

Město Jáchymov - zápis

z 1. ustavujícího veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 6.11.2006 od 17.00 hod. do 18.00 hod. v Kulturním domě v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdál, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka, Michal Krul, Anna Plačková, Ingeborg Štiková, JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

Omluveni: Luboš Kožušník

Program jednání:

1. Zahájení.
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola osvědčení o zvolení.
4. Složení slibu členů Zastupitelstva města Jáchymov.
5. Schválení volebního řádu pro volbu starosty, místostarosty a ostatních členů rady.
6. Volba volební a návrhové komise.
7. Volba starosty a místostarosty.
8. Volba členů Rady města Jáchymov
9. Diskuse - různé

Ad. 1 Zahájení

Ustavující zasedání Zastupitelstva města v Jáchymově zahájila paní MUDr. Hana Hornátová. Konstatovala, že z 15 zvolených zastupitelů je přítomno 14. Informovala o změně pořadí jednotlivých bodů v programu jednání.

Paní MUDr. Hana Hornátová konstatovala provedení kontroly osvědčení o zvolení. Dále informovala o výsledku voleb jednotlivých volebních stran. Sdělila, že došlo ke 2 rezignacím v době od vyhlášení výsledku voleb do doby konání I. ustavujícího zasedání Zastupitelstva města. Jedná se o rezignaci pana Michaela Kuneše z volební strany č. 3 – ČSSD a pana Jiřího Frankoviče z volební strany č. 2 – Naděje pro Jáchymov – Sdružení nezávislých kandidátů.

Po zahájení požádala zastupitele o schválení programu jednání.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání Zastupitelstva města. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 2 Složení slibu členů Zastupitelstva města Jáchymov

Paní MUDr. Hana Hornátová přečetla text zákonem předepsaného slibu, který přítomní zastupitele potvrdili svým vlastnoručním podpisem. Paní MUDr. Hana Hornátová složila slib do rukou paní Zdeňky Fiedlerové a rovněž jej potvrdila vlastnoručním podpisem. Slib složilo 14 členů zastupitelstva města.

Ad. 3 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Za ověřovatele zápisu byly navrženy: paní Ingeborg Štiková, pan Jiří Kaucký a paní Ing. Nicole Dlouhá. K návrhu nebylo připomínek. Dále byla určena zapisovatelka zápisu, a to paní Soňa Hynková.

Strana 2

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města u r č i l o ověřovatele zápisu pro ustavující zasedání paní Ingeborg Štikovou, pana Jiřího Kauckého a paní Ing. Nicole Dlouhou. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 4 Schválení volebního řádu pro volbu starosty, místostarosty a členů rady města.

Paní MUDr. Hana Hornátová předložila ke schválení volební řád pro volbu starosty, místostarosty a členů rady města. Volební řád obdrželi všichni členové ZM. K volebnímu řádu nebyly připomínky.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o volební řád pro volbu starosty, místostarosty a členů rady města. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 5 Volba volební a návrhové komise.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Do návrhové komise byli navrženi: pan JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D., pan Ing. Petr Bohdálka a pan Michal Krul. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města z v o l i l o návrhovou komisi ve složení: pan JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D., pan Ing. Petr Bohdálka a pan Michal Krul. (Počty hlasů: 14/0/0).

Do volební komise byli navrženi: paní Anna Plačková, pan Karel Kostka a paní Marcela Beňová. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města z v o l i l o volební komisi ve složení: paní Anna Plačková, pan Karel Kostka a paní Marcela Beňová. (Počty hlasů: 14/0/0).

Před zahájením samotné volby starosty města konstatovala paní MUDr. Hana Hornátová, že je zde možnost tajné nebo veřejné volby. Paní Zdeňka Fiedlerová navrhla tajné hlasování a paní MUDr. Hana Hornátová dala o tomto návrhu hlasovat. Pro tajné hlasování byly 4 hlasy a 10 hlasů proti. Poté se hlasovalo o způsobu hlasování, a to veřejném.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o veřejné hlasování pro volbu starosty, místostarosty a členů rady města. (Počty hlasů: 10 pro/4 proti – pí Fiedlerová, pí Štiková, pí Plačková, p. Boček/0).

Ad. 6 Volba starosty

Pan Karel Kostka navrhl kandidáta na starostu města p. JUDr. Jaroslava Vondráčka, Ph.D. Jiný návrh nebyl vznesen. Pan JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D. souhlasil s kandidaturou. Zastupitelstvo města z v o l i l o starostu města pana JUDr. Jaroslava Vondráčka, Ph.D., nar. 12.10.1953, bytem 362 51 Jáchymov, Na Valech 40E. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Štiková).

Ad. 7 Volba místostarosty

Pan Karel Kostka navrhl kandidáta na místostarostu města p. Ing. Bronislava Grulich. Jiný návrh nebyl vznesen. Pan Ing. Bronislav Grulich souhlasil s kandidaturou.

Strana 3

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města z v o l i l o místostarostu města pana Ing. Bronislava Grulich, nar. 8.4.1956, bytem 362 51 Jáchymov, Mariánská, Školská 52. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – p. Boček).

Ad. 8 Volba členů rady města

Dále byla zahájena volba členů rady města. Byli navrženi tito členové rady města: p. Michal Krul, pí Ing. Nicole Dlouhá, p. Ing. Petr Bohdálka. Paní Štiková podala protinávrh, kde navrhovala pí Zdeňku Fiedlerovou a p. Antonína Bočka. Starosta města dal hlasovat o návrhu pí Štikové, a to o každém kandidátovi zvlášť.

Pro pana Antonína Bočka bylo hlasováno takto: 3 pro – pí Štiková pí Fiedlerová, pí Plačková/9 proti – pí Beňová, p. Ing. Bohdálka, pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Grulich, p. Kaucký, p. Klaus, p. Kostka, p. Krul, p. JUDr. Vondráček, Ph.D./2 se zdrželi – p. Boček, pí MUDr. Hornátová). **Tento návrh neprošel.**

Pro paní Zdeňku Fiedlerovou bylo hlasováno takto: 3 pro – pí Štiková p. Boček, pí Plačková/9 proti – pí Beňová, p. Ing. Bohdálka, pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Grulich, p. Kaucký, p. Klaus, p. Kostka, p. Krul, p. JUDr. Vondráček, Ph.D./2 se zdržely – pí Fiedlerová, pí MUDr. Hornátová). **Tento návrh neprošel.**

Starosta města dal hlasovat o původním návrhu.

Zastupitelstvo města z v o l i l o za členy rady města:

Ing. Petra Bohdálka, nar. 8.9.1966, bytem 362 51 Jáchymov, Mincovní 23

Michala Krula, nar. 9.9.1973, bytem 362 51 Jáchymov, Suchá 87

Ing. Nicole Dlouhou, nar. 6.5.1964, bytem 362 51 Jáchymov, Žižkova 984
(Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 9 Stanovení počtu uvolněných členů ZM

Starosta města předložil návrh na stanovení počtu uvolněných členů ZM. Doporučil 2 členy –

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

starostu a místostarostu.

Zastupitelstvo města s t a n o v i l o počet uvolněných členů ZM, a to 2 – starosta a místostarosta. (Počty hlasů: 14/0/0).

Dále byl předložen návrh na stanovení 3 neuvolněných členů ZM do rady města. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s t a n o v i l o počet neuvolněných členů ZM, a to 3. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 10 Odvolání předsedů a členů finančního a kontrolního výboru

Starosta města přednesl návrh na odvolání předsedkyně finančního výboru pí Jiřinu Skálovou a členy FV: pí Špatinovou, p. Vacatu, pí Plačkovou, pí Jančíkovou, pí Šimkovou a p. Nováka.

Strana 4

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města o d v o l a l o předsedkyni finančního výboru paní Jiřinu Skálovou a členy finančního výboru: pí Janu Špatinovou, p. Pavla Vacatu, pí Annu Plačkovou, pí Olgu Jančíkovou, pí Danielu Šimkovou a p. Radka Nováka. (Počty hlasů: 14/0/0).

Dále předložil návrh na odvolání předsedkyně kontrolního výboru pí Karin Paškovou a členy KV: pí Ingeborg Štikovou, pí Moniku Galovou, p. Miroslava Donta a p. Zdeňka Habáně.

Zastupitelstvo města o d v o l a l o předsedkyni kontrolního výboru pí Karin Paškovou a členy KV: pí Ingeborg Štikovou, pí Moniku Galovou, p. Miroslava Donta a p. Zdeňka Habáně. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta města uvedl, že na dalším jednání Zastupitelstva města, které se bude konat v co nejkratší době, bude na programu jednání jmenování předsedů a členů finančního výboru a kontrolního výboru.

Ad. 11 Diskuse – závěr

Starosta města p. JUDr. Vondráček, Ph.D. poděkoval občanům za projevení důvěry ve volbách a přislíbil občanům města, že se pokusí zlepšit špatný stav ve městě. Pan Ing. Jan Grulich rovněž poděkoval občanům a sdělil, že bude nápomocen při řešení jakýchkoliv problémů, týkajících se města. Paní Fiedlerová uvedla, že kontaktovala p. JUDr. Vondráčka, Ph.D. v souvislosti se jmenováním členů rady města, kdy navrhla jako členy rady města 2 zastupitele z řad opozice, ale p. JUDr. Vondráček, Ph.D. tuto nabídku odmítl s tím, že rada města bude zastoupena členy vítězné strany. Dále uvedl, že tuto nabídku nemohl akceptovat, neboť Naděje pro Jáchymov získala prvních 9 míst v zastupitelstvu a tím by nerespektoval vůli voličů.

Z řad občanů se přihlásil do diskuse:

- p. Fučík vznesl dotaz ohledně sedačkové lanové dráhy a kdy se tato záležitost bude řešit.

Místostarosta p. Ing. Grulich sdělil, že dnešního dne došlo k násilnému vniknutí do areálu sedačkové lanové dráhy společností TUEBOR General Service Plzeň a konstatoval, že jakmile budou mít veškeré podklady k dispozici, zaujme město k této celé kauze stanovisko. Starosta p. JUDr. Vondráček, Ph.D. uvedl, že tato celá záležitost bude prioritou města a do konce tohoto týdne bude vydáno stanovisko.

Starosta města pan JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D. poděkoval členům zastupitelstva města, občanům za účast a diskusní příspěvky a ukončil jednání zastupitelstva města.

JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

starosta města

Ing. Bronislav Grulich

místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Štiková Ingeborg

Kaucký Jiří

Ing. Dlouhá Nicole

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Město Jáchymov - zápis

z II. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 20.11.2006 od 17.00 hod. do 19.00 hod. v Kulturním domě v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdál, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka, Michal Krul, Anna Plačková, Ingeborg Štiková, JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

Omluveni: Luboš Kožušník

Hosté:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Hospodaření města za 1. pololetí 2006, příspěvkových organizací, organizačních složek města bytového hospodářství
 - 2a) Rozpočtová opatření
 - 2b) Ztráta z roku 2005 – ZŠ Jáchymov
 - 2c) Rozdělení výsledku hospodaření Lesního úřadu Jáchymov za r. 2005
 - 2d) Žádost Služeb Jáchymov, spol. s r.o. o odklad splátek půjčky
3. Zrušení příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Jáchymov
4. Prodej služebního auta zn. OCTAVIA 1K7 5460
5. Jmenování předsedů a členů finančního a kontrolního výboru
6. Diskuse

Ad. 1. Zahájení

Jednání II. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání II. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 14 členů. Starosta požádal o schválení programu jednání.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání zastupitelstva města. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Ing. Bohdál Petr, p. Krul Michal, p. MUDr. Hornátová Hana. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Ing. Bohdál Petr, p. Krul Michal, p. MUDr. Hornátová Hana. (Počty hlasů: 14/0/0).

Strana 2

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Kaucký Jiří a p. Plačková Anna.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: p. Kaucký Jiří, p. Plačková Anna. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Hospodaření města za 1. pololetí 2006, příspěvkových organizací, organizačních složek města a bytového hospodářství

Místostarosta předložil k projednání hospodaření města za 1. pololetí 2006, příspěvkových organizací, organizačních složek města a bytového hospodářství. Starosta města konstatoval, že se jedná o materiál, který měl být již dávno schválený, ale protože minulé vedení radnice

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

tento materiál neprojednávalo na žádném svém zasedání ZM, je projednáván až novými členy ZM.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o hospodaření města za 1. pololetí 2006, příspěvkových organizací, organizačních složek města a bytového hospodářství. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 2a) Rozpočtová opatření + zápisy z finančního výboru

Místostarosta předložil k projednání rozpočtová opatření a požádal zastupitele, aby rozpočtová opatření byla projednávána jednotlivě.

- RO č. 42/2006 – vyúčtování přijaté účelové neinvestiční dotace z KÚKK na úhradu výdajů souvisejících s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Vratka ve výši 14.196,10 Kč.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 42/2006 - vyúčtování přijaté účelové neinvestiční dotace z KÚKK na úhradu výdajů souvisejících s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Vratka ve výši 14.196,10 Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

Paní Štiková vznesla dotaz, kolik finančních prostředků má město v současné době na účtě. Paní Stiborová: cca 10 mil. Kč. Pí Fiedlerová uvedla, že již několik měsíců nebyla projednávána kontrola plnění usnesení a zpráva o činnosti rady města a zastupitelé neměli možnost kontrolovat rozhodnutí v kompetenci rady města. K této diskusi se připojili: p. Ing. Bohdál, p. JUDr. Vondráček, Ph.D.

- RO č. 43/2006 – přijatá účelová dotace z Úřadu práce Karlovy Vary pro Lesní úřad Jáchymov na veřejně prospěšné práce ve výši 72.867,00 Kč.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 43/2006 - přijatá účelová dotace z Úřadu práce Karlovy Vary pro Lesní úřad Jáchymov na veřejně prospěšné práce ve výši 72.867,00 Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

Strana 3

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- RO č. 44/2006 – přijatý účelový neinvestiční příspěvek ze státního rozpočtu v rámci Podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací v roce 2006 na restaurování kamenného portálu vstupu městského domu čp. 270 ve výši 124.950,00 Kč pod účelovým znakem 34054.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 44/2006 - přijatý účelový neinvestiční příspěvek ze státního rozpočtu v rámci Podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací v roce 2006 na restaurování kamenného portálu vstupu městského domu čp. 270 ve výši 124.950,00 Kč pod účelovým znakem 34054. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 45/2006 – přijatý účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 92.415,00 Kč pro JSDH Jáchymov na zakoupení 3 ks radiostanice, zásahové obleky, zásahovou obuv a přilby.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 45/2006 - přijatý účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 92.415,00 Kč pro JSDH Jáchymov na zakoupení 3 ks radiostanice, zásahové obleky, zásahovou obuv a přilby. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 46/2006 – přijatý účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 25.000,00 Kč na realizaci projektu Zajímavosti Jáchymova.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 46/2006 - přijatý účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 25.000,00 Kč na realizaci projektu Zajímavosti Jáchymova. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 47/2006 – přijatý účelový neinvestiční příspěvek na základě grantové smlouvy mezi Evropským společenstvím a obcí Shlema v rámci akce „European Mining Regionst (EMiR) – hranice překračující spolupráce obecních a regionálních úřadů za účelem revitalizace

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

evropských uranových důlních regionů ve výši 599.822,26 Kč.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č.

47/2006 - přijatý účelový neinvestiční příspěvek na základě grantové smlouvy mezi Evropským společenstvím a obcí Shlema v rámci akce „European Mining Regionst (EMiR) – hranice překračující spolupráce obecních a regionálních úřadů za účelem revitalizace evropských uranových důlních regionů ve výši 599.822,26 Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 48/2006 – na základě žádosti ředitelky Mateřské školy dojde k navýšení příspěvku na provoz z rozpočtu města pro MŠ ve výši 94.000,00 Kč z důvodu překročení částky na opravu verandy na Mánesově ul. a střechy na Slovanech a následného malování opravených částí (57.000,00 Kč). Dále z důvodu havárie vody v budově Mánesova (23.651,00 Kč) a dovoz potravin firmou Služby s.r.o. Jáchymov (12.600,00 Kč). Finanční prostředky budou čerpány z přijatých příjmů za vyúčtování za rok 2005.

Strana 4

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

K tomuto bodu diskutovali: pí Fiedlerová vznesla dotaz, kdy začne rekonstrukce budovy Mateřské školy, neboť obě současné budovy jsou nevyhovující a nebo zda dojde k vestavbě MŠ v ZŠ Jáchymov, o které se již hovoří dlouhé měsíce. Dále se zmínila o způsobu dopravy potravin do MŠ, který zajišťují Služby Jáchymov, spol. s r.o.a konstatuje, že je to v rozporu s hygienickými požadavky. Nehledě na to, že se musí Službám s.r.o. za tuto službu platit. Starosta města konstatoval, že v nejbližších dnech se uskuteční jednání s ředitelkou MŠ Jáchymov, kde budou řešit problémy, týkající se MŠ a uvedl, že mateřská škola je jednou z priorit města. Dále diskutovali: pí Bacíková, ředitelka MŠ Jáchymov, pí Štiková vznesla dotaz, směřující k pí Bacíkové, zda by mohla sdělit za jaké období je částka 12.600,- Kč, která je uvedena v materiálu za dovoz potravin. Paní Fiedlerová podala návrh na usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města u k l á d á radě města neodkladně řešit dovoz potravin do mateřských škol s termínem do 24.11.2006. Zodpovědná osoba za prověření je p. Ing. Grulich. (14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č.

48/2006 - na základě žádosti ředitelky Mateřské školy dojde k navýšení příspěvku na provoz z rozpočtu města pro MŠ ve výši 94.000,00 Kč z důvodu překročení částky na opravu verandy na Mánesově ul. a střechy na Slovanech a následného malování opravených částí (57.000,00 Kč). Dále z důvodu havárie vody v budově Mánesova (23.651,00 Kč) a dovoz potravin firmou Služby s.r.o. Jáchymov (12.600,00 Kč). Finanční prostředky budou čerpány z přijatých příjmů za vyúčtování za rok 2005. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 49/2006 – z důvodu havarijního stavu kotle na Mateřské škole Slovany dojde k navýšení rozpočtu pro MŠ o 90.000,00 Kč. Částka bude uvolněna z akcií.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č.

49/2006 - z důvodu havarijního stavu kotle na mateřské škole Slovany dojde k navýšení rozpočtu pro MŠ o 90.000,00 Kč. Částka bude uvolněna z akcií. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o nákup nového kotle pro MŠ Jáchymov za cenu 90 tis. Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 50/2006 – na základě Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 02/2005 na Revitalizaci historického jádra včetně návazných příslušenství na náměstí Republiky v Jáchymově dojde k navýšení výdajů o 357.000,00 Kč. Částka bude uvolněna z akcií.

Místostarosta navrhl toto RO odložit a požádal pí Fiedlerovou, zda by mohla zde přítomným stručně objasnit celý záměr města pod názvem „Revitalizaci historického jádra včetně návazných příslušenství na náměstí Republiky v Jáchymově“.

Zastupitelstvo města o d k l á d á rozpočtové opatření č. 50/2006 - na základě Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 02/2005 na Revitalizaci historického jádra včetně návazných příslušenství na náměstí Republiky v Jáchymově dojde k navýšení výdajů o 357.000,00 Kč.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Částka bude uvolněna z akcií. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 51/2006 – RM na svém 20. zasedání ze dne 31.7.2006 doporučuje ZM uvolnit finanční prostředky do výše max. 600 tis. Kč na opravu střechy čp. 1055 v ul. K Lanovce
Strana 5

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

v Jáchymově. Finanční prostředky budou uvolněny z prodeje akcií. Místostarosta navrhl toto RO neschválit.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o rozpočtové opatření č. 51/2006 - uvolnění finančních prostředků do výše max. 600 tis. Kč na opravu střechy čp. 1055 v ul. K Lanovce v Jáchymově. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 52/2006 – hospodářský výsledek ZŠ Jáchymov za rok 2005. Ztráta ve výši – 298.410,10 Kč. Z důvodu chybného zadání počátečních údajů při přechodu na rok 2006 ve fondu rezervním dojde k navýšení příspěvku od zřizovatele ve výši 34.444,49 Kč na pokrytí ztráty roku 2005. Finanční prostředky budou uvolněny z prodeje akcií.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 52/2006 - hospodářský výsledek ZŠ Jáchymov za rok 2005. Ztráta ve výši –298.410,10 Kč. Z důvodu chybného zadání počátečních údajů při přechodu na rok 2006 ve fondu rezervním dojde k navýšení příspěvku od zřizovatele ve výši 34.444,49 Kč na pokrytí ztráty roku 2005. Finanční prostředky budou uvolněny z prodeje akcií. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 53/2006 – RM na svém 23. zasedání ze dne 30.8.2006 doporučuje ZM schválit úpravu rozpočtu pro ZŠ v Jáchymově do konce roku 2006 pro zřízení mimoškolního centra pro mládež. Finanční částka do konce roku 2006 by činila 41.200,00 Kč. Finanční prostředky budou uvolněny z prodeje akcií.

Paní Štiková: kde bude toto centrum ve škole zřízeno a kdo ho povede a co bude obsahem tohoto centra. Místostarosta přečetl dopis p. Mgr. Jana Musila, řed. ZŠ Jáchymov, ve kterém píše, že se jedná o zřízení školního klubu pro mimoškolní činnost žáků.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 53/2006 - RM na svém 23. Zasedání ze dne 30.8.2006 doporučuje ZM schválit úpravu rozpočtu pro ZŠ v Jáchymově do konce roku 2006 pro zřízení mimoškolního centra pro mládež. Finanční částka do konce roku 2006 by činila 41.200,00 Kč. Finanční prostředky budou uvolněny z prodeje akcií. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 54/2006 – přijatá účelová dotace z Ministerstva financí ČR na odstranění havarijního stavu kanalizace ZŠ Jáchymov prostřednictvím oznámení limitů výdajů státního rozpočtu v roce 2006 ve výši 4 mil. Kč pod účelovým znakem 98662.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 54/2006 - přijatá účelová dotace z Ministerstva financí ČR na odstranění havarijního stavu kanalizace ZŠ Jáchymov prostřednictvím oznámení limitů výdajů státního rozpočtu v roce 2006 ve výši 4 mil. Kč pod účelovým znakem 98662. (Počty hlasů: 14/0/0).

Místostarosta předložil RO níže uvedená, která nebyla doposud schválena či neschválena. ZM na svém XXXIII. mimořádném zasedání ze dne 9. 8. 2006 odložilo RO č. 38/2006, stáhlo RO č. 26, 32 a 37, RO č. 33 bez usnesení a RO č. 25 neschválilo. Rozpočtová opatření se nyní předkládají znovu k projednání.

Strana 6

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- RO č. 25/2006 (XXXIII. ZM neschválilo RO č.25/2006) - ZM na svém XXXII zasedání, které se uskutečnilo dne 28.6.2006 schválilo rozpočet na městskou policii. Finanční částka cca 200.000,00 Kč bude uvolněna z prodeje akcií. Finanční výbor doporučuje ZM schválit RO č. 25/2006.

Místostarosta navrhl toto RO neschválit. Starosta města upozornil, že jednou z priorit Naděje pro Jáchymov je zřízení městské policie, ale musí být koncepčně jinak postavena.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 25/2006 – uvolnění 200.000,00 Kč na městskou policii. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 26/2006 (XXXIII. ZM stahuje RO č. 26/2006) - Zastupitelstvo města na svém XXXII zasedání, které se uskutečnilo dne 28.6.2006 schválilo demolici čp. 545 na Slovanech. Finanční částka cca 1.000.000,00 Kč bude uvolněna z prodeje akcií.

Místostarosta konstatoval, že uvolnění 1 mil. Kč na demolici objektu je nedostačující, proto se rada města dohodla, že objekt bude zatím pouze zabezpečen proti vniknutí cizím osobám.

Paní Štiková vznesla dotaz, kolik finančních prostředků bude vynaloženo na toto zabezpečení.

Místostarosta: zatím není známa tato částka, ale zastupitele budou jistě o tomto informováni.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 26/2006 – uvolnění 1 mil. Kč na demolici domu čp. 545 v ul. Na Slovanech v Jáchymově. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 32/2006 (XXXIII. ZM stahuje RO č. 32/2006) - ZM, které se uskutečnilo dne 14.9.2005 uložilo RM připravit výběrové řízení na nákup nového vozu. Místostarosta uzavřel smlouvu s Porsche Inter Auto CZ na nákup nového vozu ŠKODA Octavia Combi za cenu 662.673,00 Kč. První záloha ve výši 339.247,00 Kč + první splátka leasingu ve výši 10.752,92 Kč. Zbytek na leasing po dobu 36 měsíců. Částka bude uvolněna z prodeje akcií. Starosta města uvedl, že přijal p. Sedláčka, zástupce fa. Porsche Inter Auto CZ s tím, že mu bylo sděleno, že kupní smlouva, kterou podepsal bývalý místostarosta města p. Kožušník je neplatná, neboť nebyla schválena ZM. Dále uvedl, že město má 3 auta, ale jeden vůz bude prodán prostřednictvím autobazaru. Stříbrný vůz zn. Škoda Octavia bude používat místostarosta města a druhé auto bude užíváno pro potřeby MěÚ.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 32/2006 – uvolnění 339.247,00 Kč na splátku leasingu nového vozu ŠKODA Octavia Combi. (Počty hlasů: 14/0/0).

- RO č. 33/2006 (XXXIII. ZM nehlasovalo o původním návrhu) - vlastní zdroje k výstavbě víceúčelové haly u ZŠ – jejich předběžná částka cca 3.500 tis. Kč. Částka bude uvolněna z prodeje akcií.

Paní Štiková vznesla dotaz, zda byl proveden geologický průzkum ohledně záměru výstavby víceúčelové haly. Místostarosta: byl proveden.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 33/2006 – uvolnění 3.500,000 Kč na výstavbu víceúčelové haly u ZŠ Jáchymov. (Počty hlasů: 14/0/0).

Strana 7

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis č. 5 a 6 z finančního výboru. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 2b) Ztráta z roku 2005 u ZŠ Jáchymov

Místostarosta předložil návrh ZŠ Jáchymov na opravu krytí účetní ztráty z rezervního fondu z důvodu chybného zadání počátečních stavů.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e usnesení z XXXII. veřejného zasedání ZM dne 28.6.2006, kdy uložilo ZŠ uhradit z rezervního fondu část ztráty ve výši 50.677,10 Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města u k l á d á příspěvkové organizaci Základní škola M.C. Skłodowské Jáchymov uhradit z rezervního fondu část ztráty ve výši 18.232,61 Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 2c) Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2005 Lesního úřadu do fondů.

Pí Fiedlerová požádala pí Stiborovou o vysvětlení, zda LÚ dostává finanční příspěvek na provoz od zřizovatele. Pí Stiborová: od města LÚ nedostává, ale dostává daňový poplatek za odnětí pozemků plnění funkcí lesa.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozdělení výsledku hospodaření Lesního úřadu za rok

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

2005 takto: celý výsledek hospodaření ve výši 3.333.020,00 Kč za rok 2005 převést do fondu rezervního. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 2d) Žádost ze dne 20.6.2006 o odklad splátek půjčky Služby Jáchymov, s r.o.

Místostarosta předložil žádost spol. Služby Jáchymov, s r.o. o odklad splátek a otevřel k tomuto bodu diskusi. Pí Štiková vznesla dotaz, proč Služby Jáchymov, s r.o. žádají o odklad zpětně. Místostarosta navrhuje tuto žádost neschválit.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o žádost Služeb Jáchymov, spol. s r.o. o odklad splátek půjčky v době od ledna 2006 do července 2006. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 3 Zrušení příspěvkové organizace Městské kulturní středisko

Starosta města předložil návrh na zrušení p.o. MKS Jáchymov. Jedná se o organizaci, která je nadbytečná, neboť neplní účel pro který byla zřízena a dále dochází k suplování s Informačním centrem Jáchymov. Dále uvedl, že tato organizace přijde město ročně na 1 mil. Kč, což je neúnosné. Pí Fiedlerová svým diskusním příspěvkem objasnila situaci ohledně přijetí pí Trávníkové do p.o. MKS Jáchymov a financování kultury ve městě. Na toto téma navázal příspěvkem také generální ředitel LL Jáchymov, a.s. p. MUDr. Eduard Bláha. Paní Plačková konstatovala, že byla velice špatná spolupráce mezi komisí kulturní a CR a pí Trávníkovou.

Zastupitelstvo města z r u š i l o příspěvkovou organizaci Městské kulturní středisko Jáchymov ke dni 31.12.2006. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 4 Prodej služebního auta zn. OCTAVIA 1K7 5460

Strana 8

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Starosta města objasnil situaci 3 služebních aut, které má město k dispozici. Jedná se o prodej auta, které je ve velmi špatném technickém stavu.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej služebního auta zn. OCTAVIA 1K7 5460 na základě znaleckého posudku prostřednictvím autobazaru. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 5 Jmenování předsedů a členů finančního a kontrolního výboru

Starosta předložil návrh na jmenování předsedy finančního a kontrolního výboru. Dále jmenování členů finančního a kontrolního výboru.

Zastupitelstvo města j m e n u j e předsedkyni finančního výboru pí Marcelu Beňovou. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města j m e n u j e předsedu kontrolního výboru p. Karla Kostku. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města j m e n u j e členy finančního výboru: pí Zdeňku Fiedlerovou a pí Ing. Nicole Dlouhou. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města j m e n u j e členy kontrolního výboru: p. Antonína Bočka a p. Jiřího Kauckého. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 6 Diskuse

- pí Fiedlerová požádala o informaci o přípravě rozpočtu na rok 2007 – pí Stiborová: podklady pro rozpočet jsou shromážděné, připravuje se tabulková forma návrhu rozpočtu. Nyní po zvolení předsedy finančního výboru projedná návrh finanční výbor, poté RM a následně ZM.

- pí Štiková vznesla dotaz, zda by dnešní ZM nemělo schválit plán práce rady města a zastupitelstva města a zároveň navrhla, aby zasedání ZM bylo minimálně každé 2 měsíce – pí Hynková: plán RM a ZM bude předložen na dalším zasedání ZM v prosinci letošního roku.

- pí Fiedlerová požádala o informaci, kdy budou občané a zastupitelé seznámeni s programovým prohlášením rady města na volební období 2006 – 2010 – starosta: tuto otázku jsme na RM dosud neprojednávali, ale bude předložena do 1 měsíce.

- starosta města informoval stručně o kauze BENOCO. Jedná se o smlouvu, která byla

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

uzavřena bývalým vedením a je jednoznačně nevýhodná pro město. Po právním rozboru, který jsme provedli na městě jsme dospěli k závěru, že jediným smluvním partnerem je p. Šolc a smlouva, která je s ním uzavřena platí do roku 2017. Smlouva se spol. BENOCO je pro nás neplatná. Starostu města doplnila informacemi pí JUDr. Vondráčková, právní zástupkyně města.

- p. MUDr. Eduard Bláha, generální ředitel LL Jáchymov, a.s. upozornil na již schválené rozpočtové opatření č. 47/2006, týkající se projektu EMiR a konstatoval, že objem uvedených vyčerpaných finančních prostředků neodpovídá vynaložené propagaci.

- pí Fiedlerová vznesla dotaz, týkající se Hovorů s občany, zda se budou nadále konat vždy 10 dní před zasedání ZM – starosta: ano, hovory budou zahrnuty do materiálu, který bude součástí prosincového zasedání ZM

Strana 9

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- p. Doležal, provozovatel MHD Jáchymov požádal, zda již byla jeho žádost projednávána na RM – místostarosta: bohužel ještě ne, důvodem je veliké množství materiálů k projednávání, ale na dalším jednání RM bude tato žádost projednána.

Starosta města poděkoval všem přítomným zastupitelům a občanům města za účast na II. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil zasedání.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.

Starosta města

Ing. Bronislav Grulich

Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Jiří Kaucký

Anna Plačková__

Město Jáchymov - zápis

z III. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 20.12.2006 od 17.00 hod. do 20.00 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdál, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka, Michal Krul, Anna Plačková, Ingeborg Štiková, JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

Omluveni: Luboš Kožušník

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o činnosti rady města
4. Hospodaření města za 3. čtvrtletí 2006, příspěvkových organizací, organizačních složek a bytového hospodářství
 - 4a) Návrh na úpravu rozpočtu č. 55 – 68/2006 a odložené RO č. 50/2006, zápis č. 7 z finančního výboru
 - 4b) Rozpočtový výhled do r. 2009, rozpočtové provizorium r. 2007, pravidla rozpočtového provizoria r. 2007
 - 4c) Návrh na zmocnění rady města pro závěr kalendářního roku 2006 schválit potřebná rozpočtová opatření
 - 4d) Návrh na odpis nedobytných pohledávek u p.o. MKS Jáchymov; Návrh na uhrazení ztráty u p.o. MKS Jáchymov z minulých let; Návrh na odvod z odpisů u po.o. MKS Jáchymov na zřizovatele
5. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

6. Plán ZM na rok 2007

7. Regulační plány + OZV

7a) Regulační plán – Jáchymov – Na Klobouku

7b) Pracovní skupina pro regeneraci památkové zóny

7c) Návrh zadání územního plánu

8. Odměny členům rady města, předsedům výborů a komisí

9. Jmenování člena do Rady SÚRAO

10. Povolení výjimky z počtu žáků ZŠ Jáchymov

11. Různé

- Sedačková lanová dráha Klínovec

- Narovnání vztahů Města Jáchymov s LL Jáchymov, a.s.

- Projekt EMiR

- CZT Jáchymov

12. Diskuse

Ad. 1. Zahájení

Jednání III. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání III. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 14 členů. Místostarosta požádal o doplnění programu o bod č. 4e) – Služby Jáchymov, spol. s r.o.. Starosta požádal o schválení programu jednání včetně jeho doplnění.

Strana 2

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání zastupitelstva města včetně doplnění bodu č. 4e) – Služby Jáchymov, spol. s r.o.. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Karel Kostka, p. Jiří Kaucký a pí Anna Plačková. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Karel Kostka, p. Jiří Kaucký a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 14/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tyto členové ZM: pí Zdeňka Fiedlerová a pí Ing. Nicole Dlouhá.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí Zdeňka Fiedlerová a pí Ing. Nicole Dlouhá. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Kontrola usnesení

Starosta města otevřel diskusi ke zprávě o kontrole plnění usnesení. Diskutovali: pí Štiková vznesla dotaz ohledně dovozu potravin do MŠ Jáchymov a z jakého důvodu nesmí p. Stradiot zavážet potraviny do MŠ. Pan Ing. Grulich: auto p. Stradiota neodpovídá hygienickým požadavkům pro zavážení potravin a konstatoval, že tato záležitost spadá do kompetence paní ředitelky Bacíkové. K tomuto dále diskutovali: pí Fiedlerová, p. Kaucký, p. JUDr. Vondráček a pí Bacíková, která uvedla, že Mateřské školky v Jáchymově jsou atypické a nelze je tedy zavážet jako jiné subjekty.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í kontrolu plnění usnesení. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Štiková).

Ad. 3 Zpráva o činnosti rady města

Starosta města předložil zprávu o činnosti rady města za období od 9.11 – 20.12.2006 a

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

otevřel diskusi. Paní Štiková požádala o informaci ohledně provalené zdi ve sklepě domu čp. 117 v Mathesiově ul. v Jáchymově, který je v osobním vlastnictví. Pan Ing. Bohdálék sdělil, že k provalení zdi došlo v důsledku průsaku vody z komunikace, která je ve vlastnictví města. K tomu dále hovořil p. Ing. Grulich a p. Vacata. Paní Plačková požádala o informaci ve věci pronájmu nebytových prostor v Radničním sklípku. Místostarosta: jednalo se o Svaz invalidů Jáchymov. Paní Fiedlerová vznesla dotaz ohledně rekonstrukce chodníku na Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově, kterou provedla fa WWW Karlovy Vary. Tento dotaz zodpověděl místostarosta města, který dále uvedl, že město zatím pozdrželo platbu ve výši cca 120 tis. Kč, dokud nebudou odstraněny nedodělky. K tomu dále hovořila pí Štiková a pí JUDr.

Vondráčková, právník města. Poslední dotaz měla pí Fiedlerová, která požádala o vysvětlení,
Strana 3

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

zda bude v kupní smlouvě o prodeji pozemku na Suché p. Němcovi zakomponované stanovisko MěÚ Ostrov, životního prostředí, o zachování ARBORETA. Slečna Berková, pracovnice správy majetku města uvedla, že toto nebylo schváleno na zastupitelstvu města. Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 9.11 – 20.12.2006. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdržely – pí Štiková a pí Fiedlerová).

Ad. 4 Hospodaření města za 3. čtvrtletí 2006, příspěvkových organizací, organizačních složek a bytového hospodářství.

Místostarosta předložil ke schválení hospodaření města za 3. čtvrtletí 2006, příspěvkových organizací, organizačních složek a bytového hospodářství. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o hospodaření města za 3. čtvrtletí 2006, příspěvkových organizací, organizačních složek a bytového hospodářství. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 4a) Návrh na úpravu rozpočtu č. 55 – 68/2006 a odložené RO č.

50/2006, zápis č. 7 z finančního výboru.

Místostarosta předložil jednotlivá rozpočtová opatření č. 55 – 68/2006 a zápis č. 7

z finančního výboru. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtová opatření č. 55/2006 – 68/2006 dle přílohy. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtová opatření č. 50/2006 – dle přílohy. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis č. 7 z finančního výboru. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 4b) Rozpočtový výhled do roku 2009; Rozpočtové provizorium na rok 2007; Pravidla pro hospodaření města Jáchymov v období rozpočtového provizoria pro rok 2007.

Místostarosta předložil: Rozpočtový výhled do roku 2009; Rozpočtové provizorium na rok 2007; Pravidla pro hospodaření města Jáchymov v období rozpočtového provizoria pro rok 2007. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtový výhled do roku 2009. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtové provizorium na rok 2007. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o pravidla pro hospodaření města Jáchymov v období rozpočtového provizoria pro rok 2007. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 4c) Návrh na zmocnění rady města pro závěr kalendářního roku 2006 schválit potřebná rozpočtová opatření

Strana 4

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Místostarosta předložil návrh na zmocnění rady města pro závěr kalendářního roku 2006 schválit potřebná rozpočtová opatření. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s o u h l a s í s provedením nezbytných rozpočtových opatření, která

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

provede rada města v období od posledního zasedání zastupitelstva do konce roku 2006 s tím, že přijatý rozpočtová opatření budou předložena zastupitelstvu při prvním zasedání roku 2007. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o: zmocnění rady města provádět úpravy rozpočtu v roce 2007 v případě poskytnutí prostředků z jiných veřejných rozpočtů s tím, že na dalším zasedání ZM rada předloží ke schválení podrobnou zprávu o provedených změnách rozpočtových opatření dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 4 d) Návrh na odpis nedobytných pohledávek u p.o. MKS Jáchymov; Návrh na uhrazení ztráty u p.o. MKS Jáchymov z minulých let; Návrh na odvod z odpisů u p.o. MKS Jáchymov na zřizovatele.

Místostarosta předložil výše uvedený návrh ke schválení. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o odpis pohledávek u příspěvkové organizace Městské kulturní středisko ve výši 62.395,00 Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyrovnání ztráty u příspěvkové organizace Městské kulturní středisko z minulých let ve výši 333.436,00 Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města u k l á d á příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko odvod odpisů z investičního fondu ve výši 332.492,00 Kč dle § 28 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb.. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 4 e) Služby Jáchymov, spol. s r.o.

Místostarosta informoval o katastrofální finanční situaci, která je ve spol. Služby Jáchymov, týkající se především nezaplacených faktur, dále o dluhu ve výši 800 tis. Kč, který dluží finančnímu úřadu. Závazky vůči dodavatelům činí cca 1,1 mil. Kč a pohledávky (i z r . 2004) ve výši cca 900 tis. Kč. Příprava mechanizace na zimní údržbu je také v žalostném stavu.

Protože minulý starosta p. Kuneš podepsal těsně před volbami Smlouvu na zimní údržbu 2006/2007 se spol. Služby Jáchymov, s.r.o. a došlo k finančnímu plnění formou zálohové faktury na zimní údržbu ve výši 1.962.310,- Kč a tato smlouva nebyla schválena ZM, současné vedení považuje tuto smlouvu za neplatnou. Diskutovali: p. Ing. Bohdál v znesl dotaz, kolik obdržela spol. Služby Jáchymov finančních prostředků od města – pí Stiborová: cca 9 mil. Kč. Místostarosta podal návrh na schválení půjčky spol. Služby Jáchymov ve výši 2.462.310,00 Kč.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o poskytnutí půjčky spol. Služby Jáchymov, s r.o. ve výši 2.462,310,00 Kč z důvodu tíživé finanční situace. Částka bude uvolněna z prodeje akcií. Služby Jáchymov, s r.o. začnou splácet tuto poskytnutou půjčku od ledna r. 2008. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 5 Prodej nemovitostí a pozemků za majetku města

Strana 5

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Prodej bytové jednotky č. 12 v čp. 1007 Tr. Dukelských hrdinů BOD č. 1

ČP. BJ kupující

pod

íl

100

00

platba

cena

byt.jednotky

zveřejněná

převzetí

nabídky

kupujícím

cena bytu

v KS

závazná

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

nabídka

podána

dne

dluh

1007 12 Zdeněk a Jindřiška

Rajšlovi

476 hotově 118.270,02 14.12.2005 118270,00 18.7.2006 11.733,0

0

1. prodej odpovídajícího podílu stavebního pozemku a odpovídajícího podílu na společných částech budovy

2. kupní cenu zveřejněnou

3. kupní cenu v kupní smlouvě

4. platbu v hotovosti, jak je specifikováno v tabulce (viz příloha), která je nedílnou přílohou

5. doplacení pohledávky

6. pověření starosty města k podpisu kupní smlouvy

Vyvěšeno a sejmuto: 1.12.-31.12.2005

Příloha: příloha č. 1. - závazná nabídka

příloha č. 2. - podrobná tabulka

Vyjádření RM dne: 31.7.2006

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej bytové jednotky 1007/12 za kupní cenu 118.270,-- Kč Zdeňkovi a Jindřišce Rajšlovým za podmínky, že bude uhrazena pohledávka města na nájemném a službách k 30.6.2006 ve výši 11.733,-- Kč

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej odpovídajícího podílu o velikosti 476/10000 na pozemcích p.č.st..1739 a 1740 a odpovídajícího podílu na společných částech budovy čp. 1006 a 1007 ul. Tř.Dukelských hrdinů v Jáchymově.

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit kupní cenu bytové jednotky zveřejněnou v době od 1.12.2005 do 31.12.2005..

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit kupní cenu v kupní smlouvě, jak je specifikováno v tabulce, která je nedílnou přílohou usnesení ZM č.XXXIII.

Rada města b e r e n a v ě d o m í tabulku, ve které je specifikován prodej bytové jednotky a která je nedílnou přílohou usnesení ZM č.XXXIII.

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města vzít na vědomí platbu v hotovosti.

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej bytové jednotky 1007/12 za kupní cenu 118.270,-- Kč Zdeňkovi a Jindřišce Rajšlovým za podmínky, že bude uhrazena pohledávka města na nájemném a službách k 30.6.2006 ve výši 11.733,-- Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej odpovídajícího podílu o velikosti 476/10000 na pozemcích p.č.st..1739 a 1740 a odpovídajícího podílu na společných částech budovy čp. 1006 a 1007 ul. Tř.Dukelských hrdinů v Jáchymově. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o kupní cenu bytové jednotky zveřejněnou v době od 1.12.2005 do 31.12.2005. (Počty hlasů: 14/0/0).

Strana 6

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o kupní cenu v kupní smlouvě, jak je specifikováno v tabulce, která je nedílnou přílohou usnesení ZM č.XXXIII. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í tabulku, ve které je specifikován prodej bytové jednotky a která je nedílnou přílohou usnesení ZM č.XXXIII. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í platbu v hotovosti. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města p o v ě ř u j e starostu města podpisem kupní smlouvy. (Počty hlasů: 14/0/0).

Žadatel: **Alois OTYS**

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

adresa : Jánský Vrch 957, Jáchymov BOD Č. 2

Žádost podána dne: 07.08.2006

Účel žádosti Změna účelu koupě pozemku. Pozměněným účelem pozemku je stavba přístřešku a žádost o zmírnění podmínek města zakotvených v kupní smlouvě.

Parcela pozemková číslo 127

Výměra celková v m² 3114

Požadovaná výměra v m² 30

Kultura trvalý travní porost

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena

30 m² x 400,-Kč/m²= 12.000,-Kč

požadovaná sleva

30 m² x 50 ,-Kč/m² = 1.500,-- Kč

Podmínka Města Jáchymov „Zahájení stavby do dvou let a ustanovení smluvních pokut ve smlouvě pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5ti letech na město a to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny, zaregistrování KS až po kolaudaci stavby“.

Vyjádření KMM dne: 19.1.2006 Nedoporučuje prodej.

Vyjádření SMM Nedoporučuje prodej, není odsouhlasen RP a v současné době je zpracován ÚP.

Příloha **str.6, str. 7**

str. 8

Schválen záměr ZM dne 15.3.2006

Vyjádření RM dne: 10.5.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 127 v k.ú.Jáchymov o výměře 30 m² za cenu 50,-- Kč/m² panu Aloisi Otysovi s tím, že stavba bude zahájena do 2 let od podpisu smlouvy.

Usnesení ZM dne: 28.6.2006 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 127 v k.ú.Jáchymov o výměře 30 m² za cenu sníženou, tj. 50,--

²

Strana 7

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kč/m² panu Aloisi Otysovi s podmínkou města, „Zahájení stavby do dvou let a ustanovení smluvních pokut ve smlouvě pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5ti letech na město a to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny, zaregistrování KS až po kolaudaci stavby“.

Vyjádření RM dne: 23.8.2006 Rada města s o u h l a s í se změnou účelu koupě pozemku na p.p.č. 127 v k.ú. Jáchymov a zmírnění sankcí z kupní smlouvy panu Aloisi Otysovi, bytem Jáchymov, Jánský Vrch 957.

Rada města d o p o r u č u j e ZM schválit změnu účelu koupě a zmírnění sankce z kupní smlouvy panu Aloisi Otysovi, bytem Jáchymov, Jánský vrch 957.

Návrh usnesení ZM dne:

20.12.2006

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o změnu účelu koupě pozemku p.č. 127 v k.ú. Jáchymov o výměře 30 m² ze stavby garáže na stavbu přístřešku a zmírnění sankcí v kupní smlouvě tak, že smlouva uzavřená s panem Aloisem Otysem na

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

odkoupění pozemku p.č. 127 v k.ú. Jáchymov o vým. 30 m²
nebude obsahovat podmínky města stanovené v usnesení ZM ze
dne 28.6.2006.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o změnu účelu koupě pozemku p.č. 127 v k.ú. Jáchymov
o výměře 30 m² ze stavby garáže na stavbu přístřešku a zmírnění sankcí v kupní smlouvě tak,
že smlouva uzavřená s panem Aloisem Otysem na odkoupění pozemku p.č. 127 v k.ú.
Jáchymov o vým. 30 m² nebude obsahovat podmínky města stanovené v usnesení ZM ze dne
28.6.2006. (Počty hlasů: 14/0/0).

Žadatel: Karel BARNOKY

adresa : Lipová 11, 360 06 Karlovy Vary BOD Č. 3

Žádost podána dne: 20.9.2006

Požadavek Prominutí penále ve výši 46.690,- Kč vypočteného z dlužné
částky na nájemném a službách spojených z užíváním bytu
v Jáchymově.

Příloha **str.9.**

str.10.-11.

str.12.-13.

