážení,

jako správce objektu č.p. 885 ul. K Lanovce v Jáchymově, a to na základě Plné moci ze dne 01.07.2010 (viz. příloha), se na Vás s dovolením tímto obracíme se žádostí k podání Informac, dle Zákona o svobodném přístupu k Informacím č. 106/1999 Sb. .
 Objekt ma na svém pozemku situovanou opěrnou zeď, kterou ale v rámci koupě od následného vlastníka nemají zakotvenou v jejich Kupních smlouvách.

Náš dotaz zní takto :

Město Jáchymov v rámci privatizace prodal objekt č.p. 885 ul. K lanovce v Jáchymově, pokud máme správné informace panu Romanu Gojdovi jako prvnímu kupujícímu, a tímto se dotazujeme, jaká je specifikace prodeje a koupě nemovitosti v prvotní KS (kupní smlouvě) ze strany Města Jáchymov, včetně návaznosti na podkladech, ocenění apod. .

Pro Vaší informaci dále sdělujeme, že v rámci nového operátu, bylo konstatováno předpokládáme pracovníky katastrálního úřadu, kteří tzv. digitalizovali pozemky v Jáchymově, že opěrná zeď stojí na pozemku vlastníků č.p. 885 v Jáchymově, tudíž je v jejich majetku.
 K tomu můžeme pouze sdělit, že tito pracovníci nemají žádný právní statut rozhodovat, že ta či ona stavba, je ve vlastnictví toho či onoho, pokud není dotčena právním dokladem o převodu vlastnictví dané nemovitosti.

Odkazy :

https://nahlizeni.dokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=fM7q3D6cu_bmXnPd1WrulstuA3KfEPzk74hLu9hGNVfP84sTePkHdz4mSXNS6_h8QWuWR4ZQZjzVYN6ALoPYIbbivvG38SqliwO1ERzcZFP6ppb2IMubFO==
https://nahlizeni.dokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=cuOkJ4kR_AREQ9k7GH2aUajIM741UbNiprvFcVh88S3xes7TmbPHAhOUzOJYL3SYUjawsbhrTAwpUsw83iOIrhFNfGShu3prSQoxv7D_Z9Y0b1-EdMEF-Sp-PhqRTQypM

Děkujeme za pokud možno bezodkladnou odpověď k našemu dotazu.

S úctou.

Jiří Radakovič
 Technik
 IKON spol. s r.o.
 Hlavní třída 716
 363 01 Ostrov
 E-Mail : radakovic@ikon.cz
 Mob. +420 777 757 870

Plná moc

Společenství pro dům č.p. 885 v Jáchymově

se sídlem: Jáchymov, K Lanovce 885, PSČ 362 51

IČ: 720 71 150

zastoupené: Marie Čabínová, předseda výboru

Pavel Urban, člen výboru

Michal Baláž, člen výboru

Roman Dvorovoy, člen výboru

(dále jen „společenství“),

jakožto právnická osoba podle zákona č.72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, způsobilá vykonávat práva a zavazovat se ve věcech spojených se správou, provozem a opravami společných prostor a částí níže uvedeného domu a níže uvedených pozemků

zmocňuje

společnost IKON spol. s r.o., se sídlem Nehvizdská 22/8, 198 00 Praha 9 - Hloubětín, IČ 45800031, zastoupenou Ing. Radkem Adamcem, jednatelem společnosti nebo Radimem Chourou, jednatelem společnosti,

(dále jen „společnost IKON“)

aby společenství zastupovala ve všech věcech souvisejících se správou a provozem nemovitostí ve spoluvlastnictví členů společenství, tj. domu č.p. 885 včetně souvisejících pozemků parc.č. 1234, vše v k.ú. Jáchymov 656437, obec Jáchymov, zapsaných na LV č. 1598, vedeném Katastrálním úřadem Karlovy Vary (dále jen „nemovitosti“), a to v rozsahu a za podmínek stanovených mandátní smlouvou ze dne 1.7.2010

Společnost IKON se zmocňuje zejména k tomu, aby jménem společenství uzavírala a vypovídala smlouvy, zejména s dodavateli služeb a energií (s výjimkou smluv o zřízení nemovitostí, zástavních smluv, smluv o věcných břemenech, nájemních smluv a dalších smluv, kterými by se zatěžovala spravovaná nemovitost), přijímala doručované písemnosti včetně doporučených zásilek, podávala návrhy a žádosti, podávala opravné prostředky nebo námítky a vzdávala se jich, jednala s jednotlivými členy společenství, finančním úřadem, katastrálním úřadem, orgány státní správy a místní samosprávy, inkasním střediskem České pošty, dodavatelem vody, elektrické energie, plynu a tepla, stavebními firmami, dodavateli služeb, havarijní službou, pojišťovnou a se všemi ostatními subjekty, s kterými vstoupí do styku v souvislosti s prováděním správy shora uvedených nemovitostí.

Tato plná moc se uděluje společnosti IKON na dobu neurčitou. Shora uvedení statutární zástupci společnosti IKON jsou oprávněni zmocnit další osoby k úkonům v rozsahu této plné moci.


V Ostrově dne : 1.7.2010

....., předseda výboru

....., člen výboru

....., člen výboru

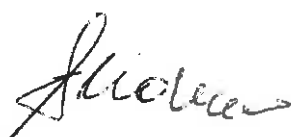



....., člen výboru

Tuto plnou moc přijímám a k úkonům v rozsahu této plné moci dále zmocňuji následující zaměstnance společnosti IKON:

Zdeněk Polomis, r.č. 600327/0185
 Jiří Radakovič, r.č. 651230/0179
 Milan Oriabinec, r.č. 590105/0925
 Eva Čeková r.č. 665315/1725
 Věra Staňková r.č. 645110/0172
 Zdeňka Blažková r.č. 575609/0351

V Ostrově dne 1.7.2010


 IKON spol. s r. o.
 Ing. Radek Adamec
 jednatel společnosti

Tuto plnou moc přijímám.

V Ostrově dne 1.7.2010


 Zdeněk Polomis


 Jiří Radakovič


 Milan Oriabinec


 Eva Čeková


 Věra Staňková


 Zdeňka Blažková