

Městský úřad Jáchymov

sídlo: Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Jáchymově dne

Soňa Hynková

25.6.2021

Věc: Poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/199 Sb. - žádost o poskytnutí informací

Tazatel žádal o poskytnutí informací:

- Žádost přiložena.

Na tuto informaci bylo odpovězeno:

- Odpověď přiložena.

MĚSTSKÝ ÚŘAD JÁCHYMOV
nám. Republiky 1
362 51 JÁCHYMOV (1)
IČ: 00254622 DIČ: CZ00254622
Soňa Hynková
sekretariát

Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na MěÚ Jáchymov.

tel. 353 808 111
fax 353 808 112
email: podatelna@mestojachymov.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČSOB pobočka Ostrov
č.ú. 234086011/0300

IČO
00254 622

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JÁCHYMOVĚ	Číslo dopor. / <i>320</i>
Došlo: <i>25.6.21</i>	Zpracovatel / <i>[Signature]</i>
Č.j.: <i>2803</i> PŘI.:	Ok. znak / <i>[Signature]</i>

Městský úřad Jáchymov
Nam. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

ŽÁDOST

o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Žadatel:

Fyzická osoba

Jméno:

Příjmení:

Narozen:

Trvalé bydliště

Tel :

e-mail:

Žádám odbor stavební, Městského úřadu Jáchymov

o poskytnutí informace (charakteristika):

Chtěl bych Vás touto cestou požádat o podání informace v rámci našeho záměru

**„Změny užívání objektu HOTELU SLUNEČNÁ,
která by spočívala ve změně vnitřního uspořádání pokojů a zázemí hotelového typu,
na samostatné bytové jednotky,
určené především pro účely rodinné rekreace“**

Jedná se o objekt: **HOTEL SLUNEČNÁ**
Místo: **Pozemková parcela č.st. 57, č.ev. 13, katastrální území Boží Dar**
Kolaudace: **Dne 18.2.1980 bylo vydáno pod spisovou značkou výst/140/115/80/Ch
KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ, kterým se objekt povolil užívat jako
rekreační**

Důležitá je pro nás otázka stávající světlosti místností na úrovni 2NP, 3NP a 4NP, která činí 2350 mm. Tato světlost místností je v souladu s vydaným kolaudačním rozhodnutím a dokumentací stavby z roku 1980, jejíž součástí je i výkres řezu – PŘÍČNÝ ŘEZ 1-1, kde je daná světlá výška místností zakreslena. Tuto světlou výšku místností bohužel nelze vzhledem ke stávající nosné konstrukci stěn a stropů objektu upravit tak, aby vyhovovala současné legislativě.

Chtěl bych Vás tedy touto cestou požádat o informaci, zda bude možné v dotčeném objektu uskutečnit výše uvedenou „Změnu vnitřního uspořádání pokojů a zázemí hotelového typu, na samostatné bytové jednotky, určené především pro účely rodinné rekreace“, při zachování stávající zkolaudované světlosti místností.

Objekt svou výškou a hmotou zapadá, a je v souladu s okolní zástavbou centrální části města Božího Daru. Tuto výšku a hmotu náš záměr respektuje. Jednalo by se tedy pouze o stavební úpravy uvnitř objektu v rámci navrhovaných změn dispozic.

Navrhovanou změnu užívání při respektování současné světlé výšky místností jsme nechali projednat na zastupitelstvu města Boží Dar, které se konalo dne 16.6.2021. Zastupitelstvo k tomuto bodu vydalo kladné stanovisko.

Městský úřad Jáchymov
nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

způsob poskytnutí informace: (vyznačte zvolený způsob)

a) zaslat na dobírku (základní taxa poštovního 50,-Kč, další doplatek podle váhy)

na adresu: XXXXXXXXXXXXXXXX

b) k osobnímu vyzvednutí v budově Městského úřadu Jáchymov, nám. Republiky 1

Dne: 25.6.2021.....