Vyjádření RM dne: 25.9.2006 Rada města n e d o p o r u č u j e ZM schválit prominutí

poplatku z prodlení (penále) vypočtený z dlužné částky na
nájemném a službách spojených s užíváním bytu č. 407 v čp.

1048, ul. K Lanovce v Jáchymově, panu Karlu Barnokymu.

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prominutí poplatku
z prodlení ve výši 46.690,- Kč vypočtený z dlužné částky na
nájemném a službách spojených s užíváním bytu č. 407 v čp.

1048, ul. K Lanovce v Jáchymově, panu Karlu Barnokymu.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prominutí poplatku z prodlení ve výši 46.690,- Kč
vypočtený z dlužné částky na nájemném a službách spojených s užíváním bytu č. 407 v čp.
1048, ul. K Lanovce v Jáchymově, panu Karlu Barnokymu. (Počty hlasů: 14/0/0).

Žadatel: Zdeněk NEJEDLÝ

adresa : Úvalská 609, Karlovy Vary BOD Č. 4

Strana 8

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Žádost podána dne: 25.9.2006

Požadavek Snížení kupní ceny pozemku p.č. 3233/1 o výměře 40 m² a části
pozemku p.č. 4931/11 o výměře 10 m² v k.ú. Jáchymov na
částku 50,-Kč/m²,

Prodej schválen v ZM dne: 30.11.2005

Kupní cena pozemku 400,-Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-Kč/m²

(bez nákladů spojených
s převodem)

schválená cena

50 m² x 400,-Kč/m² = 20.000,-Kč

požadovaná sleva

50 m² x 50,-Kč/m² = 2.500,-Kč

Vyjádření SMM Nedoporučuje snížení kupní ceny

Příloha str.13.

str.14

str.15

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit

snížení kupní ceny pozemku p.č. 3233/1 o výměře 40 m² a části

pozemku p.č. 4931/11 o výměře 10 m² z původní ceny 400,-

Kč/m² na cenu sníženou, tj. 50,- Kč/m², manž. Zdeňkovi a JUDr.

Zdence panu Zdeňku Nejedlym.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o snížení kupní ceny pozemku p.č. 3233/1 o výměře 40 m² a p.č. 4931/11 o výměře 10 m² oba v k.ú.Jáchymov z původní ceny 400,-- Kč/m² na cenu sníženou, tj. 50,-- Kč/m², manž. Zdeňkovi a JUDr. Zdence Nejedlým.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o snížení kupní ceny pozemku p.č. 3233/1 o výměře 40 m² a p.č. 4931/11 o výměře 10 m² oba v k.ú.Jáchymov z původní ceny 400,-- Kč/m² na cenu sníženou, tj. 50,-- Kč/m², manž. Zdeňkovi a JUDr. Zdence Nejedlým. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – pí Fiedlerová).

Žadatel: **Petr Němec**

adresa : Suchá 121 – Jáchymov, 363 01 Ostrov BOD Č. 5

Žádost podána dne: 2.10.2006

Požadavek Snížení kupní ceny pozemku p.č. 1218/1 o výměře 1361 m²

v k.ú.Jáchymov na částku 5,--Kč/m²,

Prodej schválen v ZM dne: 15.3.2006 za cenu 50,- Kč/m²

Kupní cena pozemku 50,--Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena

1361 m² x 50,-Kč/m² = 68.050,-- Kč

požadovaná sleva

1361 m² x 5 ,-Kč/m² = 6.805,-- Kč

Vyjádření SMM Nedoporučuje snížení kupní ceny

Strana 9

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Příloha str.16.

str.17

str.18

Vyjádření RM dne: 15.11.2006 Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města revokovat část usnesení, týkající se kupní ceny za m² pozemku

p.č. 1218/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1361 m², místní část

Suchá a to z kupní ceny 50,- Kč/m² na 5,- Kč/m².

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o snížení kupní ceny pozemku p.č. 1218/1 o výměře 1361 m² v k.ú.Jáchymov

z původní ceny 50,-- Kč/m² na cenu sníženou, tj. 5,-- Kč/m²,

panu Petru Němcovi.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o snížení kupní ceny pozemku p.č. 1218/1 o výměře 1361 m² v k.ú.Jáchymov z původní ceny 50,-- Kč/m² na cenu sníženou, tj. 5,-- Kč/m², panu Petru Němcovi. (Počty hlasů: 14/0/0).

Žadatel: **PACK TRADE s.r.o.**

adresa : Sídliště 638/9, 357 01 Rotava BOD Č. 6

Žádost podána dne: 19.5.2006

Účel koupě Koupě pozemků za účelem zajištění zázemí (sklady, varna a pomocné provozy) k plánované výstavbě objektu – hotelu.

Žádost o slevu kupní ceny na 50,-- Kč/m²

Parcela pozemková číslo 45 46 47 48/1

Výměra celková v m² 321 256 227 474

Požadovaná výměra v m² 120 160 115 130

Kultura zahrada trvalý travní

porost

trvalý travní

porost

Trvalý travní

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

porost

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 500,--Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

Prodej doporučený KMM

Schválená cena

525 m² x 500,-Kč/m² = 262.500,-Kč

požadovaná sleva

525 m² x 50 ,-Kč/m² = 26.250,-- Kč

schválená cena

1278 m² x 500,- Kč/m² = 639.000,- Kč

požadovaná sleva

1278 m² x 50 ,-Kč/m² = 63.900,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 25.5.2006 KMM doporučuje prodej celých pozemkových parcel a donucovací prostředek města. Podmínka Města Jáchymov

„Zahájení stavby do dvou let a ustanovení smluvních pokut ve smlouvě pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5ti letech na město a to bez nároku na vrácení

Strana 10

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

již zaplacené kupní ceny, zaregistrování KS až po kolaudaci stavby“.

Příloha str.19.

str.20.

str. 21

Schválen záměr ZM dne 28.6.2006

Vyjádření rady města: 6.12.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit

prodej celého pozemku p.č. 45 o výměře 321 m², celého

pozemku p.č. 46 o výměře 256 m², celého pozemku p.č. 47 o

výměře 227 m² a celého pozemku p.č. 48/1 o výměře 474 m²

všechny v k.ú. Jáchymov za cenu 500,-- Kč/m² společnosti

PACK TRADE s.r.o. s tím, že v kupní smlouvě bude zakotvena

podmínka města: „Zahájení stavby do dvou let a ustanovení

smluvních pokut ve smlouvě pro případ neplnění podmínky,

zpětný převod po 5ti letech na město a to bez nároku na vrácení

již zaplacené kupní ceny, zaregistrování KS až po kolaudaci

stavby“.

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit trvalé vynětí ze ZPF celého pozemku p.č. 46 o

výměře 256 m², celého pozemku p.č. 47 o výměře 227 m²

a celého pozemku p.č. 48/1 o výměře 474 m² všechny

v k.ú. Jáchymov za podmínky, že veškeré náklady s tím

spojené hradí žadatel společnost PACK TRADE s.r.o.

Návrh usnesení ZM dne 20.12.2006 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celého pozemku

p.č. 45 o výměře 321 m², celého pozemku p.č. 46 o výměře 256

m², celého pozemku p.č. 47 o výměře 227 m² a celého

pozemku p.č. 48/1 o výměře 474 m² všechny v k.ú. Jáchymov

za cenu 500,-- Kč/m² společnosti PACK TRADE s.r.o. s tím,

že v kupní smlouvě bude zakotvena podmínka města:

„Zahájení stavby do dvou let a ustanovení smluvních pokut ve

smlouvě pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5ti

letech na město a to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

ceny, zaregistrování KS až po kolaudaci stavby“.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o trvalé vynětí ze ZPF celého pozemku p.č. 45 o výměře 321 m², celého pozemku p.č. 46 o výměře 256 m², celého pozemku p.č. 47 o výměře 227 m² a celého pozemku p.č. 48/1 o výměře 474 m² všechny v k.ú.

Jáchymov za podmínky, že veškeré náklady s tím spojené hradí žadatel společnost PACK TRADE s.r.o.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č. 45 o výměře 321 m², celého pozemku p.č. 46 o výměře 256 m², celého pozemku p.č. 47 o výměře 227 m² a celého pozemku p.č. 48/1 o výměře 474 m², všechny v k.ú. Jáchymov za cenu 500,-- Kč/m² společnosti PACK TRADE s.r.o. s tím, že v kupní smlouvě bude zakotvena podmínka města: „Zahájení stavby do dvou let a ustanovení smluvních pokut ve smlouvě pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5ti letech na město a to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny, zaregistrování KS až po kolaudaci stavby“.

(Počty hlasů: 11/3 proti – pí Beňová, pí Ing. Dlouhá, p. JUDr. Vondráček/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o trvalé vynětí ze ZPF celého pozemku p.č. 45 o výměře 321 m², celého pozemku p.č. 46 o výměře 256 m², celého pozemku p.č. 47 o výměře 227 m² a

Strana 11

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

celého pozemku p.č. 48/1 o výměře 474 m² všechny v k.ú. Jáchymov za podmínky, že veškeré náklady s tím spojené hradí žadatel společnost PACK TRADE s.r.o.. (Počty hlasů: 11/3 proti – pí Beňová, pí Ing. Dlouhá, p. JUDr. Vondráček/0).

Žadatel: **JAN FISCHER**

adresa : Komenského 865, 362 51 Jáchymov BOD Č. 7

Žádost podána dne: 8.2.2006

Účel koupě Koupě celého pozemku p.č.2147/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 162 m² za účelem zřízení zahrádky.

Parcela pozemková číslo 2147/6

Výměra celková v m² 162

Požadovaná výměra v m² 162

Kultura Zahrada

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena

162 m² x 400,-Kč/m² = 64.800,-- Kč

cena doporučená KMM

162 m² x 200,-Kč/m² = 32.400,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 28.4.2006 Doporučuje prodej pozemku za cenu sníženou 200,-- Kč/m², tj.

32.400,-- Kč za podmínky, že bude v KS podmínka města ve věci zimní údržby (vyjádření Služeb Jáchymov, spol.s.r.o) a to, že v zimním období a v případě kalamitního stavu vlastník pozemku p.č. 2147/6 musí strpět ukládání sněhu na tento předmětný pozemek, jež je předmětem koupě.

Příloha str.22.

str.23.

str.24.

str.25.

Vyjádření SMM Žadatel si požádal do doby koupě o pronájem předmětného pozemku. Nájemní smlouva ve fázi rozpracovanosti.

Schválen záměr ZM dne 28.6.2006

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej celého pozemku p.č. 2147/6 v k.ú. Jáchymov o výměře

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

162 m² za cenu 200,-- Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji, panu Janu Fischerovi.

Návrh usnesení ZM dne 20.12.2006 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č. 2147/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 162 m² za cenu 200,--

Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji, panu Janu Fischerovi.

K tomuto bodu diskutovala pí Plačková a sl. Berková, pracovnice správy majetku města.

Strana 12

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č. 2147/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 162 m² za cenu 200,-- Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji, panu Janu Fischerovi. (Počty hlasů: 11/0/3 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Plačková, pí Štiková).

Žadatel: **OLGA TROJKOVÁ**

JIRÍ ŠIMEK

adresa : Hlavní 938 a Hlavní 695, 363 01 Ostrov BOD Č. 8

Žádost podána dne: 8.2.2006

Účel koupě Koupě celého pozemku p.č.2147/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 162 m² za účelem zřízení zahrádky. V létě tohoto roku se stali vlastníky objektu čp. 865 v ul. Komenského, jehož bývalým vlastníkem byl pan Jan Fischer, který si také žádá o koupi předmětného pozemku.

Parcela pozemková číslo 2147/6

Výměra celková v m² 162

Požadovaná výměra v m² 162

Kultura Zahrada

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena

162 m² x 400,-Kč/m² = 64.800,-- Kč

Příloha str.26.

str.27.

str.28.

str.29.

Vyjádření SMM Doporučuje v případě schválení prodeje prodat za cenu navrženou KMM dne 28.4.2006 pro žádost pana Jana Fischera.

Schválen záměr ZM dne 28.6.2006

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej celého pozemku p.č. 2147/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 162 m² za cenu 200,-- Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji, paní Olze Trojkové a panu Jiřímu Šimkovi, každému ideální polovinu s tím, že bude v KS podmínka města ve věci zimní údržby (vyjádření Služeb Jáchymov, spol. s r.o.) a to, že v zimním období a v případě kalamitního stavu vlastník pozemku p.č. 2147/6 musí strpět ukládání sněhu na pozemek, jež je předmětem koupě.

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č. 2147/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 162 m² za cenu 200,--

Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji, paní Olze Trojkové a panu Jiřímu Šimkovi, každému ideální polovinu s tím, že bude v KS podmínka města ve věci zimní údržby (vyjádření Služeb Jáchymov, spol. s r.o.) a to, že v zimním období a v případě kalamitního stavu vlastník pozemku p.č.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Strana 13

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

2147/6 musí strpět ukládání sněhu na pozemek, jež je předmětem koupě.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č. 2147/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 162 m² za cenu 200,-- Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji, paní Olze Trojkové a panu Jiřímu Šimkovi, každému ideální polovinu s tím, že bude v KS podmínka města ve věci zimní údržby (vyjádření Služeb Jáchymov, spol. s r.o.) a to, že v zimním období a v případě kalamitního stavu vlastník pozemku p.č. 2147/6 musí strpět ukládání sněhu na pozemek, jež je předmětem koupě. (Počty hlasů: 11/0/3 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Plačková, pí Štiková).

Žadatel: Jana a Václav KROPÁČKOVI

adresa : Komenského 35, 323 13 Plzeň BOD Č. 9

Žádost podána dne: 15.5.2006

Účel koupě Koupě pozemku p.č. 1526/8 z důvodu umístění přívodu pitné vody a přístupu (vjezdu) k objektu ev.č.50 s požadavkem snížení kupní ceny 50,-- Kč/m². Posléze zaslán dopis, že žadatelé budou akceptovat kupní cenu 400,- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 1526/8

Výměra celková v m² 388

Požadovaná výměra v m² 388

Kultura ostatní plocha

Místní část Suchá

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena

388 m² x 400,-Kč/m²= 155.200,-Kč

požadovaná sleva

388 m² x 50 ,-Kč/m² = 19.400,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 25.5.2006 Nedoporučuje prodej, pouze pronájem.

Příloha str.30.

str.31.

str.32.

str.33.

str.34.

Schválen záměr ZM dne 28.6.2006

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města odložit prodej celého pozemku p.č. 1526/8 v k.ú.Jáchymov o výměře 388 m² za cenu 400,-- Kč/m² do doby oddělení části, na které je umístěna vodovodní přípojka, manželům Janě a Václavu Kropáčkovým.

Kropáčkovým.

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města o d k l á d á prodej celého pozemku p.č. 1526/8 v k.ú.Jáchymov o výměře 388 m² za cenu

2

Strana 14

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

400,-- Kč/m² do doby oddělení části, na které je umístěna vodovodní přípojka, manželům Janě a Václavu Kropáčkovým.

Zastupitelstvo města o d k l á d á prodej celého pozemku p.č. 1526/8 v k.ú.Jáchymov o výměře 388 m² za cenu 400,-- Kč/m² do doby oddělení části, na které je umístěna vodovodní přípojka, manželům Janě a Václavu Kropáčkovým. (Počty hlasů: 14/0/0).

Žadatel: Martina a Václav SVOBODOVI

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

adresa : Husova 767, 362 51 Jáchymov BOD Č. 10

Žádost podána dne: 12.4.2006, 19.4.2006 a 7.9.2006

Účel koupě Koupě pozemku p.č. 2078/1, který je pronajatý NS 6/96.

Žádost o slevu kupní ceny pozemku p.č. 2078/1 na 15,- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 2078/1

Výměra celková v m² 1712

Požadovaná výměra v m² 1712

Kultura Zahrada

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

(bez nákladů spojených

s převodem)

Požadovaná sleva 15,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených

s převodem)

schválená cena

1712 m² x 400,-Kč/m² = 684.800,-Kč

požadovaná sleva

1712 m² x 15,- Kč/m² = 25.680,- Kč

Vyjádření KMM dne: 28.4.2006 Doporučuje prodej objektu čp. 768 včetně přilehlého pozemku p.č. 2078/2 dle znaleckého posudku a pozemku p.č. 2078/1 za cenu schválenou, tj. 400,-- Kč/m².

Příloha str.35.

str.36.

str.37.

str.38.

Schválen záměr ZM dne 28.6.2006

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č.2078/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1712 m² za cenu 400,-- Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji, manželům Martině a Václavu Svobodovým.

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prodej pozemku p.č.2078/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1712 m² za cenu 400,-- Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji, manželům Martině a Václavu Svobodovým.

Strana 15

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

K tomuto bodu diskutovala pí Štiková a sl. Berková, pracovnice správy majetku města.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prodej pozemku p.č.2078/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1712 m² za cenu 400,-- Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji, manželům Martině a Václavu Svobodovým. (Počty hlasů: 11/1 proti – pí Fiedlerová/2 se zdržely – pí Štiková, pí MUDr. Hornátová).

Žadatel: TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA JÁCHYMOV

adresa : nám.Republiky 75, Jáchymov BOD Č. 11

Žádost podána dne: 5.5.2006

Účel koupě Prodej celého pozemku p.č.st. 1882 a části pozemku p.č.1068/28 na kterých je vybudována kuželna TJ

Jáchymov a celého pozemku p.č. 1068/73.

Parcela pozemková číslo 1068/73 1068/28 st.1882

Výměra celková v m² 430 188383 68

Požadovaná výměra v m² 430 194 68

Kultura lesní pozemek lesní pozemek zast.plocha nádvoří

Místní část Jáchymov Jáchymov Jáchymov

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kupní cena pozemku
(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena - ceník

624m² x 400,-Kč/m² = 249.600,-Kč

68 m² x 500,- Kč = 34.000,- Kč

cena schválená radou města

692 m² x 50,- Kč/m² = 34.600,- Kč

Vyjádření KMM dne: 25.5.2006 KMM doporučuje vydání souhlasu s legalizací stavby chaty Jeřabinka, která je postavena na pozemku p.č. 1548/4, nedoporučuje prodej pozemků, které jsou pronajaty za účelem provozování sjezdových tratí, doporučuje prodej celého pozemku p.č.st. 1882 a části pozemku p.č.1068/28 s tím, že žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF, dále bude doloženo pověření (plná moc) zástupce TJ Jáchymov.

Vyjádření SMM Doporučuje prodej celého pozemku p.č.st. 1882 a části pozemku p.č.1068/28 s tím, že bude parcela dorovnána (viz zákres v katastr.mapě) a prodej celého pozemku p.č. 1068/73 o výměře 430 m² (došlo by k uzavření přístupu k lesnímu pozemku a pro město problematické a nevyužitelné), žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF dle vyjádření LÚ Jáchymov.

Příloha str.39.

str.40.

str.41.

Strana 16

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Schválen záměr ZM dne: 28.6.2006

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města odložit do doby uskutečnění jednání se zástupci TJ Jáchymov prodej pozemků v k.ú.Jáchymov, místní část Jáchymov:

a) části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m²

b) celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m², kultura zastavěná plocha nádvoří, za cenu 50 Kč/m²

c) celého pozemku p.č.1068/73 o výměře 430m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m² Tělovýchovné jednotě Jáchymov s tím, že žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF dle vyjádření LÚ Jáchymov.

Návrh usnesení ZM dne 20.12.2006 Zastupitelstvo města o d k l á d á do doby uskutečnění jednání se zástupci TJ Jáchymov prodej pozemků

v k.ú.Jáchymov, místní část Jáchymov:

d) části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m²

e) celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m², kultura zastavěná plocha nádvoří, za cenu 50 Kč/m²

f) celého pozemku p.č.1068/73 o výměře 430m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m² Tělovýchovné jednotě Jáchymov.

Zastupitelstvo města o d k l á d á do doby uskutečnění jednání se zástupci TJ Jáchymov prodej pozemků v k.ú.Jáchymov, místní část Jáchymov:

a) části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m²

b) celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m², kultura zastavěná plocha nádvoří, za cenu 50 Kč/m²

c) celého pozemku p.č.1068/73 o výměře 430m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m²

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Tělovýchovné jednotě Jáchymov.

(Počty hlasů: 12/0/2 se zdržely – pí Beňová, pí Fiedlerová).

Žadatel: Veronika a Radek HŮLOVI

adresa : Suchá 95 – Jáchymov, 363 01 Ostrov BOD Č. 12

Žádost podána dne: 10.4.2006

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.1479/1 za účelem rozšíření pozemku pro dětské hřiště u trvalého bydliště

Parcela pozemková číslo 1479/1

Výměra celková v m² 16726

Požadovaná výměra v m² 300

Kultura trvalý travní porost

Strana 17

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Místní část Suchá

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m² Schválená cena

300 m² x 400,-Kč/m² = 120.000,-Kč

Vyjádření KMM dne: 28.4.2006 Nedoporučuje prodej pozemku, pouze pronájem.

Příloha str.43.

str.44.

str.45.

Schválen záměr ZM dne 28.6.2006

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku p.č. 1479/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 300

m² dle schválených pravidel města o prodeji za cenu 400,- Kč/m²

manželům Veronice a Radkovi Hůlovým.

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku

p.č. 1479/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 300 m² dle schválených

pravidel města o prodeji za cenu 400,- Kč/m² manželům

Veronice a Radkovi Hůlovým.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 1479/1 v k.ú. Jáchymov o

výměře 300 m² dle schválených pravidel města o prodeji za cenu 400,- Kč/m², manželům

Veronice a Radkovi Hůlovým. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržela – pí Štiková).

Žadatel: Ing. Ivana a Ing. Martin REZÁKOVI

adresa : Hlavní třída 692, 363 01 Ostrov BOD Č. 13

Žádost podána dne: 6.3.2006 a 7.9.2006

Účel koupě Koupě celého pozemku p.č. 1116/12 za účelem scelení

pozemku s pozemkem p.č.1116/12, který je ve vlastnictví

žadatele, jedná se o poddolované místo –viz žádost, požádáno

o slevu z kupní ceny ve výši 5,-- Kč/m²

Pozemek číslo 1116/12

Výměra celková v m² 751

Požadovaná výměra v m² 751

Kultura trvalý travní porost

Místní část Suchá

Kupní cena pozemku

(bez nákladů spojených s převodem)

Požadovaná sleva 5,-- Kč/m²

schválená cena

751 m² x 400,-Kč/m² = 300.400,--Kč

požadovaná sleva

751 m² x 5 ,-Kč/m² = 3.755,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 30.3.2006 Nedoporučuje prodej, v místě je prováděno stahování dřeva.

Strana 18

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Příloha: str.46

str.47

str.48

str.49

Schválen záměr ZM dne: 28.6.2006

Návrh usnesení RM dne: 6.12.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej celého pozemku p.č. 1116/12 v k.ú. Jáchymov o výměře

751 m² za cenu 400,- Kč/m² dle schválených pravidel města o

prodeji manželům Ing. Ivaně a Ing. Martinovi Rezákovým.

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č. 1116/12 v k.ú. Jáchymov o výměře 751 m² za cenu 400,-

Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji manželům Ing.

Ivaně a Ing. Martinovi Rezákovým.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č. 1116/12 v k.ú. Jáchymov o výměře 751 m² za cenu 400,- Kč/m² dle schválených pravidel města o prodeji manželům

Ing. Ivaně a Ing. Martinovi Rezákovým. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržela – pí Štiková).

Žadatel: Věra a Roman KNOPOVI

adresa: I.P.Pavlova 27, 360 01 Karlovy Vary BOD Č. 14

Žádost podána dne: 19.5.2006 a 31.5.2006

Účel koupě Koupě celého pozemku p.č. 4930 a části pozemku p.č. 3465/1

o celkové výměře 250 m² se žádostí o snížení kupní ceny 40,--

Kč/ m².

Parcela číslo 4930 3465/1

Výměra celková v m² 144 11014

Požadovaná výměra v m² 144 106

Kultura ostatní plocha komunikace trvalý travní porost

Místní část Nové Město

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

Požadovaná sleva 40,-- Kč/m²

schválená cena - ceník

250 m² x 400,-Kč/m² = 100.000,-Kč

požadovaná sleva

250 m² x 40,-Kč/m² = 10.000 ,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 20.7.2006 Nedoporučuje prodej-přístupová cesta (nekatastrovaná)

k jiným pozemkům.

Příloha str.50.

str.51.

str.52.

Schválen záměr dne: 28.6.2006

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

2

Strana 19

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

schválit prodej celého pozemku p.č. 4930 o výměře 144 m² a

části pozemku p.č. 3465/1 o výměře 106 m² oba v k.ú.

Jáchymov za cenu 40,- Kč/m² dle schválených pravidel o

prodeji manželům Věře a Romanovi Knopovým.

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č. 4930 o výměře 144 m² a části pozemku p.č.

3465/1 o výměře 106 m² oba v k.ú. Jáchymov za cenu 40,-

Kč/m² dle schválených pravidel o prodeji manželům Věře a

Romanovi Knopovým.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č. 4930 o výměře 144 m² a části pozemku p.č. 3465/1 o výměře 106 m² oba v k.ú. Jáchymov za cenu 40,- Kč/m² dle

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

schválených pravidel o prodeji manželům Věře a Romanovi Knopovým. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržela – pí MUDr. Hornátová).

Žadatel: Bohumila a Jiří ŠINDELÁŘOVI

adresa : Merklín 132, 362 34 Merklín u Karlových Varů BOD Č. 15

Žádost podána dne: 20.3.2006

Účel koupě Koupě části pozemku p.č. 4328/1 za účelem parkování osob. vozidla a vybudování technického zázemí k rekreačnímu

objektu s požadavkem snížení kupní ceny 50,-- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 4328/1

Výměra celková v m² 38407

Požadovaná výměra v m² 260

Kultura ostatní plocha

Místní část Mariánská

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

Schválená cena

260 m² x 400,-Kč/m² = 104.000,-- Kč

požadovaná sleva

260 m² x 50,-Kč/m² = 13.000,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 30.3.2006 Odložit prodej do zakatastrování komunikace a vložení do katastru nemovitostí.

Přílohy: str.53.

str.54.

str.55.

Schválen záměr ZM dne: 28.6.2006

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města odložit projednávání prodeje části pozemku p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov

o výměře 260 m² do doby projednání možnosti zakatastrování

přístupové cesty (komunikace) a vložení do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města o d k l á d á prodej části pozemku p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 260 m² do doby projednání

Strana 20

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

možnosti zakatastrování přístupové cesty (komunikace) a vložení do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo města o d k l á d á prodej části pozemku p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 260 m² do doby projednání možnosti zakatastrování přístupové cesty (komunikace) a vložení do katastru nemovitostí, man. Šindelářovým. (Počty hlasů: 14/0/0).

Žadatel: BENOCO s.r.o.

adresa : Na Roudné 18, 301 65 Plzeň BOD Č. 16

Žádost podána dne: 3.11.2006

Účel koupě Dočasné odnětí části pozemku v PUPFL za účelem rozšíření lyžařské sjezdovky. Dočasné odnětí se bude dotýkat pozemkové

parcely č. 1752/1 – lesní pozemek o výměře 951 m².

Parcela pozemková číslo 1752/1

Výměra celková v m² 1506709

Požadovaná výměra v m² 951

Kultura lesní pozemek

Místní část Klínovec

Vyjádření LÚ ze dne 10.11.2006 Lesní úřad města Jáchymov souhlasí s dočasným odnětím části pozemku v PUPFL za účelem rozšíření lyžařské sjezdovky podél stávajícího dojezdu Klínovecké sjezdovky na p.p.č. 5002/1 –

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

ostatní plocha, k.ú. Jáchymov. Dočasné odnětí se bude dotýkat pozemkové parcely č. 1752/1 – lesní pozemek, k.ú. Jáchymov, plocha odnětí byla stanovena podle geodetického náčrtu, vyhotoveného p. Ing. Jiřím Fořtem dne 20.10.2006. Jedná se o dočasné odnětí plochy 951 m². Souhlas se vydává za těchto podmínek:

1. Bude zpracován znalecký posudek na vzniklé škody, které žadatel uhradí LÚ Jáchymov
2. Bude požádáno ze strany žadatele o dočasné odnětí podle § 15 a 16, zák. č. 289/95 Sb. u příslušného orgánu státní správy
3. Úhrada škod bude provedena žadatelem před započítáním prací
4. Smýcení a přiblížení dřeva bude provedeno na náklad žadatele, buď jeho kvalifikovanými pracovníky nebo bude smýcení a přiblížení dřeva zajištěno na náklad žadatele Lesním úřadem města Jáchymova
5. Vytěžené dřevo zůstává majetkem LÚ Jáchymov
6. Na nově vzniklou plochu bude uzavřena nájemní smlouva
7. Započetí a ukončení prací bude oznámeno LÚ Jáchymov
8. Souhlas je platný pouze pro žadatele tj. BENOCO, s.r.o., Na Roudné 18, 301 65 Plzeň, a není přenosný na žádný další subjekt, organizaci, sdružení nebo fyzickou osobu.

Strana 21

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

9. Terénní úpravy nově vzniklého rozšíření sjezdovky budou předmětem dalšího jednání.

Příloha str.56

str.57.

str.58.

Vyjádření RM dne: 6.12.2006 Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit dočasné vynětí pozemku p.č. 1752/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 950 m² z PUPFL pro společnost BENOCO s.r.o..

Návrh usnesení ZM dne:

20.12.2006

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o dočasné vynětí pozemku p.č. 1752/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 951 m² z PUPFL.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o dočasné vynětí pozemku p.č. 1752/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 951 m² z PUPFL. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 6 Plán práce ZM na rok 2007

Starosta předložil plán práce zastupitelstva města a rady města na rok 2007 a otevřel diskusi k tomuto bodu. Paní Štiková předložila návrh, aby 1x měsíčně se uskutečnilo rozšířené zasedání rady města. Důvodem je podrobnější seznámení s materiály do ZM a také seznámení s aktuální problematikou města. K tomuto návrhu se připojila i pí MUDr. Hornátová. Paní Fiedlerová navrhla neformální setkání zastupitelů, které by se svolávalo pouze telefonicky a dle potřeby. Diskutovali: p. JUDr. Vondráček: nevylučuje svolání mimořádného zasedání ZM, pokud bude potřeba, pí Ing. Dlouhá: vyslovila nesouhlas se zavedením měsíčního setkání se zastupiteli, ale zároveň uvedla, že pokud bude situace vyžadovat okamžité řešení, není problém svolat mimořádné zasedání RM nebo ZM. K tomu hovořili: pí Plačková, pí JUDr. Vondráčková a pí Štiková požádala, aby usnesení z rady města bylo vyvěšeno na internetu do 10 dnů po konání zasedání.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o plán práce zastupitelstva města na rok 2007. (Počty

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

hlasů: 13/0/1 se zdržela – pí MUDr. Hornátová).

Ad. 7 Regulační plány + Obecně závazné vyhlášky

Místostarosta předložil návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Mariánská, návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Klínovec, návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Pod Hadí horou a dále závazné části k výše uvedeným návrhům. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Mariánská. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Klínovec. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Pod Hadí horou. (Počty hlasů: 14/0/0).

Strana 22

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města v y m e z i l o závaznou část Návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Mariánská dle bodu C textové části. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města v y m e z i l o závaznou část Návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Klínovec dle bodu C textové části. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města v y m e z i l o závaznou část Návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Pod Hadí horou dle bodu C textové části. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyhodnocení námitek, stanovisek a připomínek k návrhu Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Mariánská. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyhodnocení námitek, stanovisek a připomínek k návrhu Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Klínovec. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyhodnocení námitek, stanovisek a připomínek k návrhu Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Pod Hadí horou. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu Regulačního plánu části města Jáchymov – Mariánská, Klínovec a Pod Hadí horou. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o OZV závazných částí Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Mariánská. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o OZV závazných částí Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Klínovec. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o OZV závazných částí Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Pod Hadí horou. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 7a) Návrh Regulačního plánu místní části města Jáchymov – Na Klobouku

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o Návrh Regulačního plánu části města Jáchymov – Na Klobouku. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržela – pí Štiková).

Ad. 7b) Zrušení pracovní skupiny pro regeneraci městské památkové zóny a schválení nové pracovní skupiny + činnost pracovní skupiny

Zastupitelstvo města r u š í pracovní skupinu pro regeneraci městské památkové zóny schválenou ZM dne 10.12.2003. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o pracovní skupinu pro regeneraci městské památkové zóny ve složení: předseda Ing. arch. Jaroslav Egert, členové: JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D., Ing. arch. Martin Pinc, Mgr. Oldřich Ježek, RNDr. Jan Hloušek, Pavel Vacata. (Počty hlasů: 14/0/0).

Strana 23

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o činnost pracovní skupiny: „Poradní a konzultační bude dohlížet na zpracování programu regenerace MPZ a jeho plnění v rámci jednotlivých akcí

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

obnovy. Bude se zúčastňovat prostřednictvím svých členů kontrolních dnů a konzultovat s vlastníky jednotlivých objektů postup a způsob obnovy. Skupina bude postupně zpracovávat materiál, zabývající se stavem památek a návrhem jejich obnovy. Na tomto materiálu je nutná spolupráce s NPÚ i jednotlivými vlastníky nemovitostí“. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 7c) Zadání územně plánovací dokumentace města Jáchymov

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o „Zadání Územního plánu Města Jáchymov“ včetně vyhodnocení uplatněných stanovisek a podnětů ve znění dle přílohy č. 1a) a následujících podmínek:

- při zpracování návrhu ÚP se zajistí provázanost s okolními územními plány
- v návrhu územního plánu se zohlední komplexní řešení turistické infrastruktury
- při zpracování návrhu územního plánu budou zohledněny připomínky komise pro zpracování územního plánu a závěry komise pro revitalizaci historického jádra města.

(Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování ze dne 12.12.2006, čj.: 2817/RR/06 – viz příloha č. 1b). (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města u k l á d á starostovi města zadat projektantovi zpracování Návrhu „Územního plánu Města Jáchymov“. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města u k l á d á starostovi města zpracovat dodatek smlouvy s projektantem Ing. arch. Štosem na ÚPD Jáchymov (po 1.1.2007). Z důvodu platnosti nového stavebního zákona od 1.1.2007. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 8 Odměny neuvolněných funkcionářů

Místostarosta předložil návrh na schválení odměn pro neuvolněné funkcionáře. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o odměny členům rady města ve výši 1.000,- Kč, předsedům výborů ve výši 800,- Kč a předsedům komisí ve výši 500,- Kč. Odměny budou vypláceny s účinností od 1.12.2006. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – p. Kaucký).

Ad. 9 Jmenování člena do Rady Správy úložišť radioaktivního odpadu

Starosta předložil návrh na jmenování člena do Rady Správy úložišť radioaktivního odpadu, a to p. Ing. Bronislava Grulicha.

Zastupitelstvo města j m e n o v a l o do Rady Správy úložišť radioaktivního odpadu p. Ing. Bronislava Grulicha. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 10 Povolení výjimky z počtu žáků ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov

Místostarosta předložil návrh na povolení výjimky z počtu žáků ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov. Nikdo nediskutoval.

Strana 24

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o výjimku z počtu žáků v Základní škole Marie Curie-Sklodowské, Jáchymov, okres Karlovy Vary, na kalendářní rok 2007, v počtu 126 žáků, podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona a podle § 4 vyhlášky č. 47/2005 Sb., o základním vzdělání. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 11 Různé

Sedačková lanová dráha Klínovec

Místostarosta předal pí JUDr. Vondráčkové, která informovala zastupitele o současném stavu pronájmu sedačkové lanové dráhy Klínovec a která navrhla následující usnesení:

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uzavření privativní novace smlouvy ze dne 23.7.1996 o pronájmu sedačkové lanové dráhy se společností Lanová dráha Klínovec, s.r.o. včetně všech jejich dodatků s tím, že nájemní smlouva bude platná do 31.12. 2009. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města p o v ě ř u j e starostu města podpisem privativní novace smlouvy o pronájmu sedačkové lanové dráhy se společností Lanová dráha Klínovec, s.r.o. včetně všech jejich dodatků s tím, že nájemní smlouva bude platná do 31.12. 2009. (Počty hlasů: 14/0/0).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města u k l á d á starostovi města vzít zpět výpovědi obou nájemních smluv na pozemky, uzavřené se společností Lanová dráha Klínovec, s.r.o., tzn. NS č. 02/04 a 11/02. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uzavření dodatku ke smlouvě č. 02/04, se společností Lanová dráha Klínovec, s.r.o. o zápočtu 60 tis. Kč za nájemné za r. 2006 oproti údržbě pozemků s tím, že v den podpisu tohoto dodatku společnost Lanová dráha Klínovec, s.r.o. uhradí zbylou částku, a to 10 tis. Kč. Předmětem tohoto dodatku bude i schválení téhož zápočtu na r. 2007 s tím, že částka 10 tis. Kč bude zaplacená společností Lanová dráha Klínovec, s.r.o. do 1.4.2007. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prominutí penále ve výši 20.298,00 Kč vyměřené spol. Lanová dráha Klínovec, s.r.o. ze dne 1.11.2006. (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prominutí penále ve výši 32.810,00 Kč vyměřené spol. Lanová dráha Klínovec, s.r.o. ze dne 1.11.2006. (Počty hlasů: 14/0/0).

Narovnání vztahů Města Jáchymov a Léčebných lázní Jáchymov, a.s.

Paní JUDr. Vondráčková informovala o jednání s generálním ředitelem LL Jáchymov, a.s. p. MUDr. Eduardem Bláhou ve věci vyřešení financování kulturních akcí a údržby turistických komunikací, vrácení přeplatků za lázeňský a rekreační pobyt, vybavení a zařízení domu čp. 988 v ul. K Lanovce, Jáchymov. Paní MUDr. Hornátová uvedla, že je velmi potěšena tím, že došlo k narovnání vztahů a podporuje schválení této dohody.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Dohodu o narovnání mezi Městem Jáchymov a Léčebnými láznemi Jáchymov, a.s. ve znění předloženém zastupitelům města kromě poslední věty v odst. 2.3. (Počty hlasů: 14/0/0).

Strana 25

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Projekt EMiR

Pan Ing. Bohdálék informoval o projektu EMiR, který byl uzavřen ve spolupráci s městem Bad Schlemma, především o jeho účelnosti. Město Jáchymov mělo za úkol připravit materiál z oblasti cestovního ruchu. Závěrem konstatoval, že město promarnilo šanci získat z tohoto projektu finanční prostředky.

CZT Jáchymov

Pan Ing. Bohdálék hovořil o velmi špatné finanční situaci města, o rozpočtu města na r. 2006, který byl schválen ZM jako přebytkový, ale přebytek hospodaření byl použit na uhrazení splátky úvěru. Městu bude chybět cca 10 mil. Kč na provozní výdaje města na r. 2007, a to i přesto, že město prodalo akcie a získalo cca 16 mil. Kč. Konstatoval, že byly uzavírány smlouvy a dohody, které byly vždy nevýhodné pro město. Mimo jiné také upozornil na uzavření dodatku ke smlouvě se společností HARPEN, týkající se napojení na odběr tepelné energie domu čp. 4 na nám. Republiky v Jáchymově. K tomu hovořili: p. JUDr. Vondráček, p. Kaucký, pí Fiedlerová, p. Ing. Grulich, p. Loukota – ředitel CZT Jáchymov, p. MUDr. Bláha – generální ředitel LL Jáchymov, a.s., pí JUDr. Vondráčková, která uvedla, že se na dalším zasedání ZM bude projednávat možnost vypovězení smlouvy se spol. HARPEN.

Pí JUDr. Vondráčková informovala o uložení pokuty ve výši 50 tis. Kč za prodej akcií LL Jáchymov, a.s., kterou zaslala Česká národní banka Praha a navrhla níže uvedené usnesení. Zastupitelstvo města u k l á d á starostovi města vzít zpět rozklad podaný proti rozhodnutí České národní banky ze dne 29.11.2006 o uložení pokuty ve výši 50 tis. Kč a paušální náhradu nákladů řízení ve výši 1.000,- Kč. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 12 Diskuse

- pí Fiedlerová: kdy bude odstraněna černá skládka v domě čp. 292 na nám. Republiky – p. Ing. Bohdálék uvedl, že dle sdělení stav. úřadu majitel domu čp. 292 nereaguje na žádné výzvy a proto bude muset tuto skládku odstranit město na vlastní náklady a poté vymáhat po majiteli

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- pí Plačková: zda byla uzavřena smlouva na provoz větrných elektráren – p. JUDr. Vondráček uvedl, že smlouva nebyla uzavřena, ale byl vydán pouze souhlas ve formě nájemní smlouvy na výstavbu větrných elektráren (souhlas byl vydán bývalým vedením).
- pí Fiedlerová: zda bylo požádáno o změnu účelu dotace ve výši 11 mil. Kč určená na stavbu sportovní haly, tak aby byla např. použita na výstavbu MŠ – p. Ing. Grulich – město nepožádalo o změnu a i tak by město nebylo schopno splácet úvěr, jelikož je město v tíživé finanční situaci. Konstatoval, že město nemá zpracovány žádné projekty a proto také nemůže žádat o dotace.

Strana 26

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- p. Loukota upozornil, že je zpracovaná energetická koncepce města, která byla měla být součástí územního plánu.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.

Starosta města

Ing. Bronislav Grulich

Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Fiedlerová Zdeňka

Ing. Dlouhá Nicole__

Město Jáchymov - zápis

ze IV. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 19.02.2007 od 17.⁰⁰ hod. do 18.⁴⁰ hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka, Luboš Kožušník, Michal Krul, Anna Plačková, Ingeborg Štiková, JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

Omluveni: Ing. Petr Bohdál

Program jednání:

1. Zahájení
 2. Složení slibu zastupitele
 3. Zpráva o činnosti rady města
 4. HARPEN – CZT
 5. Spolupráce města Jáchymov s jinými obcemi a městy
 6. Žádost o dotaci na restaurování a výměnu 36 oken Radnice
 7. Žádost o dotaci na zpracování Návrhu ÚPD Jáchymov
 - 7a) Zamítnutí výstavby benzinové čerpací stanice na Jahodové louce
 - 7b) Určení zastupitele pro pořizování ÚPD
 - 7c) Spoluúčast obce při obnově památek
 8. Projekt s názvem „Lázně Jáchymov“
 9. LL Jáchymov a.s. – změna dohody o narovnání
 10. Diskuse
-

Ad. 1. Zahájení

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Jednání IV. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání IV. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 14 členů. Vzhledem k tomu, že p. Luboš Kožušník, který byl dlouhodobě nemocen a doposud nesložil slib zastupitele, požádal starosta města p. Kožušníka o složení slibu. Dále požádal o vypuštění bodu č. 8 „Projekt s názvem Lázně Jáchymov“. Důvodem uvedeného je nesplnění kritérií. Pan Kostka požádal o zařazení bodu „Odvolání člena finančního výboru a jmenování nových členů finančního výboru. Starosta města dal o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o doplnění programu jednání, a to o bod: „Odvolání člena finančního výboru a jmenování nových členů finančního výboru. (Počty hlasů: 10/0/4 se zdrželi – p. Boček, pí Štiková, pí Plačková, pí Fiedlerová).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání zastupitelstva. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: p. Karel Kostka, p. Jiří Kaucký a p. Michal Krul. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Karel Kostka, p. Jiří Kaucký a p. Michal Krul. (Počty hlasů: 14/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tito členové ZM: pí Anna Plačková a pí Ingeborg Štiková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí Anna Plačková a pí Ingeborg Štiková. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 3 Zpráva o činnosti rady města

Starosta města předložil zprávu o činnosti rady města za období od 20.12.2006 – 18.2.2007 a otevřel diskusi. Pan Kožušník upozornil radní, aby žádosti o příspěvky byly vždy schvalovány až po schválení rozpočtu města. Pokud není schválený rozpočet města, může rada pouze schválení doporučit. Paní Štiková vznesla dotaz, zda město neuvažuje o privatizaci domu čp. 658 v ul. K Lanovce v Jáchymově. Pan Ing. Grulich: město neuvažuje o privatizaci tohoto objektu, ale je zde nutno provést nejnutnější opravy, jako např. napojení objektu na kanalizační síť, oprava střešní krytiny, eventuálně instalace kotelny, protože CZT má k dispozici 3 kotelny, které byly demontovány. Paní Štiková vznesla dotaz ohledně usnesení RM ze dne 5.2.07 ve věci schválení oprav Lanové dráhy Klínovec v důsledku vichřice. Pan Ing. Grulich: jedná se o opravu střešní krytiny a opravu elektro přípojky, obě tyto opravy jsou nahlášeny jako škodná událost a bude v celé výši proplacena. Další dotaz pí Štikové směřoval

k usnesení, týkající se úhrady za nové připojení elektrické energie. Pan Ing. Grulich: toto usnesení platí všeobecně, jedná se o úhradu v případě nového nájemce městského bytu.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 20.12.2006 – 18.2.2007. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – pí Fiedlerová).

Ad. 4 HARPEN – CZT

Starosta města předložil zprávu, kterou zpracovala JUDr. Marie Vondráčková, právník města, která velice podrobně a srozumitelně popsala problematiku vytápění tepelnou energií ve městě a poté ji předal slovo.

