

Město Jáchymov - usnesení

ze 3. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 5.2.2007 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

1. Program jednání.
2. Odpis závazků ve výši 7.347,30 z minulých let dle seznamu. Jedná se převážně o převzaté závazky za zrušenou organizaci TSM Jáchymov.
3. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemků p.č. 1752/1 (kultura lesní pozemek) o vým. 7627 m², části p.č. 1896/1 (kultura lesní pozemek) o vým. 1032 m², části p.p.č. 1907/1 (kultura lesní pozemek) o vým. 3748 m² a části p.p.č. 1752/8 (kultura lesní pozemek) o výměře 6236 m² všechny v k.ú. Jáchymov, místní část Neklid za cenu 12,- Kč/m²/rok.
4. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č.st. 150/1 (kultura zastavěná plocha nádvoří – zbořeniště) o vým. 43 m² za cenu 50,- Kč/m²/rok.
5. Opravy prováděné p. Šolcem - Lanová dráha Klínovec s podmínkou, že bude předloženo vyúčtování provedených oprav.
6. Dle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), žádost o pořizování územně plánovací dokumentace města „Územního plánu Jáchymov“ na Úřad územního plánování Ostrov.

Rozhodla:

1. Že poplatek za nové připojení el.energie bude hrazen novým nájemcem.

Bere na vědomí:

1. Zprávu o pasportizaci dopravního značení (DZ) a úpravu stávajícího značení z důvodu, že tato pasportizace již byla schválena ZM.
2. Platové výměry p. Mgr. Jana Musila, ředitele ZŠ M.C.Sklodowské Jáchymově a pí Ivany Bacíkové, ředitelky MŠ Jáchymov, které mají účinnost od 1.1.2007.
3. Zápis č. 2 z komise kulturní a CR ze dne 18.1.2007.

Žádá:

1. Pana Ing. Bronislava Grulichy o předložení zprávy, týkající se sanace opěrných zdí v k.ú. Jáchymov a s tím související poskytnutí finančních prostředků na zpracování projektu Rekonstrukce opěrných zdí.

Trvá:

1. Na svém usnesení ze dne 22.11.2006 – nebytový prostor v čp. 1031 na Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově.

Doporučuje:

1. ZM schválit žádost o dotaci na výměnu 36 oken na radnici – čp. 1 Jáchymov.
2. ZM schválit žádost o dotaci na zpracování Návrhu ÚPD Jáchymov a pověřuje starostu města požádat projektanta o zaslání cenové nabídky + oslovit další projektové kanceláře.
3. ZM zamítnout výstavbu benzinové čerpací stanice a další zpracování zastavit.
4. ZM schválit zastupitele města Ing. Petra Bohdálka jako zástupce Města Jáchymov pro pořizování Územní plánovací dokumentace a Regulačních plánů.
5. ZM schválit předložené materiály pro ZM dne 19.2.2007.
6. ZM schválit projekt s názvem „Lázně Jáchymov“. Jedná se o publikaci v počtu 40 tis. výtisků ve 3 jazycích.

Pověřuje:

1. Místostarostu města vyvoláním jednání s firmou Mádle ve věci restaurování a výměny oken na radnici.

Odkládá:

1. Řešení pohledávky na NP č. 1049/102 do příštího jednání RM.
2. Do příštího jednání RM projednání navrácení rozdílu vyúčtování za rok 1997-2004 na základě žádosti pí Lexové.
3. Do příštího jednání RM žádost RK IKON s r.o. Praha o inflační navýšení mandátní odměny.

Usnesení č. 3/2007/10

Ve věci navrácení rozdílu vyúčtování.

Ukládá - pí JUDr. Vondráčkové předložit návrh řešení ve věci navrácení rozdílu vyúčtování za roku 1997 – 2004 pí Lexové, bytem Jáchymov, Tř. Dukelských hrdinů 1011/2.

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 3/2007/11

Ve věci připojení el. energie.

Ukládá - OHS, aby informace o tom, že poplatek za nové připojení el. energie bude hrazen novým nájemcem, byla zakotvena ve výběrovém řízení.

Termín: průběžně

Usnesení č. 3/2007/12

Ve věci smlouvy s p. Doležalem

Ukládá - pí JUDr. Vondráčkové zpracovat návrh smlouvy s p. Doležalem na provoz MHD Jáchymov. Termín: do 12.2.2007.

Termín: do příštího jednání RM

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Ing. Petr Bohdálék
Člen rady města

Město Jáchymov - usnesení

ze 4. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 19.2.2007 od 15³⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

4. Program jednání.
5. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 3303/2 (kultura ostatní plocha) o vým. 100 m² v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město za cenu 50.000,- Kč/rok.
6. Finanční spoluúčast na akci obnovy domu čp. 126 ve výši 18.000,- Kč.
7. Inflační navýšení mandátní odměny o dosaženou míru inflace za rok 2006, spol. IKON Praha, Nehvizdská 22/8.
8. Uvolnění finančních prostředků ve výši 34.833,- Kč na dokončení kanalizace v objektu čp. 638 v Palackého ul. v Jáchymově.

Neschválila:

9. Vyplacení částky ve výši 15.711,- Kč paní RNDr. Olze Jozové. Tato částka měla představovat náklady za 3 roky na el. energii za kalové čerpadlo. Z Protokolu o odborné prohlídce vyplynulo, že kalové čerpadlo není a nemohlo být připojeno na odběrné místo lékárny v čp. 1031.
10. Návrh na změnu provozní doby na poště v Jáchymově, zaslaný střediskovou poštou Ostrov.

Bere na vědomí:

11. Zápis č. 3 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 25.1.2007.

12. Informace o poskytování účelových neinvestičních finančních prostředků státu obcím na zajištění bydlení a pomoc při zabezpečení integrace azylantů.
13. Prodejní cenu osobního automobilu Škoda Octavia, tj. cena obvyklá 80 tis. Kč, která byla stanovena Autobazarem Ostrov- Josef Úlovec.
14. Nutnost opravy omítek v Městské knihovně v Jáchymově. Finanční náklady na opravu činí 37.030,- Kč, s touto částkou se počítá při schvalování rozpočtu 2007.

Doporučuje:

15. ZM schválit toleranci výměry ve výši 10 % navíc mezi schváleným prodejem a kupní smlouvou v důsledku přesného geodetického zaměření.
16. ZM revokovat usnesení ze dne 30.11.2005, kterým schválilo prodej části pozemku p.č. 3233/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 40 m² za cenu 400,- Kč/m² a části p.p.č. 4931/11 v k.ú. Jáchymov o vým. 10 m² za cenu 400,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, pí JUDr. Zdence a Zdeňkovi Nejedlým.
17. ZM projednat materiál ve věci pronájmu pozemků na Neklidu, tak jak si ZM vyhradilo na jednání dne 9.8.2006 s tím, že předmětné pozemky Město Jáchymov pronajímat nebude a tedy upouští od původně schváleného záměru.
18. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 1853/2-130m², p.č. 4159/3-227m², p.č. 4297/4-108m², p.č. 533-82m², p.č. 1452/16-1.000m², p.č. 1452/16-500m², p.č. 4066/6-1.071m², p.č. 4066/13- 609m², p.č.st. 1057-168m², p.č. 319-121m², p.č.st. 430-150m², p.č. 2084/1-1m², p.č.st. 140/1-120m², p.č. 4066/19- 566m².
19. ZM odložit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č. 4328/1-250m², z důvodu zakatastrování komunikace, dále p.č. 4328/1-500m² a p.č. 4328/1-260m² z důvodu zaměření chatové oblasti Mariánská a p.č. 916/2-100m², p.č. 922/2-200m².
20. ZM revokovat usnesení ze dne 28.6.2006, kterým schválilo prodej 4 skeletových konstrukcí samostatných sekcí, označeném č. 1 až č. 4 za cenu 40.000,- Kč + náklady spojené s prodejem, panu Vladimíru Vondráčkovi.
21. ZM schválit prodej skleníků LUR221 v.p. a LUD 221 stol./TS za cenu 30 tis. Kč + náklady spojené s prodejem p. Ing. Řihánkovi.
22. ZM revokovat usnesení ze dne 28.6.2006 o prodeji části pozemku p.č. 127 v k.ú. Jáchymov o výměře 30 m² panu Aloisi Otysovi, z důvodu odstoupení od kupní smlouvy ze strany pana Otyse.

Souhlasí:

23. S dohodou o předání a převzetí NP č. 1049/102 a s odúčtováním ve výši 41.949,- Kč – nájemce spol. ADENCO.
24. S tím, aby byt č. 4 v čp. 4, ul. nám. Republiky v Jáchymově byl poskytnut formou výběrového řízení do pronájmu. Podmínkou bude souhlas nájemníků se sníženou kvalitou bytu.
25. S vyvěšením tibetské vlajky v rámci 48. výročí tibetského povstání.

Revokuje:

26. Usnesení ze dne 31.7.2006, kterým doporučila ZM vyvěsit záměr na prodej p.p.č. 3439/1 o vým. 1410 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 5,- Kč/m². Jedná se o narovnání parcel v k.ú. Jáchymov mezi KÚ Karlovy Vary a Městem Jáchymov.
27. Usnesení ze dne 31.7.2006, kterým doporučila ZM vyvěsit záměr na prodej p.p.č. 4929/1 o vým. 320 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 5,- Kč/m². Jedná se o narovnání parcel v k.ú. Jáchymov mezi KÚ Karlovy Vary a Městem Jáchymov.
28. Své usnesení ze dne 5.2.2007 ve věci zpracování návrhu smlouvy s p. Doležalem na provoz MHD.

Nedoporučuje:

29. ZM vyvěsit záměr na prodej p.p.č. 3439/1 o vým. 1410 m² v k.ú. Jáchymov.
30. ZM vyvěsit záměr na prodej p.p.č. 4929/1 o vým. 320 m² v k.ú. Jáchymov, za cenu 5,- Kč/m².
31. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: p.č. 4297/3-2320m², p.č.st. 684/3-983m², p.č. 3464/33-411m², p.č. 497/3-242m², p.č.st. 102-109m², p.č.st. 150/1-43m², p.č.st. 150/2-289m².

Usnesení č. 4/200713

Ve věci předložení návrhu nejnutnějších oprav.

Ukládá - RK IKON předložit návrh nejnutnějších oprav čp. 1049 v ul. K Lanovce včetně stanovení celkové kalkulace, na základě stížnosti pí Besedové ze dne 3.3.2006.

Termín: do 2.3.2007

Usnesení č. 4/200714

Ve věci vypovězení NS.

Ukládá – OHS vypovědět nájemní smlouvu na pronájem p.p.č. 2411 o vým. 4028 m² s 3 měsíční lhůtou

Termín: ihned

Usnesení č. 4/200715

Ve věci porušování mysliveckého a lesního zákona.

Ukládá – starostovi města podat podnět na příslušné státní orgány k řešení vzniklé situace – nájemce p.p.č. 2411 p. René Ullisch.

Termín: ihned

Usnesení č. 4/200716

Ve věci zpracování žádosti o dotaci.

Ukládá – p. Vacatovi zpracovat žádost o dotaci z Programu obnovy venkova na opravu elektroinstalace v objektu hasičské zbrojnice na Tř. Dukelských hrdinů.

Termín: do 28.2.2007

Usnesení č. 4/200717

Ve věci řešení havárie v čp. 1031 na Tř. DH v Jáchymově.

Ukládá – RK IKON urgentně vyřešit havarijní stav domu čp. 1031 na Tř. Dukelských hrdinů – zatékání do ordinace dětského lékaře.

Termín: ihned

Usnesení č. 4/200718

Ve věci zpracování dodatku na provoz MHD.

Ukládá – pí JUDr.Vondráčkové zpracovat dodatek ke stávající smlouvě s p.Doležalem na provoz MHD v Jáchymově.

Termín: do 28.2.2007

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 5. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 5.3.2007 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

32. Program jednání.
33. Uvolnění finančních prostředků ve výši 45.000,- Kč z účtu BH na dodělání rekonstrukce SV a TUV v objektu čp. 658, ul. K Lanovce v Jáchymově.
34. Přidělení městského bytu č. 15 v čp. 1053 v Jáchymově, ul. Na Slovanech v Jáchymově slečně Janě Špetlové, bytem Tř. DH čp. 1012/5, Jáchymov na dobu určitou tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Drobné opravy bytu budou hrazeny nájemcem bez finanční účasti vlastníka nemovitosti.
35. Přidělení městského bytu č. 20 v čp. 926 v Jáchymově, ul. K Lanovce paní Zuzaně Faškové a panu Jaroslavu Staníkovi, na dobu určitou tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Drobné opravy bytu budou hrazeny nájemcem bez finanční účasti vlastníka nemovitosti.
36. Ukončení nájemní smlouvy č. 103/93 na pronájem části pozemku p.č. 1292/1 v k.ú. Jáchymov s paní Evou Choružovou písemnou dohodou ke dni 31.12.2006.
37. Ukončení nájemní smlouvy č. 32/93 na pronájem části p.p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov s manželi Ladislavem a Helenou Strnadovými a paní Hanou Krychovou písemnou dohodou ke dni 28.2.2007.
38. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 2194 (kultura ostatní plocha) v k.ú. Jáchymov o vým. 27 m², místní část Jáchymov za cenu dle OZV 7/2004 ve výši 2.000,- Kč/rok. Před sepsáním smlouvy doložit projekt a technickou dokumentaci ke zbudování zamýšlené parkovací plochy.
39. Vyvěšení záměru na pronájem pozemku p.č. 5319/2 (kultura ostatní plocha – komunikace) o vým. 103 m² a části pozemku p.č. 1853/10 o vým. 74 m² (kultura ostatní plocha – komunikace) oba v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov za cenu 38,- Kč/m²/rok.
40. Uzavření nové Smlouvy o ubytování s paní Annou Horváthovou na dobu určitou, tj. 1 rok, ostatní ustanovení smlouvy budou beze změn z důvodu, že původní smlouva o ubytování pozbyla platnosti.
41. Pronájem pozemku p.č.st. 150/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 43 m² za cenu 50,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou za účelem zajištění narušené stavby, manželům Karlovi a Jaroslavě Křížovým.
42. Pronájem části pozemků p.č. 1752/1 (kultura lesní pozemek) o vým. 7627 m², části p.č. 1896/1 (kultura lesní pozemek) o vým. 1032 m², části p.p.č. 1907/1 (kultura lesní pozemek) o vým. 3748 m² a části p.p.č. 1752/8 (kultura lesní pozemek) o vým. 6236 m² všechny v k.ú. Jáchymov, místní část Neklid za cenu 30,-

- Kč/m²/rok, na dobu určitou, tj. do 31.12.2011, což je doba trvání dočasného odnětí pozemků k plnění funkcí lesa.
43. Výpovědi z vedlejší i hlavní činnosti p. Františku Manlíkovi, trvale bytem Jáchymov, Na Slovanech 1002.

Neschválila:

44. Poskytnutí půjčky ve výši 15 tis. Kč paní Julianně Vondruškové, bytem Jáchymov, ul. 5. května 965.
45. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 127 (kultura trvalý travní porost) o vým. 50 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 38,- Kč/m²/rok.

Bere na vědomí:

46. Kontrolu plnění usnesení č. 4/2007/17 ve věci řešení havárie v čp. 1031 na Tř. DH v Jáchymově – oprava střechy.
47. Kontrolu plnění usnesení č. 4/2007/13 ve věci předložení nejnutnějších oprav.
48. Kontrolu plnění usnesení č. 4/2007/16 ve věci dotace – Program obnovy venkova.

Doporučuje:

49. ZM schválit prodej bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7, které jsou dosud v majetku města Jáchymov dle schválených zásad o prodeji ze dne 14.9.2005, tj. licitace formou obálkové metody. Dále doporučuje OHS seznámit nájemníky o poslední možnosti na koupi bytové jednotky.
50. Předložené materiály pro ZM schválit.

Souhlasí:

51. S vydáním opatření o výjimce ze stavební uzávěry jámy Barbora (rozhodnutí č. II/4/99 ze dne 16.6.1999) a Čertovy štol (rozhodnutí č. II/4/34/05 ze dne 13.10.2005), vydaných zdejším stavebním úřadem MěÚ Jáchymov. Jedná se o výjimky 1-2/2007.

Revokuje:

52. Své usnesení ze dne 11.10.2006, kterým schválila pronájem pozemku p.č. 2212/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 1282 m² za cenu 2,- Kč/m²/rok (členem ČZS) na dobu neurčitou za účelem provozování zahrady, panu Radku Lešťanovi z důvodu vlastního odstoupení žadatele.

Pověřuje:

53. RK IKON předložit cenovou nabídku na opravu kanalizačního zařízení u čp. 658 v ul. K Lanovce v Jáchymově. Termín: do 17.3.2007.
54. Místostarostu zasláním dopisu p. Ladislavu Makarovi, ve věci zapojení bojleru v budově Mateřské školy Jáchymov – Na Slovanech.

Odkládá:

55. Do příštího jednání RM projednání proinvestice ve výši 543.300,- Kč, panu Skvrnovi.

Jmenovala:

1. Pana Jana Hadravu, bytem Loket, T.G. Masaryka 1179, do funkce vedoucího OHS na základě výběrového řízení, s nástupem od 12.3.2007.

Usnesení č. 5/2007/19

Ve věci předložení znaleckého posudku.

Ukládá - OHS předložit znalecký posudek na čp. 1049 v ul. K Lanovce, Jáchymov.

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 5/2007/20

Ve věci vyklizení bytu č. 284/1 na nám. Republiky v Jáchymově.

Ukládá - právnímu zástupci města paní JUDr. Vondráčkové obnovit projednávání žaloby o vyklizení bytu č. 284/1 na nám. Republiky v Jáchymově u Okresního soudu v Karlových Varech.

Termín: ihned

Usnesení č. 5/2007/21

Ve věci NS se spol. ANEW.

Ukládá - právnímu zástupci města paní JUDr. Marii Vondráčkové, aby prověřila nájemní smlouvu uzavřenou se společností ANEW s.r.o, zda pro Město Jáchymov nevyplývají z této nájemní smlouvy žádné finanční postihy v případě nesouhlasu s trvalým vynětím a tedy bránění výstavbě větrných elektráren na pozemcích jež jsou předmětem nájemní smlouvy a jsou řešeny GP č. 1427-115/2006.

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 5/2007/22

Ve věci vypracování nové smlouvy na provoz MHD.

Ukládá - právnímu zástupci města paní JUDr. Marii Vondráčkové, zpracovat novou smlouvu na provoz MHD, která bude mít platnost do 31.12.2007 s tím, že město bude hradit 25 tis. Kč měsíčně a zároveň bude upraven jízdní řád (zrušení spoje č. 1 a č. 3) a po 30.6.2007 i cena jízdného, tzn. 4,- Kč děti a 7,- Kč dospělí a současně bude přiměřeně upravena cena časových jízdenek.

Termín: ihned

Usnesení č. 5/2007/23
Ve věci zajištění výzvy.