.....
podpis žadatele

Poučení: V případě, že je žádost nesrozumitelná, není zřejmé, jaká informace je požadována, nebo je žádost formulována příliš obecně, bude žadatel ve stanovené lhůtě vyzván, aby ji upřesnil. V případě, že ji neupřesní do 30 dnů, bude rozhodnuto o jejím odmítnutí.

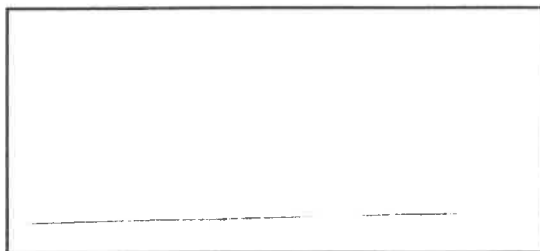
Po zpracování informace bude žadatel vyzván k úhradě nákladů vynaložených na zpracování a poskytnutí informace. Po provedení úhrady bude požadovaná informace, včetně příloh, poskytnuta způsobem, který žadatel uvedl v žádosti.

Formulář lze odeslat i elektronickou poštou na podatelna@mestojachymov.cz

M ě s t s k ý ú ř a d J á c h y m o v

PSČ 362 51, náměstí Republiky 1 - Odbor stavební úřad

Váš dopis značky:
ze dne: 25. 6. 2021
Sp. zn.: 2893/21/Bo
Naše značka: č.j.: výst./2893/331/21/Bo
Vyřizuje: Boček / tel.: 353 808 132
Oprávněná úřední osoba: Bc. Oldřich Boček
E-mail: bocek@mestojachymov.cz



V Jáchymově dne 1. 7. 2021

Věc: Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 25. 6. 2021 obdržel Městský úřad Jáchymov, Odbor stavební úřad, nísemnou žádost o poskytnutí informace, kterou podal pan

431 63 Pernštejn, na základě zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o poskytnutí informace pro změnu užívání objektu Hotelu Slunečná č. ev. 13, umístěného na st.p.č. 57 v k.ú. Boží Dar, obec Boží Dar, Karlovarský kraj, která by spočívala ve změně vnitřního uspořádání pokojů a zázemí hotelového typu, na samostatné bytové jednotky, určené především pro účely rodinné rekreace.

K Vaší výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

Dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, §10 odst. 5 písm. a) a b) kdy světlá výška místnosti musí být alespoň 2600 mm v obytných a pobytových místnostech a 2300 mm v obytných a pobytových místnostech v podkroví; místnosti se zkosenými stropy musí mít tuto světlou výšku nejméně nad polovinou podlahové plochy místnosti.

Dále pak část šestá výše uvedené vyhlášky (zvláštní požadavky pro vybrané druhy staveb) § 40 odst. 2 kdy světlá výška obytných místností v rodinném domě a pobytových místností ve stave pro rodinnou rekreaci musí být nejméně 2500 mm, v podkroví 2300 mm. V obytných a pobytových místnostech se šikmým stropem musí být nejmenší světlá výška dosažena alespoň nad polovinou podlahové místnosti.

Z tohoto důvodu stavební úřad Jáchymov **nemůže** odsouhlasit změnu v užívání na bytový dům. V současné době je objekt veden jako objekt rodinné rekreace a proto stavební úřad Jáchymov **doporučuje** ponechat stávající stav. Další stavební úpravy objektu jsou samozřejmě možné, ale až po konzultaci se stavebním úřadem Jáchymov.

Bc. Oldřich Boček
Úředník odboru stavební úřad

MĚSTSKÝ ÚŘAD JÁCHYMOV
okres Karlovy Vary ①
STAVEBNÍ ÚŘAD

Na vědomí:

akce
chrono

tel. 353 808 111
fax 353 808 112
email: podatelna@mestojachymov.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČSOB a.s. Ostrov
č.ú. 234086011/0300

IČO
00254622