Paní JUDr. Vondráčková ve stručnosti informovala přítomné o celé problematice. Firma HARPEN, která se nyní jmenuje KA Contracting ČR, investovala cca 16 mil. do nových technologií, které pronajímá příspěvkové organizace Centrální zásobování teplem a která je zároveň provozovatelem. Zásadní problém spočívá v tom, že finanční částka, která je placená spol. HARPEN za pronájem je vysoká a promítá se do výše ceny za teplo, kterou platíme všichni. Za pronájem technologie, na který byla uzavřena smlouva a následně dodatky, platí CZT ročně platit 3,5 mil. Kč. V loňském roce došlo k prodeji panelových domů a tím došlo k tomu, že některá odběrná místa, za které město jako odběratel na základě smlouvy uzavřené s CZT platí CZT za dodávky tepla jsou uzavírány smlouvy mezi jednotlivými odběrateli a CZT a není žádný důvod, aby město platilo poměrně vysokou částku, která byla opět navyšována dalšími 2 dodatky spol. CZT a finanční prostředky plynuly z města do CZT. Posledním dodatkem z r. 2003 byla základní cena tepelné energie zvýšena na částku 4.049.069,- Kč. Dle názoru pí JUDr. Vondráčkové by mělo v tomto směru dojít ke změně, a to buď uzavřít dodatek ke smlouvě mezi městem a CZT, aby se částka snížila a nebo zrušit původní kupní smlouvu a uzavřít mezi městem a CZT nové kupní smlouvy na jednotlivá odběrná místa, která jsou ve vlastnictví města. Jednalo by se o 9 kupních smluv. Město musí se spol. HARPEN vzniklou situaci dál řešit, jelikož stávající situace je neúnosná a domnívá se, že některé dodatky jsou neplatné, protože nebyl dán potřebný mandát ze strany zastupitelstva. Toto bude předmětem dalších jednání se spol. Harpen. Pro informaci uvedla, že město Jáchymov zaplatilo spol. Harpen cca 15 mil. Kč a celkově by mělo být zaplacené přes 50 mil. Kč. Město bylo požádáno spol. Harpen o úhradu tohoto rozdílu. K tomuto bodu diskutovali: pí Plačková – je možné zrušit smlouvu se spol. Harpen: pí JUDr. Vondráčková – nejedná se pouze o jednu smlouvu, ale o několik smluv a dodatků a nejme dnes ve fázi, kdy bychom rušili smlouvy se spol. Harpen, ale dnes řešíme pouze vztah mezi městem p.o. CZT. V první řadě bychom měli řešit poslední dodatky, kterými byly částky navyšovány. Konkrétně se jedná o dodatek č. 2 ze dne 15.8.2003 v souvislosti s dopojením čp. 4 a rekonstrukcí topného kanálu z budovy radnice. Dále konstatovala, že z právního hlediska jsou možnosti k řešení a cokoliv město v současné době provede, povede zajisté ke zlepšení situace. Pro město i občany je to jednoznačně nevýhodná záležitost a zisk má pouze spol. Harpen. Paní Fiedlerová požádala p. Loukotu, ředitele CZT Jáchymov o vysvětlení ohledně dopojení objektu čp. 4 na nám. Republiky a rekonstrukci topného kanálu a následně o celém uzavření smluv se spol. Harpen. Paní JUDr. Vondráčková uvedla, že k uzavření smluv se spol. Harpen došlo v době, kdy starostou města byl p. Petr Fiedler, nicméně pí Fiedlerová, bývalá starostka podepsala v r. 2003 dodatek, kterým navýšila základní cenu tepla o cca 800 tis. Kč, a to přesto že ZM neschválilo žádné navýšení, a prodloužila dobu trvání kupní smlouvy do r. 2020, původně byla na 15 let. Další dodatek byl uzavřen mezi spol. Harpen a CZT v r. 2004, kterým bylo zvýšeno nájemné za technologii cca o 700 tis. Kč. K tomuto hovořili: p. Ing. Grulich požádal p. Loukotu, zda by mohl sdělit celkové náklady na rekonstrukci topného kanálu; p. Loukota uvedl, že se jednalo o cca 4 mil. Kč. Pan Ing. Grulich konstatoval, že bývalá

starostka pí Fiedlerová zhodnotila investici Harpenu ve výši 4 mil. na 17 mil. Kč. Paní Fiedlerová sdělila, že veškeré smlouvy či dohody byly vždy projednávány s právníkem města, kterou byla pí JUDr. Říhová. Pan Ing. Kalina, výkonný ředitel a prokurista spol. KA Contracting ČR odmítl nařčení, že smlouvy jsou pouze jednostranně výhodné a uvedl, že jejich společnost vynaložila nemalé finanční prostředky do tohoto projektu. Dále uvedl, že řešení celé této záležitosti je politickým bojem. Paní JUDr. Vondráčková konstatovala, že v žádném případě se zde nejedná o „politický boj“, jelikož v Jáchymově vyhrálo občanské sdružení Naděje pro Jáchymov a nemá důvod s někým „bojovat“. Společnost Harpen na tomto projektu vydělá řádově 50 mil. a město ani občané nemají nic, pouze řeší problémy s teplem. Po rozsáhlé diskusi navrhla následující usnesení.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uzavření dohody mezi městem Jáchymov a CZT o zrušení kupní smlouvy č. 2004/22500/04 ze dne 13.7.2001 ve znění jejích dodatků, která byla uzavřena mezi spol. Služby Jáchymov, jako dodavatelem a městem Jáchymov, jako odběratelem na dodávku tepla a užitkové vody. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – pí Fiedlerová).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uzavření nových kupních smluv mezi městem Jáchymov a CZT na dodávku tepla a teplé užitkové vody do jednotlivých stávajících odběrných míst města Jáchymova a pověřuje starostu města podpisem všech těchto dokumentů. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – pí Fiedlerová).

Ad. 5 Spolupráce města Jáchymov s jinými obcemi a městy

Starosta předložil Veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi obcemi podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii ve znění pozdějších předpisů. Diskutovali: starosta požádal o doplnění smlouvy v čl. 2 bodu č. 2, a to o větu, že „městu musí být podávány informace“. Paní Štiková dále upozornila, že ve smlouvě je uvedena Obec Boží Dar nikoliv Město Boží Dar. Pan Kožušník uvedl, že by jakékoliv smlouvy měly být parafovány právníkem města a měly by mít 2 podpisy (starosta + místostarosta). Paní JUDr. Vondráčková konstatovala, že veškeré smlouvy musí schvalovat zastupitelstvo města, tudíž jestli ZM pověří podpisem smlouvy starostu nebo místostarostu, není podstatné. Pan Kožušník podal návrh, aby veškeré smlouvy podepisovali 2 statutární zástupci, tzn. starosta + místostarosta. Starosta města dal o tomto návrhu hlasovat v tomto znění:

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o, aby veškeré smlouvy podepisovali 2 statutární zástupci, tzn. starosta + místostarosta. (Počty hlasů: 1 pro – p. Kožušník/0/13). **Tento návrh neprošel.**

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi obcemi podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii ve znění pozdějších předpisů včetně dodatku. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 6 Žádost o dotaci na restaurování a výměnu 36 oken Radnice

Místostarosta předložil návrh na zpracování výše uvedené žádosti a upozornil na to, že v důsledku jednání s firmou Mádle dne 19.2.2007 došlo ke snížení ceny, a to na 376.922,- Kč. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zpracování žádosti o dotaci na restaurování a výměnu 36 oken Radnice a pověřuje starostu města uzavřením smlouvy s dodavatelem. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 7 Žádost o dotaci na zpracování Návrhu ÚPD Jáchymov

Místostarosta předložil návrh žádosti o dotaci na zpracování návrhu územně plánovací dokumentace Jáchymov. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zpracování žádosti o dotaci na zpracování Návrhu ÚPD Jáchymov a pověřuje starostu města uzavřením smlouvy s projektantem. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 7a) Zamítnutí výstavby benzinové čerpací stanice na Jahodové louce

Místostarosta předložil návrh na zamítnutí výstavby benzinové čerpací stanice na Jahodové louce a zároveň zastavení prací na Regulačním plánu Jahodová louka. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o záměr firmy BENOCO na vybudování benzinové čerpací stanice na Jahodové louce. Zároveň z a s t a v u j e veškeré práce na Regulačním plánu Jahodová louka s tím, že do ÚPD Jáchymov bude použit již dříve zpracovaný KONCEPT. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – p. Kožušník).

Ad. 7b) Určení zastupitele pro pořizování ÚPD

Místostarosta předložil návrh na určení zastupitele pro pořizování ÚPD, a to p. Ing. Petra Bohdálka. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města u r č u j e zastupitele města p. Ing. Petra Bohdálka pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Územní plánovací dokumentace města Jáchymov (úprava zadání a zpracování návrhu). (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 7c) Spoluúčast obce při obnově památek

Místostarosta předložil návrh na uvolnění finančních prostředků jako spoluúčast města při obnově památek. Paní Fiedlerová vznesla dotaz, zda má vliv počet obyvatel na poskytnutí dotace z fondu Karlovarského kraje a jaký je aktuální počet obyvatel v Jáchymově. Pan Vacata uvedl počet obyvatel k 31.12.2006, tj. 2984 a místostarosta dodal, že počet obyvatel opravdu má vliv na poskytování dotací.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uvolnění finančních prostředků jako spoluúčast města na obnovu památek v roce 2007. Výše uvolněných prostředků na jednotlivé akce bude řešena individuálně. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 9 Návrh na změnu Dohody o narovnání s Léčebnými lázněmi Jáchymov, a.s.

Místostarosta předal slovo p. JUDr. Vondráčkové, která konstatovala, že se jedná pouze o formální záležitost, jelikož dohoda jako taková byla již schválena na minulém zasedání ZM dne 20.12.2006. Jedná se o to, že p. MUDr. Eduard Bláha, generální ředitel LL Jáchymov, a.s.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

zaslal městu k podpisu dohodu o narovnání, která je identická se schváleným zněním, a to kromě tohoto, že je v ní uvedeno, že částka 1 mil. Kč, kterou má město zaplatit LL Jáchymov, a.s. představuje příspěvky na kulturní akce za roky 2005 a 2006 ve výši 400 tis. Kč a 600 tis. Kč místo ve výši 500 tis. Kč a 500 tis. Kč. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o předložený návrh na změnu Dohody o narovnání a pověřuje starostu města podpisem Dohody o narovnání s LL Jáchymov, a.s. s touto změnou. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – p. Kožušník).

Vzhledem k tomu, že v úvodu zasedání bylo konstatováno o vypuštění bodu č. 8 Projekt s názvem „Lázně Jáchymov“, ale nebylo o tomto hlasováno, požádal místostarosta o odsouhlasení.

Zastupitelstvo města s o u h l a s í s vypuštěním bodu č. 8 - Projekt s názvem „Lázně Jáchymov“. (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 10 Odvolání člena finančního výboru a jmenování nových členů finančního výboru
Místostarosta předal slovo p. Kostkovi, který navrhl odvolat z finančního výboru pí Zdeňku Fiedlerovou na základě prostudovaných dokumentů ohledně tepla. O tomto návrhu dal místostarosta hlasovat.

Zastupitelstvo města o d v o l á v á paní Zdeňku Fiedlerovou z finančního výboru. (Počty hlasů: 11/1 proti – pí Štiková/2 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Plačková).

Místostarosta požádal o návrhy na jmenování členů finančního výboru. Byli navrženi tito zastupitelé: pí MUDr. Hana Hornátová, p. Robert Klaus a pí Ing. Nicole Dlouhá. Místostarosta dal hlasovat o jednotlivých návrzích.

Zastupitelstvo města j m e n u j e paní MUDr. Hanu Hornátovou členkou finančního výboru. (Počty hlasů: 13/0/1 se zdržel – pí MUDr. Hornátová).

Zastupitelstvo města j m e n u j e paní Ing. Nicolu Dlouhou členkou finančního výboru. (Počty hlasů: 11/0/3 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Štiková, pí Ing. Dlouhá).

Zastupitelstvo města j m e n u j e pana Roberta Klause členem finančního výboru. (Počty hlasů: 10/0/4 se zdrželi - p. Klaus, pí Fiedlerová, pí Štiková, pí Ing. Dlouhá).

Ad. 11 Diskuse

Starosta upozornil pouze na staronovou podobu Jáchymovského zpravodaje a požádal přítomné o příspěvek do diskuse z řad zastupitelů i občanů města. Nikdo se do diskuse nepřihlásil. Starosta města poděkoval všem přítomným za účast na IV. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil zasedání.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Anna Plačková

Ingeborg Štiková

Město Jáchymov - zápis

z V. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 21.3.2007 od 17.00 hod. do 19.00 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdál, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka, Luboš Kožušník, Michal Krul, Anna Plačková, Ingeborg Štiková, JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

Omluveni: -

Hosté: -

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Zpráva o činnosti rady města
4. Návrh rozpočtu na rok 2007
5. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města
- 5a) Nemovitosti - různé
6. Zápis z kontrolního výboru; Zápis z finančního výboru + jednací řád FV
7. Darovací smlouva (elektrocentrály, vzduchový dýchací přístroj)
8. Přistoupení obce Breitenbrunn do miniregionu Krušnohorských obcí
9. Vstup do česko-německého sdružení právnických osob Silberstrasse (Stříbrná cesta)
10. Diskuse

Ad. 1. Zahájení

Jednání V. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání V. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

v přítomnosti 15 členů. Starosta předložil program jednání a požádal o doplnění programu jednání, a to: v bodě č. 4 – Oprava navrženého rozpočtu na r. 2007, dále doplnění bodu č. 5 a bodu č. 8 a rozšíření programu o bod č. 10 – Spoluúčast města na obnově památek + dotace na ošetření první části Císařské aleje.“ Tím dojde k posunu bodu „Diskuse „ na bod č. 11. Starosta požádal o hlasování programu jednání včetně jeho doplnění.

Tajemnice MěÚ Jáchymov představila zastupitelům a občanům nové zaměstnance úřadu, a to p. Jana Hadravu jako vedoucího odboru hospodářsko správního, pí Ing. Marcelu Frischovou jako ekonomku města a p. Miroslava Hrabovského jako referenta správy majetku města. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání zastupitelstva včetně jeho doplnění. (Počty hlasů: 15/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Strana 2

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 15/0/0).

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Karel Kostka, pí Marcela Beňová, p. Jiří Kaucký. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Karel Kostka, pí Marcela Beňová, p. Jiří Kaucký. (Počty hlasů: 15/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Robert Klaus a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: p. Robert Klaus a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 15/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Kontrola plnění usnesení

Místostarosta předložil zprávu o kontrole plnění usnesení. K tomuto bodu nikdo nediskutoval. Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í kontrolu plnění usnesení. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 3 Zpráva o činnosti rady města

Místostarosta města předložil zprávu o činnosti rady města za období od 19.2.2007 – 18.3.2007 a otevřel diskusi.

- paní Štiková vznesla dotaz ohledně uvolnění fin. prostředků ve výši 34.833,- Kč na opravu kanalizace domu čp. 638 v Palackého ul.. Jedná se o to, zda město může uvolnit finanční prostředky na objekt, který není ve vlastnictví města, ale soukromé osoby. A dále, do jaké výše může rada města schvalovat přidělení finančních prostředků.

Místostarosta uvedl, že město se kupní smlouvou zavázalo tuto kanalizaci zafinancovat (tuto kupní smlouvu uzavíralo minulé vedení). K otázce, do jaké výše může RM schvalovat fin. prostředky, dle zákona č. 128/2000 Sb. může RM do 20 tis. Kč.

- pí Fiedlerová navrhuje prošetřit uvedenou smlouvu – místostarosta uvedl, že v této chvíli je to zcela bezpředmětné, protože p. Maška již provedl výše uvedenou opravu v domě čp. 638.

- pí Fiedlerová požádala o informaci ve věci výpovědi p. Františku Manlíkovi, zda byla výpověď stažena či nikoliv. Starosta uvedl, že na radnici dochází k racionalizaci, p. Manlík měl 2 smlouvy, které byly špatně nastaveny z toho hlediska, že odměna neodpovídala jeho náplni práce. Z toho vyplynulo, že ze 2 smluv bude pouze 1 a byla dohodnuta s p. Manlíkem další jeho práce a činnost.

- pí Štiková požádala o vysvětlení ohledně dohody o předání a převzetí nebytového prostoru č. 1049/102 a s odúčtováním ve výši 41.949,- Kč nájemci spol. ADENCO – p.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Krul: jedná se o to, že město v tomto nebytovém prostoru mělo zhotovit sociální zařízení, topení a rozvod vody, ale protože toto nebylo provedeno a město nesplnilo své závazky vůči nájemci a nájemce nemohl řádně užívat nebytové prostory, spol. ANENCO

Strana 3

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

odstoupila od smlouvy a byla schválena výše uvedená dohoda. Tato zakázka byla domluvena minulým vedením.

- pí Fiedlerová konstatovala, že je velice ráda, že na zdejší úřad nastoupil p. Hadrava jako vedoucí odboru hospodářsko správního

- pí Štiková požádala o informaci, kolik město celkem již investovalo do domu čp. 658 v ul. K Lanovce. Místostarosta: v objektu došlo k výměně 1 stoupačky za cca 60 tis. Kč a nyní se jedná o rekonstrukci SV a TUV za 45 tis. Kč, prostředky jsou hrazeny z účtu bytového hospodářství. Na základě informace p. Radakoviče z RK IKON je prvořadým úkolem opravit kanalizaci, protože objekt není připojen na veřejnou kanalizaci, dále je nutno opravit střechu a jako poslední by bylo osazení plynového kotle.

- pí Štiková: z jakého důvodu je zvýšena cena na 30,- Kč/m2/rok za pronájem pozemků TJ Jáchymov, když na záměru byla uvedena cena 12,- Kč/m2/rok – místostarosta: touto cenou chtěla rada města vytvořit podmínky k dalšímu jednání s TJ Jáchymov, protože se domnívá že 4,- Kč/m2/rok není odpovídající částka a budou probíhat další jednání. Pan Ing. Bohdálék uvedl, proč některé subjekty mohou platit 30,- Kč/m2/rok a některé ne. Cílem rady nebylo docílit odstoupení od smlouvy. Paní Štiková upozorňuje stále na to, že na záměru bylo 12,-Kč/m2/rok a nyní je zde uvedeno 30,- Kč/m2/rok.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 19.2.2007 – 18.3.2007. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdržely – pí Štiková, pí Fiedlerová).

Ad. 4 Rozpočet města na rok 2007

Místostarosta předložil návrh na schválení rozpočtu na rok 2007 a otevřel k tomuto bodu diskusi. Pí Fiedlerová požádala o níže uvedené informace, a to v písemné formě:

- proč není uveřejněno rozpočtové provizorium na r. 2007 a rozpočtový výhled do r. 2009

- v předloženém rozpočtu není dodržena rozpočtová skladba dle vyhl.č. 323/2002 Sb., ve znění vyhl.č. 440/2006 Sb. – rozpis daňových, nedaňových a kapitálových příjmů a výdajů

- jak se mohly navýšit daňové příjmy proti minulému období o 6,5 mil. Kč, když dle tabulky - daň z příjmů právnických osob za obec je plánovaných téměř 7 mil. Kč a zde je navýšeno 5 mil. Kč a zároveň žádá o písemné stanovisko, kde se uvedených 5 mil.

vezmou

- chybí podrobný rozpis příjmů (prodeje, pronájem, poplatky) a výdajů – při kontrole by to mohl být jeden z důvodů nedodržení rozpočtové skladby

- dále v příjmu je uvedena výplata pojistné události (Lanová dráha + 2 obytné domy) ve výši celkem 1.448.000,- Kč a domnívá se, že toto není příjem rozpočtu, ale pojistné plnění, aby nedošlo k pojistnému podvodu

- rozpočet je výrazně schodkový (-7.448.000,- Kč) a výsledek hospodaření za r. 2006 lze použít k vyrovnání schodku, ale nikoliv jako příjmovou část.

Na první dotaz ohledně uveřejnění rozpočtového provizoria a rozpočtového výhledu do r. 2009 odpověděla pí JUDr. Vondráčková, že obojí bylo uveřejněno na webových stránkách města v listopadu 2006 a vzápětí schváleno ZM v prosinci 2006. Co se týká článku v karlovarských novinách, odpověď starosty byla formulována v tom směru, že rozpočet by měl být vyrovnaný v tom směru, že se nepředpokládá na straně příjmů s příjmy z prodeje majetku města, tzn. že město nechce pokračovat v prodeji majetku města (v loňském roce to bylo 16 mil. Kč z prodeje akcií), ale chce rozpočet udržet vyrovnaný. Rozpočet jako takový je schodkový, a to 6 mil. Kč. Pan Ing. Bohdálék konstatoval, že ze 16 mil. Kč, které získalo

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

město prodejem akcií LL Jáchymov, a.s., zbylo pouze necelých 5 mil Kč a 10 mil. Kč z prodeje bytů bylo rozpuštěno do rozpočtu města, tzn. do provozních nákladů. Místostarosta

Strana 4

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

se připojil k názoru p. Ing. Bohdálka, ve kterém se jedná především o pozastavení rozprodávání majetku města, což neznamená, že by město neprodalo vůbec žádné pozemky či nemovitosti. Dále konstatoval, že město nemá žádné zpracované projekty a z toho důvodu nemůže žádat o různé dotace. Starosta uvedl, že se snaží řešit věci konstruktivně, ale hlavním problémem je nedostatek finančních prostředků. Paní JUDr. Vondráčková uvedla, že za dobu od posledních voleb se částečně vyřešila situace, týkající se ceny tepla a na minulém zasedání ZM a následně na radě města bylo uloženo řediteli CZT Jáchymov p. Loukotovi, aby vypracoval dodatky ke stávajícím smlouvám, kde budou sníženy zálohy na teplo. Volební program o.s. Naděje pro Jáchymov se plní, ale bohužel to stojí velké úsilí a jde velmi pomalu. Místostarosta dále uvedl, že město stály Služby Jáchymov, s r.o. za působnosti p. Ing. Rezáka cca 4 mil. Kč, personální změnou provedenou pí Fiedlerovou, kdy dosadila do funkce jednatele Služeb p. Mašatu, se zvýšily roční náklady až na 10 mil. ročně. Tak tomu bylo i v r. 2004, 2005 a v r. 2006 téměř 10 mil. Kč. Dále byla vedena rozsáhlá diskuse ohledně dotace ve výši 11 mil. Kč na výstavbu sportovní haly u ZŠ Jáchymov.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočet města na rok 2007. (Počty hlasů: 12/2 proti – pí Štiková, pí Fiedlerová/1 se zdržel – p. Kožušník).

Ad. 5 Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města

Žadatel: Helmut a Dana Spiessovi

Adresa: Nové Město 16, Jáchymov BOD Č. 1

Žádost podána dne: 31.7.2006

Účel koupě Koupě pozemku p.č.3439/1 v k.ú. Jáchymov za účelem udržování a sekání svahu sousedící s pozemkem žadatelů.

Žádost o slevu kupní ceny na 5,- Kč/m² z důvodu, že pozemek je svažitý, neudržovaný, vede přes něj vysoké napětí a přístup k němu je z pozemku žadatelů.

Parcela stavební číslo 3439/1

Výměra celková v m² 1410

Požadovaná výměra v m² 1410

Kultura trvalý travní porost

Místní část Nové Město

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 5,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena – ceník

1410 m² x 400,-Kč/m² = 564.000,-Kč

Požadovaná sleva

1410 m² x 5,-Kč/m² = 7.050,-Kč

Vyjádření RM: 31.7.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města vyvěsit záměr na prodej p.p.č. 3439/1 o vým. 1410 m², v k.ú.

Jáchymov, za cenu 5,- Kč/m². Jedná se o narovnání parcel

v k.ú. Jáchymov mezi KÚ Karlovy Vary a Městem Jáchymov

Strana 5

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vyjádření KMM: 30.1.2007 KMM doporučuje revokovat usnesení rady města ze dne 31.7.2006 a předmětný pozemek nedoporučuje prodat.

Vyjádření RM dne 19.2.2007 Rada města r e v o k u j e usnesení ze dne 31.7.2006, kterým doporučila zastupitelstvu města vyvěsit záměr na prodej p.p.č.

3439/1 o vým. 1410 m², v k.ú. Jáchymov, za cenu 5,- Kč/m².

Jedná se o narovnání parcel v k.ú. Jáchymov mezi KÚ Karlovy

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vary a Městem Jáchymov

Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města
vyvěsit záměr na prodej p.p.č. 3439/1 o vým. 1410 m², v k.ú.

Jáchymov, za cenu 5,- Kč/m².

Návrh usnesení ZM dne 21.3.2007 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěsit záměr na
prodej p.p.č. 3439/1 o vým. 1410 m², v k.ú. Jáchymov, za cenu
5,- Kč/m².

Přílohy: A

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěsit záměr na prodej p.p.č. 3439/1 o vým. 1410
m² v k.ú. Jáchymov, za cenu 5,- Kč/m². (Počty hlasů: 12/0/3 se zdržely – pí Plačková, pí
Štiková, pí Fiedlerová).

Žadatel: Jiří a Jiřina Skálovi

Adresa: Dvořákova 661/11, Karlovy Vary

Nové Město 18, Jáchymov BOD Č. 2

Žádost podána dne: 31.7.2006 a 8.11.2006

Účel koupě Koupě pozemku p.č.4929/1 v k.ú. Jáchymov za účelem
udržování a sekání pozemku jež sousedí s pozemkem žadatelů.

Žádost o slevu kupní ceny na 5,- Kč/m² z důvodu, že pozemek
je svažitý a žadateli udržovaný. Souhlas s věcným břemenem
přístupu na pozemek 3452.

Parcela stavební číslo 4929/1

Výměra celková v m² 340

Požadovaná výměra v m² 320

Kultura ostatní plocha komunikace

Místní část Nové Město

Kupní cena pozemku 400,-Kč/m²

Požadovaná sleva 5,- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena – ceník

320 m² x 400,-Kč/m² = 128.000,-Kč

Požadovaná sleva

320 m² x 5,-Kč/m² = 1.600,-Kč

Vyjádření RM: 31.7.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města vyvěsit
záměr na prodej p.p.č. 4929/1 o vým. 320 m², v k.ú. Jáchymov,
za cenu 5,- Kč/m². Jedná se o narovnání parcel v k.ú. Jáchymov
mezi KÚ Karlovy Vary a Městem Jáchymov

Strana 6

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vyjádření KMM: 30.1.2007 KMM doporučuje revokovat usnesení rady města ze dne
31.7.2006 a předmětný pozemek nedoporučuje prodat.

Vyjádření RM dne 19.2.2007 Rada města r e v o k u j e usnesení ze dne 31.7.2006, kterým
doporučila zastupitelstvu města vyvěsit záměr na prodej p.p.č.

4929/1 o vým. 320 m², v k.ú. Jáchymov, za cenu 5,- Kč/m².

Jedná se o narovnání parcel v k.ú. Jáchymov mezi KÚ Karlovy
Vary a Městem Jáchymov

Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

vyvěsit záměr na prodej p.p.č. 4929/1 o vým. 320 m², v k.ú.

Jáchymov, za cenu 5,- Kč/m².

Návrh usnesení ZM den 21.3.2007 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěsit záměr na
prodej p.p.č. 4929/1 o vým. 320 m², v k.ú. Jáchymov, za cenu
5,- Kč/m².

Přílohy: B

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěsit záměr na prodej p.p.č. 4929/1 o vým. 320
m² v k.ú. Jáchymov, za cenu 5,- Kč/m². (Počty hlasů: 11/0/4 se zdrželi – p. Kožušník, pí

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Plačková, pí Štiková, pí Fiedlerová).

Schválení vyvěšení záměru

Převod nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám BOD Č. 3

Požadavek SMM žádá o schválení vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ dle návrhu

1. d o p o r u č u j e schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 1853/2-130m², p.č. 4159/3-227m², p.č. 4297/4-108m², p.č. 533-82m², p.č. 1452/16-1.000m², p.č. 1452/16-500m², p.č. 4066/6-1.071m², p.č. 4066/13- 609m², p.č.st. 1057-168m², p.č. 319-121m², p.č.st. 430- 150m², p.č. 2084/1-1m², p.č.st. 140/1-120m², p.č. 4066/19- 566m².

2. n e d o p o r u č u j e schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č. 4297/3-2320m², p.č.st. 684/3-983m², p.č. 3464/33-411m², p.č. 497/3-242m², p.č.st. 102-109m².

3. d o p o r u č u j e o d l o ž i t vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č. 4328/1-250m², z důvodu zakatastrování komunikace, dále p.č. 4328/1-

22

Strana 7

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

500m² a p.č. 4328/1-260m² z důvodu zaměření chatové oblasti

Mariánská a p.č.916/2-100m², p.č.922/2- 200m²

Přílohy: str. 5 – tabulka „Záměr obce“

str. 6-28 – zákres v katastrální mapě

Vyjádření RM dne 19.2.2007: 1. Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí:

Pozemková parcela p.č. 1853/2-130m², p.č. 4159/3-227m², p.č. 4297/4-108m², p.č. 533-82m², p.č. 1452/16-1.000m², p.č. 1452/16-500m², p.č. 4066/6-1.071m², p.č. 4066/13-609m², p.č.st. 1057-168m², p.č. 319-121m², p.č.st. 430-150m², p.č. 2084/1-1m², p.č.st. 140/1-120m², p.č. 4066/19-566m²

2. Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č. 4297/3-2320m², p.č.st. 684/3-983m², p.č. 3464/33-411m², p.č. 497/3-242m², p.č.st. 102-109m², p.č.st. 150/1-43m², p.č.st. 150/2-289m².

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

3. Rada města d o p o r u č u j e o d l o ž i t zastupitelstvu města Schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého Majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním Zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených Žádostí: p.č. 4328/1-250m², z důvodu zakatastrování komunikace, dále p.č. 4328/1-500m² a p.č. 4328/1-260m² z důvodu zaměření chatové oblasti Mariánská a p.č. 916/2-100m², p.č. 922/2-200m².

Strana 8

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Návrh usnesení ZM dne 21.3.2007 1. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru

„Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č.

128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí:

pozemková parcela p.č. 1853/2-130m², p.č. 4159/3-227m², p.č. 4297/4-108m², p.č. 533-82m², p.č. 1452/16-1.000m², p.č. 1452/16-500m², p.č. 4066/6-1.071m², p.č. 4066/13-609m², p.č.st. 1057-168m², p.č. 319-121m², p.č.st. 430-150m², p.č. 2084/1-1m², p.č.st. 140/1-120m², p.č. 4066/19-566m².

2. Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č. 4297/3-2320m², p.č.st. 684/3-983m², p.č. 3464/33-411m², p.č. 497/3-242m², p.č.st. 102-109m², p.č.st. 150/1-43m², p.č.st. 150/2-289m².

3. Zastupitelstvo města o d l o ž i l o schválení vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č. 4328/1-250m², z důvodu zakatastrování komunikace, dále p.č. 4328/1-500m² a p.č. 4328/1-260m² z důvodu zaměření chatové oblasti Mariánská a p.č. 916/2-100m², p.č. 922/2-200m²

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 1853/2-130m², p.č. 4159/3-227m², p.č. 4297/4-108m², p.č. 533-82m², p.č. 1452/16-1.000m², p.č. 1452/16-500m², p.č. 4066/6-1.071m², p.č. 4066/13- 609m², p.č.st. 1057-168m², p.č. 319-121m², p.č.st. 430- 150m², p.č. 2084/1-1m², p.č.st. 140/1-120m², p.č. 4066/19- 566m². (Počty hlasů: 13/0/2 se zdržely – pí Štiková, pí Fiedlerová).

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č. 4297/3-2320m², p.č.st. 684/3-983m², p.č. 3464/33-411m², p.č. 497/3-242m², p.č.st. 102-109m², p.č.st. 150/1-43m², p.č.st. 150/2-289m². (Počty hlasů: 13/0/2 se zdržely – pí Štiková, pí Fiedlerová).

Zastupitelstvo města o d l o ž i l o schválení vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č. 4328/1-250m², z důvodu zakatastrování komunikace, dále p.č. 4328/1-500m² a p.č. 4328/1-260m² z důvodu zaměření

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

chatové oblasti Mariánská a p.č. 916/2-100m², p.č. 922/2-200m². (Počty hlasů: 13/0/2 se zdržely – pí Štiková, pí Fiedlerová).

Strana 9

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Žadatel: Ing. Pavel ŘIHÁNEK

adresa : Kfely 67, 363 01 Ostrov BOD Č. 4

Žádost podána dne: 20.6.2006

Požadavek Odkoupení skleníků LUR 221 v.p. a LUR 221 stol./TS ze cenu 30.000,-- Kč..

Vyjádření Služeb Jáchymov, spol.

s r.o. dne: 15.5.2006

Upozornění na havarijní stav nemovitosti, který způsobuje obecné ohrožení zdraví či majetku.

Vyjádření SMM Dle znaleckého posudku se jedná o 4 samostatné sekce, stanovená cena dle ZP č. 983-162/2005 ze dne 9.9.2005 ve výši

64.330,-- Kč. Na základě provedeného místního šetření bylo zjištěno, že jednotlivé sekce jsou rozděleny prosklenou stěnou

a navazují na sebe, stavba není zkolaudována (vystavěno

v akci "Z"). Skleník č.1 je úplně provalen, č.2 je provalen

částečně. U ostatních jsou střešní skla z 50% zničená. Při

prodeji pouze 2 sekcí je nutné statické posouzení a zajištění

zbývajících 2 skleníků, pro město nákladné. SMM navrhuje

prodej všech sekcí skeletových konstrukcí označené č. 1 až č.4

z důvodu havarijního stavu (viz vyjádření Služeb Jáchymov,

spol.s r.o.) za cenu 30.000,-- Kč + náklady spojené

s prodejem, nabízenou panem Ing. Řihánkem.

Vyjádření SMM ze dne 19.09.06 Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 28.6.2006 schválilo prodej 4 skeletových konstrukcí samostatných sekcí, označené

č. 1 až č.4, za cenu 40.000,-- Kč + náklady spojené

s prodejem, panu Vladimíru Vondráčkovi. Pan Vondráček na

dopis o sdělení schváleného prodeje nereflektoval, tudíž nestihl

v uloženém termínu zaplatit kupní cenu skleníků a o odkup

předmětných skleníků projevil zájem pan Ing. Pavel Řihánek.

SMM žádá o revokaci usnesení.

Vyjádření KMM dne 30.1.2007 KMM doporučuje revokovat usnesení ZM, kterým byl

schválen prodej panu Vondráčkovi a doporučuje prodat panu

Ing. Řihánkovi za cenu 30.000 Kč s podmínkou, že po

demontáži budou pozemky uklizeny a předány vlastníkov. O

předání bude vyhotoven předávací protokol.

Vyjádření RM dne 19.2.2007 Rada města d o p o r u č u j e ZM revokovat usnesení ze dne

28.6.2006, kterým schválilo prodej 4 skeletových konstrukcí

samostatných sekcí, označeném č. 1 až č. 4 za cenu 40.000,-

Kč + náklady spojené s prodejem, panu Vladimíru

Vondráčkovi.

Rada města d o p o r u č u j e ZM schválit prodej skleníků

LUR221 v.p. a LUR221 stol./TS za cenu 30.000,- Kč +

náklady spojené s prodejem panu Ing. Řihánkovi.

Návrh usnesení ZM dne 21.3.2007 Zastupitelstvo města r e v o k u j e usnesení ze dne

28.6.2006, kterým schválilo prodej 4 skeletových konstrukcí

samostatných sekcí, označeném č. 1 až č. 4 za cenu 40.000,-

Kč + náklady spojené s prodejem, panu Vladimíru

Vondráčkovi.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej skleníků

LUR221 v.p. a LUR221 stol./TS za cenu 30.000,- Kč +

náklady spojené s prodejem panu Ing. Řihánkovi.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Strana 10

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města r e v o k u j e usnesení ze dne 28.6.2006, kterým schválilo prodej 4 skeletových konstrukcí samostatných sekcí, označeném č. 1 až č. 4 za cenu 40.000,- Kč + náklady spojené s prodejem, panu Vladimíru Vondráčkovi. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej skleníků LUR221 v.p. a LUR221 stol./TS za cenu 30.000,- Kč + náklady spojené s prodejem panu Ing. Řihánkovi. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: Alois OTYS

adresa : Jánský Vrch 957, Jáchymov BOD Č. 5

Žádost podána dne: 14.12.2005

Účel koupě Koupě pozemku za účelem stavby garáže, požádáno o slevu 50,-
- Kč/m²

Parcela pozemková číslo 127

Výměra celková v m² 3114

Požadovaná výměra v m² 30

Kultura trvalý travní porost

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených

s převodem)

Schválená cena

30 m² x 400,-Kč/m²= 12.000,-Kč

požadovaná sleva

30 m² x 50 ,-Kč/m² = 1.500,-- Kč

Podmínka Města Jáchymov „Zahájení stavby do dvou let a

ustanovení smluvních pokut ve smlouvě pro případ

neplnění podmínky, zpětný převod po 5ti letech na město a

to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny,

zaregistrování KS až po kolaudaci stavby“.

Vyjádření KMM dne: 19.1.2006 Nedoporučuje prodej.

Vyjádření SMM Nedoporučuje prodej, není odsouhlasen RP a v současné době je zpracován ÚP.

Příloha Dopis od pana Otise

Schválen záměr ZM dne 15.3.2006

Vyjádření RM dne: 10.5.2006 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 127 v k.ú.Jáchymov o výměře 30 m²

za cenu 50,-- Kč/m² panu Aloisi Otysovi s tím, že stavba bude

zahájena do 2 let od podpisu smlouvy.

Usnesení ZM dne: 28.6.2006 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 127 v k.ú. Jáchymov o výměře 30 m² za

cenu sníženou, tj. 50,-- Kč/m² panu Aloisi Otysovi

s podmínkou města, „Zahájení stavby do dvou let a

ustanovení smluvních pokut ve smlouvě pro případ

neplnění podmínky, zpětný převod po 5ti letech na město a

to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny,

zaregistrování KS až po kolaudaci stavby“.

Strana 11

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vyjádření RM dne 19.02.2007 Rada města d o p o r u č u j e ZM revokovat usnesení ze dne

28.6.2006 o prodeji části pozemku p.č. 127 v k.ú. Jáchymov o

výměře 30 m² panu Aloisi Otysovi, z důvodu odstoupení od

kupní smlouvy ze strany pana Otyse.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Návrh usnesení ZM dne 21.3.2007 Zastupitelstvo města r e v o k u j e usnesení ze dne 28.6.2006 o prodeji části pozemku p.č. 127 v k.ú. Jachymov o výměře 30 m² panu Aloisi Otysovi, z důvodu odstoupení od kupní smlouvy ze strany pana Otyse.

K tomuto bodu diskutovali: p. Otys, pí JUDr. Vondráčková, sl. Berková – referentka SMM, p. Kaucký.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e usnesení ze dne 28.6.2006 o prodeji části pozemku p.č. 127 v k.ú. Jachymov o výměře 30 m² panu Aloisi Otysovi, z důvodu odstoupení od kupní smlouvy ze strany pana Otyse. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdrželi – p. Kožušník, pí Fiedlerová).

Metoda prodeje zbývajících bytových jednotek v panelových domech BOD č. 6

Požadavek SMM žádá o prodej bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7, které jsou dosud v majetku města Jáchymov. V roce 2005 byl schválen záměr o prodeji bytů v panelové zástavbě Tř. Dukelských Hrdinů. V první vlně byly byty nabídnuty nájemníkům, z nichž většina již odkoupila. Byty, které nájemníci neodkoupily do 6 měsíců od doručení závazné nabídky, budou prodány v druhé vlně formou obálkové metody (viz Zásady prodeje bytů z vlastnictví města Jáchymov).

Přílohy Zásady prodeje bytů z vlastnictví města Jáchymov

Vyjádření RM dne

5.3.2007

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7, které jsou dosud v majetku města Jáchymov dle schválených zásad o prodeji ze dne 14.9.2005, tj. licitace formou obálkové metody.

Návrh usnesení ZM dne

21.3.23007

Zastupitelstvo města **s c h v a l i l o** prodej bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7, které jsou dosud v majetku města Jáchymov dle schválených zásad o prodeji ze dne 14.9.2005, tj. licitace formou obálkové metody.

Zastupitelstvo města **s c h v a l i l o** prodej bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7, které jsou dosud v majetku města Jáchymov dle schválených zásad o prodeji ze dne 14.9.2005, tj. licitace formou obálkové metody. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žádost SMM o mimořádnou změnu postupu prodeje pan. zástavby BOD č. 6.1

Požadavek SMM SMM žádá ve smyslu doporučení rady města ze dne 5.3.2007 o upřesnění postupu prodeje bytových jednotek. Jde o bytové jednotky číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7. Byt číslo 1013/7 je prázdný, takže je ho možno ihned prodat formou obálkové metody. SMM žádá o schválení

Strana 12

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

možnosti nabídnout obsazené bytové jednotky nájemníkům, kteří zde žijí a kteří v první vlně předmětné byty neodkoupily. Nabídnutá cena za bytovou jednotku se bude rovnat ceně dle znaleckého posudku. Tato nabídka však bude časově omezena lhůtou 3 týdnů od doručení nabídky ke koupi. V této lhůtě se mohou nájemníci k nabídce vyjádřit (zda koupí, či ne).Pokud tuto nabídku odmítnou, nebo na ni nebudou reagovat, bude byt nabídnut formou obálkové metody.

Doporučení RM dne

19.3.2007

Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit změnu postupu prodeje bytových jednotek. Jedná se o bytové jednotky číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7, s tím, že byt číslo 1013/7 bude prodán formou obálkové metody ihned, neboť je prázdný bez nájemníka.

Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit možnost

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

nabídnout obsazené bytové jednotky nájemníkům, kteří zde žijí a kteří v první vlně předmětné byty neodkoupily. Nabídnutá cena za bytovou jednotku se bude rovnat ceně dle znaleckého posudku. Tato nabídka však bude časově omezena lhůtou 3 týdnů od doručení nabídky ke koupi. V této lhůtě se mohou nájemníci k nabídce vyjádřit (zda koupí, či ne).Pokud tuto nabídku odmítnou, nebo na ni nebudou reagovat, bude byt nabídnut formou obálkové metody.

Návrh usnesení ZM
dne 21.3.2007

Zastupitelstvo města **s c h v a l i l o** změnu postupu prodeje bytových jednotek. Jedná se o bytové jednotky číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7, s tím, že byt číslo 1013/7 bude prodán formou obálkové metody ihned, neboť je prázdný bez nájemníka.

Zastupitelstvo města **s c h v a l i l o** možnost nabídnout obsazené bytové jednotky nájemníkům, kteří zde žijí a kteří v první vlně předmětné byty neodkoupily. Nabídnutá cena za bytovou jednotku se bude rovnat ceně dle znaleckého posudku. Tato nabídka však bude časově omezena lhůtou 3 týdnů od doručení nabídky ke koupi. V této lhůtě se mohou nájemníci k nabídce vyjádřit (zda koupí, či ne).Pokud tuto nabídku odmítnou, nebo na ni nebudou reagovat, bude byt nabídnut formou obálkové metody.

Zastupitelstvo města **s c h v a l i l o** změnu postupu prodeje bytových jednotek. Jedná se o bytové jednotky číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7, s tím, že byt číslo 1013/7 bude prodán formou obálkové metody ihned, neboť je prázdný bez nájemníka. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města **s c h v a l i l o** možnost nabídnout obsazené bytové jednotky nájemníkům, kteří zde žijí a kteří v první vlně předmětné byty neodkoupily. Nabídnutá cena za bytovou jednotku se bude rovnat ceně dle znaleckého posudku. Tato nabídka však bude časově omezena lhůtou 3 týdnů od doručení nabídky ke koupi. V této lhůtě se mohou nájemníci k nabídce vyjádřit (zda koupí, či ne).Pokud tuto nabídku odmítnou, nebo na ni nebudou reagovat, bude byt nabídnut formou obálkové metody. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zmocnění rady města ve věci otevření obálek BOD č. 6.2

Požadavek SMM SMM žádá ZM o zmocnění rady města ve věci otevření obálek v obálkové liciaci k prodeji bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4,
Strana 13

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se
1007/12, 1010/8 a 1013/7. Dále SMM žádá ZM o zmocnění rady města ve stanovení pořadí kupujících subjektů, které vyplynulo z obálkové liciace.

Doporučení RM dne
19.3.2007

Rada města **d o p o r u č u j e** ZM schválit zmocnění rady města ve věci otevření obálek v obálkové liciaci k prodeji bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7.

Rada města **d o p o r u č u j e** ZM schválit zmocnění rady města ve stanovení pořadí kupujících subjektů, které vyplynulo z obálkové liciace.

Návrh usnesení ZM
dne 21.3.2007

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** zmocnění rady města ve věci otevření obálek v obálkové liciaci k prodeji bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** zmocnění rady města ve

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

stanovení pořadí kupujících subjektů, které vyplynulo z obálkové licitace.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zmocnění rady města ve věci otevření obálek v obálkové liciaci k prodeji bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zmocnění rady města ve stanovení pořadí kupujících subjektů, které vyplynulo z obálkové licitace. (Počty hlasů: 15/0/0).

Schválení nejnižší ceny bytových jednotek při prodeji obálkovou metodou BOD Č. 6.3

Požadavek SMM SMM žádá o schválení nejnižší licitační ceny

bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 při prodeji obálkovou metodou.

SMM doporučuje, aby touto cenou byla cena zjištěna znalcem (znalecký posudek).

Doporučení RM dne 19.3.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit nejnižší licitační cenu bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 při prodeji obálkovou metodou. tato cena bude zjištěna znalcem (znalecký posudek).

Návrh usnesení ZM dne 21.3.2007 Zastupitelstvo města s c h v a l i l o nejnižší licitační cenu bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 při prodeji obálkovou metodou. tato cena bude zjištěna znalcem (znalecký posudek).

Strana 14

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v a l i l o nejnižší licitační cenu bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 při prodeji obálkovou metodou. Tato cena bude zjištěna znalcem (znalecký posudek). (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 5 a) Nemovitosti – různé

Žadatel: **JUDr. Zdenka a Zdeněk NEJEDLÝ**

adresa : Úvalská 609, Karlovy Vary BOD č. 1

Žádost podána dne: 27.8.2004

Účel koupě Koupě pozemku části p.p.č.kat. 3233/1 a části p.p.č.kat.

4931/11 obě v k.ú.Jáchymov za účelem dorovnání pozemku č. 3233/3, uzavřena NS 6/00 na pronájem

p.p.č.kat. 3233/1 o výměře 30 m²

Parcela pozemková číslo 3233/1 4931/11

Výměra celková v m² 15598 38

Požadovaná výměra v m² 40 10

Kultura trvalý travní porost ostatní plocha

Místní část Nové Město

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem

schválená cena

50 m² x 400,-Kč/m²= 20.000,--Kč

Vyjádření SMM SMM doporučuje prodej části p.p.č.kat. 3233/1 o výměře

cca 40 m² a části p.p.č.kat. 4931/11 o výměře cca 10 m² s

tím, že bude zachován přístup na p.p.č.kat. 3233/1 o

výměře cca 20 m pro případ vybudování přístupové cesty

na pozemek. Vloženo nezpлатněné věcné břemeno práva

vstupu a vjezdu na pozemek, kde je umístěn hydrant

Vyjádření KMM : 4.11.2004 KMM odkládá projednávání této žádosti na další jednání

KMM s tím, že žádá o vyjádření hasičů a upozorňuje na

hydrant – vložit věcné břemeno.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vyjádření JSDH dne:22.11.2004 Není připomínek k prodeji pozemku za podmínky, že bude zachován přístup k hydrantu.

Vyjádření KMM : 3.12.2004 KMM doporučuje zaměření pozemku , tak aby byl hydrant na pozemku města pokud nebude, nedoporučuje pozemek odprodat.

Vyjádření KMM : 28.1.2005 KMM odkládá projednávání této žádosti na další jednání KMM s tím, že žádá o vyjádření Služeb Jáchymov, spol.s.r.o.

Vyjádření KMM dne: 25.3.2005 KMM nedoporučuje prodej a odkládá projednávání prodeje do zpracování ÚPD.

Vyvěšeno a sejmuto: 31.10.- 14.11.2005

Příloha str.73. – žádost

str.74. – zákres v katastrální mapě

Strana 15

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

str.75.– vyjádření JSDH Jáchymov

Vyjádření RM dne: 31.10.2005 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 3233/1 v k.ú. Jáchymov o výměře

40 m² za cenu 400,- Kč/m² a části pozemku p.č. 4931/11

v k.ú. Jáchymov o výměře 10 m² za cenu 400,- Kč/m² dle

pravidel města o prodeji, pí JUDr. Zdeňce a Zdeňkovi

Nejedlým.

Usnesení ZM dne: 30.11.2005 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 3233/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 40 m² za cenu 400,-

Kč/m² a části pozemku p.č. 4931/11 v k.ú. Jáchymov o

výměře 10 m² za cenu 400,- Kč/m² dle pravidel města o

prodeji, pí JUDr. Zdeňce a Zdeňkovi Nejedlým.

Dne 2.3.2006 Odvolání manž. Nejedlých proti rozhodnutí zastupitelstva

města ze dne 30.11.2005 – nesouhlas s výší kupní ceny.

Usnesení ZM dne: 28.6.2006 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o snížení kupní

ceny z původních 400,- Kč/m² na cenu sníženou, tj. 50,-

Kč/m².

Dne 25.9.2006 Odvolání manž. Nejedlých proti rozhodnutí zastupitelstva

města ze dne 30.11.2005 – nesouhlas s výší kupní ceny.

Usnesení ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o snížení kupní

ceny pozemku p.č. 3233/1 o vým. 40 m² a p.č. 4931/11 o

vým. 10 m² oba v k.ú. Jáchymov z původní ceny 400,-

Kč/m² na cenu sníženou, tj. 50,- Kč/m², manž. Zdeňkovin a

JUDr. Zdence Nejedlým.

Dne 12.02.2007 Vyjádření k odkoupení pozemků výměře 40 a 10 m²

z p.p.č. 3233/1 a 4931/11 – odstoupení od prodeje.