Ukládá - starostovi zajistit výzvu k podání cenové nabídky pro zpracování ÚPD Jáchymov.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 6. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 19.3.2007 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

56. Program jednání.
57. Pronájem části pozemku p.č. 3303/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 100 m², společnosti Vodafone Czech Republic a.s. na dobu 10-ti let pro výstavbu, provoz, údržbu, úpravy telekomunikačního zařízení pro přenos veřejné sítě mobilních telefonů a příslušenství takového zařízení, tj. např. generátorové zásuvky a přípojky nízkého napětí k poskytování mobilních telekomunikačních služeb.
58. Proplacení částky ve výši 2.224,50 Kč z účtu BH paní Lexové, trvale bytem Jáchymov, Tř. DH 1011/2 za vyúčtování za rok 1997-2004.
59. Výroční zprávu MěÚ Jáchymov o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. s tím, že bude doplněna o informace, týkající se žádosti ze dne 26.8.2006.
60. Smlouvu o závazku veřejné služby ve veřejně linkové osobní dopravě ve městě Jáchymov mezi Městem Jáchymov a p. Jaroslavem Doležalem, bytem Jáchymov, Mincovní 636 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

61. Zvýšení nájemného za rok 2006 na částku 235,412 Kč + inflační koeficient/ha/rok a na r. 2007 částku z roku 2006 + inflační koeficient/ha/rok za pronájem práva myslivosti v honitbě č. 6 „Klínovec“.
62. Dohodu o ukončení užívání nebytového prostoru v čp. 1031 na Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově (stávající lékárna) o výměře 321,43 m² ke dni 31.3.2007 a pověřuje starostu města podpisem dohody.
63. Koncept parkování v ul. K Lanovce, zpracovaný p. Krulem.
64. Učinění nabídky na postoupení pohledávky spol. Davuri Holding ve výši 4 mil. Kč, která je zajištěna zástavním právem váznoucím na domě čp. 133 na nám. Republiky v Jáchymově, a to za částku ve výši 200 tis. Kč a pověřuje starostu města učiněním této nabídky.

Souhlasí:

65. S úhradou dluhu na nájemném a službách pí Paikrtové ve výši 22.218,- Kč ve splátkách 3.300,- Kč/měs. Dluh bude uhrazen nejpozději do 31.12.2007. V případě neuhrazení byt i jediné splátky, ihned podat soudní žalobu.
66. Se vzdáním se práva odvolání ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.
67. Se změnou hodin pro veřejnost na poště v Jáchymově, a to: Po-Pá 8.⁰⁰ – 11.⁰⁰ 13.⁰⁰ – 17.⁰⁰ a sobota 8.⁰⁰ – 10.⁰⁰ hod. Česká pošta zaslala návrh 3 variant na změnu s tím, že pokud se město k tomuto návrhu nevyjádří, pošta si provede změnu dle svého uvážení.

Bere na vědomí:

68. Kontrolu plnění usnesení č. 5/2007/19 ve věci předložení znaleckého posudku čp. 1049, ul. K Lanovce v Jáchymově.
69. Kontrolu plnění usnesení č. 4/2007/14 ve věci vypovězení nájemní smlouvy – p. René Ullisch.

Doporučuje:

70. ZM schválit dotaci na obnovu kulturních památek v rámci Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2007 ve výši 16 tis. Kč na Královskou mincovnu čp. 37 ve vlastnictví Krajského muzea a 12 tis. Kč na dům čp. 33 ve vlastnictví p. Ing.arch. Pince a bez příspěvku na dům čp. 126 ve vlastnictví p. Ing. Běleckého.
71. ZM schválit nejnižší licitační cenu bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 při prodeji obálkovou metodou. Tato cena bude zjištěna znalcem (znalecký posudek).
72. ZM schválit změnu postupu prodeje bytových jednotek. Jedná se o bytové jednotky číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 s tím, že byt číslo 1013/7 bude prodán formou obálkové metody ihned, neboť je prázdný bez nájemníka.
73. ZM schválit možnost nabídnout obsazené bytové jednotky nájemníkům, kteří zde žijí a kteří v první vlně předmětné byty neodkoupily. Nabídnutá cena za bytovou jednotku se bude rovnat ceně dle znaleckého posudku. Tato nabídka však bude časově omezena lhůtou 3 týdnů od doručení nabídky ke koupi. V této lhůtě se mohou nájemníci k nabídce vyjádřit (zda koupí či ne). Pokud tuto nabídku odmítnou nebo na ni nebudou reagovat, bude byt nabídnut formou obálkové metody.

74. ZM schválit zmocnění rady města ve věci otevření obálek v obálkové liciaci k prodeji bytových jednotek číslo 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7.
75. ZM schválit zmocnění rady města ve stanovení pořadí kupujících subjektů, které vyplynulo z obálkové liciace.
76. Řediteli p.o. CZT Jáchymov kontaktovat jednotlivé odběratele s dodatky na snížení záloh na teplo dle cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 7/2006 ze dne 27.10.2006.

Pověřuje:

77. Starostu města vyvoláním jednání ve věci řešení záměru na propojení severní a jižní strany Klínovce.
78. Starostu města zasláním dopisu spol. ANEW s nesouhlasem s oddělením předmětných pozemkových parcel dle GP č. 1427-115/2006.
79. Starostu města podpisem žádosti o výjimku o prodloužení termínu ke splnění podmínek poskytnutí dotace na „Revitalizaci historického jádra včetně návazných příslušenství“.
80. Místostarostu k jednání se společností Vodafone Czech Republic a.s. zastoupenou společností Com Plus s.r.o. o výši nájemného a o dalších podmínkách smlouvy.

Trvá:

81. Na věcných břemenech uvedených v kupní smlouvě ze dne 18.8.2006 uzavřené mezi Městem Jáchymov a p. Danielem Jedličkou

Odkládá:

82. Projednání prodloužení doby na proinvestici ve výši 543.300,- Kč do 31.12.2007 p. Skvrnovi, a to do 19. dubna 2007 s tím, že OHS předloží návrh řešení + dokumentaci ze stavebního úřadu.
83. Schválení prodeje technologického zařízení plynové kotelny v čp. 991 ul. K Lanovce v Jáchymově za cenu 350.000,- Kč - sdružení vlastníků domu čp. 989-991 Jáchymov, do 30.4.2007.
84. Do příštího jednání RM projednání návrhu na uzavření průchodu LD Curie v nočních hodinách.
85. Do příštího jednání projednání projektu Šlikova věž - Freudenštejn.

Revokuje:

1. Usnesení RM ze dne 15.4.2003 ve věci schválení navýšení ceny na částku 50,- Kč/ha na období 1.4.2003 – 31.3.2013 za pronájem práva myslivosti.

Usnesení č. 6/2007/24

Ve věci prověření NS na pronájem části p.p.č. 3303/2 v k.ú. Jáchymov.

Ukládá - právnímu zástupci města JUDr. Vondráčkové prověřit nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p.č. 3303/2 v k.ú. Jáchymov zaslanou společností Vodafone Czech Republic a.s. zastoupenou společností Com Plus s.r.o. a prověřenou nájemní smlouvu předložit radě města.

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 6/2007/25
Ve věci nových pravidel prodeje bytů.

Ukládá – OHS připravit nová pravidla prodeje bytů.

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 6/2007/26
Ve věci kupní smlouvy – p. Jedlička.

Ukládá – starostovi města sdělit Katastrálnímu úřadu Karlovy Vary, že na těchto věcných břemenech trvá a že pro případ nemožnosti jejich zapsání do katastru nemovitostí navrhuje zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva a věcných břemen dle předmětné kupní smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení č. 6/2007/27
Ve věci zajištění označení garáží.

Ukládá – RK IKON zajistit označení garáží v ul. K Lanovce čp. 1048 a 1049 + zjistit vlastníky popřípadě nájemce předmětných garáží.

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 6/2007/28
Ve věci podepsání dodatků na pronájem práva myslivosti v honitbě č. 6 „Klínovec“.

Ukládá – řediteli LÚ Jáchymov p. Čapkovi podepsat dodatek na zvýšení nájemného za rok 2006 na částku 235,412 Kč + inflační koeficient/ha/rok a na r. 2007 částku z roku 2006 + inflační koeficient/ha/rok za pronájem práva myslivosti v honitbě č. 6 „Klínovec“.

Termín: ihned

Usnesení č. 6/2007/29
Ve věci vyhlášení výběrového řízení na provoz sběrného dvora.

Ukládá – OHS vyhlásit výběrové řízení na provozování sběrného dvora v areálu spol. Služby Jáchymov, s r.o..

Termín: ihned

Usnesení č. 6/2007/30
Ve věci vyvolání jednání.

Ukládá – starostovi města vyvolat jednání se spol. KA Contracting ČR za účelem řešení problematické situace ohledně tepla.

Termín: do 16.4.2007

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

ze 7. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 28.3.2007 od 09⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 86. Program jednání.
- 87. Dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 26.4.2004 s projektantem Ing. arch. Štrosem na územně plánovací dokumentaci Jáchymov a pověřuje starostu města podpisem uvedeného dodatku.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 8. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 2.4.2007 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

88. Program jednání.
89. Převedení hospodářského výsledku r. 2006 do rezervního fondu LÚ Jáchymov (151.090,- Kč).
90. Ukončení nájemní smlouvy č. 97/93 na pronájem části pozemku p.č. 1526/6 v k.ú. Jáchymov s manželi Pravdomilem a Libuší Maňhalovými písemnou dohodou ke dni 31.3.2007.
91. Přidělení městského bytu č. 4 v čp. 4 v Jáchymově, ul. nám. Republiky v Jáchymově paní Gabriele Benešové, trvale bytem K. Čapka 89/9, Habartov, na dobu určitou tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Drobné opravy bytu budou hrazeny nájemcem bez finanční účasti vlastníka nemovitosti.
92. Přidělení městského bytu č. 405 v čp. 1048 v Jáchymově, ul. K Lanovce v Jáchymově paní Květě Řežábkové, bytem Mathesiova 116, Jáchymov na dobu určitou tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Drobné opravy bytu budou hrazeny nájemcem bez finanční účasti vlastníka nemovitosti.
93. Přidělení městského bytu č. 301 v čp. 1049 v Jáchymově, ul. K Lanovce v Jáchymově paní Denise Oláhové, trvale bytem Vodárenská 380, Abertamy na dobu určitou tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Drobné opravy bytu budou hrazeny nájemcem bez finanční účasti vlastníka nemovitosti.
94. Přidělení městského bytu č. 304 v čp. 1049 v Jáchymově, ul. K Lanovce v Jáchymově p. Tomáši Vikovi, trvale bytem Jáchymov, Mánesova 852 na dobu určitou tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil.

V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Drobné opravy bytu budou hrazeny nájemcem bez finanční účasti vlastníka nemovitosti.

95. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 1292/1 (kultura trvalý travní porost) v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 2.500 m² za cenu 15,- Kč/m²/rok za účelem zřízení výběhu pro koně.
96. Přechod nájmu bytu č. 4 v čp. 284, ul. nám. Republiky v Jáchymově z paní Angeliky Páchnikové na pana Milana Páchnika.
97. Pravidla pro zadávání veřejných zakázek na dodávky služeb nebo stavebních prací, u nichž je předpokládána cena nižší než 2 mil. Kč.
98. Zřízení schránky pro písemné dotazy občanů, a to v Informačním centru v Jáchymově a v lázeňské části města.
99. Termín konání rozšířené RM. Téma: koncepce Služeb Jáchymov, spol. s r.o. + rozvojové zájmy města.
100. Smlouvu o provedení uměleckého výkonu – koncertní vystoupení v kostele sv. Jáchyma dne 25.5.2007 mezi Městem Jáchymov a p. Milošem Bokem, bytem Močidlec 38, 364 52 Žlutice za cenu 25 tis. Kč.
101. Dodatek k Mandátní smlouvě o výkonu správy a údržby nemovitostí ve vlastnictví města Jáchymov ze dne 12.1.2004 mezi Městem Jáchymov a spol. IKON s r.o. se sídlem Praha 9 – Hloubětín, Nehvizdská 22/8.

Neschválila:

102. LÚ Jáchymov prominutí půjčky z r. 2006 (500.000,- Kč) na likvidaci polomů, z důvodu neposkytnutí žádné dotace na zpracování kalamity z KÚ Karlovarského kraje, Ministerstva zemědělství a Ministerstva životního prostředí.

Bere na vědomí:

103. Oznámení ředitelky MŠ Jáchymov o konání zápisu do mateřské školy na školní rok 2007/2008.
104. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. NZ 263/96 a N 303/96 byla panem Tomášem Horkou proinvestována na rekonstrukci el. rozvodů, výměnu oken vč. dveří za plastová a obložení balkonu. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 7 domu čp. 990.
105. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 146/97 a N 166/97 byla paní Hildou Plecitou proinvestována na rekonstrukci el rozvodů a výměnu oken. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 18 v čp. 991.
106. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 272/2002 a N 269/2002 byla manželi Salajkovými proinvestována na rekonstrukci el. rozvodů a výměnu oken a balkónových dveří a na rekonstrukci balkonu. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 20 v čp. 991.
107. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz234/96 a N268/96 byla manželi Vaškovými proinvestována na rekonstrukci el. rozvodů a výměnu oken a balkónových dveří. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 11 v čp. 989.
108. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz126/97 a N144/97 byla pí Vokurkovou proinvestována na rekonstrukci el. rozvodů a výměnu oken a

- balkónových dveří. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 11 v čp. 990.
109. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1001 byla manželi Kulhavými proinvestována na výměnu oken.
 110. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1001 byla pí Bartošovou proinvestována na výměnu oken.
 111. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1001 byla pí Červenou proinvestována na výměnu oken.
 112. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1001 byla manželi Novotnými proinvestována na výměnu oken.
 113. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1001 byla manželi Halandovými proinvestována na výměnu oken.
 114. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1005 byla manželi Stehlíkovými proinvestována na výměnu oken.
 115. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1005 byla manželi Semivánovými proinvestována na výměnu oken.
 116. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1005 byla manželi Boudníkovými proinvestována na výměnu oken.
 117. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1005 byla manželi Barthovi proinvestována na výměnu oken.
 118. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 23/2000 a N 24/2000 byla manželi Mitbauerovými proinvestována na rekonstrukci el. rozvodů, výměnu oken, rekonstrukci vodovodu a kanalizace, zateplení a odvlhčení, výměnu vstupních dveří a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 3 domu čp. 829.
 119. Informace o záměru na zpracování projektu na rekonstrukci objektu radnice.
 120. Zápis č. 4 z komise kulturní, lázeňství a cestovního ruchu ze dne 15.3.2007.
 121. Kontrolu plnění usnesení ve věci předložení cenové nabídky na opravu kanalizačního zařízení u čp. 658 v ul. K Lanovce, Jáchymov.

Doporučuje:

1. ZM schválit prodej p.p.č. 5319/2 a části p.p.č. 1853/10 (pozemek bez 4 park. míst před domem čp. 1049) předmětných parcel za podmínky, že bude zřízeno nezaplatněné věcné břemeno práva chůze, vjezdu a oprav sousedící nemovitosti ve prospěch Města Jáchymov za cenu 400,- Kč/m².

Nesouhlasí:

1. S uzavřením průchodu u LD Curie Jáchymov.

Revokuje:

122. Své usnesení ze dne 19.3.2007, kterým schválila proplacení částky ve výši 2.224,50 Kč z účtu BH paní Lexové, trvale bytem Jáchymov, Tř. DH 1011/2 za vyúčtování za rok 1997-2004 z důvodu, že dne 29.11.1993 nájemce bytu č. 1011/2 souhlasil s výměrou bytu, jak byla vyměřeno a tuto evidenci rozměrů podepsal.

Souhlasí:

123. S uspořádáním sportovní akce – závodů ve sjezdu horských kol na Klínovci MOTOROLA DOWNHILL MTB CUP 2007 M-ČR, které se uskuteční dne 15.7.2007, za podmínek stanovených Lesním úřadem ze dne 13.3.2007. Tento souhlas nenahrazuje souhlas dotčených orgánů.
124. S poskytnutím prostoru bývalé restaurace Radniční sklípek za účelem konání jarmarku dne 7.4.2007.
125. Se zapůjčením zvukové aparatury na akci – Pálení čarodějnic dne 30.4.2007.

Stanovila:

126. LÚ Jáchymov platební kalendář na úhradu pohledávky ve výši 980.235,- Kč.

Pověřuje:

127. Místostarostu vyvoláním jednání s TJ Jáchymov za účelem pronájmu pozemků v k.ú. Jáchymov – Neklid.
128. Starostu města podepsáním žádosti o dotaci z MŽP z programu ISPROFIN.
129. Starostu města podpisem kooperační dohody mezi městem Jáchymov a městem Bad Schlema v rámci projektu Stříbrná stezka.

Ruší:

1. Druhou odrážku v ustanovení „Kritéria výběru nájemce“, tj. přednost má fyzická osoba s trvalým pobytem na území Jáchymova.

Doplňuje:

1. „Kritéria výběru nájemce“ o bod: vybraný nájemce je povinen nejdéle při podpisu nájemní smlouvy složit kauci odpovídající výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Konstatuje:

1. Nespokojenost s bezpečnostní situací ve městě.

Odkládá:

130. Do příštího jednání RM projednání vyrovnání půjčky z r. 2005 na provoz klubovny skautského oddílu a za poskytování mysliveckých služeb hostům Města Jáchymov /9.000,- Kč + 10.250,- Kč = 19.250,- Kč/ s tím, že p. Ing. Čapek předloží dokumentaci k poskytování mysliveckých služeb.

Projednala:

1. Žádost společnosti Stand by s.r.o , která zastupuje společnost T-Mobile Czech Republic a.s. ve věci výstavby základnové stanice s tím, že pro vydání souhlasu žádá o doložení pohledové situace (popřípadě variantní řešení), které bude řešit umístění stanice do terénu a pověřuje p. Hadravu vyvoláním jednání.

Usnesení č. 8/2007/31

Ve věci výmazu překupního práva bytu č. 7 domu čp. 990.

Ukládá - starostovi zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 8/2007/32

Ve věci výmazu překupního práva bytu č. 18 domu čp. 991.

Ukládá - starostovi zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 8/2007/33

Ve věci výmazu překupního práva bytu č. 20 domu čp. 991.

Ukládá - starostovi zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 8/2007/34

Ve věci výmazu překupního práva bytu č. 11 domu čp. 989.

Ukládá - starostovi zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 8/2007/35

Ve věci výmazu překupního práva bytu č. 11 domu čp. 9990.

Ukládá - starostovi zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 8/2007/36

Ve věci vypracování dohody s man. Mitbaurevými.

Ukládá - starostovi vypracovat dohodu s manžely Mitbauerovými a doplnit ji doložkou dle § 41 zákona 128/2000 Sb. Poté Město Jáchymov požádá o vklad do katastru na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj s návrhem na výmaz předkupního práva. Vklad je nutné doložit kolkem ve výši 500,- Kč, který zaplatí nabyvatel, tj. manželé Mitbauerovi.

Termín: ihned

Usnesení č. 8/2007/37

Ve věci vymáhání dluhu na NP 1031/4.

Ukládá - OHS připravit podklady pro soudní vymáhání dluhu na NP 1031/4 a pověřuje pí JUDr. Vondráčkovou podáním žaloby.

Termín: do 20.4.2007

Usnesení č. 8/2007/38

Ve věci zajištění chemických záchodů.

Ukládá - OHS zajistit chemické záchody od spol. TOI TOI na akci: „Pálení čarodějnic“ dne 30.4.2007

Termín: do 20.4.2007

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 9. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 16.4.2007 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

131. Program jednání.

132. Vyvěšení záměru na pronájem části p.p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov (trvalý travní porost) o výměře 200 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok.
133. Vyvěšení záměru na pronájem části p.p.č. 2212/2 v k.ú. Jáchymov (zahrada) o výměře 1.282 m² za cenu 8,- Kč/m²/rok.
134. Navržený splátkový kalendář pro LÚ Jáchymov na splacení pohledávky města ve výši 980.235,- Kč. Pohledávka bude splacena v deseti splátkách a poslední splátka má splatnost 20. 1. 2008.
135. Návrh žádosti na zrušení zástavního práva u KB Karlovy Vary.
136. Termín konání mimořádného zasedání ZM, a to dne 16.5.2007.
137. Uzavření nové pojistné smlouvy s pojišťovnou Uniqa, a.s.
138. Měsíční limit ve výši 1.500,- Kč u mobilního telefonu vedoucího odboru hospodářsko správního. Pokud tato částka bude za měsíc překročena, rozdíl si hradí uživatel sám.
139. Dohodu o provedení práce s p. Ladislavem Mejstříkem, trvale bytem Sokolov, Jelínkova 1891, na provádění kontrolní činnosti v k.ú. Jáchymov.

Neschválila:

140. Vyvěšení záměru na pronájem části p.p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská, o výměře 3.400 m².

Bere na vědomí:

141. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. NZ 263/96 a N 303/96 byla manž. Zubrovými proinvestována na rekonstrukci el. rozvodů, výměnu oken vč. dveří za plastová a obložení balkonu. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 10 domu čp. 990.
142. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. NZ 263/96 a N 303/96 byla manž. Schreiberovými proinvestována na rekonstrukci el. rozvodů, výměnu oken vč. dveří za plastová a obložení balkonu. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 9 domu čp. 990.
143. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. NZ 97/2001 a N 112/2001 byla pí Bláhovou proinvestována na rekonstrukci el. rozvodů, výměnu oken vč. dveří za plastová a obložení balkonu. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 3 domu čp. 989.
144. Zápis č. 5 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 5.4.2007.

Doplňuje:

145. „Kritéria výběru nájemce“ o bod: vybraný nájemce je povinen nejdéle při podpisu nájemní smlouvy složit kauci odpovídající výši trojnásobku měsíčního nájemného. S peněžními prostředky (kaucí) bude nakládáno dle § 686a zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Souhlasí:

146. S instalací klimatizační jednotky na vlastní náklady do ordinace MUDr. Pavla Hechta, bytem Krušnohorská 1095/3, 363 01 Ostrov, v objektu zdravotního střediska na Tř. DH 1031, 362 51 Jáchymov, č.dv. 223. Instalace bude vyžadovat drobné zásahy do fasády budovy, proto by město Jáchymov doplnilo nájemní smlouvu o dodatek, ve kterém by ujasnilo přesné technické parametry zásahu do budovy a také, že po skončení NS bude fasáda budovy dána do původního stavu.

147. S poskytnutím znaku města Jáchymov pro potřebu časopisu Promenáda v rámci zahájení lázeňské sezóny.

Doporučuje:

148. ZM schválit bezplatný převod pozemků z vlastnictví pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Jáchymov dle § 5 zákona č. 95/1999 Sb. a dle regulačního a územního plánu. Podle regulačního plánu části obce Jáchymov Mariánská schváleného dne 20.12.2006 jsou pozemkové parcely č. 4336/11 o vým. 17.575 m², p.č. 4336/4 o vým. 34.487 m², p.č. 4336/12 o vým. 2.216 m² navrženy k plnění funkce městské zeleně. Pozemková p.č. 4329/1 o vým. 19.789 m² a část p.č. 4481/3 o vým. 12.000 m² jsou navrženy pro účely výstavby rodinných domů. Dle územního plánu města Jáchymov (územní plán sídelního útvaru) jsou p.č. 5018/1 o vým. 2.439 m² a p.č. 4987 o vým. 2.501 m² navrženy jako místní komunikace a p.č. 2214 o vým. 5.430 m² jako plocha pro výstavbu rodinných domů.
149. ZM schválit návrh na zplnomocnění Rady města Zastupitelstvem města Jáchymov (dle zákona č. 128/2000 o obcích § 102 odst. 2a.) k tomu, aby mohla rozhodovat o rozpočtových opatřeních v rámci paragrafů rozpočtové skladby do částky 400 tis. Kč a o přijatých dotacích dle konkrétního případu do částky 1.000.000 Kč.
150. ZM schválit zrušení FRB (Obecně závazná vyhláška č. 3/1995) a podmínek k programu finanční podpory bydlení ve městě Jáchymov schválené na XXXII. veřejném zasedání ZM Jáchymov dne 28.6.2006.
151. ZM schválit, aby Informační a kulturní centrum města Jáchymova bylo zřízeno jako organizační jednotka města.

Pověřuje:

152. OHS tým, aby žadatele o prodeje pozemku, které jsou v rozporu s ÚPD, upozorňoval na tento rozpor s ÚPD a tudíž nepravděpodobnost schválení prodeje pozemku.
153. Starostu městem, aby uložil Ing. Čapkovi, ředitel LÚ Jáchymov, aby zajistil ukončení nevýhodných dodavatelsko-odběratelských vztahů mezi pilou a německým odběratelem, a to co možná nejdříve.

Odkládá:

154. Do příštího jednání RM projednání OZV č. 01/2007 o místním poplatku ze vstupného s tím, že bude přepracována ve smyslu připomínek rady města.
155. Do příštího jednání RM projednání OZV č. 02/2007 o zajišťování a ochraně veřejného pořádku s tím, že bude přepracována ve smyslu připomínek rady města.

Usnesení č. 9/2007/39

Ve věci splátkového kalendáře pro LÚ Jáchymov na splacení pohledávky ve výši 980.235,- Kč.

Ukládá - právnímu zástupci města pí JUDr. Vondráčkové vypracovat smlouvu pro LÚ Jáchymov a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení č. 9/2007/40
Ve věci proinvestice čp. 990/10.

Ukládá – starostovi města zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 9/2007/41
Ve věci proinvestice čp. 990/9.

Ukládá - starostovi města zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 9/2007/42
Ve věci proinvestice čp. 989/3.

Ukládá - starostovi města zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 9/2007/43
Ve věci IC Jáchymov – zřízení organizační jednotky.

Ukládá - OHS, aby na jednání ZM připravil ke schválení zakládací listinu, stanovy a další náležitosti potřebné k založení společnosti (organizace, složky).

Termín: do příštího jednání ZM

Usnesení č. 9/2007/44
Ve věci výběrového řízení na sběrný dvůr.

Ukládá – OHS připravit srovnávací tabulku, kde budou porovnány jednotlivé firmy na základě předložených nabídek na sběrný dvůr v areálu spol. Služeb Jáchymov.

Termín: do příštího jednání RM

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 10. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 30.4.2007 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

156. Program jednání včetně jeho doplnění.
157. Uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem městského bytu č. 2 v Jáchymově, ul. Šafaříkova čp. 186 s panem Ferdinandem Sedláčkem na dobu určitou tj. 6 měsíců s účinností od 01.05.2007 s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců, V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Při podpisu nájemní smlouvy bude složena kauce odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného, se kterou bude nakládáno dle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
158. Pronájem části pozemku p.č. 1292/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 2.500 m² za cenu 8,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou, panu Františku Růžickovi za účelem zřízení výběhu pro koně s tím, že majitel koní nebude uskláňovat hnůj na pronajatém pozemku.
159. Uzavření nové nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 407 v čp. 1049, ul. K Lanovce v Jáchymově s panem Jozefem Grajcárem z důvodu, že původní nájem skončil uplynutím sjednané doby. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. 6 měsíců s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců, V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena.
160. Prominutí poplatku za pronájem pozemku vyplývající z nájemní smlouvy č. 09/05 ve výši 13.082,- Kč, manželům Ivetě a Petru Kadeřábkovým.
161. Dohodu o narovnání ve věci vyúčtování za rok 1997-2004, která bude uzavřena s paní Marií Lexovou.

162. Návrh LÚ Jáchymov na započtení dodaného řeziva ve výši 23. 847, 50 Kč na opravu lanovky s části půjčky od města Jáchymov z r. 2005 na zpracování kalamity z 29.7.2005.

Neschválila:

163. Uzavření splátkového kalendáře s paní Žanetou Bajgerovou na úhradu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu č. 303 v čp. 1031, ul. Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově. Celý dluh je splatný najednou a ihned.
164. Poskytnutí finančního příspěvku na podporu kulturních a sportovních aktivit pro drogově závislé občany, o.s. Světlo Karlovy Vary.
165. Nabídku na otištění reklamy v komerčních německých turistických novinách „Auf dem Weg nach Prag 2007“ od Agentury IS se sídlem na nám. Svobody 42/5, Teplice, za cenu 6.750,- Kč.

Bere na vědomí:

166. Výpověď z nájemní smlouvy č. 09/05 manželů Ivety a Petra Kadeřábkových na pronájem pozemku v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská. Dle nájemní smlouvy č. 09/05 je výpovědní lhůta 3 měsíční a nájem tedy končí ke dni 31.7.2007.
167. Zápis finančního výboru č. 2/07 ze dne 26.4.2007.
168. Zprávu o zjištěných skutečnostech ve dnech 19. a 22.4.2007, zpracovanou kontrolním pracovníkem p. Mejstříkem.

Trvá:

169. Na své výpovědi nájemní smlouvy, kterou byl pronajat byt č. 2 v domě čp. 186, ul. Šafaříkova, Jáchymov, jejíž lhůta končí ke dni 30.4.2007.

Doporučuje:

170. ZM schválit prodej části parcely číslo 4159/3 v k.ú. Jáchymov o výměře 227 m² za cenu 400,-- Kč/m², manželům Evě a Karlu Skybovým.
171. ZM schválit prodej celé parcely číslo 319 v k.ú. Jáchymov o výměře 121 m² za cenu 200,-- Kč/m², manželům Jiřímu a Karin Paškovým.
172. ZM schválit prodej celé parcely číslo 533 v k.ú. Jáchymov o výměře 82 m² za cenu 200,-- Kč/m², panu Jiřímu Stránskému.
173. ZM schválit prodej části parcely číslo 4066/19 v k.ú. Jáchymov o výměře 566 m² za cenu 200,-- Kč/m², manželům Jitce a Zdeňku Maškovým.
174. ZM schválit prodej části parcely číslo st. 430 v k.ú. Jáchymov o výměře 150 m² za cenu 500,-- Kč/m², manželům Nguyen Viet Ho a Do Lan Phuong.
175. ZM schválit prodej celé parcely číslo st. 140/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 120 m² za cenu 500,-- Kč/m², společnosti PACK TRADE s.r.o.. s tím, že bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a k prodeji dojde teprve po pravomocné kolaudaci stavby.

176. ZM schválit prodej části parcely číslo 1853/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 130 m² za cenu 100,-- Kč/m², manželům Adéle a Radku Mašatovým.
177. ZM schválit prodej části parcely číslo 2084/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 1 m² za cenu 500,-- Kč/m², manželům Romaně a Zdeňku Malíkovým.
178. ZM revokovat usnesení ze dne 15.3.2006, týkající se vložení nezaplatného věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů na pozemku p.č.1218/1 v k.ú. Jáchymov, které bude vyznačeno v geometrickém plánu. (Žadatel: Petr Němec).
179. ZM revokovat usnesení ze dne 15.3.2006, týkající se vložení nezaplatného věcného břemene práva chůze, vjezdu, výstavby a opravy sítí k zajištění veřejných zájmů na pozemku p.č. 1350 v k.ú. Jáchymov pro Město Jáchymov. (Žadatel: Jiří Hložek).
180. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 5319/2 - 103 m², p.č.st. 921 - 102 m², p.č.st. 45 - 382 m², p.č.st. 48 - 436 m², p.č. 1452/36 - 198 m², p.č. 230/1 - 85 m², p.č. 3203/14 - 891 m², p.č. 1853/10 - 124 m², p.č. 1486/1 - 1350 m², p.č. 3305/1 - 250 m², p.č. 4068/3 - 240 m².
181. ZM schválit poskytování závodního stravování uvolněným funkcionářům s účinností od 1.5.2007.
182. ZM schválit novou směrnici o poskytování závodního stravování.
183. ZM schválit zplnomocnění rady města k rozhodování o rozpočtových opatřeních do výše 250 tis. Kč a o přijatých dotacích do 1.000.000,- Kč.
184. ZM převést do fondu budoucnosti finanční prostředky z FRB ve výši 950 tis. Kč.
185. ZM schválit navrhované rozpočtové změny ve výdajích a příjmech v r. 2007 s celkovým rozdílem: v příjmech: + 3.187 tis. Kč a ve výdajích: - 3.387 tis. Kč.
186. ZM schválit organizační složku „Informační a kulturní centrum Jáchymov“.
187. ZM převod pily z LÚ Jáchymov na Služby Jáchymov, spol. s r.o. ke dni 1.7.2007.

Stanovila:

188. S odvoláním na zákon č. 107/2006 Sb. ze dne 14. března 2006, o jednostranném zvyšování nájemného z bytu, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1.9.2007 základní nájemné u bytů s regulovaným nájemným v majetku města Jáchymov takto: u bytů s nesníženou kvalitou (dříve I. kategorie), ze současných 15,81 Kč/m² na 17,14 Kč/m², u bytů se sníženou kvalitou (dříve II. kategorie), ze současných 11,86 Kč/m² na 13,45 Kč/m², u bytů se sníženou kvalitou (dříve III. kategorie), ze současných 9,21 Kč/m² na 11,13 Kč/m², u bytů se sníženou kvalitou (čp. 496), ze současných 11 Kč/m² na 12,72 Kč/m²

Pověřuje:

189. Vedoucího OHS vstoupit v jednání se spol. STAND BY s.r.o. za účelem upřesnění lokality k výstavbě základnové stanice a předložit návrh do příštího jednání RM.

190. Vedoucího OHS a místostarostu vstoupit v jednání s pí Rudolfovou ve věci opěrné zdi za domem čp. 120 v Mathesiově ul. v Jáchymově.

Odkládá:

191. Do příštího jednání RM pronájem pozemků za účelem rozšíření sjezdových tratí a dočasné vynětí z PUPFLu Tělovýchovné jednotě Jáchymov.
192. Prodej celé parcely číslo st. 1057 o výměře 168 m² v k.ú. Jáchymov za cenu 500,-- Kč/m², paní Erice Kreisslové s tím, že prodej znovu projedná KMM.
193. Do příštího jednání RM prodej celé parcely číslo 4066/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 1.071 m² za cenu 200,-- Kč/m², panu Lumíru Skvrnovi.
194. Do příštího jednání RM prodej části parcely číslo 4066/13 v k.ú. Jáchymov o výměře 609 m² za cenu 400,-- Kč/m², panu Lumíru Skvrnovi.
195. Do příštího jednání ZM prodej části parcely číslo 1452/16 v k.ú. Jáchymov o výměře 500 m² za cenu 100,-- Kč/m², manželům Mgr. Václavu a Mgr. Světlaně Klečkovým. Důvodem je zpracování nových cenových pravidel.
196. Do příštího jednání ZM prodej části parcely číslo 1452/16 v k.ú. Jáchymov o výměře 1.000 m² za cenu 100,-- Kč/m², manželům MUDr. Růženě a Ing. Josefu Holým. Důvodem je zpracování nových cenových pravidel.

Nedoporučuje:

1. ZM schválit prodej celé parcely číslo 4297/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 108 m² za cenu 350,-- Kč, manželům Ing. Josefu a Mgr. Monice Čapkovým.
2. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č.st. 1067 – 203 m², p.č. 2078/2 – 1696 m², p.č.st. 109 – 204 m², p.č. 182 – 340 m², p.č. 1479/1 – 1000 m², p.č. 1452/2 – 1000 m², p.č. 4328/1 – 3400 m², p.č. 1292/1 – 2500 m².

Revokuje:

1. Své usnesení ze dne 16.4.2007: rada města doporučuje ZM schválit návrh na zplnomocnění rady města k tomu, aby mohla rozhodovat o rozpočtových opatřeních v rámci paragrafů rozpočtové skladby do částky 400 tis. Kč a o přijatých dotacích dle konkrétního případu do částky 1.000.000,- Kč.

Odvolává:

1. Pana Ing. Josefa Čapka z funkce ředitele příspěvkové organizace: Lesní úřad města Jáchymova, městské lesy, s okamžitou platností.

Usnesení č. 10/2007/45

Ve věci zvyšování nájemného. S odvoláním na zákon č. 107/2006 Sb. ze dne 14. března 2006, o jednostranném zvyšování nájemného z bytu, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1.9.2007 základní nájemné u bytů s regulovaným nájemným v majetku města Jáchymov takto: u bytů s nesníženou kvalitou (dříve I. kategorie), ze současných 15,81 Kč/m² na 17,14 Kč/m², u bytů se sníženou kvalitou (dříve II. kategorie), ze současných 11,86 Kč/m² na 13,45

Kč/m², u bytů se sníženou kvalitou (dříve III. kategorie), ze současných 9,21 Kč/m² na 11,13 Kč/m², u bytů se sníženou kvalitou (čp. 496), ze současných 11 Kč/m² na 12,72 Kč/m²

Ukládá - RK IKON seznámit s tímto rozhodnutím nájemníky městských bytů nejpozději však do 31.05.2007.

Termín: do 31.5.2007

Usnesení č. 10/2007/46

Ve věci sepsání Dohody o narovnání.

Ukládá - pí JUDr. Vondráčkové sepsat Dohodu o narovnání ve věci vyúčtování za rok 1997-2004 s pí Lexovou, bytem Tř. DH 1011/2, Jáchymov.

Termín: ihned

Usnesení č. 10/2007/47

Ve věci vydání územního opatření.

Ukládá - OHS vydat územní opatření o stavební uzávěře na pozemky v k.ú. Jáchymov pro a.s. Geotechnika, Praha 5, Geologická 4.

Termín: ihned

Usnesení č. 10/2007/48

Ve věci vyhlášení výběrového řízení.

Ukládá - starostovi města vyhlásit výběrové řízení na ředitele LÚ Jáchymov.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 11. mimořádného zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 7.5.2007 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

197. Program jednání.

Pověřila:

198. Zástupce ředitele LÚ Jáchymov pana Ing. Luboše Fialu, trvale bytem Masarykova 696/2, 363 01 Ostrov, vedením příspěvkové organizace: Lesní úřad města Jáchymov, městské lesy, do doby jmenování nového ředitele.

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Ing. Petr Bohdálék
Člen rady

Město Jáchymov - usnesení

z 12. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 14.5.2007 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 199. Program jednání.
- 200. Přidělení a užívání bytu č. 32 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech, v Jáchymově, paní Podhrázské Marii, trvale bytem Ostrov, Hlavní třída 695.
- 201. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 1526/6 (trvalý travní porost) v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 160 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok.
- 202. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 1526/6 (trvalý travní porost) v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 193,5 m² za cenu 8,- Kč/m²/rok.
- 203. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 1292/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 1135 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok.

204. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 1479/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o výměře 300 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok.
205. Pronájem části pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o výměře 200 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok, man. Jozefu a Monice Strausovým na dobu neurčitou za účelem užívání pozemku jako zahrady.
206. Pronájem pozemku p.č. 2212/2 v k.ú. Jáchymov o výměře 1282 m² za cenu 2,- Kč/m²/rok, man. Libuši a Lubomíru Bergmanovým na dobu určitou, tj. 2 roky za účelem užívání pozemku jako zahrady s oplocením.
207. Ukončení stávajících pojistných smluv na povinné ručení a havarijní pojištění automobilů v majetku města a schválila uzavření nových smluv s pojišťovnou Česká podnikatelská pojišťovna.

Souhlasí:

1. S paušálním poplatkem na telefon ve výši 400,- Kč p. Vacatovi.

Neschválila:

208. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 486/1 v k.ú. Leno za účelem výstavby základnové stanice T-Mobile.

Bere na vědomí:

209. Oznámení ředitelky MŠ Jáchymov o uzavření obou mateřských škol v době od 23.7.2007 do 5.8.2007 z důvodu čerpání řádné dovolené.
210. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. OZ 1001 byla man. Matysovými proinvestována na výměnu oken.
211. Kontrolu plnění usnesení č. 10/2007/46 ve věci sepsání Dohody o narovnání právním zástupcem města JUDr. Vondráčkovou a pověřuje starostu města jejím podepsáním.
212. Zprávu o zjištěných skutečnostech ze dne 25.4., 29.4., 2.5. a 6.5.2007, zpracovanou kontrolním pracovníkem p. Ladislavem Mejstříkem.
213. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2006 zaslanou KÚKK Karlovy Vary, odborem kontroly.

Doporučuje:

214. ZM uzavřít smlouvu s firmou TIMA CS Ostrov na dodávku 130 t vysprávkové směsi a provedení oprav vybraných výtluk.
215. ZM schválit vyvěšení prodeje bytových jednotek č. 1007/3, 1007/4, 1007/12, 1010/8 a 1013/7 na úřední desce MěÚ.

Projednala:

216. Dodatek připomínek k zpracovávanému ÚPD v rámci ZADÁNÍ jako rozšíření pokynů pro zpracování NÁVRHU ÚPD.

Nesouhlasí:

217. Se složením částky 44.444,- Kč na účet REBA a požaduje uvedenou částku složit na účet města. Jedná se o doplacení proinvestice man. Dostálovými.

Pověřuje:

218. Právníka města, aby učinil potřebné kroky k vymáhání dlužné částky včetně pokut vymahatelných z kupní smlouvy a případný převod nebo prodej zajistil plombou na Katastru nemovitostí Karlovarského kraje ve věci proinvestice p. Skvrny.

Odkládá:

219. Do příštího jednání RM projednání žádosti pí Bacíkové, ředitelky MŠ Jáchymov ve věci likvidace kotle.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 13. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 28.5.2007 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

220. Program jednání.
221. Uvolnění finančních prostředků z účtu BH ve výši 34.549,- Kč na opravu terasy domu čp. 1053, ul. Na Slovanech v Jáchymově, aby nedocházelo k zatékání do tohoto objektu
222. Prominutí poplatku za zábor prostranství při konání závodu ve sjezdu horských kol MČR pořádaného dne 15.7.2007 ve výši 18.775,- Kč, Lanové dráze Klínovec s.r.o.. Toto prominutí poplatku představuje sponzorský dar Města Jáchymov na pořádanou akci.
223. Přidělení a užívání bytu č. 39 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech, v Jáchymově p. Vlastimilu Štajerovi, bytem Jáchymov, Na Slovanech 1053/16 s tím, že současný byt předá vyklizený, vymalovaný a bez závad. Po řádném předání současného bytu č. 16 s ním bude sepsána nájemní smlouva na přidělení bytu č. 39.

224. Přidělení a užívání bytu č. 13 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech, v Jáchymově, paní Viole Šídové, bytem Jáchymov, Na Slovanech 1053/40 s tím, že současný byt předá vyklizený, vymalovaný a bez závad. Po řádném předání současného bytu č. 40 s ní bude sepsána nájemní smlouva na přidělení bytu č. 13.
225. Uzavření pojistné smlouvy na povinné ručení a havarijní pojištění s ČSOB pojišťovnou.
226. Navrhované rozpočtové změny ve výdajích = + 199 tis. Kč, v příjmech = + 140 tis. Kč.
227. Žádost pí ředitelky I. Bacíkové o příspěvek MŠ Jáchymov na uhrazení doplatku na vyúčtování tepla a TUV ve výši 50.000,- Kč.
228. Převést do fondu budoucnosti finanční prostředky ve výši 109.288,- Kč za dočasné odnětí lesní půdy.
229. Poskytnutí finančních prostředků ve výši 126.184,- Kč na vybudování hřiště ke sportovním účelům a veřejně prospěšné činnosti.
230. Provozovatele sběrného dvora firmu BIO Systém s.r.o.
231. Dohodu o narovnání s pí Libuší Rudolfovou, týkající se sklepního prostoru za domem čp. 120 v Mathesiově ul. v Jáchymově.
232. Smlouvu o nájmu nemovitosti s a.s. Vodafone Czech Republic, týkající se umístění telekomunikačního zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů na p.p.č. 3303/2 v k.ú. Jáchymov.
233. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s p. Otto Malým, bytem Karlovy Vary – Tašovice, Slovanská 78, pro stavbu plynárenského zařízení „Středotlaká přípojka pro čp. 1020 na Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově.
234. Dodatek ke smlouvě o dočasném pronájmu nemovitostí č. 19/98 ze dne 16.9.1998 s p. René Ullischem, bytem Jáchymov, Na Slovanech 599.
235. Dohodu o splátkovém kalendáři s Lesním úřadem města Jáchymov na uhrazení pohledávky ve výši 716.387,50,- Kč.
236. Ve výběrovém řízení dodavatele opravy střechy horní stanice Lanové dráhy Klínovec p. Petra Kotrče, bytem Jáchymov, Žižkova 984.

Neschválila:

237. Přidělení bytu č. 39 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově, paní Evě Lízálkové.

Bere na vědomí:

238. Informaci RK IKON ve věci nutné opravy terasy objektu čp. 1053, ul. Na Slovanech v Jáchymově.
239. Žádost paní Danieli Kařízkové ve věci prodloužení výpovědní lhůty výpovědi nájemní smlouvy, kterou byl pronajat byt č. 6 v čp. 1053, ul. Na Slovanech v Jáchymově s tím, že v současné době je tato žádost již bezpředmětná, protože paní Kařízková předmětný byt vyklidila.
240. Tabulku zpracovanou RK IKON, týkající se výčtu bytových jednotek ve vlastnictví města, u kterých dochází s účinností od 01.09.2007 k navýšení nájemného.
241. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. NZ 21/2000 a N 24/2000 byla pí Muchnovou proinvestována v požadované výši a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 4 domu čp. 976.

242. Zprávu kontrolního pracovníka ze dne 12.5. – 13.5.2007.

Doporučuje:

- 243. ZM schválit prodej objektu čp. 768 na p.č. st. 1067 o vým. 203 m² formou výběrového řízení, kde hlavním kritériem bude cena.
- 244. ZM schválit prodej bytové jednotky č. 1049/406 formou obálkové metody. S nabyvateli bude podepsána smlouva o budoucí smlouvě kupní.
- 245. ZM schválit prodej objektu č.p. 545 na p.č. st. 1328 o vým. 259 m² formou výběrového řízení, kde hlavními kritérii bude cena a účel. S nabyvateli bude podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní (převod po kolaudaci stavby).
- 246. ZM schválit prodej objektu čp. 1055 na p.č.st. 2015/2 o vým. 436 m² formou výběrového řízení, kde hlavními kritérii bude cena a účel. S nabyvateli bude podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní (převod po kolaudaci stavby). Ve smlouvě také bude zakotveno věčné břemeno ve prospěch Telefonici O2, Czech Republic a.s. a to, že mají v budově malou ústřednu.
- 247. ZM schválit prodej celé parcely číslo 4066/6 v k.ú. Jáchymov o výměře 1.071 m² za cenu 200,-- Kč/m², panu Lumíru Skvrnovi.
- 248. ZM schválit prodej části parcely číslo 4066/13 v k.ú. Jáchymov o výměře 609 m² za cenu 400,-- Kč/m², panu Lumíru Skvrnovi.
- 249. ZM, aby byla provedena oprava omylem zaměněné celk. výše příjmů a výdajů rozpočtových opatření č. I. (Usnesení ZM č. 6). V usnesení uvedenou částku + 3.187 tis. Kč v příjmech a –3.187 tis. Kč ve výdajích, nahradit správně vypočtenou částkou 3.387 tis.Kč.

Souhlasí:

- 250. S navrhovaným postupem, týkající se přeložení výstražné sirény z domu čp. 1006 na Tř. DH na kotelnu v majetku města.
- 251. S rekonstrukcí el. instalace druhé části knihovny za cenu 23.505,- Kč.
- 252. S pořádáním kulturních akcí na p.p.č. 3303/2 v k.ú. Jáchymov (u Šlikovy věže) panem Samuelem Palánem s tím, že termíny jednotlivých akcí budou předem nahlášeny MěÚ Jáchymov, org. státní správy a JSDH Jáchymov. Pozemek bude poskytnut formou bezplatného záboru veřejného prostranství z důvodu podpory kulturního života ze strany města. Po akci bude vždy pozemek uveden do původního stavu.

Revokuje:

- 1. Své usnesení ze dne 14.5.2007, kterým schválila uzavření pojistné smlouvy na povinné ručení a havarijní pojištění s Českou podnikatelskou pojišťovnou.
- 2. Své usnesení ze dne 6.2.2006, kterým odložila záměr pronajmout rekreační chatu ev.č. 75 na Božím Daru a pověřuje starostu města vyvolat jednání s p. Ing. Horníkem.
- 3. Své usnesení ze dne 16.4.2007 ve věci schválení splátkového kalendáře pro LÚ Jáchymov na splacení pohledávky města ve výši 980.235,- Kč.

Stanovila:

253. Výběrovou komisi na obsazení pracovníka Informačního centra Jáchymov ve složení: p. JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D., pí Annamarie Viková, p. Ing. Petr Bohdálék, p. Jan Hadrava a pí Petra Javůrková.

Pověřuje:

254. Právníka města pí JUDr. Vondráčkovou vypracováním nových nájemních smluv na nebytové prostory ve zdravotním středisku na Tř. DH v Jáchymově s pí MUDr. Handrychovou a p. MUDr. Hechtem.
255. Místostarostu města, aby vstoupil v jednání s firmou BIO Systém s.r.o. a dohodl konečné podmínky smlouvy na provoz sběrného dvora.
256. Právníka města posouzením návrhu poradenské smlouvy s firmou Sorbenta NT s.r.o..
257. Pana ing. Bohdálka jednáním se zpracovatelem ÚPD o zařazení prádelny do návrhu územního plánu.
258. Právníka města pí JUDr. Vondráčkovou přípravou návrhu smlouvy o spolupráci v oblasti kultury mezi Městem Jáchymov a LL Jáchymov, a.s.. Termín: do příštího jednání RM.
259. Starostu města podpisem Dohody o narovnání s paní Libuší Rudolfovou.
260. Starostu města podpisem Smlouvy o nájmu nemovitosti s a.s. Vodafone Czech Republic.
261. Starostu města podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s p. Otto Malým.
262. Místostarostu města projednat s p. Makarou likvidaci kotle Wiadrus ze školky Na Slovanech.
263. Starostu města podpisem Dodatku ke smlouvě o dočasném pronájmu nemovitostí s p. René Ullischem.
264. Starostu města podpisem Dohody o splátkovém kalendáři s LÚ Jáchymov

Odkládá:

265. Do příštího jednání RM pronájem pozemků na Neklidu TJ Jáchymov.

Zmocňuje:

1. Starostu města k podpisu smlouvy s firmou BIO Systém na provoz sběrného dvora v areálu spol. Služby Jáchymov, s r.o..
2. Místostarostu pana ing. Grulichy k podpisu žádosti o grant z Norského finančního mechanismu (FM EHP/Norska).

Usnesení č. 13/2007/49

Ve věci opravy terasy domu čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově.

Ukládá - RK IKON zajistit provedení opravy terasy v čp. 1053, ul. Na Slovanech v Jáchymově.

Termín: ihned

Usnesení č. 13/2007/50

Ve věci vypracování dohody s pí Muchnovou.

Ukládá - starostovi vypracovat dohodu s paní Muchnovou a doplnit ji doložkou dle § 41 zákona 128/2000 Sb. Poté Město Jáchymov požádá o vklad do katastru na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj s návrhem na výmaz předkupního práva. Vklad je nutné doložit kolkem ve výši 500,- Kč, který zaplatí nabyvatel, tj. pí Muchnová.

Termín: ihned

Usnesení č. 13/2007/51

Ve věci projednání podmínek s firmou Sorbenta NT s.r.o.

Ukládá - vedoucímu OHS projednat s firmou Sorbenta NT s.r.o. podmínky poradenské smlouvy.

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 13/2007/52

Ve věci poradenské smlouvy s firmou Sorbenta NT s.r.o.

Ukládá - vedoucímu OHS předložit smlouvu RM ke schválení.

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 13/2007/53

Ve věci vyhlášení výběrového řízení.

Ukládá – vedoucího OHS vyhlásit výběrové řízení na dodavatele projektové dokumentace a připravit žádost o dotaci na výstavbu prádelny.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

ze 14. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 11.6.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

266. Program jednání.
267. Dle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), žádost o pořizování územně plánovací dokumentace ÚPD Jáchymov – Návrh, Městským úřadem Ostrov, tj. úřadem územního plánování, dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
268. Vyvěšení záměru na pronájem p.p.č. 486/1 v k.ú. Leno o vým. 200 m² na výstavbu věže společnosti T-Mobile a pověřuje místostarostu města a vedoucího OHS projednáním podmínek smlouvy se spol. STAND BY s r.o..
269. Pronájem části pozemků p.č. 1752/1 (kultura lesní pozemek) o vým. 7627 m², části p.č. 1896/1 (kultura lesní pozemek) o vým. 1032 m², části p.p.č. 1907/1 (kultura lesní pozemek) o vým. 3748 m² a části p.p.č. 1752/8 (kultura lesní pozemek) o vým. 6236 m² všechny v k.ú. Jáchymov, místní část Neklid za cenu 14,- Kč/m²/rok, Tělovýchovné jednotě Jáchymov.
270. Změnu ceny za pronájem pozemků, které jsou pronajaty NS č. 22/98 a 10/2003 Tělovýchovné jednotě Jáchymov, cena je stanovena na 14,- Kč/m²/rok a pověřuje starostu města a právníka města pí JUDr. Marii Vondráčkovou dojednáním nových smluv s TJ Jáchymov.
271. Pronájem části pozemku p.č. 1526/6 v k.ú. Jáchymov o vým. 160 m², místní část Suchá, man. Pavlovi a Venuši Pekovým na dobu neurčitou za cenu 10,- Kč/m²/rok k rekreačním účelům.
272. Pronájem části pozemku p.č. 1526/6 v k.ú. Jáchymov o vým. 193,5 m², místní část Suchá, společnosti Doesburg s.r.o., zastoupena panem Corneliem van Doesburgem na dobu určitou, tj. 5-ti let za cenu 10,- Kč/m²/rok k rekreačním účelům.
273. Pronájem části pozemku p.č. 1292/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 1135 m², místní část Suchá, společnosti Spiritravel s.r.o., zastoupena panem Ronaldem Groenensteijnem na dobu neurčitou za cenu 8,- Kč/m²/rok k rekreačním účelům bez oplocení.
274. Pronájem části pozemku p.č. 1479/1 v k.ú. Jáchymov o vým. 300 m², místní část Suchá, paní Haně Veselé na dobu neurčitou za cenu 10,- Kč/m²/rok za účelem zřízení zahrádky s oplocením.

275. Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 1048 v u. K Lanovce na pronájem s vlastní investicí nájemce – doba nájmu na např. 10 let - nájemné započítávat oproti vlastních vložených finančních prostředků.
276. Vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 1049 v ul. K Lanovce, Jáchymov.
277. Příkaz starosty č. 1/2007 k provedení inventarizace majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2007 a plán inventarizací pro rok 2007.

Jmenuje:

278. Vedoucího OHS p. Jana Hadravu předsedou hlavní inventarizační komise k provedení inventarizace majetků, závazků a pohledávek k 31.12.2007.

Bere na vědomí:

279. Zprávu kontrolního pracovníka p. Mejstříka ze dne 14.5., 18.5., 21.5. a 24.5.2007.
280. Auditorskou zprávu spol. Služby Jáchymov, s r.o..

Neschválila:

1. Poskytnutí finančního příspěvku Domovu důchodců Lipová.

Nedoporučuje:

1. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 773/3 - 68 m², p.č.st. 422/1 - 15 m², p.č. 1292/1 - 1200 m², p.č. 1292/1 - 1000 m², všechny v k.ú. Jáchymov.