Návrh usnesení rady města: 19.02.2007 Rada města d o p o r u č u j e ZM revokovat usnesení ze dne 30.11.2005, kterým schválilo prodej části pozemku p.č.

3233/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 40 m² za cenu 400,- Kč/m²

a části p.p.č. 4931/11 v k.ú. Jáchymov o vým. 10 m² za cenu

400,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, pí JUDr. Zdence a

Zdeňkovi Nejedlým.

Návrh usnesení ZM dne: 21.3.2007 Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne

30.11.2005, kterým schválilo prodej části pozemku p.č.

3233/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 40 m² za cenu 400,-

Kč/m² a části p.p.č. 4931/11 v k.ú. Jáchymov o vým. 10 m²

za cenu 400,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, pí JUDr.

Zdence a Zdeňkovi Nejedlým.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 30.11.2005, kterým schválilo prodej části pozemku p.č. 3233/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 40 m² za cenu 400,- Kč/m² a části p.p.č.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

4931/11 v k.ú. Jáchymov o vým. 10 m² za cenu 400,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, pí JUDr. Zdenca a Zdeňkovi Nejedlým. (Počty hlasů: 14/0/1 se zdržela – pí Fiedlerová).

Žadatel: Soukupová Lenka

adresa : nám. Republiky 497, Jáchymov BOD č. 2

žádost podána dne: 30.11.2006

Strana 16

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

předmět žádosti Žádost o splátkový kalendář.

dluh na Nájemném a službách bytu č. 20 v čp. 926, ul. K Lanovce

výše dluhu 100.313,-

počet splátek 24

Vyjádření SMM Byt byl paní Soukupovou navrácen zpět Městu Jáchymov.

Schválený splátkový kalendář radou města ze dne 6.12.2006

paní Soukupová odmítla uzavřít s tím, že zaslala novou

žádost, ve které žádá prodloužení doby splácení ze 17 na 24

splátek. Podle záznamů RK IKON zaplatila pí Soukupová

v měsíci 12/2006 částku 20.000,- Kč a v 1/2007 částku

3.355,- Kč, tj. ke dni 28.2.2007 výše dluhu činila 76.958,-

Kč.

Vyjádření rady města dne: 6.12.2006 Rada města schválila uzavření splátkového kalendáře na

úhradu dlužné částky na nájemném a službách bytu č. 20

v čp. 926, ul. K Lanovce ve výši 100.313,- v 17 měsíčních

splátkách pod ztrátou výhod splátek.

Vyjádření rady města dne 08.01.2007 Rada města revokuje své usnesení ze dne 6.12.2006, kterým

schválila uzavření splátkového kalendáře na úhradu dlužné

částky na nájemném a službách bytu č. 20 v čp. 926, ul.

K Lanovce ve výši 100.313,- Kč v 17 měsíčních splátkách

pod ztrátou výhod splátek.

Rada města doporučuje ZM schválit uzavření splátkového

kalendáře na úhradu dlužné částky na nájemném a službách

bytu č. 20 v čp. 926, ul. K Lanovce ve výši 100.313,- Kč v

24 měsíčních splátkách. Při neuhrazení byt' i jediné splátky

je celý dluh splatný najednou a ihned.

Příloha str.3. – žádost ze dne 30.11.2006

str.4. – žádost ze dne 28.12.2006

str.5.– potvrzená výše dluhu RK IKON

Návrh usnesení ZM dne: 21.3.2007 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uzavření splátkového

kalendáře s paní Lenkou Soukupovou na úhradu dlužné

částky ve výši 76.958,- Kč na nájemném a službách bytu č.

20 v čp. 926, ul. K Lanovce v Jáchymově ve 24 měsíčních

splátkách. Při neuhrazení byt' i jediné splátky je celý dluh

splatný najednou a ihned.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uzavření splátkového kalendáře s paní Lenkou

Soukupovou na úhradu dlužné částky ve výši 76.958,- Kč na nájemném a službách bytu č. 20

v čp. 926, ul. K Lanovce v Jáchymově ve 24 měsíčních splátkách. Při neuhrazení byt' i jediné

splátky je celý dluh splatný najednou a ihned. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: Odbor hospodářsko správní – správa majetku města BOD č. 3

předmět žádosti SMM žádá zastupitelstvo města o schválení 10%

tolerance výměry při zaměřování pozemků určených

k prodeji a již schválenou výměrou zastupitelstvem

města.

Strana 17

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Např. když zastupitelstvo města schválí prodej části

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

pozemku o vým. 145 m² a posléze je zadána zakázka geodetické firmě, aby provedla oddělení předmětné části, dochází při přesném zaměření k tomu, že předmětná prodávaná část činí výměru např. 147 m² a přesněji vyměřit nelze. SMM navrhuje, aby tedy zastupitelstvo města schválilo 10% možnou toleranci výměry při prodejších pozemků z vlastnictví města.

Vyjádření rady města dne: 19.2.2007 Rada města doporučuje ZM schválit toleranci výměry ve výši 10% navíc mezi schváleným prodejem a kupní smlouvou v důsledku přesného geodetického zaměření.

Příloha Bez přílohy

Návrh usnesení ZM dne: 21.3.2007 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o možnou toleranci výměry ve výši 10% navíc mezi schváleným prodejem a kupní smlouvou v důsledku přesného geodetického zaměření.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o možnou toleranci výměry ve výši 10% navíc mezi schváleným prodejem a kupní smlouvou v důsledku přesného geodetického zaměření. (Počty hlasů: 15/0/0).

Záměr na pronájem pozemků na Neklidu. BOD č. 4

Žádost podána dne: 02.06.2006

Účel koupě Pronájem částí pozemků za účelem rozšíření sportovních aktivit v lokalitě Jáchymova – Neklid.

Parcela pozemková číslo

1569/1 1570 1752/1 1896/1 1781

154

2/1

Výměra celková v m²

42.854 10.754 1.506.709 1.101.090 58.733

71.

014

Požadovaná výměra v m² 7.885 5.400 128.300 9.140 21.580 250

Kultura

lesní poz. lesní poz. lesní poz. lesní poz. Lesní poz.

lesn

í

poz

.

Místní část Neklid

Nájemní cena pozemků 12,--Kč/m²

schválená cena

172.555 m² x 12,-Kč/m² = 2.070.660,--Kč

Vyjádření SMM Dne 2.6.2006 obdržel Městský úřad Jáchymov, žádost

společnosti BENOCO s.r.o. o pronájem částí pozemků (p.č.

1569/1, 1570, 1752/1, 1896/1, 1781 a 1542/1) v místní části

Neklid o předpokládané výměře 180.000 m².

Tato žádost i s vyjádřením LÚ Jáchymov byla předložena

k projednání radě města 03.07.2006, která schválila

vyvěšení záměru na pronájem. Na tento záměr reflektovali

další zájemci, kteří předložili své nabídky a žádali o

upřesnění částí pozemků, které mají být pronajaty a

9.8.2006 zastupitelstvo města uložilo radě města stáhnout

Strana 18

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

záměr z úředních desek a vyvěsit záměr nový s mapovou

částí s vyznačeným záměrem (původní byl vyvěšen bez

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

mapy, protože SMM neměla tento materiál k dispozici) a dále si ZM vyhradilo právo projednat a schválit pronájem výše uvedených částí pozemkových parcel. Dle informací podaných vedoucím odboru HS se mělo uskutečnit mimořádné ZM dne 18.9.2006, proto do té doby byl vyvěšen záměr i s mapovou částí. Protože se nakonec toho dne ZM neuskutečnilo, nemohl být tento záměr projednán a do dnešního dne také projednán nebyl.

Z důvodu, že se jedná o podstatně strategickou oblast pro Město Jáchymov – lyžařský areál Neklid, SMM navrhuje, aby tento materiál byl projednán ZM s výsledkem, že ZM rozhodne, že se předmětné pozemky pronajímat nebudou. V případě, že ZM bude chtít předmětné pozemky pronajmout, je nutné, aby záměr byl opět vyvěšen dle § 39 zák. 128/2000 Sb., zákon o obcích.

Vyjádření LÚ ze dne 29.6.2006 Lesní úřad města Jáchymov souhlasí se záměrem pronájmu pozemků společnosti BENOCO v lokalitě Neklid části poz. parcel: 1569/1, 1570, 1752/1, 1896/1, 1781, 1542/1, všechny v k.ú. Jáchymov, o předpokládané výměře 180.000 m², za účelem rozšíření sportovních aktivit.

Souhlas je vydán za těchto podmínek:

1. Bude zpracován znalecký posudek pro vzniklé škody, které žadatel uhradí LÚ Jáchymov
2. Bude požádáno ze strany žadatele o dočasné odnětí podle § 15 a 16, zák.č. 289/95 Sb., v platném znění, u příslušného orgánu státní správy
3. Úhrada škod bude provedena žadatelem před započítáním prací
4. Smýcení a přiblížení dřeva bude provedeno na náklad žadatele, buď jeho kvalifikovanými pracovníky nebo bude smýcení a přiblížení dřeva zajištěno na náklad žadatele Lesním úřadem města Jáchymova
5. Vytěžené dřevo zůstává majetkem LÚ Jáchymov
6. Na nově vzniklou plochu sjezdovky bude uzavřena nájemní smlouva s městem Jáchymov
7. Započetí a ukončení prací bude oznámeno na LÚ Jáchymov
8. Souhlas je platný pouze pro žadatele tj. BENOCO a není přenosný na žádný další subjekt, organizaci, sdružení nebo fyzickou osobu

Terénní úpravy budou provedeny pouze na výše uvedené ploše tak, aby nebyly zasaženy sousedící lesní porosty a ani jiné pozemky. Nesmí být vytvořen žádný podélný sráz, který by bránil přístupu do sousedících lesních porostů.

Dovoz materiálu nebude prováděn. Výsledkem terénních úprav nesmí být vytvoření erozních ploch. Případně vzniklé

Strana 19

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se
škody na lesních porostech při realizaci terénních úprav nebo jejich následkem budou vymáhány na žadateli.

Vyjádření (usnesení) RM dne:

19.02.2007

Rada města d o p o r u č u j e ZM projednat materiál

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

ve věci pronájmu pozemků na Neklidu, tak jak si ZM vyhradilo na jednání dne 9.8.2006 s tím, že předmětné pozemky Město Jáchymov pronajímat nebude a tedy upouští od původně schváleného záměru.

Vyvěšeno a sejmuto: 24.7. -14.8.2006 – staženo

11.8. -28.8.2006

01.9.-18.9.2006

Příloha str.6. a 7. – usnesení ZM ze dne 9.8.2006

str.8 - 37. – záměry přihlášených na zveřejněný záměr.

Návrh usnesení ZM: 21.3.2007 Zastupitelstvo města p r o j e d n a l o pronájem p.p.č.

1569/1, p.p.č. 1570, p.p.č. 1752/1, p.p.č. 1896/1, p.p.č. 1781

a p.p.č. 1542/1 na Neklidu, jak si vyhradilo na jednání dne

9.8.2006 s tím, že předmětné pozemky Město Jáchymov pronajímat nebude a tedy upouští od původně schváleného záměru.

Paní Štiková podala návrh na doplnění níže uvedeného usnesení, a to pokud dojde k pronájmu předmětných parcel, aby byli upřednostněni současní nájemci již pronajatých parcel nebo sousedních parcel. Místostarosta dal o tomto návrhu hlasovat v tomto znění:

Zastupitelstvo města p r o j e d n a l o pronájem p.p.č. 1569/1, p.p.č. 1570, p.p.č. 1752/1,

p.p.č. 1896/1, p.p.č. 1781 a p.p.č. 1542/1 na Neklidu, jak si vyhradilo na jednání dne 9.8.2006

s tím, že předmětné pozemky Město Jáchymov pronajímat nebude a tedy upouští od původně

schváleného záměru. Pokud dojde k pronájmu předmětných parcel, budou upřednostněni

současní nájemci již pronajatých parcel nebo sousedních parcel. (Počty hlasů: 2 pro – pí

Štiková, pí Fiedlerová/12 proti/1 se zdržela – pí Beňová). **Tento návrh neprošel.**

Místostarosta dal hlasovat o původním návrhu.

Zastupitelstvo města p r o j e d n a l o pronájem p.p.č. 1569/1, p.p.č. 1570, p.p.č. 1752/1,

p.p.č. 1896/1, p.p.č. 1781 a p.p.č. 1542/1 na Neklidu, jak si vyhradilo na jednání dne 9.8.2006

s tím, že předmětné pozemky Město Jáchymov pronajímat nebude a tedy upouští od původně

schváleného záměru. (Počty hlasů: 15/0/0).

Pan Kaucký opustil jednací sál.

Ad. 6 Zápis z kontrolního výboru; zápis z finančního výboru + jednací řád finančního výboru

Místostarosta předložil k projednání zápis z kontrolního výboru, zápis z finančního výboru a

jednací řád finančního výboru. K tomuto bodu diskutovali: p. Kožušník, pí Ing. Dlouhá.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis z kontrolního výboru, zápis z finančního

výboru a jednací řád finančního výboru. (Počty hlasů: 14/0/0).

Pan Kaucký se vrátil do jednacího sálu.

Strana 20

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Ad. 7 Darovací smlouva

Místostarosta předložil návrh darovací smlouvy mezi Městem Jáchymov a ČR-HZS Karlovy Vary na převod majetku. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Darovací smlouvu mezi Městem Jáchymov a ČR-HZS

Karlovy Vary na majetek: 1 ks elektrocentrála EC 6kW, 1 ks elektrocentrála EC 3kW, 6 ks

vzduchový dýchací přístroj SATURN včetně masky CM-4. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 8 Přistoupení obce Breitenbrunn do miniregionu Krušnohorských obcí

Starosta uvedl, že nejprve přistoupíme k odsouhlasení „Prohlášení krušnohorských obcí“,

které souvisí zároveň s přistoupením obce Breitenbrunn. Odsouhlasením výše uvedeného

„prohlášení“ není nutné hlasovat o přistoupení obce Breitenbrunn. Dále konstatoval, že rozvoj

tohoto regionu závisí na spolupráci všech zúčastněných obcí a s tímto tvrzením se ztotožňují i

starostové ostatních obcí. Cílem této spolupráce je např. vybudování sportovních zařízení,

založení dvojjazyčné školy apod. Dále konstatoval, že k slavnostnímu podepsání uvedeného

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

prohlášení dojde 1.května 2007. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s o u h l a s í s „Prohlášením krušnohorských obcí“, že město Jáchymov přistupuje k tomuto společenství. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 9 Vstup do česko-německého sdružení právnických osob Silberstrasse (Stříbrná stezka) Starosta informoval, že město Jáchymov bylo osloveno zástupci německé strany, abychom se podíleli na projektu Stříbrná stezka. Tento projekt vznikl na německé straně, jehož cílem je turistické a marketingové propojení historických měst a získání finančních prostředků. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vstup do česko-německého sdružení právnických osob Silberstrasse (Stříbrná stezka). (Počty hlasů: 14/0/1 se zdržel – p. Kožušník).

Ad. 10 Spoluúčast města na obnově památek + dotace na ošetření první části Císařské aleje Místostarosta předložil návrh na uvolnění finančních prostředků jako spoluúčast města na obnovu památek a návrh na podání žádosti o dotaci v rámci Programu péče o krajinu.

K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uvolnění finančních prostředků jako spoluúčast města na obnovu památek v rámci regenerace MPZ v roce 2007, a to ve výši 16 tis. Kč pro Královskou mincovnu čp. 37 a 12 tis. Kč pro městský dům čp. 33. (Počty hlasů: 11/0/4 se zdrželi – p. Boček, pí Plačková, pí Fiedlerová, pí Štiková).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o podání žádosti na ošetření první části VKP Císařská alej. Zároveň schvaluje uvolnění finančních prostředků jako spoluúčast města v roce 2007, a to ve výši 25 tis. Kč. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 11 Diskuse

Strana 21

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- pí Štiková upozornila na to, že při schvalování záměrů v bodě 5 jsme neschválili záměr na prodej pozemku firmě VJB Partner, která má zájem o rozšíření podniku a která také zaměstnává mnoho občanů z Jáchymova a domnívá se, že hrozí odchod této firmy např. do Ostrova. Místostarosta uvedl, že na předmětném pozemku je záměr vybudovat parkoviště pro zaměstnance lázní. Paní Štiková dále uvedla, že fa VJB Partner nežádá poprvé o odkoupení, ale již 2 roky, ale vždy bezúspěšně.

- pí Fiedlerová vznesla dotaz, proč město schválilo spoluúčast města na obnovu Královské mincovny, když je ve vlastnictví karlovarského kraje. Pan Hadrava uvedl, že žádost byla již podána v minulém roce a byly vybrány 4 památky – mezi nimi i Královská mincovna. Domnívá se, že částka 12 tis. Kč jako spoluúčast města je minimální.

- pí Břeňová vznesla dotaz proč se zrušila lékárna ve středu města. Starosta uvedl, že toto bylo rozhodnutí pí RNDr. Jozové a město s ní sepsalo dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor.

- pí Fiedlerová vznesla dotaz, zda město neuvažuje o zřízení mateřské školy v budově čp. 1031 na Tř. Dukelských hrdinů (touto myšlenkou se již v minulosti zastupitelstvo zabývalo) – Ing. Grulich: na základě jednání, které proběhlo se zástupci ZŠ Jáchymov a zástupci MŠ Jáchymov vzešla myšlenka, že ideální místo pro výstavbu nové mateřské školy je prostor vedle stávající základní školy, kde by se využila kuchyň. Starosta informoval o jednání s ředitelem ZŠ Jáchymov p. Mgr. Musilem, kde se předběžně domluvili na vypracování projektu na záměr výstavby nové MŠ a dalším krokem bude požádat Krajský úřad Karlovarského kraje o pomoc s jeho financováním.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.

Starosta města

Ing. Bronislav Grulich

Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Robert Klaus

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Anna Plačková__

Město Jáchymov - zápis

z VI. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 16.05.2007 od 17.00 hod. do 19.00 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdál, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka, Michal Krul, Ingeborg Štiková, JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

Omluveni: Anna Plačková, Luboš Kožušník

Program jednání:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady města
3. Rozpočtová opatření 1 – 37; zplnomocnění rady města k rozhodování o rozpočtových opatřeních; převod finančních prostředků z FRB do fondu budoucnosti
4. Organizační složka – Informační a kulturní centrum Jáchymov
5. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města
6. Převedení pily z LÚ Jáchymov na Služby Jáchymov, s r.o.
7. Směrnice o poskytování závodního stravování + zápis z finančního výboru ze dne 26.4.2007
8. Dodatek Návrhu vyhodnocení připomínek obdržенých k návrhu zadání ÚPD města Jáchymov a pokyny pro zpracování návrhu ÚPD

9. Diskuse

Ad. 1. Zahájení

Jednání VI. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání VI. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 13 členů. Starosta předložil program jednání a požádal o vyjmutí bodu č. 6 „Převedení pily z LÚ Jáchymov na Služby Jáchymov, s.r.o.“ a o doplnění programu jednání, a to o bod č. 9 „Oprava komunikací ve městě Jáchymov“ a o bod č. 9a) „Vytváření prodej bytových jednotek a bezplatný převod pozemků z vlastnictví PF ČR. Starosta požádal o schválení programu jednání včetně jeho doplnění.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání zastupitelstva včetně jeho doplnění. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Strana 2

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Karel Kostka, p. Jiří a Kaucký a pí Marcela Beňová. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Karel Kostka, p. Jiří Kaucký a pí Marcela Beňová. (Počty hlasů: 13/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tyto členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová, p. Michal Krul.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová, p. Michal Krul. (Počty hlasů: 13/0/0).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Ad. 2 Zpráva o činnosti rady města

Místostarosta předložil zprávu o činnosti rady města za období od 19.3. – 13.5.2007.

K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 19.3.2007 – 13.5.2007. (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržela – pí Fiedlerová).

Ad. 3 Rozpočtová opatření č. 1 – 37; zplnomocnění rady města ZM k rozhodování o rozpočtových opatřeních do 250.000,- Kč a o přijatých dotacích do 1.000.000,- Kč; převedení 950.000,- Kč z FRB do fondu budoucnosti.

Místostarosta předložil výše uvedený návrh ke schválení. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtová opatření č. I – r. 2007 (č. 1 – 37) v celkové výši příjmů +3.187.000,- Kč a celkové výši výdajů –3.187.000,- Kč (viz tabulka). (Počty hlasů: 11/1 proti – pí Fiedlerová/1 se zdržela – pí Štiková).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zplnomocnění rady města ZM k rozhodování o rozpočtových opatřeních do 250.000,- Kč a o přijatých dotacích do 1.000.000,- Kč. (Počty hlasů: 11/1 proti – pí Fiedlerová/1 se zdržela – pí Štiková).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o převedení 950.000,- Kč z fondu rozvoje bydlení do fondu budoucnosti. (Počty hlasů: 11/1 proti – pí Fiedlerová/1 se zdržela – pí Štiková).

Ad. 4 Organizační složka – Informační a kulturní centrum Jáchymov

Místostarosta předložil návrh na zřízení organizační složky města „Informační a kulturní centrum Jáchymov“ a návrh na schválení zřizovací listiny. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Strana 3

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města z ř i z u j e „Informační a kulturní centrum Jáchymov“ jako organizační složku města k 1.7.2007. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zřizovací listinu organizační složky „Informační a kulturní centrum Jáchymov“. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města p o v ě ř u j e starostu, aby provedl potřebné kroky k zahájení činnosti organizační složky „Informační a kulturní centrum Jáchymov“. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 5 Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města

Schválení vyvěšení záměru

Převod nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám BOD č. 1

Strana 4

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Požadavek SMM žádá o schválení vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ dle návrhu

1. d o p o r u č u j e schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 5319/2 - 103 m², p.č.st. 921 – 102 m², p.č.st. 45 – 382 m², p.č.st. 48 – 436 m², p.č. 1452/36 – 198 m², p.č. 230/1 – 85 m², p.č. 3203/14 – 891 m², p.č. 1853/10 – 124 m², p.č. 1486/1 – 1350 m², p.č. 3305/1 – 250 m², p.č. 4068/3 – 240 m².

2. n e d o p o r u č u j e schválit vyvěšení záměru

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

„Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č.st. 1067 – 203 m², p.č. 2078/2 – 1696 m², p.č.st. 109 – 204 m², p.č. 182 – 340 m², p.č. 1479/1 – 1000 m², p.č. 1452/2 – 1000 m², p.č. 4328/1 – 3400 m², p.č. 1292/1 – 2500 m².

Přílohy Katastrální mapy č. 1-14

„Záměr města“

Usnesení RM dne 30.4.2007 1. Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu

města schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 5319/2 - 103 m², p.č.st. 921 – 102 m², p.č.st. 45 – 382 m², p.č.st. 48 – 436 m², p.č. 1452/36 – 198 m², p.č. 230/1 – 85 m², p.č. 3203/14 – 891 m², p.č. 1853/10 – 124 m², p.č. 1486/1 – 1350 m², p.č. 3305/1 – 250 m², p.č. 4068/3 – 240 m².

2. Rada města **n e d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č.st. 1067 – 203 m², p.č. 2078/2 – 1696 m², p.č.st. 109 – 204 m², p.č. 182 – 340 m², p.č. 1479/1 – 1000 m², p.č. 1452/2 – 1000 m², p.č. 4328/1 – 3400 m², p.č. 1292/1 – 2500 m².

Návrh usnesení ZM dne

16.5.2007

1. Zastupitelstvo města **s c h v a l i l o** vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého

Strana 5

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 5319/2 - 103 m², p.č.st. 921 – 102 m², p.č.st. 45 – 382 m², p.č.st. 48 – 436 m², p.č. 1452/36 – 198 m², p.č. 230/1 – 85 m², p.č. 3203/14 – 891 m², p.č. 1853/10 – 124 m², p.č. 1486/1 – 1350 m², p.č. 3305/1 – 250 m², p.č. 4068/3 – 240 m².

2. Zastupitelstvo města **n e s c h v a l i l o** vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č.st. 1067 – 203 m², p.č. 2078/2 – 1696 m², p.č.st. 109 – 204 m², p.č. 182 – 340 m², p.č. 1479/1 – 1000 m², p.č. 1452/2 – 1000 m², p.č. 4328/1 – 3400 m², p.č. 1292/1 – 2500 m².

Zastupitelstvo města s c h v a l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitěho majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 5319/2 - 103 m², p.č.st. 921 – 102 m², p.č.st. 45 – 382 m², p.č.st. 48 – 436 m², p.č. 1452/36 – 198 m², p.č. 230/1 – 85 m², p.č. 3203/14 – 891 m², p.č. 1853/10 – 124 m², p.č. 1486/1 – 1350 m², p.č. 3305/1 – 250 m², p.č. 4068/3 – 240 m². (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města n e s c h v a l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitěho majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č.st. 1067 – 203 m², p.č. 2078/2 – 1696 m², p.č.st. 109 – 204 m², p.č. 182 – 340 m², p.č. 1479/1 – 1000 m², p.č. 1452/2 – 1000 m², p.č. 4328/1 – 3400 m², p.č. 1292/1 – 2500 m². (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: Eva a Karel SKYBOVI

adresa : Staniční 54, Plzeň 4 BOD Č. 2

Žádost podána dne: 1.6.2006, 18.7.2006

Účel koupě Prodej pozemku p.č. 4159/3 v k.ú.Jáchymov o výměře 227 m² za cenu 100,-- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 4159/3

Výměra celková v m² 930

Požadovaná výměra v m² 227

Kultura trvalý travní porost

Místní část Mariánská

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 100,-- Kč/m²

schválená cena – ceník

227 m² x 400,-Kč/m² = 90.800,-Kč

Strana 6

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

(bez nákladů spojených s převodem) požadovaná sleva

227 m² x 100,-Kč/m² = 22.700,-Kč

Příloha C

Vyjádření KMM dne: 20.7.2006 KMM nedoporučuje směnu pozemků, doporučuje prodej za

cenu schválenou ZM, tj. 400,-- Kč/m² a náklady spojené

s převodem.Provede se zaměření k ochrannému pásmu studny

–VB Kozelkovi. Projednat v RM a ZM až po doložení náčrtu

GP s přesným zaměřením.

Vyjádření KMM dne: 30.01.2007 KMM doporučuje prodat část pozemku za cenu 200,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit

prodej části parcely číslo 4159/3 v k.ú.Jáchymov o výměře

227 m² za cenu 400,-- Kč/m² manželům Evě a Karlu

Skybovým.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části parcely číslo

4159/3 v k.ú.Jáchymov o výměře 227 m² za cenu 400,-- Kč/m²

manželům Evě a Karlu Skybovým.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části parcely číslo 4159/3 v k.ú. Jáchymov o

výměře 227 m² za cenu 400,-- Kč/m², manželům Evě a Karlu Skybovým. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: Jiří a Karin PAŠKOVI

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

adresa : Boženy Němcové 847, Jáchymov BOD Č. 3

Žádost podána dne: 1.8.2006

Účel koupě Koupě pozemku p.č.319 v k.ú.Jáchymov za účelem užívání pozemku jako zahrada. Žádost o slevu kupní ceny na 5,- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 319

Výměra celková v m² 121

Požadovaná výměra v m² 121

Kultura Zahrada

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 5,- Kč/m²

(bez nákladů spojené s převodem)

schválená cena - ceník

121 m² x 400,-Kč/m² = 48.400,-Kč

požadovaná sleva

121 m² x 5,- Kč/m² = 605,- Kč

Příloha D

Vyjádření KMM dne: 30.01.2007 KMM doporučuje prodej předmětného pozemku s tím, v případě nutnosti opravy opěrné zdi je kupující povinen

umožnit přístup k této opěrné zdi přes pozemek, jež je

Strana 7

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

předmětem koupě. KMM doporučuje kupní cenu ve výši 200,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely číslo 319 v k.ú.Jáchymov o výměře 121 m²

za cenu 200,-- Kč/m² manželům Jiřímu a Karin Paškovým.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo 319 v k.ú.Jáchymov o výměře 121 m² za cenu 200,-- Kč/m²

manželům Jiřímu a Karin Paškovým.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo 319 v k.ú. Jáchymov o výměře 121 m² za cenu 200,-- Kč/m², manželům Jiřímu a Karin Paškovým. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **Jiří STRÁNSKÝ**

adresa: Tř. Dukelských hrdinů 330 BOD Č. 4

Žádost podána dne: 21.9.2006

Účel koupě Koupě pozemku p.č.533 v k.ú. Jáchymov. Jsem spoluvlastníkem objektu čp. 330, ul. Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově, kde žiji trvale. Pozemek, který bych rád odkoupil se nachází vedle pozemku, který je za výše uvedeným domem a rád bych si touto koupí pozemku p.č. 533 rozšířil zahradu.

Parcela pozemkové číslo 533

Výměra celková v m² 82

Požadovaná výměra v m² 82

Kultura Zahrada

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena – ceník

82 m² x 400,-Kč/m² = 32.800,-Kč

požadovaná sleva

82 m² x 50,-Kč/m² = 4.100,-Kč

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Příloha E

Vyjádrění KMM dne: 30.01.2007 KMM doporučuje prodat za cenu 200,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely číslo 533 v k.ú.Jáchymov o výměře 82 m² za cenu 200,-- Kč/m² panu Jiřímu Stránskému.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo 533 v k.ú.Jáchymov o výměře 82 m² za cenu 200,-- Kč/m² panu Jiřímu Stránskému.

Strana 8

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo 533 v k.ú. Jáchymov o výměře 82 m² za cenu 200,-- Kč/m², panu Jiřímu Stránskému. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **Jitka a Zdeněk MAŠKOVI**

adresa : Školská 30, Mariánská BOD Č. 5

Žádost podána dne: 13.11.2006

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.4066/19 v k.ú.Jáchymov za účelem umožnění přístupu k nemovitosti – rodinnému domku.Požádáno o snížení kupní ceny na částku 50,-- Kč/m²

Parcela pozemková číslo 4066/19

Výměra celková v m² 1132

Požadovaná výměra v m² 566

Kultura ostatní plocha – ostatní komunikace

Místní část Mariánská

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena - ceník

566 m² x 400,-Kč/m² = 226.400,-Kč

požadovaná sleva

566 m² x 50,-Kč/m² = 28.300,-Kč

Příloha F

Vyjádrění KMM dne: 19.12.2006 Doporučuje prodej za cenu 200,- Kč/m².

KMM nedoporučuje akceptovat kupní cenu 50,- Kč/m²

z důvodu, že se jedná o pozemek rovinatého terénu a je možné na předmětném pozemku uskutečnit rozšíření stávajícího objektu.

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej části parcely číslo 4066/19 v k.ú.Jáchymov o výměře

566 m² za cenu 200,-- Kč/m² manželům Jitce a Zdeňku

Maškovým.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo 4066/19 v k.ú.Jáchymov o výměře 566 m² za cenu 200,--

Kč/m² manželům Jitce a Zdeňku Maškovým.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo 4066/19 v k.ú. Jáchymov o výměře 566 m² za cenu 200,-- Kč/m² manželům Jitce a Zdeňku Maškovým. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **NGUYEN VIET HO a DO LAN PHUONG**

adresa : nám. Republiky 292, Jáchymov BOD Č. 6

Strana 9

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Žádost podána dne: 15.11.2006

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.st. 430 v k.ú.Jáchymov. Pozemek je

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

oplocen kamennou zdí, tudíž je zamezen přístup Města na tento pozemek, který je v jeho vlastnictví. Požádáno o snížení ceny na částku 50,-- Kč/m²

Parcela stavební číslo st. 430

Výměra celková v m² 389

Požadovaná výměra v m² 150

Kultura zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 500,--Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena – ceník

150 m² x 500,-Kč/m² = 75.000,-Kč

požadovaná sleva

150 m² x 50,-Kč/m² = 7.500,-Kč

Příloha J

Vyjádření KMM dne: 19.12.2006 KMM doporučuje prodej část pozemku p.č.st. 430 za cenu 500,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit

prodej části parcely číslo st. 430 v k.ú. Jáchymov o výměře 150

m² za cenu 500,-- Kč/m² manželům Nguyen Viet Ho a Do Lan

Phuong.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo st. 430 v k.ú. Jáchymov o výměře 150 m² za cenu 500,-- Kč/m²

manželům Nguyen Viet Ho a Do Lan Phuong.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo st. 430 v k.ú. Jáchymov o výměře 150 m² za cenu 500,-- Kč/m², manželům Nguyen Viet Ho a Do Lan Phuong. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **PACK TRADE s.r.o.**

adresa : Sídliště 638, Rotava BOD Č. 7

Žádost podána dne: 3.8.2006

Účel koupě Koupě pozemku p.č.st.140/1 v k.ú.Jáchymov za účelem výstavby nového hotelu – penzionu.

Parcela stavební číslo st. 140/1

Výměra celková v m² 120

Požadovaná výměra v m² 120

Kultura zastavěná plocha nádvoří – zbořeniště

Strana 10

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 500,--Kč/m²

schválená cena – ceník

120 m² x 500,-Kč/m² = 60.000,-Kč

Příloha K

Vyjádření KMM: 25.5.2006 KMM doporučuje prodej celých pozemkových parcel a donucovací prostředek města.

Vyjádření RM dne: 19.6.2006 Rada města nedoporučuje ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst.

1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č.st. 140/1-120m².

Usnesení ZM dne: 28.6.2006 ZM neschválilo vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

předložených žádostí: p.č.st. 140/1 -120m².

Vyjádření KMM dne: 19.12.2006 KMM doporučuje prodat předmětný pozemek za cenu 500,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji s podmínkou města (donucovací prostředek).

Usnesení ZM dne: 15.3.2007 ZM schválilo vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č.st. 140/1 -120m².

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely číslo st.140/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 120 m² za cenu 500,-- Kč/m² společnosti PACK TRADE s.r.o. s tím, že bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a k prodeji dojde teprve po pravomocné kolaudaci stavby.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo st.140/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 120 m² za cenu 500,-- Kč/m² společnosti PACK TRADE s.r.o. s tím, že bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a k prodeji dojde teprve po pravomocné kolaudaci stavby.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo st.140/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 120 m² za cenu 500,-- Kč/m², společnosti PACK TRADE s.r.o. s tím, že bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a k prodeji dojde teprve po pravomocné kolaudaci stavby. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **Adéla a Radek MAŠATOVI**

adresa : Suchá 83, Jáchymov BOD Č. 8

Žádost podána dne: 1.8.2006

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.1853/2 v k.ú.Jáchymov o výměře 130 m² za účelem narovnění pozemkových výměr,zpevnění lesní cesty,
Strana 11

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se
za účelem narovnění pozemkových výměr,zpevnění lesní cesty,
vybudování opěrné zdi. Požádáno o slevu na částku 5,-- Kč/m²
z důvodu vysokých finančních nákladů spojených s vynětím
pozemku – viz žádost

Parcela pozemková číslo 1853/2

Výměra celková v m² 2288183

Požadovaná výměra v m² 130

Kultura Les

Místní část Suchá

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

požadovaná sleva 5,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených
s převodem)

schválená cena

130 m² x 400,-Kč/m²= 52.000,-Kč

požadovaná sleva

130 m² x 5,-Kč/m² = 650,-- Kč

Příloha L

Vyjádření LÚ Jáchymov dne:

3.8.2006

Souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1853/2 o výměře 130 m²,
k.ú. Jáchymov, místní část Suchá, manž. Mašatovým podle
polního náčrtu č. 1417-177/2006 za podmínky:

- nejdříve musí být provedeno trvalé vynětí z PUPFL

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- prodej části p.p.č. 1853/2 bude proveden pouze podle polního náčrtu č. 1417-177/2006

- zůstane zachována přístupová nekatastrovaná lesní cesta o min. šíři 3,5 m jako nedílná součást pozemkové parcely č. 1853/2, aby byl zajištěn přístup k lesním porostům ve vlastnictví Města Jáchymova.

Zároveň je vydán souhlas s trvalým odnětím části p.p.č. 1853/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 130 m² z pozemků určených k plnění funkci lesa. Důvodem pro tento souhlas je ta skutečnost, že oddělovaná část je v podstatě nezalesnitelná z důvodu ohrožení níže stojících nemovitostí pádem vzrostlých stromů z prudkého svahu a zároveň je ohrožena i výše uvedená přístupová lesní cesta. Z těchto důvodů by tato část nebyla zalesněna a proto je ji vhodné trvale vyjmout z PUPFL.

Vyjádření SMM SMM doporučuje prodej pozemku na základě provedeného místního šetření se jedná o strmý kamenitý sráz, pozemek je veden jako les, ve skutečnosti louka. SMM doporučuje prodej 150 m² z zarovnaní pozemku dle zákresu. Z důvodu vynaložení vysokých finančních nákladů při vynětí pozemku žadatelem a zajištění polní cesty proti sesutí – vybudování opěrné zdi, doporučuje SMM prodej pozemku za cenu sníženou, tj. 5,-- Kč/m² za podmínek stanovených ve vyjádření LÚ Jáchymov (příloha), dlouhodobé povolení vstupu vydané LÚ Jáchymov na přístup k níže položeným objektům.

Vyjádření KMM dne: 30.01.2007 KMM doporučuje prodej části p.p.č. 1853/2 o vým. 130 m² za částku 100,- Kč/m², s tím, že veškeré náklady s vynětím hradí žadatel.

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Strana 12

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej části parcely číslo 1853/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 130 m² za cenu 100,-- Kč/m² manželům Adéle a Radku Mašatovým.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo 1853/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 130 m² za cenu 100,-- Kč/m² manželům Adéle a Radku Mašatovým.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo 1853/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 130 m² za cenu 100,-- Kč/m², manželům Adéle a Radku Mašatovým. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **Romana a Zdeněk MALÍKOVI**

adresa : Čapkova 394, Ostrov BOD Č. 9

Žádost podána dne: 12.9.2006

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.2084/1 v k.ú.Jáchymov za účelem možnosti kolaudace garáže, která byla postavena již v roce 1994 – objekt odkoupen v roce 2005.

Parcela pozemková číslo 2084/1

Výměra celková v m² 3330

Požadovaná výměra v m² 1

Kultura ostatní plocha – ostatní komunikace

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 500,--Kč/m²

Schválená cena - ceník

1 m² x 500,-Kč/m² = 500,-Kč

Příloha M

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vyjádření KMM dne: 19.12.2006 KMM doporučuje prodat část pozemku p.č.2084/1 za cenu 500,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej části parcely číslo 2084/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1 m² za cenu 500,--Kč/m² manželům Romaně a Zdeňku Malíkovým.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo 2084/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1 m² za cenu 500,--Kč/m² manželům Romaně a Zdeňku Malíkovým.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo 2084/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1 m² za cenu 500,--Kč/m², manželům Romaně a Zdeňku Malíkovým. (Počty hlasů: 13/0/0).

Strana 13

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Žadatel: **Petr NĚMEC**

adresa : Jáchymov, Suchá 121 BOD Č. 10

Žádost podána dne: 3.1.2005

Účel koupě Koupě pozemku p.č. 1218/1 za účelem zachování zahrady za cenu 3,-- Kč/m² a to z důvodu, že pozemek byl již jednou zaplacen a město neprovedlo vklad na katastr nemovitostí. Podána žádost o prominutí nájemného r. 2002-2005.

Parcela pozemková číslo 1218/1

Výměra celková v m² 1361

Požadovaná výměra v m² 1361

Kultura Zahrada

Místní část Suchá

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 3,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

Schválená

$1361\text{m}^2 \times 400,--\text{Kč/m}^2 = 544.400,--\text{Kč}$

požádaná sleva

$1361\text{m}^2 \times 3,--\text{Kč/m}^2 = 4.083,--\text{Kč}$

Vyjádření SMM Doporučuje prodej pozemku, který je registrován MěÚ Ostrov, odbor ŽP jako významný krajinný prvek podle §76 odst. 2 písm.a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění /dále jen zákon/ za cenu 50,-- Kč/m², doporučuje prominutí nájmu pouze za rok 2005 ve výši 6.805,-- Kč (cena nájmu 2002-2005 = 27.220,-- Kč), předkupní právo města po dobu 10 let za cenu stejnou, nezaplatněné vložení věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů.

Vyjádření KMM dne: 28.1.2005 Doporučuje prodej pozemku, který je veden jako ochranný kraj. prvek. Uvést v KS – pozemek nesmí být prodán jinému vlastníku po dobu min.10 let , předkupní právo městu za stejnou cenu , věcná břemena- budoucí na sítě.

Vyvěšeno a sejmuto: 14.11.-15.12.2005

Vyjádření RM dne: 3.3.2006 1. Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celého pozemku p.č.1218/1 v k.ú.Jáchymov o výměře 1361 m² za cenu 50,-- Kč/m² , tj. 68.050,-- Kč dle pravidel města o prodeji, p. Petru Němcovi.

2. Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit pro Město Jáchymov předkupní právo koupě za cenu 50,-- Kč/m²

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

3. Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit vložení nezaplatného věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů na části pozemku p.č. 1218/1 v k.ú.Jáchymov, které bude vyznačeno v geometrickém plánu.

4. Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prominutí nájemného za rok 2002-2004 ve výši 20.415,-- Kč.

Strana 14

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Usnesení ZM dne:15.3.2006 1. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celého pozemku p.č.1218/1 v k.ú.Jáchymov o výměře 1361 m² za cenu 50,-- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, p. Petru Němcovi.

2. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o předkupní právo za cenu 50,-- Kč/m²

3. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vložení nezaplatného věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů na pozemku p.č.1218/1 v k.ú.Jáchymov, které bude vyznačeno v geometrickém plánu.

4. Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prominutí nájemného za rok 2002-2004 ve výši 20.415,-- Kč, p. Petru Němcovi.

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města revokovat usnesení ze dne 15.3.2006 týkající se vložení nezaplatného věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů na pozemku p.č.1218/1 v k.ú.Jáchymov, které bude vyznačeno v geometrickém plánu.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města **r e v o k u j e** usnesení ze dne 15.3.2006 týkající se vložení nezaplatného věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů na pozemku p.č.1218/1 v k.ú.Jáchymov, které bude vyznačeno v geometrickém plánu.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e usnesení ze dne 15.3.2006, týkající se vložení nezaplatného věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů na pozemku p.č.1218/1 v k.ú. Jáchymov, které bude vyznačeno v geometrickém plánu. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **Jiří HLOŽEK**

adresa : Veletržní 69, Praha 7 BOD Č. 11

Žádost podána dne: 22.8.2005

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.1348/2, 1350,1361/1 za účelem ucelení přístupu k objektu č.e. 4044 postaveného na pozemku p.č. st. 953 ve vlastnictví žadatele.

Parcela pozemková číslo 1348/2 1350 1361/1

Výměra celková v m² 282 94 17698

Požadovaná výměra v m² 282 94 150

Kultura trvalý travní porost trvalý travní porost ostatní plocha neplodná

Místní část Suchá

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m² Schválená cena

526 m² x 400,-Kč/m² = 210.400,-Kč

Strana 15

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

požadovaná sleva

526 m² x 50,-Kč/m² = 26.300,-- Kč

Vyjádření SMM Doporučuje prodej celého pozemku p.č. 1348/2 o výměře 282 m²

za cenu 50,-- Kč/m², části pozemku p.č. 1361/1 o výměře 150 m²

za cenu 50,-- Kč/m² s tím, že bude vypovězena NS 111/93 o

výměře 75 m² s p.Pekárkem (199,-- Kč/rok)- pozemek je ve

svahu, prodej pozemku p.č. 1350 o výměře 94 m² za cenu 50,-- Kč

z důvodu vložení věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby

a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů.

Vyjádření KMM dne: 25.8.2005 Doporučuje prodej dle vyjádření SMM , pozemek p.č.kat. 1348/2

za domem za cenu sníženou 50,-Kč/m², zbytek za cenu 200,-

Kč/m².

Vyvěšeno a sejmuto: 1.12.-1.1.2006

Vyjádření RM dne: 3.3.2006 1. Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku p.č. 1361/1 v k.ú.Jáchymov o výměře

150 m² za cenu 50,-- Kč/m² , celý pozemek p.č. 1350 o

výměře 94 m² za cenu 50,-- Kč/m² a prodej celého pozemku

p.č. 1348/2 o výměře 282 m² za cenu 50,-- Kč/m² dle

pravidel města o prodeji, p. Jiřímu Hložkovi.

2. Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit

vložení nezpoplatněného věcného břemene práva vstupu,

výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů na pozemku

p.č. 1350 v k.ú.Jáchymov pro Město Jáchymov.

Usnesení ZM dne:15.3.2006 1. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č.

1361/1 v k.ú.Jáchymov o výměře 150 m² za cenu 50,--

Kč/m² , celý pozemek p.č. 1350 o výměře 94 m² za cenu 50,-

- Kč/m² a prodej celého pozemku p.č. 1348/2 o výměře 282

m² za cenu 50,-- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, p.

Jiřímu Hložkovi.

2. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vložení nezpoplatněného

věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí

k zajištění veřejných zájmů na pozemku p.č. 1350

v k.ú.Jáchymov pro Město Jáchymov.

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města revokovat

usnesení ze dne 15.3.2006 týkající se vložení

nezpoplatněného věcného břemene práva chůze, vjezdu,

výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů na

pozemku p.č. 1350 v k.ú.Jáchymov pro Město Jáchymov.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města **r e v o k u j e** usnesení ze dne

15.3.2006 týkající se vložení nezpoplatněného věcného

břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí

k zajištění veřejných zájmů na pozemku p.č. 1350

v k.ú.Jáchymov pro Město Jáchymov.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e usnesení ze dne 15.3.2006, týkající se vložení

nezpoplatněného věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí k zajištění

Strana 16

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

veřejných zájmů na pozemku p.č. 1350 v k.ú.Jáchymov pro Město Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 6 Převod pily z LÚ Jáchymov na Služby Jáchymov, s r.o.

Tento bod byl vypuštěn z programu jednání ZM. Důvodem je nepřipravenost podkladů k projednání.