Doporučuje:

281. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb. § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. 1526/4 – 380 m², p.č. 1361/1 - 1000 m², p.č. 3464/32 - 51 m², p.č. 1853/2 - 120 m², p.č. 1526/6 – 387 m², všechny v k.ú. Jáchymov.
282. ZM schválit prodej pozemků v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov: části pozemku p.č.1068/28 o výměře 194 m² za cenu 50 Kč/m² a celého pozemku p.č.st. 1882 o výměře 68 m² za cenu 50 Kč/m², Tělovýchovné jednotě Jáchymov s tím, že žadatel na vlastní náklady zajistí ZP a vynětí z LPF dle vyjádření LÚ Jáchymov.
283. ZM schválit prodej pozemku p.č. 1526/8 v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o vým. 388 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Janě a Václavu Kropáčkovým.
284. ZM schválit prodej celé parcely č. st. 45 o vým. 382 m² za cenu 500,- Kč/m², dále prodej části parcely č. st. 921 za cenu 500,- Kč/m² a prodej části parcely č. st. 48 za cenu 500,- Kč/m², firmě VP SELECT s.r.o. za podmínek, že v kupní

- smlouvě bude zakotvena podmínka města: Zahájení stavby do 2 let a ustanovení smluvních pokut pro případ neplnění podmínky, zpětný převod po 5-ti letech na město a to bez nároku na vrácení již zaplacené kupní ceny, zakatastrování KS až po kolaudaci stavby.
285. ZM schválit prodej celé parcely č. 5319/2 o vým. 103 m² za cenu 400,- Kč/m² a prodej části parcely č. 1853/10 o vým. 124 m² za cenu 400,- Kč/m², firmě LABUNER s.r.o. s tím, že bude zapsáno v KN nezaplatněné věcné břemeno práva chůze, vjezdu a oprav sousedící nemovitosti ve prospěch Města Jáchymov.
286. ZM města schválit prodej části parcely č. 1486/1 o vým. 1350 m² za cenu 100,- Kč/m², paní Haně Nykodymové a panu Davidu Šimkovi.
287. ZM schválit směnu pozemku p.č. 4622/13 o vým. 2084 m² ve vlastnictví města Jáchymov za pozemek p.č. 4591/22 o vým. 2084 m² ve vlastnictví st. podniku DIAMO za podmínek, že rozdíl v hodnotách pozemků ve výši 210,- Kč ve prospěch st. podniku DIAMO bude uhrazen, dále každý z účastníků zaplatí na své náklady daň z nemovitosti předmětného pozemku, znalecký posudek hradí výhradně st. Podnik DIAMO a ostatní náklady hradí účastníci přesně na půl.
288. ZM schválit prodej celé parcely č. 3203/14 o vým. 891 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Josefu a Monice Strausovým.
289. ZM schválit prodej části parcely č. 3305/1 o vým. 250 m² za cenu 100,- Kč/m², panu Vilému Šimákovi za podmínky, že bude sepsána smlouva o smlouvě budoucí s tím, že po kolaudaci stavby rekreační chaty spojené s prachárnou, dojde k zakastrování.
290. ZM schválit prodej celé parcely č. 230/1 o vým. 85 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Josefu a Anně Kyjovským.
291. ZM schválit prodej celé parcely č. 1452/36 o vým. 198 m² za cenu 100,- Kč/m², manželům Svatopluku a Boženě Henčovým.
292. ZM schválit prodej části parcely č. 4068/3 o vým. 240 m² za cenu 400,- Kč/m², paní Ing. Ivaně Němcové s tím, že bude zaneseno do KN věcné břemeno umožňující přístup k hydrantu.
293. ZM schválit navrhované rozpočtové změny ve výdajích = 273 tis. Kč a v příjmech 80 tis. Kč.
294. ZM schválit závěrečný účet města za r. 2006 a návrh opatření k odstranění chyb a závad při kontrole hospodaření města za r. 2006.
295. ZM schválit zprávu o hospodaření za 1Q. 2007.
296. ZM revokovat usnesení, kterým schválilo spoluúčast města ve výši 12 tis. Kč na státní dotaci z Programu regenerace MPR a MPZ na opravu fasády domu č.p. 33, v ul. Mincovní, který je nemovitou kulturní památkou z důvodu, že Národní památkový ústav přidělení dotace nedoporučil.
297. ZM vzít na vědomí zápis č. 3/2007 z finančního výboru ze dne 5.6.2007.
298. ZM prodej bytových jednotek v čp. 1049 formou Smlouvy o smlouvě budoucí kupní včetně č. 403 a 406. Vlastnické právo by přešlo na kupující až po roce 2019, kdy vyprší zástavní právo OÚ Karlovy Vary. Byty by byly nabídnuty současným nájemcům s cenami odpovídající stavu objektu (slevy).

Revokuje:

299. Své usnesení ze dne 02.04.2007, kterým schválila přidělení městského bytu č. 301 v čp. 1049 v Jáchymově, ul. K Lanovce v Jáchymově paní Denise Oláhové,

trvale bytem Vodárenská 380, Abertamy z důvodu, že žadatelka si předmětný byt od města nepřevzala.

300. Část svého usnesení ze dne 5.3.2007, kterým schválila pronájem pozemků v k.ú. Jáchymov, místní část Neklid, TJ Jáchymov za cenu 30,- Kč/m²/rok.

Pověřuje:

301. Členy rady města, vedoucího OHS a pí Ing. Frischovou přípravou výběrového řízení na poskytnutí úvěru na odkoupení technologie TUV.
302. Pana Ing.Bohdálka prostudováním dokumentace záměru stavby Větrného parku na Klínovci a předložením stanoviska radě města.

Odkládá:

303. Do příštího jednání RM řešení nebytového prostoru v čp. 1031 na Tř. DH v Jáchymově.
304. Do příštího jednání RM návrh na rozdělení upraveného hospodářského výsledku do fondů dle přiloženého návrhu p. ředitele Mgr. Jana Musila (ZŠ Jáchymov).

Usnesení č. 14/2007/54

Ve věci přípravy podkladů – pozemky na Suché.

Ukládá - vedoucímu OHS připravit podklady pro výběr pozemků strategických pro rozvoj města (Suchá).

Termín: do 31.7.2007

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 15. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 25.6.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 305. Program jednání.
- 306. Proinvestici na vybudování kanalizace u domů BEZKYD v ul. K Lanovce v Jáchymově.
- 307. Uzavření Smlouvy o ubytování dle § 717 a 718, zák. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, s paní Vierou Košťálovou na dobu určitou, tj. 6 měsíců z důvodu, že původní smlouvě uplynula doba, na kterou byla sjednána.
- 308. Uzavření Dodatku ke smlouvě s firmou TIMA CS Ostrov na zvýšení dodávky o 35 t vysprávkové směsi a provedení oprav vybraných výtluk a zároveň schválila rozpočtovou změnu ve výši 104 tis. Kč.
- 309. Vyvěšení záměru na pronájem nebytového prostoru v čp. 1031 (lékárna).
- 310. Vyplacení odměny ředitelce MŠ Jáchymov, pí Ivaně Bacíkové, za školní rok 2007 ve výši, jak je uvedeno v její žádosti.
- 311. Zrušení ubytovny čp. 3 na NR v Jáchymově k 31.12.2007.
- 312. Vyvěšení záměru na pronájem nemovitosti čp. 3 na nám. Republiky v Jáchymově.
- 313. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Jáchymov a ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, týkající se položení kabelu NN v ul. K Lanovce a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 314. Dohodu o udělení souhlasu o jednorázové náhradě za omezení v obvyklém užívání nemovitosti mezi Městem Jáchymov a ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, týkající se položení kabelu NN v ul. K Lanovce.

Bere na vědomí:

- 315. Zprávu kontrolního pracovníka p. Mejstříka ze dne 30.5., 2.6., 5.6., 10.6., 13.6. a 17.6.2007.

Doporučuje:

- 316. ZM vyvěsit záměr na prodej části domu čp. 1031 na Tř. DH, a to nebytového prostoru (lékárna).
- 317. ZM schválit nový ceník prodeje pozemků dle přiložené tabulky.
- 318. ZM schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene pro projekt „Informační tabule v rámci projektu Česko-bavorský geopark“.
- 319. ZM schválit Darovací smlouvu č. POI/06/666 mezi Městem Jáchymov a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4 – Nusle na převod pozemků v k.ú. Jáchymov.

Revokuje:

- 320. Své usnesení ze dne 14.05.2007, kterým schválila pronájem pozemku p.č. 2212/2 v k.ú. Jáchymov o vým. 1282 m² za cenu 2,- Kč/m²/rok, man. Libuši a

Ľubomíru Bergmanovým na dobu určitou, tj. 2 roky za účelem užívání pozemku jako zahrady s oplocením.

- 321. Své usnesení ze dne 28.5.2007 ve věci vyhlášení výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace a přípravy žádosti o dotaci na výstavbu prádelny.
- 322. Své usnesení ze dne 28.5.2007 ve věci projednání s firmou Sorbenta NT s.r.o. podmínky poradenské smlouvy.
- 323. Své usnesení ze dne 28.5.2007 ve věci předložení poradenské smlouvy RM s firmou Sorbenta NT s.r.o..

Pověřuje:

- 324. Pana Hadravu a právníka města zrušením smluv s nájemci domu čp. 3 na NR v Jáchymově v souvislosti se zrušením ubytovny čp. 3.
- 325. Dočasně pí Mgr. Evu Lichtenbergovou vedoucí Informačního a kulturního centra v Jáchymově, s platností od 1.7.2007.
- 326. OHS zahájit technickou přípravu pro MŠ Jáchymov, veřejné sportoviště na Slovanech, naučné stezky, cyklostezky, revitalizace rybníků, kamerový systém.
- 327. Místostarostu města vypracováním vyjádření ve věci posouzení vlivu záměru na životní prostředí k záměru „Lanová dráha Klement – Neklid“.
- 328. Pana Loukotu, ředitele p.o. CZT Jáchymov předložit do příštího jednání rady města kalkulaci nákladů na 1 GJ za uplynulých 5 topných sezón a předložit oprávnění k výkonu funkce vedoucího CZT.

Odkládá:

- 329. Do příštího jednání RM proinvestici domů BEZKYD do ekologického vytápění s tím, že OHS prověří, zda byly proinvestice již projednávány.

Usnesení č. 15/2007/55

Ve věci přípravy materiálů pro dotační tituly.

Ukládá - vedoucí Informačního a kulturního centra Jáchymov zajistit dokumentaci pro propagační materiály jako přípravu na dotační tituly z rozpočtu karlovarského kraje na rok 2008 a dále připravit program kulturních pořadů (výstavy, koncerty apod.) pro podání žádosti na dotace z rozpočtu karlovarského kraje.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 16. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 9.7.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 330. Program jednání.
- 331. Nové nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v čp. 1031, ul. Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově pro lékaře MUDr. Hechta a MUDr. Handrychovou, kdy nájemné je stanoveno částkou 16,50,- Kč/m²/měs. a pověřuje starostu města podpisem těchto nájemních smluv.

Rozhodla:

- 332. Aby OHS a RK IKON dohodly splátkový kalendář na úhradu plateb za teplo dodávané z CZT.

Konstatovala:

- 333. Že p. Loukota, ředitel p.o. CZT neplní zadání úkolů radou města a zastupitelstvem města.
- 334. Že pí Olga Trávníková přešla ze zákona jako zaměstnanec ze zrušené p.o. MKS Jáchymov pod Město Jáchymov, a to k 1.1.2007, což tajemnice města potvrdila uzavřením předmětné pracovní smlouvy dne 28.12.2006 s tím, že se jedná o stále tentýž pracovní poměr a nikoliv o sjednání dalšího pracovního poměru. Tajemnice tak učinila výlučně proto, aby mzdová účetní Města Jáchymova mohla zařadit pí Trávníkovou do stavu zaměstnanců. Rada města potvrzuje, že zrušením zaměstnavatele a nadbytečností pí Trávníkové v důsledku organizační změny, které jsou uvedeny ve výpovědi, je právě zrušení p.o. MKS Jáchymov k 31.12.2006 a nadbytečnost pí Trávníkové u Města Jáchymov od 1.1.2007, neboť pro ni na Městě Jáchymov po zrušení p.o. MKS Jáchymov, nebylo žádné pracovní místo, což bylo pí Trávníkové ještě před 31.12.2006 i následně po 1.1.2007, výslovně opakovaně sděleno a pí Trávníková s tím byla srozuměna. Paní Trávníkové bylo vyplaceno zákonem stanovené odstupné

Souhlasí:

- 335. S navrhovanou kapacitou 350 žáků pro obor vzdělání 79-01-C/01 v ZŠ M.C.Sklodovské Jáchymov.
- 336. S plánovanou stavbou „Stavební úpravy a přístavba Lázeňského centra Agricola – Jáchymov“, není v žádné kolizi se zájmy města, a to jak z hlediska územního plánování, tak z hlediska majetkového. Stavba rekreačně rehabilitačního bazénu je též v souladu s dlouhodobou strategií města jako regionálního centra cestovního ruchu.

Pověřuje:

337. Místostarostu města předložením výkazu výměr a četnosti prováděných prací ve věci Smlouvy o zabezpečování veřejných potřeb mezi Městem Jáchymov a spol. Služby Jáchymov, s r.o..

Odkládá:

338. Do příštího jednání RM projednání Smlouvy o zabezpečování veřejných potřeb mezi Městem Jáchymov a spol. Služby Jáchymov, s r.o..

Usnesení č. 16/2007/56
Ve věci doplnění smlouvy.

Ukládá - vedoucí ICK Jáchymov pí Mgr. Lichtenbergové, aby ve spolupráci s Léčebnými lázněmi Jáchymov, a.s. doplnila ve Smlouvě o spolupráci v oblasti zabezpečování a financování provozu kina a kulturních a jiných společenských a turistických akcí ve městě Jáchymov v článku 2 body 2.4 a 2.5 a předložila doplněný návrh do 18.7.2007.

Termín: do 18.7.2007

Usnesení č. 16/2007/57
Ve věci dodávek tepla.

Ukládá - vedoucímu OHS svolat na příští týden odběratele tepla z CTZ ve věci dodávek tepla.

Termín: ihned

Usnesení č. 16/2007/58
Ve věci výpovědi p. Trávníkovi.

Ukládá – tajemnici MěÚ pí Vikové, aby dala p. Tomáši Trávníkovi výpověď z organizačních důvodů, neboť došlo k reorganizaci OHS a činnost investičního technika od 1.6.2007 vykonává stávající zaměstnanec města p. Pavel Vacata, a to z důvodu právní jistoty města Jáchymova.

Termín: ihned

Usnesení č. 16/2007/58
Ve věci výpovědi pí Trávníkové.

Ukládá – tajemnici MěÚ pí Vikové, aby aby ve spolupráci s právníkem města dle výsledků soudního jednání, které se bude konat dne 11.7.2007, zvážila další postup v této věci, včetně možnosti podání nové výpovědi pí Olze Trávníkové, a to z důvodu právní jistoty města Jáchymova.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

ze 17. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 23.7.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 339. Program jednání.
- 340. Pronájem části pozemku p.č. 486/1 v k.ú. Leno o vým. 200 m² na dobu určitou tj. na 10 let, společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., za účelem zřízení, provozu, údržby, úprav nebo výměn nadzemního komunikačního vedení včetně opěrného bodu a dále za účelem ochrany svého zařízení před negativními zásahy třetích subjektů či negativními vlivy jiných zařízení.
- 341. Vyvěšení záměru na pronájem části p.p.č. 4631/1 v k.ú. Jáchymov, lokalita Eduard, o vým. 40 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok za účelem prodloužení stávajícího vleku.
- 342. Pronájem 1/2 haly v areálu Služeb Jáchymov od Léčebných lázní Jáchymov a.s., kdy nájemné bude řešeno vzájemným zápočtem a bude činit 4.320,- Kč ročně.
- 343. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 5313 v k.ú. Jáchymov o vým. 360 m² za cenu 12,- Kč/m²/rok.
- 344. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 4959/1 v k.ú. Jáchymov, o vým. 100 m² a pozemku p.č. 4890/11 v k.ú. Jáchymov o vým. 575 m² za účelem parkování.

Neschválila:

- 345. Vyvěšení záměru na pronájem p.p.č. 4159/3 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská.
- 346. Snížení ceny za pronájem p.p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o vým. 200 m² za cenu 5,- Kč/m²/rok, man. Jozefu a Monice Strausovým.

Bere na vědomí:

- 347. Informaci ze schůzky s projektantem na vyjasnění koncepčního řešení ÚPD Jáchymov.

Doporučuje:

- 348. ZM schválit návrh „Dohody o narovnání a souhlasném prohlášení učiněné mezi Městem Jáchymov a Městem Boží Dar, týkající se konečného vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností vztahujících se k vlastnictví a užívání nemovitosti na st.p.č. 84 v k.ú. Boží Dar.

Souhlasí:

- 349. Aby podíloví spoluvlastníci, kteří mají povinnost proinvestování, mohli složit tuto částku postupně nebo najednou do termínu uvedeném v kupní smlouvě na účet sdružení podílových spoluvlastníků vedený u ČSOB Ostrov tak, aby tyto prostředky mohly být použity na opravy domu jako celku, tzn. na opravu střechy, fasády a spol. prostor domu. Doklad o složení proinvestic bude vystavovat jednotlivým vlastníkům správce nemovitosti REBA s.r.o. s tím, že vždy doloží i kopii výpisu z příslušného účtu.
- 350. S uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Jáchymov a Krajskou správou a údržbou silnic na část (cca 20 m²) pozemku p.p.č. 5074 (silnice III/22137) za cenu 100,- Kč/m².
- 351. S dočasným vynětím pozemků p.p.č. 1752/1 o vým 3272 m², 1752/8 o vým. 270 m², 1761 o vým. 606,40 m², vše k.ú. Jáchymov a s jejich smýcením.
- 352. S uzavřením Dodatku k nájemní smlouvě ze dne 20.8.2001 (byt čp. 1048/302 v ul. K Lanovce), týkající se doplnění zápisu manželky pí Tatjány Goncherenko (1962).

Jmenovala:

- 353. Komisi pro výběrové řízení na referenta stavebního úřadu ve složení: p. JUDr. Jaroslav Vondráček, Ph.D., p. Ing. Petr Bohdál, p. Michal Krul, p. Ing. Bronislav Grulich, pí Lýdia Krejčová.
- 354. Komisi pro výběrové řízení na funkci ředitele Lesního úřadu města Jáchymov ve složení: p. Ing. Krejčí, p. Ing. Sychrava, p. Ing. Sloup.

Pověřuje:

- 355. Starostu města podpisem Smlouvy o dílo na tisk propagačních brožur „Jáchymov – volnočasové aktivity“. Smlouva bude uzavřena mezi městem Jáchymov a firmou FORNICA GRAPHICS s.r.o., Sokolov.
- 356. Vedoucího OHS vypracováním podnájemní smlouvy mezi městem Jáchymov a panem Danielem Jedličkou na část pozemku p.p.č. 5074 (cca 20 m²) s tím, že poté bude radě města dána ke schválení.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 18. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 6.8.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 357. Program jednání.
- 358. Navrhované rozpočtové změny č. IV ve výdajích: 387 tis Kč (§ 3314 = 43 tis. Kč + § 3319 = 30 tis. Kč + § 6171 = 240 tis. Kč + § 6409 = 74 tis. Kč) a v příjmech: 645 tis. Kč (pol. 4116 = 43 tis. Kč + pol. 4122 = 588 tis. Kč + § 3312 = 14 tis. Kč).
- 359. Vypuštění čl. 4 odst. 3 z nájemních smluv na nebytové prostory (ordinace lékařů) v domě čp. 1031 a pověřuje OHS vypracováním nových smluv.
- 360. Uzavření dohody mezi městem Jáchymov a Léčebnými lázněmi Jáchymov, a.s. o paušální platbě poplatku ze vstupného ve výši 100 tis. Kč
- 361. Příspěvek na kulturní akce pořádané Léčebnými lázněmi Jáchymov, a.s. (viz zápis z porady) v celkové výši 150 tis. Kč.

Vydává:

- 362. Opatření obecné povahy č. 3 – 14/2007, kterými se stanoví územní opatření o stavební uzávěře v k.ú. Jáchymov.

Bere na vědomí:

- 363. Závěrečnou zprávu kontrolního pracovníka p. Mejstříka za uplynulé 3 měsíce.

Doporučuje:

364. ZM schválit návrh na rozdělení upraveného hospodářského výsledku do fondů dle přiloženého návrhu ředitele Mgr. Jana Musila.
365. ZM schválit návrh rozpočtových změn č. IV ve výdajích: 2558 tis. Kč (§ 1031 = 558 tis. Kč + § 3392 = 1000 tis. Kč + § 6409 = 1000 tis. Kč) a v příjmech: 300 tis. Kč (§ 6171 = 300 tis. Kč).