Ad.7 Směrnice o poskytování závodního stravování + zápis z finančního výboru ze dne 26.4.2007

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Místostarosta předložil návrh na schválení výše uvedené směrnice, návrh na poskytování závodního stravování uvolněným funkcionářům od 1.5.2007 a zápis z finančního výboru. K tomuto budou nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o směrnici o poskytování závodního stravování. (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržel – p. JUDr. Vondráček).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o poskytování závodního stravování uvolněným funkcionářům od 1.5.2007. (Počty hlasů: 9/1 proti – pí Fiedlerová/3 se zdrželi – p. JUDr. Vondráček, p. Ing. Grulich, pí Štiková).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis č. 2/07 z mimořádného jednání finančního výboru ze dne 26.4.2007. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 8 Dodatek připomínek Města Jáchymov v rámci zadání ÚPD města Jáchymov a pokyny pro zpracování návrhu ÚPD

Místostarosta předložil výše uvedený dodatek a otevřel diskusi. Paní Štiková vznesla námitku na předložený materiál, který byl všem zastupitelům dodán až před zahájením dnešního zasedání a zastupitelé nemají dostatek času k prostudování. Pan Ing. Bohdálék souhlasil s názorem pí Štikové, ale uvedl, že ještě minulý týden se uskutečnilo jednání se zpracovatelem ÚPD ing. ach. Štosem, kde se jednalo o rozšíření podmínek města k zadání. Důvodem dnešního schvalování je dodržení termínu pro získání dotace na ÚPD. Pro informaci dále uvedl, že se řešily na poslední chvíli požadavky, např. petice občanů Nového Města, kde požadovali zamezení přístupu k sjezdovce od komunikace, která je vedena v katastrální mapě jako komunikace a další záležitostí je stavba p. Rykla, který se musí ke své nemovitosti dopravit. Komise se touto peticí zabývala a přiklonila se k názoru, že by měl být umožněn přístup k uvedené nemovitosti a dle názoru komise je to jediná technicky možná přístupová cesta. Návrh dodatku zní, aby byla zohledněna příjezdová komunikace tam, kde vlastně fyzicky již existuje. Dalším bodem k diskusi je výstavba větrných elektráren na Klínovci, o kterou požádala fa ANEW. Komise neměla jednotný názor na tuto stavbu, proto se dohodli, že přenechají rozhodnutí na zastupitelstvo. Je to poměrně zásadní rozhodnutí, jak z hlediska územního plánování, tak z hlediska dalšího možného rozvoje, např. zimní rekreace. Všichni zastupitelé obdrželi od fy ANEW stanovisko ke stávajícímu postoji vedení města, která má zájem vybudovat na Klínovci větrné elektrárny a má uzavřenou nájemní smlouvu na pozemky na Klínovci již od r. 2005. Paní MUDr. Hornátová: je to velice komplikovaná situace a není jednoduché se rychle rozhodnout, na jedné straně nevíme jak budou vypadat sportovní areály v oblasti Klínovce v souvislosti s příhraniční a přeshraniční situací. Představovala by si, že by měl existovat jasný plán z obou stran, jak z hlediska technického

Strana 17

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

vybavení, tak i z hlediska rozvoje sportovišť. Domnívá, že by bylo vhodné eventuelně zařadit do územního plánu výstavbu větrných elektráren s tím, že zastupitelé se mohou postupně k tomu vyjadřovat, ale určitě striktně neodmítat všeobecně výstavbu VE, s výstavbou VE na Klínovci však nesouhlasí. Pan Ing. Bohdálék se domnívá, že by se dnešní zastupitelstvo mělo vyjádřit k výstavbě VE na Klínovci. Osobně je toho názoru, že výstavbou VE na Klínovci by krajinná dominanta byla zcela zničena. Uvedl, že fa ANEW by chtěla postavit ty největší stožáry (120 m), dokonce by jeden stožár i převýšil rozhlednu, která je na Klínovci a pokud má někdo zájem shlédnout, jak to vypadá v přírodě, je možnost navštívit Měděnec, kde jich je cca 15 a má jich zde být celkem 40. Poté je na Vašem názoru, zda je to krásný pohled i z hlediska budoucnosti. Měli bychom mít na mysli, že Klínovec je nejvyšší horou Krušných hor. Nevyloučil výstavbu VE na jiných místech v k.ú. Jáchymov, které by však byly k tomu vhodné z hlediska zachování přírody a ochrany životního prostředí. Domnívá se, že fa ANEW či jiná společnost může kdykoliv nalézt jinou vhodnou lokalitu a poté oslovit město. Pokud prokáží, že to bude přínosem, není problém kdykoliv požádat město o změnu ÚPD. Fa

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

ANEW si nechala zpracovat posouzení vlivu na životní prostředí, která považuje Klínovec za postsocialistickou krajinu bez jakékoliv významné hodnoty bez krajinné dominanty. Ministerstvo životního prostředí tento posudek neschválilo auložilo dopracování. Starosta města p. JUDr. Vondráček, Ph.D. seztotožňuje s názorem p. Ing. Bohdálka a uvedl, že bychom si měli určit priority, zejména využít přírodní krásy a zaměřit se na turistiku a sport. Samozřejmě, že výstavbou VE by byl určitý příjem do rozpočtu města, ale domnívá se, že je lze získat i jinou formou, např. turistikou. Osobní názor starosty je nestavět VE, ale zaměřit se na turistiku. Pan Ing. Grulich také nesouhlasí s výstavbou VE na Klínovci, jelikož by to narušilo krajinný ráz, ale nebrání se výstavbě VE, např. v jiné lokalitě. Paní Fiedlerová seztotožňuje s názorem, že je velmi málo možností, jak získat finančních prostředky do pokladny města, ale nesouhlasí s tím, že turistika by byla tím hlavním přínosem do rozpočtu. Paní MUDr. Hornátová konstatovala, že je výrazně skeptická k prudkému rozvoji turistiky vzhledem k tomu, že pokud město bude vypadat jak nyní, tak žádní turisté do Jáchymova nepřijedou. Pan Ing. Bohdálek konstatoval, že pokud se v budoucnosti přihlásí některá firma se záměrem vystavět VE, není problém požádat o změnu ÚPD, ale nyní jednáme o tom, zda zastupitelstvo bude souhlasit s výstavbou VE na Klínovci a domnívá se, že by to bylo tristní povolit výstavbu větrných elektráren na Klínovci. Fa ANEW je totiž jediná, která zatím projevila zájem o výstavbu VE v k.ú. Jáchymov. Paní Štiková požádala o informaci, zda pro město vyplynou sankce, když je uzavřena nájemní smlouva s fy ANEW a zastupitelstvo neodsouhlasí záměr na výstavbu VE. Paní JUDr. Vondráčková se zcela neztotožňuje se stanoviskem advokátní kanceláře, která zastupuje fy ANEW a která se samozřejmě snaží hájit tuto společnost. V nájemní smlouvě je v podstatě jediný závazek obecné povahy, a to součinnost a spolupráce pronajímatele za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu větrných elektráren. Co se týče obsahu nájemní smlouvy, v nájemní smlouvě je několik pozemků, nájemné činí 10 tis. Kč/ročně na dobu myslím 3 let s možností prodloužení o další 2 roky. V dopise, který obdrželi všichni zastupitelé, je městu vytýkáno, že odvolalo veškeré plné moci, které jsou uděleny v nájemní smlouvě. Důvodem odvolání plných mocí byla výhradně skutečnost, aby si město zachovalo své postavení jako účastníka řízení v případě územního řízení a stavebního řízení a mohlo se k nim vyjadřovat, nikoliv to, aby bylo fe ANEW bráněno ve výstavbě VE. Upozornila na ustanovení v NS, kdy je stanoveno právo nájemce odstoupit od smlouvy v případě, že by se ukázalo, že stavebně technicky není možné vystavět VE. Domnívá se, že v době uzavření nájemní smlouvy si nájemce nemohl vyhrazovat právo na to, že tato stavba bude zahrnuta do ÚPD a že v průběhu územního řízení a stavebního řízení všechny dotčené orgány státní správy se k ní vyjádří kladně a povolí tuto stavbu. Starosta města požádal pí Fiedlerovou, aby vysvětlila zastupitelům důvod, proč podepsala, jako bývalá starostka, takto nevýhodnou smlouvu. Paní

Strana 18

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Fiedlerová: první 2 roky má spol. ANEW platit pouze 10 tis. Kč/ročně z důvodu, že během té doby si vytipuje vhodnou lokalitu k realizaci VE a poté by ta částka byla navýšena. Paní JUDr. Vondráčková dodala, že by došlo k uzavření nové nájemní smlouvy na již oddělené pozemky, základní nájemné by činilo opět 10 tis. Kč/ročně + myslím 3 % z tržeb a kontrolní mechanismus by byl teprve předmětem samotné nájemní smlouvy na oddělené pozemky. Závěrem uvedla, že nájemní smlouva je uzavřena mezi Městem Jáchymov a spol. ANEW a domnívá se, že tudíž nemůže zavazovat jednotlivé zastupitele, kteří by se měli rozhodovat dle svého osobního uvážení na základě všech informací, které mají k dispozici. Do diskuse se přihlásil p. Ing. Ohec ze sdružení občanů Nového Města, který navrhoval, aby nebyla zahrnuta do ÚPD příjezdová komunikace k objektu p. Rykla a aby byla celá oblast zahrnuta do veřejné zeleně. Pan Ing. Bohdálek uvedl, že s veřejnou zelení je problém, nastávají povinnosti v rozsahu větší údržby než za stávajícího stavu. K otázce p. Rykla navrhuje, aby

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

bylo uloženo správě majetku města právně vyřešit přístup k objektu. K tomu diskutovali: p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Hadrava – vedoucí OHS, p. Vacata. Po delší diskusi vzešel návrh, aby v bodě č. 2 „ÚPSÚ – komplexní urbanistický návrh – funkční využití ploch“ u Nového Města byla provedena změna z *příjezdová komunikace* na přístupová komunikace. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o doplnění připomínek Města Jáchymov k zpracovávanému ÚPD a předání podkladů pořizovateli, MěÚ Ostrov – odbor územního plánování. (Počty hlasů: 11/0/2 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Štiková).

Ad. 9 Oprava komunikací ve městě Jáchymov

Místostarosta předložil návrh na schválení oprav komunikací ve městě. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o opravu děr v komunikacích firmou TIMA-CS Ostrov a pověřuje starostu města uzavřením smlouvy. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 9a) Vyvěšení prodeje bytových jednotek na úřední desce a vynětí z PF ČR

Vyvěšení prodeje bytových jednotek na úřední desce BOD č. 1

Požadavek SMM: Správa majetku města žádá o schválení vyvěšení prodeje bytových jednotek č. 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 na úřední desce MěÚ.

Usnesení RM dne 14.5.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit vyvěšení prodeje bytových jednotek č. 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 na úřední desce MěÚ.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení prodeje bytových jednotek č. 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 na úřední desce MěÚ.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení prodeje bytových jednotek č. 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 na úřední desce MěÚ. (Počty hlasů: 13/0/0).

Strana 19

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vynětí z Pozemkového fondu ČR BOD č. 2

Požadavek SMM SMM žádá o schválení bezplatného převodu pozemků z vlastnictví pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Jáchymov dle § 5 zákona č. 95/1999 Sb. a dle regulačního a územního plánu. Podle regulačního plánu části obce Jáchymov Mariánská schváleného dne 20.12.2006 jsou pozemkové parcely č. 4336/11 o vým. 17.575 m², p.č. 4336/4 o vým. 34.487 m², p.č. 4336/12 o vým. 2.216 m² navrženy k plnění funkce městské zeleně. Pozemková p.č. 4329/1 o vým. 19.789 m² a část p.č. 4481/3 o vým. 12.000 m² jsou navrženy pro účely výstavby rodinných domů. Dle územního plánu města Jáchymov (územní plán sídelního útvaru) jsou p.č. 5018/1 o vým. 2.439 m² a p.č. 4987 o vým. 2.501 m² navrženy jako místní komunikace a p.č. 2214 o vým. 5.430 m² jako plocha pro výstavbu rodinných domů.

Přílohy Katastrální mapy

Usnesení RM dne 16.4.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit bezplatný převod pozemků z vlastnictví pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Jáchymov dle § 5 zákona č. 95/1999 Sb. a dle regulačního a územního plánu. Podle regulačního plánu části obce Jáchymov Mariánská schváleného dne 20.12.2006 jsou pozemkové parcely č. 4336/11 o vým. 17.575 m², p.č. 4336/4 o vým. 34.487 m², p.č. 4336/12 o vým. 2.216 m² navrženy k plnění funkce městské zeleně. Pozemková p.č.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

4329/1 o vým. 19.789 m² a část p.č. 4481/3 o vým. 12.000 m² jsou navrženy pro účely výstavby rodinných domů. Dle územního plánu města Jáchymov (územní plán sídelního útvaru) jsou p.č. 5018/1 o vým. 2.439 m² a p.č. 4987 o vým. 2.501 m² navrženy jako místní komunikace a p.č. 2214 o vým. 5.430 m² jako plocha pro výstavbu rodinných domů.

Návrh usnesení ZM dne 16.5.2007 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o bezplatný převod pozemků z vlastnictví pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Jáchymov dle § 5 zákona č. 95/1999 Sb. a dle regulačního a územního plánu. Podle regulačního plánu části obce Jáchymov Mariánská schváleného dne 20.12.2006 jsou pozemkové parcely č. 4336/11 o vým. 17.575 m², p.č. 4336/4 o vým. 34.487 m², p.č. 4336/12 o vým. 2.216 m² navrženy k plnění funkce městské zeleně. Pozemková p.č. 4329/1 o vým. 19.789 m² a část p.č. 4481/3 o vým. 12.000 m² jsou navrženy pro účely výstavby rodinných domů. Dle územního plánu města Jáchymov (územní plán sídelního útvaru) jsou p.č. 5018/1 o vým. 2.439 m² a p.č. 4987 o vým. 2.501 m² navrženy jako místní komunikace a p.č. 2214 o vým. 5.430 m² jako plocha pro výstavbu rodinných domů.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o bezplatný převod pozemků z vlastnictví pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Jáchymov dle § 5 zákona č. 95/1999 Sb. a dle regulačního a územního plánu. Podle regulačního plánu části obce Jáchymov Mariánská schváleného dne 20.12.2006 jsou pozemkové parcely č. 4336/11 o vým. 17.575 m², p.č. 4336/4 o vým. 34.487 m².

Strana 20
* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

m², p.č. 4336/12 o vým. 2.216 m² navrženy k plnění funkce městské zeleně. Pozemková p.č. 4329/1 o vým. 19.789 m² a část p.č. 4481/3 o vým. 12.000 m² jsou navrženy pro účely výstavby rodinných domů. Dle územního plánu města Jáchymov (územní plán sídelního útvaru) jsou p.č. 5018/1 o vým. 2.439 m² a p.č. 4987 o vým. 2.501 m² navrženy jako místní komunikace a p.č. 2214 o vým. 5.430 m² jako plocha pro výstavbu rodinných domů. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 10 Diskuse

- pí Fiedlerová: požádala o informaci, týkající se p. Mejstříka, který vykonává ve městě kontrolní činnost, konkrétně kdo ho řídí, kontroluje apod. – starosta: p.Mejstřík pochází ze Sokolova, výhodou je, že nemá zde žádné vazby. Pravidelně zasílá na MěÚ zprávy o činnosti, které jsou následně projednávány v radě města.

- pí Štiková požádala o kontakt na p. Mejstříka, protože se domnívá, že všichni zastupitelé by měli mít telef. kontakt a v případě nutnosti nahlásit např. černou skládku apod. – starosta: pí Hynková zajistí rozeslání potřebné informace všem zastupitelům

- pí Fiedlerová informovala o hlučné produkci v Kulturním domě v Jáchymově, která se odehrává až dlouho do noci (lázeňská část) – pí Ing. Dlouhá sdělila, že pronajimatel p. Prokop již dostal výpověď

- pí Kulhavá požádala o informaci ohledně havarijního stavu objektů ve městě, konkrétně čp. 545 Na Slovanech, Hornického domu a Českého klubu na nám. Republiky – p. ing. Bohdál: Hornický dům je ve vlastnictví soukromé společnosti, která zaslala na město studii se záměrem vybudovat hotel a žádost o odkoupení přilehlých parcel. Rada města prozatím schválila záměr na prodej parcel. Starosta dodal, že požádal zástupce společnosti, aby předložili projekt, který bude předem projednán s památkovým ústavem a poté předložen městu. K domu čp. 545: p. Hadrava požádal stavební úřad o zrušení

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

demoličního výměru, který byl na objekt vystaven, statika domu není narušena a rada města a následně zastupitelstvo rozhodne o budoucnosti tohoto objektu. Jednou z možností je objekt prodat za symbolickou cenu, ale za podmínky, že se zaváže provést celkovou rekonstrukci, dále existují dotační tituly, kde by se mohly byty rekonstruovat apod. Co se týče středu města, je zpracován projekt na revitalizaci města a je podána žádost na ministerstvu pro místní rozvoj o dotaci ve výši 15 mil. Kč. Přihlásíme se do projektu, kde by byla možnost získat dotaci na projekt na rekonstrukci radnice. Jednalo by se o rekonstrukci střechy a fasády. Je také třeba zpracovat studii na regeneraci městské památkové zóny. Starosta informoval o setkání s ministrem kultury p. Jedličkou, který přislíbil, že se zúčastní akce Jáchymovské peklo a při té příležitosti by jednali o získání finančních prostředků na obnovu kulturních památek. Dále uvedl, že se uskutečnil výjezd starosty, místostarosty, vedoucího OHS a sl. Berkové za účelem zjištění stavu nemovitostí. Z tohoto jednání je pořízena zpráva, která Vám bude zaslána. Paní Fiedlerová navrhla vyvolat jednání se zástupci spol. PENTA za účelem získání finanční výpomoci. Je známo, že lázeňští hosté, kteří přijíždějí do Jáchymova si neustále a právem stěžují na katastrofální stav města. Pan Ing. Bohdál informoval o objektu Český klub, kde město podalo návrh na odkoupení pohledávky ve výši 4 mil. Kč, která je na nemovitosti vázána. Paní JUDr. Vondráčková uvedla, že majitelka domu je ochotna tento objekt prodat za symbolickou 1,- Kč, problém je však zástava, která zajišťuje pohledávku ve výši 4 mil. Kč. Majitelem pohledávky je spol. DAVURI Holding, rada města se tímto zabývala, kdy pověřila starostu, aby oslovil tuto společnost s nabídkou na vymazání zástavního práva váznoucí na této nemovitosti do výše 200 tis. Kč. Bohužel advokátní kancelář má velmi laxní přístup k této záležitosti, i když z naší strany je stále vyvíjen tlak na dokončení této kauzy.

Strana 21

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- p. Bláha: vzhledem k tomu, že v březnu letošního roku byl schválen rozpočet města na r. 2007 a zároveň příspěvek na spolupráci mezi městem a LL Jáchymov, a.s., požádal o informaci, jakým způsobem bude vyhotovena smlouva o spolupráci s LL Jáchymov, a.s. na úseku kultury ve městě. Tuto žádost podal písemně a předal starostovi města, který sdělil, že toto bude smluvně ošetřeno. Dále upozornil na špatný stav komunikací, konkrétně v ul. 5. května.

- pí Fiedlerová upozornila na zábradlí u Domu s pečovatelskou službou, které není dokončeno a tuto zakázku zadávalo město p. Makarovi. Pan Ing. Grulich sdělil, že zábradlí dokončí p. Manlík, zaměstnanec spol. Služby Jáchymov, s r.o.

- p. Ing. Sychra vznesl připomínku, že občané mají málo informací o tom, co se děje, chystá či připravuje ve městě. Starosta p. Ing. Sychrovi oponoval s tím, že spousta informací je jak ve zpravodaji, tak i na webových stránkách města. Pí JUDr. Vondráčková uvedla, že není problém předkládat více informací v elektronické podobě a dále bylo doporučeno p. Ing. Sychrovi, aby zadal svoji e-mailovou adresu informačnímu centru, které bude automaticky zasílat nejnovější informace např. usnesení RM, zápisy ZM apod. Starosta města poděkoval všem přítomným za účast na VI. veřejném zasedání Zastupitelstva města a ukončil zasedání.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.

Starosta města

Ing. Bronislav Grulich

Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Hana Hornátová

Michal Krul

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Město Jáchymov - zápis

ze VII. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 27.6.2007 od 17.00 hod. do 20.00 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Ing. Petr Bohdál, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka, Luboš Kožušník, Michal Krul, Ingebrog Štiková, JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

Omluveni: Antonín Boček, Anna Plačková

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o činnosti rady města
4. Závěrečný účet za rok 2006; Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2006; RO č. 69/2006; Hospodaření města za I. Q 2007, RO č. III – r. 2007; Zápis z finančního výboru; Oprava numerické chyby
5. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města
6. Zpráva o činnosti Lesního úřadu města Jáchymov
7. Bezpečnostní situace ve městě
8. Různé – revokace usnesení – čp. 33
9. Diskuse

Ad. 1. Zahájení

Jednání VII. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání VII. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 13 členů. Starosta předložil program jednání a požádal o jeho schválení. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání zastupitelstva včetně jeho doplnění. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Karel Kostka, pí Marcela Beňová, p. Jiří Kaucký. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Karel Kostka, pí Marcela Beňová, p. Jiří Kaucký. (Počty hlasů: 13/0/0).

Strana 2

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Luboš Kožušník a pí Ing. Nicole Dlouhá.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: p. Luboš Kožušník a pí Ing. Nicole Dlouhá. (Počty hlasů: 13/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námitky.

Ad. 2 Kontrola plnění usnesení

Místostarosta předložil zprávu o kontrole plnění usnesení. K tomuto bodu nikdo nediskutoval. Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í kontrolu plnění usnesení. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 3 Zpráva o činnosti rady města

Místostarosta města předložil zprávu o činnosti rady města za období od 14.5.2007 – 24.6.2007

a otevřel diskusi.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- pí Fiedlerová vznesla dotaz ohledně schválení finančních prostředků na vybudování sportoviště – p. Hadrava, vedoucí OHS: jedná se o vybudování sportovního hřiště Na Slovanech pro malé děti a zároveň pro dorost. Místostarosta uvedl, že existují dotace na vybudování sportovišť a je zde možnost až 100 % získání této dotace, o kterou jsme požádali.

- pí Fiedlerová požádala o informaci ve věci vybudování prádelny ve městě – místostarosta: uskutečnilo se jednání s firmou SORBENTA NT s.r.o., která nám předložila projekt a z titulu finanční náročnosti jsme od tohoto záměru ustoupili. K tomuto dále diskutovali: p. Hadrava, pí Ing. Dlouhá a pí MUDr. Hornátová.

- pí Fiedlerová požádala o informaci, jak dopadl audit ve spol. Služby Jáchymov, s.r.o. – místostarosta: auditor shledal v hospodaření závažné nedostatky a v současné době je na valné hromadě ve spolupráci s právníkem města, jaké budou stanoveny další kroky. Auditor odmítl vydat výrok.

- pí Fiedlerová požádala o vysvětlení ohledně žádosti o grant z Norského finančního mechanismu (FM EHP/Norska) – místostarosta: podali jsme žádost na projektovou dokumentaci na rekonstrukci radnice. Informace dále doplnil vedoucí OHS p. Hadrava. Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 14.5.2007 – 24.6.2007. (Počty hlasů: 13/0/0).

Ad. 4 Závěrečný účet za rok 2006; Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2006; RO č. 69/2006; Hospodaření města za I. Q 2007, RO č. III – r. 2007; Zápis z finančního výboru; Oprava numerické chyby

Místostarosta předložil výše uvedený materiál a požádal o diskusi ke každému bodu zvlášť. Dále požádal zastupitele, aby si označili tabulky v materiálu „Závěrečný účet“ a upozornil, že tabulka č. 2 je nepřesná a obsahuje numerické chyby, které budou odstraněny.

Strana 3

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o závěrečný účet města Jáchymov za rok 2006 s výhradou (tabulka č. 2 je nepřesná a obsahuje numerické chyby, které budou odstraněny). (Počty hlasů: 13/0/0).

K materiálu „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2006“ požádala pí Fiedlerová jak je možné, že do rozpočtu letošního roku je pouze 6 mil. Kč, když ve zprávě je uvedeno 10 mil. Kč. Paní Ing. Frischová: 6 mil. Kč - to byl skutečný fyzický stav na účtech a ostatní se rozplyne do pohledávek, závazků a hlavně do pohledávek BH. Pan Kožušník navrhl určit termíny na inventarizaci majetku (odpis pohledávek apod.). – p. Hadrava: plán inventarizací na rok 2007 je již zpracován a zastupitele obdrží poté zprávu.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2006. (Počty hlasů: 13/0/0).

K ostatním bodům nebyla vedena žádná diskuse.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í rozpočtové opatření č. 69/2006. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zprávu o hospodaření města za 1. Q r. 2007. (Počty hlasů: 11/0/2 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Štiková).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtové opatření § 3319 – IC = 392 tis. Kč a ostatní schválené § (RM) vzalo na vědomí. (Počty hlasů: 11/0/2 se zdržely – pí Fiedlerová, pí Štiková).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis č. 2/2007 z finančního výboru. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o opravu numerické chyby v usnesení ze ZM konaného 16.5.2007 (částka 3.187 tis. Kč ve výdajích a v příjmech bude nahrazena správně vypočtenou částkou 3.387 tis. Kč). (Počty hlasů: 13/0/0).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Ad. 5 Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města

Žadatel: Jana a Václav KROPÁČKOVI

adresa : Komenského 35, Plzeň 1 BOD Č. 1

Žádost podána dne: 15.5.2006

Účel koupě Koupě pozemku p.č. 1526/8 z důvodu umístění přívodu pitné vody a přístupu (vjezdu) k objektu ev.č.50 s požadavkem snížení kupní ceny 50,-- Kč/m². Dopisem ze dne 13.11.2006 sděleno, že žadatel bude akceptovat i kupní cenu ve výši 400,- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 1526/8

Výměra celková v m² 388

Požadovaná výměra v m² 388

Kultura ostatní plocha manipulační

Místní část Suchá

Strana 4

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

Cena doporučená

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena - ceník

388m² x 400,-Kč/m² = 155.200,-Kč

požadovaná sleva

388m² x 50 ,-Kč/m² = 19.400,-- Kč

388 m² x 100,- Kč/m² = 38.800,- Kč

Vyjádření KMM dne: 25.5.2006 Nedoporučuje prodej, pouze pronájem.

Vyjádření RM dne: 19.6.2006 Rada města **d o p o r u č u j e** ZM schválit vyvěšení záměru

„Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000

Sb., § 39 odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí ...p.č.

1526/8 – 388 m².....

Vyjádření ZM dne: 28.06.2006 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ ve věci prodeje pozemku p.č. 1526/8 v k.ú. Jáchymov o výměře 388 m², místní část Suchá za cenu 400,- Kč/m².

Vyvěšeno - sejmuto 01.12.2006 – 19.12.2006

07.06.2007 – 27.06.2007

Přílohy A

Vyjádření ZM dne: 20.12.2006 Zastupitelstvo města projednalo a **o d l o ž i l o** prodej celého pozemku p.č. 1526/8 v k.ú. Jáchymov o vým. 388 m² za cenu 400,- Kč/m² do doby oddělení části, na které je umístěna vodovodní přípojka, manž. Janě a Václavu Kropáčkovým.

Vyjádření SMM Na základě rozhodnutí zastupitelstva města ze dne 20.12.2006 provedla správa majetku města místní šetření na předmětném pozemku, který má být předmětem koupě, za účelem splnění rozhodnutí zastupitelstva města. Při tomto šetření bylo zjištěno, že na pozemku ve vlastnictví města p.č. 1526/8 vede přípojka přívodu vody, která zásobuje vodou objekt ve vlastnictví žadatelů. Dále na předmětném pozemku je vybudován výjezd z pozemku na veřejnou cestu. Dále z místního šetření, a je to také patrné z přiložené fotodokumentace vyplynulo, že pro Město Jáchymov není tento pozemek strategický, neboť se

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

nachází ve svažitém terénu, z 1/3 zalesněný a dle posouzení stavebního úřadu též nezastavitelný. Z výše uvedeného, správa majetku města doporučuje radě města a následně zastupitelstvu města schválit prodej předmětného pozemku. Pro informaci SMM uvádí, že cena doporučena KMM manž. Pekovým a Kukrechtovým dne 03.05.2007 byla 100,- Kč/m². Tito manželé jsou sousedé žadatelů a žádali o pozemek naprosto stejného charakteru.

Vyjádření RM dne: 11.06.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. 1526/8 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o vým. 388 m² za cenu 100,- Kč/m² manželům Janě a Václavu Kropáčkovým.

Návrh usnesení ZM dne 27.06.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej pozemku

2

Strana 5

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

p.č. 1526/8 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o vým. 388 m² za cenu 100,- Kč/m² manželům Janě a Václavu Kropáčkovým.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej pozemku p.č. 1526/8 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o vým. 388 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Janě a Václavu Kropáčkovým. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: Jozef a Monika STRAUŠOVI

adresa : Na Průhoně 8, Karlovy Vary - Dvory BOD Č. 2

Žádost podána dne: 21.02.2007

Účel koupě/pronájmu Koupě pozemku p.č.3203/14 v k.ú.Jáchymov za účelem zřízení zahrady. Požádáno o slevu kupní ceny na 10,- Kč/m² z důvodu, že pozemek se nachází ve velmi svažitém terénu.

Parcela pozemková číslo 3203/14

Výměra celková v m² 891

Požadovaná výměra v m² 891

Kultura trvalý travní porost

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

požadovaná sleva 10,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena

891 m² x 400,-Kč/m²= 356.400,-Kč

požadovaná sleva

891 m² x 10,-Kč/m² = 8.910,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 29.03.2007 KMM doporučuje prodej za cenu 100,- Kč/m² a pronájem za cenu 10,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 29.5.2007 – 27.6.2007

Příloha B

Vyjádření žadatele dne 4.6.2007 žadatel se vyslovil, že je pro něj maximální možná cena 30,- Kč/m²

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely č. 3203/14 o vým. 891 m² za cenu 100,- Kč/m² manželům Josefu a Monice Strausovým.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely č. 3203/14 o vým. 891 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 100,- Kč/m² manželům Josefu a Monice Strausovým.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely č. 3203/14 o vým. 891 m² v k.ú.

Jáchymov za cenu 100,- Kč/m², manželům Josefu a Monice Strausovým. (Počty hlasů: 12/0/1 se zdržela – pí Fiedlerová).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Žadatel: **Vilém ŠIMÁK**

Strana 6

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

adresa : Wolkerova 342, 472 01 Doksy BOD Č. 3

Žádost podána dne: 06.12.2006 a 12.12.2006

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.3305/1 v k.ú.Jáchymov o výměře 250 m²

z důvodu konečné úpravy terénu okolo věže „Prachárna“.

Požádáno o slevu kupní ceny na 50,- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 3305/1

Výměra celková v m² 805

Požadovaná výměra v m² 250

Kultura ostatní plocha

Místní část Nové Město

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených

s převodem)

schválená cena

250 m² x 400,-Kč/m²= 100.000,-Kč

požadovaná sleva

250 m² x 50,-Kč/m² = 12.500,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 22.02.2007 KMM doporučuje prodej části pozemku za cenu 100,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 29.5.2007 – 27.6.2007

Příloha C

Vyjádření žadatele dne 4.6.2007 žadatel se vyslovil, že je pro něj maximální možná cena 100,-

Kč/m², ale raději by 50,- Kč/m².

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města

schválit prodej části parcely č. 3305/1 o vým. 250 m² za cenu

100,- Kč/m² panu Vilému Šimákovi za podmínky, že bude

sepsána smlouva o smlouvě budoucí s tím, že po kolaudaci

stavby rekreační chaty spojené s Prachárnou, dojde

k zakastrování.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely č.

3305/1 o vým. 250 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 100,- Kč/m²

panu Vilému Šimákovi za podmínky, že bude sepsána

smlouva o smlouvě budoucí s tím, že po kolaudaci stavby

rekreační chaty spojené s Prachárnou, dojde k zakastrování.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely č. 3305/1 o vým. 250 m² v k.ú.

Jáchymov za cenu 100,- Kč/m², panu Vilému Šimákovi za podmínky, že bude sepsána

smlouva

o smlouvě budoucí s tím, že po kolaudaci stavby rekreační chaty spojené s Prachárnou, dojde

k zakastrování. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **Hana NYKODYMOVÁ a David ŠIMEK**

adresa : A. Krause 2345, Pardubice

Bergstr. 121, Uetikon am See, Schweiz BOD Č. 4

Žádost podána dne: 01.09.2006

Účel koupě Koupě části pozemku p.č. 1486/1 za účelem scelení parcel a

Strana 7

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

rozšíření zahrady a zelené plochy, spojení s pozemkem

1486/21. Požádáno o slevu kupní ceny na 50,- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 1486/1

Výměra celková v m² 4359

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Požadovaná výměra v m² 1350

Kultura ostatní plocha

Místní část Suchá

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena

1350 m² x 400,-Kč/m² = 540.000,-Kč

požadovaná sleva

1350 m² x 50,-Kč/m² = 67.500,- Kč

Vyjádření KMM ze dne: 22.02.2007 KMM doporučuje prodej části pozemku – varianta č. 4 za cenu 100,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 29.5.2007 – 27.6.2007

Příloha D

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města

schválit prodej části parcely č. 1486/1 o vým. 1350 m² za

cenu 100,- Kč/m² paní Haně Nykodymové a panu Davidu

Šimkovi.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely

č. 1486/1 o vým. 1350 m² v k.ú Jáchymov za cenu 100,-

Kč/m² paní Haně Nykodymové a panu Davidu Šimkovi.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely č. 1486/1 o vým. 1350 m² v k.ú

Jáchymov za cenu 100,- Kč/m², paní Haně Nykodymové a panu Davidu Šimkovi. (Počty hlasů:

13/0/0).

Žadatel: Svatopluk a Božena HENČOVI

adresa : Horova 831/10, Karlovy Vary BOD Č. 5

Žádost podána dne: 25.02.2007

Účel koupě Koupě pozemku p.č. 1452/36 v k.ú.Jáchymov za účelem

zarovnání hranice p.p.č. 1452/17. Toto bylo navrženo SMM

zastupitelstvu města dne 26.3.2003, kdy nebyl žadateli

schválen prodej části p.p.č. 1452/16. Požádáno o slevu na

částku 50,-- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 1452/36

Výměra celková v m² 198

Požadovaná výměra v m² 198

Kultura ostatní plocha – jiná plocha

Místní část Suchá

Strana 8

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena

198 m² x 400,-Kč/m² = 79.200,-Kč

požadovaná sleva

198 m² x 50,-Kč/m² = 9.900,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 29.03.2007 KMM doporučuje prodej p.p.č. 1452/36 za cenu 100,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 29.5.2007 – 27.6.2007

Příloha E

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit

prodej celé parcely č. 1452/36 o vým. 198 m² za cenu 100,-

Kč/m² manželům Svatopluku a Boženě Henčovým.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely č.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

1452/36 o vým. 198 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 100,- Kč/m² manželům Svatopluku a Boženě Henčovým.
Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé parcely č. 1452/36 o vým. 198 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 100,- Kč/m², manželům Svatopluku a Boženě Henčovým. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **Josef a Anna KYJOVSKÝ**

adresa : Podhradí 45, Jáchymov BOD Č. 6

Žádost podána dne: 22.01.2007

Účel koupě Koupě pozemku p.č.230/1 v k.ú.Jáchymov za účelem zřízení zahrádky. Požádáno o slevu na 10,- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 230/1

Výměra celková v m² 85

Požadovaná výměra v m² 85

Kultura Zahrada

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

požadovaná sleva 10,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena

85 m² x 400,-Kč/m²= 34.000,-Kč

požadovaná sleva

85 m² x 10,-Kč/m² = 850,-- Kč

Vyjádření KMM dne: 29.03.2007 KMM doporučuje prodej za cenu 100,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 29.5.2007 – 27.6.2007

Příloha F

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely č. 230/1 o vým. 85 m² za cenu 100,- Kč/m² manželům Josefu a Anně Kyjovským.

Strana 9

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé parcely č. 230/1 o vým. 85 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 100,- Kč/m² manželům Josefu a Anně Kyjovským.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé parcely č. 230/1 o vým. 85 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 100,- Kč/m², manželům Josefu a Anně Kyjovským. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **LABUNER s.r.o.** - jednatel Olga Beliaková

adresa : Židlického 1020/14, Praha 4 BOD Č. 7

Žádost podána dne: 02.02.2007

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.1853/10 a celého pozemku p.č.

5319/2 z důvodu řešení změny stavebního povolení stavby

„Obytné a rekreační centrum Jáchymov“ (komunikace, zpevněné plochy a terénní úpravy). Z důvodu delšího časového úseku projednávání prodeje předmětných pozemků žádají současně i pronájem nebo o uzavření smlouvy budoucí kupní.

Parcela pozemková číslo 1853/10 5319/2

Výměra celková v m² 1229 103

Požadovaná výměra v m² 124 103

Kultura ostatní plocha – ostatní

komunikace

ostatní plocha – ostatní

komunikace

Místní část Jáchymov

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kupní cena pozemku 400,-Kč/m²
(bez nákladů spojených s převodem)
schválená cena

227 m² x 400,-Kč/m² = 90.800,-Kč

Vyjádření KMM dne: 22.02.2007 KMM doporučuje prodej celého pozemku 5319/2 a části p.p.č. 1853/10 (pozemek bez 4 park. míst před domem čp. 1049) předmětných parcel za podmínky, že bude zřízeno nezaplatněné věcné břemeno práva chůze, vjezdu a oprav sousedící nemovitosti ve prospěch Města Jáchymov za cenu 400,- Kč/m².

Záměr vyvěšen od - do 29.5.2007 – 27.6.2007

Příloha G

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely č. 5319/2 o vým. 103 m² za cenu 400,- Kč/m² a prodej části parcely č. 1853/10 o vým. 124 m² za cenu 400,- Kč/m² firmě LABUNER s.r.o. s tím, že bude zapsáno v KN nezaplatněné věcné břemeno práva chůze, vjezdu a oprav sousedící nemovitosti ve prospěch Města Jáchymov.

Strana 10

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely č. 5319/2 o vým. 103 m² za cenu 400,- Kč/m² a prodej části parcely č. 1853/10 o vým. 124 m² za cenu 400,- Kč/m², obě v k.ú. Jáchymov firmě LABUNER s.r.o. s tím, že bude zapsáno v KN nezaplatněné věcné břemeno práva chůze, vjezdu a oprav sousedící nemovitosti ve prospěch Města Jáchymov.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely č. 5319/2 o vým. 103 m² za cenu 400,- Kč/m² a prodej části parcely č. 1853/10 o vým. 124 m² za cenu 400,- Kč/m², obě v k.ú. Jáchymov firmě LABUNER s.r.o. s tím, že bude zapsáno v KN nezaplatněné věcné břemeno práva chůze, vjezdu a oprav sousedící nemovitosti ve prospěch Města Jáchymov. (Počty hlasů:

12/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Žadatel: **VP SELECT s.r.o** - jednatel Volodymyr Padalko
adresa : Bělohorská 144/245, Praha 6 BOD Č. 8

Žádost podána dne: 13.11.2006

Účel koupě Koupě stavebních pozemků p.č.kat.921, 45, 48 za účelem přístupu k objektu čp. 138 a vybudování parkoviště.

Parcela stavební číslo 921 45 48

Výměra celková v m² 102 382 436

Požadovaná výměra v m² 102 382 436

Kultura zast.plocha,nádvoří zast.plocha,nádvoří Zast.plocha,nádvoří

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 500,-Kč/m²
(bez nákladů spojených s převodem)
schválená cena

920 m² x 500,-Kč/m² = 460.000,-Kč

Vyjádření SMM Doporučuje prodej celé st.p.č.kat. 45 o výměře 382 m², oddělit část st.p.č.kat.921 a st.p.č.kat. 48 z důvodu opěrné zdi, která podepírá komunikaci Šafaříkova nebo zřízení VB práva vstupu a údržby opěrné zdi.

Žádost již podána v minulosti, tj. 30.6.2005, kdy ZM dne

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

30.11.2005 schválilo prodej předmětných parcel a zřízení nezpoptatného věcného břemene pro Město Jáchymov na pozemku p.č.st. 921 v k.ú. Jáchymov a pozemku p.č. st. 48 za účelem vstupu, údržby a opravy opěrných zdí a posléze bylo toto usnesení zastupitelstvem města dne 28.6.2006 revokováno z důvodu, že do dne 16.6.2006 nebyla složena částka 10.000,- Kč na úhradu nákladů.

Vyjádření KMM dne: 22.02.2007 KMM doporučuje prodej části .p.č.st. 921 o vým. 80 m² z důvodu, že na zbývajících částí je opěrná zeď, která podepírá ulici Šafaříkova a části .p.č.st. 48 o vým. 400 m² a celou p.č.st. 45 za cenu 500,- Kč/m² za podmínek, že v kupní smlouvě bude zakotvena podmínka města: Zahájení stavby do 2 let a ustanovení smluvních pokut pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5-ti letech na město a

Strana 11

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se
to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny,
zakatastrování KS až po kolaudaci stavby.

Záměr vyvěšen od - do 29.5.2007 – 27.6.2007

Příloha H

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely č. st. 45 o vým. 382 m² za cenu 500,- Kč/m², dále prodej části parcely č. st. 921 za cenu 500,- Kč/m² a prodej části parcely č. st. 48 za cenu 500,- Kč/m², firmě VP SELECT s.r.o. za podmínek, že v kupní smlouvě bude zakotvena podmínka města: Zahájení stavby do 2 let a ustanovení smluvních pokut pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5-ti letech na město a to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny, zakatastrování KS až po kolaudaci stavby.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely č. st. 45 o vým. 382 m² za cenu 500,- Kč/m², dále prodej části parcely č. st. 921 za cenu 500,- Kč/m² a prodej části parcely č. st. 48 za cenu 500,- Kč/m², firmě VP SELECT s.r.o. za podmínek, že v kupní smlouvě bude zakotvena podmínka města: Zahájení stavby do 2 let a ustanovení smluvních pokut pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5-ti letech na město a to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny, zakatastrování KS až po kolaudaci stavby.

Paní Štiková podala návrh na odložení tohoto bodu, jelikož bylo přislíbeno firmou VP SELECT

předložení vyjádření památkového ústavu a nové studie. Do dnešního dne se tak nestalo a z tohoto důvodu žádá o odložení. K tomuto diskutovali: pí Fiedlerová, pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Grulich, p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Hadrava, pí JUDr. Vondráčková – právník města. Zastupitelstvo města o d k l á d á prodej celé parcely č. st. 45 o vým. 382 m² za cenu 500,- Kč/m², dále prodej části parcely č. st. 921 za cenu 500,- Kč/m² a prodej části parcely č. st. 48 za cenu 500,- Kč/m², firmě VP SELECT s.r.o. do doby předložení vyjádření příslušného památkového ústavu a nové studie. (Počty hlasů: 3 pro – pí Štiková, pí Fiedlerová, p. JUDr. Vondráček, Ph.D. /9 proti – p. Ing. Grulich, p. Kostka, p. Kaucký, p. Klaus, p. Ing. Bohdálék,

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

pí Beňová, pí MUDr. Hornátová, p. Kožušník, p. Krul/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá). **Tento návrh neprošel.**

Zastupitelé požádali pí JUDr. Vondráčkovou o doplnění návrhu v tomto níže uvedeném znění: Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uzavření budoucí kupní smlouvy na prodej celé parcely č. st. 45 o vým. 382 m² za cenu 500,- Kč/m², dále prodej části parcely č. st. 921 za cenu 500,- Kč/m² a prodej části parcely č. st. 48 za cenu 500,- Kč/m², firmě VP SELECT s.r.o. za podmínek, že v budoucí kupní smlouvě budou zakotveny tyto podmínky:

1. Zahájení stavby do 2 let
2. Právo města odstoupit od budoucí kupní smlouvy, jestliže nebude podána žádost o stavební povolení do 1 roku

Strana 12

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

3. Uzavření kupní smlouvy až po pravomocné kolaudaci staveb, které společnost VP SELECT

postaví na předmětných pozemcích.

(Počty hlasů: 10/3 proti – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., pí Fiedlerová, pí Štiková/0).

Žadatel: TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA JÁCHYMOV

adresa : nám.Republiky 75, Jáchymov BOD Č. 9

Žádost podána dne: 5.5.2006

Účel koupě 1/ Prodej celého pozemku p.č.st. 1882 a části pozemku p.č.1068/28 na kterých je vybudována kuželna TJ Jáchymov a celého pozemku p.č. 1068/73.

Parcela pozemková číslo 1068/73 1068/28 st.1882

Výměra celková v m² 430 188383 68

Požadovaná výměra v m² 430 194 68

Kultura lesní pozemek lesní pozemek zast.plocha nádvoří

Místní část Jáchymov Jáchymov Jáchymov

Kupní cena pozemku

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena - ceník

624m² x 400,-Kč/m² = 249.600,-Kč

68 m² x 500,- Kč = 34.000,- Kč

cena schválená zastupitelstvem města (záměr)

692 m² x 50,- Kč/m² = 34.600,- Kč

Vyjádření KMM dne: 25.5.2006 KMM doporučuje vydání souhlasu s legalizací stavby chaty

Jeřábinka, která je postavena na pozemku p.č. 1548/4,

nedoporučuje prodej pozemků, které jsou pronajaty za účelem

provozování sjezdových tratí, doporučuje prodej celého

pozemku p.č.st. 1882 a části pozemku p.č.1068/28 s tím, že

žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF,dále bude

doloženo pověření (plná moc) zástupce TJ Jáchymov.

Vyjádření SMM Doporučuje prodej celého pozemku p.č.st. 1882 a části

pozemku p.č.1068/28 s tím, že bude parcela dorovnána (viz

zákres v katastr.mapě) a prodej celého pozemku p.č. 1068/73 o

výměře 430 m² (došlo by k uzavření přístupu k lesnímu

pozemku a pro město problematické a nevyužitelné) ,žadatel na

vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF dle vyjádření LÚ

Jáchymov

Příloha I

Schválen záměr ZM dne: 28.6.2006

Usnesení rady města: 6.12.2006 1. Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

schválit prodej pozemků v k.ú.Jáchymov, místní část

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Jáchymov:

a) Části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m²

Strana 13

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

b) Celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m², kultura zastavěná plocha nádvoří, za cenu 50 Kč/m²

c) Celého pozemku p.č.1068/73 o výměře 430m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m² Tělovýchovné jednotě Jáchymov s tím, že žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF dle vyjádření LÚ Jáchymov. Zastupitelstvo města o d k l á d á do doby uskutečnění jednání se zástupci TJ Jáchymov prodej v k. ú Jáchymov, místní část Jáchymov:

a) části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m²

b) celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m², kultura zastavěná plocha nádvoří, za cenu 50 Kč/m²

c) celého pozemku p.č.1068/73 o výměře 430m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m² Tělovýchovné jednotě Jáchymov s tím, že žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF dle vyjádření LÚ Jáchymov.

Dne 6.6.2007 se uskutečnilo jednání Na jednání bylo dohodnuto, že TJ Jáchymov v tuto chvíli zamýšlí koupit pozemky pod svými budovami (kuželna + přístavek) a SMM to doporučuje. jde o:

d) části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m², kultura lesní pozemek, za cenu 50 Kč/m²

a) celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m², kultura zastavěná plocha nádvoří, za cenu 50 Kč/m²

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej pozemků v k.ú.Jáchymov, místní část Jáchymov:

části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m² za cenu 50 Kč/m²

a celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m² za cenu 50 Kč/m² Tělovýchovné jednotě Jáchymov s tím, že žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF dle vyjádření LÚ Jáchymov.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej pozemků v k.ú.Jáchymov, místní část Jáchymov:

Části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m² za cenu 50 Kč/m²

a celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m² za cenu 50 Kč/m² Tělovýchovné jednotě Jáchymov s tím, že žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF dle vyjádření LÚ Jáchymov.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej pozemků v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov: části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m² za cenu 50 Kč/m² a celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m² za cenu 50 Kč/m², Tělovýchovné jednotě Jáchymov s tím, že žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF dle vyjádření LÚ Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: **Ing. Ivana NĚMCOVÁ**

adresa : Mariánská 10, Ostrov BOD Č. 10

Strana 14

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Žádost podána dne: 26.02.2007

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.4068/3 v k.ú.Jáchymov o výměře 240 m² za účelem vybudování přístřešku pro stání aut s tím, že se

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

žadatelka zavazuje umístit hydrant pod zem a na místo přístupné.

Parcela pozemková číslo 4068/3

Výměra celková v m² 3565

Požadovaná výměra v m² 240

Kultura ostatní plocha – ostatní komunikace

Místní část Mariánská

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

schválená cena

240 m² x 400,-Kč/m²= 96.000,-Kč

Vyjádření KMM dne: 29.03.2007 KMM doporučuje prodej s tím, že bude umožněn přístup k hydrantu a tento přístup bude zapsán pomocí věcného břemene, které bude zaneseno do KN.