Souhlasí:

366. S uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě mezi ČEZ Distribuce a.s. a městem Jáchymov a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
367. S umístěním transformační stanice na pozemku p.č. 2861/3 k.ú. Jáchymov.
368. S uvolněním 40 tis. Kč na opravu elektroinstalace v 2. patře v budově MěÚ Jáchymov.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 19. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 27.8.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:**Schválila:**

369. Program jednání.

370. Přidělení a užívání bytu č. 16 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech, v Jáchymově, paní Marii Feyrerové, trvale bytem Hořesedly 136, okres Rakovník.
371. Přidělení a užívání bytu č. 6 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově, man. Mileně a Jiřímu Dondovým trvale bytem Čachrov 45, na dobu jednoho roku od uzavření nájemní smlouvy.
372. Přidělení a užívání bytu č. 27 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově panu Janu Hellmichovi a sl. Evě Hladíkové, na dobu jednoho roku od uzavření nájemní smlouvy.
373. Přechod nájmu bytu č. 18 v čp. 926, ul. K Lanovce v Jáchymově z pana Jiřího Hamerníka na paní Evu Pokornou.
374. Pronájem části pozemku p.č. 4959/1 o vým. 100 m² a části pozemku p.č. 4890/11 o vým. 575 m² oba v k.ú. Jáchymov Léčebným lázním Jáchymov a.s. na dobu neurčitou za smluvní nájemné ve výši 40.000,- Kč/rok za účelem parkování s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
375. Pronájem části pozemku p.č. 4631/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 40 m² Biatlon klubu Jáchymov s tím, že bude vyhotoven dodatek ke stávající nájemní smlouvě č. 12/2003, jehož předmětem bude změna výměry pronajímané plochy, a to z 900 m² na 940 m², ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
376. Pronájem části pozemku p.č. 5313 v k.ú. Jáchymov o výměře 360 m² Léčebným lázním Jáchymov a.s. , na kterém je umístěna hala. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, kdy nájemné bude řešeno vzájemným zápočtem (pronájem části haly od LL Jáchymov) a bude činit 12,- Kč/m²/rok.
377. Smlouvu o budoucí smlouvě a Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi ZČP Net s.r.o. a Městem Jáchymov na stavbu plynárenského zařízení STL plynová přípojka (pozemek p.č. 814/3).
378. Smlouvu č. 13/07 o nájmu pozemku se spol. BIO SYSTÉM s.r.o za účelem zřízení a provozování sběrného dvora v areálu Služeb Jáchymov, s r.o..
379. Mimořádné přidělení bytu č. 502 v čp. 1049 v ul. K Lanovce v Jáchymově, p. Robertu Botošovi.
380. Smlouvu o spolupráci v oblasti financování kulturních, společenských a turistických akcí ve městě Jáchymov, uzavřenou mezi Městem Jáchymov a LL Jáchymov, a.s. a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Neschválila:

381. Přidělení a užívání bytu č. 6 v čp. 1053 v ul. Na Slovanech v Jáchymově, paní Viole Šídové, trvale bytem Na Slovanech 1053/40 Jáchymov.
382. Výměnu bytu č. 501 v čp. 1049, K Lanovce v Jáchymově za byt č. 502 tamtéž.

Bere na vědomí:

383. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. NZ 34/2002 a N 34/2002 byla man. Dostálovými proinvestována. Tím nastal čas na zrušení předkupního práva na byt č. 13 domu čp. 991.
384. Termín konání kulturního pořadu pod názvem Stabilizace, a to 08.09.2007 od 18.00 hod.
385. Informace o zpřístupnění kostela sv. Jáchyma a Špitálního kostela.
386. Vyjádření Města B.Dar ohledně hlučnosti VE na Neklidu.

387. Petici občanů k závadám objektu čp. 1049 v ul. K Lanovce, Jáchymov a konstatuje, že požadavky jsou oprávněny a tento problém bude řešen prodejem celého objektu.

Doporučuje:

388. ZM směnu pozemků, a to st.p.č. 1020 v k.ú. Jáchymov o vým. cca 50 m² ve vlastnictví firmy VESTAL s r.o. za p.p.č. 2044/6 v k.ú. Jáchymov o vým. cca 170 m² ve vlastnictví Města Jáchymov. Jedná se bezplatnou směnu pozemků.

Souhlasí:

389. S reklamací vyúčtování pí RNDr. Jozové s tím, že město doplatí poměrnou část za vytápění a teplou vodu za rok 2006.

Ruší:

390. Výběrové řízení na pronájem městského bytu č. 1 o vel. 1+1 v Jáchymově, ul. nám. Republiky čp. 284.

Jmenovala:

391. Ředitele Lesního úřadu města Jáchymov p. Ing. Roberta Marschnera, trvale bytem Oldříš 31, Merklín, s platností od 1.9.2007.

Odkládá:

392. Do příštího jednání RM projednání Smlouvy na zpětný odběr elektrozařízení prostřednictvím mobilního svozu mezi Městem Jáchymov a spol. ASEKOL s.r.o.se sídlem U pejířárny 97, 142 00 Praha 4 – Libuš.
393. Do příštího jednání RM projednání žádosti města Cheb o podporu výzvy – zachování a rozvoj kvalitní zdravotní péče na Chebsku.

Usnesení č. 19/2007/59

Ve věci proinvestice bytu č. 13 domu čp. 991 Jáchymov.

Ukládá - starostovi zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 19/2007/60

Ve věci žádosti p. Hynka o instalaci lamp VO.

Ukládá - OHS prověřit cenové podmínky a vyvolat jednání s ČEZ ve věci instalace 2-3 lamp veřejného osvětlení na pozemcích města v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město (podél nově vybudované komunikace na pozemcích p.č. 3464/25 a 3488/9 – žadatel p. Martin Hynek).

Termín: do příštího jednání RM

Usnesení č. 19/2007/61

Ve věci uzavření smlouvy s TJ Jáchymov na pronájem pozemků.

Ukládá - OHS ve spolupráci s právníkem města vypracovat smlouvu s TJ Jáchymov na pronájem pozemků za těchto podmínek:

- doba pronájmu - 15 let
- cena 14,- Kč/m²/rok
- valorizace ceny nájmu za dobu pronájmu – max. 20,- Kč/m²/rok
- cena pronájmu platí za podmínky - 100 provozních dnů za sezónu
- za každých 10 dnů od základní ceny se snižuje nebo navyšuje cena pronájmu o 1,- Kč/m²/rok
- při souběhu splátek úvěrů TJ Jáchymov **může** RM zohlednit cenu pronájmu. TJ Jáchymov je povinna předložit hospodářský výsledek.

Termín: do 10.9.2007

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 20. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 10.9.2007 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

394. Program jednání.
395. Odložení splátky nájemného ve výši 184.794,- Kč za pronájem pozemků Tělovýchovné jednotě Jáchymov s tím, že nájemné bude uhrazeno nejpozději do 31.01.2008.

396. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 3303/2 (kultura ostatní plocha) v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město, o výměře 2500 m² za cenu 12,- Kč/m²/rok k účelu pořádání kulturních akcí.
397. Navrhované rozpočtové změny č. VI ve výdajích: 125 tis Kč (§ 2334, § 6409) a v příjmech: 35 tis Kč (pol. 4122).
398. Opravenou tabulku č. 2 Závěrečného účtu města Jáchymov za rok 2006, dle usnesení ZM ze dne 27.06.2007.
399. Příkaz starosty č. 2/2007 k provedení veřejnosprávní kontroly ve smyslu § 13 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., v příspěvkových organizacích zřízených městem Jáchymov.
400. RK REBA Ostrov splátkový kalendář na nedoplatek ve výši 505.208,- Kč za vyúčtování topné sezóny 2006 takto: 8/2007 uhradit 155.208,- Kč a následně pravidelné splátky od 9/2007 – 12/2008 po 21.875,- Kč měsíčně až do úplného zaplacení.
401. Prodloužení smlouvy na provozování MHD na rok 2008 za nezměněných podmínek, panu Jaroslavu Doležalovi, Jáchymov, Mincovní 636 a pověřuje starostu města podpisem dodatku ke smlouvě.

Neschválila:

402. Vyvěšení záměru na pronájem nebytového prostoru v čp. 1031, ul. Tř. DH v Jáchymově z důvodu, že město má v záměru do těchto prostor začlenit mateřskou školu.
403. Vyvěšení záměru na pronájem pozemku p.č. 2054/4 (kultura zahrada) v k.ú. Jáchymov o výměře 98 m².
404. Smlouvu na zpětný odběr elektrozařízení prostřednictvím mobilního svozu mezi Městem Jáchymov a spol. ASEKOL s.r.o.se sídlem U pejířny 97, 142 00 Praha 4 – Libuš.

Bere na vědomí:

405. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 253/2002 a N 248/2002 byla paní Frischovou proinvestována a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nemá předkupní právo na byt č. 7 domu čp. 991.

Doporučuje:

406. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 1297/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 101 m² za cenu 80,- Kč/m² dle pravidel města o prodeji, manželům Milanu a Pavle Hýčovým.
407. ZM schválit prodej celé pozemkové parcely č. 1300/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 184 m² za cenu 80,- Kč/m² dle pravidle města o prodeji, manželům Milanu a Pavle Hýčovým.
408. ZM schválit snížení kupní ceny části pozemku p.č. 4159/3 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o vým. 227 m² z již chválené ceny 400,- Kč na 100,- Kč/m², manželům Evě a Karlu Skybovým.
409. ZM vzít na vědomí zápis č. 4 z jednání finančního výboru ze dne 28.08.2007.
410. ZM schválit čerpání finančních prostředků z fondu budoucnosti na projektové dokumentace v r. 2007 ve výši 800 tis Kč (radnice 500 tis. Kč a mateřská škola 300 tis Kč).

411. ZM schválit navrhované rozpočtové změny č. VI ve výdajích: 800 tis Kč (§ 6171, § 3111) a v příjmech: 800 tis Kč (pol. 4133).
412. ZM schválit půjčku ve výši 2 mil. 100 tis. Kč p.o. CZT Jáchymov na úhradu nájemného KA Contracting ČR.
413. ZM schválit zprávu o hospodaření města za 1-2 Q. r. 2007.
414. V souladu s § 99 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obcích (obecní zřízení), § 5 odst. 2 a § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) v platném znění, a § 99 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, **návrh tohoto územního opatření o stavební uzávěře**. Jedná se o uzávěru 15-43/2007.
415. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p. č. 1297/3 - 1147 m², p.č. 4066/19 – 566 m², p.č.1486/1 - 530 m², všechny v k.ú. Jáchymov.
416. ZM odložit projednávání záměru na prodej části pozemkové parcely č. 1452/17 – 1000 m², části pozemkové parcely č. 1391/6 o vým. 200 m² a části pozemkové parcely č. 1452/1 – 1050 m² do doby schválení územního plánu pro místní část Suchá.
417. ZM schválit darovací smlouvu mezi Karlovarským krajem zastoupeným příspěvkovou organizací Domov pro osoby se zdravotním postižením v Mariánské a Městem Jáchymov.
418. ZM vyjádřit souhlas se zveřejněním záměru bezúplatně převést části parcely p.č. 445/1, k.ú. Jáchymov na jednotlivá společenství vlastníků.
419. ZM vyjádřit souhlas s vyvěšením záměru prodeje bytových jednotek v domě č.p. 186 v ul. Šafaříkově nebo domu jako celku.
420. ZM schválit závaznou část „Územní energetické koncepce města Jáchymov“.
421. ZM vzít na vědomí Plán rozvoje Jáchymova.
422. ZM schválit částku 800 tis. Kč z Fondu budoucnosti na projekty – rekonstrukce radnice a rekonstrukce bývalé lékárny na mateřskou školku.
423. ZM schválit a zařadit do rozpočtu města na rok 2007 tyto projekty: Radnice - 500 tis. Kč; Mateřská školka - 300 tis. Kč; Víceúčelové sportoviště - 100 tis. Kč; Chodníky a místní komunikace - 200 tis. Kč (spojovací schody + cesta ke škole); Sanace opěrných zdí - 200 tis. Kč; Revitalizace rybníků - 80 tis. Kč; Rekonstrukce čp. 3 - 100 tis. Kč; Integrovaný program rozvoje - 50 tis. Kč; Revitalizace náměstí (dopracování) - 150 tis. Kč; Rezerva (koordinátor) - 350 tis. Kč
424. ZM schválit OZV č. 1/2007 O místním poplatku ze vstupného a OZV č. 2/2007 O zajišťování a ochraně veřejného pořádku.
425. ZM schválit předložené materiály pro VIII. Zasedání ZM.
426. ZM schválit založení obecně prospěšné společnosti s názvem „Klínovec – Fuchsloch“, se sídlem: Loučná č.p. 89, 431 91 Loučná pod Klínovcem a účast města Jáchymov jako zakladatele této obecně prospěšné společnosti a návrh zakládací smlouvy této obecně prospěšné společnosti předložený zastupitelům a pověřuje starostu města podpisem zakládací smlouvy této obecně prospěšné společnosti.

Žádá:

1. O zachování dosavadní dostupnosti kvalitní zdravotní péče v Karlovarském kraji.

Pověřuje:

1. Místostarostu města dalším jednání ve věci přemístění VE na Neklidu.

Nedoporučuje:

427. ZM schválit snížení kupní ceny pozemku p.č.st. 430 v k.ú. Jáchymov, místní část Jáchymov, o vým. 150 m² z důvodu, že se jedná o stavební parcelu a dle nového ceníku se slevy na stavební parcely neposkytují.
428. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela p.č. pozemková parcela č. 3327/1 – 800 m², pozemková parcela č. 4626/9 – 40 m², pozemková parcela č. 1452/5 – 195 m², pozemková parcela č. 1452/6 – 195 m², pozemková parcela č. 1452/2 – 1160 m² všechny v k.ú. Jáchymov.

Revokuje:

429. Své usnesení ze dne 05.03.2007, kterým schválila vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 2194 (kultura ostatní plocha) v k.ú. Jáchymov o vým. 27 m², místní část Jáchymov za cenu dle OZV 7/2004 ve výši 2.000,- Kč/rok. Před sepsáním smlouvy doložit projekt a technickou dokumentaci ke zbudování zamýšlené parkovací plochy z důvodu nesplnění podmínek žadatelem.

Nesouhlasí:

430. S proplacením nákladů na rekonstrukci přístupových chodníků k domům č.p. 1006 a 1007.

Odkládá:

431. Do 30.9.2007 projednání odpisu promlčených pohledávek BH ve výši 2.419.517,20 Kč.

Souhlasí:

1. S provedením oprav domu č.p. 858. Finanční prostředky budou uvolněny z účtu BH ve výši 85 – 100 tis. Kč. Cenovou kalkulaci předložit na příští jednání RM.
2. S opravou sprchového koutu v bytové jednotce 1049/404 (cca 25 tis. Kč). Finanční prostředky budou použity z účtu BH.
3. S uzavřením smlouvy na dodávku projektové dokumentace s panem Martinem Pincem a pověřuje OHS vypracováním smlouvy a zmocňuje starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 20/2007/62

Ve věci výmazu předkupního práva.

Ukládá - starostovi vypracovat dohodu s pí Frischovou a doplnit ji doložkou § 41 zákona 128/2000 Sb. Poté Město Jáchymov požádá o vklad do katastru na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj s návrhem na výmaz předkupního práva. Vklad je nutné doložit kolkem ve výši 500,- Kč, který zaplatí nabyvatel, tj. pí Frischová.

Termín: ihned

Usnesení č. 20/2007/63
Ve věci seznamu dlužníků.

Ukládá - RK IKON s.r.o. předkládat čtvrtletně seznam dlužníků.

Termín: průběžně

Usnesení č. 20/2007/64
Ve věci výběrového řízení

Ukládá - p. Loukotovi, řediteli CZT Jáchymov vyhlásit výběrové řízení na banku pro poskytnutí úvěru na zakoupení technologie KA Contracting ČR, s r.o..

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 21. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 1.10.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni
Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 432. Program jednání.
- 433. Navrhované rozpočtové změny č. VII ve výdajích 31 tis. Kč (§1031) a v příjmech 31 tis. Kč (pol. 4113).
- 434. Příložený přehled proplacených došlých faktur.
- 435. Přidělení náhradního bytu v čp. 284, byt č. 1 na nám. Republiky v Jáchymově, p. Otto Kluckemu.

436. Mandátní smlouvu na výkon činností zadavatele pro veřejnou zakázku „Zajištění finančního krytí na nákup technologického zařízení pro výrobu tepla a TUV“ a pověřuje starostu jejím podpisem.
437. Firmu Elesta Locket s r.o. na akci „Sanace opěrné zdi u kolektoru“.
438. Firmu Kancelář stavebního inženýrství s r.o. Dalovice na akci „Sanace opěrné zdi Barbora“.

Bere na vědomí:

439. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 180/97 a N 203/97 byla paní Kučerovou proinvestována. Tím nastal čas na zrušení předkupního práva na byt č. 4 domu čp. 990.
440. Zprávu starosty a místostarosty o průběhu a výsledcích spolupráce mezi městem Jáchymov a spol. Služby Jáchymov, s r.o.

Doporučuje:

1. V souladu s § 99 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obcích (obecní zřízení), § 5 odst. 2 a § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) v platném znění, a § 99 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, **návrh tohoto územního opatření o stavební uzávěře**. Jedná se o uzávěru 44-60/2007.
2. ZM schválit odpis všech promlčených pohledávek BH ve výši 2 .419.517,20 Kč.

Souhlasí:

441. S přístupem a příjezdem k dočasné stavbě provozního objektu lyžařského vleku, která se nachází na parcele p.p.č. 3315/2 k.ú. Jáchymov, přes parcely p.p.č. 3322 a 3317 za účelem provozování a údržby vleku a sjezdovek s tím, že bude doplněn SPZ, které budou mít dočasně povolen vjezd. Toto povolení platí celoročně po dobu trvání dočasné stavby.

Pověřuje:

442. OHS vypracováním objednávky na poskytované služby na období do konce roku 2007. Termín: do příštího jednání RM.
443. OHS, místostarostu a právníka města vypracováním smlouvy o zabezpečování veřejných služeb s tím, že smlouva bude obsahovat: - Paušální platbu; - Definice činnosti; - Četnost; - Celkový návrh paušálu; - Délka trvání smlouvy; - Kontrolní mechanismus. Termín: do příštího jednání RM.

Odkládá:

444. Do příštího jednání RM projednání instalace dvou kusů nových parkových svítidel v Jáchymově, místní část Nové Město k parcele č. 2864/3 v k.ú. Jáchymov a pověřuje OHS kontrolou nefunkčních a chybějících VO a lokalit, kde zcela chybí VO.

Usnesení č. 21/2007/65

Ve věci proinvestice bytu č. 4 v čp. 990.

Ukládá - starostovi zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

Usnesení č. 21/2007/66

Ve věci vyhlášení výběrového řízení.

Ukládá - OHS vyhlásit výběrové řízení na provedení práce na zajištění průvodcovské činnosti v kostele sv. Jáchyma a Špitálním kostele.

Termín: ihned

Usnesení č. 21/2007/67

Ve věci zaslání výzvy.

Ukládá – starostovi zaslat upozornění na Policii ČR ve věci podezření ze spáchání trestního činu – neoprávněné vniknutí do objektu čp. 277 na nám. Republiky v Jáchymově.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 22. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 15.10.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

445. Program jednání.

446. Uzavření splátkového kalendáře s panem Stanislavem Hudcem na úhradu dluhu vzniklým z vyúčtování tepla, TUV a ostatních služeb r. 2006 bytu č. 5 v čp. 926 takto: v 10. měsíci r. 2007 jednorázovou částku 3.000,- Kč a dále od 11. měsíce r. 2007 až do 9. měsíce r. 2008 měsíčně částku 1.000,- Kč a v 10. měsíci r.