Záměr vyvěšen od - do 29.5.2007 – 27.6.2007

Příloha J

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej části parcely č. 4068/3 o vým. 240 m² za cenu 400,- Kč/m² paní Ing. Ivaně Němcové s tím, že bude zaneseno do KN věcné břemeno umožňující přístup k hydrantu.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely č. 4068/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 240 m² za cenu 400,- Kč/m² paní

Ing. Ivaně Němcové s tím, že bude zaneseno do KN věcné břemeno umožňující přístup k hydrantu.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely č. 4068/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 240 m² za cenu 400,- Kč/m², paní Ing. Ivaně Němcové s tím, že bude zaneseno do KN věcné břemeno umožňující přístup k hydrantu. (Počty hlasů: 13/0/0).

Žadatel: Ing. Josef a Mgr. Monika ČAPKOVÍ

adresa: Pernink 328 BOD Č. 11

Žádost podána dne: 24.08.2006

Účel koupě Koupě pozemků p.č.4297/3 (neschválen „záměr“) a p.p.č.

4297/4 v k.ú.Jáchymov za účelem scelení lesních parcel v k.ú.

Jáchymov do jednoho funkčního celku. Sceleny by byly p.p.č.:

4297/3,4297/4 a 4297/9. Za prodej žadatel nabízí odhadní cenu

7.600,- Kč bez vytýčení pozemků.

Parcela pozemkové číslo 4297/4

Výměra celková v m² 108

Požadovaná výměra v m² 108

Strana 15

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kultura les

Místní část Jáchymov

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

schválená cena - ceník

108 m² x 400,-Kč/m² = 43.200,-Kč

požadovaná sleva

108 m² = 350,-Kč tj. poměrná část z odhadní ceny pozemků

Příloha K

Vyjádření KMM dne: 30.01.2007 KMM nedoporučuje prodat z důvodu, že se jedná o les.

Vyjádření SMM dne 20.4.2007 SMM nedoporučuje prodat z důvodu, že nabídnutá cena je příliš nízká.

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Usnesení RM dne 30.4.2007 Rada města **n e d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely číslo 4297/4 v k.ú. Jáchymov o

výměře 108 m² za cenu 350,-- Kč manželům Ing. Josefu a Mgr.

Monice Čapkovým.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **n e s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo 4297/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 108 m² za cenu 350,--

Kč manželům Ing. Josefu a Mgr. Monice Čapkovým.

Zastupitelstvo města **n e s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo 4297/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 108 m² za cenu 350,-- Kč manželům Ing. Josefu a Mgr. Monice Čapkovým.(Počty hlasů: 10/0/3 se zdrželi – p. Kožušník, pí Fiedlerová, pí Štiková).

Žadatel: **Lumír SKVRNA**

adresa: Dukelská 38, Mariánská BOD Č. 12

Žádost podána dne: 14.08.2006

Účel koupě Koupě pozemků p.č. 4066/6 a p.p.č. 4066/13 oba v k.ú.

Jáchymov. Pozemky přilehlé k objektu čp. 38, které žadatel užívá k trvalému pobytu. Přístup k objektu, jak pro zásobování prodejny potravin a restaurace, tak na zřízení parkoviště pro zákazníky a hosty těchto provozoven.

Žádost o snížení kupní ceny na 5,- Kč/m².

Parcela pozemková číslo 4066/6 4066/13

Výměra celková v m² 1071 933

Požadovaná výměra v m² 1071 609

Kultura ostatní plocha komunikace ostatní plocha komunikace

Místní část Mariánská

Strana 16

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kupní cena pozemku 400,--Kč/m²

Požadovaná sleva 5,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

schválená cena - ceník

1680 m² x 400,-Kč/m² = 672.000,-Kč

požadovaná sleva

1680 m² x 5,-Kč/m² = 8.400,-Kč

Příloha L

Vyjádření OHS – silničně správní ze dne 28.8.2006

MěÚ Jáchymov, OHS – silničně správní, nemá připomínek k odprodeji části komunikace p.p.č. 4066/13 p. Skvrnovi. Jedná se o asfaltovou plochu, která slouží k parkování vozidel čp. 38. Z hlediska údržby komunikací bude prodej uvedené plochy pro Město přínosem.

Vyjádření KMM dne: 30.01.2007 KMM doporučuje prodat část pozemku p.č. 4066/13 o výměře 609 m² za cenu 400,- Kč/m² a pozemek p.č. 4066/6 o vým.

1071 m² za cenu 200,- Kč/m² s tím, že kupující je povinen zachovat přístup k telefonní budce a turistické mapě, které se na pozemku nacházejí.

Záměr vyvěšen od - do 27.4.2007 – 16.5.2007

Rada města dne 30.4.2007 Odložila tento bod jednání

Vyjádření SMM SMM nedoporučuje prodej z důvodu, že je pan Skvrna dlužníkem městu.

Usnesení RM dne 28.5.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely číslo 4066/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 1.071 m² za cenu 200,-- Kč/m² panu Lumíru Skvrnovi.

Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej části parcely číslo 4066/13 v k.ú. Jáchymov o výměře 609 m² za cenu 400,-- Kč/m² panu Lumíru Skvrnovi.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo 4066/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 1.071 m² za cenu 200,--

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kč/m² panu Lumíru Skvrnovi.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo 4066/13 v k.ú. Jáchymov o výměře 609 m² za cenu 400,--

Kč/m² panu Lumíru Skvrnovi.

Paní Štiková navrhla zapsání věcného břemene do níže uvedené usnesení. K tomu diskutovali: p. Ing. Bohdál, p. Kaucký, p. Ing. Grulich.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej celé parcely číslo 4066/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 1.071 m² za cenu 200,-- Kč/m² s tím, že bude zapsáno věcné břemeno, týkající se telefonní stanice O2 a přístupu k turistické mapě, panu Lumíru Skvrnovi. (Počty hlasů: 13/0/0).

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej části parcely číslo 4066/13 v k.ú. Jáchymov o výměře 609 m² za cenu 400,-- Kč/m² panu Lumíru Skvrnovi. (Počty hlasů: 13/0/0).

Směna pozemků se státním podnikem DIAMO – „kaskáda“ BOD č. 13

Strana 17

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Požadavek SMM: SMM navrhuje po předchozích jednáních se státním podnikem DIAMO směnu pozemků p.č. 4622/13 o vým.

2084 m² ve vlastnictví města Jáchymov za p.č. 4591/22 o

vým. 2084 m² ve vlastnictví st. podniku DIAMO. Státní

podnik DIAMO má na pozemku města p.č. 4622/13

betonovou kaskádu, proto žádá o jeho směnu za pozemek p.č.

4591/22 pro který nemá využití. Naopak město vlastní okolní

pozemky, takže utvoří funkční celek. Parametry směny

budou:

- stejná výměra tj. 2084 m²

- znalecký posudek hradí st. podnik DIAMO

- rozdíl v hodnotách pozemků je 210,- Kč ve prospěch st.

podniku DIAMO (dle znaleckého posudku)

- každý zaplatí daň, dle znaleckého posudku

všechny ostatní náklady hradí zúčastněné strany přesně na

půl

Příloha Část znaleckého posudku + nákres

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit

směnu pozemku p.č. 4622/13 o vým. 2084 m² ve vlastnictví

města Jáchymov za pozemek p.č. 4591/22 o vým. 2084 m² ve

vlastnictví st. podniku DIAMO za podmínek, že rozdíl

v hodnotách pozemků ve výši 210,- Kč ve prospěch st.

Podniku DIAMO bude uhrazen, dále každý z účastníků

zaplatí na své náklady daň z nemovitosti předmětného

pozemku, znalecký posudek hradí výhradně st. podnik

DIAMO a ostatní náklady hradí účastníci přesně na půl.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** směnu pozemku p.č.

4622/13 o vým. 2084 m² ve vlastnictví města Jáchymov za

pozemek p.č. 4591/22 o vým. 2084 m² ve vlastnictví st.

podniku DIAMO za podmínek, že rozdíl v hodnotách

pozemků ve výši 210,- Kč ve prospěch st. podniku DIAMO

bude uhrazen, dále každý z účastníků zaplatí na své náklady

daň z nemovitosti předmětného pozemku, znalecký posudek

hradí výhradně st. podnik DIAMO a ostatní náklady hradí

účastníci přesně na půl.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** směnu pozemku p.č. 4622/13 o vým. 2084 m² ve

vlastnictví města Jáchymov za pozemek p.č. 4591/22 o vým. 2084 m² ve vlastnictví st.

podniku

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

DIAMO za podmínky, že rozdíl v hodnotách pozemků ve výši 210,- Kč ve prospěch st. podniku DIAMO bude uhrazen, dále každý z účastníků zaplatí na své náklady daň z nemovitosti předmětného pozemku, znalecký posudek hradí výhradně st. podnik DIAMO a ostatní náklady hradí účastníci přesně na půl. (Počty hlasů:13/0/0).

Schválení vyvěšení záměru

Převod nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám BOD č. 14

Požadavek SMM žádá o schválení vyvěšení záměru „Záměr obce

o převodu nemovitého majetku fyzickým a

právnickým osobám v souladu se zněním zákona č.

128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ dle návrhu

Strana 18

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

1. d o p o r u č u j e schválit vyvěšení záměru

„Záměr obce o převodu nemovitého majetku

fyzickým a právnickým osobám v souladu se

zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o

obcích“ u předložených žádostí: pozemková

parcela p.č. 1526/4 – 380 m², p.č. 1361/1 –

172 m², p.č. 3464/32 - 51 m², p.č. 1853/2 - 120

m².

2. n e d o p o r u č u j e schválit vyvěšení

záměru „Záměr obce o převodu nemovitého

majetku fyzickým a právnickým osobám

v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. §

39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí:

pozemková parcela p.č. 1526 – 387 m², p.č.

773/3 - 68 m², 4066/19 - 570 m², p.č.st. 422/1

- 15 m², p.č. 1292/1 - 1200 m², p.č. 1292/1 -

1000 m².

Přílohy Katastrální mapy č. 1 – 9 „Záměr města“

Usnesení RM dne 11.6.2007 1. Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu

města schválit vyvěšení záměru „Záměr obce

o převodu nemovitého majetku fyzickým a

právnickým osobám v souladu se zněním

zákonu č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o

obcích“ u předložených žádostí: pozemková

parcela p.č. 1526/4 – 380 m², p.č. 1361/1 -

1000 m², p.č. 3464/32 - 51 m², p.č. 1853/2 -

120 m², p.č. 1526/6 – 387 m².

2. Rada města **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit vyvěšení záměru

„Záměr obce o převodu nemovitého majetku

fyzickým a právnickým osobám v souladu se

zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o

obcích“ u předložených žádostí: pozemková

parcela p.č. 773/3 - 68 m², p.č.st. 422/1 - 15

m², p.č. 1292/1 - 1200 m², p.č. 1292/1 - 1000

m².

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 1. Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** vyvěšení

záměru „Záměr obce o převodu nemovitého

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

majetku fyzickým a právnickým osobám
v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. §
39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí:
pozemková parcela p.č. 1526/4 – 380 m², p.č.
1361/1 – 1000 m², p.č. 3464/32 - 51 m², p.č.
1853/2 - 120 m², p.č. 1526/6 – 387 m².

2. Zastupitelstvo města **n e s c h v á l i l o**
vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu
nemovitého majetku fyzickým a právnickým

Strana 19

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se
osobám v souladu se zněním zákona č.
128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u
předložených žádostí: pozemková parcela p.č.
773/3 - 68 m², p.č.st. 422/1 - 15 m², p.č.
1292/1 - 1200 m², p.č. 1292/1 - 1000 m².

Pan JUDr. Vondráček, Ph.D. opustil jednací sál.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého
majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39,
odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 1526/4 – 380 m², p.č.
1361/1

– 1000 m², p.č. 3464/32 - 51 m², p.č. 1853/2 - 120 m², p.č. 1526/6 – 387 m². (Počty hlasů:
12/0/0).

Zastupitelstvo města **n e s c h v á l i l o** vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého
majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39,
odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 773/3 - 68 m², p.č.st. 422/1

-
15 m², p.č. 1292/1 - 1200 m², p.č. 1292/1 - 1000 m². (Počty hlasů: 10/0/2 se zdržely – pí
Štiková, pí Fiedlerová).

Pan JUDr. Vondráček, Ph.D. se vrátil do jednacího sálu.

„Prodej“ bytových jednotek v č.p. 1049 BOD č. 15

Požadavek SMM: SMM navrhuje vyvěsit „záměr“ prodeje bytových
jednotek v č.p. 1049. Následující „prodej“ bude
realizován smlouvou o smlouvě budoucí a to z toho
důvodu, že město je vázáno pravidly MMR ČR, která
neumožňují (vzhledem k poskytnuté dotaci) bytové
jednotky odprodat přímo.

Usnesení RM dne 11.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města
schválit vyvěšení záměru prodeje bytových jednotek v
č.p. 1049.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** vyvěšení
záměru prodeje bytových jednotek v č.p. 1049.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** vyvěšení záměru prodeje bytových jednotek v č.p. 1049.
(Počty hlasů: 13/0/0).

Prodej objektu č.p. 1055 BOD č. 16

Požadavek SMM: SMM navrhuje prodat objekt č.p. 1055 na p.č. st. 2015/2 o
vým. 436 m².

způsob: výběrové řízení

kritéria: cena, účel

S nabyvateli podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní
(převod po kolaudaci stavby).

Strana 20

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Věcné břemeno: v objektu má malou ústřednu Telefonica O2, Czech Republic a.s.

Usnesení RM dne 28.5.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej objektu č.p. 1055 na p.č. st. 2015/2 o vým. 436 m² formou výběrového řízení, kde hlavními kritérii bude cena a účel. S nabyvateli bude podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní (převod po kolaudaci stavby). Ve smlouvě také bude zakotveno věcné břemeno ve prospěch Telefonici O2, Czech Republic a.s. a to, že mají v budově malou ústřednu.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej objektu č.p. 1055 na p.č. st. 2015/2 o vým. 436 m² formou výběrového řízení, kde hlavními kritérii bude cena a účel. S nabyvateli bude podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní (převod po kolaudaci stavby). Ve smlouvě také bude zakotveno věcné břemeno ve prospěch Telefonici O2, Czech Republic a.s. a to, že mají v budově malou ústřednu.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej objektu č.p. 1055 na p.č. st. 2015/2 o vým. 436 m² formou výběrového řízení, kde hlavními kritérii bude cena a účel. S nabyvateli bude podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní (převod po kolaudaci stavby). Ve smlouvě také bude zakotveno věcné břemeno ve prospěch Telefonici O2, Czech Republic a.s. a to, že mají v budově malou ústřednu. (Počty hlasů: 13/0/0).

Prodej objektu čp. 545 BOD č. 17

Požadavek SMM: SMM navrhuje prodat objekt č.p. 545 na p.č. st. 1328 o vým. 259 m².

způsob: výběrové řízení

kritéria: cena, účel

S nabyvateli podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní (převod po kolaudaci stavby).

Usnesení RM dne 28.5.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej objektu č.p. 545 na p.č. st. 1328 o vým. 259 m² formou výběrového řízení, kde hlavními kritérii bude cena a účel. S nabyvateli bude podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní (převod po kolaudaci stavby).

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej objektu č.p. 545 na p.č. st. 1328 o vým. 259 m² formou výběrového řízení, kde hlavními kritérii bude cena a účel. S nabyvateli bude podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní (převod po kolaudaci stavby).

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej objektu č.p. 545 na p.č. st. 1328 o vým. 259 m² formou výběrového řízení, kde hlavními kritérii bude cena a účel. S nabyvateli bude podepsána

smlouva o smlouvě budoucí kupní (převod po kolaudaci stavby). (Počty hlasů: 12/0/1 se

zdržel

– p. Kaucký).

Strana 21

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Prodej objektu čp. 768 BOD č. 18

Požadavek SMM: SMM navrhuje prodat objekt č.p. 768 na p.č. st. 1067 o vým. 203 m².

způsob: výběrové řízení

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

kritérium: cena

Usnesení RM dne 28.5.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit prodej objektu č.p. 768 na p.č. st. 1067 o vým. 203 m² formou výběrového řízení, kde hlavním kritériem bude cena.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej objektu č.p. 768 na p.č. st. 1067 o vým. 203 m² formou výběrového řízení, kde hlavním kritériem bude cena.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** prodej objektu č.p. 768 na p.č. st. 1067 o vým. 203 m² formou výběrového řízení, kde hlavním kritériem bude cena. (Počty hlasů: 11/0/2 se zdrželi – p. Kaucký, p. Kostka).

Nový ceník prodeje pozemků BOD č. 19

Požadavek SMM: SMM žádá o schválení ceníku pro prodej pozemků v k.ú. Jáchymov dle přiložené tabulky. základní sazba je pevně zakotvena ve sloupci **cena** a dále upravována ve sloupcích poskytující **slevy**, tak že je základní sazba násobena slevovým koeficientem (udaným v záhlaví tabulky). Slevy se neposkytují na stavební parcely.

Usnesení RM dne 25.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit nový ceník prodeje pozemků dle přiložené tabulky.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** nový ceník prodeje pozemků dle přiložené tabulky

K tomu bodu diskutovali: p. Ing. Grulich, pí Štiková, pí Fiedlerová, p. Kaucký, p. Hadrava. Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** nový ceník prodeje pozemků dle přiložené tabulky. (Počty hlasů: 11/0/2 se zdržely – pí Štiková, pí Fiedlerová).

Darovací smlouva – ŘSD BOD č. 20

Požadavek SMM: SMM navrhuje přijetí daru od Ředitelství silnic a dálnic ČR. Jde o chodníky od panelových domů až ke kruhovému objezdu kolem hlavní silnice.

Usnesení RM dne 25.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města schválit darovací smlouvu č. POI/06/666 mezi Městem Jáchymov a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4 – Nusle na převod pozemků v k.ú. Jáchymov.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** darovací

Strana 22
* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se
smlouvu č. POI/06/666 mezi Městem Jáchymov a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4 – Nusle na převod pozemků v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** Darovací smlouvu č. POI/06/666 mezi Městem Jáchymov a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4 – Nusle na převod pozemků v k.ú. Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/0).

Umístění informační tabule – věcné břemeno BOD č. 21

Požadavek SMM: SMM navrhuje schválení smlouvy o zřízení věcného břemene umístění informační tabule v rámci projektu Česko – Bavorský geopark.

Usnesení RM dne 25.6.2007 Rada města **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene pro projekt „Informační tabule v rámci projektu Česko - Bavorský geopark“.

Návrh usnesení ZM dne 27.6.2007 Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** Smlouvu o zřízení věcného břemene pro projekt „Informační tabule v rámci projektu Česko – Bavorský geopark“.

Zastupitelstvo města **s c h v á l i l o** Smlouvu o zřízení věcného břemene pro projekt „Informační tabule v rámci projektu Česko – Bavorský geopark“. (Počty hlasů: 13/0/0). Pan Kaucký opustil jednací sál.

Ad. 6 Zpráva o činnosti Lesního úřadu města Jáchymov za rok 2006

Místostarosta předložil výše uvedenou zprávu a otevřel diskusi. Pan Kožušník: vznesl dotaz ohledně schváleného plánu, který je na 10 let a protože došlo k polomům v roce 2005, zda bude

plán splněn letos, nebo zda bude možné těžít dřevo dále. Pan Klaus požádal o vysvětlení, proč jsou dva rozpočty na rok 2006, kde v jednom je deficit 41 tis. Kč a v druhém je 2 mil. 555 tis. Kč. Pan Ing. Grulich: tento materiál zpracoval bývalý ředitel p. Ing. Čapek, jedná se o to, že uvedená plánovaná ztráta ve výši 41 tis. Kč byla uvedena v rozpočtu, který byl k dispozici na MěÚ. V souvislosti s konečnými hospodářskými výsledky roku 2006 byl předložen rozpočet jiný, ve kterém bylo počítáno se ztrátou 2 mil. 555 tis. Kč. Pan Ing. Fiala, ředitel LÚ Jáchymov

dodal, že první rozpočet sloužil pouze jako koncept. K otázce pana Kožušníka uvedl, že po r. 2012 lze očekávat pokles těžeb v důsledku plánování těžebních etátů.

Zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í** zprávu o činnosti Lesního úřadu města Jáchymov za rok 2006. (Počty hlasů: 11/0/1 se zdržel – p. Ing. Grulich).

Pan Kaucký se vrátil do jednacího sálu.

Ad. 7 Bezpečnostní situace ve městě

Místostarosta předložil zprávu o bezpečnostní situaci ve městě, kterou zpracoval npor. Bc Jan Plíhal a otevřel k tomuto bodu diskusi. Starosta města p. JUDr. Vondráček, Ph.D. konstatoval, že stav bezpečnosti ve městě je neuspokojivý, hlavně co se týče prostituce. Důrazně nesouhlasil

Strana 23

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

s tvrzením, které je uvedeno ve výše uvedené zprávě, že zde chybí právní norma, která by řešila

tuto situaci. Město má OZV č. 2/2005 o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při

nabízení a poskytování sexuálních služeb na veřejných prostranstvích a domnívá se, že není ze

strany Policie vůle toto řešit. Pan Bc. Plíhal: existuje koncepce policie, která se nezaměřuje pouze na prostituci, máme např. 178 vedených přestupků a dalších 112 v trestním řízení, dále doručuje obsílky, jak fyzickým tak právnickým osobám, dalším problémem je velikost našeho katastru a policie si nemůže dovolit celý den hlídkovat prostitutky, aby se jim znemožnila živnost. K tomu dále diskutovali: p. Ing. Grulich uvedl, že by jedním z řešení bylo instalování kamerového systému, bohužel náš rozpočet to neumožňuje, p. Klaus se domnívá, že neustálým hlídkováním inkriminovaných míst by došlo ke snížení prostituce především na náměstí. Paní JUDr. Vondráčková uvedla, že tato diskuse není o tom, že policie musí doručovat obsílky, ale domnívá se, že by v průběhu dne mohla policie občas projíždět alespoň náměstí, kde se prostitutky zdržují. K tomu dále diskutovali: Kožušník, pí Fiedlerová,

Pan JUDr. Vondráček, Ph.D. opustil jednací sál.

Zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í** zprávu o bezpečnostní situaci ve městě. (Počty hlasů: 9/0/3 se zdrželi – p. Krul, p. Ing. Bohdál, pí Ing. Dlouhá).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Pan Kožušník opustil jednací sál.

Ad. 8 Různé – revokace usnesení

Místostarosta předložil návrh na revokaci usnesení. K tomuto bodu nikdo nediskutoval. Zastupitelstvo města r e v o k u j e usnesení č. 19 z 21.3.2007 a ruší tu část svého usnesení, týkající se finanční spoluúčasti města ve výši 12 tis. Kč na obnovu fasády domu čp. 33.

(Počty

hlasů: 11/0/0).

Pan JUDr. Vondráček, Ph.D. a p. Kožušník se vrátili do jednacího sálu.

Ad. 9 Diskuse

- pí Fiedlerová: proč nebyl zástupce města na česko-německé konferenci Stříbrná stezka, která se uskutečnila dne 19.6.2007 v Marienbergu a která souvisí se závěrečnou konferencí, která se má uskutečnit v září v Jáchymově – starosta: konstatoval, že se žádné konference nezúčastnil, jelikož neobdržel pozvánku a ani neměl žádnou informaci od starosty Bad Schlema, že by se konala konference, ale přislíbil, že zkontaktuje starostu města Bad Schlema a zjistí informace.

- p. Ing. Grulich přednesl žádost Sdružení občanů Nového Města ve věci zadání územního plánu, konkrétně se jedná o nesouhlas občanů Nového Města vybudovat příjezdovou komunikaci k objektu p. Rykla – pí Štiková navrhla, aby tato žádost byla řešena až na příštím zasedání ZM, jelikož uvedenou žádost obdrželi všichni zastupitelé až na dnešním zasedání ZM. S tímto návrhem všichni souhlasili.

- p. Beseda: upozornil na skutečnost, že v případě prodeje objektu čp. 1049 v ul. K Lanovce, není vlastník pouze město, ale také spol. Jacover. Pan Beseda byl upozorněn, že se jedná pouze o prodej bytových jednotek, nikoliv celého objektu.

- p. Beseda: hlavním problémem je však vyúčtování tepla za rok 2006, které je pro občany nepřijatelné, jedná se o nesmírně vysoké částky. Tento problém je již cca 5 – 6 let, odpovědi na reklamace ze strany BH a CZT nebyly vyhovující. K tomuto názoru se připojil

Strana 24

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

i p. Bc. Jan Plíhal. Na toto téma diskutovali: p. Loukota, pí JUDr. Vondráčková, p. Ing. Grulich, p. JUDr. Vondráček uvedl, že v současné době město intenzivně jedná se spol. KA Contracting (Harpen) ohledně odkoupení a předpokládá, že do 1 měsíce se celá tato záležitost dořeší. Pan Ing. Bohdálék sdělil, že město je ochotno se podílet na úhradě nájemného pouze v případě, že nedojde ze strany občanů k odpojování a bude odebírat nadále teplo. Starosta konstatoval, že prioritní záležitostí je odkoupení technologie a vyřešit teplo ve prospěch občanů tohoto města na úkor např. pořizování projektů apod. JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.

Starosta města

Ing. Bronislav Grulich

Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Luboš Kožušník

Ing. Nicole Dlouhá

Město Jáchymov - zápis

z VIII. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 19.9.2007 od 17.00 hod. do 20.00 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdálék, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka, Luboš Kožušník, Michal Krul, Anna Plačková, Ingeborg Štiková, JUDr. Jaroslav

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vondráček, Ph.D.

Omluveni: --

Program jednání:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady města
3. Hospodaření města za 1. pololetí 2007, RO č. IV a VI; rozdělení do fondu ZŠ; čerpání fin. prostředků z fondu budoucnosti na PD ve výši 800 tis. Kč; schválení půjčky ve výši 2 mil. 100 tis. Kč; zápis z FV
4. Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města + směna pozemků
5. OZV č. 1/2007 a č. 2/2007
6. Nákup technologie od KA Contracting ČR s r.o.
7. Zpráva z úseku požární ochrany
8. Územně energetická koncepce
9. Plán rozvoje města
10. Darovací smlouva
11. Různé
 - Dohoda o narovnání mezi Městem Jáchymov a Městem Boží Dar
 - Založení obecně prospěšné společnosti s názvem „Klínovec-Fuchsloch“
 - Vybudování komunikace na Novém Městě – ÚPD Jáchymov
12. Diskuse

Ad. 1. Zahájení

Jednání VIII. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání VIII. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 14 členů. Starosta předložil program jednání a požádal o doplnění programu v bodě č. 11, a to o pověření starosty města na dalším pokračování v projektu „Stříbrná stezka“. Dále navrhl stažení v bodě „různé“ založení obecně prospěšné společnosti s názvem Klínovec-Fuchsloch a zároveň požádal o schválení takto upraveného programu. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání zastupitelstva včetně jeho doplnění. (Počty hlasů: 14/0/0).

Strana 2

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Jiří Kaucký, p. Karel Kostka a pí Marcela Beňová. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Kaucký, p. Karel Kostka a pí Marcela Beňová. (Počty hlasů: 14/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tyto členové ZM: pí Anna Plačková a p. Antonín Boček.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí Anna Plačková a p. Antonín Boček. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

žádné námitky.

Pan Kožušník se dostavil na zasedání ZM v 17.15 hod.

Ad. 3 Zpráva o činnosti rady města

Místostarosta města předložil zprávu o činnosti rady města za období od 25.6.2007 – 19.9.2007 a otevřel diskusi.

- pí Fiedlerová požádala o informaci, zda byly vyplaceny finanční prostředky p. Trávníkovi a pí Trávníkové – pí JUDr. Vondráčková uvedla, že p. Trávníkovi nebylo zatím nic vyplaceno, jelikož stále probíhají jednání a pí Trávníkové bylo vyplaceno 3 měsíční odstupné v souvislosti se zrušením zaměstnavatele a dále pro nadbytečnost u nové organizace. Odstupné bylo vyplaceno podle nového zákoníku práce, který platí od 1.1.2007. Ke kauze p. Trávníka uvedla, že v současné době nelze vyčíslit, kolik město uhradí p. Trávníkovi, jelikož se celá kauza protahuje ze strany právního zástupce p. Trávníka.

- pí Fiedlerová vznesla dotaz ohledně přidělování bytů v DPS, jelikož jsou zde obsazovány byty mladými lidmi, nikoliv jen důchodci – p. JUDr. Vondráček: vzhledem k tomu, že DPS není zcela obsazena seniory, tak jsou byty přiděleny občanům, kteří jsou v danou chvíli v těžké životní situaci, ale jsou přidělovány pouze na 1 rok, tzn. na dobu určitou.

- pí Štiková požádala o informaci ohledně schválení pronájmu pozemků LL Jáchymov, a.s. za účelem parkování, zda se jedná o označené parkoviště v lázních, nebo o jiné. Paní Šlehoferová ze správy majetku města uvedla, že se jedná se o pozemek u LD Radium palác a u LD Ak. Běhounka - cca 40 míst.

- pí Fiedlerová požádala o informaci ohledně záměru prodat objekt čp. 1049 v ul. K Lanovce, kde upozornila, že tento objekt je vázán státními dotacemi a lze ho prodat až po 20 letech – p. Hadrava, vedoucí OHS uvedl, že na město byla zaslána petice od občanů, kteří upozorňují na velmi špatný technický stav objektu a náklady na opravu by byly velmi vysoké a proto se rada města rozhodla tento objekt prodat. Bude sepsána Smlouva o smlouvě budoucí, kdy účelnost této smlouvy nabude až po uplynutí 20 let.

- p. Ing. Grulich představil zastupitelům nového ředitele Lesního úřadu města Jáchymov p. Ing. Roberta Marschnera

Strana 3

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- pí Fiedlerová požádala nového ředitele LÚ Jáchymov o jeho názor v případě, že by se město dostalo do finanční tísně a muselo by řešit situaci prodejem lesů, zda je pro prodej či ne. Pan Ing. Marschner uvedl, že jednoznačně není pro prodej městských lesů. K tomu uvedl p. Ing. Grulich, že tato otázka ze strany pí Fiedlerové je zcela bezpředmětná, protože město se nikdy touto myšlenkou nezabývalo a nikdy na žádném zasedání rady města se o tomto nehovořilo.

- pí Štiková požádala o informaci ve věci vybudování mateřské školy v budově čp. 1031 na Tř. Dukelských hrdinů, konkrétně o které prostory se jedná. Pan Hadrava jedná se o prostory bývalé lékárny, v podstatě se jedná o celé přízemí, mimo veterinární ordinace, která bude zachována. Budou zde 3 třídy po 25 dětech a prostory za budovou budou použity jako dětské hřiště. Pan Ing. Grulich uvedl, že na vybudování nové školky nemáme prostředky a v současné době máme povolenou výjimku na stávající školky, která je ale omezena na dobu určitou. Paní Fiedlerová požádala o informaci, zda má město vyjádření statika, protože již v minulosti se bývalé vedení města snažilo zde vybudovat školku, ale na základě vyjádření statika se nemohl záměr zrealizovat. Pan Ing. Grulich: město vypsalo výběrové řízení na projektanta a pořízení vyjádření statika a všech dalších vyjádření, je věcí projektanta.

- p. Boček požádal o vysvětlení, proč bylo povoleno snížení ceny u prodeje pozemků man. Skybovým – pí Šlehoferová uvedla, že došlo k omylu na správě majetku města, kdy

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

uvedená parcela byla považována za stavební, kdy je cena 400,- Kč/m². Bližším prozkoumáním územního plánu bylo zjištěno, že se jedná o parcelu pozemkovou, tudíž je cena dle nového ceníku, tzn. 100,- Kč/m².

- pí Fiedlerová požádala o informaci ve věci uzavření smlouvy na dodávku PD p. Ing. arch. Pincem, zda se jedná o jeden projekt či více projektů. P. Ing. Grulich: - jedná se o projekt na mateřskou školu. Paní Fiedlerová požádala, aby tato informace byla doplněna.

- pí Plačková požádala o informaci ve věci zachování dosavadní dostupnosti kvalitní péče v kraji, o jako péči se jedná. Pan JUDr. Vondráček, Ph.D.: jedná se o zdravotní péči v Karlovarském kraji.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 25.6.2007 – 19.9.2007 s tím, že bude doplněn bod č. 43 RM ze dne 10.8.2007. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 3 Zpráva o hospodaření města za 1. a 2. Q 2007; návrh rozpočtových změn č. IV a VI (č. 49, 52, 54, 59-61, 65); rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za r. 2006 do fondů ZŠ; čerpání fin. prostředků z fondu budoucnosti na PD v r. 2007 ve výši 800 tis. Kč; schválení půjčky ve výši 2 mil. 100 tis. Kč; zápis z FV.

K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zprávu o hospodaření města za 1. a 2. Q 2007 (viz př.č. 1). (Počty hlasů: 13/0/2 se zdržely - pí Fiedlerová, pí Štiková).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtové změny č. IV a VI (č. 49, 52, 54, 59-61, 65 viz př.č. 2). (Počty hlasů: 13/0/2 se zdržely - pí Fiedlerová, pí Štiková).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh ředitele ZŠ Jáchymov p. Mgr. Jana Musila na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za r. 2006 do fondů ZŠ (viz př.č. 3). (Počty hlasů: 15/0/0).

Strana 4

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o čerpání finančních prostředků z fondu budoucnosti na projektové dokumentace v r. 2007 ve výši 800 tis. Kč. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdrželi – p. Boček, pí Štiková).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o poskytnutí půjčky ve výši 2 mil. 100 tis. Kč p.o. CZT Jáchymov od města Jáchymov na úhradu nájmu za technické zařízení (změna pol. 5331 sch.rozp.příspěvek od města na provoz na pol. 5651-půjčka od města). (Počty hlasů: 14/0/1 se zdržel – p. Kožušník).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis č. 4/2007 z finančního výboru. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 4 Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města

Žadatel: **RNDr. Pavla HÝČOVÁ a Prof.Ing. Milan HÝČA, DrSc.**

adresa : Soukenická 27, Praha 1 BOD Č. 1

Žádost podána dne: 18.7.2005

Účel koupě Koupě části pozemku p.č.kat.1300/1, celé p.p.č.kat. 1297/4 všechny v k.ú. Jáchymov za cenu 50,-- Kč/m² z důvodu příkrého svahu.

Parcela pozemková číslo 1297/4 1300/1

Výměra celková v m² 101 184

Požadovaná výměra v m² 101 184

Kultura ostatní plocha jiná zahrada

Místní část Suchá

Kupní cena pozemku dle nového ceníku 100,- Kč/m²

Požadovaná sleva 50,-- Kč/m²

Poskytnutá sleva – svažitost – koeficient 0,8

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

schválená cena

$285 \text{ m}_2 \times 100, -\text{Kč/m}_2 = 28.500, -\text{Kč}$

požadovaná sleva

$285 \text{ m}_2 \times 50, -\text{Kč/m}_2 = 14.250, -\text{Kč}$

$285 \text{ m}_2 \times 80, -\text{Kč/m}_2 = 22.800, -\text{Kč}$

Vyvěšeno a sejmuty: 04.10.2005 – 20.10.2005

03.09.2007 – 19.09.2007

Vyjádření ZM dne: 30.11.2005 Zastupitelstvo města **stahuje** z programu jednání prodej celého pozemku p.č. 1297/4 v k.ú. Jáchymov o vým. 101 m² za cenu 400,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, manželům Hýčovým.

Zastupitelstvo města **stahuje** z programu jednání prodej části pozemku p.č. 1300/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 184 m² za cenu 400,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, manželům Hýčovým.

Vyjádření KMM dne: 23.08.2007 KMM doporučuje prodej obou částí pozemkových parcel za cenu 80,- Kč/m² (sleva svažitost).

Vyjádření RM dne: 10.09.2007 Rada města d o p o r u č u j e ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 1297/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 101 m² za cenu 80,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, manželům

Strana 5

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Milanu a Pavle Hýčovým.

Rada města d o p o r u č u j e ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 1300/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 184 m² za cenu 80,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, manželům Milanu a Pavle Hýčovým.

Návrh usnesení ZM dne: 19.9.2007 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé pozemkové parcely č. 1297/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 101 m² za cenu 80,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, manželům Milanu a Pavle Hýčovým.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé pozemkové parcely č. 1300/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 184 m² za cenu 80,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, manželům Milanu a Pavle Hýčovým.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé pozemkové parcely č. 1297/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 101 m² za cenu 80,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, manželům Milanu a Pavle Hýčovým. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé pozemkové parcely č. 1300/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 184 m² za cenu 80,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, manželům Milanu a Pavle Hýčovým. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: Eva a Karel SKYBOVI

adresa : Pivovarská 34, Plzeň BOD č. 2

Žádost podána dne: 14.06.2007

Účel Odvolání proti schválené kupní ceně za prodej pozemku schválený ZM dne 16.05.2007. A žádost o znovu projednání prodeje za cenu 100-200 Kč/m².

Parcela parcelní číslo 4159/3

Výměra celková v m² 930

Požadovaná výměra v m² 227

Kultura Trvalý travní porost

Místní část Mariánská

Schválená cena pozemku 400,--Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

požadovaná sleva 200,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Cena dle nového ceníku 100,- Kč/m²
(dle územního plánu plánovaná výstavba
na předmětném pozemku)

Schválená cena

227 m² x 400,- Kč/m² = 90.800,- Kč

227 m² x 200,- Kč/m² = 45.400,- Kč

227 m² x 100,- Kč/m² = 22.700,- Kč

Vyjádření KMM dne: 23.08.2007 KMM nedoporučuje slevu kupní ceny z důvodu, že dle územního plánu je pozemek zařazen k výstavbě a dle nového ceníku se slevy na stavební parcely neposkytují.

Strana 6

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vyjádření SMM: Z důvodu, že bylo zjištěno dle územního plánu, že se nejedná o parcelu určenou k výstavbě, SMM navrhuje prodej dle ceníku jako pozemkovou parcelu.

Vyjádření RM dne: 10.09.2007 Rada města d o p o r u č u j e ZM schválit snížení kupní ceny části pozemku p.č. 4159/3 v k.ú. Jáchymov, místní část

Mariánská o vým. 227 m² z již chválené ceny 400,- Kč na 100,- Kč/m² manželům Evě a Karlu Skybovým.

Návrh usnesení ZM dne: 19.9.2007 Zastupitelstvo města s c h v á l i l o snížení kupní ceny části pozemku p.č. 4159/3 v k.ú. Jáchymov, místní část

Mariánská o vým. 227 m² z již schválené ceny 400,- Kč/m² na 100,- Kč/m² manželům Evě a Karlu Skybovým.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o snížení kupní ceny části pozemku p.č. 4159/3 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o vým. 227 m² z již schválené ceny 400,- Kč/m² na 100,- Kč/m², manželům Evě a Karlu Skybovým. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdrželi - p. Kaucký, p. Kožušník).

Schválení vyvěšení záměru

- **převod nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám BOD č. 3**

Požadavek SMM žádá o schválení vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí:

pozemková parcela č. 1297/3 - 1147 m²

pozemková parcela č. 4066/19 – 566 m²

pozemková parcela p.č.1486/1 – 530 m²

všechny v k.ú. Jáchymov.

pozemková parcela č. 3327/1 – 800 m²

pozemková parcela č. 4626/9 – 40 m²

pozemková parcela č. 1452/5 – 195 m²

pozemková parcela č. 1452/6 – 195 m²

pozemková parcela č. 1452/2 – 1160 m²

všechny v k.ú. Jáchymov.

pozemková parcela č. 1452/17 – 1000 m²

pozemková parcela č. 1452/1 – 1050 m²

pozemková parcela č. 1391/6 – 200 m²

všechny v k.ú. Jáchymov.

Přílohy: str. 1 – tabulka „Záměr obce“

str. 2- 4 – zákres v katastr.mapě (pro schválení)

str. 5 –7 – zákres v katastrální mapě (pro neschválení)

str. 8-9 – zákres v katastrální mapě (odložit)

Strana 7

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vyjádření RM dne: 10.09.2007 Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p. č. 1297/3 - 1147 m², p.č. 4066/19 – 566 m², p.č.1486/1 - 530 m², všechny v k.ú. Jáchymov.

Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 3327/1 – 800 m², pozemková parcela č. 4626/9 – 40 m², pozemková parcela č. 1452/5 – 195 m², pozemková parcela č. 1452/6 – 195 m², pozemková parcela č. 1452/2 – 1160 m² všechny v k.ú. Jáchymov.

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města odložit projednávání záměru na prodej části pozemkové parcely č. 1452/17 – 1000 m², části pozemkové parcely č. 1391/6 o vým. 200 m² a části pozemkové parcely č. 1452/1 – 1050 m² do doby schválení územního plánu pro místní část Suchá.

Návrh usnesení ZM dne:

19.9.2007

Zastupitelstvu města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí:

pozemková parcela p. č. 1297/3 - 1147 m², p.č. 4066/19 – 566 m², p.č.1486/1 - 530 m², všechny v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvu města n e s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí:

pozemková parcela č. 3327/1 – 800 m², pozemková parcela č. 4626/9 – 40 m², pozemková parcela č. 1452/5 – 195 m², pozemková parcela č. 1452/6 – 195 m², pozemková parcela č. 1452/2 – 1160 m² všechny v k.ú. Jáchymov.

Zastupitelstvu města o d k l á d á projednávání záměru na prodej části pozemkové parcely č. 1452/17 – 1000 m², části pozemkové parcely č. 1391/6 o vým. 200 m² a části pozemkové parcely č. 1452/1 – 1050 m² do doby schválení územního plánu pro místní část Suchá.

Zastupitelstvu města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p. č. 1297/3 - 1147 m², p.č. 4066/19 – 566 m², p.č.1486/1 - 530 m², všechny v k.ú. Jáchymov. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvu města n e s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 3327/1 – 800 m², pozemková parcela č. 4626/9 – 40 m², pozemková parcela č. 1452/5 – 195 m², pozemková

Strana 8

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

parcela č. 1452/6 – 195 m², pozemková parcela č. 1452/2 – 1160 m² všechny v k.ú. Jáchymov. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvu města o d k l á d á projednávání záměru na prodej části pozemkové parcely č. 1452/17 – 1000 m², části pozemkové parcely č. 1391/6 o vým. 200 m² a části pozemkové parcely č. 1452/1 – 1050 m² do doby schválení územního plánu pro místní část Suchá. (Počty

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

hlasů: 15/0/0).

Žadatel: NGUYEN VIET HO a DO LAN PHUONG

adresa : nám. Republiky 292, Jáchymov BOD Č. 4

Žádost podána dne: 02.07.2007

Účel koupě Odvolání proti schválené kupní ceně pozemku. Žádost o znovu projednání za kupní cenu 100,- Kč/m².

Parcela stavební číslo st. 430

Výměra celková v m² 389

Požadovaná výměra v m² 150

Kultura zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště

Místní část Jáchymov

Požadovaná sleva 100,-- Kč/m²

(bez nákladů spojených s převodem)

Kupní cena dle nového ceníku 400,-

Kč/m²

Požadovaná sleva

150 m² x 100,-Kč/m² = 15.000,-Kč

150 m² x 400,-Kč/m² = 60.000,-Kč

Vyjádření KMM dne: 23.08.2007 KMM nedoporučuje slevu z důvodu, že se jedná o stavební parcelu a dle nového ceníku na stavební parcely se slevy neposkytuje

Vyjádření RM dne: 10.09.2007 Rada města n e d o p o r u č u j e ZM schválit snížení kupní ceny pozemku p.č.st. 430 v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov, o vým. 150 m² z důvodu, že se jedná o stavební parcelu a dle nového ceníku se slevy na stavební parcely neposkytují

Návrh usnesení ZM dne: 19.9.2007 Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o snížení kupní ceny pozemku p.č.st. 430 v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov, o vým. 150 m² z důvodu, že se jedná o stavební parcelu a dle nového ceníku se slevy na stavební parcely neposkytují.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o snížení kupní ceny pozemku p.č.st. 430 v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov, o vým. 150 m² z důvodu, že se jedná o stavební parcelu a dle nového ceníku se slevy na stavební parcely neposkytují. (Počty hlasů: 15/0/0).

5/ Žádost o proplacení části nákladů na opravu chodníku

Společenství vlastníků domu č.p. 1006/7 opravilo na vlastní náklady přístupovou cestu ke svým domům. Komunikace je ve vlastnictví města. Cestu nechalo společenství vlastníků opravit bez předběžného souhlasu města. Nyní žádá o proplacení části nákladů, které činily 40.437,40 Kč. Souhlas města s proplacením byt' části nákladů by mohl způsobit řetězovou

Strana 9

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

reakci a další společenství by svévolně opravovaly přístupové komunikace a náklady by si nechávaly proplácet. Z těchto důvodů se mi jeví jako nejučelnější bezplatný převod těchto přístupů (cca 20 m²) na společenství vlastníků jednotlivých nemovitostí.

Zastupitelstvo města s o u h l a s í se zveřejněním záměru bezúplatně převést části parcely p.č. 445/1, k.ú. Jáchymov na jednotlivá společenství vlastníků. (Počty hlasů: 15/0/0).

6/ Prodej domu č.p. 186

Paní Csemerová Galina je nájemnicí domu č.p. 186 a jako v předchozím případě žádá město o opravy. V tomto případě o výměnu oken. Výměnu by provedla na vlastní náklady, ale raději by dům koupila a investovala do svého. V minulém období ji již jednou byl dům městem nabídnut, ale poté z prodeje sešlo. Domnívám se, že bychom měli nemovitost nabídnout k prodeji současným nájemníkům po bytových jednotkách a v případě, že se vzdají svého práva přednostně si byt koupit, nabídnout ho znovu celý paní Csemerové.

Zastupitelstvo města s o u h l a s í s vyvěšením záměru prodeje bytových jednotek v domě

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

č.p. 186 v ul. Šafaříkově nebo domu jako celku. (Počet hlasů: 15/0/0).

Směna pozemků

Žadatel: Vestal s r.o.

Zastoupené jednatelem p. Ing. Petrem Hejským

Adresa: K Lanovce 745, Jáchymov BOD č. 7

Žádost podána dne: 10.4.2007

Účel směny Směna pozemku st.p.č. 1020 o vým. cca 50 m², která je ve vlastnictví firmy VESTAL s.r.o. za p.č. 2044/6 o vým. cca 170 m², jež je ve vlastnictví města Jáchymov.

Vyjádření SMM SMM navrhuje směnu části st.p.č. 1020 o vým. cca 50 m² ve vlastnictví firmy VESTAL s.r.o. za p.č. 2044/6 o vým. cca 170 m² ve vlastnictví města Jáchymov. U p.č. st. 1020 vlastní spol. VESTAL s.r.o. chodník před domem a část vjezdu do dvora k poště, což vzhledem k navázání vjezdu na pozemcích města, by bylo žádoucí aby tento vjezd vlastnilo město celý. Chodníky jsou také v drtivé většině majetkem města, takže upravení vlastnických vztahů v této oblasti by nebylo v rozporu s běžnou praxí ve městě. Na druhou stranu chce firma VESTAL s.r.o. zadní trakt své budovy zvelebit tj. získat p.č. 2044/6, nebo co z ní zbylo, protože katastr nesouhlasí se skutečným stavem (zjištěno místním šetřením prováděným dne 5.4.2007) SMM navrhuje bezplatnou směnu, protože pozemky v majetku firmy VESTAL s.r.o. mají o poznání vyšší hodnotu, než pozemky města. Navíc v případě směny bude muset firma VESTAL s.r.o. provést na pozemku č. 2044/6 rozsáhlé terénní úpravy, protože je svažité a v tuto chvíli zaneřáděný všelijakým harampádím. SMM se přiklání k bezplatné směně a nesení správního břemene na půl s žadatelem.