- 2008 částku 930,- Kč. Při neuhrazení byt' i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
447. Uzavření splátkového kalendáře s panem Petrem Šimkem na úhradu dluhu na nájemném a službách takto: od 10. měsíce r. 2007 až do 8. měsíce r. 2008 měsíčně částku 2.000,- Kč a v 9. měsíci r. 2008 částku 858,40,- Kč. Při neuhrazení byt' i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
448. Uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem městského bytu č. 11 v Jáchymově, ul. K Lanovce čp. 658 s panem Petrem Šimkem na dobu určitou tj. 6 měsíců s účinností od 01.01.2008 s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas, je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Nová nájemní smlouva bude sepsána pouze v tom případě, že žadatel uzavře splátkový kalendář a dle něho začne dlužnou částku řádně splácet. V opačném případě je povinen k 31.12.2007 byt vyklidit a řádně předat městu.
449. Instalaci dvou kusů nových parkových svítidel v Jáchymově, místní část Nové Město k parcele č. 2864/3 v k.ú. Jáchymov, jež je ve vlastnictví p. Hynka dle nabídky ČEZ Distribuční služby s.r.o..
450. Přidělení komory č. 443 v DPS Jáchymov, paní Věře Soukupové, bytem Jáchymov, Na Slovanech 1053/34.
451. Přidělení bytu paní Vlastě Červené, bytem Jáchymov, Tř. DH 1012 v Jáchymově, Na Slovanech 1053, byt č. 13, kam se nestěhuje se svojí dcerou. Byt v DPS Jáchymov se přiděluje nejdéle na dobu 1 roku od podepsání nájemní smlouvy.
452. Mimořádné přidělení bytu č. 11 v čp. 926, ul. K Lanovce v Jáchymově paní Vlastě Horváthové a p. Elemíru Horváthovi z čp. 3, nám. Republiky v Jáchymově z důvodu, že s objektem čp. 3 má Město Jáchymov, jakožto jeho vlastník, jiný investiční záměr. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou tj. 3 měsíce s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné a současně řádně splácí dluh dle uzavřeného splátkového kalendáře, nájemní poměr se prodlužuje vždy o další 3 měsíce. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas a nebo pokud bude s prodlením splátky dluhu dle splátkového kalendáře, je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena.
453. Mimořádné přidělení bytu č. 301 v čp. 1049, ul. K Lanovce v Jáchymově panu Radku Mášovi z čp. 3, nám. Republiky v Jáchymově z důvodu, že s objektem čp. 3 má Město Jáchymov, jakožto jeho vlastník, jiný investiční záměr. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou tj. 3 měsíce s tím, hradí-li nájemce řádně a včas nájemné a současně řádně splácí dluh dle uzavřeného splátkového kalendáře, nájemní poměr se prodlužuje vždy o další 3 měsíce. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas a nebo pokud bude s prodlením splátky dluhu dle splátkového kalendáře, je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena.
454. Mimořádné přidělení bytu č. 3 v čp. 1053, ul. Na Slovanech v Jáchymově panu Jiřímu Bláhovi z čp. 3, nám. Republiky v Jáchymově z důvodu, že s objektem čp. 3 má Město Jáchymov, jakožto jeho vlastník, jiný investiční záměr.

455. Mimořádné přidělení bytu č. 36 v čp. 1053, ul. Na Slovanech v Jáchymově panu Eremiášovi z čp. 3, nám. Republiky v Jáchymově z důvodu, že s objektem čp. 3 má Město Jáchymov, jakožto jeho vlastník, jiný investiční záměr.
456. Sepsání nové nájemní smlouvy s p. Robertem Zavřelem, bytem v Jáchymově, nám. Republiky 4/5 na dobu určitou, tj. 6 měsíců s tím, že pokud hradí nájemné řádně a včas, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas, je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena. Nová nájemní smlouva bude sepsána pouze v tom případě, že v plném rozsahu zaplatí svůj dluh ve výši 79.464,- Kč do 30.11.2007. V opačném případě bude vyzván k vyklizení bytu a jeho předání zpět městu.
457. Pronájem části pozemku p.č. 3303/2 v k.ú. Jáchymov, místní část Nové Město o výměře 2400 m², společnosti Freudenštejn s.r.o. za účelem pořádání kulturních a společenských akcí na dobu 2 let s tím, že smlouva se automaticky prodlužuje o dalších 8 let za podmínky: vybudování kulturního amfiteátru. Cena nájmu bude po celou dobu 6,- Kč/m²/rok.
458. Navrhované rozpočtové změny č. VIII ve výdajích: § 1031 = 886 tis. Kč, § 2271 = 50 tis. Kč, § 3392 = 17 tis. Kč, § 6409 = 59 tis. Kč a v příjmech: § 3632 = 26 tis. Kč, **pol. 4122** = 886 tis. Kč, **pol. 1361** = 100 tis. Kč.
459. Vyvěšení záměru na pronájem části p.p.č. 1526/13 (označeno v GP jako p.p.č. 1526/36) o vým. 325 m² v k.ú. Jáchymov za účelem provozování základové stanice GSM Klínovec.
460. Dohodu o provedení práce se sl. Martou Šugarovou na dobu určitou, tj. do 31.12.2007. Jedná se o provádění průvodcovství v kostele s. Jáchyma a ve Špitálním kostele.
461. Vyvěšení záměru na pronájem části p.p.č. 1538/12, 1538/13, 1538/17, 1538/18 v k.ú. Jáchymov.
462. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi ZČP Net, s r.o., Městem Jáchymov a p. Jiřím Domalípem ke zřízení plynárenského zařízení vč. příslušenství STL plynovod + 2 ks domovních přípojek.
463. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 38 tis. Kč na projekt „Rok v Krušných horách“.
464. Zápis do kroniky města za rok 2006.

Neschválila:

465. Přidělení bytu paní Františce Kittelové, bytem Jáchymov, Tř. Dukelských hrdinů 1014/302 v Jáchymově, Na Slovanech 1053, byt č. 3, z důvodu, že tento byt bude poskytnut jako náhrada pro nájemníky z čp. 3.

Bere na vědomí:

466. Zápis č. 7 a č. 8 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 6.9.2007 a ze dne 5.10.2007.

Doporučuje:

467. ZM revokovat své usnesení ze dne 27.06.2007, kterým byl schválen prodej části pozemku p.č. 4068/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 240 m² za cenu 400,- Kč/m², paní Ing. Ivaně Němcové z důvodu odstoupení žadatelky od prodeje.

468. ZM schválit prodej části p.p.č. 1526/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 190 m² za cenu 100,- Kč/m² dle pravidel města o prodejích, manželům Jaroslavu a Janě Kukrechtovým.
469. ZM schválit prodej části p.p.č. 1526/4 v k.ú. Jáchymov o výměře 190 m² za cenu 100,- Kč/m² dle pravidel města o prodejích, manželům Pavlu a Venuši Pekovým.
470. ZM schválit prodej části p.p.č. 1526/6 v k.ú. Jáchymov o vým. 193,5 m² za cenu 100,- Kč/m² dle pravidel města o prodejích, manželům Pavlu a Venuši Pekovým.
471. ZM schválit prodej části p.p.č. 211/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 50 m² za cenu 400,- Kč/m² dle pravidel města o prodejích společnosti ČEZ.
472. ZM schválit výjimku z počtu žáků v Základní škole Marie Curie-Sklodowské, Jáchymov, okres Karlovy Vary, v počtu 117 žáků, podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona a podle § 4 vyhlášky č. 47/2005, o základním vzdělávání pro školní rok 2007/2008.

Nedoporučuje:

473. ZM schválit prodej pozemku p.č.st. 1057 v k.ú. Jáchymov o výměře 168 m², paní Erice Kreisslové z důvodu, že dle nového ceníku za prodej pozemků schváleným ZM dne 27.06.2007 nelze poskytnout slevu na stavební parcelu, jak požaduje žadatelka.
474. ZM schválit prodej celého pozemku p.č. 1526/4 o vým. 380 m² a prodej celého pozemku p.č.1526/6 o vým. 387 m² oba v k.ú. Jáchymov, panu Ladislavu Novému.

Trvá:

475. Na své výpovědi nájemní smlouvy, kterou byl pronajat byt č. 11 v čp. 658, ul. K Lanovce, Jáchymov, jejíž lhůta končí ke dni 31.12.2007.

Pověřuje:

476. Starostu města uzavřením dodatku smlouvy o zajištění VO.
477. Místostarostu a vedoucího OHS vyhlášením výběrové řízení na provozní a servisní organizaci CZT Jáchymov.
478. Místostarostu a vedoucího OHS vyhlášením výběrové řízení na ředitele CZT.

Revokuje:

479. Část svého usnesení ze dne 27.8.2007 ve věci schválení výše nájemného za pronájem p.p.č. 5313 v k.ú. Jáchymov LL Jáchymov, a s. s tím, že výše nájemného je stanoveno smluvně, a to částkou ve výši 4.320,- Kč/rok.

Souhlasí:

1. S poskytnutím prostorů v Radničním sklípku (býv. restaurace) za účelem konání vánočního jarmarku dne 9.12.2007 a zároveň souhlasí se vstupem do Špitálního kostelíka za účelem konání vánočního zpívání.

Usnesení č. 22/2007/68

Ve věci nedodržování čistoty v objektu DPS.

Ukládá - OHS vyzvat nájemníky DPS za účelem dodržování čistoty a veřejného pořádku v objektu.

Termín: ihned

Usnesení č. 22/2007/69
Ve věci předložení podkladů.

Ukládá - řediteli p.o. CZT Jáchymov p. Loukotovi předložit podklady pro vyhlášení výběrové řízení na provozní a servisní organizaci CZT Jáchymov.

Termín: do příštího jednání RM

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 23. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 29.10.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 480. Program jednání.
- 481. Navrhované rozpočtové změny č. IX ve výdajích: 99 tis Kč (§ 3314); 50 tis Kč (§ 3632); 249 tis Kč (§ 3722); 200 tis Kč (§ 3745) - následně, dle výdajů v §, bude upravena rezerva (§ 6409).
- 482. Zrušení bankovních účtů MKS a MKS-FKSP, souhlasí s převedením finančních prostředků na příjmový účet města Jáchymov.
- 483. Sepsání nové nájemní smlouvy s p. Milanem Páchnikem, bytem v Jáchymově, nám. Republiky 284/4 na dobu určitou, tj. 6 měsíců s tím, že pokud hradí nájemné řádně a včas, nájemní poměr se prodlužuje vždy o dalších 6 měsíců. V případě, že

- nájemce nebude hradit nájemné řádně a včas, je pronajímatel oprávněn nájemce vyzvat, aby byt vyklidil. V případě takové výzvy nájemní poměr končí k poslednímu dni měsíce, kdy mu byla výzva k vyklizení bytu doručena.
484. Uzavření dohody o provedení práce na provádění průvodcovských služeb se sl. Martou Šugarovou na období od 1.11.2007 do 31.12.2007 a odměnu ve výši 5.600,- Kč/měs.
485. Uzavření splátkového kalendáře s panem Elemírem Horváthem na úhradu dluhu ve výši 35.067,10,- Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 500,- Kč počínaje dnem 01.11.2007 pod ztrátou výhody splátek (při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned).
486. Změnu výše splátek uzavřeného splátkového kalendáře ze dne 30.07.2007 s paní Vlastou Horváthovou a to tak, že od 01.11.2007 činí výše měsíční splátky 500,- Kč.
487. Uzavření splátkového kalendáře s panem Ladislavem Eremiášem na úhradu dluhu ve výši 75.686,- Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 500,- Kč počínaje dnem 01.11.2007 pod ztrátou výhody splátek (při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned).
488. Akce IKC Jáchymov pro rok 2008: maškarní pro děti – 2 tis. Kč; zimní radovánky – 2 tis. Kč; velikonoční jarmark – 4 tis. Kč; pálení čarodějnic – 1 tis. Kč; otevírání mlýnků – 2 tis. Kč; pohádkový les – 8 tis. Kč.; pasování prvňáčků – 2 tis. Kč; mistrovství ČR ve sjezdu horských kol – 2 tis. Kč; putování za jáchymovským tolarem – 1 tis.; drakiáda – 2 tis. Kč; rozsvěcení vánočního stromu, vánoční jarmark, zpívání v kostele 7 tis. Kč; mikulášská nadílka – 7 tis. Kč; Jáchymovské peklo – 30 tis. Kč; Festival uprostřed Evropy – 30 tis. Kč; 2 divadelní představení – 60 tis. Kč a pověřuje vedoucí IKC Jáchymov a vedoucího OHS, aby na akce Jáchymovské kulturní léto, Jáchymovský hudební podzim a Jáchymovské peklo zpracovali žádosti o dotace z rozpočtu karlovarského kraje. Dále pověřuje OHS (pí Frischovou), aby výše uvedené náklady na kulturní akce IKC Jáchymov a příspěvek LL Jáchymov zapracovala do rozpočtu na r. 2008.
489. Dodatek ke smlouvě o nájmu pozemku č. 13/07 ze dne 31.8.2007 mezi Městem Jáchymov a spol. BIO SYSTÉM s r.o. a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
490. Uzavření Smluv o dílo se spol. Elesta Loket, s r.o. na akci „Sanace opěrné zdi u kolektoru“ a se spol. Kancelář stavebního inženýrství s r.o. Dalovice na akci „Sanace opěrné zdi Barbora“ a pověřuje starostu města podpisem smluv.
491. Dodatky ke kupním smlouvám na dodávky tepla a teplé užitkové vody mezi Městem Jáchymov a p.o. CZT Jáchymov, a to zpětně s účinností od 1.7.2007 a pověřuje starostu města podpisem dodatků.

Pověřuje:

492. Vedoucího OHS a právníka města dopracováním mandátní smlouvy mezi Městem Jáchymov a firmou INVESTON a poté starostu města jejím podpisem.

Jmenuje:

493. Do redakční rady tyto členy: pí Mgr. Evu Lichtenbergovou a pí Annu Plačkovou.

Doporučuje:

494. ZM schválit převedení Hospodářského výsledku z r. 2006 ve výši 6.864,90 Kč do rezervního fondu MŠ Jáchymov.

495. ZM schválit odpisový plán majetku na r. 2007 = celkem 5.318,00 Kč pro MŠ Jáchymov.
496. ZM schválit doplnění „Komise pro regeneraci městské památkové zóny“ o následující členy: Jan Hadrava – vedoucí OHS (zajišťuje dotace a pracovník Krajského úřadu KK odboru památkové péče pí Mgr. Pokludová.
497. ZM schválit prodej části p.p.č. 1297/3 v k.ú. Jáchymov o vým. 1147 m², pí Jarmile Žilkové a p. Petru Frýbertovi, za cenu 80,- Kč/m².
498. ZM prodej části p.p.č. 4066/19 v k.ú. Jáchymov o vým. 566 m², man. Zdeňkovi a Jitce Maškovým, za cenu 80,- Kč/m².

Souhlasí:

499. Aby se do bytu č. 36 v čp. 1053, ul. Na Slovanech v Jáchymově nastěhoval pan Ladislav Eremiáš se svým synem.
500. S poskytnutím finančních prostředků na kulturní akce, které budou pořádány ve spolupráci s LL Jáchymov, a s. v roce 2008: - zahájení lázeňské sezóny - 35 tis. Kč; - Jáchymovské kulturní léto - 60 tis. Kč; - Jáchymovský hudební podzim - 35 tis. Kč; - Vánoční mše J.J. Ryby - 15 tis. Kč; - Novoroční ohňostroj - 15 tis. Kč; - Příspěvek na provoz kina Radium - 300 tis. Kč.
501. S výměnou kopírovacího stroje pro potřeby IKC Jáchymov.

Revokuje:

502. Část svého usnesení týkající se doby trvání nájemní smlouvy přiděleného bytu pí Vlastě Horváthové a p. Elemíru Horváthovi a toto usnesení nahrazuje tak, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. 1 rok, ostatní ustanovení usnesení ze dne 15.10.2007 zůstávají beze změny.
503. Část svého usnesení týkající se doby trvání nájemní smlouvy přiděleného bytu p. Radku Mášovi a toto usnesení nahrazuje tak, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, ostatní ustanovení usnesení ze dne 15.10.2007 zůstávají beze změny.

Zmocňuje:

504. Vedoucí OHS pana Jana Hadravu k podepisování nájemních smluv na pronájem hrobů.

Odkládá:

505. Do příštího jednání rady vynětí z PUPFLU p.p.č. 4578/2 o vým. 1588 m², p.p.č. 4578/6 o vým. 398 m², p.p.č. 4578/8 o vým. 81 m², všechny v k.ú. Jáchymov, dle vyjádření LÚ Jáchymov.
506. Do příštího jednání rady zveřejnění záměru pronájmu p.p.č. 4578/2 o vým. 1588 m², p.p.č. 4578/6 o vým. 398 m², p.p.č. 4578/8 o vým. 81 m², všechny v k.ú. Jáchymov.

Usnesení č. 23/2007/70

Ve věci provedení poptávky.

Ukládá – OHS provést poptávku na firmu, zajišťující svoz TKO.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 24. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 12.11.2007 od 17⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 507. Program jednání.
- 508. Vrácení přeplatku z poplatku za vynětí pozemků z PUPFL LK Slovanu Karlovy Vary dle jejich návrhu vzájemným zápočtem a to tak, že částka 32.704,- bude započtena na nájemné za rok 2007 a zbývající částka ve výši 3.876,77,- Kč bude započtena jako část nájemného pro rok 2008.
- 509. Dočasné vynětí z PUPFLu části pozemku p.č. 4578/2 (v GP označena p.č. 4578/9) o vým. 1588 m² kultura les, části pozemku p.č. 4578/6 (v GP označena p.č. 4578/13) o vým. 398 m² kultura les a části pozemku p.č. 4578/8 (v GP označena p.č. 4578/11) o vým. 81 m² kultura les, všechny v k.ú. Jáchymov za podmínek stanovených LÚ Jáchymov ze dne 27.9.2007 a s tím, že veškeré náklady spojené s vynětím hradí žadatel.
- 510. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 4578/2 (v GP označena p.č. 4578/9) o vým. 1588 m² kultura les, části pozemku p.č. 4578/6 (v GP označena p.č. 4578/13) o vým. 398 m² kultura les a části pozemku p.č. 4578/8 (v GP označena p.č. 4578/11) o vým. 81 m² kultura les, všechny v k.ú. Jáchymov za účelem prodloužení stávající sjezdové dráhy a lyžařského vleku.
- 511. Pronájem části pozemku p.č. 1526/13 (v nákresu označena jako p.p.č. 1526/36) v k.ú. Jáchymov o vým. 325 m², společnosti GENTECH s.r.o. na dobu určitou, tj. 5-ti let, který bude využíván k provozování základové stanice GSM Klínovec a pověřuje OHS vyvolat jednání o ceně.
- 512. Dodatek č. 1 k příkazu starosty č. 1/2007 k provedení inventarizace majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2007 s účinností od 12.11.2007.
- 513. Uzavření podnájemní smlouvy mezi Městem Jáchymov a společností BIO SYSTÉM s.r.o., kdy předmětem podnájmu bude část ocelové haly bez čísla

- popisného, která je umístěná na pozemku p.č. 5313 v k.ú. Jáchymov v případě souhlasu vlastníka předmětné haly.
514. Rozpočtové opatření č. X – 80,81 ve výši 250 tis. Kč na výstavbu opěrné zdi v Jáchymově.
515. Návrh víceprací na akci „Řešení nestability svahů – sanace opěrné zdi za ul. Havlíčkova“.
516. Poskytnutí sponzorského daru ve výši 2.000,- Kč za účelem uspořádání vánočního společenského odpoledne, Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, Jáchymov.

Bere na vědomí:

517. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. Nz 180/2002 a N 174/2002 byla paní Pavlíkovou proinvestována a to před uplynutím doby 10 let. Město Jáchymov již nebude uplatňovat předkupní právo na byt č. 1 domu čp. 975/1.
518. Zprávu z projednávání ÚPD Jáchymov.

Souhlasí:

519. S uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2/2001 s Českým zahrádkářským svazem a pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2/2001 (ČZS).
520. S návrhem LK Slovanu Karlovy Vary ve věci nezaplaceného poplatku za sportovní akci „Po stopách Karlova běhu“ a to, že dlužný poplatek ve výši 15.000,- Kč bude převeden na lyžařský klub Slovan Karlovy Vary, který dlužný poplatek zaplatí v termínu do 31.12.2007.

Zplnomocňuje:

521. Ekonomku města Ing. Marcelu Frischovou k provádění úprav položek rozpočtu města v rámci schváleného paragrafu ZM (RM).

Pověřuje:

522. Vedoucího OHS vypracováním odpovědi KÚKK ve věci větrné elektrárny na Neklidu. Odpověď bude obsahovat požadavek města na nutnost posoudit záměr dle zákona č. 100/2001 Sb.s důrazem na krajinný ráz.

Revokuje:

523. Své usnesení ze dne 30.04.2007, kterým schválila pronájem části pozemku p.č. 1292/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Jáchymov, místní část Suchá o vým. 2500 m² za cenu 8,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou, p. Františku Růžičkovi za účelem zřízení výběhu pro koně z důvodu vlastního odstoupení žadatele od své žádosti.

524. Své usnesení ze dne 14.05.2007, kterým byl schválen pronájem části pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o výměře 200 m² za cenu 10,- Kč/m²/rok, man. Josefu a Monice Srausovým z důvodu neuzavření nájemní smlouvy v navrhnutém termínu.
525. Část svého usnesení ze dne 23.07.2007, týkající se specifikované části pronájmu haly od LL Jáchymov a.s. a nahrazuje ho tak, že Město Jáchymov si od LL Jáchymov a.s. pronajme 2/3 plochy haly. Ostatní ustanovení usnesení ze dne 23.07.2007 zůstávají beze změny.
526. Své usnesení ze dne 29.10.2007, kterým schválila dodatek ke smlouvě o nájmu pozemku č. 13/07 ze dne 31.08.2007 mezi Městem Jáchymov a spol. BIO SYSTÉM s r.o..

Usnesení č. 24/2007/71

Ve věci vložení vkladu do katastru.

Ukládá - starostovi vypracovat dohodu s pí Pavlíkovou a doplnit ji doložkou dle § 41 zákona 128/2000 Sb. Poté Město Jáchymov požádá o vklad do katastru na Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj s návrhem na výmaz předkupního práva. Vklad je nutné doložit kolkem ve výši 500,- Kč, který zaplatí nabyvatel, tj. pí Pavlíková.

Termín: ihned

Usnesení č. 24/2007/72

Ve věci provedení vzájemného zápočtu.

Ukládá - finanční účetně provést vzájemný zápočet na částku 36.580,77,- Kč mezi Městem Jáchymov a LK Slovanem Karlovy Vary dle usnesení a návrhu LK Slovanu Karlovy Vary.

Termín: ihned

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Ing. Petr Bohdálék
Člen rady města

Město Jáchymov - usnesení

z 25. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 3.12.2007 od 16⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 527. Program jednání.
- 528. Investiční příspěvek města Jáchymov pro Sdružení Krušné hory – západ na projekt silničního značení cyklotras 2002, 2005, 2008 ve výši 6.200,- Kč.
- 529. Odpuštění platby nájemného paní Vlastě Horváthové a panu Elemíru Horváthovi za měsíc listopad 2007.
- 530. Ukončení nájemní smlouvy č. 87/93 na pronájem pozemku p.č. 5284/15 v k.ú. Jáchymov písemnou dohodou ke dni 30.11.2007 z důvodu prodeje předmětného pozemku.
- 531. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené pro projekt Česko-bavorský geopark, uzavřená mezi Městem Jáchymov a Krajským úřadem Karlovarského kraje a pověřuje starostu města podpisem dodatku.
- 532. Dohodu o zrušení kupní smlouvy č. 2007/22500/992 na dodávku tepla a užitkové vody pro ZŠ M.C.Sklodowské v Jáchymově a Dohodu č. 2007/22500/892 na dodávku tepla a užitkové vody pro MŠ Jáchymov a pověřuje starostu města podpisem dohod.
- 533. Dohodu o bezplatném užívání služebního motorového vozidla Š Felicia 1.3 LX SPZ 1K85748, uzavřenou mezi Městem Jáchymov a p. Ing. Robertem Marschnerem, ředitelem LÚ Jáchymov, a to na dobu neurčitou a pověřuje starostu města podpisem dohody.
- 534. Smlouvu o dílo mezi městem Jáchymov a p. Ing. Jiřím Kufrem, technickým poradcem v oblasti energetiky, se sídlem Obránců míru 1387, 431 11 Jirkov, na vypracování energetického auditu ZŠ M.C.Sklodowské v Jáchymově a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- 535. Dohodu o vzájemné spolupráci při zajišťování veřejného pořádku a bezpečnosti, uzavřenou mezi Městem Jáchymov a Policií ČR se sídlem Tř. Dukelských hrdinů v Jáchymově a pověřuje starostu podpisem dohody.
- 536. Odměnu kronikářce města na r. 2008 ve výši 24 tis. Kč.
- 537. Ceník na r. 2008 za svoz tuhého komunálního odpadu. Ceny jsou stejné jako v loňském roce.

Neschválila:

- 538. Vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 4328/1 v k.ú. Jáchymov, místní část Mariánská o výměře 256 m². Pozemek po ukončení nájemní smlouvy bude dle nájemní smlouvy v řádném stavu předán zpět vlastníkov, tj. Městu Jáchymov.

Bere na vědomí:

- 539. Že druhá část kupní ceny ze smlouvy č. NZ 303/96 a N 343/96 byla manželi Palivcovými proinvestována. Tím nastal čas na zrušení předkupního práva na NP domu čp. 991.
- 540. Zápis č. 9 z komise kulturní, lázeňství a CR ze dne 1.11.2007.

Nemá námitek:

- 1. Aby v bytě č. 302 v čp. 1048, ul. K Lanovce bydlela společně s manželi p. G. Ruzsó a T. Goncharenko dcera pí Yuliya Dunets.

Nedoporučuje:

541. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 4929/1 – 340 m², pozemková parcela č. 3322 – 9377 m², pozemková parcela č. 3315/1 – 1613 m², pozemková parcela č. 3372/1 – 9646 m², pozemková parcela č. 4088/2 – 15000 m², všechny v k.ú. Jáchymov.

Souhlasí:

542. S výší nájemného za pronájem části pozemku p.č. 1526/13 (v GP označeno jako 1526/36) v k.ú. Jáchymov o vým. 325 m² ve výši 38.000,- Kč/rok.

Doporučuje:

543. ZM schválit návrh rozpočtu na r. 2008 Plánované příjmy: 42.539 tis Kč, Plánované výdaje: 40.703 tis Kč a Uhrazené splátky úvěru (tř.8): 1.836 tis Kč.
544. ZM schválit odpisový plán dlouhodobého majetku LÚ Jáchymov na rok 2007 ve výši 1.019.410,20 Kč.
545. ZM revokovat své usnesení ze dne 16.05.2007, kterým schválilo prodej části pozemku p.č.st. 430 v k.ú. Jáchymov o vým. 150 m² za cenu 500,- Kč/m², manželům Nguyen Viet Ho a Do Lan Phuong z důvodu vlastního odstoupení od prodeje žadateli.
546. ZM revokovat své usnesení ze dne 14.01.2004, kterým byl schválen prodej p.p.č.st. 1492, p.p.čst. 1493 a p.p.č. 4068/1 všechny v k.ú. Jáchymov p. Zdeňku Galbavi z důvodu, že v regulačním plánu pro oblast Mariánská jsou pozemky určeny pro zřízení sportoviště s tím, že vložené náklady panem Galbavi ve výši 9.572,- Kč mu budou z účtu města vráceny.
547. ZM revokovat část svého usnesení ze dne 16.05.2007, týkající se schválené kupní ceny za 1 m² pozemku p.č. 319 v k.ú. Jáchymov, man. Paškovým.
548. ZM schválit prodej pozemku p.č. 319 v k.ú. Jáchymov o vým. 121 m² za cenu 48,- Kč/m², man. Jiřímu a Karin Paškovým s tím, že bude oddělena opěrná zeď, která podepírá komunikaci v ul. Hornická a zeď nebude předmětem převodu.
549. ZM revokovat své usnesení ze dne 30.11.2005, kterým byl schválen prodej pozemku p.č. 5284/1 v k.ú. Jáchymov o výměře 144 m² za cenu 50,- Kč/m² dle pravidel města, p. Miroslavu Damborovi z důvodu odstoupení žadatele od prodeje.
550. ZM schválit prodej části pozemku p.č. 5284/1 v k.ú. Jáchymov dle GP č. 1386-77/2006 o vým. 158 m² za cenu 51,- Kč/m², manželům Janovi a Věře Maternovým.
551. ZM vzít na vědomí zápis č. 05/2007 finančního výboru.
552. ZM schválit vyvěšení záměru „Záměr obce o převodu nemovitého majetku fyzickým a právnickým osobám v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., § 39, odst. 1, o obcích“ u předložených žádostí: pozemková parcela č. 134/1 - 60 m², pozemková parcela č. 2012/6 – 2308 m², pozemková parcela p.č. 4994/4 – 124 m², pozemková parcela p.č. 2041 – 267 m², stavební parcela č. 684/3 – 983 m², pozemková parcela p.č. 1220/1 – 13423 m², Pozemková parcela p.č. 1361/1 – 172 m², pozemková parcela p.č. 4159/3 – 703 m², pozemková parcela p.č. 8 – 291 m², pozemková parcela p.č. 9 – 408 m², pozemková parcela p.č. 3303/2 – 3350 m², pozemková parcela p.č. 3464/32 – 316 m², stavební parcela č. 22 – 229 m², pozemková parcela p.č. 5284/9 – 531 m², stavební parcela č. 1994 – 8 m²,

pozemková parcela p.č. 2208/1– 128 m², stavební parcela č. 2157 – 46 m² všechny v k.ú. Jáchymov.

553. ZM odložit projednávání záměru na prodej pozemkové parcely č. 4068/3 – 240 m² v k.ú. Jáchymov do doby než žadatelka předloží možnosti přemístění nadzemního hydrantu projednané se společností VAK tak, aby jeho umístění zůstalo stále nad zemí.

Pověřuje:

554. SMM a právníka města k vypracování nájemní smlouvy na p.p.č. 1526/13 v k.ú. Jáchymov a pověřuje starostu města jejím podpisem.
555. Starostu města podpisem Dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 87/93.

Odkládá:

556. Do příštího jednání RM odpis nedobytných pohledávek za pronájmy pozemků ve výši 15.846,- Kč dle přiloženého seznamu.
557. Mimořádné přidělení bytu č. 5 v čp. 658, ul. K Lanovce v Jáchymově, paní Vieře Košťálové z čp. 3, nám. Republiky v Jáchymově.
558. Do příštího jednání RM revokaci části svého usnesení ze dne 27.06.2007, týkající se schválené kupní ceny za 1 m² pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov, man. Strausovým.
559. Do příštího jednání RM schválení prodeje pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o vým. 891 m² za cenu 48,- Kč/m², manželům Jozefu a Monice Strausovým.
560. Do příštího jednání RM projednání Mandátní smlouvy mezi Městem Jáchymov a spol. INVESTON, s r.o. se sídlem Horova 2017/12, 360 01 Karlovy Vary, na zajištění technické pomoci při přípravě projektů mandanta a při organizaci zadávacích řízení.
561. Do příštího jednání RM spolufinancování kulturních aktivit v r. 2008 ve výši 45 tis. Kč, na základě žádosti Krajského muzea Karlovy Vary.

Usnesení č. 25/2007/73

Ve věci proinvestice v čp. 991 v ul. K Lanovce v Jáchymově.

Ukládá - starostovi města zaslat Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj návrh na výmaz předkupního práva.

Termín: ihned

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D.
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 26. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 10.12.2007 od 15⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 562. Program jednání.
- 563. Navrhované rozpočtové změny č. XII ve výdajích: § 3722 = 86 tis Kč, § 3635 = 10 tis Kč, § 6171 = 50 tis Kč; v příjmech: pol. 4122 = 96 tis Kč, pol. 4111 = 50 tis Kč.
- 564. Likvidaci majetku ZŠ ve výši 12.690,- Kč a na IC ve výši 109.496,- Kč na základě předložených likvidačních protokolů a zápisu č. 1/2007 ze zasedání likvidační komise.
- 565. Odpis nedobytných pohledávek za pronájmy pozemků ve výši 5.578,- Kč dle přiloženého seznamu.
- 566. Pronájem části pozemku p.č. 4578/2 (v GP 4578/9) o vým. 1588 m², části pozemku p.č. 4578/6 (v GP 4578/13) o vým. 398 m² a části pozemku p.č. 4578/8 (v GP 4578/11) o vým. 81 m² všechny v k.ú. Jáchymov Švýcarské boudě s.r.o., zastoupené jednatelkou JUDr. Olgou Růžickovou za účelem prodloužení stávající sjezdové dráhy a lyžařského vleku. Doba nájmu se sjednává na dobu určitou tj do roku 2012 a výše ročního nájemného je stanovena smluvní částkou a to 14,- Kč/m², tedy 2.067 m² pozemku za 28.938,- Kč ročně.
- 567. Uzavření splátkového kalendáře s panem Vladimírem Asníkem na úhradu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu č. 2 v čp. 1053, ul. Na Slovanech v Jáchymově, v měsíčních splátkách ve výši 1.500,- Kč až do uhrazení celé výše dluhu. Při neuhrazení byt i jediné splátky je celý dluh splatný najednou a ihned.
- 568. Poskytnutí příspěvku na pořádání koncertů v rámci programu XVII. ročníku Festivalu Mitte Europa, který se uskuteční od 15.6. – 3.8.2008, ve výši 20 tis. Kč s tím, že navrhujeme uskutečnění koncertu ve Špitálním kostele.
- 569. Paní Anně Plačkové změnu pracovní smlouvy z doby určité na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2008.

- 570. Příspěvek ve výši 30.352,- Kč určený Sdružení centrálního Krušnohoří.
- 571. Smlouvu o dílo mezi Městem Jáchymov a spol. Kancelář stavebního inženýrství s r.o. se sídlem Botanická 256, Dalovice, na projekty 10 opěrných zdí v Jáchymově.
- 572. Smlouvu o zřízení věcného břemene s a.s. Telefónica O2 Czech Republic a.s. na uložení kabelu na p.p.č. 1538/17 v k.ú. Jáchymov.
- 573. Vícepráce na akci „Sanace opěrné zdi – kolektor“ - přeložka kanalizace (33.456,- Kč) a veřejné osvětlení (26.762,- Kč).
- 574. Uzavření dodatků Smluv na dodávku tepla a TUV se samosprávami panelových domů.
- 575. Opravu havárie kanalizace v ul. K Lanovce u domu čp. 658 ve výši cca 200 tis. Kč.

Neschválila:

- 576. Zvýšení ceny za zpravodaj, a to z 5,- Kč na 7,- Kč pro jednotlivce a ze 4,50 Kč na 6,- Kč pro prodejce na stáncích a v obchodech města.

Bere na vědomí:

- 577. Zprávu o výsledcích zaúčtování převzatých pohledávek, závazků, majetku, fondů, atd. zrušené příspěvkové organizace – MKS do účetnictví města Jáchymov v r. 2007.
- 578. Zprávu ředitele p.o. CZT – M. Loukoty k výsledku hospodaření za rok 2006.

Doporučuje:

- 579. ZM schválit zprávu o hospodaření města za 1-3Q. r. 2007.
- 580. ZM zplnomocnit radu města k provedení nezbytných rozp. opatření, která provede v období od posledního zastupitelstva do konce roku 2007 s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou předložena ZM při prvním zasedání roku 2008.
- 581. ZM schválit odpisový plán p.o. CZT pro rok 2007 v celkové výši 19.074,- Kč.
- 582. ZM revokovat část svého usnesení ze dne 27.06.2007, týkající se schválené kupní ceny za 1 m² pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov, man. Strausovým
- 583. ZM schválit prodej pozemku p.č. 3203/14 v k.ú. Jáchymov o vým. 891 m² za cenu 48,- Kč/m², manželům Jozefu a Monice Strausovým.
- 584. ZM schválit předložené materiály.
- 585. ZM revokovat usnesení ZM ze dne 15.3.2006 ve věci schválení záměru města pořídit novou cisternovou stříkačku CAS 24.
- 586. ZM schválit zařazení záměru nákupu nového hasičského vozidla CAS 24 do rozpočtu na rok 2009 (2 mil. Kč dotace; 3 mil. Kč z rozpočtu města) a realizovat kroky k zajištění státní dotace a příspěvku Karlovarského kraje.

Odkládá:

- 587. Do příštího jednání rady města spolufinancování kulturních aktivit na rok 2008 ve spolupráci s Krajským muzeem Karlovy Vary.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města

Město Jáchymov - usnesení

z 27. zasedání rady města, které se uskutečnilo dne 28.12.2007 od 09⁰⁰ hod. v zasedací síni Městského úřadu v Jáchymově.

Rada města po projednání:

Schválila:

- 588. Program jednání.
- 589. Navrhované rozpočtové změny č. XIII (č.92 – 103) ve výdajích a příjmech v r. 2007 - ve výdajích: § 1031= 494.189 Kč, § 2221= 2.400 Kč, § 2229= 59.000 Kč; § 3314= 35.100 Kč, § 3315= 16.000 Kč, § 3421= 14.800 Kč; § 3722= 418.800 Kč, § 3723= 20.000 Kč, § 3741= 500 Kč; § 6310= 18.400 Kč, § 2212= -585.000 Kč a v příjmech: pol. 4122= 494.189 Kč.
- 590. Návrh odpisu majetkových účtů (022,028) a fondů (901,902) MKS Jáchymov. Návrh odpisu : účet 022 MD= 152.421,70 Kč; účet 028 MD= 337.521,88 Kč; účet 901 D= 489.943,58 Kč (022+028); účet 902 D= - 17.586,00 Kč.

JUDr. Jaroslav Vondráček Ph.D
Starosta města

Ing. Bronislav Grulich
Místostarosta města