Parcela pozemkové číslo 2044/6

Výměra celková v m² 273

Strana 10

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Požadovaná výměra v m² 170

Kultura Ostatní plocha – ostatní komunikace

Místní část Jáchymov

Cena dle znaleckého posudku

Kupní cena pozemku – zákl.cena

100,- Kč/m²

Zjištěné možné slevy:

Cena pozemku po slevách

V současné době není znalecký posudek zpracován a tudíž není známá cena pozemku

170 m² x 100,- Kč/m² = 17.000,- Kč

svažitost 45-55° = koeficient 0,6

scelení = koeficient 0,8

100 x 0,6 x 0,8 = 48

170 m² x 48,- Kč/m² = 8.160,- Kč

Vyjádření KMM dne: 3.5.2007 KMM odkládá tento bod do příštího jednání KMM

Vyjádření KMM dne 21.6.2007 KMM tento bod neprojednala z důvodu, že celé jednání byl projednáván nový ceník prodeje pozemků

Vyjádření KMM dne 3.7.2007 KMM doporučuje směnu pouze o výměře, která se rovná

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

ploše pozemku před vjezdem do dvora a zbývající část navrhuje prodat (oddělit část pozemku pro dodělení komunikace ke garážím)

Vyjádření RM: RM doporučuje bezúplatnou směnu pozemků st.p.č.

1020 o vým. cca 50 m², která je ve vlastnictví spol.

VESTAL s r.o. a pozemek p.p.č. 2044/6 o vým. cca 170

m², jež je ve vlastnictví města Jáchymov

Návrh usnesení: ZM schvaluje záměr města s bezúplatnou směnou

pozemků st.p.č. 1020 o vým. cca 50 m², která je ve

vlastnictví spol. VESTAL s r.o. a pozemek p.p.č. 2044/6

o vým. cca 170 m², jež je ve vlastnictví města Jáchymov

a ukládá OHS zveřejnit tento záměr na úřední desce.

K tomuto bodu byla vedena rozsáhlá diskuse, kde se zastupitele shodli, že tento bod odloží do příštího zasedání ZM.

Zastupitelstvo města o d k l á d á do příštího jednání ZM projednání záměru města

na bezúplatnou směnu pozemků st.p.č. 1020 o vým. cca 50 m², která je ve vlastnictví spol.

VESTAL s r.o. a pozemek p.p.č. 2044/6 o vým. cca 170 m², jež je ve vlastnictví města

Jáchymov. (Počty hlasů: 15/0/0).

8/ Revokace části usnesení

Zastupitelstvo města na svém VII. veřejném zasedání 27.6. 2007 schválilo prodej části parcely č. st. 921 a části parcely č. st. 48. Takový byl i návrh Komise pro majetek města a to z toho důvodu, že v majetku města zůstanou opěrné zdi. Na jednání RM byla tato věc diskutována a ta rozhodla, že pozemky budou prodány celé včetně opěrných zdí. Toto rozhodnutí se však nepromítlo do usnesení a posléze se tato chyba opakovala i při jednání ZM. Dále na parcele č. st. 45, jejíž prodej byl též schválen stojí stavba veřejných záchodků, již nesloužící svému účelu. Tuto stavbu nabyvatel parcely č. st. 45 bude muset odstranit, aniž k ní má majetková práva. Z těchto důvodů navrhuji částečnou revokaci usnesení.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e část usnesení ze svého VII. Zasedání, konaného

27.6.2007 a to tak, že: - parcely č. st. 921 a č. st. 48 se prodávají jako celek; - nemovitost

(WC) stojící na pozemku č. st. 45 se bezplatně převádí VP SELECT s.r.o.; - zbývající část

usnesení (cena a nabyvatel) se nemění. (Počty hlasů: 15/0/0).

Strana 11

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Ad. 5 OZV č. 1/2007 O místním poplatku ze vstupného a OZV č. 2/2007 O zajišťování a ochraně veřejného pořádku

Místostarosta předložil návrh na schválení výše uvedených vyhlášek. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o OZV č. 1/2007 O místním poplatku ze vstupného a OZV č. 2/2007 O zajišťování a ochraně veřejného pořádku. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 6 Nákup technologie od KA Contracting ČR s r.o.

Místostarosta předložil návrh na nákup technologického zařízení na výrobu tepla a TUV a otevřel k tomuto bodu diskusi. Paní Fiedlerová vznesla dotaz, jakým majetkem bude město ručit, jak bude splácen a na jak dlouho. Pan Ing. Grulich: jedná se o úvěr na 15 let, ručit se bude radnicí a lesy (jako doplňkové). Pan Hadrava: část radnice je v zástavě, ale příští rok zástava končí. Pan Ing. Bohdál: lesy by se ručilo jen doplňkově, pokud by ve výběrovém řízení byl vybrán jiný subjekt než komerční banka. Pan Kožušník požádal o informaci, zda je vypočítána kalkulace, jak se bude financovat úvěr a konstatoval, že nejsou předloženy přesné podklady. Zda se počítá s odpojením vchodů panelové zástavby a jak by se tato situace řešila i po odpojení. Pan Ing. Grulich: úvěr ve výši cca 28 mil. Kč město zatíží splátkou roční v podstatě nižší, než bychom hradili společnosti KA Contracting ČR za pronájem technologie.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Město nemá v úmyslu vstoupit do soudního sporu s uvedenou společností, jelikož smlouva je sepsána ve prospěch společnosti. Uvedl, že veškerá technologie bude poté naše a lze ji dále prodat či rozprodat na náhradní díly. Dále vyzdvihl úsilí starosty města p. JUDr. Vondráčka, Ph.D., který vedl veškerá jednání s představiteli společnosti KA Contracting ČR a díky němu byla domluvena o několik milionů menší částka (původně požadovala společnost KA Contracting ČR 40 mil. Kč). Pan JUDr. Vondráček sdělil, že se uskuteční v dohledné době mimořádné zasedání ZM na toto téma, na dnešním jednání ZM schválíme záměr a pověříme radu města, aby udělala potřebné kroky k realizaci tohoto záměru. Pan Hadrava upozornil, že úvěr bude poskytnut p.o. CZT Jáchymov a ručit bude město. Dále diskutovali: pí JUDr. Vondráčková, p. Hadrava, pí Ing. Dlouhá, p. Boček.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o koupi technologií od KA Contracting ČR s r.o. příspěvkovou organizací města CZT za kupní cenu ve výši 24.000.000,- Kč + DPH, která bude financována úvěrem od banky, který bude zajištěn majetkem města Jáchymova. (Počty hlasů: 11/1 proti – pí Fiedlerová/3 se zdrželi – p. Boček, p. Kožušník, pí Štiková). Zastupitelstvo města p o v ě ř u j e radu města učiněním veškerých potřebných kroků k realizaci tohoto záměru. (Počty hlasů: 11/1 proti – pí Fiedlerová/3 se zdrželi – p. Boček, p. Kožušník, pí Štiková).

Ad. 7 Zpráva z úseku požární ochrany

Místostarosta předložil zprávu z úseku požární ochrany za 1. pololetí 2007. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu z úseku požární ochrany. (Počty hlasů: 14/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Strana 12

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Ad. 8 Energetická koncepce města

Místostarosta předložil ke schválení závaznou část územně energetické koncepce města Jáchymova. Diskuse: pí Štiková konstatovala, že pokud odsouhlasíme výše uvedenou závaznou část územně energetické koncepce města, tak nebude již možné, aby se občané (odběratelé) odpojili od CZT. Pan Hadrava: tato závazná část musí být nejdříve zapracována do územního plánu, který musí být schválen a poté teprve vstoupí v platnost uvedená závazná část energetické koncepce města.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o závaznou část (5.2) Územní energetické koncepce města Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdrželi – pí Štiková, p. Boček).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í podněty a návrhy vyplývající z Územní energetické koncepce města Jáchymov. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdrželi – pí Štiková, p. Boček).

Ad. 9 Plán rozvoje města

Místostarosta předložil návrh plánu rozvoje města a návrh na zadání projektových dokumentací. K tomuto bodu diskutovali: pan Kožušník požádal o informaci ohledně revitalizace rybníků, konkrétně o které rybníky se jedná. Pan Hadrava: jedná se o rybník na Mariánské, městský rybník a rybníček pod Neklidem. Paní Fiedlerová vznesla dotaz ve věci sanace opěrných zdí, zda částka 200 tis. Kč je pouze na jednu opěrnou zeď či na více. Tento dotaz zodpověděl p. Ing. Grulich s tím, že se jedná o uvolnění uvedené částky na tento rok, a to na pasportizaci opěrných zdí v k.ú. Jáchymov. Paní Fiedlerová dále požádala o sdělení, zda revitalizace náměstí (dopracování) je již zadána konkrétnímu projektantovi. Pan Ing. Grulich: jedná se o p. Ing. arch. Košťála, který projekt revitalizace již provedl, ale protože se vyskytly názory občanů, aby byl projekt přepracován v důsledku, že bude poškozena jedna strana náměstí a na druhé straně bude málo místa pro provoz v obou směrech, požádá město o dopracování. Pan Ing. Bohdálka konstatoval, že nebylo řešeno více variantních způsobů revitalizace, ale pouze 1 varianta. Nejedná se v zásadě o žádnou velkou změnu v projektu, ale

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

je třeba projednat podmínky pro provoz na hlavním průtahu historickým jádrem města. Prvním krokem bude svolání jednání s projektantem. K tomu dále hovořili: pí Plačková, p. Hadrava, pí MUDr. Hornátová, p. JUDr. Vondráček, Ph.D.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o částku 800 tis. Kč z Fondu budoucnosti na projekty – rekonstrukce radnice a rekonstrukce bývalé lékárny na mateřskou školku. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení do rozpočtu města na rok 2007 tyto projekty: Radnice – 500 tis. Kč; Mateřská školka - 300 tis. Kč; Víceúčelové sportoviště - 100 tis. Kč; Chodníky a místní komunikace - 200 tis. Kč (spojovací schody + cesta ke škole); Sanace opěrných zdí - 200 tis. Kč; Revitalizace rybníků - 80 tis. Kč; Rekonstrukce čp. 3 - 100 tis. Kč; Integrovaný program rozvoje - 50 tis. Kč; Revitalizace náměstí (dopracování) - 150 tis. Kč; Rezerva (koordinátor) - 350 tis. Kč. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í plán rozvoje města. (Počty hlasů: 15/0/0).

Strana 13

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Ad. 10 Darovací smlouva mezi Karlovarským krajem zastoupeným příspěvkovou organizací Domov pro osoby se zdravotním postižením v Mariánské a Městem Jáchymov.

Místostarosta města předložil návrh ke schválení Darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem zastoupeným příspěvkovou organizací Domov pro osoby se zdravotním postižením v Mariánské a Městem Jáchymov. Pan Kožušník vnesl dotaz, o jaký pozemek se jedná – p. Hadrava: jedná se o pozemek na Mariánské v souvislosti s plynofikací města.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Darovací smlouvu mezi Karlovarským krajem zastoupeným příspěvkovou organizací Domov pro osoby se zdravotním postižením v Mariánské a Městem Jáchymov. (Počty hlasů: 15/0/0).).

Ad. 11 Různé - Dohoda o narovnání mezi Městem Jáchymov a Městem Boží Dar;

Vybudování komunikace na Novém Městě – ÚPD Jáchymov

Místostarosta předložil návrh ke schválení Dohody o narovnání mezi Městem Jáchymov a Městem Boží Dar. Jedná se o objekt na Božím Daru. Nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o Dohodu o narovnání mezi Městem Jáchymov a Městem Boží Dar. (Počty hlasů: 15/0/0).

Místostarosta přečetl dopis p. Ing. Ochece, jednatele sdružení občanů Nového Města ve věci vybudování komunikace na Novém Městě a vyřešení situace s p. Ryklem.

Pan Ing. Bohdál: zadání ÚPD je již odsouhlaseno zastupitelstvem města, pokud sdružení navrhuje změnu, musí samo v připomínkovém řízení požádat o změnu. Jedná se totiž o změnu zadání. Bylo navrženo níže uvedené usnesení.

Vzhledem k tomu, že zadání ÚPD bylo již schváleno a nelze jej měnit, zastupitelstvo města d o p o r u č u j e p. Ing. Ohecevi, jednatele sdružení občanů Nového Města uplatnit připomínky v rámci připomínkového řízení v návrhu územního plánu. (Počty hlasů: 15/0/0).

Starosta města informoval zastupitele o závěrečné konferenci, která se konala ve městě Bad Schlema, kde byla ukončena první fáze projektu Stříbrná stezka a kde se již projednávala příprava 2 fáze. Uvedl, že v tomto projektu jsou již začleněny: město Jáchymov, město Boží Dar, město Ostrov, město Vejprty a zájem má Loučná, Horní Slavkov a Měděnec. Bylo domluveno se starostou města Bad Schlema, že by z české strany mělo být zastoupeno max. 8 měst a to samé na německé straně. V souvislosti s další přípravou je třeba schválit pověření pro starostu města.

Zastupitelstvo města p o v ě ř u j e starostu města, aby pokračoval v další fázi na projektu „Stříbrná stezka“. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 12 Diskuse

- pí Fiedlerová: kdy budou osazeny ve městě dopravní značky – p. Ing. Grulich: značky jsou uskladněny v areálu Služeb Jáchymov, s r.o. a do konce letošního roku budou

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

osazeny

- pí Bacíková upozornila na propadlou silnici v Husově ul. a na vytékající vodu již min. 14 dnů – p. Ing. Grulich: byla zjištěna závada v kanalizaci v ul. B.Němcové a opravu zajistí VaK Karlovy Vary

Strana 14

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

- p. Fürbach poděkoval zástupcům města za vyřešení problematiky, týkající se vodního zdroje u objektu ev.č. 17 na Suché, kde celá záležitost byla vyřešena posunutím hranice pozemku.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D

Starosta města

Ing. Bronislav Grulich

Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Anna Plačková

Antonín Boček

Město Jáchymov - zápis

z IX. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 28.11.2007 od 17.00 hod. do 17.45 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr Bohdálék, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka, Luboš Kožušník, Michal Krul, Anna Plačková, Ingeborg Štiková, JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

Omluveni: Ing. Nicole Dlouhá

Program jednání:

1. Zahájení
 2. Přijetí dotace
 3. Rozpočtová opatření č. XI; převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu a schválení odpisového plánu – MŠ; žádost o schválení návrhu odpisového plánu kotle LINK, který je majetkem MŠ Jáchymov, pro rok 2007 ve výši 5.310,- Kč.
 4. Diskuse - různé
-

Ad. 1. Zahájení

Jednání IX. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání IX. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 14 členů. Starosta předložil program jednání a požádal o doplnění programu, a to o bod: „odvolání členky rady města pí Ing. Nicolý Dlouhé a zároveň jmenování nového člena rady města p. Jiřího Kauckého. Starosta požádal o schválení tohoto návrhu.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání včetně jeho doplnění o bod: „odvolání členky rady města pí Ing. Nicolý Dlouhé a zároveň jmenování nového člena rady města p. Jiřího Kauckého. (Počty hlasů: 12/0/2 – se zdrželi p. Ing. Bohdálék, p. Krul).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tito členové ZM: p. Jiří Kaucký, p. Karel Kostka a pí Marcela Beňová. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Kaucký, p. Karel Kostka a pí Marcela Beňová. (Počty hlasů: 14/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tito členové ZM: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: pí MUDr. Hana Hornátová a pí Anna Plačková. (Počty hlasů: 14/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námítky.

Starosta přistoupil k projednání doplněného bodu programu jednání – odvolání členky rady města pí Ing. Nicolý Dlouhé. Důvodem odvolání je zefektivnění práce rady města a je zcela běžné výměna členů rady. K tomuto bodu otevřel diskusi. Pan Ing. Bohdálek uvedl, že toto nejsou dostačující důvody pro odvolání a vznesl dotaz, proč tento návrh nebyl již sdělen na pondělním jednání rozšířené rady. Starosta: dle jeho názoru, paní Ing. Nicole Dlouhá chodila na jednání RM nepřipravená, často neměla jako jediná z rady ani materiály, její vystupování bylo neadekvátní, a toto je důvodem návrhu na odvolání. K dotazu, proč toto nebylo sděleno již v pondělí, starosta uvedl, že se chtěl vyhnout zbytečným hádkám. Pan Ing. Bohdálek konstatoval, že samozřejmě docházelo na jednání rady ke střetům, hádkám, byly zde rozpory, často nebyly podávány radním dostačující informace (dozvídali se informace od občanů, nikoliv od radních) a také uvedl, že sdružení „Naděje pro Jáchymov“ ustoupila od svého volebního programu. Závěrem p. Ing. Petr Bohdálek rezignoval na funkci člena rady města a k této rezignaci se přidal i p. Michal Krul. Pan Kožušník reagoval na tuto diskusi tak, že navrhl odvolání všech členů rady města a volbu nových členů, a to buď volbu veřejnou nebo tajnou. Starosta dal o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města o d v o l á v á všechny členy rady města. (Počty hlasů: 5 pro - p. Kožušník, p. Krul, p. Ing. Bohdálek, pí Fiedlerová, pí Štiková/9 proti – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí Beňová, p. Klaus, p. Kostka, p. Kaucký, pí MUDr. Hornátová, pí Plačková, p. Boček/0. **Tento návrh neprošel.**

Poté starosta dal hlasovat o odvolání členky RM pí Ing. Nicolý Dlouhé.

Zastupitelstvo města o d v o l á v á z funkce členky rady města pí Ing. Nicolu Dlouhou. (Počty hlasů: 8 pro – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, p. Kostka, p. Kaucký, p. Klaus, pí Beňová, pí MUDr. Hornátová, pí Plačková/6 proti – p. Ing. Bohdálka, p. Krul, p. Kožušník, p. Boček, pí Štiková, pí Fiedlerová/0).

Zastupitelstvo města bere na vědomí rezignaci p. Ing. Petra Bohdálka a p. Michala Krula na funkci členů rady města.

Starosta požádal o návrh 3 členů do rady města. Místostarosta navrhl tyto členy: pí Marcelu Beňovou, p. Jiřího Kauckého a p. Karla Kostku. O každém návrhu se hlasovalo zvlášť.

Zastupitelstvo města z v o l i l o do funkce člena rady města pana Karla Kostku, nar. 7.1.1975, trvale bytem Jáchymov, ul. K Lanovce 990. (Počty hlasů: 9 pro – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí MUDr. Hornátová, pí Plačková, pí Beňová, p. Kaucký, p. Klaus, p. Kostka, p. Boček/2 proti – pí Fiedlerová, pí Štiková/3 se zdrželi – p. Krul, p. Ing. Bohdálka, p. Kožušník).

Zastupitelstvo města z v o l i l o do funkce člena rady města paní Marcelu Beňovou, nar. 31.5.1958, trvale bytem Jáchymov, nám. Republiky 75. (Počty hlasů: 8 pro - p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí MUDr. Hornátová, pí Plačková, pí Beňová, p. Kaucký, p. Klaus, p. Kostka/3 proti – pí Štiková, pí Fiedlerová, p. Ing. Bohdálka/3 se zdrželi – p. Kožušník, p. Boček, p. Krul).

Zastupitelstvo města z v o l i l o do funkce člena rady města pana Jiřího Kauckého, nar. 26.12.1975, trvale bytem Jáchymov, nám. Republiky 145. (Počty hlasů: p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí MUDr. Hornátová, pí Plačková, pí Beňová, p. Kaucký, p. Klaus, p. Kostka, p. Boček/3 proti – pí Fiedlerová, pí Štiková, p. Ing. Bohdálka/2 se zdrželi – p. Krul, p. Kožušník).

Ad. 2 Přijetí dotace

Místostarosta předložil návrh na přijetí účelové dotace ve výši 2 316 tis. Kč a otevřel k tomuto bodu diskusi. Pí Fiedlerová požádala o informaci, kdo sestavoval žádost a kdo je za ní odpovědný, protože nejdůležitější na těchto žádostech o dotace je závěrečné vyúčtování, které musí splňovat veškerá kritéria a je velice důležité toto podchytit. Místostarosta: veškerou agendu zajišťuje p. Hadrava, vedoucí OHS, který je zároveň odpovědnou osobou. Pan Kožušník vznesl dotaz, z kolika opěrných zdí bylo vybíráno a podle kterého hlediska byly vybrány tyto dvě opěrné zdi. Místostarosta: byl zpracován posudek p. Ing. Hrazdírem na 6 opěrných zdí, protože žádost musela splňovat podmínky pro udělení dotace. Podmínky splnily pouze 2 opěrné zdi ze šesti. Paní Fiedlerová upozornila na skutečnost, aby nedošlo ke zpochybnění dotace vzhledem k podmínkám dotačního titulu (správné finanční vypořádání). Paní Štiková: kdy je termín čerpání uvedené dotace – p. Hadrava: termín čerpání dotace je do 14.12.2007 a ukončení realizace do 20.12.2007. Dále byl vznesen dotaz, které firmy bude provádět sanaci opěrných zdí – p. Hadrava: opěrná zeď u kolektoru bude provádět firma Elesta Loket a opěrnou zeď Barbora firma Kancelář stavebního inženýrství

Dalovice. Pan Boček požádal o informaci, kolik bylo vyzváno firem – p. Hadrava: celkem pět.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o přijetí účelové dotace ve výši 2 316 tis. Kč na akci „Sanace opěrných zdí – řešení nestability svahů“. (Počty hlasů: 12/0/2 se zdrželi – p. Ing. Bohdál, p. Krul).

Ad. 3 Rozpočtová opatření č. XI; převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu a schválení odpisového plánu – MŠ; žádost o schválení návrhu odpisového plánu kotle LINK, který je majetkem MŠ Jáchymov, pro rok 2007 ve výši 5.310,- Kč.

Místostarosta předložil ke schválení výše uvedené návrhy. Paní Štiková požádala o sdělení, odkud město bude čerpat finance na spoluúčast na dotaci – p. Ing. Frischová: finanční prostředky na spoluúčast dotace jsou z rezervy.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtové změny č. XI (č. 82-86 viz příloha č. 1). (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh pí Bacíkové, ředitelky MŠ Jáchymov na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2006 ve výši 6.864,90 Kč do rezervního fondu MŠ (viz příloha č. 2). (Počty hlasů: 14/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o žádost o schválení návrhu odpisového plánu kotle LINK, který je majetkem MŠ Jáchymov, pro rok 2007 ve výši 5.310,- Kč (viz příloha č. 3). (Počty hlasů: 14/0/0).

Ad. 4 Různé – diskuse

- p. Ing. Bohdál uvedl v souvislosti s jeho rezignací, že toto bude mít důsledky v občanském sdružení „Naděje pro Jáchymov“, kde se celá záležitost bude projednávat a s výsledky bude veřejnost seznámena. Na závěr konstatoval, že od této chvíle nebude loajální ke sdružení a při zasedáních ZM bude hlasovat podle svého uvážení.
- pí Štiková požádala o informaci, kolik vchodů v panelové zástavbě zůstává u CZT, jako odběratele tepla a TUV a zda jsou podmínky uvedeny ve smlouvě a jaké jsou zde uvedeny sankce. Pan Hadrava: jedná se o 3 vchody a smlouva bude projednávána na příštím jednání RM.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil IX. veřejné zasedání ZM.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Starosta města

Ing. Bronislav Grulich

Místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Hana Hornátová

Anna Plačková

Město Jáchymov - zápis

z X. veřejného zasedání Zastupitelstva města Jáchymov, které se uskutečnilo dne 19.12.2007 od 17.00 hod. do 21.00 hod. na MěÚ v Jáchymově.

Přítomni: Marcela Beňová, Antonín Boček, Ing. Petr. Bohdálék, Ing. Nicole Dlouhá, Zdeňka Fiedlerová, Ing. Bronislav Grulich, MUDr. Hana Hornátová, Jiří Kaucký, Robert Klaus, Karel Kostka., Luboš Kožušník, Michal Krul, Anna Plačková, Ingeborg Štiková, JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D.

Program jednání:

11. Zahájení
12. Zpráva o činnosti rady města
13. Hospodaření města za 3. čtvrtletí r. 2007, návrh rozpočtu na r. 2008, zplnomocnění rady města – RO; RO č. XII; odpisový plán LÚ Jáchymov; odpisový plán CZT; zpráva o zrušené p.o. MKS
 - 3a) Pohledávky BH; zápis z FV č. 5/2007
4. Prodej nemovitosti a pozemků z majetku města
5. Zpráva o činnosti ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov za školní rok 2006/2007
6. Rozpočtování rezervního fondu ZŠ Jáchymov pro r. 2008 + žádost o povolení výjimky z počtu dětí ZŠ Jáchymov
7. Plán práce RM a ZM na r. 2008
8. Různé
 - Doplnění komise pro regeneraci městské památkové zóny
 - Záписы z kontrolního výboru + zpráva o výsledku kontroly
 - Revokace usnesení + záměr nákupu nového hasičského vozu CAS
9. Diskuse

Ad. 1. Zahájení

Jednání X. veřejného zasedání Zastupitelstva města zahájil starosta města, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany města. Konstatoval nadpoloviční většinu členů ZM. Zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Jednání X. veřejného zasedání ZM bylo zahájeno v přítomnosti 15 členů. Starosta předložil program jednání a požádal o doplnění bodu č. 8 – Spoluúčast obce při obnově památek a výběrové řízení na prodej bytů v čp. 1049 v ul. K Lanovce v Jáchymově a o přeřazení bodu č. 3 (rozpočet města) do doby, než se dostaví na jednání ZM vedoucí odboru hospodářsko správního p. Hadrava. Poté požádal, zda má také někdo doplňující návrhy. Paní Fiedlerová požádala o zařazení níže uvedených bodů do dnešního programu jednání ZM.

- rozšíření počtů členů valné hromady spol. Služby Jáchymov, s r.o. ze stávajících 5 na 11
- zvýšení počtu zasedání ZM na rok 2008 ze 4 navrhovaných na 6 zasedání – 1x za 2 měsíce
- předkládat nájemní smlouvy, týkající se pozemků, které slouží ke sportovním a turistickým účelům, k projednání na zasedání ZM
- všechny smlouvy, které podepisuje starosta, aby byly předkládány nejdříve ZM včetně dodatků
- žádá o zveřejnění hlasování ze zápisů z jednání rad města, a to na internetu

Starosta dal hlasovat o každém návrhu jednotlivě.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení bodu: rozšíření počtů členů valné hromady spol. Služby Jáchymov, s r.o. ze stávajících 5 na 11, do programu jednání ZM. (Počty hlasů: 7 pro - p. Krul, pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Bohdál, p. Kožušník, pí Fiedlerová, pí Štiková, p. Boček/5 proti – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí Beňová, p. Kaucký, p. Klaus/3 se zdrželi – p. Kostka, pí MUDr. Hornátová, pí Plačková). **Tento návrh neprošel.**

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení bodu do programu jednání: zvýšení počtu zasedání ZM na rok 2008 ze 4 navrhovaných na 6 zasedání – 1x za 2 měsíce. (Počty hlasů: 9 pro - p. Krul, pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Bohdál, p. Kožušník, pí Fiedlerová, pí Štiková, pí MUDr. Hornátová, p. Boček, pí Plačková/6 proti - p. Klaus, p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, p. Kaucký, pí Beňová, p. Kostka).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení bodu do programu jednání: předkládat nájemní smlouvy, týkající se pozemků, které slouží ke sportovním a turistickým účelům ZM k projednání a schválení, z důvodů průhlednosti a zamezení střetu zájmů. (Počty hlasů: 7 pro – pí Štiková, pí Fiedlerová, p. Krul, pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Bohdál, p. Kožušník, p. Boček/7 proti – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí Beňová, p. Kostka, p. Kaucký, p. Klaus, pí Plačková/1 se zdržela – pí MUDr. Hornátová). **Tento návrh neprošel.**

Pan Ing. Bohdál požádal o přehodnocení smlouvy na právní služby, které v současné době pro město Jáchymov vykonává pí JUDr. Vondráčková a navrhl zařazení bodu do dnešního programu jednání ZM, a to: vypsání výběrové řízení na právní služby. Starosta města dal o tomto návrhu hlasovat.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení bodu do programu jednání: vypsát výběrové řízení na právní služby pro město Jáchymov. (Počty hlasů: 6 pro – p. Ing. Bohdálek, pí Ing. Dlouhá, p. Krul, pí Štiková, pí Fiedlerová, p. Kožušník/6 proti – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí Beňová, p. Klaus, p. Kaucký, pí Plačková/3 se zdrželi – p. Kostka, pí MUDr. Hornátová, p.Boček). **Tento návrh neprošel.**

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o program jednání včetně doplnění bodu č. 8 - Spoluúčast obce při obnově památek, výběrové řízení na prodej bytů v čp. 1049 v ul. K Lanovce v Jáchymově, přeřazení bodu č. 3 (rozpočet města) do doby, než se dostaví na jednání ZM vedoucí odboru hospodářsko správního p. Hadrava a zvýšení počtu zasedání ZM na rok 2008 ze 4 navrhovaných na 6 zasedání – 1x za 2 měsíce. (Počty hlasů: 15/0/0).

Starosta města navrhl diskusi ke každému bodu jednání zvlášť a o tomto návrhu dal hlasovat. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o diskusi ke každému bodu jednání zvlášť. (Počty hlasů: 15/0/0).

Starosta požádal o návrh na složení návrhové komise. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Jiří Kaucký, p. Karel Kostka a pí Marcela Beňová. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrhovou komisi ve složení: p. Jiří Kaucký, p. Karel Kostka a pí Marcela Beňová. (Počty hlasů: 15/0/0).

Dále požádal o návrh na dva členy jako ověřovatele zápisu. Byli navrženi tyto členové ZM: p. Kožušník, p. Ing. Bohdálek.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o ověřovatele zápisu ve složení: p. Kožušník a p. Ing. Bohdálek. (Počty hlasů: 15/0/0).

Starosta dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a nebyly k němu podány žádné námitky.

Ad. 2 Zpráva o činnosti rady města

Místostarosta předložil zprávu o činnosti rady města za období od 19.9. – 19.12.2007 a otevřel diskusi. Diskutovali:

K radě ze dne 1.10.2007: pí Štiková požádala o informaci, jak dlouhá je promlčecí doba k vymáhání dluhů – jedná se o odpis promlčených pohledávek BH. Pan Ing. Grulich: 3 roky je promlčecí doba. Dále vznesla dotaz ve věci vypracování smlouvy o zabezpečování

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

veřejných služeb, z jakého důvodu bude smlouva obsahovat paušální platby a proč se nebude provádět přes fakturaci. Pan Ing. Grulich: zásadním problémem při platbě fakturací je obrovská administrativa s tím spojená. Jedná se cca o 90 % prací, které Služby Jáchymov vykonávají. K tomu dále diskutoval p. Ing. Bohdál, který vyjádřil obavy, týkající se zimní údržby, především paušálu, kdy se může stát, že jedna zima bude mírná, ale ta další bude velmi náročná na zimní údržbu a s tím související vysoké náklady.

K radě ze dne 29.11.2007: pí Fiedlerová požádala o vysvětlení, týkající se dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku se spol. BIO SYSTÉM. Pan Ing. Grulich – jedná se o nájem pozemku, který je za 1,- Kč/rok a nejedná se o smlouvu na provoz sběrného dvora. Smlouva na provozování sběrného dvora byla již podepsána na základě výběrového řízení, kdy město vybralo výše uvedenou společnost. Pan Kožušník požádal o informaci, proč byla uzavřena smlouva s firmou INVESTON na zajištění dotací, která je navíc velmi drahá a upozornil, že p. Hadrava byl přijat na MěÚ Jáchymov právě k tomuto účelu. Pan Ing. Grulich: tato firma byla pověřena z důvodu, že město potřebovalo rychle zpracovat dotační tituly, které město nebylo schopno okamžitě zpracovat a byla pověřena pouze na jednu akci. Po novém roce bude vyhlášeno výběrové řízení na zajištění dotačních titulů z evropských fondů aj.

K radě ze dne 3.12.2007: pí Fiedlerová vznesla dotaz ohledně ceníku za odvoz TKO na r. 2008, kdy v ceně letošního roku byly započítány náklady za jarní a podzimní kontejnery a nyní, když máme sběrný dvůr, proč nejsou ceny za zmíněný odvoz poníženy o náklady za kontejnery. Pan Ing. Grulich: sběrný dvůr není zadarmo, ASP K.Vary nezdrazovalo a město zůstalo u cen, které byly v letošním roce. Pan Kožušník se domnívá, že zrušení kontejnerů není dobře, jelikož lidé byli zvyklí na tuto pravidelnou službu. Paní MUDr. Hornátová konstatovala, že kontejnery 2x ročně neřeší černé skládky ve městě, ale je třeba zajistit kontrolní mechanismus, aby se občané naučili pořádku a čistotě ve městě. Paní Štiková požádala o informaci, zda do sběrného dvora mohou i podnikatelé odvézt nepořádek a navrhuje, aby podnikatelé tuto službu ve sběrném dvoře hradili za určitý poplatek (např. na základě předložení ŽL). Pan Ing. Grulich – v současné době jsme na začátku provozování sběrného dvora a návrhem pí Štikové se budeme zabývat. Dále sdělil, že město dostalo dotaci z Krajského úřadu Karlovy Vary na dovybavení sběrného dvora, jedná se o 2 kontejnery. Paní Fiedlerová požádala o sdělení obsahu dohody o vzájemné spolupráci při zajišťování veřejného pořádku a bezpečnosti. Starosta: jedná se o smlouvu mezi městem a Policií ČR a která má všeobecný charakter.

K radě ze dne 10.12.2007: pí Fiedlerová vznesla dotaz ohledně revokace usnesení ZM, týkající se cisternové stříkačky CAS 24. Pan Ing. Grulich – město mohlo dostat dotaci ve výši 2 mil. Kč, ale protože město nemá v rozpočtu 3 mil. Kč, tak jsme požádali o posunutí dotace na r. 2009. Pí Fiedlerová dále uvedla, že profesionální sbory budou vybaveny novými cisternami a ty starší (5tileté) budou předány jednotkám sboru dobrovolných hasičů. Pan Ing. Grulich: pokud bude tato možnost, tak ji město využije. Paní Fiedlerová požádala o informaci, kolik letos bylo hasičských výjezdů a zda by nová cisterna neměla větší rozměry, než jsou stávající vrata hasičské zbrojnice – pí Plačková: 28 výjezdů bylo za r. 2007 a garážová vrata mají správné rozměry pro novou cisternu CAS 24. Pan Kožušník požádal o informaci ve věci schválení smlouvy o dílo na projekty 10 opěrných zdí v Jáchymově, zda se jedná pouze o projekty. Pan Ing. Grulich: celková částka cca 300 tis. Kč je na 10 opěrných zdí. Byla zpracována studie, podle které město vycházelo, v letošním roce se opravili 3 opěrné zdi a bude se pokračovat.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti rady města za období od 19.9. – 19.12.2007. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 3a) Pohledávky BH; zápis z FV č. 5/2007

Místostarosta předložil návrh ke schválení – pohledávky bytového hospodářství a zápis z finančního výboru. K tomu diskutovali: pí Štiková jaká jsou provedena opatření ve věci vymáhání dluhů, aby nedocházelo k takto velkým pohledávkám. Pan Ing. Grulich: jsou vypracovány nové smlouvy, kde jsou zakotveny podmínky, že při neuhrazení 3 nájmů dojde k okamžité výpovědi z nájmů bytu. K tomu dále hovořila pí JUDr. Vondráčková, která potvrdila slova p. Ing. Grulicha a uvedla, že město se snaží dluhům do budoucna předcházet. Pí Štiková: toto se týká nově uzavíraných smluv, ale jak je to stanoveno a hlavně ošetřeno u starých smluv, které stále platí. Pí JUDr. Vondráčková uvedla, že přehled pohledávek je založen u pí Šlehoferové, která má toto na starosti a která je schopna podat přesnější informace o vymáhání dluhů. V praxi je to nastaveno tak, že pokud občan, který žádá o něco město a je zároveň dlužník, tak dochází většinou k dohodě, např. k uzavření splátkového kalendáře, sepsání dodatku ke stávající smlouvě apod. Pan Boček: upozornil na neplatiče, který již přes rok neplatí nájem. Jedná se o nájemníka ze vchodu čp. 1011 na tř. Dukelských hrdinů. Paní JUDr. Vondráčková slíbila tuto věc prošetřit. Paní Fiedlerová konstatovala, že pí JUDr. Říhová vypracovala mnoho exekučních příkazů právě proto, aby se neplatiči vystěhovali a následně mohlo dojít k prodeji bytů v panelové zástavbě.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o odpis promlčených pohledávek bytového hospodářství ve výši 2.419.517,20 Kč. (Počty hlasů: 8 pro – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí Plačková, pí Beňová, p. Kostka, p. Klaus, p. Kostka, pí MUDr. Hornátová/3 proti –p. Krul, p. Ing. Bohdál, pí Ing. Dlouhá/4 se zdrželi – pí Štiková, pí Fiedlerová, p. Boček, p. Kožušník).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis č. 5/2007 z finančního výboru ze dne 27.11.2007. (Počty hlasů: 8 pro – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí Plačková, pí Beňová, p. Kostka, p. Klaus, p. Kostka, pí MUDr. Hornátová/3 proti –p. Krul, p. Ing. Bohdál, pí Ing. Dlouhá/4 se zdrželi – pí Štiková, pí Fiedlerová, p. Boček, p. Kožušník).

Ad. 4 Prodej nemovitostí a pozemků z majetku města

Žadatel: **Jarmila Žilková a Petr Frýbert**

adresa : Heřmanova 12, Praha 7

BOD č. 1

Žádost podána dne:	26.08.2007
Účel koupě	Koupě pozemku za účelem scelení louky.
Parcela pozemková číslo	1297/3
Výměra celková v m ²	1147
Požadovaná výměra v m ²	Neuvedeno
Kultura	ostatní plocha jiná plocha
Místní část	Suchá

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kupní cena pozemku – zákl. cena 100,- Kč/m ² sleva – svažítost – koeficient 0,8	<u>základní cena</u> $1147 \text{ m}^2 \times 100,-\text{Kč/m}^2 = 114.700,-\text{Kč}$ $1147 \text{ m}^2 \times 80,- \text{Kč/m}^2 = 91.760,- \text{Kč}$
Vyjádření KMM ze dne 28.08.2007	KMM doporučuje prodej.
Vyjádření ZM dne: 19.09.2007	ZM schválilo vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p. č. 1297/3 - 1147 m² , p.č. 4066/19 – 566 m ² , p.č.1486/1 - 530 m ² , všechny v k.ú. Jáchymov.
Vyjádření RM dne: 29.10.2007	Rada města doporučuje ZM schválit prodej p.p.č. 1297/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 1147 m ² , pí Jarmile Žilkové a p. Petru Frýbertovi, za cenu 80,- Kč/m ² .
Vyvěšeno od:-----do:-----	03.12.2007 – 19.12.2007
Přílohy:	strana č.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>s c h v á l i l o</u> prodej pozemku p.č. 1297/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 1147 m ² paní Jarmile Žilkové a p. Petru Frýbertovi za cenu 80,- Kč/m ² . Zastupitelstvo města <u>u k l á d á</u> radě města před podpisem kupní smlouvy ukončit nájemní smlouvu č. 105/1993, kterou je předmětný pozemek pronajat.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej pozemku p.č. 1297/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 1147 m², paní Jarmile Žilkové a p. Petru Frýbertovi za cenu 80,- Kč/m². (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města u k l á d á radě města před podpisem kupní smlouvy ukončit nájemní smlouvu č. 105/1993, kterou je předmětný pozemek pronajat. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: **Zdeněk a Jitka Maškovi**

adresa : Školská 30 – Jáchymov - Mariánská

BOD č. 2

Žádost podána dne:	13.08.2007
Účel koupě	Koupě části pozemku z důvodu, že předmětném pozemku se nachází RD žadatelů a tedy účelem koupě je přístup k tomuto RD.
Parcela pozemková číslo	4066/19
Výměra celková v m ²	1132
Požadovaná výměra v m ²	566
Kultura	ostatní plocha – ostatní komunikace
Místní část	Mariánská

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kupní cena pozemku – zákl. cena 100,- Kč/m ² sleva – věcné břemeno – koeficient 0,8	<u>základní cena</u> $566 \text{ m}^2 \times 100, -\text{Kč/m}^2 = 56.600, -\text{Kč}$ $566 \text{ m}^2 \times 80, -\text{Kč/m}^2 = 45.280, -\text{Kč}$
Vyjádření KMM ze dne 28.08.2007	KMM doporučuje prodej části pozemku p.č. 4066/19 v k.ú. Jáchymov o výměře 566 m ² manž. Zdeňku a Jitce Maškovým.
Vyjádření SMM	Přes pozemek jež je předmětem převodu vedou hlavní inženýrské sítě a je zde umístěn hydrant. SMM doporučuje, aby v kupní smlouvě tato záležitost byla ošetřena (opravy, údržba sítí + přístup k hydrantu).
Vyjádření ZM dne: 19.09.2007	Zastupitelstvo města schválilo vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p. č. 1297/3 – 1147 m ² , p.č. 4066/19 – 566 m² , p.č.1486/1 - 530 m ² , všechny v k.ú. Jáchymov.
Vyjádření RM dne: 29.10.2007	Rada města doporučuje ZM schválit prodej části p.p.č. 4066/19 v k.ú. Jáchymov o vým. 566 m ² , man. Zdeňkovi a Jitce Maškovým, za cenu 80,- Kč/m ² .
Vyvěšeno od:-----do:-----	03.12.2007 – 19.12.2007
Přílohy:	strana č.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>s c h v á l i l o</u> prodej části pozemku p.č. 4066/19 v k.ú. Jáchymov o vým. 566 m ² , manž. Zdeňkovi a Jitce Maškovým, za cenu 80,- Kč/m ² s tím, že kupující berou na vědomí, že přes pozemek vedou hlavní inženýrské sítě a je zde umístěn hydrant. Kupující jsou povinni umožnit přístup k těmto sítím za účelem jejich údržby a opravy, dále jsou kupující povinni ponechat hydrant trvale přístupný.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 4066/19 v k.ú. Jáchymov o vým. 566 m², man. Zdeňkovi a Jitce Maškovým, za cenu 80,- Kč/m² s tím, že kupující berou na vědomí, že přes pozemek vedou hlavní inženýrské sítě a je zde umístěn hydrant. Kupující jsou povinni umožnit přístup k těmto sítím za účelem jejich údržby a opravy, dále jsou kupující povinni ponechat hydrant trvale přístupný. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: **Jaroslav a Jana KUKRECHTOVI**

adresa : Lidická 1330/34, Ostrov

BOD č.3

Žádost podána dne:	18.04.2007
Účel koupě	Koupě části pozemku p.č.1526/4 za účelem rozšíření stávající parcely č. 1526/3, na které je umístěna rekreační dvojchata, která bude sloužit k rekreačnímu účelu

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Parcela pozemkové číslo	1526/4
Výměra celková v m ²	380
Požadovaná výměra v m ²	190-220
Kultura	ostatní plocha manipulační
Místní část	Suchá
Kupní cena pozemku 400,-Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem)	<u>Schválená cena</u> 190 m ² x 400,-Kč/m ² = 76.000,- Kč 220 m ² x 400,- Kč/m ² = 88.000,- Kč
Vyjádření SMM:	Předmětný pozemek p.č. 1526/4 o vým. 380 m ² mají žadatelé pronajatý nájemní smlouvou č. 05/06. V případě záměru prodeje je nutné předmětnou nájemní smlouvu ukončit.
Vyjádření KMM dne: 03.05.2007	KMM doporučuje prodej p.p.č. 1526/4 o vým. 190 m ² za cenu sníženou 100,- Kč/m ² . V případě prodeje bude ukončena NS.
Vyjádření ZM dne: 27.06.2007	Zastupitelstvo města schválilo vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 1526/4 – 380 m² , p.č. 1361/1 – 1000 m ² , p.č. 3464/32 - 51 m ² , p.č. 1853/2 - 120 m ² , p.č. 1526/6 – 387 m ² .
Vyjádření RM dne: 15.10.2007	Rada města doporučuje ZM schválit prodej části p.p.č. 1526/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 190 m ² za cenu 100,- Kč/m ² dle pravidel města o prodejích, manželům Jaroslavu a Janě Kukrechtovým.
Vyvěšeno od:-----do:-----	03.12.2007 – 19.12.2007
Přílohy:	strana č.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>s c h v á l i l o</u> prodej části pozemku p.č. 1526/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 190 m ² za cenu 100,- Kč/m ² manželům Jaroslavu a Janě Kukrechtovým. Zastupitelstvo města <u>u k l á d á</u> radě města před podpisem kupní smlouvy ukončit nájemní smlouvu č. 05/06, kterou je předmětný pozemek pronajat.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 1526/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 190 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Jaroslavu a Janě Kukrechtovým. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města u k l á d á radě města před podpisem kupní smlouvy ukončit nájemní smlouvu č. 05/06, kterou je předmětný pozemek pronajat. (Počty hlasů: 15/0/0).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Žadatel: **Pavel a Venuše PEKOVI**

adresa : Račanská 41 – Statenice, Praha západ

BOD č.4

Žádost podána dne:	03.04.2007
Účel koupě	Koupě části pozemku p.č.1526/4 za účelem získání většího prostoru a klidové zóny k rekreačnímu objektu č. 49, který se nachází na stavební parcele č. 112, který je velmi malý a společná hranice pozemku p.č.st.112 a p.p.č. 1526 je příliš blízko od vchodu a oken obytných místností čp. 49, který žadatelé kupují. Požádáno o slevu kupní ceny na 100 – 150,- Kč/m ² v závislosti na výměře.
Parcela pozemkové číslo	1526/4
Výměra celková v m ²	380
Požadovaná výměra v m ²	160-190
Kultura	ostatní plocha manipulační
Místní část	Suchá
Kupní cena pozemku 400,--Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem) požadovaná sleva 150,-- Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem) požadovaná sleva 100,-- Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem)	<u>schválená cena</u> 160 m ² x 400,-Kč/m ² = 64.000,- Kč 190 m ² x 400,- Kč/m ² = 76.000,- Kč 160 m ² x 150,- Kč/m ² = 24.000,- Kč 190 m ² x 100,- Kč/m ² = 19.000,- Kč
Vyjádření SMM:	Předmětný pozemek p.č. 1526/4 o výměře 380 m ² má pronajatý paní Jana Kukrechtová. V případě záměru prodeje je nutné ukončit nájemní smlouvu č. 05/06.
Vyjádření KMM dne: 03.05.2007	KMM doporučuje prodej p.p.č. 1526/4 o vým. 190 m ² za cenu sníženou 100,- Kč/m ² . V případě prodeje bude ukončena NS.
Vyjádření ZM dne: 27.06.2007	Zastupitelstvo města schválilo vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 1526/4 – 380 m² , p.č. 1361/1 – 1000 m ² , p.č. 3464/32 - 51 m ² , p.č. 1853/2 - 120 m ² , p.č. 1526/6 – 387 m ² .
Vyjádření RM dne: 15.10.2007	Rada města doporučuje ZM schválit prodej části p.p.č. 1526/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 190 m ² za cenu 100,- Kč/m ² dle pravidel města o prodejích, manželům Pavlu a Venuši Pekovým.
Vyvěšeno od:-----do:-----	03.12.2007 – 19.12.2007

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

o od:-----do:-----	
Přílohy:	strana č.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>s c h v á l i l o</u> prodej části pozemku p.č. 1526/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 190 m ² za cenu 100,- Kč/m ² manželům Pavlu a Venuši Pekovým.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 1526/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 190 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Pavlu a Venuši Pekovým. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: Pavel a Venuše PEKOVI

adresa : Račanská 41 – Statenice, Praha západ

BOD č. 5

Žádost podána dne:	03.04.2007
Účel koupě	Koupě části pozemku p.č.1526/6 za účelem získání přístupu k elektroměru umístěného na objektu čp. 49, který je postavený na p.č.st. 1112. Jedno z oken čp. 49 je také přímo do parcely č. 1526/6 a stavební parcela č. 1112 je velmi malá. Předmětný rekreační objekt žadatelé kupují do svého vlastnictví a rádi by měli kolem něj větší soukromí a klidovou zónu.Požádáno o slevu kupní ceny na 100 - 150,- Kč/m ² v závislosti na výměře.
Parcela pozemkové číslo	1526/6
Výměra celková v m ²	387
Požadovaná výměra v m ²	160-193,5
Kultura	trvalý travní porost
Místní část	Suchá
Kupní cena pozemku 400,--Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem) požadovaná sleva 150,-- Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem) požadovaná sleva 100,-- Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem)	<u>Schválená cena</u> 160 m ² x 400,-Kč/m ² = 64.000,- Kč 193,5 m ² x 400,- Kč/m ² = 77.400,- Kč 160 m ² x 150,- Kč/m ² = 24.000,- Kč 193,5 m ² x 100,- Kč/m ² = 19.350,- Kč
Vyjádření KMM dne: 03.05.2007	KMM doporučuje prodej 1/2 pozemku p.č. 1526/6 za cenu sníženou tj. 100,- Kč/m ² . KMM doporučuje pronájem části pozemku p.č. 1526/6 o vým. 160 m ² za cenu dle ceníku.
Vyjádření SMM	Část pozemku pronajatý nájemní smlouvou č. 09/07. Před prodejem ukončit nájemní smlouvu.
Vyjádření ZM dne: 27.06.2007	Zastupitelstvo města schválilo vyvěšení záměru „Záměr

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

	obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 1526/4 – 380 m ² , p.č. 1361/1 – 1000 m ² , p.č. 3464/32 - 51 m ² , p.č. 1853/2 - 120 m ² , p.č. 1526/6 – 387 m².
Vyjádření RM dne: 15.10.2007	Rada města doporučuje ZM schválit prodej části p.p.č. 1526/6 v k.ú. Jáchymov o vým. 193,5 m ² za cenu 100,- Kč/m ² dle pravidel města o prodejkách, manželům Pavlu a Venuši Pekovým.
Vyvěšeno od:-----do:-----	03.12.2007 – 19.12.2007
Přílohy:	strana č.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>s c h v á l i l o</u> prodej části pozemku p.č. 1526/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 193,5 m ² za cenu 100,- Kč/m ² manželům Pavlu a Venuši Pekovým. Zastupitelstvo města <u>u k l á d á</u> radě města před podpisem kupní smlouvy ukončit nájemní smlouvu č. 09/07, kterou je část pozemku pronajata.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 1526/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 193,5 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Pavlu a Venuši Pekovým. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města u k l á d á radě města před podpisem kupní smlouvy ukončit nájemní smlouvu č. 09/07, kterou je část pozemku pronajata. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: **Ladislav NOVÝ**

adresa : Šikmá 187, Karlovy Vary

BOD Č. 6

Žádost podána dne:	12.06.2006 a 30.10.2006	
Účel koupě	Koupě pozemků p.č.1526/4 a p.p.č. 1526/6 za účelem rozšíření stávající parcely č. 1112. Žádost o snížení kupní ceny na částku 50,- Kč/m ² .	
Parcela pozemkové číslo	1526/4	1526/6
Výměra celková v m ²	380	387
Požadovaná výměra v m ²	380	387
Kultura	ostatní plocha - manipulační	trvalý travní porost
Místní část	Suchá	
Kupní cena pozemku 400,--Kč/m ²	<u>schválená cena</u>	
požadovaná sleva 50,-- Kč/m ²	767 m ² x 400,-Kč/m ² = 306.800,-Kč	
(bez nákladů spojených s převodem)	<u>požadovaná sleva</u>	
	767 m ² x 50,- Kč/m ² = 38.350,- Kč	

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Vyjádření SMM	Pozemek p.č. 1526/4 má nájemní smlouvou č. 05/06 pronajatý paní Jana Kukrechtová.
Vyjádření KMM dne: 22.02.2007	KMM nedoporučuje prodej z důvodu, že v současné době není žadatel vlastníkem nemovitosti přiléhající k požadovaným pozemkům.
Vyjádření SMM	SMM nedoporučuje prodej z důvodu, že žadatel není vlastníkem žádné nemovitosti, jež by souvisela s prodejem požadovaných pozemkových parcel. SMM doporučuje prodej pozemků vlastníkům přilehlých nemovitostí (man. Kukrechtovi, man. Pekovi)
Vyjádření ZM dne: 27.06.2007	Zastupitelstvo města schválilo vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 1526/4 – 380 m² , p.č. 1361/1 – 1000 m ² , p.č. 3464/32 - 51 m ² , p.č. 1853/2 – 120 m ² , p.č. 1526/6 – 387 m² .
Vyjádření RM dne: 15.10.2007	Rada města nedoporučuje ZM schválit prodej celého pozemku p.č. 1526/4 o vým. 380 m ² a prodej celého pozemku p.č.1526/6 o vým. 387 m ² oba v k.ú. Jáchymov, panu Ladislavu Novému.
Vyvěšeno od:-----do:-----	03.12.2007 – 19.12.2007
Přílohy:	strana č.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>n e s c h v á l i l o</u> prodej pozemku p.č. 1526/4 o vým. 380 m ² a pozemku p.č. 1526/6 o vým. 387 m ² oba v k.ú. Jáchymov panu Ladislavu Novému.

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prodej pozemku p.č. 1526/4 o vým. 380 m² a pozemku p.č. 1526/6 o vým. 387 m² oba v k.ú. Jáchymov, panu Ladislavu Novému. (Počet hlasů: 15/0/0).

Žadatel: **ZÁPADOČESKÁ ENERGETIKA, a.s.**

adresa : Guldenerova 19, Plzeň

BOD Č.7

Žádost podána dne:	21.6.2004
Účel koupě	Koupě nebo pronájem pozemku p.p.č.kat. 211/1 v k.ú. Jáchymov, na kterém se nachází zařízení DTS č. 04076029 ve vlastnictví ZČE a.s.
Parcela pozemková číslo	211/1
Požadovaná výměra v m ²	48,5
Výměra celková v m ²	2102
Kultura	Ostatní plocha, komunikace
Místní část	Jáchymov

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kupní cena pozemku 400,-- Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem)	19.400,-
Vyjádření SMM	SMM na základě provedeného místního šetření doporučuje prodej části p.p.č.kat. 211/1 o výměře cca 500 m ² za cenu 400,-- Kč/m ² , tj. 200.000,-- Kč na kterém je umístěno zařízení DTS včetně přístupu k zařízení DTS, zbývající část pozemku pronajmout 12,-- Kč/m ² /rok (tj. 1602 m ² x 12,-- Kč = 19.224,-- Kč).
Vyjádření KMM dne: 29.7.2004	Místní šetření
Vyjádření KMM dne: 4.11.2004	KMM doporučuje prodej části p.p.č.kat. 211/1 o výměře cca 500 m ² a pronájem zbývající část pozemku 12,-- Kč/m ² /rok dle vyjádření SMM.
Vyvěšeno od-do:	5.11.-19.11.2004, 03.12.2007 –19.12.2007
Přílohy:	Strana č.
Vyjádření RM dne: 30.11.2004	Rada města <u>d o p o r u č u j e</u> ZM schválit prodej části p.p.č.kat. 211/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 500 m ² za cenu 400-- Kč/m ² dle vyjádření KMM.
Usnesení ZM dne: 8.12.2004	Zastupitelstvo města <u>s c h v á l i l o</u> prodej části p.p.č.kat. 211/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 500 m ² za cenu 400-- Kč/m ² dle vyjádření KMM.
dne: 27.1.2005	Odvolání ZČE proti rozhodnutí Zastupitelstva města Jáchymova – nesouhlas s výměrou, která byla schválena a nesouhlas s pronájmem.
Vyjádření KMM dne: 22.02.2007	KMM doporučuje prodej části o vým. cca 50 m ² za cenu 400,- Kč/m ² .
Vyjádření RM dne: 15.10.2007	Rada města doporučuje ZM schválit prodej části p.p.č. 211/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 50 m ² za cenu 400,- Kč/m ² dle pravidel města o prodeji společnosti ČEZ.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>r e v o k u j e</u> své usnesení ze dne 08.12.2004, kterým byl schválen prodej části p.p.č. kat. 211/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 500 m ² za cenu 400,- Kč/m ² ZČE a.s. Zastupitelstvo města <u>s c h v á l i l o</u> prodej části pozemku p.č. 211/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 50 m ² za cenu 400,- Kč/m ² společnosti ČEZ a.s. (bývalé ZČE). Zastupitelstvo města <u>s c h v á l i l o</u> zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 211/1 v k.ú. Jáchymov pro společnost ČEZ za účelem přístupu k objektu DTS č. 04076029 Jáchymov Mincovna s tím, že veškeré náklady s tím spojené hradí žadatel tj. spol. ČEZ.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 08.12.2004, kterým byl schválen prodej části p.p.č. kat. 211/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 500 m² za cenu 400,- Kč/m², ZČE a.s. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 211/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 50 m² za cenu 400,- Kč/m², společnosti ČEZ a.s. (bývalé ZČE). (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 211/1 v k.ú. Jáchymov pro společnost ČEZ za účelem přístupu k objektu DTS č. 04076029 Jáchymov Mincovna s tím, že veškeré náklady s tím spojené hradí žadatel tj. spol. ČEZ. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: **Erika Kreisslová**

adresa : Suchá 101, Jáchymov

BOD Č.8

Žádost podána dne:	01.06.2007, 03.08.2006
Účel koupě	Koupě pozemku p.č.st. 1057 v k.ú.Jáchymov. Na pozemku je umístěn zdroj pitné vody pro žadatelku. Žádost o přehodnocení schváleného prodeje dle nového ceníku.
Parcela stavební číslo	st. 1057
Výměra celková v m ²	168
Požadovaná výměra v m ²	168
Kultura	zastavěná plocha a nádvoří – zbořiště
Místní část	Suchá
Kupní cena pozemku 500,-Kč/m ²	<u>schválená cena – ceník</u> 168 m ² x 500,-Kč/m ² = 84.000,-Kč
Vyjádření KMM dne: 30.01.2007	KMM doporučuje prodej za cenu dle ceníku, tj. 500,- Kč/m ² .
Dopis ze dne 01.06.2007	V tomto dopise žádá p. Kreissl o snížení kupní ceny pozemky a tudíž nesouhlasí s cenou 500,- Kč/m ² .
Vyjádření KMM dne: 23.08.2007	KMM nedoporučuje slevu z důvodu, že se jedná o stavební parcelu a dle nového ceníku na stavební parcely se slevy neposkytují.
Vyjádření ZM dne: 21.03.2007	Zastupitelstvo města schválilo vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1 o obcích“ u předložených žádostí:..... p.p.č.st. 1057 – 168 m².
Vyjádření RM dne: 15.10.2007	Rada města n e d o p o r u č u j e ZM schválit prodej pozemku p.č.st. 1057 v k.ú. Jáchymov o výměře 168 m ² paní Erice Kreisslové z důvodu, že dle nového ceníku za prodej pozemků, schváleným ZM dne 27.06.2007, nelze poskytnout slevu na stavební parcelu, jak požaduje žadatelka.
Vyvěšeno od:----- do:-----	03.12.2007 – 19.12.2007
Přílohy:	strana č.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>n e s c h v á l i l o</u> prodej pozemku

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

	p.č.st. 1057 v k.ú. Jáchymov o výměře 168 m ² , paní Erice Kreisslové z důvodu, že dle nového ceníku prodeje pozemků nelze poskytnout slevu na stavební parcelu, jak požaduje žadatelka.
--	---

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o prodej pozemku p.č.st. 1057 v k.ú. Jáchymov o výměře 168 m², paní Erice Kreisslové z důvodu, že dle nového ceníku prodeje pozemků nelze poskytnout slevu na stavební parcelu, jak požaduje žadatelka. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdrželi – p. Kožušník, pí Fiedlerová).

Žadatel: **Ing. Ivana NĚMCOVÁ**

adresa : Mariánská 10, Ostrov

BOD Č. 9

Žádost podána dne:	26.02.2007
Účel koupě	Koupě části pozemku p.č.4068/3 v k.ú.Jáchymov o výměře 240 m ² za účelem vybudování přístřešku pro stání aut s tím, že se žadatelka zavazuje umístit hydrant pod zem a na místo přístupné.
Parcela pozemková číslo	4068/3
Výměra celková v m ²	3565
Požadovaná výměra v m ²	240
Kultura	ostatní plocha – ostatní komunikace
Místní část	Mariánská
Kupní cena pozemku 400,-Kč/m ²	<u>Schválená cena</u> 240 m ² x 400,-Kč/m ² = 96.000,-Kč
Vyjádření KMM dne: 29.03.2007	KMM doporučuje prodej s tím, že bude umožněn přístup k hydrantu a tento přístup bude zapsán pomocí věcného břemene, které bude zaneseno do KN.
Záměr vyvěšen od:-----do:-----	29.5.2007 – 27.6.2007
Příloha:	strana č.
Usnesení RM dne 11.6.2007	Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej části parcely č. 4068/3 o vým. 240 m ² za cenu 400,-Kč/m ² paní Ing. Ivaně Němcové s tím, že bude zaneseno do KN věcné břemeno umožňující přístup k hydrantu.
Usnesení ZM dne 27.6.2007	Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části parcely č. 4068/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 240 m ² za cenu 400,-Kč/m ² paní Ing. Ivaně Němcové s tím, že bude zaneseno do KN věcné břemeno umožňující přístup k hydrantu.
dopis ze dne 29.08.2007	odstoupení od prodeje.
Vyjádření RM dne: 15.10.2007	Rada města doporučuje zastupitelstvu města revokovat své

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

	usnesení ze dne 27.06.2007, kterým byl schválen prodej části pozemku p.č. 4068/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 240 m ² za cenu 400,- Kč/m ² , paní Ing. Ivaně Němcové z důvodu odstoupení žadatelky od prodeje.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>r e v o k u j e</u> své usnesení ze dne 27.06.2007, kterým byl schválen prodej části pozemku p.č. 4068/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 240 m ² za cenu 400,- Kč/m ² , paní Ing. Ivaně Němcové z důvodu vlastního odstoupení žadatelkou od prodeje.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 27.06.2007, kterým byl schválen prodej části pozemku p.č. 4068/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 240 m² za cenu 400,- Kč/m², paní Ing. Ivaně Němcové z důvodu vlastního odstoupení žadatelkou od prodeje. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: **NGUYEN VIET HO a DO LAN PHUONG**

adresa : nám. Republiky 292, Jáchymov

BOD Č.10

Žádost podána dne:	15.11.2006, 02.07.2007 a 08.11.2007
Účel koupě	Koupě části pozemku p.č.st. 430 v k.ú.Jáchymov. Pozemek je oplocen kamennou zdí, tudíž je zamezen přístup Města na tento pozemek, který je v jeho vlastnictví. Požádáno o snížení ceny na částku 50,-- Kč/m ² 02.07.2007 – Žádost o snížení kupní ceny 08.11.2007 – Odstoupení od prodeje
Parcela stavební číslo	st. 430
Výměra celková v m ²	389
Požadovaná výměra v m ²	150
Kultura	zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště
Místní část	Jáchymov
Kupní cena pozemku 500,--Kč/m ² Požadovaná sleva 50,-- Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem)	<u>schválená cena – ceník</u> 150 m ² x 500,-Kč/m ² = 75.000,-Kč <u>požadovaná sleva</u> 150 m ² x 50,-Kč/m ² = 7.500,-Kč
Vyjádření KMM dne: 19.12.2006	KMM doporučuje prodej části pozemku p.č.st. 430 za cenu 500,- Kč/m ² .
Záměr vyvěšen od:-----do:-----	27.04.2007 – 16.05.2007
Příloha:	strana č.
Usnesení ZM dne: 16.05.2007	Zastupitelstvo města schválilo prodej části parcely č. st. 430 v k.ú. Jáchymov o vým. 150 m ² za cenu 500,- Kč/m ² , manželům Nguyen Viet Ho a Do Lan Phuong.

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Usnesení ZM dne. 19.09.2007	Zastupitelstvo města neschválilo snížení kupní ceny pozemku p.č.st. 430 v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov, o vým. 150 m ² z důvodu, že se jedná o stavební parcelu a dle nového ceníku se slevy na stavební parcely neposkytují.
Usnesení RM dne: 03.12.2007	Rada města doporučuje ZM revokovat své usnesení ze dne 16.05.2007, kterým schválilo prodej části pozemku p.č.st. 430 v k.ú. Jáchymov o vým. 150 m ² za cenu 500,- Kč/m ² , manželům Nguyen Viet Ho a Do Lan Phuong z důvodu vlastního odstoupení od prodeje žadateli.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>revokuje</u> své usnesení ze dne 16.05.2007, kterým byl schválen prodej části pozemku p.č.st. 430 v k.ú. Jáchymov o vým. 150 m ² a cenu 500,- Kč/m ² , manželům Nguyen Viet Ho a Do Lan Phuong z důvodu vlastního odstoupení od prodeje žadateli.

Zastupitelstvo města revokuje své usnesení ze dne 16.05.2007, kterým byl schválen prodej části pozemku p.č.st. 430 v k.ú. Jáchymov o vým. 150 m² a cenu 500,- Kč/m², manželům Nguyen Viet Ho a Do Lan Phuong z důvodu vlastního odstoupení od prodeje žadateli. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: Zdeněk GALBAVI

adresa: Lovosická 768, Praha 9

BOD Č.

11

Žádost podána dne:	6.10.2003		
pozemek číslo	1492	1493	4068/1
požadovaná výměra v m ²	107	107	500
výměra celková v m ²	107	107	12129
Kultura	zastav.plocha, nádvoří	zastav.plocha, nádvoří	ostatní plocha, jiná
místní část	Mariánská		
účel koupě	Stavba objektu k trvalému užívání.		
cena za 1m ²	500,-- Kč	500,-- Kč	50,-- Kč
kupní cena pozemku	132.000,-- Kč		
Vyjádření SMM	Doporučuje prodej dle Pravidel města o prodeji, sepsat smlouvu o smlouvě budoucí, po kolaudaci sepsat kupní smlouvu a vložit na katastr nemovitostí.		
Vyjádření KMM dne:14.11.2003	Doporučuje prodej dle vyjádření SMM.		
Záměr vyvěšen:	18.11.-2.12.2003		

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Návrh usnesení RM dne:02.12.2003	Doporučuje prodej dle vyjádření SMM.
Vyjádření ZM dne: 14.01.2004	Schválilo prodej dle vyjádření KMM.
Vyjádření SMM r. 2007	Z důvodu, že do dnešního dne nebyla s panem Galbavi uzavřena kupní smlouva a správou majetku města bylo zjištěno, že v regulačním plánu pro oblast Mariánská jsou výše uvedené parcely, které ZM v r. 2004 schválilo prodat pro stavbu objektu k trvalému užívání, určeny pro výstavbu sportoviště a změnila se jejich kultura (již nejsou stavební), navrhuje revokaci usnesení ZM ze dne 14.01.2004 a náklady, které p. Galbavi vynaložil (GP + 3% daň) mu vrátit (9.572,- Kč).
Usnesení RM dne: 03.12.2007	Rada města <u>d o p o r u č u j e</u> ZM revokovat své usnesení ze dne 14.01.2004, kterým byl schválen prodej p.p.č.st. 1492, p.p.čst. 1493 a p.p.č. 4068/1 všechny v k.ú. Jáchymov p. Zdeňku Galbavi z důvodu, že v regulačním plánu pro oblast Mariánská jsou pozemky určeny pro zřízení sportoviště s tím, že vložené náklady panem Galbavi ve výši 9.572,- Kč mu budou z účtu města vráceny.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města <u>r e v o k u j e</u> své usnesení ze dne 14.01.2004, kterým byl schválen prodej p.p.č.st. 1492, p.p.čst. 1493 a p.p.č. 4068/1 všechny v k.ú. Jáchymov p. Zdeňku Galbavi z důvodu, že v regulačním plánu pro oblast Mariánská jsou pozemky určeny pro zřízení sportoviště s tím, že vložené náklady panem Galbavi ve výši 9.572,- Kč mu budou z účtu města vráceny.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 14.01.2004, kterým byl schválen prodej p.p.č.st. 1492, p.p.čst. 1493 a p.p.č. 4068/1 všechny v k.ú. Jáchymov, p. Zdeňku Galbavi z důvodu, že v regulačním plánu pro oblast Mariánská jsou pozemky určeny pro zřízení sportoviště s tím, že vložené náklady panem Galbavi ve výši 9.572,- Kč mu budou z účtu města vráceny. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdržely – pí Štiková, pí Ing. Dlouhá).

Žadatel: **Jiří a Karin PAŠKOVI**

adresa : Boženy Němcové 847, Jáchymov

BOD Č. 12

Žádost podána dne:	1.8.2006, 16.07.2007
Účel koupě	Koupě pozemku p.č.319 v k.ú.Jáchymov za účelem užívání pozemku jako zahrada. Žádost o slevu kupní ceny na 5,- Kč/m ² . 16.07.2007 – žádost o snížení kupní ceny.
Parcela pozemková číslo	319
Výměra celková v m ²	121
Požadovaná výměra v m ²	121

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Kultura	zahrada
Místní část	Jáchymov
Kupní cena pozemku 400,--Kč/m ² Požadovaná sleva 5,- Kč/m ² (bez nákladů spojené s převodem) cena dle nového ceníku	<u>schválená cena - ceník</u> $121 \text{ m}^2 \times 400, \text{--Kč/m}^2 = 48.400, \text{--Kč}$ <u>požadovaná sleva</u> $121 \text{ m}^2 \times 5, \text{--Kč/m}^2 = 605, \text{--Kč}$ $121 \text{ m}^2 \times 48, \text{--Kč/m}^2 = 5.808, \text{--Kč}$ (sleva svažitost 50-60° - 0,6 a scelení 0,8) $100 \times 0,6 \times 0,8 = 48, \text{--Kč}$
Vyjádření KMM dne: 30.01.2007	KMM doporučuje prodej předmětného pozemku s tím, v případě nutnosti opravy opěrné zdi je kupující povinen umožnit přístup k této opěrné zdi přes pozemek, jež je předmětem koupě. KMM doporučuje kupní cenu ve výši 200,- Kč/m ² .
Záměr vyvěšen	27.4.2007 – 16.5.2007
Usnesení RM dne 30.4.2007	Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely číslo 319 v k.ú.Jáchymov o výměře 121 m ² za cenu 200,-- Kč/m ² manželům Jiřímu a Karin Paškovým.
Usnesení ZM dne 16.5.2007	Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé parcely číslo 319 v k.ú.Jáchymov o výměře 121 m ² za cenu 200,-- Kč/m ² manželům Jiřímu a Karin Paškovým.
Vyjádření KMM dne: 16.11.2007	KMM doporučuje prodat za cenu 48,- Kč/m ² s tím, že bude oddělena opěrná zeď, která podepírá komunikaci v ul. Hornická a zeď nebude předmětem převodu.
Usnesení RM dne: 03.12.2007	Rada města d o p o r u č u j e ZM revokovat část svého usnesení ze dne 16.05.2007 týkající se schválené kupní ceny za 1 m ² pozemku p.č. 319 v k.ú. Jáchymov manž. Paškovým. Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. 319 v k.ú. Jáchymov o vým. 121 m ² za cenu 48,- Kč/m ² manželům Jiřímu a Karin Paškovým s tím, že bude oddělena opěrná zeď, která podepírá komunikaci v ul. Hornická a zeď nebude předmětem převodu.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města r e v o k u j e část svého usnesení ze dne 16.05.2007 týkající se schválené kupní ceny za 1 m ² pozemku p.č. 319 v k.ú. Jáchymov manž. Paškovým. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej pozemku p.č. 319 v k.ú. Jáchymov o vým. 121 m ² za cenu 48,- Kč/m ² manželům Jiřímu a Karin Paškovým s tím, že bude oddělena opěrná zeď, která podepírá komunikaci v ul. Hornická a zeď nebude předmětem převodu.

Zastupitelstvo města **r e v o k u j e** část svého usnesení ze dne 16.05.2007, týkající se schválené kupní ceny za 1 m² pozemku p.č. 319 v k.ú. Jáchymov, man. Paškovým. (Počty hlasů: 14/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej pozemku p.č. 319 v k.ú. Jáchymov o vým. 121 m² za cenu 48,- Kč/m², manželům Jiřímu a Karin Paškovým s tím, že bude oddělena opěrná zeď, která podepírá komunikaci v ul. Hornická a zeď nebude předmětem převodu. (Počty hlasů: 14/0/1 se zdržela – pí Ing. Dlouhá).

Žadatel: **Jan a Věra MATERNOVI**

adresa : Smetanova 964, 362 51 Jáchymov

BOD Č. 13

Žádost podána dne:	20.09.2007
Účel koupě	Koupě části pozemku sousedící s p.p.č. 1610 jež je ve vlastnictví žadatelů.
Parcela pozemkové číslo	5284/19 odděleno z p.č. 5284/1
Výměra celková v m ²	158
Požadovaná výměra v m ²	158
Kultura	trvalý travní porost
Místní část	Jáchymov
Kupní cena pozemku – zákl. cena 100,- Kč/m ²	<u>základní cena</u> 158m ² x 100,-Kč/m ² = 15.800,-Kč
sleva – scelení – koeficient 0,8	158 m ² x 80,- Kč/m ² = 12.640,- Kč
záměr vyvěšen	04.10.2005 – 20.10.2005 03.12.2007 – 19.12.2007
Vyjádření KMM ze dne 16.11.2007	KMM doporučuje prodej za cenu 51,- Kč (sleva scelení – 0,8, věcné břemeno – 0,8 a podmáčení – 0,8)
Vyjádření SMM	Předmětný pozemek již byl v roce 2005 (30.11.) schválen p. Damborovi, který od prodeje odstoupil, SMM doporučuje ZM revokovat usnesení, kterým tento prodej byl schválen a projednat prodej man. Maternovým popř. jiným zájemcům.
Usnesení RM dne: 03.12.2007	Rada města d o p o r u č u j e ZM revokovat své usnesení ze dne 30.11.2005, kterým byl schválen prodej pozemku p.č. 5284/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 144 m ² za cenu 50,- Kč/m ² dle pravidel města p. Miroslavu Damborovi z důvodu odstoupení žadatele od prodeje. Rada města d o p o r u č u j e ZM schválit prodej části pozemku p.č. 5284/1 v k.ú. Jáchymov dle GP č. 1386-77/2006 o vým. 158 m ² za cenu 51,- Kč/m ² manželům Janovi a Věře Maternovým.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 30.11.2005, kterým byl schválen prodej pozemku p.č. 5284/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 144 m ² za cenu 50,- Kč/m ² dle pravidel města p. Miroslavu Damborovi z důvodu odstoupení žadatele od prodeje. Zastupitelstvo města <u>s c h v á l i l o</u> prodej části pozemku

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

	p.č. 5284/1 v k.ú. Jáchymov dle GP č. 1386-77/2006 o vým. 158 m ² za cenu 51,- Kč/m ² manželům Janovi a Věře Maternovým.
--	--

Zastupitelstvo města r e v o k u j e své usnesení ze dne 30.11.2005, kterým byl schválen prodej pozemku p.č. 5284/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 144 m² za cenu 50,- Kč/m² dle pravidel města, p. Miroslavu Damborovi z důvodu odstoupení žadatele od prodeje. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej části pozemku p.č. 5284/1 v k.ú. Jáchymov dle GP č. 1386-77/2006 o vým. 158 m² za cenu 51,- Kč/m², manželům Janovi a Věře Maternovým. (Počty hlasů: 15/0/0).

Žadatel: Jozef a Monika STRAUŠOVI

adresa : Na Průhoně 8, Karlovy Vary - Dvory

BOD Č. 14

Žádost podána dne:	21.02.2007, 14.08.2007
Účel koupě/pronájmu	Koupě pozemku p.č.3203/14 v k.ú.Jáchymov za účelem zřízení zahrady. Požádáno o slevu kupní ceny na 10,- Kč/m ² z důvodu, že pozemek se nachází ve velmi svažitém terénu. 14.08.2007 – žádost o snížení kupní ceny za 1 m².
Parcela pozemková číslo	3203/14
Výměra celková v m ²	891
Požadovaná výměra v m ²	891
Kultura	trvalý travní porost
Místní část	Jáchymov
Kupní cena pozemku 400,--Kč/m ² požadovaná sleva 10,-- Kč/m ² (bez nákladů spojených s převodem) cena dle nového ceníku	<u>schválená cena</u> 891 m ² x 400,-Kč/m ² = 356.400,-Kč <u>požadovaná sleva</u> 891 m ² x 10,-Kč/m ² = 8.910,-- Kč 891 m² x 16,- Kč/m² = 14.256,- Kč (sleva svažitost 75° - 0,2 a věcné břemeno 0,8) 100x0,2x08 = 16,-
Vyjádření KMM dne: 29.03.2007	KMM doporučuje prodej za cenu 100,- Kč/m ² a pronájem za cenu 10,- Kč/m ² .
Záměr vyvěšen	29.5.2007 – 27.6.2007
Vyjádření žadatele dne 4.6.2007	žadatel se vyslovil, že je pro něj maximální možná cena 30,- Kč/m ²
Usnesení RM dne 11.6.2007	Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej celé parcely č. 3203/14 o vým. 891 m ² za cenu 100,- Kč/m ²

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

	manželům Josefu a Monice Strausovým.
Usnesení ZM dne 27.6.2007	Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej celé parcely č. 3203/14 o vým. 891 m ² v k.ú. Jáchymov za cenu 100,- Kč/m ² manželům Josefu a Monice Strausovým.
Vyjádření KMM dne: 16.11.2007	KMM doporučuje snížení ceny – se slevou věcné břemeno a svažítost zprůměrovat na 60° - koeficient 0,6. Tedy výsledná cena je 48,- Kč/m ² .
Usnesení RM dne: 03.12.2007	Rada města odkládá do příštího jednání RM revokaci části svého usnesení ze dne 27.06.2007, týkající se schválené kupní ceny za 1 m ² pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov manž. Strausovým. Rada města odkládá do příštího jednání RM schválení prodeje pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o vým. 891 m ² za cenu 48,-Kč/m ² , manželům Jozefu a Monice Strausovým.
Usnesení RM dne: 10.12.2007	Rada města d o p o r u č u j e ZM revokovat část svého usnesení ze dne 27.06.2007 týkající se schválené kupní ceny za 1 m ² pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov manž. Strausovým. Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o vým. 891 m ² za cenu 48,- Kč/m ² manželům Jozefu a Monice Strausovým.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města r e v o k u j e část svého usnesení ze dne 27.06.2007 týkající se schválené kupní ceny za 1 m ² pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov man. Strausovým. Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o vým. 891 m ² za cenu 48,- Kč/m ² manželům Jozefu a Monice Strausovým.

Zastupitelstvo města r e v o k u j e část svého usnesení ze dne 27.06.2007 týkající se schválené kupní ceny za 1 m² pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov, man. Strausovým. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdrželi – p. Klaus, pí Ing. Dlouhá).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o vým. 891 m² za cenu 48,- Kč/m², manželům Jozefu a Monice Strausovým. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdrželi – p. Klaus, pí Ing. Dlouhá).

Schválení záměru na prodej pozemků z majetku města.

BOD Č.15

Schválení vyvěšení záměru

- převod nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám

Požadavek	SMM žádá o schválení vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí:
-----------	---

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

	pozemková parcela č. 134/1 - 60 m ² pozemková parcela č. 2012/6 – 2308 m ² pozemková parcela p.č. 4994/4 – 124 m ² pozemková parcela p.č. 2041 – 267 m ² stavební parcela č. 684/3 – 983 m ² pozemková parcela p.č. 1220/1 – 13423 m ² pozemková parcela p.č. 1361/1 – 172 m ² pozemková parcela p.č. 4159/3 – 703 m ² pozemková parcela p.č. 8 – 291 m ² pozemková parcela p.č. 9 – 408 m ² pozemková parcela p.č. 3303/2 – 3350 m ² pozemková parcela p.č. 3464/32 – 316 m ² stavební parcela č. 22 – 229 m ² pozemková parcela p.č. 5284/9 – 531 m ² stavební parcela č. 1994 – 8 m ² pozemková parcela p.č. 2208/1 – 128 m ² stavební parcela č. 2157 – 46 m ² všechny v k.ú. Jáchymov. pozemková parcela č. 4929/1 – 340 m ² pozemková parcela č. 3322 – 9377 m ² pozemková parcela č. 3315/1 – 1613 m ² pozemková parcela č. 3372/1 – 9646 m ² pozemková parcela č. 4088/2 – 15000 m ² všechny v k.ú. Jáchymov. pozemková parcela č. 4068/3 – 240 m ² všechny v k.ú. Jáchymov.		
Přílohy:	str. 40 – tabulka „Záměr obce“ str. 41-57 – zákres v katastr.mapě (RM ANO) str. 58-62 – zákres v katastrální mapě (RM NE) str. 63 – zákres v katastrální mapě (RM odkládá)		
Usnesení 03.12.2007	RM	dne:	Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 134/1 - 60 m ² , pozemková parcela č. 2012/6 – 2308 m ² , pozemková parcela p.č. 4994/4 – 124 m ² , pozemková parcela p.č. 2041 – 267 m ² , stavební parcela č. 684/3 – 983 m ² , pozemková parcela p.č. 1220/1 – 13423 m ² ,

	pozemková parcela p.č. 1361/1 – 172 m², pozemková parcela p.č. 4159/3 – 703 m², pozemková parcela p.č. 8 – 291 m², pozemková parcela p.č. 9 – 408 m², pozemková parcela p.č. 3303/2 – 3350 m², pozemková parcela p.č. 3464/32 – 316 m², stavební parcela č. 22 – 229 m², pozemková parcela p.č. 5284/9 – 531 m², stavební parcela č. 1994 – 8 m², pozemková parcela p.č. 2208/1 – 128 m², stavební parcela č. 2157 – 46 m² všechny v k.ú. Jáchymov Rada města n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 4929/1 – 340 m², pozemková parcela č. 3322 – 9377 m², pozemková parcela č. 3315/1 – 1613 m², pozemková parcela č. 3372/1 – 9646 m², pozemková parcela č. 4088/2 – 15000 m², všechny v k.ú. Jáchymov. Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města odložit projednávání záměru na prodej pozemkové parcely č. 4068/3 – 240 m² v k.ú. Jáchymov do doby než žadatelka předloží možnosti přemístění nadzemního hydrantu projednané se společností VAK tak, aby jeho umístění zůstalo stále nad zemí.
Návrh usnesení ZM dne: 19.12.2007	Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 134/1 - 60 m², pozemková parcela č. 2012/6 – 2308 m², pozemková parcela p.č. 4994/4 – 124 m², pozemková parcela p.č. 2041 – 267 m², stavební parcela č. 684/3 – 983 m², pozemková parcela p.č. 1220/1 – 13423 m², pozemková parcela p.č. 1361/1 – 172 m², pozemková parcela p.č. 4159/3 – 703 m², pozemková parcela p.č. 8 – 291 m², pozemková parcela p.č. 9 – 408 m², pozemková parcela p.č. 3303/2 – 3350 m², pozemková parcela p.č. 3464/32 – 316 m², stavební parcela č. 22 – 229 m², pozemková parcela p.č. 5284/9 – 531 m², stavební parcela č. 1994 – 8 m², pozemková parcela p.č. 2208/1 – 128 m², stavební parcela č. 2157 – 46 m² všechny v k.ú. Jáchymov Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právníckým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: Pozemková parcela č. 4929/1 – 340 m², pozemková parcela č. 3322 – 9377 m², pozemková parcela č. 3315/1 – 1613 m², pozemková parcela č. 3372/1 – 9646 m², pozemková parcela č. 4088/2 – 15000 m², Všechny v k.ú. Jáchymov. Zastupitelstvo města o d k l á d á projednávání záměru na prodej pozemkové parcely č. 4068/3 – 240 m² v k.ú. Jáchymov do doby než žadatelka předloží možnosti přemístění nadzemního hydrantu projednané se společností VAK tak, aby jeho umístění zůstalo stále nad zemí.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 134/1 - 60 m², pozemková parcela č. 2012/6 – 2308 m², pozemková parcela p.č. 4994/4 – 124 m², pozemková parcela p.č. 2041 – 267 m², stavební parcela č. 684/3 – 983 m², pozemková parcela p.č. 1220/1 – 13423 m², pozemková parcela p.č. 1361/1 – 172 m², pozemková parcela p.č. 4159/3 – 703 m², pozemková parcela p.č. 8 – 291 m², pozemková parcela p.č. 9 – 408 m², pozemková parcela p.č. 3303/2 – 3350 m², pozemková parcela p.č. 3464/32 – 316 m², stavební parcela č. 22 – 229 m², pozemková parcela p.č. 5284/9 – 531 m², stavební parcela č. 1994 – 8 m², pozemková parcela p.č. 2208/1 – 128 m², stavební parcela č. 2157 – 46 m² všechny v k.ú. Jáchymov. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města n e s c h v á l i l o vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 4929/1 – 340 m², pozemková parcela č. 3322 – 9377 m², pozemková parcela č. 3315/1 – 1613 m², pozemková parcela č. 3372/1 – 9646 m², pozemková parcela č. 4088/2 – 15000 m², všechny v k.ú. Jáchymov. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města o d k l á d á projednávání záměru na prodej pozemkové parcely č. 4068/3 – 240 m² v k.ú. Jáchymov do doby než žadatelka předloží možnosti přemístění nadzemního hydrantu projednané se společností VAK tak, aby jeho umístění zůstalo stále nad zemí. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 5 Zpráva o činnosti ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov za školní rok 2006/2007

Starosta města předložil zprávu o činnosti ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov za školní rok 2006/2007, zpracovanou ředitelem školy p. Mgr. Jan Musil, kterému zároveň předal slovo. Pan Mgr. Musil komentoval ve stručnosti výroční zprávu za školní rok 2006/2007, hovořil o přípravě projektů, o výborné spolupráci s vedením města aj. K tomu dále diskutovali: p. Kožušník, p. Kostka, p. Ing. Bohdál.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov za školní rok 2006/2007. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 6 Rozpočtování rezervního fondu ZŠ Jáchymov pro r. 2008 + žádost o povolení výjimky z počtu dětí ZŠ Jáchymov

Místostarosta předložil návrh ředitele ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov na rozpočtování rezervního fondu ZŠ Jáchymov a návrh na schválení výjimky z počtu dětí a otevřel diskusi.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o rozpočtování rezervního fondu ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov pro finanční rok 2008 takto: pro finanční rok 2008 se uvolňuje z rezervního fondu

* Počty hlasů: pro/proti/zdržel se

této příspěvkové organizace 400.000,- Kč na dofinancování nové učebny výpočetní techniky školy. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o výjimku z počtu žáků ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymov, v počtu 117 žáků, podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004/ Sb., školského zákona a podle § 4 vyhlášky č. 47/2005, o základním vzdělávání pro školní rok 2007/2008. (Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 7 Plán práce ZM na rok 2008

Místostarosta předložil návrh ke schválení plánu práce zastupitelstva města na rok 2008. K tomuto bodu nikdo nediskutoval.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o plán práce ZM na rok 2008 s tím, že počet jednání zastupitelstev bude zvýšen ze stávajících 4 na 6. (Počty hlasů: 12/0/3 se zdrželi – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, p. Klaus).

Ad. 8 Doplnění komise pro regeneraci městské památkové zóny; Zápis z kontrolního výboru + zpráva o výsledku kontroly; Revokace usnesení + záměr nákupu nového hasičského vozu CAS; Spoluúčast při obnově památek

Místostarosta předložil výše uvedené návrhy a otevřel k těmto bodům diskusi. Pan Ing. Bohdál: proč musíme již dnes projednávat záměr nákupu nového hasičského vozu CAS, když nákup je plánován až na r. 2009 – pí Plačková: na r. 2008 již přišla dotace a město muselo požádat o odložení, protože nemáme v rozpočtu města na r. 2008 potřebné finanční prostředky a je nutné opět doložit souhlas ZM. K tomu dále diskutovali: p. Kožušník, p. Kaucký, p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Plaček – velitel JSDH.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o doplnění „Komise pro regeneraci městské památkové zóny“ o následující členy: Jan Hadrava – vedoucí OHS a Mgr. Pokludová - pracovník KÚKK, odbor památkové péče. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zápis z kontrolního výboru č. III., IV., V. + zprávu o výsledku kontroly. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města r e v o k u j e usnesení ZM ze dne 15.3.2006 ve věci schválení záměru města pořídit novou cisternovou stříkačku CAS 24. (Počty hlasů: 10 pro – p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí Beňová, pí Plačková, p. Kostka, p. Klaus, pí MUDr. Hornátová, p. Kožušník, p.Boček, p. Kaucký/0 proti/5 se zdrželi – p. Krul, pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Bohdál, pí Štiková, pí Fiedlerová).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o zařazení záměru nákupu nového hasičského vozidla CAS 24 do rozpočtu na rok 2009 (2 mil. Kč dotace; 3 mil. Kč z rozpočtu města) a realizovat kroky k zajištění státní dotace a příspěvku Karlovarského kraje. (Počty hlasů: 10 pro – p.

JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Ing. Grulich, pí Beňová, pí Plačková, p. Kostka, p. Klaus, pí MUDr. Hornátová, p. Kožušník, p.Boček, p. Kaucký/0 proti/5 se zdrželi – p. Krul, pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Bohdál, pí Štiková, pí Fiedlerová).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o uvolnění finančních prostředků ve výši 14 tis. Kč pro majitele historického domu čp. 143 (majitelé M.Krul a A.Kreissl), jako spoluúcast města na obnovu památek v roce 2007. (Počty hlasů: 14/0/1 se zdržel – p. Krul).

Místostarosta předložil zastupitelům k projednání výběrové řízení na prodej bytů v domě čp. 1049 v ul. K Lanovce, Jáchymov. Jedná se o otevření obálek na prodej 2 mezonetových bytů v čp. 1049, a to byt č. 403 a 406. Pro výběrové řízení byly doručeny 2 obálky, které místostarosta před zraky všech přítomných otevřel. Nabídka man. Jana Špičky a Elišky Tittelbachové, bytem Velké Přílepy byla za každý byt 351 tis. Kč a nabídka p. Mgr. Marka Blažejovského, bytem Karlovy Vary byla 505 tis. Kč a 405 tis. Kč. Místostarosta podal návrh na prodej bytů p. Mgr. Marku Blažejovskému.

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o prodej 2 mezonetových bytů v čp. 1049, a to byt č. 403 a 406 za cenu 505 tis. Kč a 405 tis. Kč p. Mgr. Marku Blažejovskému, bytem Karlovy Vary, J.Opletala 808/7. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s t a n o v i l o pořadí výběrového řízení na prodej bytů v domě čp. 1049 v ul. K Lanovce, Jáchymov, a to:

1. p. Mgr. Marek Blažejovský, bytem Karlovy Vary, J.Opletala 808/7
2. man. Jan Špička a Eliška Tittelbachová, bytem Velké Přílepy, Högerova 811

(Počty hlasů: 15/0/0).

Ad. 3 Hospodaření města za 3. čtvrtletí r. 2007, návrh rozpočtu na r. 2008, zplnomocnění rady města – RO; RO č. XII; odpisový plán LÚ Jáchymov; odpisový plán CZT; zpráva o zrušené p.o. MKS

Starosta předložil výše uvedené materiály k projednání otevřel diskusi. Pan Hadrava, vedoucí OHS hovořil velmi obsáhle k návrhu rozpočtu, konstatoval že, rozpočet je mírně přebytkový, ale zároveň uvedl, že město musí s finančními prostředky šetřit, nemá žádné velké rezervy. Máme pouze fond budoucnosti, ze kterého lze čerpat. Diskutovali: p. Ing. Bohdál požádal, zda by příště mohly být předloženy tabulky i z loňských let pro porovnání, pí Štiková požádala o informaci, zda se ponížily náklady za odvoz odpadu a za kontejnery, když máme nyní sběrný dvůr. Pan Hadrava uvedl, že náklady na sběrný dvůr jsou sice vyšší, ale je nutné, aby se města začala chovat ekologičtěji. Ubude částka za svoz nebezpečného odpadu, protože tuto službu také zahrnuje sběrný dvůr. K tomuto dále hovořili: p. Krul, pí Fiedlerová. Dále se hovořilo o finančních prostředcích, které jsou vyčleněny na právní služby městu, o vysokých nákladech na provoz kopírovacích strojů, uvažuje se o zakoupení notebooků v rámci šetření. Paní Fiedlerová požádala o informaci, zda je ukončena kauza p. Trávník a zároveň s tím spojené vyrovnání a nebo je to zahrnuto v rozpočtu na r. 2008. Paní Ing. Frischová uvedla, že ze strany města je tato kauza již ukončena, ale jestli dojde k odvolání ze strany p. Trávníka, to v současné době nám není známo. Paní JUDr. Vondráčková sdělila, že kauza je uzavřena,

smlouvy byly ukončeny a p. Trávníkovi bylo vyplaceno trojnásobné odstupné dle zákona. Je možné, že se pan Trávník odvolá ohledně nízkého odstupného. Dále uvedla, že občany města vůbec nezajímá, jak město šetří, konkrétně každý měsíc 300 tis. Kč na nájemném za technologie CZT, které od července neplatíme a toto je zásluhou vedení města. Radnice dále ušetřila ročně 800 tis. Kč na provozu. Dále diskutovali: pí Ing. Dlouhá, p. Kostka, p. Ing. Grulich, p. JUDr. Vondráček, Ph.D., p. Kožušník. Pan Ing. Bohdálek podal návrh, aby smlouva o zajišťování veřejných služeb mezi městem a spol. Služby Jáchymov, s r.o.. byla schválena zastupitelstvem města.

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o hospodaření města za 3. Q r. 2007 (viz příloha č. 1). (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh rozpočtu města na rok 2008 (viz příloha č. 2). (Počty hlasů: 11/0/4 se zdrželi – p. Krul, pí Ing. Dlouhá, pí Štiková, pí Fiedlerová,).

Zastupitelstvo města s i v y h r a z u j e právo schválit Smlouvu o zajišťování veřejných služeb mezi Městem Jáchymov a spol. Služby Jáchymov, s r.o.. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh rozpočtových změn č. XII (č. 87-91, viz příloha č. 3). (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku na rok 2007 od LÚ Jáchymov (viz příloha č. 4). (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města s c h v á l i l o návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku na rok 2007 od CZT Jáchymov (viz příloha č. 5). (Počty hlasů: 12/0/3 se zdrželi – p. Krul, p. Ing. Bohdálek, pí Ing. Dlouhá).

Zastupitelstvo města z p l n o m o c ň u j e radu města k provedení nezbytných rozpočtových opatření, která provede v období od posledního ZM do konce roku 2007 s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou předložena ZM při prvním zasedání roku 2008. (Počty hlasů: 13/0/2 se zdrželi – p. Krul, pí Ing. Dlouhá).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu o výsledcích zaúčtování převzatých pohledávek, závazků, majetku, fondů atd. zrušené příspěvkové organizace – MKS do účetnictví města Jáchymov v r. 2007. (Počty hlasů: 15/0/0).

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í zprávu ředitele p.o. CZT – M.Loukoty k výsledku hospodaření za rok 2006. (počty hlasů: 12/0/3 se zdrželi – p. Krul, pí Ing. Dlouhá, p. Ing. Bohdálek).

